

Numero progressivo	AREA/UNITA' ____	TERRITORIO					
	SETTORE	PATRIMONIO					
	DIRIGENTE	ARCH. RICCARDO D'AMATO					
		B	C	D	E	F	G
	Descrizione procedimento	Numero procedimenti iniziati e conclusi dal 01/01/2023 al 30/11/2023	Tempo massimo di conclusione previsto dalla legge o dai regolamenti	Tempo medio di conclusione (indicare il numero di giorni)	Numero dei procedimenti per i quali vi è stato il mancato rispetto dei termini	Percentuale di mancato rispetto dei tempi del procedimento sul totale	Motivazione dell'eventuale mancato rispetto dei tempi del procedimento
1	Accesso ai documenti amministrativi	11	30	1-7	0	0	
2	Acquisizione al patrimonio comunale di immobili (terreni e fabbricati) di proprietà di terzi (privati e/o Enti Pubblici)		180		0	#DIV/0!	
3	Acquisizioni in proprietà di immobili (terreni e fabbricati) di proprietà di terzi (privati e Enti Pubblici) – determine	3	30		0	0	
4	Acquisizione in comodato di immobili (terreni e fabbricati) di proprietà di terzi (privati e Enti Pubblici) – comodati passivi	1	60		0	0	
5	Acquisizione in locazione di immobili (terreni e fabbricati) di proprietà di terzi (privati e Enti Pubblici) – locazioni attive		60		0	#DIV/0!	
6	Acquisizione in concessione di immobili (terreni e fabbricati) di proprietà di terzi (privati e Enti Pubblici) – concessioni attive		60		0	#DIV/0!	
7	Concessioni amministrative su immobili comunali(terreni-fabbricati) – determine	33	180		0	0%	
8	Acquisto Beni Immobili di Terzi- titolo gratuito	1	180		0	0%	
9	Cessioni gratuite Beni Immobili di Terzi	//	180		0	0%	
10	Alienazione immobili comunali (terreni - fabbricati) – determine	34			0	0%	
11	Aree PEEP - trasformazione del diritto di superficie in piena proprietà con eliminazione di tutti i vincoli convenzionali – determine	32	30		0	0%	
12	rinuncia a diritto di rivendica-determine	7	entro termini di legge		0		
13	eliminazione vincoli derivanti dalla convenzione zona industriale	2	entro termini di legge		0	0%	
14	incarichi professionali	4	60				
15	liuidazione deposito indennità di acquisizione a seguito cessione volontaria	1	entro termini di legge		0	0%	

16	Espropri – Decreto Presidente Repubblica n. 327 del 08 giugno 2001 (Testo Unico sugli Espropri)		entro termini di legge				
17	Espropri – determine	8	60				
18	Espropri - liquidazioni indennità esproprio	51+5	entro termini di legge				
19	Esercizio diritto di prelazione per acquisizione immobili vincolati ex l. 1089/39 (DECISIONI DI GIUNTA)	32	20				
20	Provvedimenti di liquidazione fatture	248	30				
21	Ingiunzioni di pagamento fitti pregressi	1	30				
22	Solleciti di pagamento canoni concessioni	10+49	30				
23	Diffide di pagamento canoni pregressi	4	30				