

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di VICENZA

INFORMAZIONI SOCIETARIE

**CENTRO INTERSCAMBIO
MERCI E SERVIZI - C.I.S. S.P.A.
- IN LIQUIDAZIONE - IN
CONCORDATO PREVENTIVO**

28B8C2

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	VICENZA (VI) CONTRA' GAZZOLLE 1 CAP 36100 PALAZZO NIEVO
Indirizzo PEC	info@pec.cis-montebello.it
Numero REA	VI - 201694
Codice fiscale	02026570248
Forma giuridica	societa' per azioni
Stato della ditta	impresa in fase di aggiornamento
Procedure in corso	scioglimento liquidazione volontaria concordato preventivo
Stato attività	impresa in fase di aggiornamento

Indice

1 Allegati	3
------------------	---

1 Allegati

Bilancio

CENT INTERS MER E SER

CENT INTERS MER E SER

Sede in 36100 VICENZA (VI) CONTRA' GAZZOLLE N. 1 - PALAZZO NIEVO
Codice Fiscale 02026570248 - Rea VI 201694
P.I.: 02026570248
Capitale Sociale Euro 5236530 i.v.
Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI (SP)

Bilancio al 31/12/2013

Gli importi presenti sono espressi in Euro

CENT INTERS MER E SER

Stato patrimoniale

	2013-12-31	2012-12-31
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	0	0
Parte da richiamare	0	0
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
Valore lordo	0	0
Ammortamenti	0	0
Svalutazioni	0	0
Totale immobilizzazioni immateriali	0	0
II - Immobilizzazioni materiali		
Valore lordo	3.286	3.286
Ammortamenti	3.076	2.971
Svalutazioni	0	0
Totale immobilizzazioni materiali	210	315
III - Immobilizzazioni finanziarie		
2) crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti	0	0
Altre immobilizzazioni finanziarie	0	0
Totale immobilizzazioni finanziarie	0	0
Totale immobilizzazioni (B)	210	315
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
Totale rimanenze	10.692.000	17.818.211
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	39.786	13.250
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti	39.786	13.250
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	452	452
IV - Disponibilità liquide		
Totale disponibilità liquide	144.531	109
Totale attivo circolante (C)	10.876.769	17.832.022
D) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti (D)	0	0
Totale attivo	10.876.979	17.832.337
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	5.236.530	5.236.530
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	0	0
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	0
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	0	0
Riserva per rinnovamento impianti e macchinari	0	0
Riserva ammortamento anticipato	0	0
Riserva per acquisto azioni proprie	0	0
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	0	0
Riserva azioni (quote) della società controllante	0	0
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto capitale	0	0

CENT INTERS MER E SER

Versamenti a copertura perdite	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0
Riserva avanzo di fusione	0	0
Riserva per utili su cambi	0	0
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	0	1
Riserva da condono ex L. 19 dicembre 1973, n. 823;	0	0
Riserva da condono ex L. 7 agosto 1982, n. 516;	0	0
Riserva da condono ex L. 30 dicembre 1991, n. 413;	0	0
Riserva da condono ex L. 27 dicembre 2002, n. 289.	0	0
Totale riserve da condono fiscale	0	0
Varie altre riserve	0	0
Totale altre riserve	0	1
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	-8.792.572	-799.182
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio.	-7.849.822	-7.993.390
Copertura parziale perdita d'esercizio	0	0
Utile (perdita) residua	-7.849.822	-7.993.390
Totale patrimonio netto	-11.405.864	-3.556.041
B) Fondi per rischi e oneri		
Totale fondi per rischi ed oneri	452.339	197.205
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	0	0
D) Debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	19.619.019	20.146.388
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.211.485	1.044.785
Totale debiti	21.830.504	21.191.173
E) Ratei e risconti		
Totale ratei e risconti	0	0
Totale passivo	10.876.979	17.832.337

CENT INTERS MER E SER

Conti d'ordine

	2013-12-31	2012-12-31
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale fideiussioni	0	0
Avalli		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale avalli	0	0
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale altre garanzie personali	0	0
Garanzie reali		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale garanzie reali	0	0
Altri rischi		
crediti ceduti pro solvendo	0	0
altri	0	0
Totale altri rischi	0	0
Totale rischi assunti dall'impresa	0	0
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	0	0
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	0	0
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	0	0
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	0	0
altro	0	0
Totale beni di terzi presso l'impresa	0	0
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	0	0
Totale conti d'ordine	0	0

