

Numero progressivo	AREA						
	SERVIZIO	Patrimonio – Abitativi					
	DIRIGENTE	Dott. Gabriele Verza					
	A	B	C	D	E	F	G
	Descrizione procedimento	Numero procedimenti iniziati e conclusi dal 01/01/2021 al 30/11/2021	Tempo massimo di conclusione previsto dalla legge o dai regolamenti	Tempo medio di conclusione (indicare il numero di giorni)	Numero dei procedimenti per i quali vi è stato il mancato rispetto dei termini	Percentuale di mancato rispetto dei tempi del procedimento sul totale	Motivazione dell'eventuale mancato rispetto dei tempi del procedimento
1	Accesso ai documenti amministrativi		30	7	0		
2	Acquisizione al patrimonio comunale di immobili (terreni e fabbricati) di proprietà di terzi (privati e/o Enti Pubblici)		180	entro termini di legge o regolamento	0		
3	Acquisizioni in proprietà di immobili (terreni e fabbricati) di proprietà di terzi (privati e Enti Pubblici) – determine		30	entro termini di legge o regolamento	0		
4	Acquisizione in comodato di immobili (terreni e fabbricati) di proprietà di terzi (privati e Enti Pubblici) – comodati passivi		60	entro termini di legge o regolamento	0		
5	Acquisizione in locazione di immobili (terreni e fabbricati) di proprietà di terzi (privati e Enti Pubblici) – locazioni attive		60	entro termini di legge o regolamento	0		
6	Acquisizione in concessione di immobili (terreni e fabbricati) di proprietà di terzi (privati e Enti Pubblici) – concessioni attive		60	entro termini di legge o regolamento	0		
7	Concessioni amministrative su immobili comunali(terreni-fabbricati) – determine	11	180	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
8	Acquisto Beni Immobili di Terzi		180	entro termini di legge o regolamento	0		
9	Cessioni gratuite Beni Immobili di Terzi		180	entro termini di legge o regolamento	0		
10	Alienazione immobili comunali (terreni - fabbricati) – determine	1		entro termini di legge o regolamento	0	0%	
11	Aree PEEP - trasformazione del diritto di superficie in piena proprietà con eliminazione di tutti i vincoli convenzionali – determine	21	30	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
12	incarichi professionali	1	60	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
13	Espropri – Decreto Presidente Repubblica n. 327 del 08 giugno 2001 (Testo Unico sugli Espropri)		entro termini di legge	entro termini di legge o regolamento	0		
14	Espropri – determine	31	60	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
15	Espropri - liquidazioni indennità esproprio		entro termini di legge	entro termini di legge o regolamento	0		
16	Esercizio diritto di prelazione per acquisizione immobili vincolati ex l. 1089/39	32	20	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
17	Provvedimenti di liquidazione fatture	293	30	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
18	Ingiunzioni di pagamento fitti pregressi		30	entro termini di legge o regolamento	0		
19	Solleciti di pagamento canoni concessioni	45	30	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
20	Diffide di pagamento canoni pregressi		30	entro termini di legge o regolamento	0		