



# COMUNE DI VICENZA

CORSO A. PALLADIO, 98 - 36100 VICENZA

## CONSIGLIO COMUNALE

### Verbale di deliberazione n. 59 del 23/10/2023.

Adunanza di Prima convocazione - Seduta pubblica

OGGETTO: URBANISTICA – ILLUSTRAZIONE DEL “DOCUMENTO DEL SINDACO” RELATIVO ALLA VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI SISTEMA DEI SERVIZI, AI SENSI DELL’ART.18 DELLA L.R.11/2004 E S.M.I.

L’anno duemilaventitré addì 23 del mese di Ottobre alle ore 17:32, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con avviso del 18 Ottobre 2023 (P.G.N. 175374).

Alla trattazione della deliberazione in oggetto risultano:

NOMINATIVO	P	A	NOMINATIVO	P	A
POSSAMAI GIACOMO	P		MARCHETTI ALESSANDRO	P	
BARDIN MASSIMO	P		NACLERIO NICOLO'	P	
BASSANELLO CECILIA	P		NOTARANGELO STEFANO	P	
BEZ GIACOMO		A	PILAN MATTIA	P	
BURLINA MAURO	P		PIZZOLATO ELIA	P	
COLOMBARA RAFFAELE	P		PONCATO LUCA	P	
CONSOLARO LUISA	P		PORELLI VALERIA		A
CONTE GIORGIO	P		RESTUCCIA BEATRICE GIULIA	P	
CORBETTI MARTINA	P		RIZZINI LORENZA	P	
DALLA NEGRA MICHELE	P		RUCCO FRANCESCO	P	
DAL PRA CAPUTO STEFANO	P		SIOTTO SIMONA	P	
DE MARZO LEONARDO		A	SORRENTINO VALERIO	P	
GHIOTTO BENEDETTA	P		TONELLO ANGELO	P	
GIACOMIN DAVIDE	P		ZARAMELLA MASSIMILIANO	P	
GRIMALDI IDA	P		ZOCCA LILIANA	P	
MALTAURO JACOPO	P		ZOCCA MARCO	P	
MARAN SARA	P				

Presenti: 30 - Assenti: 3

**Presiede:** il Presidente del Consiglio comunale, dott. Massimiliano Zaramella.

**Partecipa:** Il Segretario generale, dott.ssa Stefania Di Cindio.

Sono designati a fungere da **scrutatori**, per la seduta odierna, i consiglieri sigg.: Consolaro Luisa, Dal Pra Caputo Stefano, Sorrentino Valerio.

Alla trattazione dell'argomento sono presenti i seguenti **assessori**: Balbi Cristina, Baldinato Sara, Fantin Ilaria, Nicolai Leonardo, Sala Isabella, Selmo Giovanni, Tosetto Matteo, Zilio Leone.

L'assessore Spiller Cristiano è assente giustificato.

Durante la trattazione dell'oggetto entra il cons. Porelli. (presenti 31)

Il Presidente dà la parola al Sindaco che illustra il documento.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

*Udita la relazione del Sindaco;*

Premesso che:

La Legge Urbanistica Regionale n. 11 del 2004 articola il Piano Regolatore Comunale in disposizioni strutturali, contenute nel Piano di Assetto del Territorio (PAT) e in disposizioni operative contenute nel Piano degli Interventi (PI).

Il Comune si è dotato del Piano di Assetto del Territorio, a seguito dell'approvazione in Conferenza dei Servizi con la Regione Veneto il 26.08.2010 ed è entrato in vigore il giorno 15.12.2010.

Il Comune di Vicenza ha quindi elaborato il primo Piano degli Interventi, approvandolo con delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 07.02.2013, efficace dal 23.03.2013.

Il PAT è stato oggetto di tre varianti parziali, l'ultima delle quali in adeguamento alla L.R. 14/2017 in materia di consumo di suolo, efficace dal 27.06.2020.

L'art. 18 della L.R. 11/2004 prevede che il Sindaco predisponga preliminarmente un Documento che fissi gli obiettivi della nuova pianificazione, da presentarsi al Consiglio comunale, al seguito del quale si dà avvio alla redazione del PI o sue varianti e alle forme di partecipazione e concertazione previste dall'art. 5 della medesima legge regionale, coinvolgendo cittadini, enti pubblici, associazioni economiche e sociali in un dialogo pubblico sui temi di cambiamento proposti dal documento.

Gli obiettivi che questa Amministrazione intende perseguire per una nuova Città, sono delineati nelle Linee Programmatiche di mandato 2023-2028 e si attuano attraverso una complessiva revisione della pianificazione comunale che inquadra come indispensabile e prioritario, per quanto attiene alla "città pubblica", valutare e integrare le dotazioni di servizi pubblici locali, al fine di garantire un'offerta di qualità, funzionalità ed efficienza. Si intende pertanto procedere alla redazione di una specifica variante parziale al PI, al fine di dare una risposta immediata alla richiesta di Servizi del territorio come meglio specificato nell'allegato "Documento del Sindaco - Variante parziale al Piano degli Interventi - Sistema dei Servizi" raggruppando in tre macrocategorie le azioni prioritarie per:

- La città dei Servizi pubblici e di interesse pubblico o generale;
- La città del verde urbano e delle infrastrutture per la mobilità;
- La città delle infrastrutture verdi e blu e la rete ecologica comunale.