CENT INTERS MER E SER

Conto economico

	2013-12-31	2012-12-31
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	0	0
2), 3) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti e dei lavori in corso su ordinazione	-7.126.211	-5.621.649
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	-7.126.211	-5.621.649
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	0	0
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	0	0
altri	0	0
Totale altri ricavi e proventi	0	0
Totale valore della produzione	-7.126.211	-5.621.649
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	0	0
7) per servizi	230.464	155.454
8) per godimento di beni di terzi	0	3.112
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	0	0
b) oneri sociali	0	0
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	0	2.927
c) trattamento di fine rapporto	0	0
d) trattamento di quiescenza e simili	0	0
e) altri costi	0	2.927
Totale costi per il personale	0	2.927
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	105	583
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	0	345
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	105	238
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	0	862.448
Totale ammortamenti e svalutazioni	105	863.031
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	0
12) accantonamenti per rischi	452.339	0
13) altri accantonamenti	0	0
14) oneri diversi di gestione	120.562	36.405
Totale costi della produzione	803.470	1.060.929
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	-7.929.681	-6.682.578
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
altri	0	0
Totale proventi da partecipazioni	0	0
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
altri	0	0
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	0
b), c) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni e da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non	0	0

CENT INTERS MER E SER

costituiscono partecipazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non	0	0
costituiscono partecipazioni		
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
altri	2.758	0
Totale proventi diversi dai precedenti	2.758	0
Totale altri proventi finanziari	2.758	0
17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
altri	256.817	1.332.066
Totale interessi e altri oneri finanziari	256.817	1.332.066
17-bis) utili e perdite su cambi	0	0
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	-254.059	-1.332.066
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono	0	0
partecipazioni		
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono	0	0
partecipazioni		
Totale rivalutazioni	0	0
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono	0	0
partecipazioni		
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono	0	0
partecipazioni		
Totale svalutazioni	0	0
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	0	0
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al	0	0
n 5		
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	0	0
altri	334.934	70.906
Totale proventi	334.934	70.906
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono	0	0
iscrivibili al n 14		
imposte relative ad esercizi precedenti	0	0
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	0	1
altri	1.016	49.651
Totale oneri	1.016	49.652
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	333.918	21.254
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	-7.849.822	-7.993.390
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e		
anticipate		
imposte correnti	0	0
imposte differite	0	0
imposte anticipate	0	0
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale /	0	0
trasparenza fiscale		
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti,	0	0
differite e anticipate		
23) Utile (perdita) dell'esercizio	-7.849.822	-7.993.390

CENTRO INTERSCAMBIO MERCI E SERVIZI

Reg. Imp. 02026570248
Rea 201694

CENTRO INTERSCAMBIO MERCI E SERVIZI - C.I.S. SPA - IN LIQUIDAZIONE E CONCORDATO PREVENTIVO

Sede in Contra' Gazzolle n. 1 - Palazzo Nievo - 36100 Vicenza (VI)
Capitale sociale Euro 5.236.530,00 i.v.

Nota integrativa al bilancio al 31/12/2013

Premessa

Signori Azionisti,
il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia una perdita d'esercizio pari a Euro 7.849.822.

Attività svolte

La Società svolge lo studio, la promozione, il coordinamento, la realizzazione e la gestione di tutte le attività inerenti ad un centro merci ed al sistema doganale, ma di fatto risulta inattiva a causa delle difficoltà nella realizzazione dell'oggetto sociale.

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio trascorso ed in quello corrente

La società è in liquidazione dal 17.12.2012, come risulta dal verbale di Assemblea Straordinaria del 14.12.2012, iscritto al Registro delle Imprese il 17.12.2012. Da tale data ricorre, altresì, la prima nomina del Collegio dei Liquidatori composto da tre membri nelle persone della Dr.ssa Monica Grassi, Presidente del Collegio, Dr. Bruno Savio e Dr. Gianfranco Sasso.

