



COMUNE DI VICENZA

CORSO A. PALLADIO, 98 - 36100 VICENZA

CONSIGLIO COMUNALE

Verbale di deliberazione n. 59 del 10/11/2022.

Adunanza di Prima convocazione - Seduta pubblica

OGGETTO: URBANISTICA: PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO - BANCA DATI ALFA-NUMERICA E VETTORIALE ED ELABORATO 1. RETTIFICA ERRORE CARTOGRAFICO. ADOZIONE VARIANTE SEMPLIFICATA AI SENSI DELL'ART. 14BIS DELLA LR 11/2004.

L'anno duemilaventidue addì 10 del mese di Novembre alle ore 16:38, nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale convocato con avviso del 3 Novembre 2022 (P.G.N. 175674).

Alla trattazione della deliberazione in oggetto risultano:

NOMINATIVO	P	A	NOMINATIVO	P	A
RUCCO FRANCESCO	P		MARCHETTI ALESSANDRO		A
BAGGIO GIOIA	P		MAROBIN ALESSANDRA		A
BALBI CRISTINA		A	MATTIELLO FRANCA	P	
BARBIERI PATRIZIA		A	NACLERIO NICOLO'	P	
BERENGO ANDREA		A	NICOLAI LEONARDO		A
CASAROTTO VALTER	P		PELLIZZARI ANDREA	P	
CATTANEO ROBERTO	P		PRANOVI EVA	P	
CIAMBETTI ROBERTO		A	PUPILLO SANDRO		A
COLOMBARA RAFFAELE		A	REGINATO MATTEO	P	
DALLA NEGRA MICHELE	P		ROLANDO GIOVANNI BATTISTA		A
DALLA ROSA OTELLO		A	SALA ISABELLA		A
D'AMORE ROBERTO	P		SELMO GIOVANNI		A
DANCHIELLI IVAN	P		SOPRANA CATERINA	P	
DE MARZO LEONARDO	P		SORRENTINO VALERIO	P	
GIANELLO GIORGIO	P		SPILLER CRISTIANO		A
LOLLI ALESSANDRA		A	TOSETTO ENNIO		A
MALTAURO JACOPO	P				

Presenti: 17 - Assenti: 16

Presiede: il Presidente del Consiglio comunale, avv. Valerio Sorrentino.

Partecipa: Il Segretario generale, dott.ssa Stefania Di Cindio.

Sono designati a fungere da **scrutatori**, per la seduta odierna, i consiglieri sigg.: Pellizzari Andrea, Pranovi Eva, Rolando Giovanni Battista.

Alla trattazione dell'argomento sono presenti i seguenti **assessori**: Roberta Albiero, Mattia Ierardi, Simona Siotto, Cristina Tolio, Marco Zocca.

L'assessore Silvio Giovine è assente giustificato.

Il cons. Ivan Danchielli partecipa alla seduta collegato da remoto (*giusta decisione della Conferenza permanente dei Presidenti dei Gruppi consiliari del 26.10.2022 e a seguito richiesta del medesimo presentata in data 9.11.2022, acquisita al Protocollo generale del Comune al n. 179337*) ed esprime il proprio voto utilizzando la chat del sistema di videoconferenza Google Meet.

Durante la trattazione dell'oggetto, rientrano ed escono i cons. Marchetti, Nicolai e Spiller. (presenti 17)

Entra l'assessore Matteo Celebron.

Il Presidente dà la parola al Sindaco che illustra la proposta di deliberazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione del Sindaco;

Premesso che:

“ Il Piano di Assetto del Territorio (PAT) è stato adottato dal Consiglio comunale con deliberazione n. 84 datata 11.12.2009 e successivamente approvato in Conferenza dei Servizi con la Regione Veneto il 26.08.2010. La ratifica da parte della Giunta Regionale avvenuta con delibera n. 2558 del 2.11.2010 è stata pubblicata nel BUR n. 88 del 30.11.2010. Il PAT è entrato in vigore il giorno 15.12.2010. Successivamente sono state approvate varianti parziali al PAT .

In forza dell'introduzione dell'art.14bis alla L.R. 11/2004, avvenuta con legge regionale n.29 del 25.07.2019, sostituito con la successiva del 30.06.2021, n.19, il Consiglio comunale può procedere all'adozione e approvazione di varianti urbanistiche semplificate al PAT che riguardano, tra le altre, la rettifica di errori cartografici.

Come meglio descritto nella Relazione illustrativa, alla quale si rimanda, si rende necessaria una rettifica della rappresentazione grafica contenuta nell'*Elaborato 1 – Carta dei vincoli e della Pianificazione Territoriale* dell'ambito di cui al Regio Decreto 17.01.1935, n.30, quale errore cartografico, poiché l'oggetto della tutela del R.D. in parola non è riconducibile ai beni culturali (art.10 o art.45) rubricati alla voce “*Vincolo monumentale*” di cui all'art. 6 delle NTA del PAT.

