



COMUNE DI VICENZA

P.G.N. 9628/2022

Vicenza, data della firma digitale

AVVISO

VARIANTE VERDE 2022 **PER LA RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI** **AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N.4/2015**

Premesso che:

la Regione Veneto ha emanato la Legge Regionale 16.03.2015 n.4 “Modifiche di leggi regionali e disposizioni in materia di governo del territorio e di aree naturali protette regionali” con la quale all’art.7 ha dettato disposizioni per la riclassificazione di aree edificabili.

La Legge Regionale n.4/2015 prevede che i Comuni pubblichino nell’albo pretorio, anche con modalità on-line, ai sensi dell’art. 32 della legge 18 giugno 2009 n. 69, un avviso in base al quale gli aventi titolo interessati presentino la richiesta di riclassificazione di aree edificabili affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili.

Il Comune di Vicenza valuta le istanze pervenute entro 60 gg. dal ricevimento delle stesse e comunque entro i 60 gg. dalla scadenza del termine di presentazione delle istanze, qualora le ritenga coerenti con le finalità di “contenimento del consumo di suolo” e con gli indirizzi dati nella delibera di G.C.n. 163 del 13 ottobre 2015, le accoglie mediante approvazione di apposita variante al Piano degli Interventi secondo la procedura dell’art.18 della L.R. 11/2004 e s.m.i..

Vista la determina del Dirigente n. 93 del 21 gennaio 2022

SI AVVISANO

i cittadini interessati, proprietari di aree edificabili, che intendano rinunciare alla potenzialità edificatoria riconosciuta sull’area dallo strumento urbanistico vigente, a presentare entro il **31 marzo 2022** richiesta di riclassificazione su specifico modulo predisposto dal Comune, consultabile e scaricabile nella sezione “**notizie**” del sito:

www.vicenzaforumcenter.it

La presentazione della richiesta potrà avvenire alternativamente:

1. a mezzo Posta Elettronica Certificata (PEC) scrivendo e inoltrando la documentazione richiesta all’indirizzo mail vicenza@cert.comune.vicenza.it
2. consegnando copia cartacea presso la portineria di Palazzo Trissino, in Corso Palladio, 98, nei seguenti orari :
 - dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 13.00;
 - martedì e giovedì dalle 8.30 alle 13.00 e dalle 14.30 alle 18.00.

Le proposte saranno oggetto di valutazione da parte dell’Amministrazione Comunale che si riserva l’eventuale inserimento nello strumento di pianificazione comunale, nel rispetto della vigente normativa regionale.

Responsabile del procedimento: arch. Damiano Savio – P.O. del Settore Urbanistica

IL DIRETTORE SERVIZIO URBANISTICA
Arch. Riccardo D’Amato
(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs.82/2005)

Normativa di riferimento

Legge Regionale n. 4 art.7, comma 2, del 16.03.2015 “Modifiche di leggi regionali e disposizioni in materia di governo del territorio e di aree naturali protette regionali.”

Per informazioni

Settore Urbanistica – Piazza Biade 26 - 36100 Vicenza

Tel. 0444.221428 – 0444.221474

Arch. Damiano Savio

Dott. Lorena Urban

Orario informazioni tecniche:

Lunedì 10.00 - 12.30 su appuntamento da prenotare on-line

Giovedì 16.30 - 18.00 su appuntamento da prenotare on-line



CITTÀ PATRIMONIO MONDIALE UNESCO

PALAZZO TRISSINO BASTON - CORSO ANDREA PALLADIO, 98 - 36100 VICENZA - TEL.0444/221111 - CODICE FISCALE E PARTITA IVA N.00516890241