



COMUNE DI VICENZA

AUTORITÀ URBANA

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA

Vicenza, data del protocollo

Gent.ma / Egregio rappresentante del partenariato urbano dell'Area urbana di Vicenza

E p.c.

Sindaco

Francesco Rucco

Assessore all'Ambiente e alla Cultura

Componente supplente del Tavolo delle politiche di coesione regionali 2021 – 2027 per Vicenza
Simona Siotto

Capo di gabinetto

Luca Milani

Oggetto: Trasmissione del verbale dell'incontro online del partenariato dell'Area urbana di Vicenza del 26 marzo 2021.

Si trasmette per l'approvazione il verbale della riunione del Tavolo di partenariato urbano di Vicenza, tenutosi in modalità online in data 26 marzo 2021.

Eventuali osservazioni dovranno pervenire all'indirizzo di posta istituzionale politichecomunitarie@comune.vicenza.it entro 15 giorni dalla data di trasmissione della presente.

In assenza di osservazioni entro tale termine il verbale si intenderà approvato e sarà pubblicato nelle pagine del sito del Comune di Vicenza dedicate alla Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile dell'Area urbana di Vicenza, dove verrà pubblicata anche la relativa documentazione.

Per ogni informazione e chiarimento è possibile rivolgersi a Donata Gaspari (0444 221264 – 349 4200311 - dgaspari@comune.vicenza.it).

Nel ringraziarvi per la collaborazione, l'occasione è gradita per porgervi cordiali saluti.

L'Assessore alle Politiche sociali
Componente del Tavolo di partenariato POR FESR 2014 – 2020 per Vicenza
Componente del Tavolo delle Politiche di coesione regionali 2021 – 2027 per Vicenza
Matteo Tosetto
firmato digitalmente

Comune di Vicenza
Protocollo Generale
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0061332/2021 del 15/04/2021
Firmatario: MATTEO TOSETTO



COMUNE DI VICENZA

AUTORITA' URBANA

Allegati

0. Verbale della riunione
1. Presentazione dello stato di attuazione della SISUS, delle proposte di modifica azioni 941 sub 1) ERP; sub 2) Co-housing e 958 senza dimora e delle prospettive 2021 – 2027 dell'Area urbana di Vicenza
2. Proposta di modifica dell'azione 941 sub 2) Co-housing
3. Proposta di modifica dell'azione 958 strutture di terza accoglienza per i senza dimora
4. Presentazione delle prospettive regionali 2021-2027



COMUNE DI VICENZA

AUTORITÀ URBANA

POSTA ELETTRONICA CERTIFICATA

Vicenza, data del protocollo

Egredi Signori Sindaci
Egredi referenti generali dei Comuni dell'Area urbana di Vicenza
Egredi referenti OT2 Agenda digitale dei Comuni dell'Area urbana di Vicenza
Egredi referenti OT4 Mobilità sostenibile dei Comuni dell'Area urbana di Vicenza
Egredi referenti OT9 Servizi Sociali e Abitativi dei Comuni dell'Area urbana di Vicenza

Comune di Altavilla Vicentina
altavillavicentina.vi@cert.ip-veneto.net

Comune di Caldogno
caldogno.vi@cert.ip-veneto.net

Comune di Creazzo
creazzo.vi@cert.ip-veneto.net

Comune di Sovizzo
sovizzo.vi@cert.ip-veneto.net

Comune di Torri di Quartesolo
torridiquarteso.vi@cert.ip-veneto.net

E p.c.

Sindaco
Francesco Rucco

Assessore all'Ambiente e alla Cultura
Componente supplente del Tavolo delle politiche di coesione regionali 2021 – 2027 per Vicenza
Simona Siotto

Capo di gabinetto
Luca Milani

Oggetto: Trasmissione del verbale dell'incontro online del partenariato dell'Area urbana di Vicenza del 26 marzo 2021, contenente proposta di modifica della SISUS azioni 941 sub 1) ERP; sub 2) co-housing e 958 senza dimora





COMUNE DI VICENZA

AUTORITA' URBANA

Si trasmette per l'approvazione il verbale della riunione del Tavolo di partenariato urbano di Vicenza, tenutosi in modalità online in data 26 marzo 2021.

Eventuali osservazioni dovranno pervenire all'indirizzo di posta istituzionale politichecomunitarie@comune.vicenza.it entro 15 giorni dalla data di trasmissione della presente.

In assenza di osservazioni entro tale termine il verbale si intenderà approvato e sarà pubblicato nelle pagine del sito del Comune di Vicenza dedicate alla Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile dell'Area urbana di Vicenza, dove verrà pubblicata anche la relativa documentazione.

Si ricorda che durante l'incontro sono state presentate le proposte di modifica degli interventi 941 sub 1) ERP, 941 sub 2) co-housing, 958 strutture per i senza dimora (di cui in particolare agli allegati 2 e 3 del verbale) per le quali non sono state presentate osservazioni durante l'incontro; decorsi i 15 giorni dalla data di trasmissione della presente, in assenza di osservazioni, come da Convenzione in essere (prot. n. 14255 del 19.10.2016) e da Manuale delle procedure vigente (det. 722/2020), l'Autorità urbana di Vicenza procederà con l'avvio della procedura di modifica da presentarsi all'Autorità di gestione FESR della Regione del Veneto per la formalizzazione della variazione della SISUS.

Per ogni informazione e chiarimento è possibile rivolgersi a Donata Gaspari (0444 221264 – 349 4200311 - dgaspari@comune.vicenza.it).

Nel ringraziarvi per la collaborazione, l'occasione è gradita per porgervi cordiali saluti.

L'Assessore alle Politiche sociali
Componente del Tavolo di partenariato POR FESR 2014 – 2020 per Vicenza
Componente del Tavolo delle Politiche di coesione regionali 2021 – 2027 per Vicenza
Matteo Tosetto
firmato digitalmente

Allegati

0. Verbale della riunione
1. Presentazione dello stato di attuazione della SISUS, delle proposte di modifica azioni 941 sub 1) ERP; sub 2) Co-housing e 958 senza dimora e delle prospettive 2021 – 2027 dell'Area urbana di Vicenza
2. Proposta di modifica dell'azione 941 sub 2) Co-housing
3. Proposta di modifica dell'azione 958 strutture di terza accoglienza per i senza dimora
4. Presentazione delle prospettive regionali 2021-2027

AREA URBANA DI VICENZA

Programma Operativo Regionale del Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (POR FESR) 2014 – 2020 del Veneto | Asse 6 Sviluppo Urbano Sostenibile | Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS) dell'Area urbana di Vicenza

Verbale della riunione online del partenariato dell'area Urbana di Vicenza Venerdì 26 marzo 2020, ore 10.00 – 13.00

Convocazione

La riunione è stata convocata:

- Per i Comuni dell'Area urbana: con email da indirizzo politichecomunitarie@comune.vicenza.it del 1 marzo e del 10 marzo 2021 e con PEC da indirizzo vicenza@cert.comune.vicenza.it, invito prot. n. 39581 del 10 marzo 2021
- Per il partenariato economico, sociale e ambientale: con email individuali da indirizzo politichecomunitarie@comune.vicenza.it o dgaspari@comune.vicenza.it del 1, 10 e 11 marzo 2021, invito prot. n. 39539 del 10 marzo 2021

Modalità di svolgimento

La riunione si è svolta sulla piattaforma Google Meet.

Ordine del giorno

09.45 | Registrazione dei partecipanti

10.00 | Saluti dell'Assessore componente dei Tavoli di partenariato regionali POR FESR 2014 - 2020 e per le politiche di coesione 2021 – 2027 per il Comune di Vicenza | *Matteo Tosetto*

10.10 | Saluti dell'Autorità di gestione FESR della Regione del Veneto | *Pietro Cecchinato*

10.20 | Presentazione generale della SISUS 2014 – 2020 dell'Area urbana di Vicenza e cenno agli altri interventi co-finanziati dal POR FESR 2014 – 2020 del Veneto | *Donata Gaspari, Autorità Urbana di Vicenza*

10.30 | Mobilità sostenibile – SISUS OT4 (azioni 462 autobus e 463 ICT a bordo e ICT a terra) – stato di attuazione | *Lorenzo Gemieri, Società Vicentina Trasporti srl*

11.00 | Edilizia abitativa e sociale – SISUS OT9 (azioni 941 ERP e co-housing e 958 edifici per senza dimora) - stato di attuazione e proposta di modifica | *Giovanni Fichera, servizio Lavori pubblici e Manutenzioni del Comune di Vicenza e Massimo Salviati, servizi Sociali del Comune di Vicenza*

11.30 | Agenda digitale – SISUS OT2 Mydata e Mycity (azione 222); Innovation Lab (azione 231); Soggetto Aggregatore Digitale di Vicenza (azioni 221-223) - stato di attuazione | *Lorenzo Beggiano, Servizio Informatico del Comune di Vicenza*

12.00 | Prospettive delle politiche regionali di coesione e SISUS 2021 – 2027 | *Pietro Cecchinato, Autorità di gestione FESR della Regione del Veneto e Donata Gaspari, Autorità Urbana di Vicenza*

12.30 | Dibattito

AREA URBANA DI VICENZA

Partecipanti (presenza verificata mediante appello)

	Ente/Servizio	Referente	Ruolo
Comuni dell'Area Urbana			
1	Altavilla Vicentina	Angelo Tangredi	Ufficio CED/OT2
2	Altavilla Vicentina	Bruno Maccarone	Ufficio LLPP/OT4
3	Altavilla Vicentina	Crosara	Ufficio LLPP/OT4
4	Caldogno	Mara Tosin	Ufficio LLPP-Ecologia/OT4
5	Creazzo	Chiara Celegato	Assessore Ecologia-Ambiente
6	Creazzo	Luca Nicoletti	Affari generali/OT2
7	Sovizzo	Andrea Cenzi	Consigliere Innovazione Tecn.
8	Sovizzo	Antonella Vitale	Area Segreteria/OT2
9	Sovizzo	Edoardo Bacchiocchi	Area Tecnica/ref.generale
10	Torri di Quartesolo	Elisabetta Tescari	Assessore Ecologia-Ambiente
11	Torri di Quartesolo	Luca Carretta	Gest/Pianificazione terr/OT4
12	Torri di Quartesolo	Davide Pandolfo	Gest/Pianificazione terr/OT4
13	Vicenza	Matteo Tosetto	Ass Soc/Membro TdP regionali
14	Vicenza	Luca Milani	Capo di Gabinetto
15	Vicenza	Federica Fontana	Servizi sociali/OT9
16	Vicenza	Marco Giovanni Bonafede	Serv. Mobilità e Trasporti/OT4
17	Vicenza	Francesca Nicole Grendele	Serv. Mobilità e Trasporti/OT4
18	Vicenza	Tiziana Mistrorigo	Servizio Urbanistica
Beneficiari SISUS			
19	VI – Serv. Informatico Com.	Lorenzo Beggiato	Beneficiario OT2
20	VI – Serv. Lavori Pubblici	Giovanni Fichera	Beneficiario OT9
21	SVT srl	Lorenzo Gemieri	Beneficiario OT4
22	VI - Servizi sociali	Massimo Salviati	Misure accompagnamento OT9
Autorità urbana di Vicenza			
23	Autorità urbana di Vicenza	Donata Gaspari	Co-referente coordinamento
24	Autorità urbana di Vicenza	Loretta Simoni	Referente comunicazione
Autorità di gestione FESR			
25	Autorità di gestione FESR	Pietro Cecchinato	Direttore
26	Autorità di gestione FESR	Andrea Massarolli	PO referente SUS
27	Autorità di gestione FESR	Sara Ormesani	Referente SUS
AVEPA			
28	AVEPA	Gianni De Marchi	Organismo intermedio
Partenariato economico, sociale e ambientale			
29	Camera di Commercio VI	Elisabetta Boscolo Mezzopan	Segretario Generale
30	Camera di Commercio VI	Luigi Poletto	Ufficio Studi
31	Confartigianato VI	Andrea Fontana	Vicesegr Mand V/Innov Lab
32	Università di Padova,Sede VI	Luigi Salmaso	Innov. Lab -Assente giustificato
33	Legambiente Vicenza	Adriano Verneau	Int IT-AU - Assente giustificato

AREA URBANA DI VICENZA

34	Cooperativa Cosmo Sociale	Gianni Bettini	Presidente/OT9
35	Cooperativa Cosmo Sociale	Roger M. Bonin	Direttore/OT9
36	Gabbiano 2.0 Soc. coop.	Luca Sinigallia	Presidente/OT9
37	Sogg. Aggreg. Digitale VI	Lorenzo Beggiano	Referente/OT2

Svolgimento dei lavori

I lavori iniziano alle ore 10.00.

Saluti dell'Assessore componente dei Tavoli di partenariato regionali POR FESR 2014 - 2020 e per le politiche di coesione 2021 – 2027 per il Comune di Vicenza | *Matteo Tosetto*

L'assessore Matteo Tosetto introduce i lavori quale membro del Tavolo di partenariato regionale POR FESR 2014 – 2020 per l'Area urbana di Vicenza e membro del Tavolo di partenariato regionale per le politiche di coesione 2021-2027 (POR FESR, POR FSE e FESR Cooperazione Territoriale Europea), sottolineando come per il Comune e per l'Area urbana di Vicenza il POR FESR sia fonte di diversi contributi: dalla Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS) dell'Area, all'efficientamento energetico di una scuola primaria (Da Feltre), alla costituzione di un Innovation Lab (ospitato presso Confartigianato Vicenza) per la diffusione della cultura della digitalizzazione a cittadini e imprese, ai processi di digitalizzazione dei servizi, come Soggetto Aggregatore Digitale, insieme alla Provincia di Vicenza e Pasubio Tecnologie. Inoltre importanti contributi derivano anche dai fondi FESR della Cooperazione Territoriale Europea nell'ambito del programma Interreg Central Europe con il progetto SOLEZ per la gestione delle ZTL e nell'ambito del programma Interreg Italia Austria con il progetto PRO-BYKE, per la valorizzazione della mobilità ciclabile; nonché dal POR FSE (Fondo Sociale Europeo della Regione) in ambito formativo e dai fondi PON che più interessano l'ambito sociale (i percorsi di inclusione sociale e acquisti di beni per le persone senza dimora, i fondi per le famiglie in povertà, i patti per l'inclusione sociale).

In particolare, la SISUS 2014 – 2020 dell'Area urbana di Vicenza è frutto di un percorso, iniziato nel 2016, condiviso con la Regione, con AVEPA e con gli altri Comuni dell'Area urbana. Fondamentale inoltre la collaborazione di Confartigianato Vicenza e Università degli Studi di Padova, sede di Vicenza per l'Innovation lab e di Legambiente Vicenza, per il progetto Interreg Italia Austria Pro-Byke. Inoltre fondamentale anche il supporto delle cooperative sociali Cosmo Cooperativa Sociale, soggetto gestore del servizio di accoglienza per persone in estrema povertà, co-housing e housing sociale e Gabbiano 2.0 Società Cooperativa Sociale, soggetto gestore delle manutenzioni e del personale ausiliario delle strutture destinate a persone in estrema povertà, co-housing e housing sociale. Un importante supporto arriverà inoltre dalla Camera di Commercio di Vicenza per la fornitura di dati per le analisi di contesto che permetteranno all'Area di accedere ai fondi 2021 – 2027.

Saluti dell'Autorità di gestione FESR della Regione del Veneto | *Pietro Cecchinato*

Pietro Cecchinato porta i saluti dell'assessore regionale Federico Caner, competente per il FESR, ringraziando tutti gli attori della SISUS: dall'Autorità urbana di Vicenza, all'AVEPA, ai Comuni dell'Area urbana di Vicenza, ai beneficiari, ai componenti del partenariato economico, sociale e ambientale.

AREA URBANA DI VICENZA

Presentazione generale della SISUS 2014 – 2020 dell’Area urbana di Vicenza e cenno agli altri interventi co-finanziati dal POR FESR 2014 – 2020 del Veneto | *Donata Gaspari, Autorità Urbana di Vicenza*

Donata Gaspari dell’Autorità Urbana di Vicenza (unità di progetto collocata presso l’Ufficio Politiche comunitarie) illustra la SISUS 2014 – 2020 dell’Area urbana di Vicenza, ripercorrendone la cronistoria che ha visto la nascita e la formalizzazione dell’Area e della SISUS, ricordando la collaborazione anche con le altre Aree Urbane della Regione (Padova, Verona, Treviso, Venezia e Polo di Montebelluna), presentando gli altri interventi co-finanziati dal POR FESR 2014 – 2020, oltre ai progetti gestiti dall’Ufficio Politiche Comunitarie, attraverso i fondi diretti.

Per i dettagli si rimanda all’allegato 1 (pagg. 1 – 11).

Mobilità sostenibile – SISUS OT4 (azioni 462 autobus e 463 ICT a bordo e ICT a terra) – stato di attuazione | *Lorenzo Gemieri, Società Vicentina Trasporti srl*

Lorenzo Gemieri, referente di Società Vicentina Trasporti srl, beneficiaria dei contributi, ha illustrato il filone della mobilità sostenibile e il suo stato di attuazione. Attualmente l’azienda, grazie anche ai fondi POR-FESR, dispone di 116 mezzi su 138 alimentati a metano e gpl. Nell’ambito dell’azione 462, 21 mezzi, e 5 in acquisto quest’anno, co-finanziati dal POR FESR, sono omologati euro 6 e dispongono di soluzioni tecnologiche integrate per facilitare l’accessibilità dei passeggeri, il controllo (bigliettazione elettronica con sistema contactless, conteggio passeggeri) e la videosorveglianza a bordo. Inoltre, con il contributo POR FESR è stata recentemente ultimata l’installazione di tecnologie di bordo in tutti gli autobus della flotta (azione 463 ICT a bordo) e quest’anno saranno realizzati gli interventi di installazione delle tecnologie di terra lungo le linee TPL dell’Area urbana (azione 463 ICT a terra). Uno dei risultati più significativi riguarda l’impatto ambientale: il rinnovo dei mezzi ha infatti prodotto una drastica riduzione delle emissioni di PM10 e anidride carbonica.

Per i dettagli si rimanda all’allegato 1 (pagg. 12-30).

Edilizia abitativa e sociale – SISUS OT9 (azioni 941 ERP e 958 edifici per senza dimora) - stato di attuazione | *Giovanni Fichera, servizio Lavori pubblici e Manutenzioni del Comune di Vicenza e Massimo Salviati, servizi Sociali del Comune di Vicenza*

Giovanni Fichera del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni, beneficiario dei contributi POR FESR, e Massimo Salviati dei Servizi Sociali, referente per le misure di accompagnamento sociale, sono intervenuti nell’ambito dell’edilizia abitativa e sociale.