Il Presidente del Collegio dei Liquidatori, in data 03.04.2013, ha presentato il ricorso preliminare alla domanda di ammissione alla procedura di concordato preventivo, dichiarato ammissibile dal Tribunale di Vicenza con decreto del 09.04.2013, con il quale è stato altresì nominato Giudice Delegato la Dr.ssa Paola Cazzola e Commissario Giudiziale il Dr. Nerio De Bortoli. Il ricorso con allegato Piano ed Asseverazione è stato depositato il 01.10.2013 e successivamente modificato ed integrato il 16.01.2014. L'adunanza per i creditori è fissata per il 09.05.2014.

Criteri di formazione

Il seguente bilancio è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

Il presente bilancio è redatto in forma abbreviata in quanto sussistono i requisiti di cui all'art. 2435-bis 1° comma del Codice Civile; non è stata redatta pertanto la Relazione sulla Gestione. A completamento della doverosa informazione si precisa in questa sede che, ai sensi dell'art. 2428 punti 3) e 4) del c.c., non esistono azioni o quote di società controllanti possedute dalla società, anche per tramite di società fiduciarie o per interposta persona, e che azioni o quote di società controllanti non sono state acquistate né alienate dalla società, nel corso dell'esercizio, anche per tramite di società fiduciarie o per interposta persona.

Criteri di valutazione

Il bilancio chiuso al 31.12.2013 è stato redatto in un'ottica di liquidazione in accordo con quanto previsto al punto 2.2 dell'Oic 5 e dall'Oic 6.

Deroghe

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423 comma 4 del Codice Civile.

CENTRO INTERSCAMBIO MERCI E SERVIZI

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono stati i seguenti.

Immobilizzazioni

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, applicando aliquote che trovano corrispondenza nei coefficienti stabiliti nelle tabelle allegate al D.M. 31/12/1988 (aggiornato con D.M. 07/11/1992), ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene. Gli ammortamenti sono stati rilevati nella frazione di esercizio precedente alla messa in liquidazione della società.

Non sono state effettuate rivalutazioni discrezionali o volontarie.

Crediti

Sono esposti al presumibile valore di realizzo.

Debiti

Sono rilevati al loro valore nominale.

Rimanenze magazzino

I terreni, precedentemente iscritti tra le immobilizzazioni, sono stati riclassificati tra le rimanenze al presumibile valore di realizzo secondo le indicazioni fornite da un esperto in materia.

Fondi per rischi e oneri

Sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Riconoscimento ricavi

I ricavi di natura finanziaria vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

B) Immobilizzazioni

II. Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
210	315	(105)

Altri beni

Descrizione	Importo
Costo storico	3.286
Ammortamenti esercizi precedenti	(2.971)
Saldo al 31/12/2012	315
Ammortamenti dell'esercizio	(105)
Saldo al 31/12/2013	210

CENTRO INTERSCAMBIO MERCI E SERVIZI

C) Attivo circolante

I. Rimanenze

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
10.692.000	17.818.211	(7.126.211)

Il valore dell'area di proprietà è stata ulteriormente svalutata in accordo con la valutazione esposta nel Piano e condivisa dall'Asseveratore.

II. Crediti

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
39.786	13.250	26.536

Il saldo è così suddiviso secondo le scadenze.

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Crediti tributari	39.786	-	-	39.786
Totale	39.786	-	-	39.786

La voce "Crediti tributari", al 31/12/2013, è così costituita:

Descrizione	
Erario C/IVA	39.234
Erario c/lva ante concordato	12.293
Erario c/lva post concordato	26.942
Arrotondamento	(1)
Erario c/ritenute su interessi attivi	552
Totale	39.786

III. Attività finanziarie che non costituiscono partecipazioni

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
452	452	-

Descrizione	31/12/2012	Incrementi	Decrementi	31/12/2013
Altre imprese	452	-	-	452
Totale	452	-	-	452

IV. Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
144.531	109	144.422

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012
Depositi bancari e postali	144.391	-
Denaro e altri valori in cassa	140	109
Totale	144.531	109

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide rimaste a disposizione della società versate a titolo di finanziamenti infruttiferi ai sensi dell'art. 182-*quater*, 4^a comma L.F..

