



P.G.n. 20784 Cat. 6 Cl. 1

Deliberazione N. 4

URBANISTICA – Adozione di variante parziale al Piano degli Interventi ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio - ai sensi del DPR 327/2001 - a seguito dell'approvazione del progetto definitivo dei lavori di riqualificazione e messa in sicurezza intersezione tra Via Piazzon e Strada Carpaneda.

### DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Il seduta

L'anno 2019, il giorno 7 del mese di febbraio nella Residenza Municipale e precisamente nella sala delle adunanze consiliari, in ordine all'avviso di convocazione del Presidente del Consiglio comunale, Valerio Sorrentino in data 1 febbraio 2019 P.G.N. 17019 fatto recapitare a ciascun consigliere, si è riunito il Consiglio comunale.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta pubblica, risultano presenti ed assenti i componenti del Consiglio come dal seguente prospetto:

COMPONENTI IL CONSIGLIO	Presente	Assente	Presente	Assente
1-Rucco Francesco (Sindaco)	X		18-Marchetti Alessandro	X
2-Albiero Roberta	X		19-Marobin Alessandra	X
3-Asproso Ciro	X		20-Molinari Marco	X
4-Baggio Gioia	X		21-Naclerio Nicolò	X
5-Balbi Cristina	X		22-Pellizzari Andrea	X
6-Barbieri Patrizia	X		23-Pupillo Sandro	X
7-Berengo Andrea	X		24-Reginato Matteo	X
8-Busin Filippo		X	25-Rolando Giovanni Battista	X
9-Cattaneo Roberto	X		26-Sala Isabella	X
10-Ciambetti Roberto	X		27-Selmo Giovanni	X
11-Colombara Raffaele	X		28-Siotto Simona	X
12-D'Amore Roberto	X		29-Soprana Caterina	X
13-Dalla Rosa Otello	X		30-Sorrentino Valerio	X
14-Danchielli Ivan	X		31-Spiller Cristiano	X
15-De Marzo Leonardo	X		32-Tosetto Ennio	X
16-Lunardi Marco	X		33-Zocca Marco	X
17-Maltauro Jacopo	X			

e pertanto risultano

Presenti 31 - Assenti 2

Presiede: il Presidente del Consiglio comunale, avv. Valerio Sorrentino.

Partecipa: il Segretario Generale dott.ssa Stefania Di Cindio.

Risultano designati scrutatori i consiglieri: Colombara Raffaele, Danchielli Ivan e Reginato Matteo.

Alla trattazione dell'argomento sono presenti i seguenti assessori: Celebron, Cicero, Dotto, Giovine, Porelli, Tolio, Tosetto e Zoppello.

E' assente giustificata l'assessore: Maino.

Il Presidente, accertato il numero legale e già nominati gli scrutatori, invita il Consiglio comunale a procedere alla trattazione dell'argomento in oggetto.

OMISSIS

Il Presidente pone in votazione la proposta di deliberazione di seguito riportata, che viene approvata, con votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico, avendo riportato

Presenti	25	
Astenuti	/	
Votanti	25	
Favorevoli	25	Albiero, Asproso, Baggio, Balbi, Barbieri, Berengo, Ciambetti, D'Amore, Dalla Rosa, Danchielli, De Marzo, Lunardi, Maltauro, Marchetti, Marobin, Molinari, Naclerio, Pellizzari, Reginato, Rucco, Sala, Soprana, Sorrentino, Spiller, Tosetto
Contrari	/	

Il Presidente ne proclama l'esito.