Per il Comune di Vicenza, Fichera ha confermato che entro il 2022, nell’ambito dell’azione 941 sub1 ERP, sarà completato il recupero di 44 alloggi ERP (17 sono già disponibili e assegnati), grazie a un finanziamento di circa 2 milioni e 600 mila euro, puntando sulla qualità degli interventi. Gli alloggi si trovano in vari quartieri della città, dalla Riviera Berica al centro storico, da Saviabona a Poggiole e per ogni alloggio l’intervento consente il passaggio ad almeno due classi energetiche superiori. Salviati ha sottolineato come la richiesta di alloggi ERP sia di gran lunga superiore all’offerta (800 domande a fronte di circa 100 assegnazioni), anche per gli effetti della pandemia e dell’alto numero di sfratti che si attende nei prossimi mesi.

Per i dettagli si rimanda all’allegato 1 (pagg. 31-44).

AREA URBANA DI VICENZA

Per quanto riguarda le strutture per senza dimora (azione 958), Fichera ha illustrato i lavori di efficientamento energetico dell'albergo cittadino di viale san Lazzaro. L'intervento complessivo è stato di circa 460 mila euro di cui 30 mila a carico del bilancio comunale.

Salviati specifica che i posti letto potranno essere fruibili anche da cittadini dei Comuni dell'Area Urbana a seguito di specifici accordi.

Per i dettagli si rimanda all'allegato 1 (pagg. 45-48).

Edilizia abitativa e sociale – SISUS OT9 (azioni 941 ERP e co-housing e 958 edifici per senza dimora) - PROPOSTA DI MODIFICA | Donata Gaspari, Autorità urbana di Vicenza, Giovanni Fichera, servizio Lavori pubblici e Manutenzioni del Comune di Vicenza e Massimo Salviati, servizi Sociali del Comune di Vicenza

Rispetto alle strutture di co-housing (azione 941 sub2) e alle strutture destinate alla terza accoglienza dei senza dimora (azione 958), i cui interventi andranno attuati quest'anno e nel 2022, Donata Gaspari, in rappresentanza del Comune di Vicenza, propone ai Comuni dell'Area urbana una modifica degli interventi approvati con la SISUS 2020 (approvata con decreto del Direttore della Programmazione Unitaria del Veneto n. 73 del 26 agosto 2020 e con delibera di Giunta comunale n. 209 del 16 dicembre 2020), giustificata da quanto segue:

-il budget stimato nella SISUS 2020 risulta insufficiente per la realizzazione di tutti gli interventi di recupero e efficientamento energetico delle strutture di co-housing e destinate ai senza dimora; tale elemento è emerso solo durante la definizione della progettazione definitiva, iniziata a settembre 2020;

-le strutture individuate nella SISUS 2020 presentano criticità in alcuni elementi strutturali; tale elemento è emerso solo durante la definizione della progettazione definitiva, iniziata a settembre 2020;

-il rispetto del crono-programma che prevede la fine degli interventi al 31.12.2022;

-la modifica delle esigenze di accompagnamento sociale, a causa della gestione dell'emergenza Covid19.

In particolare si propone la modifica dei seguenti interventi:

1) azione 941 sub-azione 2) co-housing:

- realizzazione dell'intervento 2.1 di vicolo Cieco Retrone, 7 (Vicenza) per un totale di 8 unità abitative e budget co-finanziato POR FESR di 960.000,00 €;
- non realizzazione dell'intervento 2.2 di via GB Quadri, 129.

2) azione 958 strutture per le persone senza dimora:

- realizzazione dell'intervento 2.1: struttura di via dei mille, 32 (6 mini-abitazioni)
- realizzazione dell'intervento 2.4, 2^a parte: Contrà Corpus Domini, 16 (1 mini-abitazione) per un budget totale per entrambi gli interventi, co-finanziato POR FESR di 447.333,00 €
- non realizzazione dell'intervento 2.2: Settecà, Strada Padana verso Padova, 135F;
- non realizzazione dell'intervento 2.3: Via Bedin, 27
- non realizzazione dell'intervento 2.4, 1^a parte: mini-abitazione di Contrà San Francesco, 51

Inoltre considerata l'economia di spesa derivante dalla realizzazione dell'intervento di co-housing che prevede un contributo massimo POR FESR di 120.000 € per unità abitativa, per un totale di spese ammissibili POR FESR di 960.000 €, si propone di utilizzare l'economia di 40.000 € per il

AREA URBANA DI VICENZA

recupero e efficientamento energetico dei 15 alloggi ERP (azione 941 ERP) il cui recupero è previsto nelle annualità 2021 – 2022 per un budget totale di 1.043.289,36 €. Il Comune di Vicenza contribuirà con risorse proprie con circa 300.000 €.

A seguire, Fichera illustra nei dettagli l'intervento che sarà realizzato in Vicolo Cieco Retrone, 7, evidenziando gli interventi che saranno posti in essere, il crono-programma e il budget necessario. Salvati illustra le misure di accompagnamento sociale sia del co-housing, sia della terza accoglienza per le persone senza dimora.

Per i dettagli si rimanda all'allegato 1 (pagg. 49-60); inoltre le motivazioni e la proposta di modifica degli interventi sono illustrati specificatamente nelle relazioni allegate al presente verbale:

Allegato 2) azione 941 sub-azione 2) co-housing: proposta di realizzazione del solo intervento 2.1 di vicolo cieco retrone, 7 (vicenza)

Allegato 3) azione 958 strutture per le persone senza dimora: proposta di realizzazione dei soli interventi 2.1: struttura di via dei mille, 32 (6 mini-abitazioni) e 2.4, 2^a parte Contrà Corpus Domini, 16 (1 mini-abitazione)

I Comuni dell'Area urbana approvano la modifica degli interventi e, come da Convenzione in essere (prot. n. 14255 del 19.10.2016) e da Manuale delle procedure vigente (det. 722/2020), demandano all'Autorità urbana di Vicenza l'attivazione della procedura di modifica da presentarsi all'Autorità di gestione FESR della Regione del Veneto per la formalizzazione della variazione della SISUS.

Agenda digitale – SISUS OT2 Mydata e Mycity (azione 222); Innovation Lab (azione 231); Soggetto Aggregatore Digitale di Vicenza (azioni 221-223) - stato di attuazione | Lorenzo Beggiano, Servizio Informatico del Comune di Vicenza

Lorenzo Beggiano del Servizio Informatico Comunale, beneficiario dei contributi POR FESR, illustra le attività sostenute da tre diverse linee di finanziamento. Nell'ambito della SISUS sono state progettate due sub-azioni: MY-Data (azione 222, sub1) e MY City (azione 222, sub2), che si sviluppano nell'ambito della piattaforma regionale MY in coordinamento con le altre Aree Urbane regionali e possono essere messe a riuso per tutte le Pubbliche Amministrazioni.

Le due azioni sono nella fase di sviluppo. La prima crea una piattaforma di dati derivanti dai sistemi IOT, Big Data, nonché da sensoristica proveniente dal territorio, rimettendo i dati a disposizione dei cittadini sottoforma di cruscotti informativi su traffico, ambiente, meteo. MY City sviluppa un portafoglio di circa 25 servizi in ambito di mobilità (come la richiesta di permessi transito ZTL) e di sociale (strumenti software a disposizione dei Comuni che permettono agli operatori di creare istanze di accesso online per servizi come buoni spesa Covid, sostegni economici, registro delle fragilità).

Beggiano ricorda poi altri due progetti in cui è coinvolto il Comune di Vicenza: Innovation Lab, in collaborazione con Confartigianato, rivolto al coinvolgimento dei cittadini nell'utilizzo di piattaforme digitali e il progetto "Agire" per la messa in sicurezza dei dati dei Comuni e per la gestione documentale.

Per i dettagli si rimanda all'allegato 1 (pagg. 61-78).

AREA URBANA DI VICENZA

Prospettive delle politiche regionali di coesione e SISUS 2021 – 2027 | Pietro Cecchinato, Autorità di gestione FESR della Regione del Veneto e Donata Gaspari, Autorità Urbana di Vicenza

Pietro Cecchinato e Donata Gaspari tracciano le prospettive delle politiche regionali di coesione e della SISUS 2021 – 2027. Il primo sottolinea come la programmazione 2021-2027 sia partita in ritardo, anche a causa della Pandemia Covid-19 e della Brexit. Come è noto, gli obiettivi di policy sono: Europa più intelligente, verde, connessa, vicina ai cittadini, sociale. Per le regioni più sviluppate, come il Veneto, l'85% delle risorse dei programmi deve essere orientato ai primi due obiettivi di policy. L'8% delle risorse dovrà essere inoltre destinato allo sviluppo urbano sostenibile. In questo ambito, le raccomandazioni dell'Unione Europea pongono un particolare accento sulle aree urbane medie, sullo sviluppo di strategie di cooperazione tra le città, nonché sulla valorizzazione del patrimonio culturale. La governance regionale per il 21-27 sarà basata tra l'altro su una continuità gestionale con quanto sin qui fatto, su una maggiore partecipazione degli stakeholder e delle comunità territoriali nella fase di gestione della SISUS, nonché su un coordinamento più organico con altri programmi regionali, sperimentando e progettando politiche urbane in una logica funzionale. Proposte queste, che, come ricordato da Donata Gaspari erano contenute anche nel contributo tecnico fornito lo scorso anno dal Comune di Vicenza alla Regione. *Per i dettagli si rimanda all'allegato 4 e all'allegato 1 (pagg. 79-82).*

Dibattito

Intervengono:

- Gianni De Marchi di AVEPA per ribadire il supporto di AVEPA nell'ambito dell'attuazione degli interventi in corso e futuri e per offrire collaborazione per la semplificazione delle procedure 2021-2027;
- Andrea Massarolli dell'Autorità di gestione FESR della Regione per ribadire il supporto dell'Autorità di gestione nell'ambito dell'attuazione degli interventi in corso e futuri;
- Luca Caretta del Comune di Torri di Quartesolo, via messaggistica, informa che prenderà contatti con Donata Gaspari per un appuntamento per trattare la posizione del Comune nell'ambito SISUS 2021 – 2027;
- i referenti degli altri Comuni (Altavilla Vicentina, Caldogeno, Creazzo, Sovizzo) approvano l'adesione al percorso SISUS 2021 – 2027 che sarà meglio delineato nelle prossime settimane.

Chiusura dei lavori

Chiude i lavori l'assessore Matteo Toso, ringraziando tutti i partecipanti, alle ore 13.05.

Allegati

1. Presentazione dello stato di attuazione della SISUS, delle proposte di modifica azioni 941 sub 1) ERP; sub 2) Co-housing e 958 senza dimora e delle prospettive 2021 – 2027 dell'Area urbana di Vicenza
2. Proposta di modifica dell'azione 941 sub 2) Co-housing
3. Proposta di modifica dell'azione 958 strutture di terza accoglienza per i senza dimora
4. Presentazione delle prospettive regionali 2021-2027

UNA REGIONE + GRANDE



Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile [**SISUS**] dell'Area Urbana di Vicenza

Incontro online del partenariato urbano,
Vicenza, 26 marzo 2021



UNIONE EUROPEA



REGIONE DEL VENETO



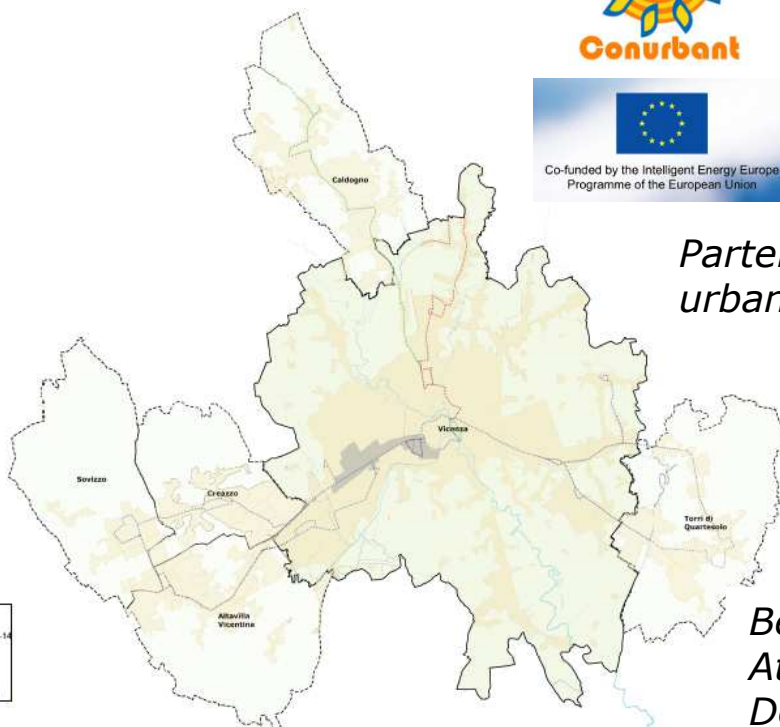
Area Urbana di Vicenza sisus - cooperazione locale



AREA URBANA DI VICENZA



Partenariato urbano



*Beneficiari
Attuatori
Destinatari*

Comuni di Altavilla Vicentina, Caldogno, Creazzo, Sovizzo e Torri di Quartesolo

Area urbana VI

Costituzione
(Convenzione 2016)

Selezione da parte Regione
(Istituzionalizzazione 2016)

Approvazione Strategia da parte Regione
(SISUS 2017)

Area Urbana di Vicenza
sisus - cooperazione regionale

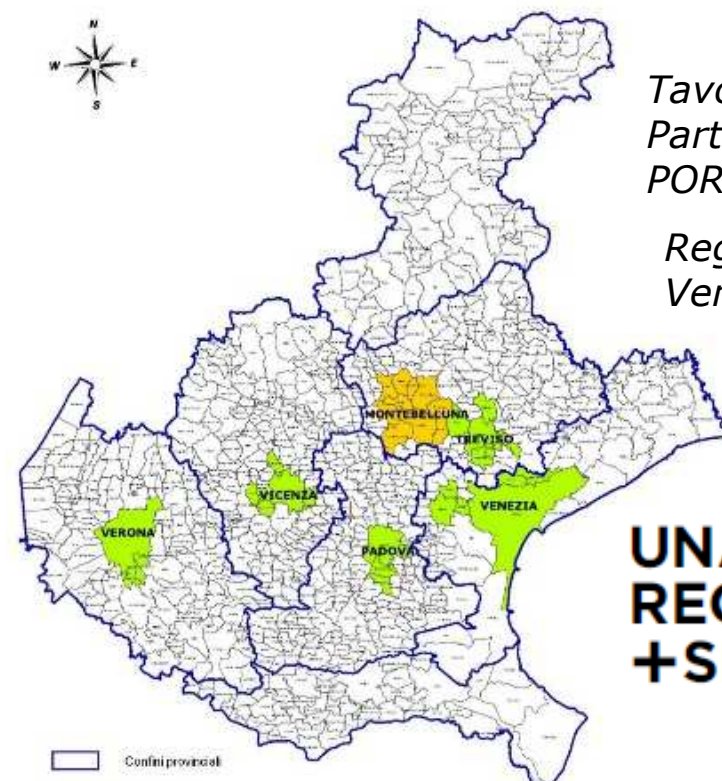


Aree urbane Veneto

Collaborazione informale
(riunioni, incontri,
rete)

Collaborazione formale
(convenzione OT2
agenda digitale)

Tavolo di partenariato POR FESR



*Tavolo di
Partenariato
POR FESR*

*Regione del
Veneto*

AVEPA

**UNA
REGIONE
+ SMART**

Aree urbane di Padova, Treviso, Venezia, Verona, Asolano-
Castellana-Montebellunese

Area Urbana di Vicenza sisus - programmazione



SISUS

CONTESTO
Sfida climatica [qualità dell'aria]
Sfida ambientale [conurbazione]
Sfida demografica
Sfida sociale
Sfida economica

FABBISOGNI/ OBIETTIVI
Sostenibilità <ul style="list-style-type: none"> . MUOVERSI [bus vetusti] . EFFICIENTARE [strutture energivore]
Solidarietà <ul style="list-style-type: none"> . ABITARE [alloggi inagibili] . ACCOGLIERE [offerta carente]
Innovazione <ul style="list-style-type: none"> . SERVIZI [interattività] . PROCESSI [interoperabilità]

PROGRAMMARE [...]
PIANIFICARE [...] <ul style="list-style-type: none"> . PUM → PUMS [pianificazione TPL e ZTL] . PAES → PAESC
PIANO DI ZONA AULSS <ul style="list-style-type: none"> . Protocolli Urbani
AGENDA DIGITALE DEL VENETO <ul style="list-style-type: none"> . Protocolli Urbani

TPL
[Mobilità sostenibile
- OT4]

Alloggi pubblici
[Servizi sociali e abitativi
- OT9]

Servizi digitali
[Agenda digitale
- OT2]

Area Urbana di Vicenza sisus - pianificazione

€ Contributo POR FESR **10.946.666,67 €**



Pianificazione finanziaria

	2017	2018	2019	2020	2021	2022
462 Automezzi		€ 2.506.667				€ 656.800
463 ICT a terra				€ 1.425.990		
463 ICT a bordo		€ 599.038				
941 ERP	€ 1.120.000		€ 757.333		€ 757.333	
941 co-housing				€ 1.000.000		
958 senza dimora			€ 430.000		€ 447.333	
222 My data				€ 623.085		
222 My city				€ 623.085		

Pianificazione degli interventi

	2017	2018	2019	2020	2021	2022
462 Automezzi		21				5
463 ICT a terra						
463 ICT a bordo						
941 ERP	17		12		15	
941 co-housing				12		
958 senza dimora			1		4	
222 My data				10		
222 My city				10		

TPL

26 automezzi

ICT a bordo

ICT a terra

Mobilità sosten [OT4]

Servizi digitali

MyData

cruscotto urbano

Alloggi pubblici

44 ERP

12 co-housing

4 edifici senzadimora

Serv sociali ab [OT9]

MyCity

portfolio di

20 servizi

Agenda digitale [OT2]

Area Urbana di Vicenza

sisus - integrazione con altri fondi POR FESR



Asse 2 Agenda digitale

Innovation Lab (azione 231)
697.427,64 €



VI.PA per la digitalizzazione dei processi amministrativi (azione 221-222-223)
Soggetto Aggregatore Digitale
1.840.000 € per 52 Comuni del territorio