Tale aggiornamento, nel restituire *ad abundantiam* maggior chiarezza al già aggiornato quadro conoscitivo del Piano degli Interventi (modifica introdotta con la variante parziale al PI approvata in data 25.07.2017), eviterà così incertezze sulla tipologia del vincolo e sull'applicazione della normativa di PI per tutte le situazioni ricadenti nell'ambito del Regio Decreto, che, diversamente, potrebbero generare futuri contenziosi, come già avvenuto per il complesso denominato “Villa Madonna”.

La variante consiste nella modifica della Banca Dati Alfa-numerica e vettoriale, eliminando dalla *featureb 0101011_Vincolo*, che identifica quattro tipologie di vincolo (monumentale art. 10, idrogeologico-forestale, sismico e di destinazione agro-silvo-pastorale), il record “02411601366” corrispondente all'ambito di cui al Regio Decreto 17.01.1935, n.30, con conseguente aggiornamento della rappresentazione cartografica nell'elaborato denominato *Elaborato 1 – Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale*.

La Giunta comunale, con proprio provvedimento n. 188 del 28.9.2022, ha approvato il Documento preliminare per l'avvio della procedura di variante semplificata al PAT.

Ai sensi del comma 3 dell'art. 14bis della LR 11/2004, in data 29.9.2022 il Documento è stato inviato alla competente Soprintendenza di Verona e alla Provincia di Vicenza, quali amministrazioni preposte alla cura degli interessi pubblici coinvolti.

La variante è composta dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa
- Elaborato 1 – Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale
- Banca Dati alfanumerica e vettoriale.

Si dà atto che trattandosi di variante semplificata di errore cartografico per i motivi sopraillustrati, non è necessario procedere alle seguenti verifiche di:

- compatibilità idraulica prevista dalla vigente normativa in materia di cui alla D.G.R.V. n.2948 del 6.10.2009;
- incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla Direttiva 92/43/CE, D.P.R. 357/1997, D.G.R. 1400/2017;
- valutazione ambientale strategica (V.A.S.), regolata dalla direttiva comunitaria 2001/42/CE, dal D.Lgs. 152/2006 e dalla D.G.R. 791/2009;
- valutazione di Compatibilità sismica di cui alla D.G.R. 3308/2008.

Tutto ciò premesso;

- Vista la Legge Regionale 23 aprile 2004 n.11 e smi;
- Visto il D.Lgs n. 267/2000 e smi;
- Visto lo Statuto comunale;
- Visto l'allegato parere espresso dalla Commissione consiliare permanente "Territorio" nella seduta del 18 ottobre 2022;
- Ricordato quanto disposto dall'art. 78, comma 2, del D.Lgs n. 267/2000 e smi che dispone: "2. Gli amministratori di cui all'art. 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado."

VISTI gli allegati pareri espressi ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e del vigente Regolamento in materia di controlli interni;

Intervenuto il Presidente per informare che, stante il parere unanime espresso sulla proposta dalla commissione consiliare competente, ai sensi dell'art.26, comma 1, del Regolamento del Consiglio comunale, si passa direttamente alla sua votazione;

Intervenuto, successivamente, il cons. Nicolai, che, essendo assente giustificato alla riunione della commissione consiliare del 18 ottobre 2022, chiede che la discussione sia aperta;

A seguito di discussione (intervenuti i cons. Marchetti, Nicolai e Spiller);

Intervenuto, ai sensi dell'art.12, comma 1, del Regolamento del Consiglio comunale, l'arch. Riccardo D'Amato, Direttore del Servizio Urbanistica, per fornire chiarimenti;

Intervenuto il Sindaco;

Intervenuto, per fatto personale, il cons. Spiller;

Proceduto alla votazione in forma palese con procedimento elettronico della proposta in oggetto, con il seguente esito:

Presenti	17	
Astenuti	/	
Votanti	17	

Favorevoli	17	Baggio, Casarotto, Cattaneo, Dalla Negra, D'Amore, Danchielli, De Marzo, Gianello, Maltauro, Mattiello, Naclerio, Pellizzari, Pranovi, Reginato, Rucco, Soprana, Sorrentino
Contrari	/	

DELIBERA

- 1) di adottare la variante semplificata al PAT ai sensi dell'art. 14bis della LR 11/2004, di cui all'oggetto, composta dai seguenti elaborati:
 - Relazione illustrativa;
 - Elaborato 1 – Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale;
 - Banca Dati alfanumerica e vettoriale (si precisa che tale documento è depositato presso gli Uffici e non viene pubblicato all'Albo per questioni di spazio);

- 2) di dare atto, per i motivi specificati in premessa, che non si procederà:
 - ai preliminari studi di Valutazione di Compatibilità idraulica previsti dalla vigente normativa in materia di cui alla D.G.R.V. n.2948 del 6.10.2009;
 - alla Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla Direttiva 92/43/CE, D.P.R. 357/1997, D.G.R. 1400/2017;
 - alla Valutazione ambientale strategica (V.A.S.), regolata dalla direttiva comunitaria 2001/42/CE, dal D.Lgs. 152/2006 e dalla D.G.R. 791/2009;
 - alla Valutazione di Compatibilità sismica di cui alla D.G.R. 3308/2008;

- 3) di dare atto che il Direttore del Settore Urbanistica provvederà, successivamente all'adozione del presente provvedimento, ad eseguire le formalità previste dall'art.14 bis della LR n.11/2004;

- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.

