

Numero progressivo	AREA						
	SERVIZIO	PATRIMONIO-ABITATIVI					
	DIRIGENTE	ARCH. RICCARDO D'AMATO					
	A	B	C	D	E	F	G
Descrizione procedimento	Numero procedimenti iniziati e conclusi dal 01/01/2022 al 30/11/2022	Tempo massimo di conclusione previsto dalla legge o dai regolamenti	Tempo medio di conclusione (indicare il numero di giorni)	Numero dei procedimenti per i quali vi è stato il mancato rispetto dei termini	Percentuale di mancato rispetto dei tempi del procedimento sul totale	Motivazione dell'eventuale mancato rispetto dei tempi del procedimento	
	Accesso ai documenti amministrativi	1	30	7	0		
	Acquisizione al patrimonio comunale di immobili (terreni e fabbricati) di proprietà di terzi (privati e/o Enti Pubblici)	1	180	entro termini di legge o regolamento	0		
	Acquisizioni in proprietà di immobili (terreni e fabbricati) di proprietà di terzi (privati e Enti Pubblici) – determine	1	30	entro termini di legge o regolamento	0		
	Acquisizione in comodato di immobili (terreni e fabbricati) di proprietà di terzi (privati e Enti Pubblici) – comodati passivi	-	60	entro termini di legge o regolamento	0		
	Acquisizione in locazione di immobili (terreni e fabbricati) di proprietà di terzi (privati e Enti Pubblici) – locazioni attive	-	60	entro termini di legge o regolamento	0		
	Acquisizione in concessione di immobili (terreni e fabbricati) di proprietà di terzi (privati e Enti Pubblici) – concessioni attive	-	60	entro termini di legge o regolamento	0		
	Concessioni amministrative su immobili comunali(terreni-fabbricati) – determine	11	180	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
	Acquisto Beni Immobili di Terzi	-	180	entro termini di legge o regolamento	0		
	Cessioni gratuite Beni Immobili di Terzi	-	180	entro termini di legge o regolamento	0		
	Alienazione immobili comunali (terreni - fabbricati) – determine	1		entro termini di legge o regolamento	0	0%	
	Aree PEEP - trasformazione del diritto di superficie in piena proprietà con eliminazione di tutti i vincoli convenzionali – determine	22	30	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
	incarichi professionali	1	60	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
	Espropri – Decreto Presidente Repubblica n. 327 del 08 giugno 2001 (Testo Unico sugli Espropri)		entro termini di legge	entro termini di legge o regolamento	0		
	Espropri – determine	68	60	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
	Espropri - liquidazioni indennità esproprio	45	entro termini di legge	entro termini di legge o regolamento	0		
	Esercizio diritto di prelazione per acquisizione immobili vincolati ex l. 1089/39 (DECISIONI DI GIUNTA)	96	20	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
	Provvedimenti di liquidazione fatture	208	30	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
	Ingiunzioni di pagamento fitti pregressi	-	30	entro termini di legge o regolamento	0		
	Solleciti di pagamento canoni concessioni	27	30	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
	Diffide di pagamento canoni pregressi	3	30	entro termini di legge o regolamento	0		