Area Urbana di Vicenza

sisus - integrazione con altri fondi POR FESR



Asse 4 Energia

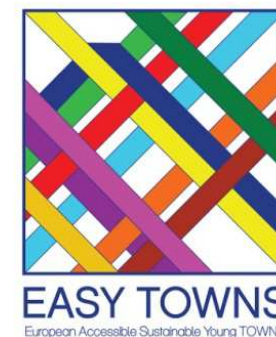
**Riqualficazione energetica
Scuola Primaria V. Da Feltre (azione 231)
896.021,27 €**



Area Urbana di Vicenza sisus - integrazione con altri fondi UE



2030
cities





Area Urbana di Vicenza
sisus - attuazione



MOBILITÀ SOSTENIBILE [OT 4]
26 nuovi autobus TPL E6 a metano
ICT a bordo e a terra TPL

EDILIZIA RESIDENZIALE E SOCIALE [OT9]
44 alloggi ERP
Alloggi co-housing
Strutture e alloggi per senza **10.946.666,67 €**

AGENDA DIGITALE [OT2]
Data hub Mydata
Servizi on-line Mycity

Legenda	
	Linea bus 1 -12 -14
	Linea bus 2
	Linea bus 9
	Area disgregata





Area Urbana di Vicenza – **SISUS**
MOBILITÀ SOSTENIBILE[OT9]



Trasporto Pubblico Locale

Società Vicentina Trasporti srl
(attuazione)


Servizio Mobilità e Trasporti
(programmazione TPL)



MOBILITÀ SOSTENIBILE

Sinergia con progetti **FESR** Cooperazione Territoriale Europea per servizi di Mobilità sostenibile

- Piano di azione per integrazione **politiche ZTL** nel **PUMS** e nel **PAESC** di Vicenza e dell'Area Funzionale Urbana
- Sperimentazione **Smart Parking Tool**
- Sperimentazione servizio di **consegna B2C** in centro storico

- 
- Piano di valorizzazione degli **interventi per la promozione mobilità ciclabile** (infrastrutture, organizzazione, comunicazione)
 - ABACO** della ciclabilità
 - Costituzione di un **bike team locale**



European Union

Interreg
CENTRAL EUROPE

SOLEZ



PRO-BYKE

Interreg
Italia-Österreich
European Regional Development Fund





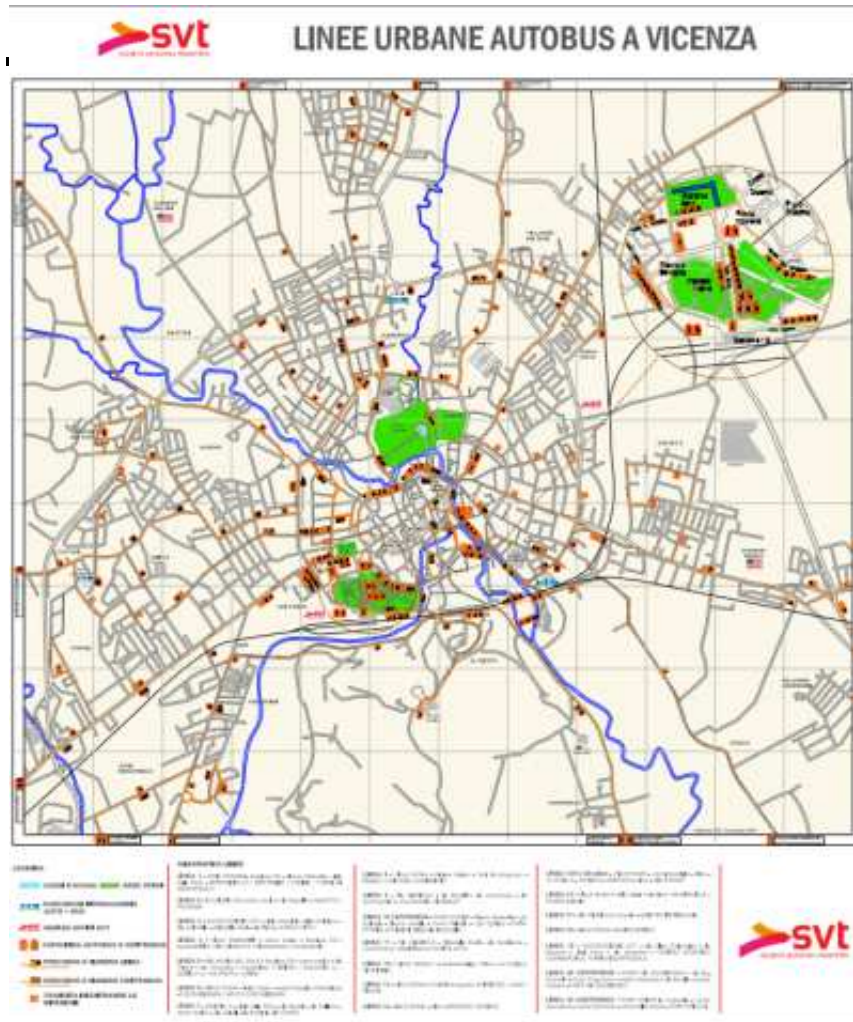
Trasporto Pubblico Locale



- 26 autobus ecologici (462)
- ICT a bordo intera flotta(463)
- ICT a terra linee 1,9,12,14(463)

MOBILITÀ SOSTENIBILE [OT4]

TRASPORTO PUBBLICO LOCALE

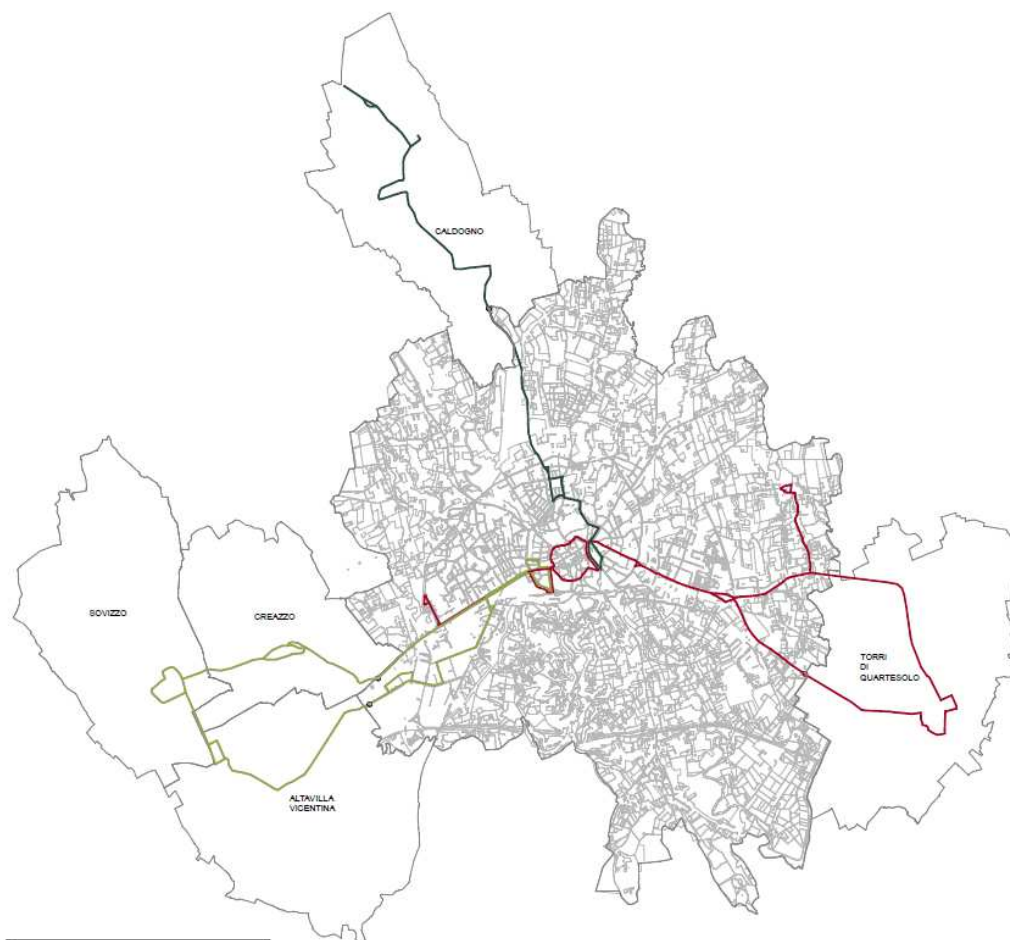


TPL URBANO E SUBURBANO DI VICENZA

- RETE: **348** km
- SERVIZIO: **21** linee
- FLOTTA: **138** AUTOBUS
(di cui **116** alimentati a gas metano e gpl
- 84% del totale urbano)

MOBILITÀ SOSTENIBILE [OT4]

SISUS AL SERVIZIO DEL TRASPORTO PUBBLICO LOCALE



Legenda	
Linea bus 1	—
Linea bus 9	—
Linea bus 12-14	—

Linea 1
VI - Torri di Quartesolo

Linea 9
VI - Caldogno

Linee 12 - 14
**VI - Creazzo,
Altavilla, Sovizzo**

TPL a servizio alloggi-strutture:

- Edilizia Residenziale Pubblica,
 - Co-housing,
 - Persone senza dimora
- della SISUS Area urbana di Vicenza

Trasporto Pubblico Locale



- 26 autobus ecologici (462)



VIDEO POR FESR PROMOZIONALE

(AREA URBANA DI VICENZA 462

AREA URBANA DI VERONA 463)

Azione 462

Acquisto di 26 autobus a basso impatto ambientale [1/4]

Immissione in circolazione

- **n.21** [2018 - 2019]
- **n.5** [2021 - 2022]

Budget (60%FESR - 40%SVT)

- **4.600.000 € (21 autobus)**
- **1.200.000 € (5 autobus)**

**19% Flotta
URBANA e
SUBURBANA**

**Riduzione
età media
(da 13 a 8
anni)**



Azione 462

Acquisto di 26 autobus a basso impatto ambientale [2/4]



- **AMBIENTE** (alimentazione a metano, emissioni Euro 6)
- **COMFORT** (climatizzazione integrale abitacolo)
- **ACCESSIBILITÀ** (pianale ribassato ed equipaggiamenti per agevolare trasporto di persone con ridotta capacità motoria e/o in carrozzina)
- **TECNOLOGIA** (AVM, Bigliettazione elettronica, priorità semaforica, conteggio passeggeri, per sviluppare la interoperabilità con altri vettori e modalità di trasporto, la regolazione del traffico, la «infomobilità»)
- **SICUREZZA** (videosorveglianza a bordo)

**Sostituzione di autobus
Euro 2 o inferiore
(tra questi gli ultimi 18 Euro 0
ancora in servizio)**



Azione 462

Acquisto di 26 autobus a basso impatto ambientale [3/4]

Logica di intervento integrato,
con **azione 4.6.3 ICT bordo – terra:**

- progressivo superamento dell'attuale modello di mobilità urbana imperniato sul trasporto privato, **incentivando l'utilizzo del trasporto pubblico** all'interno dei comuni dell'Area Urbana,
- contributo alla **riduzione della congestione veicolare e dell'inquinamento atmosferico.**



Azione 462

Acquisto di 26 autobus a basso impatto ambientale [4/4]

Contributo alla qualità dell'aria

**Riduzione
PM10/anno
369.092 g
=
1.377 auto da
bloccare/anno**



Fonte AVEPA
- su rielaborazione dati ISPRA

**Riduzione
CO2/anno
532.819,57 kg/km
=
26.641 alberi da
piantare/anno**



Fonte AVEPA
- su rielaborazione dati Rete
Clima

Emissioni	Emissioni	Riduzione
PM10 1	PM10 1	Emissioni
vecchio bus	nuovo bus	
(Euro 0)	(diesel e	
	metano)	
(21,2 kg)	(7 kg)	14,2 kg

Emissioni PM10 annui di un'auto : 268,62 g



Trasporto Pubblico Locale



- ICT a bordo intera flotta(463)



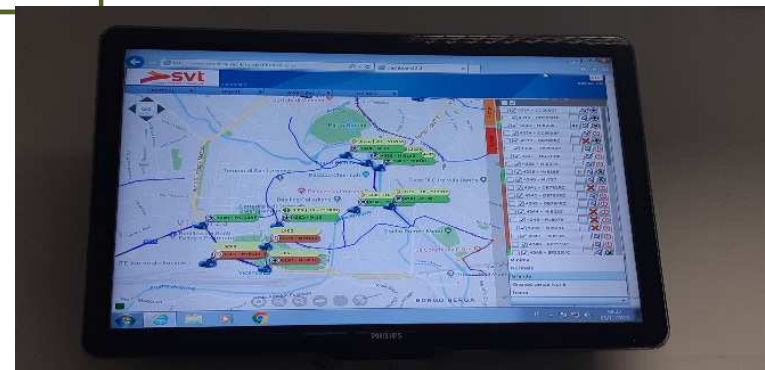
Azione 463 Intervento 1) ICT a bordo
Installazione di tecnologie di bordo - flotta TPL [1/5]



Periodo: 2018 – 2020

**INSTALLAZIONE
ultimata nel 2020**

**Budget 2.851.980 €
(50% POR FESR – 50% SVT)**



Azione 463 Intervento 1) ICT a bordo

Installazione di tecnologie di bordo - flotta TPL [2/5]



DISPOSITIVI DI CONTROLLO CORSIE RISERVATE

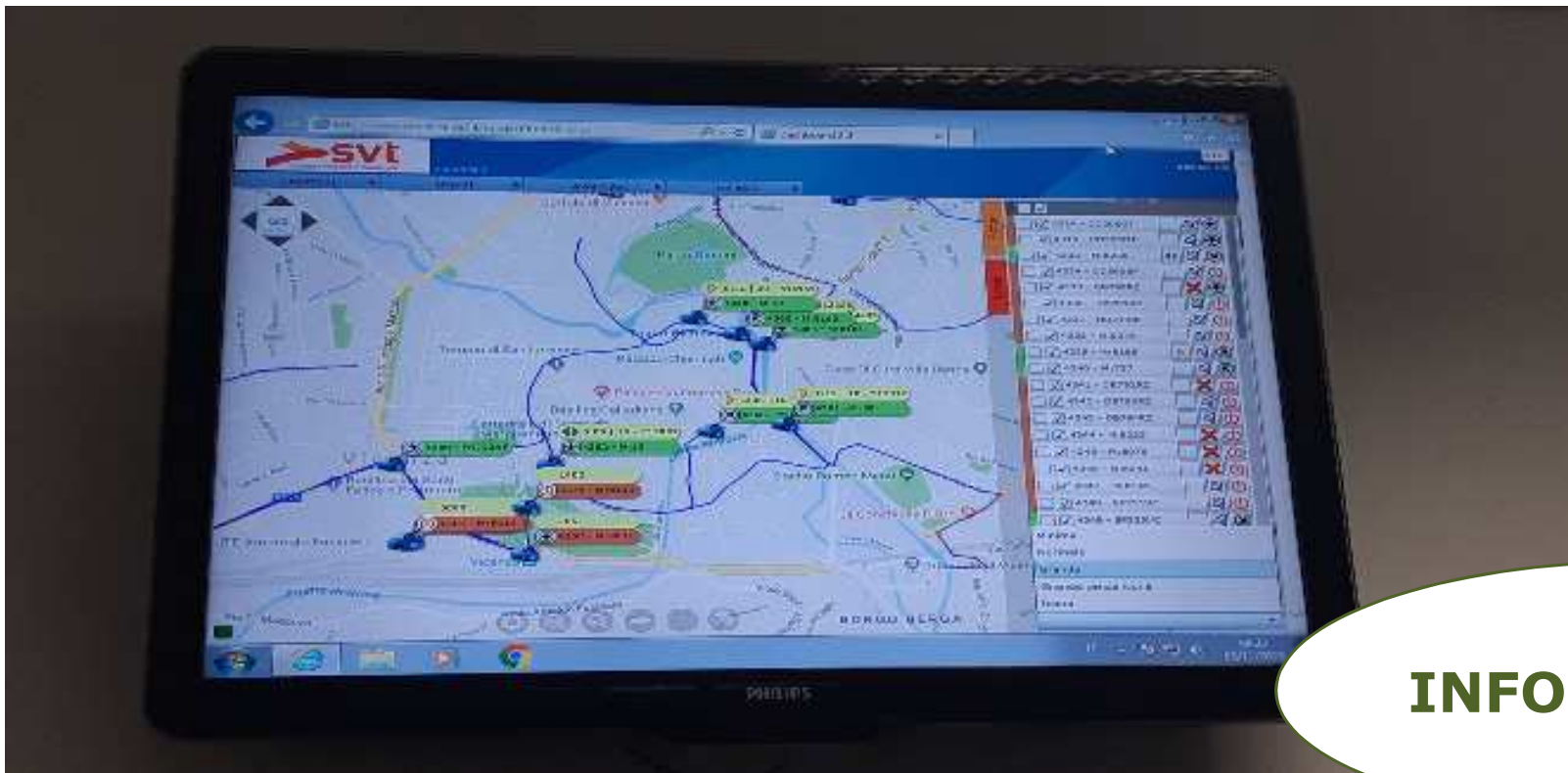


**REGOLAZIONE
TRAFFICO**

Azione 463 Intervento 1) ICT a bordo
Installazione di tecnologie di bordo - flotta TPL [3/5]



SISTEMA DI MONITORAGGIO E LOCALIZZAZIONE DEGLI AUTOBUS



INFOMOBILITÀ

Azione 463 Intervento 1) ICT a bordo
Installazione di tecnologie di bordo - flotta TPL [4/5]



SISTEMI DI BIGLIETTAZIONE



regione.ve



**FRUIBILITÀ
SERVIZIO**

Azione 463 Intervento 1) ICT a bordo
Installazione di tecnologie di bordo - flotta TPL [5/5]



APPARECCHIATURE DI VIDEOSORVEGLIANZA A BORDO DEGLI AUTOBUS



SICUREZZA



Trasporto Pubblico Locale



- ICT a terra linee 1,9,12,14(463)

Azione 463 Intervento 1) ICT a bordo
Installazione di tecnologie di terra - linee 1,9,12,14
[1/4]



Decreto di finanziabilità AVEPA n. 108 del 16/03/2021

Periodo attuazione/realizzazione interventi: 2021 - 2022

Budget 1.198.076 €

(50% POR FESR – 50% SVT)

Azione 463 Intervento 1) ICT a bordo

Installazione di tecnologie di terra - linee 1,9,12,14 [2/4]



TECNOLOGIE DI TERRA

- controllo delle corsie riservate/preferenziazione al TPL;
- informazione alla clientela nelle fermate e nei nodi di interscambio;
- integrazione sistemi di bigliettazione elettronica (SBE, SBA) con attrezzature a terra;
- videosorveglianza.