Il Presidente pone, quindi, in votazione l'immediata eseguibilità del provvedimento che viene approvata, con votazione in forma palese a mezzo di procedimento elettronico, avendo riportato

Presenti	26	
Astenuti	/	
Votanti	26	
Favorevoli	26	Albiero, Asproso, Baggio, Balbi, Barbieri, Berengo, Ciambetti, D'Amore, Dalla Rosa, Danchielli, De Marzo, Lunardi, Maltauro, Marchetti, Marobin, Molinari, Naclerio, Pellizzari, Reginato, Rucco, Sala, Selmo, Soprana, Sorrentino, Spiller, Tosetto
Contrari	/	

Il Presidente proclama la deliberazione immediatamente eseguibile.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

In data 18.05.2018 e 08.06.2018, è stato siglato il Protocollo d'Intesa PGN 90864/2018 tra Provincia di Vicenza, Comune di Creazzo e Comune di Vicenza per i lavori di riqualificazione e messa in sicurezza dell'intersezione tra via Piazzon (SP. 35) e strada Carpaneda, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 97 del 6.06.2018, il quale prevede, tra l'altro:

- ente capofila per l'attuazione del Protocollo è il Comune di Creazzo che provvederà alla realizzazione dei lavori, nonché a tutti gli adempimenti eventualmente correlati (progetto definitivo ed esecutivo, direzione lavori, appalto dei lavori, redazione del piano di sicurezza e di coordinamento di cui al DLgs 81/2009) ed al collaudo degli stessi;
- la Provincia di Vicenza, attraverso il proprio Ufficio Espropri, eserciterà la funzione di Autorità Espropriante al fine di acquisire le superfici sulle quali sarà realizzata la futura opera;
- il progetto definitivo che verrà approvato dai comuni riguarderà i soli aspetti tecnici attinenti il rispetto delle procedure previste dal DLgs 50/2016 e dal DPR 207/2010 mentre successivamente la Provincia di Vicenza, in quanto Autorità Espropriante, approverà il progetto definitivo per i soli fini legati agli aspetti espropriativi dichiarando la pubblica utilità delle superfici necessarie all'esecuzione dell'opera di cui in titolo ai sensi dell'art. 12 comma 1 lett. a) del DPR 327/2001;
- il Comune di Vicenza contribuisce finanziariamente alla realizzazione dell'opera con la somma complessiva pari ad euro 67.500,00 a fronte di un importo complessivo di € 270.000,00, con un contributo della Provincia pari a € 135.000,00, come previsto dalla deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5 del 29.03.2018. L'importo definitivo dei contributi sarà proporzionalmente determinato sulla base dei lavori effettivamente rendicontati.

Il programma triennale dei lavori pubblici 2018-2020 e l'elenco annuale 2018 approvati unitamente al bilancio di previsione 2018 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57/174362 del 19/12/2017 e successive variazioni, prevedono, tra l'altro, interventi di modifiche alla circolazione e messa in sicurezza stradale, nonché di attuazione PUM-piste ciclabili.

Con determinazione del Comune di Creazzo n. 386 del 26.06.2018, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del d.lgs. 50/2016 e smi, è stato affidato l'incarico di progettazione, direzione lavori e coordinatore della sicurezza all'ing. Giuseppe Garbin di Este (PD).

Il professionista incaricato ha quindi redatto il progetto definitivo che, come dettagliatamente indicato nella relazione di progetto, prevede la riqualificazione e messa in sicurezza dell'intersezione tra la strada provinciale Via Piazzon e Strada Carpaneda-lato ovest (in Comune di Creazzo) e Strada Carpaneda-lato est (in Comune di Vicenza), attraverso la realizzazione di una rotonda di raggio esterno 15,00 m in modo da garantire un inserimento corretto dei vari rami interessati, consentire una riduzione generale della velocità di approccio al nodo ed una migliore visibilità all'intersezione. È inoltre prevista la realizzazione di un percorso pedonale e ciclabile di sezione 4,00 m che permetta alle utenze deboli di attraversare l'intera intersezione in sicurezza. Tale percorso rappresenta un punto fondamentale per il futuro collegamento ciclabile tra Sovizzo-Creazzo e Vicenza.

Dal punto di vista territoriale, l'intervento si colloca quasi completamente all'interno del Comune di Creazzo, salvo una piccola parte che ricade nel territorio del Comune di Vicenza.