Passività

A) Patrimonio netto

Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
(11.405.864)	(3.556.041)	(7.849.823)

Descrizione	31/12/2012	Incrementi	Decrementi	31/12/2013
Capitale	5.236.530	-	-	5.236.530
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	-	(1)	-

CENTRO INTERSCAMBIO MERCI E SERVIZI

Utili (perdite) portati a nuovo	(799.182)	-	7.993.390	(8.792.572)
Utile (perdita) dell'esercizio	(7.993.390)	(7.849.822)	(7.993.390)	(7.849.822)
Totale	(3.556.041)	(7.849.822)	(1)	(11.405.864)

La perdita dell'esercizio chiuso al 31.12.2012 è stata riportata a nuovo.

Nella tabella che segue si dettagliano i movimenti nel patrimonio netto.

	Capitale sociale	Riserva da arr.to	Perdita portata a nuovo	Risultato d'esercizio	Totale
AI 01/01/2012	5.236.530	-	(622.032)	(177.151)	4.437.347
Destinazione del risultato dell'esercizio	-	-	(177.151)	177.151	-
Risultato dell'esercizio precedente	-	-	-	(7.993.390)	(7.993.390)
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	1	-	-	1
AI 31/12/2012	5.236.530	1	(799.183)	(7.993.390)	(3.556.042)
Destinazione del risultato dell'esercizio	-	-	(7.993.390)	7.993.390	-
Risultato dell'esercizio corrente	-	-	-	(7.849.822)	(7.849.822)
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-	-	-	-	-
AI 31/12/2013	5.236.530	1	(8.792.573)	(7.849.822)	(11.405.864)

B) Fondi per rischi e oneri

	Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni	
	452.339	197.205	255.134	
Descrizione	31/12/2012	Incrementi	Decrementi	31/12/2013
Altri	197.205	452.339	197.205	452.339
Totale	197.205	452.339	197.205	452.339

I "Fondi per rischi e oneri" accolgono lo stanziamento, in accordo con quanto precisato nell'OIC 5, al "fondo spese procedura" per Euro 452.339, che ha la "finalità di indicare l'ammontare complessivo dei costi e degli oneri che si prevede di sostenere lungo tutta la durata della procedura liquidatoria e concorsuale".

Il decremento è dato dallo storno del "fondo imposte ICI/IMU" a seguito della sentenza emessa dalla CTR del Veneto favorevole alla società.

D) Debiti

	Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
	21.830.504	21.191.173	639.331

I debiti sono valutati al loro valore nominale e la scadenza degli stessi è così suddivisa.

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Debiti verso banche	17.212.305			17.212.305
Debiti verso soci		2.211.485		2.211.485
Debiti verso fornitori	479.757			479.757
Debiti tributari	550.070			550.070
Altri debiti	1.376.886			1.376.886
Arrotondamento	1			1
Totale	19.619.019	2.211.485		21.830.504

La voce "Debiti verso banche" è così costituita:

Descrizione	Importo
Banche c/c	6.769.403
Banche c/anticipi	4.875.873
Finanziamenti banche (entro 12 mesi)	5.567.029
Totale	17.212.305

Nonostante la presentazione della domanda di Concordato abbia come effetto l'interruzione del decorso degli interessi passivi, gli Istituti Bancari hanno continuato a contabilizzarli negli estratti conto. Ai fini di una corretta esposizione del saldo, si è provveduto alla loro registrazione e contestuale annullamento.

CENTRO INTERSCAMBIO MERCI E SERVIZI

La voce "Debiti v/soci" comprende:

- il credito di regresso vantato dal Comune di Vicenza in conseguenza al versamento, in qualità di fideiussore, di tale somma a parziale rimborso di un finanziamento concesso da Unicredit alla società per Euro 1.044.785;
- i debiti, nei confronti di alcuni soci (ai sensi dell'art. 182-*quater*, 4^a comma, L.F.), per i versamenti effettuati in favore degli Istituti Bancari quali garanti fideiussori per Euro 866.667;
- i finanziamenti infruttiferi per Euro 300.034 versati alla Camera di Commercio di Vicenza, alla Provincia di Vicenza, alla Società A4 Holding Spa, alla Fiera di Vicenza ed al Comune di Vicenza.