Azione 463 Intervento 1) ICT a bordo
Installazione di tecnologie di terra - linee 1,9,12,14
[3/4]

**INSTALLAZIONE,
modalità:**

- **FERMATE**
- **INCROCI SEMAFORICI**

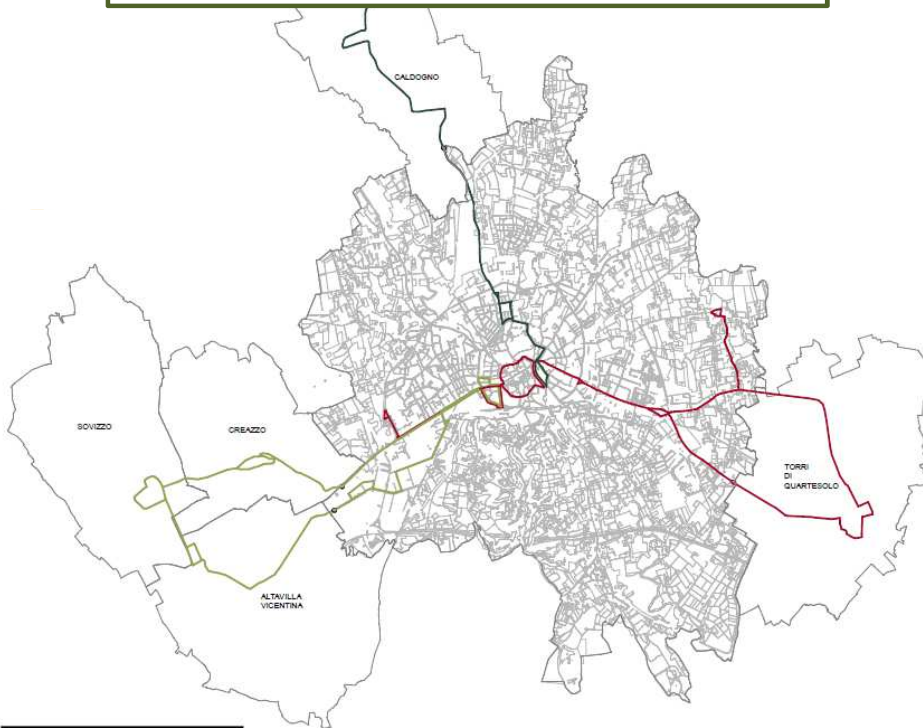




Azione 463 Intervento 1) ICT a bordo

Installazione di tecnologie di terra - linee 1,9,12,14 [4/4]

INSTALLAZIONE, dove



Legenda	
Linea bus 1	
Linea bus 9	
Linea bus 12-14	

Linea 1: c/o Torri di Quartesolo
4 fermate e 1 incrocio semaforico

Linea 9: c/o Caldogno
2 fermate e 2 incroci semaforici

Linee 12 e 14: c/o Creazzo
3 fermate e 1 incrocio semaforico

Linee 12 e 14: c/o Sovizzo
2 fermate e 2 incroci semaforici

Linee 12 e 14: c/o Altavilla Vicentina
4 fermate e 2 incroci semaforici

Linee **1, 9, 12, 14:** c/o Vicenza
Fermate e incroci semaforici



Area Urbana di Vicenza – **SISUS**
SERVIZI SOCIALI E ABITATIVI [OT9]



Alloggi e strutture pubblici

Servizio Lavori Pubblici
(recupero – efficientamento energetico)

Servizi sociali
(accompagnamento sociale)



Alloggi e strutture pubblici



- 44 alloggi ERP (941 sub1)
 - Strutture senza dimora (958)
- PRIMA E TERZA ACCOGLIENZA**
- Struttura co-housing (941 sub 2)



Alloggi e strutture pubblici



- **44 alloggi ERP (941 sub1)**



Azione 941 sub 1) ERP

44 ALLOGGI – RECUPERO E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO

RIPRISTINO di ALLOGGI, di PROPRIETÀ del COMUNE di VICENZA, NON ASSEGNABILI

- . Messa a norma impianti
- . Accessibilità – abitabilità
- . Requisiti efficienza energetica
- . Riduzione costi utenze

(1) 17 (2018-2019)
assegnati

(2) 12 (2019-2021)
inaugurazione **oggi**

(3) 15 (2021 – 2022)
Progettazione definitiva
in corso

BUDGET

2.634.666,67 € - POR FESR

123.298 € **(1)**

183.667 € **(2)**

300.000 € **(ip. 3)**

Comune di Vicenza (spese non ammissibili POR FESR: lavori in economia esclusi dall'appalto, imprevisti, incentivo, ecc...)



1) *Intervento 2018 – 2019 (17 alloggi)* Azione 941 sub 1) ERP

RECUPERO E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO



Destinazione	VIA	CIVICO	Invito pubblico	Lotto
ERP	Contrà Porta Santa Lucia	106	Invito 2018/2019	S1
ERP	Viale Fiume	91	Invito 2018/2019	S1
ERP	Viale Giorgione	25	Invito 2018/2019	S1
ERP	Via Maurisio Gerardo	65	Invito 2018/2019	S1
ERP	Via Salvemini Gaetano	8	Invito 2018/2019	S1
ERP	Via Randaccio Giovanni	32	Invito 2018/2019	S2
ERP	Via Randaccio Giovanni	30	Invito 2018/2019	S2
ERP	Via Randaccio Giovanni	30	Invito 2018/2019	S2
ERP	Via Randaccio Giovanni	30	Invito 2018/2019	S2
ERP	Strada di Polegge	202	Invito 2018/2019	S3
ERP	Viale Astichello	208	Invito 2018/2019	S3
ERP	Via Einaudi Luigi	65	Invito 2018/2019	S3
ERP	Viale Torino	26	Invito 2018/2019	S4
ERP	Viale Torino	26	Invito 2018/2019	S4
ERP	Stradella Retrone	3	Invito 2018/2019	
ERP	Stradella delle Barche	3	Invito 2018/2019	
ERP	Via Sorio	3	Invito 2018/2019	

1) *Intervento 2018 – 2019 (17 alloggi)* Azione 941 sub 1) ERP ESEMPIO DI RECUPERO - Alloggio Stradella Barche, 3



Pre



Post

1) Intervento 2018 – 2019 (17 alloggi) Azione 941 sub 1) ERP EFFICIENTAMENTO ENERGETICO



- SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE
- RIDUZIONE INQUINAMENTO ATMOSFERICO

CLASSI ENERGETICHE



AU Vicenza	
da G a E	1
da G a C	4
da G a B	1
da F a D	1
da F a B	1
da E a B	2
da D a D	3
da D a C	1
da D a B	1
da D a A1	1
da C a B	1
Tot alloggi	17

Riduzione 2161 KWh/mq anno
65% RISPARMIO ENERGETICO

Fonte AVEPA



2) *Intervento 2019 -2021 (12 alloggi)* Azione 941 sub 1) ERP **RECUPERO E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO**



ERP	Strada di Pologge	210, Int 4	Invito 2019/2020	S5
ERP	Strada di Pologge	210, Int 5	Invito 2019/2020	S5
ERP	Via Bertolo Giovanni Maria	42	Invito 2019/2020	S6
ERP	Via Bertolo Giovanni Maria	16	Invito 2019/2020	S6
ERP	Via Bertolo Giovanni Maria	18	Invito 2019/2020	S6
ERP	Via Bertolo Giovanni Maria	20	Invito 2019/2020	S6
ERP	Via Palestro	8	Invito 2019/2020	S7
ERP	Via Medici Giacomo	107	Invito 2019/2020	S7
ERP	Via Lago di Toblino	24	Invito 2019/2020	S7
ERP	Stradella Retrone	7	Invito 2019/2020	
ERP	Viale Fiume	113	Invito 2019/2020	
ERP	Via Schiavo Alessandro	35	Invito 2019/2020	

2) *Intervento 2019 – 2021 (12 alloggi)* Azione 941 sub 1) ERP ESEMPIO DI RECUPERO - Alloggio Viale Fiume, 113



Pre



Post

**2) Intervento 2019 – 2021 (12 alloggi) Azione 941 sub 1) ERP
ESEMPIO DI RECUPERO - Alloggio Via Schiavo, 35**



Pre



Post

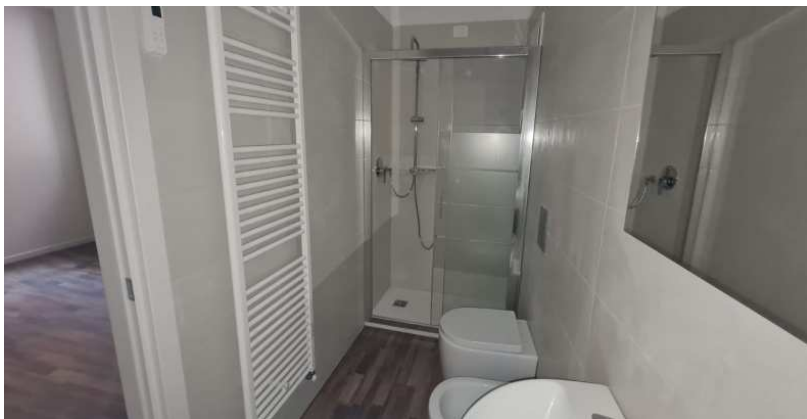


2) *Intervento 2019 – 2021 (12 alloggi)* Azione 941 sub 1) ERP ESEMPIO DI RECUPERO – Alloggio Stradella Retrone, 7



**INAUGURAZIONE – CONFERENZA STAMPA
GIOVEDÌ 1 APRILE ore 11.45**

**2) Intervento 2019 – 2021 (12 alloggi) Azione 941 sub 1) ERP
ESEMPIO DI RECUPERO – Alloggio Stradella Retrone, 7**



3) **Intervento 2021-2022 (15 alloggi)** Azione 941 sub 1) ERP **RECUPERO E EFFICIENTAMENTO ENERGETICO**



1	ERP	Contrà Cornoleo	5	Invito 2020/2021		In sostituzione di Contrà Cornoleo, 20
2	ERP	Via Battaglione Morbegno	7	Invito 2020/2021		
3	ERP	Via Zanardelli Giuseppe	16	Invito 2020/2021		
4	ERP	Via Battaglione Sette Comuni	11	Invito 2020/2021		
5	ERP	Via Vico Giambattista	136	Invito 2020/2021		
6	ERP	Via Vico Giambattista	118	Invito 2020/2021		
7	ERP	Via Sarpi Fra Paolo	37	Invito 2020/2021		
8	ERP	Via Vico Giambattista	57	Invito 2020/2021		
9	ERP	Via Vico Giambattista	60	Invito 2020/2021		
10	ERP	Via Vico Giambattista	28	Invito 2020/2021		
11	ERP	Via Lago D'iseo	59	Invito 2020/2021		In sostituzione di Contrà Mure Corpus Domini, 23
12	ERP	Via Lago di Garda	47	Invito 2020/2021		In sostituzione di Contrà Mure Corpus Domini, 25
13	ERP	Via Einaudi Luigi	87	Invito 2020/2021		Da economie di spesa
14	ERP	Via Einaudi Luigi	91, 1 piano	Invito 2020/2021		Da economie di spesa
15	ERP	Via Einaudi Luigi	91, 4 piano	Invito 2020/2021		Da economie di spesa

PROGETTAZIONE DEFINITIVA IN CORSO



Azione 941 sub)1 ERP - ACCOMPAGNAMENTO SOCIALE



Patrimonio ERP	Bando 2019
1510 alloggi Comune	Domanda da 800 nuclei familiari
1210 alloggi ATER	Assegnazioni (da 2020)
	100/anno
Fonte dati: Osservatorio Casa Comune di Vicenza	

Procedure di assegnazione veloci:

- comunicazione di disponibilità alloggio da **AMCPS** (in-house Comune)
- assegnazione in circa 1 mese
- inserimento nucleo familiare

Nuovo bando: settembre 2021 (effetti Covid-19)

Soggetti ammissibili: residenti in Veneto (destinatari anche i Comuni Area urbana di Vicenza)



Alloggi e strutture pubblici



- **Strutture senza dimora (958)**
PRIMA ACCOGLIENZA

Azione 958 – strutture per senza dimora PRIMA ACCOGLIENZA

Intervento 2019-2021

Albergo cittadino - Efficiantamento energetico



Viale San Lazzaro - Vicenza



- Messa a norma impianti
- Interventi di efficientamento energetico

BUDGET

429.515 € - POR FESR

30.485 € - Comune di Vicenza

(spese non ammissibili POR FESR: lavori in economia esclusi dall'appalto, imprevisti, incentivo, ecc...)

Intervento 2020-2021 Azione 958 – strutture per senza dimora Albergo cittadino - Efficienzamento energetico





azione 958 - strutture per senza dimora

Albergo cittadino

Servizi di accompagnamento sociale – Prima accoglienza

- Persone senza fissa dimora (art. 28 L328/2000)
- Ricovero notturno
- Comunità (residenza lunga)
- Progetti per inserimento nel mondo lavorativo
- Agevolazione autonomia e sgancio da struttura

.Cooperazione Area urbana

- Stipula di **specifiche convenzioni** per housing sociale con Comuni Area Urbana di Vicenza, in termini di **AMBITO TERRITORIALE**
- Gestione: comune di Vicenza – accoglienza dei residenti nell'AMBITO
- **NECESSARIA COMPARTECIPAZIONE DEI COMUNI PER OGNI RESIDENTE DI ALTRO COMUNE OSPITATO**

.Servizio di accoglienza:
aggiudicato a
Consorzio Prisma (dic. 2019)
-Fondi propri del Comune

**!!! 4 STRUTTURE DI PRIMA ACCOGLIENZA IN PROVINCIA DI VICENZA
→ FENOMENO MIGRATORIO**

Alloggi e strutture pubbliche



- Strutture senza dimora (958),
TERZA ACCOGLIENZA
- Struttura co-housing (941 sub 2)

**PROPOSTA DI MODIFICA
SISUS**

SERVIZI SOCIALI E ABITATIVI [OT9]

PROPOSTA DI MODIFICA SISUS 2021



- budget stimato insufficiente
- strutture SISUS 2020 presentano criticità in alcuni elementi strutturali
- crono-programma da rispettare (FINE: 31.12.2022)
- esigenza di accompagnamento sociale (covid19)

AZIONE 941 SUB2 CO-HOUSING

-VICOLO CIECO RETRONE

(8 alloggi – spazi comuni)

CO-Hous	Vicolo Cieco Retrone	7	Invito 2020/2021
CO-Hous	Via Quadri Giovanni Battista	129	Invito 2020/2021

Interventi approvati - SISUS 2020

AZIONE 958 STRUTTURE TERZA ACCOGLIENZA SENZA DIMORA

-VIA DEI MILLE, 32

(6 mini-abitazioni)

-CONTRÀ CORPUS DOMINI, 16

(1 mini-abitazione)

Prima acc	Via Bedin Giacomo	27	Invito 2020/2021
Prima acc	Via Dei Mille	32	Invito 2020/2021
Prima acc	Strada Padana verso Padova	135F	Invito 2020/2021
Prima acc	Contrà San Francesco	51	Invito 2020/2021
Prima acc	Contrà Corpus Domini	16	Invito 2020/2021

Interventi approvati - SISUS 2020



Alloggi e strutture pubbliche



- Struttura co-housing (941 sub 2)

**PROPOSTA DI MODIFICA
SISUS**



SERVIZI SOCIALI E ABITATIVI [OT9]
MODIFICA SISUS - 941 SUB2) CO-H
VICOLO CIECO RETRONE,7
8 ALLOGGI – SPAZI COMUNI

Cronoprogramma

Attività	Termine
Progettazione definitiva	31.03.2021
Acquisizione parere soprintendenza	30.04.2021
Approvazione progetto definitivo	15.05.2021
Progettazione esecutiva	30.06.2021
Approvazione progetto esecutivo	15.07.2021
Gara	30.07.2021
Affidamento lavori	30.11.2021
Esecuzione lavori	15.01.2022
Fine Lavori	15.09.2022
Collaudo	30.10.2022
Presentazione della domanda di saldo	31.12.2022

Budget

Risorse – fonte	Risorse - €
Contributo POR FESR 2014 – 2020	960.000,00
Risorse comunali (a copertura spese non ammissibili dal POR FESR)	400.000,00
Totale	1.360.000,00



SERVIZI SOCIALI E ABITATIVI [OT9]
MODIFICA SISUS - 941 SUB2) CO-H
VICOLO CIECO RETRONE,7



**PRESERVARE
ELEMENTI
ARCHITETTONICI**

(parere Soprintendenza
Arch, Belle Arti e Paes)

SERVIZI SOCIALI E ABITATIVI [OT9]
MODIFICA SISUS - 941 SUB2) CO-H
VICOLO CIECO RETRONE, 7



**RECUPERO E
EFFICIENTAMENTO
ENERGETICO DEGLI ALLOGGI**



SERVIZI SOCIALI E ABITATIVI [OT9]

MODIFICA SISUS - 941 SUB2) CO-HOUSING

VICOLO CIECO RETRONE, 7



ACCESSIBILITÀ

**REALIZZAZIONE
DI SPAZI COMUNI**





SERVIZI SOCIALI E ABITATIVI [OT9]

MODIFICA SISUS - 941 SUB2) CO-HOUSING

VICOLO CIECO RETRONE, 7

CO-HOUSING: ACCOMPAGNAMENTO SOCIALE

- EQUIPE MULTI-DISCIPLINARE**
- REFERENTE/TUTOR DIURNO**
- MUTUO-AIUTO TRA CONDOMINI**

Destinatari target:

- Nuclei familiari con persone disabili/handicap grave
- Nuclei familiari in palese disagio economico (famiglie con minori, priorità a nuclei mono-parentali)

!ANZIANI → ALTRE STRUTTURE – “ALLOGGI PROTETTI”

Alloggi e strutture pubbliche



- Strutture senza dimora (958),
TERZA ACCOGLIENZA

**PROPOSTA DI MODIFICA
SISUS**

SERVIZI SOCIALI E ABITATIVI [OT9]

