

ATTENZIONE

1. IN CASO DI PRESENTAZIONE PER POSTA, VIA MAIL O DA PARTE DI TERZI ALLEGARE FOTOCOPIA DI UN DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL DICHIARANTE
2. SI CONSIGLIA L'INVIO TRAMITE PEC ALL'INDIRIZZO:
VICENZA@CERT.COMUNE.VICENZA.IT
3. SI PREGA DI COMPILARE IN STAMPATELLO

Al Comune di Vicenza
Servizio Tributi
Ufficio IMU
contrà San Marco, 26
36100 – VICENZA

P.G.N. _____

IMU: COMUNICAZIONE AGEVOLAZIONE CONTRATTI L. 431/98 (art. 2, comma 3)

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a a _____ Prov _____ il ____ / ____ / _____

Codice fiscale _____

Residente a _____ Via/piazza _____ n. _____

Recapito telefonico _____ Indirizzo e-mail _____

ai fini dell'applicazione dell'aliquota IMU agevolata dello 0,48% alle seguenti unità immobiliari ubicate in Vicenza e così catastalmente identificate:

INDIRIZZO E N. CIVICO	FOGLIO	MAPP.	SUB.	CAT.

DICHIARA

di averle concesse in **locazione con contratto agevolato** (art. 2, comma 3, della L. n. 431/1998), a titolo di abitazione principale e relative pertinenze (nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7), a favore del/della signor/signora _____ C.F. _____
nato/a a _____ il _____ con decorrenza dal _____ al _____.

A tale scopo **allega** alla presente comunicazione una copia del contratto di locazione registrato e, in caso di contratto stipulato senza l'assistenza delle associazioni di categoria firmatarie dell'accordo, una copia dell'attestazione di rispondenza dei contenuti del contratto all'Accordo territoriale vigente (depositato il 28/01/2019). L'attestazione non va allegata se è già stata trasmessa all'ufficio per un precedente contratto stipulato sulla base dello stesso accordo territoriale ed avente il medesimo contenuto di quello oggetto della presente autocertificazione.

Il sottoscritto si impegna ed obbliga a comunicare eventuali variazioni rispetto a quanto dichiarato entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui sono intervenute.

Il sottoscritto dichiara inoltre:

- di essere consapevole delle sanzioni penali cui può andare incontro in caso di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000;
- di essere consapevole che in caso di dichiarazioni non veritiere il sottoscritto decade dai benefici conseguenti alla presentazione della presente dichiarazione, come previsto dall'art. 75 del D.P.R. n. 445 del 28.12.2000.

Vicenza, _____

IL DICHIARANTE

Nota dell'ufficio IMU

- Si precisa che alle unità immobiliari locare a titolo abitativo con contratti di tipo concordatario di cui all'art. 2, comma 3, della legge n. 431/98 si applica la riduzione del 25% dell'IMU nonché l'aliquota IMU agevolata dello 0,48% a condizione che il locatario vi risieda anagraficamente;

- Nel caso che, a seguito di controlli dell'ufficio, non si riscontrino i presupposti previsti per l'agevolazione tributaria l'ufficio provvederà a recuperare la differenza d'imposta dovuta, maggiorata delle sanzioni e degli interessi secondo le vigenti disposizioni.

Informativa resa ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016

I dati sopra riportati sono necessari ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente a tale scopo

Ufficio IMU: tel 0444/222370

e-mail: imu@comune.vicenza.it; PEC: vicenza@cert.comune.vicenza.it