Il progetto approvato è conforme agli strumenti urbanistici del Comune di Vicenza; tuttavia, considerato che le aree che ricadono in territorio del Comune di Vicenza sono attualmente riconosciute quali “fasce di rispetto stradale” che, secondo le disposizioni degli artt.15 e 32 delle NTO del PI, *sono destinate alla conservazione, alla protezione, all’ampliamento e alla creazione di spazi per il traffico pedonale e veicolare*, ma che le stesse fasce non appongono automaticamente il vincolo preordinato all’esproprio, si rende necessario individuarle puntualmente.

Si procede pertanto con l'adozione di una variante parziale al Piano degli Interventi al fine di apporre, sulle aree individuate, il vincolo preordinato all'esproprio ai sensi del comma 1 dell'art. 9 del DPR 327/2001, provvedimento indispensabile per poter dare compimento alla procedura espropriativa.

La variante è composta dall'allegato fascicolo denominato “*Variante parziale al P.I. ai fini dell’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio - ai sensi del DPR 327/2001 - a seguito dell’approvazione del progetto definitivo dei lavori di riqualificazione e messa in sicurezza intersezione tra Via Piazzon e Strada Carpaneda*” – Elaborati di variante.

La fase di acquisizione dei terreni in applicazione del DPR 327/2001 verrà espletata dall’Ufficio Espropri della Provincia di Vicenza il quale approverà pertanto il piano particellare di esproprio obbligatorio ai fini della dichiarazione di pubblica utilità di cui al DPR 327/2001 art. 12. A tal fine, con nota prot. 17942 del 22.08.2018, la Provincia ha fatto pervenire copia delle comunicazioni trasmesse per avvio del procedimento per l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e dichiarazione di pubblica utilità (art. 11 e 16 del DPR 327/2001) per le aree di competenza del Comune di Vicenza e del Comune di Creazzo.

Il progetto definitivo è stato sottoposto alla verifica prevista dall’art. 26 del DLgs 50/2016 e smi da parte del Comune di Creazzo in data 10.10.2018 prot. 21087, documento dal quale risulta inoltre quanto segue:

- è stata acquisita autorizzazione da Vi.Abilità prot. n. 11992 del 21.09.2018 con prescrizioni tecniche che saranno recepite in sede di redazione del progetto definitivo;
- è stata emessa la pratica n. 191/2018 relativa alla concessione da parte del Consorzio di Bonifica Alta Pianura Veneta per il prolungamento del tombinamento esistente sulla Roggia Piazzon.

Relativamente al complesso impianto normativo nazionale e regionale disciplinante la VAS (Dir. 2001/42/CE, DLgs. N.152/2006, LR n.11/2004), da ultimo modificato dal DL 12 luglio 2011 n.106, la presente variante al Piano degli Interventi non è stata sottoposta a verifica di assoggettabilità alla procedura VAS ai sensi dell’art.12 del D. Lgs.152/2006 in riferimento a quanto disposto dalla DGR n.1717 del 3.10.2013 di presa d’atto del parere n.73/2013 della Commissione Regionale VAS. In particolare la presente variante al PI costituisce mera attuazione delle previsioni di PAT senza modifica dei parametri urbanistici del medesimo (allegato A, punto 5 lett. e).

Tutto ciò premesso;

- Vista la Legge Regionale 23 aprile 2004 n.11 e smi;
- Visto il D.Lgs n. 267/2000 e smi;
- Vista l’asseverazione, resa ai sensi della DGR n. 2948 del 6.10.2009, a firma del progettista, arch. Riccardo D’Amato, depositata agli atti (pgn 188636 del 17.12.2018), inviata alla Regione Veneto – Unità Organizzativa Genio Civile Vicenza in data 17.12.2018 pgn 188776, con la quale si assevera che la variante in oggetto comporta una trasformazione del territorio che non ne altera in maniera significativa il regime idraulico;