MODIFICA SISUS – 958 TERZA ACCOGLIENZA

-VIA DEI MILLE, 32

(6 mini-abitazioni)

-CONTRÀ CORPUS DOMINI, 16

(1 abitazione)



Cronoprogramma

Progettazione definitiva	31.03.2021
Acquisizione parere soprintendenza	30.04.2021
Approvazione progetto definitivo	15.05.2021
Progettazione esecutiva	30.06.2021
Approvazione progetto esecutivo	15.07.2021
Gara	30.07.2021
Affidamento lavori	30.10.2021
Esecuzione lavori	15.01.2022
Fine Lavori	30.06.2022
Collaudo	30.08.2022
Presentazione della domanda di saldo	31.12.2022

Budget

Risorse – fonte	Risorse - €
Contributo POR FESR 2014 – 2020	447.333,00
Risorse comunali (a copertura spese non ammissibili dal POR FESR)	120.000,00
Totale	567.333,00

**PROGETTAZIONE
DEFINITIVA
IN CORSO**



SERVIZI SOCIALI E ABITATIVI [OT9]

MODIFICA SISUS – 958 TERZA ACCOGLIENZA

-VIA DEI MILLE, 32 - OGGI





SERVIZI SOCIALI E ABITATIVI [OT9]

MODIFICA SISUS – 958

HOUSING SOCIALE – TERZA ACCOGLIENZA

DA situazione di emergenza A autonomia

-VIA DEI MILLE (6 MINI-ABITAZIONI)

Mini-residenze autonome (cucina e bagno autonomi)

Da destinare a famiglie sfrattate con minori

-CONTRÀ CORPUS DOMINI (1 ABITAZIONE)

Da destinare a persone (ex Albergo cittadino) con stato di autonomia avanzato

-Ospitalità a termine

-Presenza operatore





Area Urbana di Vicenza – **SISUS**
AGENDA DIGITALE [OT2]



Servizi digitali

Servizio Informatico Comunale
con servizi informatici altre Aree urbane
con servizi informativi Area urbana di VI



Servizi digitali



-SISUS

-Innovation Lab

**-Soggetto Aggregatori
Digitali**



Servizi digitali SISUS



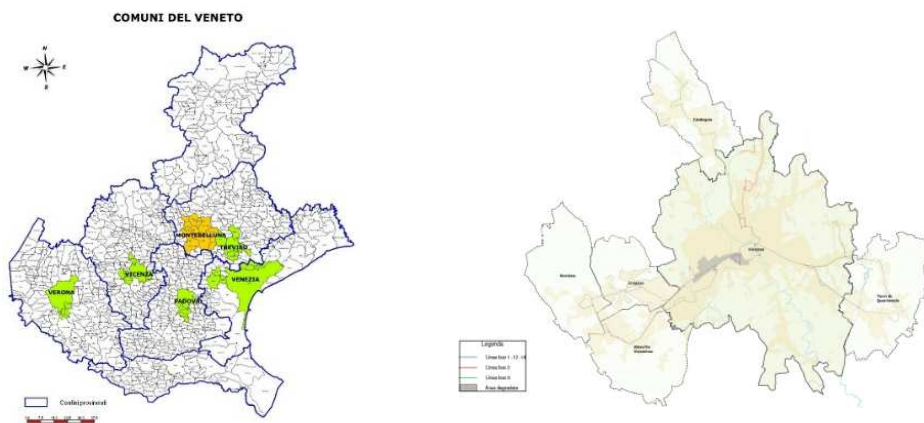
- My data (221 sub1)
- My city (222 sub2)

AGENDA DIGITALE [OT2]

Sistemi di business Intelligence MyData e Mycity

In cooperazione con le Aree urbane di Padova, Treviso, Verona, Asolano-Castellana-Montebellunese e la Regione del Veneto

In cooperazione con i Comuni dell'Area urbana di Vicenza



**cooperazione
sfidante**

PROCEDURA di AVVIO

- . **Convenzione Inter-Aree urbane**
- . **Protocolli Intra-Aree Urbane**

. **Contratti quadro Consip**

MyData: Sistema Pubblico di Connettività L3-4

MyCity: Sistemi Gestionali Integrati L2

. **Stipula dei contratti**

MyCity Ottobre 2019

MyData Dicembre 2019

- . **Kick off meeting con gestori**



Azione 222 sub 1)

Sistema di business Intelligence MyData

Cruscotto urbano (input- output)
data hub (archivi, sensori)

su piattaforma regionale «**MyPortal3 SmartCityRegion**»

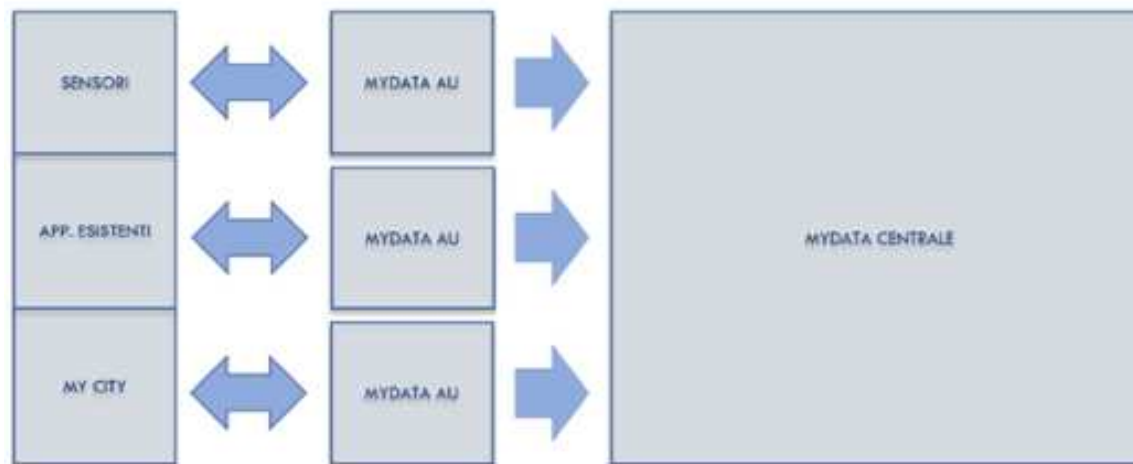


Figure 1 - Piattaforma di Smart City MyData



Azione 222 sub 1)

Sistema di business Intelligence MyData

Fase 1 PROGETTAZIONE

Analisi di fattibilità
Progetto esecutivo
Capitolato di gara

Fase 2 REALIZZAZIONE

Sviluppo componenti software



Fase 3 DISPIEGAMENTO

Installazione locale presso i
Comuni

Entro 31/12/2022

BUDGET

623.085,72 €
(100% POR FESR)



Azione 222 sub 1)

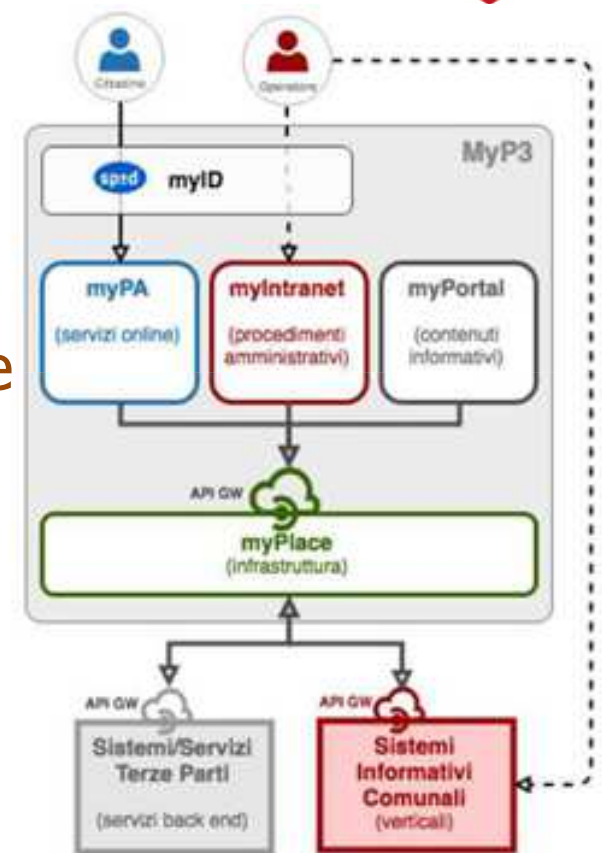
Sistema di business Intelligence MyCity



Portfolio di servizi

- . **integrati** con piattaforme abilitanti nazionali, pagoPA – ANPR – SPID
- . **interoperabili** con sistemi di back office dei Comuni, software locali

su piattaforma regionale «**MyPortal3**»





Azione 222 sub 1)

Sistema di business Intelligence MyCity

Fase 1 PROGETTAZIONE

Analisi di fattibilità
Progetto esecutivo
Capitolato di gara

Fase 2 REALIZZAZIONE

Sviluppo componenti software

Fase 3 DISPIEGAMENTO

Installazione locale presso i
Comuni

Entro 31/12/2022



BUDGET

623.085,72 €
(100% POR FESR)





Azione 222 sub 1) Sistema di business Intelligence MyCity

Perimetro Servizi R2

 Ambiti	 Servizi analizzati	 Tipologia di processo	 Servizi finali al cittadino
Richiesta Rilascio CUDE	Rilascio CUDE	Gestione dell'iter per il rilascio del permesso	✓
	Rinnovo CUDE	Applicazione del rinnovo e produzione di nuovo pass	✓
	Cessazione CUDE	Cessazione del permesso sia su iniziativa del cittadino sia a seguito di una verifica del settore Mobilità	✓
Richiesta modifica targhe CUDE	Richiesta inserimento e modifica delle targhe del CUDE	Gestione delle richieste di modifica delle targhe	✓
Richiesta stallo di sosta generico o personalizzato per persone disabili	Richiesta stallo di sosta generico o personalizzato per persone disabili	Gestione dell'iter per istituzione stallo di sosta	✓
	Cessazione stallo di sosta generico o personalizzato per persone disabili	Cessazione del permesso sia su iniziativa del cittadino sia a seguito di una verifica del settore Mobilità/Viabilità	✓
Richiesta permesso temporaneo per l'accesso ZTL	Permesso temporaneo per l'accesso ZTL	Gestione dell'iter per il rilascio del permesso	✓
Regolarizzazione per transito occasionale in ZTL	Regolarizzazione per transito occasionale in ZTL	Gestione dell'iter per il rilascio del permesso	✓

Alla luce delle evidenze emerse dal confronto con gli esperti di dominio sono stati identificati **complessivamente 8 servizi rivolti direttamente al cittadino**





Azione 222 sub 1)

Sistema di business Intelligence MyCity

Servizi Sociali | Deliverable

ID	Area	Ambito	Nome Servizio	Docs				Sviluppo		
				SF	UX	NT	WF	MyIntranet	MyInstance	MyPA
1	Sociale	Istanze	Creazione Istanze						X	
2	Sociale	Istanze	Richiesta contributo economico		X		X		X	X
3	Sociale	Volontariato	Portale informativo del volontariato		X			X		
4	Sociale	Volontariato	Domanda e offerta standard		X		X		X	
5	Sociale	Volontariato	Volontariato accompagnato		X		X	X	X	
6	Sociale	Registro fragilità	Popolamento e aggiornamento	X		X				
7	Sociale	Registro fragilità	Consultazione e segnalazione		X			X		
	Trasversale		Analisi e progettazione Organigramma/Pianta Organica	X						
	Trasversale		Adeguamento UI		X					





Servizi digitali Innovation Lab





Azione 231

Innovation Lab [1/4]

- **Consolidamento del network Centri P3@-Palestre Digitali**
- **diffusione della cultura degli Open Data**

- facilitare e coinvolgere direttamente i cittadini di tutte le età verso l'**uso delle piattaforme digitali**;
- creare **spazi e luoghi informatizzati** - punti di aggregazione tra la cittadinanza;
- favorire lo **smart working** e il **co-working** (l'integrazione di competenze lavorative diverse tra professionisti);
- creare e sviluppare delle **nuove "app mobile"** al servizio degli utenti (ambiente, mobilità, patrimonio, salute e altro)
- organizzare **eventi formativi e seminari specifici** aperti a tutti.

BUDGET

697.427,64 €
(100%

POR FESR)

Comuni di
Altavilla,
Creazzo,
Sovizzo e
Torri di
Quarteseolo





Azione 231
Innovation Lab [2/4]
PALESTRE E P3@

1) PALESTRA DIGITALE



- 2) P3@ - Biblioteca Bertoliana (attivo)
- 3) P3@ - Informagiovani (work in progress)
- 4) P3@ - Altavilla
- 5) P3@ - Creazzo
- 6) P3@ - Sovizzo
- 7) P3@ - Torri di Quartesolo

AMBITI TEMATICI

- **Sicurezza informatica**
(protezione dati, cyber security, cyber awareness, crittografia)

- **Ambiente**
(climate change, salvaguardia del territorio, mobilità sostenibile)

- **Salute 4.0**
(bio-robotica, wearable, prevenzione)



Azione 231

Innovation Lab [3/4]

PARTNERSHIP STRATEGICA

- **Università di Padova, Dipartimento di Tecnica e Gestione dei Sistemi Industriali - sede di Vicenza** [A.I, OpenData, Infografica e Data Analytics]
- **Università di Trento** [CyberSecurity, AI e Crittografia]
- **Università Ca'Foscari, Facoltà di Informatica** [BigData, OpenData Intelligenza Artificiale e Blockchain]
- **MoveoWalks** [startup tecnologica specializzata nello sviluppo di esoscheletri per persone con ridotta mobilità]
- **Competence Center Artes 4.0 Advanced Robotics and enabling digital Technologies & Systems** [biorobotica assistiva e riabilitativa; analisi e elaborazione dati attraverso workshop, laboratori e test dei servizi Copernicus]
- **Fondazione Kessler** [modelli applicativi di Intelligenza Artificiale basati sull'elaborazione avanzata dei dataset di OpenData]
- **Miriade Srl** [seminari e workshop dedicati all'utilizzo dei servizi di machine learning, big data e analytic]
- **ANAP, Associazione Nazionale Anziani e Pensionati di Confartigianato Persone** [invecchiamento attivo e lotta al digital divide]
- **Fab Lab Dueville**, [digital citizens, tessuto produttivo, formazione]

Azione 231

Innovation Lab [4/4]

EVENTI

Data	Titolo	Modalità	Target
11.02.2021	Palestre Digitali: 10 video facili, come utilizzare le tecnologie digitali.	Webinar On line	Cittadini anziani
18.02.2021	Palestre Digitali: smartphone facile, le applicazioni utili per i servizi della sanità	Webinar On line	Cittadini anziani
02.03.2021	Digital Workshop "Artificial Intelligence"	Workshop On line	Studenti
04.03.2021	Blockchain for Social Impact	Workshopseminario On line	Studenti
05.03.2021	Blockchain for Social Impact	Workshopseminario On line	Studenti
10.03.2021	Open Call n. 1 "Salute 4.0"	On line	Cittadini
17.02.2021	Open Call n.2 "Blockchain "	On line	Cittadini
18.03.2021	Palestre Digitali: utilizzo delle piattaforme digitali per videoconferenze	Webinar On line	Cittadini anziani
26.03.2021	Data Lab: laboratori di valorizzazione Open Data	On line	Cittadini



10 video facili
Come utilizzare le tecnologie digitali
11 Febbraio | Ore 11:00
Webinar (seminario online)



Smartphone facile
Le applicazioni utili per i servizi della Sanità
18 Febbraio | Ore 11:00
Webinar (seminario online)

Formazione online

INNOVATIONLAB VICENZA

2 marzo 09:30-16:30

DIGITAL WORKSHOP

ARTIFICIAL INTELLIGENCE



Smartphone facile
Come partecipare a una videoconferenza
18 MARZO | ore 11:00
Webinar (seminario online)

Azione 231
Innovation Lab
EVENTI



#datalab

**INTRODUZIONE ai
Big Data e alla
programmazione
in Python**

*Percorso laboratoriale di 7 incontri
per la gestione dei Big Data*

**Dal 26
Marzo 2021
dalle 15 alle 17**

*In collaborazione con
Università Cà Foscari Venezia
nell'ambito del progetto
InnovationLab Vicenza*

Logos at the bottom: Comune di Vicenza, Università Cà Foscari Venezia, Regione del Veneto, Provincia di Padova, Provincia di Treviso, Provincia di Verona, Dipartimento di Informatica, Università Ca' Foscari Venezia, POR, and various institutional logos.



Servizi digitali



Soggetto Aggregatore Digitali

Azione 221-222-223

Soggetto Aggregatore Digitale

(Provincia di Vicenza, Comune di Vicenza e Pasubio Tecnologia s.p.a.)

Coordinatore tecnico di

VI.PA per la digitalizzazione dei processi amministrativi



- 1) messa in sicurezza dei dati dei Comuni:** migrazione di server nel Data Center di Pasubio Tecnologia (classificato nel 2019 da Agid come "candidabile a polo strategico nazionale" e catalogo ministeriale dei Cloud Service Provider)
- 2) attivazione di servizi LEDD (Livelli Essenziali dei diritti digitali)** e realizzazione di un nuovo servizio "segnalazioni e richieste di soccorso e assistenza in situazioni di emergenza" (ove presente, COC - Centro operativo Comunale)
- 3) sviluppo di servizi software API (Application programming interface):** gestione documentale e conservazione a norma e le piattaforme di gestione dei varchi ZTL - unica rete regionale (ZTL network)

Convenzione con il Comune di Schio - ente capofila di 52 Comuni del territorio

BUDGET

1.840.000 €

(100%

POR FESR)





Strategia Integrata Di Sviluppo Urbano Sostenibile dell'Area Urbana Di Vicenza 2021 - 2027

Area Urbana di Vicenza

SISUS 2021 – 2027

OP5 Un'Europa più vicina ai cittadini



-continuità territoriale?

-continuità gestionale?

(risorse di assistenza tecnica)

(alleggerimento oneri amministrativi)


(semplificazione procedure)

-continuità interventi SISUS?

-integrazione e continuità con altri interventi

POR FESR e interventi cantierabili?

-auspicio integrazione FESR-FSE+



Area Urbana di Vicenza
SISUS 2021 – 2027
Proposta (31 maggio 2020)
[1/2]

Contributi alle Politiche regionali di Coesione 2021-2027


Scheda per la presentazione dei contributi da parte dei componenti del Tavolo di Partenariato per le Politiche regionali di Coesione 2021-2027.

