

AREA	Servizi al territorio					
SERVIZIO	Patrimonio – Abitativi					
DIRIGENTE	Dott. Maurizio Tirapelle					
A	B	C	D	E	F	
Procedimento	Numero procedimenti iniziati e conclusi dal 01/01/2020 al 30/11/2020	Tempo massimo di conclusione previsto dalla legge o dai regolamenti	Tempo medio di conclusione (indicare il numero di giorni)	Numero dei procedimenti per i quali vi è stato il mancato rispetto dei termini	Percentuale di mancato rispetto dei tempi del procedimento sul totale	Motivazione dell'eventuale mancato rispetto dei tempi del procedimento
Accesso ai documenti amministrativi	7	30	7	0	0%	
Acquisizione al patrimonio comunale di immobili (terreni e fabbricati) di proprietà di terzi (privati e/o Enti Pubblici)	1	180	entro termini di legge o regolamento	0		
Acquisizioni in proprietà di immobili (terreni e fabbricati) di proprietà di terzi (privati e Enti Pubblici) – determine	1	30	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
Acquisizione in comodato di immobili (terreni e fabbricati) di proprietà di terzi (privati e Enti Pubblici) – comodati passivi	1	60	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
Acquisizione in locazione di immobili (terreni e fabbricati) di proprietà di terzi (privati e Enti Pubblici) – locazioni attive	1	60	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
Acquisizione in concessione di immobili (terreni e fabbricati) di proprietà di terzi (privati e Enti Pubblici) – concessioni attive	30	60	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
Concessioni amministrative su immobili comunali(terreni-fabbricati) – determine	43	180	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
Acquisto Beni Immobili di Terzi	1	180	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
Cessioni gratuite Beni Immobili di Terzi	1	180	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
Alienazione immobili comunali (terreni - fabbricati) – determine	3		entro termini di legge o regolamento	0	0%	
Aree PEEP - trasformazione del diritto di superficie in piena proprietà con eliminazione di tutti i vincoli convenzionali – determine	28	30	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
Aree PEEP - trasformazione del diritto di superficie in piena proprietà con eliminazione di tutti i vincoli convenzionali	35	30	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
incarichi professionali	2	60	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
Espropri – Decreto Presidente Repubblica n. 327 del 08 giugno 2001 (Testo Unico sugli Espropri)	7	entro termini di legge	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
Espropri – determine	10	60	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
Espropri - liquidazioni indennità esproprio	27	entro termini di legge	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
esercizio diritto di prelazione per acquisizione immobili vincolati ex L. 1089/39	23	20	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
provvedimenti di liquidazione fatture	163	30	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
Ingiunzioni di pagamento fitti pregressi	2	30	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
Solleciti di pagamento canoni concessioni	20	30	entro termini di legge o regolamento	0	0%	
diffide di pagamento canoni pregressi	1	30	entro termini di legge o regolamento	0	0%	