- Vista la dichiarazione prot. n.188667 del 17.12.2018, a firma del progettista arch. Riccardo D'Amato, redatta sulla base della "Relazione Tecnica All.E alla DGR 1400/2017" depositata agli atti, con la quale si dichiara che per la Variante in oggetto non è necessaria la valutazione di incidenza in quanto riconducibile all'ipotesi di non necessità di Valutazione di incidenza prevista dall'Allegato A, paragrafo 2.2, punto 23 della D.G.R. n.1400 del 29.8.2017, al punto 23 "piani, progetti e interventi per i quali sia dimostrato tramite apposita relazione tecnica che non risultano possibili effetti significativi negativi sui siti della rete Natura 2000";
- Dato atto degli adempimenti previsti dall'art.18 del LR n. 11/2004 e smi;
- Visto il parere della Commissione Territorio espresso nella seduta del 15/1/2019;
- Ricordato quanto disposto dall'art. 78, comma 2, del D.Lgs n. 267/2000 e smi che dispone: "2. Gli amministratori di cui all'art. 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado."

Tutto ciò premesso;

Visto il seguente parere della Commissione consiliare "Territorio" espresso nella riunione del 15 gennaio 2019:

parere favorevole: Marco Zocca, Nicolò Naclerio, Leonardo De Marzo, Matteo Reginato, Roberto D'Amore, Ciro Asproso.

parere in aula: Cristina Balbi, Alessandra Marobin, Giovanni Selmo.

Attesi i pareri espressi in ordine alla regolarità tecnica e contabile dai responsabili dei servizi interessati, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs.vo 267/2000.

UDITA la relazione dell'Assessore Zoppello,

#### DELIBERA

- 1) di prendere atto che il "progetto definitivo dei lavori di riqualificazione e messa in sicurezza intersezione tra Via Piazzon e Strada Carpaneda", conforme allo strumento urbanistico, necessita, per le motivazioni indicate in premessa, di adozione di variante al PI;
- 2) di adottare, conseguentemente, la variante al PI che comporta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sulle aree di proprietà comunale di cui al "progetto definitivo dei lavori di riqualificazione e messa in sicurezza intersezione tra Via Piazzon e Strada Carpaneda" composta dal fascicolo denominato "*Variante parziale al P.I. ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio - ai sensi del DPR 327/2001 - a seguito dell'approvazione del progetto definitivo dei lavori di riqualificazione e messa in sicurezza intersezione tra Via Piazzon e Strada Carpaneda*" – Elaborati di variante;
- 3) di dare atto che la presente adozione equivale, ai sensi dell'art.12 del DPR 327/2001 e smi, a dichiarazione di pubblica utilità delle opere;
- 4) di dare atto che il progetto citato risulta già finanziato per € 67.500,00 al capitolo 1940803 "Modifiche alla circolazione e messa in sicurezza stradale" per l'importo di euro

50.000,00 ed al capitolo 1951200 “Attuazione PUM piste ciclabili nuove opere e potenziamento segnaletica nelle ciclabili” per l’importo di € 17.500,00 del bilancio del corrente esercizio, finanziati con mutuo contratto con la Cassa DD.PP.;

- 5) di prendere atto che la Provincia ha fatto pervenire copia delle comunicazioni trasmesse per avvio del procedimento per l’apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e dichiarazione di pubblica utilità (art. 11 e 16 del DPR 327/2001) per le aree di competenza del Comune di Vicenza e del Comune di Creazzo;
- 6) di dare atto che il Direttore del Settore Urbanistica provvederà, successivamente all’adozione del presente provvedimento, ad eseguire le formalità previste dall’art.18 della LR n.11/2004 e smi;
- 7) di disporre la trasmissione del presente atto alla Provincia di Vicenza;
- 8) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente deliberazione, non vi sono altri oneri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174;
- 9) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4 del Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18/8/2000 n. 267, al fine di dar corso in tempi brevi alla procedura di espropriazione e realizzazione delle opere.

*PARERI DIRIGENTI*

*"Parere favorevole alla presente proposta di deliberazione sotto il profilo della regolarità tecnica.*

*Addì, 17-12-2018*

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to Riccardo D'Amato"*

*"Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile sulla presente proposta di deliberazione.*

*Addì, 19/12/18*

*IL RAGIONIERE CAPO  
f.to Bellesia"*

**IL PRESIDENTE  
f.to Sorrentino**

**LA VICE PRESIDENTE  
f.to Balbi**

**IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to Di Cindio**