In linea con esiti del Tavolo 5 nazionale si auspica la **continuità evolutiva** dell'Area urbana(AU)– Autorità urbana–SISUS di Vicenza, senza escludere qualche modifica o integrazione, partendo da presupposti di **flessibilità e modularità**, esprimendo l'esigenza di **alleggerimento degli oneri amministrativi e di semplificazione delle procedure**, di **integrazione FESR-FSE+ e risorse di assistenza tecnica** per l'attuazione.

Gli ambiti di intervento di OS5, rispondono all'analisi dei fabbisogni dell'AU; considerando interventi cantierabili nel 2021-2027, si ritiene prioritario intervenire:

1) in continuità con SISUS 2014–2020, per valorizzare esperienze di:

- [**mobilità sostenibile**]: Trasporto Pubblico Locale, in linea con redigendo PUMS [OP 3];
- [**servizi sociali e abitativi**]: recupero e efficientamento energetico di alloggi ERP, co-housing, persone senza dimora, con auspicio progetti sociali finanziati da FSE +[OP 4];
- [**agenda digitale**]: sviluppo di sistemi di business intelligence, in particolare per servizi sociali e mobilità sostenibile; si auspica sviluppo della piattaforma regionale e l'ampliamento del portfolio di servizi [OP 3 e OP 1];



Area Urbana di Vicenza
SISUS 2021 – 2027
Proposta (31 maggio 2020)
[2/2]

Contributi alle Politiche regionali di Coesione 2021-2027

Scheda per la presentazione dei contributi da parte dei componenti del Tavolo di Partenariato per le Politiche regionali di Coesione 2021-2027.

2) In continuità con altre progettualità, ipotizzandone l'individuazione preliminare nell'ambito della SISUS 2021 – 2027, per valorizzare le esperienze di:

-[**efficientamento energetico**] edifici pubblici, con priorità agli edifici scolastici e interventi già cantierabili, anche in ottica di [promozione della coesione sociale] e [promozione turistica])[OP 2];

-[**rischio idrogeologico-idraulico**]: Prevenzione e gestione del rischio, anche nel contesto di [infrastrutture verdi] e relative azioni di sensibilizzazione – protezione civile; alcune progettualità sono già cantierabili a seguito di studi di fattibilità (es. Cul de Ola, studio finanziato dal progetto europeo LIFE Veneto Adapt; es. Parco della Pace: realizzazione Centro Polifunzionale di Protezione Civile e creazione di un parco agricolo urbano)[OP 2];

-[**patrimonio naturale**] valorizzazione zona SIC e ZPS "ex Cave di Casale di Vicenza", sito Natura 2000, anche come [Infrastruttura verde] e nell'ottica di [promozione turistica];

-[**patrimonio culturale**] es. Restauro e risanamento conservativo e allestimento ala Ottocentesca di Palazzo Chiericati, già cantierato, una cui ala è già stata restaurata con fondi POR FESR 2007 - 2013, anche nell'ottica di [promozione turistica];

-[**riqualificazione aree – sicurezza**]: piano di riqualificazione di Campo Marzo(studio di fattibilità in corso);

-[**Innovation Lab**] si auspica che le attività legate al progetto possano essere sostenute oltre la conclusione dell'intervento POR FESR 2014-2020[OP 2 e OP 4]

In attuazione delle linee programmatiche, sono ipotizzabili anche interventi per definire nuove destinazioni per gli edifici oggi abbandonati (es. complesso ex Fiera Giardini Salvi e altri immobili del centro storico per riqualificare il contesto urbanistico) e la riqualificazione di aree dismesse con recupero tramite nuove destinazioni urbanistiche.

COMUNE DI VICENZA
 INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 RECUPERO EDILIZIO, COMPRESO L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
 DI EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ESISTENTE

LOTTO 51

Intervento realizzato avvalendosi del finanziamento:
 POR - Obiettivo "Interventi a favore della crescita e dell'occupazione"
 parte FESR Fondo Europeo di Sviluppo Regionale 2014 - 2020

ASSE	AZIONE
6	9.4.1.5.01.1

Importo complessivo: € 200.018,55 + I.V.A. € 6.955,98

Finanziamento: Decreto Dirigente AVEPA prot. 28375/2018 del 13.04.2018
 rep. 36/2018 - class. VI/9

Subordinato: determina N. 1236/07135 del 05.06.2018

Responsabile del Procedimento: Ing. Giovanni Fichera
 Comune di Vicenza
 Via Roma 101 - 36100 Vicenza

Progettista e Costruttore (R.L.): arch. Franco Zanella
 arch. Lovella Brusaporci
 Via Roma 101 - 36100 Vicenza

Costruttore (S.p.A.): arch. Silvana Simon
 Via Roma 101 - 36100 Vicenza

Finanziaria incaricata: C.E.V. CONSORZIO EDILE VENETO SOCIETA' COOPERATIVA
 Via Roma 101 - 36100 Vicenza

Obiettivo: 2018.01.01 - 2018.06.30



COMUNE DI VICENZA
 INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 RECUPERO EDILIZIO, COMPRESO L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
 DI EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ESISTENTE

ALLOGGIO VIA SORIO 3

Intervento realizzato avvalendosi del finanziamento:
 POR - Obiettivo "Interventi a favore della crescita e dell'occupazione"
 parte FESR Fondo Europeo di Sviluppo Regionale 2014 - 2020

ASSE	AZIONE
6	9.4.1.5.01.1

Importo complessivo: € 33.699,41 + I.V.A. € 946,49

Finanziamento: Decreto Dirigente AVEPA prot. 28375/2018 del 13.04.2018
 rep. 36/2018 - class. VI/9

Subordinato: determina N. 1258/07285 del 06.06.2018

Responsabile del Procedimento: dott. ing. Giovanni Fichera
 Comune di Vicenza
 Via Roma 101 - 36100 Vicenza

Progettista e Costruttore (R.L.): arch. Carmelo, Alessandro Lo Bello
 Comune di Vicenza
 Via Roma 101 - 36100 Vicenza

Costruttore (S.p.A.): arch. L. Chella
 Via Begato Tolosa 11 - 34100 VICENZA
 Tel. 0444 261708

Finanziaria incaricata: ELITE s.r.l.
 Via Spadolini, 7 - 37039 San Giovanni Lupatoto (VI)
 Tel. 0445 1441821
 www.eliteedilizia.com

Obiettivo: 2018.01.01 - 2018.06.30



COMUNE DI VICENZA
 INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 RECUPERO EDILIZIO, COMPRESO L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
 DI EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ESISTENTE

ALLOGGIO STRADALE DELLE BARCHE 3

Intervento realizzato avvalendosi del finanziamento:
 POR - Obiettivo "Interventi a favore della crescita e dell'occupazione"
 parte FESR Fondo Europeo di Sviluppo Regionale 2014 - 2020

ASSE	AZIONE
6	9.4.1.5.01.1

Importo complessivo: € 32.501,49 + I.V.A. € 946,49

Finanziamento: Decreto Dirigente AVEPA prot. 28375/2018 del 13.04.2018
 rep. 36/2018 - class. VI/9

Subordinato: determina N. 1343/07302 del 29.06.2018

Responsabile del Procedimento: dott. ing. Giovanni Fichera
 Comune di Vicenza
 Via Roma 101 - 36100 Vicenza

Progettista e Costruttore (R.L.): geom. Carmelo, Alessandro Lo Bello
 Comune di Vicenza
 Via Roma 101 - 36100 Vicenza

Costruttore (S.p.A.): arch. Ruggiero Mariani
 Via Roma 101 - 36100 Vicenza

Finanziaria incaricata: IMPRESA CONTRASTI RINA RINA S.R.L.
 Via Roma 101 - 36100 Vicenza

Obiettivo: 2018.01.01 - 2018.06.30

2014/2020

POR

FESR / REGIONE DEL VENETO

UNIONE EUROPEA

REGIONE DEL VENETO

Un moltiplicatore di opportunità.
 Da non lasciarsi sfuggire.

COMUNE DI VICENZA
 INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
 RECUPERO EDILIZIO, COMPRESO L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
 DI EDIFICI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ESISTENTE

LOTTO 54

Intervento realizzato avvalendosi del finanziamento:
 POR - Obiettivo "Interventi a favore della crescita e dell'occupazione"
 parte FESR Fondo Europeo di Sviluppo Regionale 2014 - 2020

ASSE	AZIONE
6	9.4.1.5.01.1

Importo complessivo: € 128.755,30 + I.V.A. € 2.500,00

Finanziamento: Decreto Dirigente AVEPA prot. 28375/2018 del 13.04.2018
 rep. 36/2018 - class. VI/9

Subordinato: determina N. 1454 del 05.07.2018

Responsabile del Procedimento: Ing. Giovanni Fichera
 Comune di Vicenza
 Via Roma 101 - 36100 Vicenza

Progettista e Costruttore (R.L.): arch. Maria Casella
 Comune di Vicenza
 Via Roma 101 - 36100 Vicenza

Costruttore (S.p.A.): arch. Maria Casella
 Comune di Vicenza
 Via Roma 101 - 36100 Vicenza

Finanziaria incaricata: arch. Maria Casella
 Comune di Vicenza
 Via Roma 101 - 36100 Vicenza

Obiettivo: 2018.01.01 - 2018.06.30



UNA REGIONE + GRANDE



Per informazioni

Autorità urbana di Vicenza

Comune di Vicenza
Palazzo Trissino
Corso Palladio, 98
Vicenza
Tel. 0444 221264

E-mail politichecomunitarie@comune.vicenza.it



UNIONE EUROPEA



REGIONE DEL VENETO



STRATEGIA INTEGRATA DI SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE (SISUS) DELL'AREA URBANA DI VICENZA. AZIONE 941 SUB-AZIONE 2) CO-HOUSING

PROPOSTA DI REALIZZAZIONE DEL SOLO INTERVENTO DI VICOLO CIECO RETRONE, 7 (VICENZA) PER UN TOTALE DI 8 UNITÀ ABITATIVE E BUDGET, CO-FINANZIATO POR FESR, DI 960.000,00 €

Si segnala quanto emerso a seguito di riunioni e dei sopralluoghi svoltisi a partire dal 10 settembre u.s. e propedeutici al progetto definitivo, presso l'edificio e le unità abitative di Vicolo Cieco Retrone, 7 (sub-intervento 1.1) e di Via G.B. Quadri, 129 (sub-intervento 1.2), a cui hanno partecipato, quando opportuno, oltre ai progettisti incaricati dal Servizio Lavori pubblici, anche i referenti del servizio Lavori pubblici (potenziali beneficiari), i referenti dei Servizi sociali (che devono garantire le misure di accompagnamento sociale), i referenti di AIM AMCPS Valore Città (gestori degli alloggi ERP e di emergenza abitativa) e la referente dell'Autorità urbana di Vicenza.

Sub-intervento 1.2) Via G.B. Quadri, 129 (Vicenza)

L'edificio si compone di 2 blocchi residenziali: uno di proprietà del Comune, uno di privati. L'edificio è dotato di un'unica area verde comune. Dai sopralluoghi è emerso quanto segue.

Elementi strutturali

- Degli attuali 16 alloggi (alcuni derivanti dall'unione di 2 mini-alloggi, per un totale di 19 alloggi come da SISUS), 12 sono occupati; di questi, alcuni sono stati recentemente recuperati per l'abitabilità da AIM AMCPS Valore Città, anche in considerazione del periodo emergenziale e dell'aumentata domanda di alloggi; i rimanenti 4 alloggi necessitano di interventi minori di recupero funzionale e efficientamento energetico;
- Nella proposta iniziale, come da SISUS approvata nel 2017 e revisionata nel maggio 2020, si ipotizzava di trasformare un alloggio in area comune, non essendo dotato l'edificio, parte blocco residenziale di proprietà del Comune, di aree comuni adeguate; rispetto alla configurazione attuale, si potrebbero infatti ricavare solo delle aree comuni marginali, da destinarsi ad es. a lavanderia; tale ipotesi non risulta più praticabile, anche in considerazione di alcuni vincoli strutturali dell'edificio, che non erano stati considerati nella proposta iniziale e che non permettono l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- Non è altresì possibile realizzare aree comuni all'aperto, in quanto l'area verde è in comune con il blocco residenziale privato.

Misure di accompagnamento sociale – co-housing

- Degli attuali 16 alloggi, 12 sono occupati da soggetti che beneficiano di misure di social housing;
- Anche a causa dell'attuale riacuirsi del periodo emergenziale, i servizi Sociali non sono in grado di garantire la trasformazione della destinazione dell'edificio da social housing a co-housing; come noto, i soggetti destinatari di tali misure di accompagnamento sociale sono diversi dai destinatari del co-housing;
- Ad oggi, non vi sono soluzioni alternative per il trasferimento degli attuali occupanti in strutture di social housing; infatti, anche in considerazione dell'intervento programmato di recupero e efficientamento energetico di 3 strutture e di 2 mini-alloggi co-finanziabile dal POR FESR 2014 – 2020 - azione 958, i cui destinatari sono le persone senza dimora, nell'ambito della terza tappa di inserimento, l'offerta di alloggi di social housing non risulterebbe sufficiente.

Conclusioni

L'edificio risulta inadeguato per la soluzione abitativa del co-housing, sia dal punto di vista strutturale, sia dal punto di vista delle misure di accompagnamento sociale.

Sub-intervento 1.1) Vicolo Cieco Retrone, 7 (Vicenza)

L'edificio si compone di un unico blocco residenziale di proprietà del Comune. Dai sopralluoghi è emerso quanto segue.

Elementi strutturali

- Immobile di interesse storico e culturale, ex Sanatorio, noto anche come "Palazzo San Valentino", soggetto alla Soprintendenza dei beni culturali;
- Il recupero funzionale dell'edificio, che si trova in centro storico in area dove sono stati realizzati i primi alloggi residenziali pubblici, accanto a unità abitative residenziali private di recente riqualificazione, contribuirebbe alla riqualificazione della zona dal punto di vista architettonico;
- L'inserimento dei nuclei familiari in un contesto di prestigio architettonico, in zona centralissima e con opportunità di aggregazione sociale, rappresenta un potenziale fattore di miglioramento della qualità della vita degli stessi inquilini;
- Degli 8 alloggi, solo uno risulta occupato;
- Tutti e 8 gli alloggi necessitano di interventi di recupero funzionale e efficientamento energetico per l'abitabilità (non solo 4 come ipotizzato nella SISUS);
- Presenta le caratteristiche strutturali adeguate per la realizzazione di ampie zone comuni negli androni di accesso alle unità abitative;

- Presenta le caratteristiche strutturali adeguate per l'abbattimento delle barriere architettoniche e la collocazione di un ascensore;
- Per ulteriori caratteristiche strutturali, si veda la relazione tecnica allegata;
- Si stima un budget per la realizzazione dei lavori di circa 1.300.000 € (di cui circa 960.000,00 € di spese ammissibili al co-finanziamento del POR FESR 2014 – 2020, nei limiti di 120.000,00 € ad alloggio, comprese le aree comuni);
- Salvo imprevisti, la progettazione esecutiva dovrebbe essere disponibile per marzo 2021.

Misure di accompagnamento sociale – co-housing

- Degli 8 alloggi solo uno risulta occupato; la ricollocazione temporanea dell'unico soggetto occupante quell'alloggio, durante lo svolgimento dei lavori, risulta agevole;
- L'edificio risulta adeguato per la realizzazione di soluzione abitativa di co-housing con le relative misure di accompagnamento sociale;
- La collocazione dell'edificio di co-housing in centro storico, accanto a unità abitative residenziali private di recente riqualificazione, contribuirebbe alla riqualificazione della zona dal punto di vista sociale;
- La nuova struttura permette l'individuazione di nuovi soggetti occupanti, da individuarsi tra le categorie previste da SISUS:
 - ✓ Anziani parzialmente autosufficienti che, grazie alla collocazione in co-housing, possono permanere a domicilio adeguatamente sostenuti da dotazioni tecnologiche e forme di vigilanza solidale o altre forme da implementare (assistente familiare di condominio, servizio di assistenza domiciliare, cura degli ambienti domestici condiviso, etc...)
 - ✓ Nuclei familiari con persone con disabili/handicap grave;
 - ✓ Nuclei familiari in situazioni di difficoltà economica disponibili a svolgere funzione di vicinanza e supporto agli altri condomini nelle modalità di mutuo-aiuto e aiuto intergenerazionale

Conclusioni

L'edificio risulta adeguato per la soluzione abitativa del co-housing, sia dal punto di vista strutturale, sia dal punto di vista delle misure di accompagnamento sociale. Sono recuperabili 8 alloggi per un budget di 1.300.000 € (di cui circa 960.000 € di spese ammissibili al co-finanziamento del POR FESR 2014 – 2020, nei limiti di 120.000 € ad alloggio, comprese le aree comuni).

PROPOSTA

Alla luce di quanto sopra, si propone la sola realizzazione del solo sub-intervento 1.1) Vicolo Cieco Retrone, 7 (Vicenza) per un totale di 8 alloggi e un budget di 1.300.000 € (di cui 960.000 € di spese ammissibili al co-finanziamento del POR FESR 2014 – 2020, considerati i limiti di 120.000 € ad alloggio, comprese le aree comuni). Considerato che il progetto esecutivo, salvo imprevisti, è previsto per marzo 2021, si ipotizza la pubblicazione dell'invito pubblico da parte dell'Autorità urbana a febbraio 2021.

L'economia di 40.000,00 €, derivante dalla dotazione finanziaria di 1.000.000,00 €, potrebbe essere utilmente ricollocata all'azione 941 sub 1) ERP la cui pubblicazione dell'invito pubblico è prevista nel secondo trimestre del 2021.