La voce "Debiti tributarî" accoglie il Debito per IMU, relativo al periodo d'imposta 2013, nonché le relative sanzioni ed è così costituita:

Descrizione	
Debiti per IMU/ICI ante concordato	325.698
Debiti per IMU/ICI post concordato	77.485
Debiti per sanzioni IMU/ICI ante concordato	123.642
Debiti per sanzioni IMU/ICI post concordato	23.245
Totale	550.070

I valori sono stati rettificati, oltre che in accordo con quanto esposto nel Piano concordatario, anche in considerazione delle sentenze della Commissione Tributaria Regionale in favore della società.

La voce "Altri debiti" è così costituita:

Descrizione	Importo
Immobiliare Arco Srl	1.269.348
Consorzio Attuazione Centro Interscambio Logistico	103.070
CCIAA di Vicenza	200
Assologistica	4.268
Totale	1.376.886

Tutte le poste sono invariate rispetto al bilancio chiuso al 31.12.2012.

Il Consorzio è stato dichiarato fallito in data 21.03.2014 dal Tribunale di Vicenza, il quale ha altresì nominato Giudice Delegato la dr.ssa Margherita Brunello e Curatore il dr. Giovanni Sandrini.

Conto economico

A) Valore della produzione

	Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
	(7.126.211)	(5.621.649)	(1.504.562)
Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazioni
Variazioni rimanenze prodotti	(7.126.211)	(5.621.649)	(1.504.562)
Totale	(7.126.211)	(5.621.649)	(1.504.562)

B) Costi della produzione

	Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
	803.470	1.060.929	(257.459)
Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazioni
Servizi	230.464	155.454	75.010
Godimento di beni di terzi	-	3.112	(3.112)
Altri costi del personale	-	2.927	(2.927)
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	-	345	(345)
Ammortamento immobilizzazioni materiali	105	238	(133)
Svalutazioni crediti attivo circolante	-	862.448	(862.448)
Accantonamento per rischi	452.339	-	452.339
Oneri diversi di gestione	120.562	36.405	84.157
Totale	803.470	1.060.929	(257.539)

CENTRO INTERSCAMBIO MERCI E SERVIZI

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespite.

C) Proventi e oneri finanziari

	Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
	(254.059)	(1.332.066)	1.078.007
Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazioni
Proventi diversi dai precedenti	2.758	-	2.758
(Interessi e altri oneri finanziari)	(256.817)	(1.332.066)	1.075.249
Totale	(254.059)	(1.332.066)	1.078.007

La voce "Proventi diversi dai precedenti" si riferisce agli interessi attivi maturati sul conto corrente.

E) Proventi e oneri straordinari

	Saldo al 31/12/2013	Saldo al 31/12/2012	Variazioni
	333.918	21.254	312.664
Descrizione	31/12/2013	Anno precedente	31/12/2012
Sopravvenienze attive	334.934	Sopravvenienze attive	70.906
Totale proventi	334.934	Totale proventi	70.906
Sopravvenienze passive	(1.016)	Sopravvenienze passive	(49.652)
Totale oneri	(1.016)	Totale oneri	(49.652)
Totale	333.918	Totale	21.254

Le sopravvenienze sono state rilevate in seguito all'effettuazione delle rettifiche di bilancio necessarie all'esatta contabilizzazione delle poste attive e passive, anche in conseguenza dell'applicazione dei criteri di liquidazione.

Imposte sul reddito d'esercizio

Il risultato d'esercizio 2013 non ha generato imposte IRES ed IRAP.