Con separata **votazione in forma palese a mezzo procedimento elettronico**, di seguito riportata, la presente deliberazione è **dichiarata immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs 267/2000, attesa l'urgenza di dar corso in tempi brevi alla procedura di variante:

Presenti	17	
Astenuti	/	
Votanti	17	
Favorevoli	17	Baggio, Casarotto, Cattaneo, Dalla Negra, D'Amore, Danchielli, De Marzo, Gianello, Maltauro, Mattiello, Naclerio, Pellizzari, Pranovi, Reginato, Rucco, Soprana, Sorrentino
Contrari	/	

OGGETTO: URBANISTICA: PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO - BANCA DATI ALFA-NUMERICA E VETTORIALE ED ELABORATO 1. RETTIFICA ERRORE CARTOGRAFICO. ADOZIONE VARIANTE SEMPLIFICATA AI SENSI DELL'ART. 14BIS DELLA LR 11/2004.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente Del Consiglio Comunale

avv. Valerio Sorrentino

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Il Segretario Generale

dott.ssa Stefania Di Cindio

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



CITTA' DI VICENZA

PROVINCIA DI VICENZA

OGGETTO: URBANISTICA: PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO - BANCA DATI ALFA-NUMERICA E VETTORIALE ED ELABORATO 1. RETTIFICA ERRORE CARTOGRAFICO. ADOZIONE VARIANTE SEMPLIFICATA AI SENSI DELL'ART. 14BIS DELLA LR 11/2004.

PARERI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267, COSI' COME MODIFICATO DALL'ART. 3 COMMA 1 LETT. B) DEL D.L. 10 OTTOBRE 2012 N. 174

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile del Servizio, esaminata la proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi degli articoli 49, comma 1, e 147-bis, comma 1, del D.Lgs 267/2000;

ESPRIME

il seguente parere in ordine alla regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, della presente proposta di deliberazione: PARERE FAVOREVOLE

NOTE:

Vicenza, li 04/10/2022

Il Dirigente

D'AMATO RICCARDO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



CITTA' DI VICENZA

PROVINCIA DI VICENZA

OGGETTO: URBANISTICA: PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO - BANCA DATI ALFA-NUMERICA E VETTORIALE ED ELABORATO 1. RETTIFICA ERRORE CARTOGRAFICO. ADOZIONE VARIANTE SEMPLIFICATA AI SENSI DELL'ART. 14BIS DELLA LR 11/2004.

Ufficio Proponente: SERVIZIO URBANISTICA

PARERI IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267, COSI' COME MODIFICATO DALL'ART. 3 COMMA 1 LETT. B) DEL D.L. 10 OTTOBRE 2012 N. 174

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario, esaminata la proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi degli articoli 49, comma 1, 147-bis, comma 1, e 153, comma 5, del D.Lgs 267/2000;

ESPRIME

il seguente parere in ordine alla regolarità contabile, della presente proposta di deliberazione:
PARERE FAVOREVOLE

ANNOTAZIONI: Visti i principi contabili del D.Lgs. 118/2011 e dell'Osservatorio per la finanza e la contabilità degli enti locali di cui all'art. 154 del D. Lgs. 267/2000.

Vicenza, li 04/10/2022

Il Dirigente
SERVIZI ECONOMICO-FINANZIARI
BELLESIA MAURO / ArubaPEC S.p.A.
Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



COMUNE DI VICENZA
II COMMISSIONE CONSILIARE
"TERRITORIO"

Seduta del 18.10.2022

OGGETTO: Piano di Assetto del Territorio - Banca Dati Alfa-numerica e vettoriale ed Elaborato 1. Rettifica errore cartografico. Adozione variante semplificata ai sensi dell'art. 14bis della LR 11/2004.

La 2^a Commissione Consiliare "Territorio" nella seduta del 18.10.2022, presenti i consiglieri Balbi Cristina, Cattaneo Roberto, Baggio Gioia (delega PGN 164889), Lolli Alessandra, Marobin Alessandra, Pellizzari Andrea, Pranovi Eva, Selmo Giovanni, Dalla Negra Michele, dopo l'illustrazione dell'argomento da parte del Sindaco, si esprime come segue:

- parere favorevole: Balbi Cristina, Cattaneo Roberto, Baggio Gioia, Lolli Alessandra, Marobin Alessandra, Pellizzari Andrea, Pranovi Eva, Selmo Giovanni, Dalla Negra Michele.

Il Presidente della
II Commissione Consiliare
Michele Dalla Negra
(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005)