Crono-programma

Attività	Termine
Progettazione definitiva	31.03.2021
Acquisizione parere soprintendenza	30.04.2021
Approvazione progetto definitivo	15.05.2021
Progettazione esecutiva	30.06.2021
Approvazione progetto esecutivo	15.07.2021
Gara	30.07.2021
Affidamento lavori	30.11.2021
Esecuzione lavori	15.01.2022
Fine Lavori	15.09.2022
Collaudo	30.10.2022
Presentazione della domanda di saldo	31.12.2022

Budget

Risorse – fonte	Risorse - €
Contributo POR FESR 2014 – 2020	960.000,00
Risorse comunali (a copertura spese non ammissibili dal POR FESR)	400.000,00
Totale	1.360.000,00

Allegati

Relazione tecnica Vicolo Cieco Retrone, 7 (Vicenza): prime valutazioni di carattere ricognitivo e prime ipotesi di intervento al fine di avviare la progettazione definitiva



"EX
OSPEDALE
DI S.
VALENTIN
O"

Vicenza

OGGETTO: POR FERS 2014/2020 – ASSE 6 - SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.4.1 SUB-AZIONE 2. CO HOUSING - RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E REALIZZAZIONE DI SPAZI COMUNI IMMOBILI RESIDENZIALI - LOTTO S9.
INTERVENTI SU EDIFICIO DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO "EX OSPEDALE DI S.VALENTINO" UBICATO IN VICOLO CIECO RETRONE, 7 -

PRIME VALUTAZIONI DI CARATTERE RICOGNITIVO
E PRIME IPOTESI DI INTERVENTO AL FINE DI AVVIARE LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA



Si è proceduto a sopralluoghi in tutti gli spazi e locali del Palazzo al fine di comprendere quali siano le situazioni critiche e quali possano essere successivamente gli approcci più adeguati al fine di procedere correttamente al progetto oggetto di finanziamento per: **“RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E REALIZZAZIONE DI SPAZI COMUNI IMMOBILI RESIDENZIALI “**.

Inoltre, durante i sopralluoghi, sono emerse alcune situazioni a cui si vorrebbe comunque fornire un’adeguata proposta/scelta progettuale.

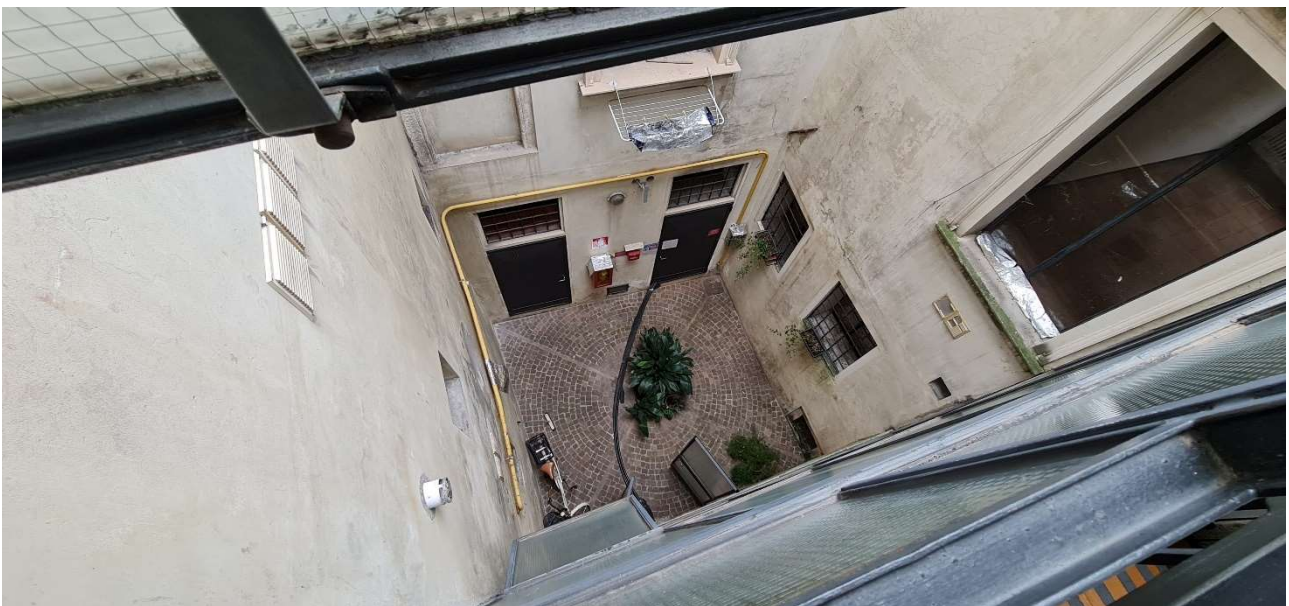
Di seguito vengono descritti i possibili interventi:

- **FACCIAE:** da considerare la pulizia degli elementi lapidei, il risanamento di alcuni di essi, l'eventuale rifacimento di intonaco della facciata, la sola pulizia e riverniciatura dei parapetti metallici, la sistemazione dei portoni in legno attraverso la sola riverniciatura per le parti ammalorate;

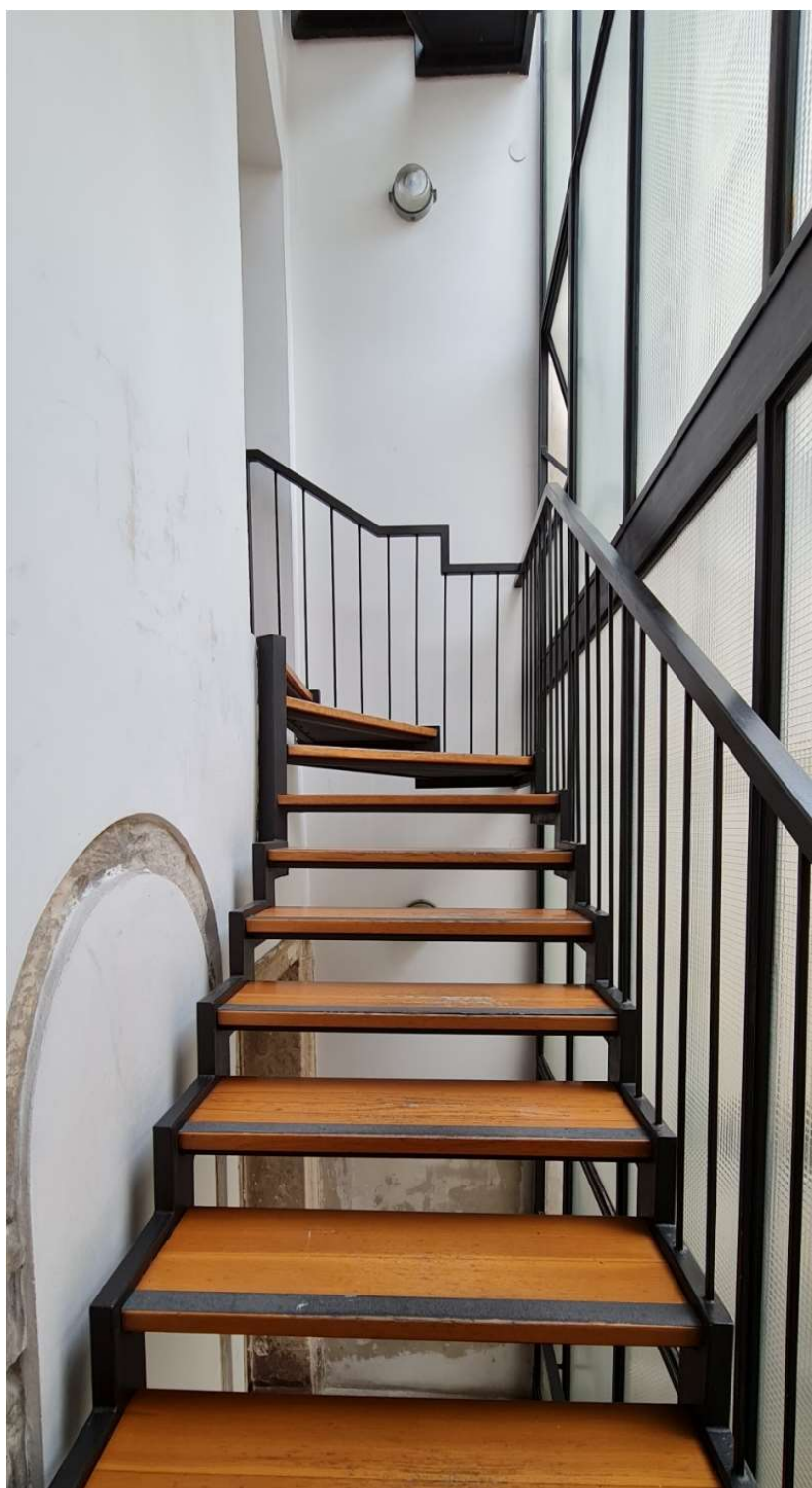




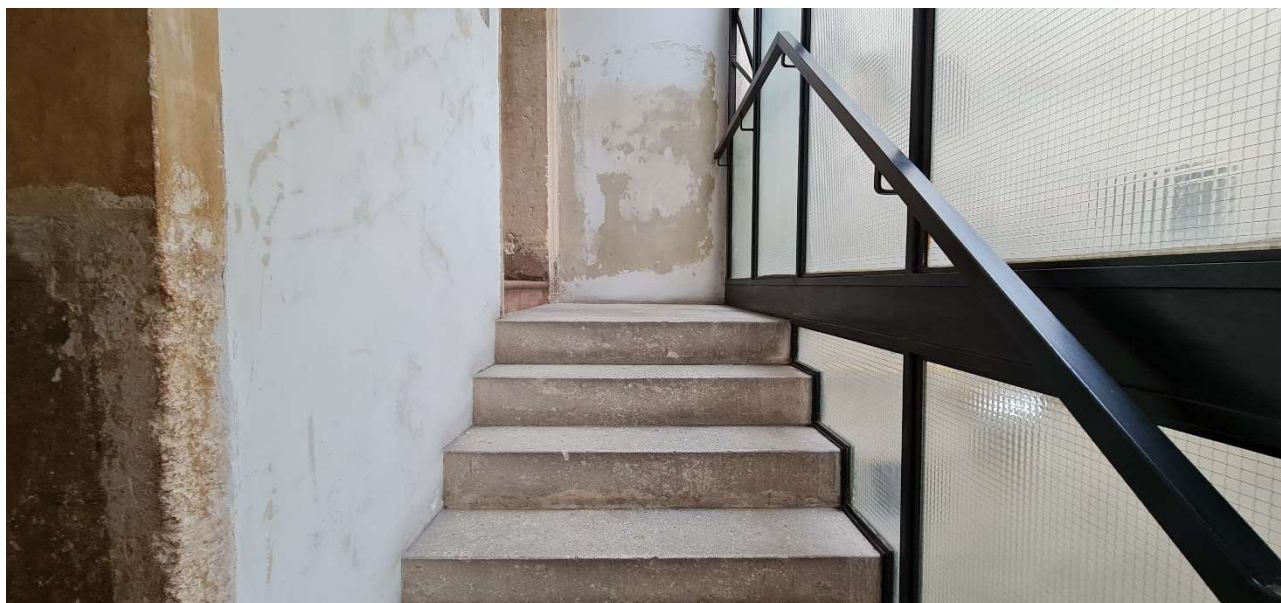
- **ANDRONI E SPAZI COMUNI DI COLLEGAMENTO AGLI APPARTAMENTI:** sistemare l'impianto di riscaldamento e l'impianto elettrico;
- **EVENTUALE INSERIMENTO DI UN ASCENSORE:** l'unico spazio che potrebbe consentire l'alloggiamento di un ascensore è costituito dal cavedio. Il problema da superare è costituito dallo "sbarco" dell'arrivo dell'ascensore ai pianerottoli che in questo momento è reso impossibile dalla conformazione della scala di ferro. Quale proposta si potrebbe accettare il compromesso di eliminare le barriere architettoniche solo al piano primo e limitare lo sbarco dell'ascensore a tale livello.



- **SCALA DI FERRO:** che conduce dal primo piano agli altri piani con pedate in legno: la scala- pur costituendo una caratteristica di pesantezza nel contesto del fabbricato - si presenta in uno stato accettabile/decoroso a parte le pedate di legno che sono molto usurate in alcuni gradini e che vanno sostituite. Rimane la problematica relativa alla sua conformazione che inibisce l'arrivo dell'eventuale ascensore. Per permettere l'arrivo dall'ascensore sarebbe necessario sostituire alcune parti e ricostruirle rivedendo la conformazione della scala stessa. In alternativa come già detto si potrebbe accettare il compromesso di eliminare le barriere architettoniche solo al piano primo.

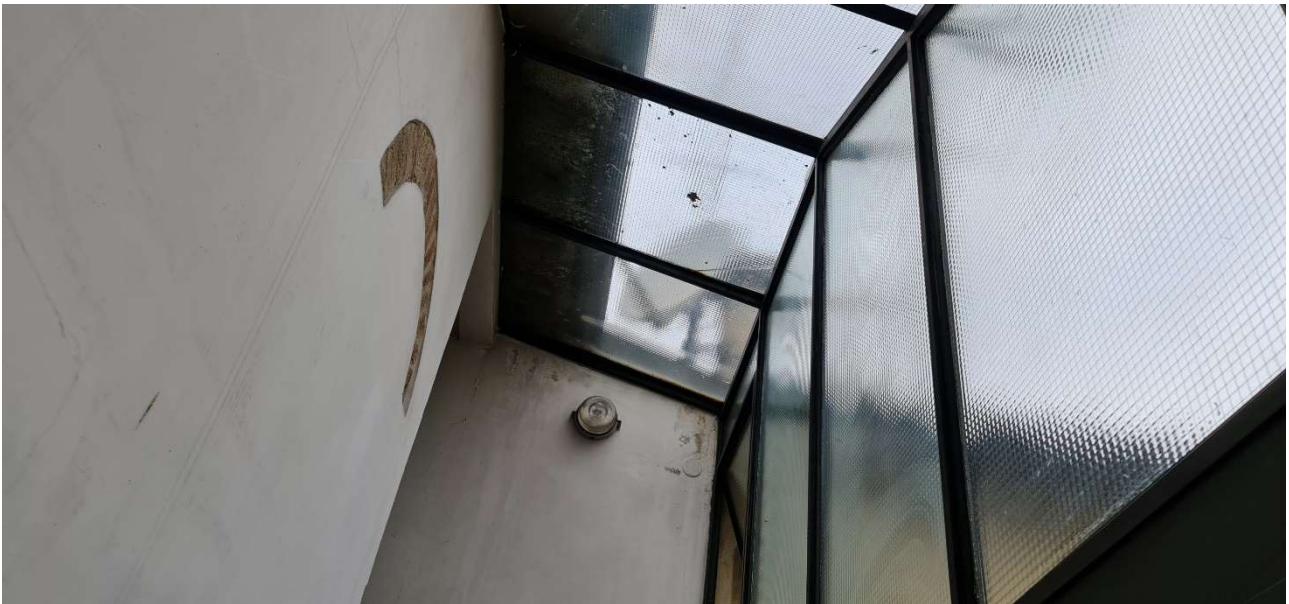


- **SCALA DI PIETRA:** che conduce dal piano terra al primo piano: per questa scala sono necessari solo interventi di pulitura e stuccatura dei gradini di pietra. E' probabilmente necessaria una modifica all'arrivo al piano primo per un raccordo in quota con l'ascensore esterno.



- **VETRATA SU CAVEDIO:** questa vetrata oltre che presentarsi come un corpo fuori contesto, non possiede alcun requisito in merito a sicurezza o funzione termica che possa favorire il suo mantenimento e pertanto si ipotizza la sua sostituzione con altro nuovo serramento metallico maggiormente aderente al contesto storico e rispondente ai requisiti di isolamento termico. Si propone un serramento metallico con profilo sottile colore nero o canna di fucile.

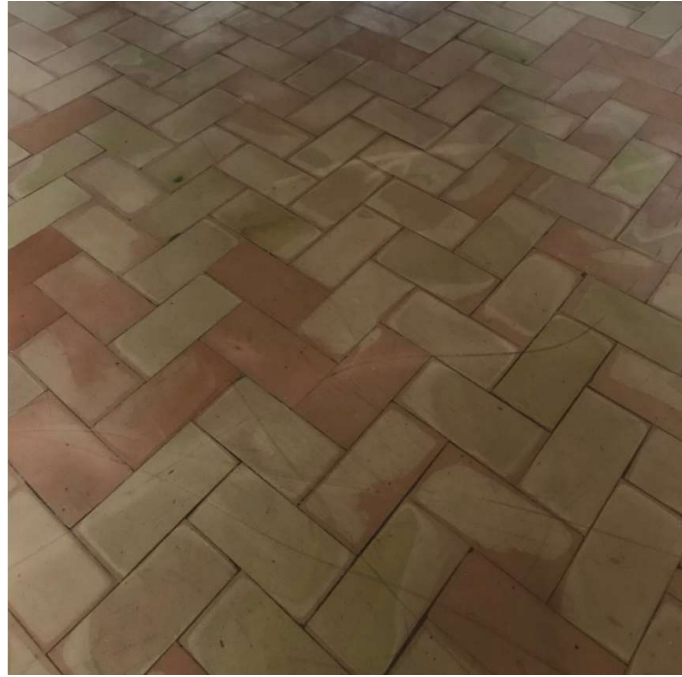




- **IMPIANTISTICA:** gli impianti devono essere rivisti prevedendo una pompa di calore e all'interno dei locali si prevede di posizionare delle unità ad aria sia per il riscaldamento invernale che per il raffrescamento estivo;
- **PAVIMENTAZIONI IN COTTO:** i pavimenti sono per la grande maggioranza rivestiti in cotto. Il cotto utilizzato è posizionato in diversi modi e il suo stato rimane buono e anche di gradevole aspetto. Solo in alcuni locali è stato posizionato linoleum che andrà sicuramente sostituito utilizzando parquet in legno oppure cotto simile a quello in uso.
Un discorso va fatto per gli interventi – ove strettamente necessari- di esecuzione di tracce a terra per l'impiantistica: si ipotizza un utilizzo di cotto simile a quello in uso. Da valutare la possibilità della messa in opera di parquet di legno;







- **SERRAMENTI METALLICI:** gli attuali serramenti sono metallici con vetro semplice. Tutte le finestre trilobate presentano serramenti che sono stati realizzati e posizionati direttamente sulle pietre seguendo l'andamento delle stesse. Questi serramenti, nel caso delle finestre trilobate, non permettono la lettura – dall'interno- della bellezza delle finestre stesse perché si sovrappongono ai dettagli preziosi dell'intaglio delle pietre. Di certo è necessario pensare a come procedere al fine di dare attuazione all'efficientamento energetico ma soprattutto al fine della lettura integrale delle finestre. Si possono ipotizzare alcune opzioni:
- 1) sostituire i serramenti in tutte le finestre e porte finestre prive di ornamenti con serramenti metallici di limitato spessore ma che garantiscano livelli termici di miglioramento, colore nero o canna di fucile;
- 2) sostituire i serramenti anche nelle finestre trilobate utilizzando serramenti metallici di limitato spessore ma che garantiscano livelli termici di miglioramento di colore nero o canna di fucile;
- 3) solo per le aperture trilobate mantenere i serramenti esistenti e intervenire all'interno creando un altro serramento che garantisca il confort senza andare a modificare l'attuale lettura estetica;

Su questo punto, per quanto possibile, si ritiene necessario un sopralluogo congiunto.