Altre informazioni

Ai sensi di legge si evidenziano i seguenti compensi complessivi spettanti a:

Qualifica	Compenso
Collegio sindacale	21.431
Collegio dei Liquidatori	41.600

Si propone di rinviare a nuovo la perdita di esercizio.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Vicenza, 28 marzo 2014

Il Collegio dei Liquidatori

Il presidente

Monica Grassi

COPIA CORRISPONDENTE AI DOCUMENTI CONSERVATI PRESSO LA SOCIETA'

CENTRO INTERSCAMBIO MERCI E SERVIZI

IL DOCUMENTO INFORMATICO IN FORMATO XBRL CONTENENTE LO STATO PATRIMONIALE E IL CONTO ECONOMICO E LA PRESENTE NOTA INTEGRATIVA IN FORMATO PDF/A SONO CONFORMI AI CORRISPONDENTI DOCUMENTI ORIGINALI DEPOSITATI PRESSO LA SOCIETA'

VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA

del 30 aprile 2014

L'anno duemilaquattordici, il giorno trenta del mese di aprile alle ore 10.00 in Vicenza, Contrà Gazzolle n. 1, si è tenuta l'assemblea ordinaria della società "**CENTRO INTERSCAMBIO MERCI E SERVIZI - C.I.S. S.P.A.**" in liquidazione, con sede legale in Vicenza, Contrà Gazzolle, 1 Palazzo Nievo, capitale sociale di € 5.236.530,00 (cinquemilioniduecentotrentaseimilacinquecentotrenta virgola zero zero) i.v., codice fiscale, partita I.V.A. e numero di iscrizione del Registro delle Imprese di Vicenza 02026570248.

Presiede l'Assemblea, ai sensi dello statuto, il Presidente del Collegio dei liquidatori dr.ssa Monica Grassi e svolge le funzioni di segretario il dott. Antonio Gennarelli.

L'assemblea è stata convocata mediante avviso in data 03.04.2014, ai sensi dello statuto, per costituirsi in assemblea e deliberare sul seguente

ORDINE DEL GIORNO

Parte Ordinaria:

1. Approvazione Bilancio al 31.12.2013;
2. Varie ed eventuali.

Il Presidente prende atto che:

sono presenti personalmente o debitamente rappresentati, (le deleghe sono agli atti della società), i soci portatori di n. 2.627 (duemilaseicentoventisette) azioni rappresentanti il 94,56% (novantaquattro virgola cinquatasei per cento) del capitale sociale e precisamente:

- A4 HOLDING S.p.A., debitamente rappresentata dal dr. Angelo Macchia, portatore di n. 701 azioni;
- BANCA POPOLARE DI VICENZA, debitamente rappresentata dalla dr.ssa Simonetta Manfrin, portatore di n. 220 azioni;
- CAMERA DI COMMERCIO I.A.A. DI VICENZA, debitamente rappresentata dall'Assessore alle risorse economiche dr.ssa Michela Cavalieri, portatore di

n. 560 azioni;

- COMUNE DI CAMISANO VICENTINO, debitamente rappresentato dal Consigliere Delegato Guerrino Zanzarin, portatore di n. 1 azione;

- COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE, debitamente rappresentato dal dr. Angelo Macchia, portatore di n. 34 azioni;

- COMUNE DI VICENZA, debitamente rappresentato dall'Assessore alle risorse economiche dr.ssa Michela Cavalieri, portatore di n. 235 azioni;

- ESAC SPA, debitamente rappresentata dal dr. Paolo Maran, portatore di n. 7 azioni;

- FIERA DI VICENZA SPA, debitamente rappresentata dalla dr.ssa Stefania Bellieni, portatore di n. 214 azioni;

- PROVINCIA DI VICENZA, debitamente rappresentata dal dr. Angelo Macchia, portatore di n. 655 azioni;

è presente il Collegio dei Liquidatori nelle persone del Presidente Grassi dr.ssa Monica e Sasso dr. Gianfranco, assente giustificato il dr. Savio Bruno;

è presente l'intero Collegio Sindacale nelle persone del Presidente Lombardi dr. Raffaele e dei Sindaci Effettivi Gennarelli dr. Antonio e Corgnati dr. Franco;

come da foglio di presenze che si allega al presente verbale sotto la lettera **"A"**.

Il Presidente verifica la regolarità della costituzione dell'assemblea e accerta l'identità e la legittimazione degli intervenuti.

Il Presidente dichiara che la compagine sociale corrisponde al foglio presenze, già allegato sub "A" al presente verbale.

Passando alla trattazione del primo argomento in programma il Presidente dà lettura del Bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31.12.2013, proseguendo con la lettura della Nota Integrativa. Passa quindi la parola al Presidente del Collegio Sindacale dr. Raffaele Lombardi, il quale dà lettura della

Relazione predisposta dal Collegio Sindacale.