Richiamato il citato art. 18, comma 1, della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 e s.m.i. che recita: *"Il Sindaco predispona un documento in cui sono evidenziati, secondo le priorità, le trasformazioni urbanistiche, gli interventi, le opere pubbliche da realizzarsi nonché gli effetti attesi e lo illustra presso la sede del comune nel corso di un apposito consiglio comunale."*

Considerato che viene assegnato al Sindaco il compito di predisporre il Documento, propedeutico al procedimento di formazione del Piano degli Interventi;

Ritenuto che il Documento del Sindaco sia l'atto preliminare, necessario e fondamentale per poter attuare l'attività di programmazione e sviluppo del territorio comunale in coerenza con le previsioni del Piano di Assetto del Territorio;

Preso atto che, ai sensi del comma 2 dell'art. 18 della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 e s.m.i., *“Il piano degli interventi è adottato e approvato dal consiglio Comunale. L'adozione del piano è preceduta da forme di consultazione, di partecipazione e di concertazione con altri enti pubblici e associazioni economiche e sociali eventualmente interessati”*.

Ciò premesso,

Vista la L.R. 23 aprile 2004, n.11 e s.m.i.;

Preso atto che sul documento in oggetto è stato acquisito il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica da parte del Responsabile del Servizio, arch. Riccardo D'Amato, in data 6.10.2023.

### **PRENDE ATTO**

1) dell'avvenuta illustrazione del “Documento del Sindaco - Variante parziale al Piano degli Interventi - Sistema dei Servizi” da parte del Sindaco, allegato al presente provvedimento, così come previsto dall'art. 18, comma 1, della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 e s.m.i.;

2) che con il presente atto si dà avvio al procedimento di consultazione, partecipazione e concertazione rivolto alla formazione di nuovi strumenti urbanistici o revisione del vigente Piano degli Interventi, ai sensi dell'art. 18, comma 2, della Legge Regionale 23 aprile 2004, n. 11 e s.m.i..

OGGETTO: URBANISTICA – ILLUSTRAZIONE DEL “DOCUMENTO DEL SINDACO”  
RELATIVO ALLA VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEGLI  
INTERVENTI SISTEMA DEI SERVIZI, AI SENSI DELL’ART.18 DELLA  
L.R.11/2004 E S.M.I.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

**Il Presidente Del Consiglio Comunale**

dott. Massimiliano Zaramella

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

**Il Segretario Generale**

dott.ssa Stefania Di Cindio

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# CITTA' DI VICENZA

PROVINCIA DI VICENZA

**OGGETTO: URBANISTICA – ILLUSTRAZIONE DEL “DOCUMENTO DEL SINDACO” RELATIVO ALLA VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI SISTEMA DEI SERVIZI, AI SENSI DELL’ART.18 DELLA L.R.11/2004 E S.M.I.**

Ufficio Proponente: SERVIZIO URBANISTICA

**PARERI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ESPRESSI AI SENSI DELL’ART. 49 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267, COSI’ COME MODIFICATO DALL’ART. 3 COMMA 1 LETT. B) DEL D.L. 10 OTTOBRE 2012 N. 174**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario, esaminata la proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi degli articoli 49, comma 1, 147-bis, comma 1, e 153, comma 5, del D.Lgs 267/2000;

ESPRIME

il seguente parere in ordine alla regolarità contabile, della presente proposta di deliberazione:  
PARERE FAVOREVOLE

ANNOTAZIONI:

Vicenza, li 10/10/2023

Il Dirigente  
SERVIZI ECONOMICO-FINANZIARI  
MAURO BELLESIA / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# CITTA' DI VICENZA

PROVINCIA DI VICENZA

OGGETTO: URBANISTICA – ILLUSTRAZIONE DEL “DOCUMENTO DEL SINDACO” RELATIVO ALLA VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI SISTEMA DEI SERVIZI, AI SENSI DELL’ART.18 DELLA L.R.11/2004 E S.M.I.

**PARERI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ESPRESSI AI SENSI DELL’ART. 49 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267, COSI’ COME MODIFICATO DALL’ART. 3 COMMA 1 LETT. B) DEL D.L. 10 OTTOBRE 2012 N. 174**

**PARERE DI REGOLARITA’ TECNICA**

Il Responsabile del Servizio, esaminata la proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000;

ESPRIME

il seguente parere in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente proposta di deliberazione: PARERE FAVOREVOLE

NOTE:

Vicenza, li 06/10/2023

Il Dirigente

D'AMATO RICCARDO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)