- **INTERVENTO CAPPOTTO INTERNO:** l'unica soluzione al fine di rendere gli alloggi efficienti dal punto di vista energetico riguarda la realizzazione di un "cappotto interno" in alcuni locali. Questa scelta condurrebbe gli alloggi verso la condizione di confort prevista dal finanziamento e ci assicurerebbe anche la possibilità di permettere l'inserimento di tutte le tubazioni afferenti ai nuovi impianti senza eseguire nuove tracce. Non si vedono controindicazioni particolari, anzi questo permetterebbe di sfruttare lo spessore per posizionare sia l'impiantistica che i nuovi serramenti.
- **BAGNI:** non presentano nulla da preservare, si presentano in cattive condizioni e sono da rivedere completamente cercando di valorizzare gli elementi che si trovano al loro interno, a esempio le finestre. Si ipotizza una soluzione dei rivestimenti, orizzontali e verticali, che si armonizzi e coordini con i pavimenti di cotto esistenti.



- **TRAVATURE:** si presentano in buono stato e sono solo da pulire e da impregnare nuovamente con prodotti specifici;



- **TAVELLE A VISTA:** si presentano in buono stato tranne qualcuna da sostituire. Resta da approfondire l'aspetto della coibentazione che verrà definito a seguito delle ulteriori indagini sulla copertura.



Ing. Giovanni Fichera
Arch. Lorella Bressanello

STRATEGIA INTEGRATA DI SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE (SISUS) DELL'AREA URBANA DI VICENZA. AZIONE 958 STRUTTURE PER LE PERSONE SENZA DIMORA

PROPOSTA DI MODIFICA: REALIZZAZIONE DEI SOLI INTERVENTI 2.1: STRUTTURA DI VIA DEI MILLE, 32 (6 MINI-ABITAZIONI) E 2.4, 2^ PARTE CONTRÀ CORPUS DOMINI, 16 (1 MINI-ABITAZIONE)

Si segnala quanto emerso a seguito di riunioni e sopralluoghi svoltisi a partire dal 03.12.2020 e propedeutici alla stesura dei progetti definitivi, presso le strutture individuate per le persone senza dimora a cui hanno partecipato, quando opportuno, oltre ai progettisti incaricati dal Servizio Lavori pubblici, anche i referenti del servizio Lavori pubblici (potenziali beneficiari), i referenti dei Servizi sociali (che devono garantire le misure di accompagnamento sociale), i referenti di AIM AMCPS Valore Città (gestori degli alloggi ERP e di emergenza abitativa) e le referenti dell'Autorità urbana di Vicenza.

Premessa

A seguito dei sopralluoghi tecnici è confermato, con proposta di modifica di aumento budget – contributo POR FESR, come segue, l'intervento:

- 2.1: Via dei Mille, 32.

A seguito dei sopralluoghi tecnici è confermato l'intervento:

- 2.4, 2^ parte: mini-abitazione Contrà Corpus Domini, 16

A seguito dei sopralluoghi tecnici non sono confermabili, per assenza di budget contributo POR FESR, gli interventi:

- 2.2: Settecà, Strada Padana verso Padova, 135F;
- 2.3: Via Bedin, 27

A seguito dei sopralluoghi tecnici non è confermabile per le caratteristiche strutturali e le misure di accompagnamento sociale, l'intervento:

- 2.4, 1^ parte: mini-abitazione di Contrà San Francesco, 51

Motivazione

In generale, si evidenzia come la proposta di modifica sia giustificata da quanto segue:

- il budget stimato nella SISUS 2020 risulta insufficiente per la realizzazione di tutti gli interventi di recupero e efficientamento energetico delle strutture destinate ai senza dimora; si è pertanto deciso di concentrare le risorse sulla riqualificazione di edifici-alloggi non occupati e immediatamente cantierabili; tale elemento è emerso solo durante la definizione della progettazione definitiva;
- alcune strutture individuate nella SISUS 2020 presentano criticità in alcuni elementi strutturali; tale elemento è emerso solo durante la definizione della progettazione definitiva;
- il rispetto del crono-programma che prevede la fine degli interventi al 31.12.2022;
- la modifica delle esigenze di accompagnamento sociale, a causa della gestione dell'emergenza Covid19.

Si riportano gli esiti dei sopralluoghi.

Dettaglio interventi

Intervento 2.1. Via dei Mille, 32

L'immobile si compone di 10 stanze, 2 cucine comuni e 3 nuclei bagno comuni. L'immobile è di proprietà del Comune. Dai sopralluoghi è emerso quanto segue.

Elementi strutturali

- Sono necessari interventi strutturali che non erano stati previsti in sede di individuazione della struttura e che sono emersi solo durante i sopralluoghi tecnici (es. rifacimento tetto, etc...), con conseguente sotto-stima del budget iniziale;
- Le caratteristiche dell'edificio permettono di ricavare dalle attuali 10 stanze, 6 mini-abitazioni;
- Si stima che per la realizzazione dell'intervento sia necessario un budget di circa 400.000 € di contributo POR FESR;
- Anche integrando con le risorse POR FESR non utilizzate per altri interventi, si prevede che il Comune stanzi delle risorse proprie ulteriori, circa 110.000 €, per la realizzazione integrale dell'intervento.

Misure di accompagnamento sociale per accoglienza di “terza tappa” persone senza dimora

- L'edificio presenta caratteristiche adeguate per il potenziamento di seconda accoglienza, pensato come mini-abitazioni per quelle persone che, una volta approdate ad una buona autonomia, siano in grado di gestire la quotidianità al di fuori delle strutture di accoglienza;
- L'intervento prevede infatti la ristrutturazione e la riqualificazione dei mini-alloggi nel contesto del progetto sociale di accoglienza relativo alla "terza tappa" di housing sociale. Attraverso il potenziamento dell'assistenza abitativa, nel rispetto delle Linee di Indirizzo PSD, coordinandosi con le azioni previste nel PON Inclusione, si intende favorire il ricorso a modalità innovative quale l'housing led, mettendo a disposizione delle persone senza dimora, di cui all'articolo 28 della L. 328/2000, alloggi per housing sociale di tipo innovativo.

Conclusioni

L'edificio risulta adeguato per la seconda accoglienza delle persone senza dimora, sia dal punto di vista strutturale, sia dal punto di vista delle misure di accompagnamento sociale. Si stima un budget – contributo POR FESR di circa 400.000 € e risorse proprie di circa 110.000 € a copertura delle spese non ammissibili dal POR FESR.

Intervento 2.2: Settecà, Strada Padana verso Padova, 135F

Non si dispone di budget – contributo POR FESR sufficiente per la realizzazione dell'intervento.

Intervento 2.3: Via Bedin, 27

Non si dispone di budget – contributo POR FESR sufficiente per la realizzazione dell'intervento.

Intervento 2.4, 1^ parte, Contrà San Francesco, 51

L'appartamento si compone di tre camere da letto oltre al soggiorno, la cucina e due bagni (appartamento non vincolato a destinazione ERP) e si inserisce in un immobile destinato a civile abitazione. L'appartamento, di proprietà del Comune, si colloca in un edificio con appartamenti di proprietà privata.

Elementi strutturali

- Sono necessari interventi strutturali che non erano stati previsti in sede di individuazione della struttura e che sono emersi solo durante i sopralluoghi tecnici, in particolare il rifacimento del tetto;
- Il tetto è comune all'intero edificio di proprietà pubblica - privata; la realizzazione è subordinata ad un accordo unanime con i proprietari privati; le tempistiche non sono compatibili con la realizzazione del progetto definitivo e esecutivo in tempi brevi, con il

rischio concreto che non si raggiunta un accordo, in quanto i proprietari privati potrebbero non essere in grado di contribuire economicamente all'intervento.

Misure di accompagnamento sociale per accoglienza di “terza tappa” persone senza dimora

- L'emergenza abitativa non è compatibile con le tempistiche e il recupero incerto dell'appartamento.

Conclusioni

L'appartamento non risulta adeguato a causa dell'esigenza di rifacimento di elementi strutturali comuni con gli appartamenti privati la cui realizzazione e le cui eventuali tempistiche sono incerte.

Intervento 2.4, 2^ parte: mini-abitazione Contrà Corpus Domini, 16

Elementi strutturali

- La mini-abitazione necessita di un minimo intervento di recupero e efficientamento energetico;
- Si stima che per la realizzazione dell'intervento sia necessario un budget di circa 48.000 € di contributo POR FESR;
- Si prevede che il Comune stanzi delle risorse proprie ulteriori, circa 10.000 €, per la realizzazione integrale dell'intervento.

Misure di accompagnamento sociale per accoglienza di “terza tappa” persone senza dimora

- L'alloggio presenta caratteristiche adeguate per il potenziamento di seconda accoglienza, pensato come mini-abitazione per quelle persone che, una volta approdate ad una buona autonomia, siano in grado di gestire la quotidianità al di fuori delle strutture di accoglienza;
- L'intervento prevede infatti la ristrutturazione e la riqualificazione del mini-alloggio nel contesto del progetto sociale di accoglienza relativo alla “terza tappa” di housing sociale. Attraverso il potenziamento dell'assistenza abitativa, nel rispetto delle Linee di Indirizzo PSD, coordinandosi con le azioni previste nel PON Inclusione, si intende favorire il ricorso a modalità innovative quale l'housing led, mettendo a disposizione delle persone senza dimora, di cui all'articolo 28 della L. 328/2000, alloggi per housing sociale di tipo innovativo.

Conclusioni

L'alloggio risulta adeguato per la seconda accoglienza delle persone senza dimora, sia dal punto di vista strutturale, sia dal punto di vista delle misure di accompagnamento sociale. Si stima un budget – contributo POR FESR di circa 48.000 € e risorse proprie di circa 10.000 € a copertura delle spese non ammissibili dal POR FESR.

PROPOSTA

Si propone la realizzazione dei soli interventi di Via dei Mille,32 (6 mini-abitazioni) e della miniabitazione di Contrà Corpus Domini, 16 per un budget complessivo – contributo POR FESR 447.333,00 e risorse comunali (a copertura spese non ammissibili dal POR FESR) di 120.000,00 €.

Cronoprogramma

Progettazione definitiva	31.03.2021
Acquisizione parere soprintendenza	30.04.2021
Approvazione progetto definitivo	15.05.2021
Progettazione esecutiva	30.06.2021
Approvazione progetto esecutivo	15.07.2021
Gara	30.07.2021
Affidamento lavori	30.10.2021
Esecuzione lavori	15.01.2022
Fine Lavori	30.06.2022
Collaudo	30.08.2022
Presentazione della domanda di saldo	31.12.2022

Budget

Risorse – fonte	Risorse - €
Contributo POR FESR 2014 – 2020	447.333,00
Risorse comunali (a copertura spese non ammissibili dal POR FESR)	120.000,00
Totale	567.333,00

UNA REGIONE + GRANDE

Dott. Pietro Cecchinato

La nuova programmazione FESR 2021-2027

Regione del Veneto, AdG FESR



www.regione.veneto.it/porfesr



REGIONE DEL VENETO

2014/2020

POR

FESR / REGIONE DEL VENETO



La tabella di marcia UE per la politica di coesione 2021-2027

2020
Presentate le proposte di Regolamenti e di alcune parti di AdP



Giugno 2021
Prevista la chiusura dei negoziati e l'approvazione dei Regolamenti



Entro luglio 2021
Prevista la presentazione dell'AdP



Seconda metà 2021
Presentazione della proposta POR



Avvio
Programmazione 2021-2027



La tabella di marcia UE ha subito forti ritardi rispetto alla proposta originale che vedeva l'approvazione dei Regolamenti a metà 2020, la presentazione e approvazione di AdP e Programmi operativi nel corso del 2020, e prevedeva inizialmente un avvio degli stessi a partire da gennaio 2021.

Il percorso di consultazione partenariale

2019: avviati i lavori dei tavoli tematici **nazionali**

Alcune parti di AdP sono state condivise con le Regioni a novembre 2020, in attesa delle modifiche richieste dalla Commissione europea e dell'integrazione dei contenuti in coerenza con il PNRR-Piano per la ripresa e la resilienza (Recovery Plan) in corso di discussione a livello nazionale

Febbraio 2020: Tavolo di partenariato congiunto FESR-FSE+, elaborazione Documento strategico «Veneto 2030» e aperta consultazione

Prima metà 2021: ripresa lavoro di coinvolgimento del partenariato regionale, con tavoli tematici regionali, forme di consultazione degli stakeholder e ulteriori occasioni per invio di contributi e dialogo

5 obiettivi di policy (OP)

5 obiettivi di policy (OP) e 33 obiettivi specifici (OS)

Per un'Europa più...

OP1 intelligente *

OP2 verde *

OP3 connessa

OP4 sociale

OP5 vicina ai cittadini

*Concentrazione tematica delle risorse: nelle regioni più sviluppate 85% di cui **il 30% per un'Europa più verde**

8% da dedicare allo sviluppo urbano sostenibile

OP 5: Europa più vicina ai cittadini

Due obiettivi specifici (OS): Aree urbane altri territori



- per *promuovere lo **sviluppo** sociale, economico e **ambientale integrato** a livello locale, e il patrimonio culturale, il turismo e la sicurezza*
- attraverso **strategie territoriali (ST)** integrate proposte e definite da coalizioni locali (autorità pubbliche e loro partner sociali, economici e di società civile)

Le nuove Strategie urbane nel POR FESR 21-27

Contenuti: oltre a OP 5, ci potranno essere altri potenziali OS in ambito OP1 e OP2 di interesse per SUS, in particolare:

OP1 Europa più intelligente:

- (i) ricerca e innovazione e l'adozione di tecnologie avanzate;
- (ii) digitalizzazione per cittadini, aziende, organizzazioni di ricerca e autorità pubbliche governative
- (iii) crescita sostenibile e competitività delle PMI;
- (iv) specializzazione intelligente, transizione industriale e imprenditorialità

OP2 Europa più verde:

- (i) efficienza energetica;
- (iv) clima, rischi e resilienza dei territori;
- (vi) economia circolare ed efficiente sotto il profilo delle risorse;
- (vii) biodiversità e infrastrutture verdi;
- (viii) promuovere la mobilità urbana multimodale sostenibile

Priorità in OP5 indicate dalla CE (Rapporto Paese)

L'Italia ha un'ampia diversità geografica di "territori": urbani, metropolitani, rurali, ma anche costieri, insulari, di montagna.

Le strategie territoriali devono essere attuate in **sinergia con gli altri obiettivi politici**, con il fine primario di **promuovere lo sviluppo economico e sociale delle zone più colpite dalla povertà**.

Sono pertanto necessari investimenti a livello territoriale, in termini di **AREE FUNZIONALI**:

- aree funzionali metropolitane (...);
- **aree urbane medie** devono sviluppare:
 - modalità innovative di **cooperazione** per migliorare il loro potenziale economico, sociale e ambientale,
 - tenendo conto dei **gruppi più vulnerabili**;
- zone interne (...).

Nel contesto delle strategie territoriali sono anche necessari investimenti per promuovere il patrimonio culturale e dare sostegno alle imprese nel settore culturale e creativo, con attenzione ai sistemi di produzione locali e ai posti di lavoro radicati nel territorio, anche attraverso la cooperazione territoriale.

I webinar dedicati al SUS 14-20

tra esperienze apprese e visione futura

Da settembre e dicembre 2020 sono stati realizzati:

- 3 webinar tematici dedicati a presentare l'esperienza SUS 2014-2020 con la voce dei protagonisti (SRA, città e beneficiari) e con approfondimenti e scenari futuri presentati da esperti settoriali sui 3 temi dei **servizi digitali**, della **mobilità sostenibile** e dell'**inclusione sociale/abitativa**
- 2 webinar sulle sfide previste dall'OP5 "Un'Europa più vicina ai cittadini": **ambiente e contrasto al cambiamento climatico, cultura e turismo sostenibili, sicurezza e inclusione;**
- 1 webinar sulla *governance*, fondamentale per un approccio partecipato alla programmazione e nell'implementazione delle strategie urbane.

Ipotesi *governance* 21-27

Spunti emersi dai webinar e da strumenti di pianificazione regionale (ad es. PTRC) ci danno strumenti di analisi efficaci per interpretare le dinamiche territoriali e per individuare **i nodi della rete policentrica che caratterizza il sistema insediativo veneto** e le relazioni e flussi tra essi intercorrenti

Con la **programmazione 2021-2027** intendiamo sfruttare le nuove opportunità, dando anche **continuità** a quanto già costruito e sperimentato 2014-2020 e che ha funzionato, tra cui:

- *aree*
- *contenuto operativo delle SISUS*
- *scelta delle aree funzionali e non "comunali" e non basate solo su città capoluogo*
- *delega di compiti alle AU nella selezione delle operazioni*
- *attuazione in forma cooperativa dell'azione 2.2.2*

Ipotesi *governance* 21-27

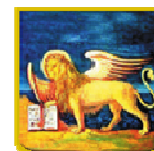
Sono emerse una serie di **indicazioni utili** per affinare il tiro e per migliorare la gestione complessiva, tra cui:

1. la necessità di **maggiore sforzo e risorse di AT per la capacità amministrativa delle città**, con interventi di *capacity building* mirati e risorse umane qualificate
2. **emerge bisogno di proseguire con l'intento di lavorare in sinergia con FSE+, con altre strutture regionali, con altre politiche (collegamenti urbano/rurali)** anche per aiutare un cambio di mentalità di collaborazione all'interno dei settori regionali, e tra differenti EELL, sperimentando e progettando politiche urbane in ottica funzionale
3. Raccomandazione di incoraggiare **maggiore partecipazione degli stakeholder e comunità locali** in tutte le fasi di gestione della SISUS (definizione, attuazione, monitoraggio...)
4. L'analisi evidenzia che la sfida è **coniugare** un'urbanizzazione che travalica confini amministrativi (comunali e provinciali), gli strumenti esistenti (politiche regionali e strumenti di pianificazione) e le risorse finanziarie con l'**opportunità** fornita dalle strategie territoriali della politica di coesione

GRAZIE DELL'ATTENZIONE



UNIONE EUROPEA



REGIONE DEL VENETO

www.regione.veneto.it/porfesr
Segui la regione del Veneto su