Apertasi la discussione, sui vari quesiti proposti, risponde il Presidente fornendo i chiarimenti richiesti. Dopo lunga ed approfondita discussione, l'assemblea all'unanimità dei presenti

delibera

- di approvare il Bilancio relativo all'esercizio sociale chiuso il 31.12.2013, così come predisposto dai Liquidatori, che evidenzia un risultato negativo di Euro 7.849.822,38;
- di approvare la proposta dei Liquidatori di rinviare la perdita di esercizio chiuso al 31.12.2013 al nuovo esercizio;
- di conferire ampia delega al Presidente del Collegio dei Liquidatori dr.ssa Monica Grassi, per tutti gli adempimenti di legge connessi.

Non essendoci altri argomenti all'ordine del giorno, alle ore 10.30 il Presidente dichiara chiusa l'assemblea.

Il Presidente

dr.ssa Monica Grassi

Il Segretario

dr. Antonio Gennarelli

"Copia su supporto informatico conforme al documento originale formato su supporto cartaceo, ai sensi degli articoli 38 e 47 del D.P.R. 445/2000, che si trasmetto ad uso Registro imprese"

Centro Interscambio Merci e Servizi – C.I.S. S.p.A. in liquidazione

Sede in Vicenza (VI) – Palazzo Nievo, Contrà Gazzolle n. 1

Codice Fiscale e Partita IVA: 02026570248

Capitale Sociale € 5.236.530,00 i.v.

Registro Imprese di Vicenza n. 02026570248 - R.E.A. n. 201694

Relazione del Collegio Sindacale sul bilancio al 31.12.2013 ai sensi degli artt. 14 del D.Lgs 39/2010 e 2429 c. 2 del Codice Civile

Signori soci della Cis SpA in liquidazione ed in Procedura di Concordato Preventivo,
nel ricordarVi che la società ha provveduto al deposito della domanda di concordato preventivo con allegato il piano e l'asseverazione in data 1 ottobre 2013, successivamente modificato ed integrato in data 16 gennaio 2014 e che il Tribunale ha fissato l'adunanza dei creditori il 9 maggio 2014, Vi diamo relazione circa l'attività da noi svolta nell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2013 il cui bilancio chiude con un risultato di Euro 7.849.822 di perdita.

□ *Relazione di revisione ai sensi dell'art. 14 del D. Lgs n. 39 del 27 gennaio 2010*

1. Abbiamo svolto la revisione legale del bilancio d'esercizio della Vostra società chiuso al 31.12.2013. La responsabilità della redazione del bilancio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete all'organo amministrativo della società. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio e basato sulla revisione legale.
2. Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione è stato svolto in modo coerente con la dimensione della società e con il suo assetto organizzativo. Esso comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dall'organo amministrativo. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale. Per il giudizio sul bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati a fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla nostra relazione emessa in data 6 giugno 2013.
3. A nostro giudizio, il soprammenzionato bilancio nel suo complesso è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della

Centro Interscambio Merci e Servizi – C.I.S. S.p.A. in liquidazione per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2013.

4. A titolo di richiamo di informativa si segnala, come riportato nella Nota Integrativa, che, il bilancio chiuso al 31 dicembre 2013 è stato redatto in un'ottica di liquidazione così come indicato dal principio contabile n. 5 OIC. I terreni, sono stati ulteriormente svalutati riportando il valore esposto nel piano di concordato. Tale svalutazione ha fatto emergere una perdita pari ad euro 7.126.211.

□ **Relazione sull'attività di Vigilanza ai sensi dell'art. 2429, comma 2 c.c.**

Nel corso dell'esercizio in esame la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge ed alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Con riferimento ai nostri compiti abbiamo, in particolare:

- vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione;
- partecipato alle assemblee dei soci ed alle adunanze del Consiglio di Amministrazione in relazione alle quali, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilevato violazioni della legge e dello statuto né operazioni manifestamente imprudenti, azzardate, o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- acquisito dall'organo amministrativo, durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire;
- acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento dell'assetto organizzativo della società ed a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire;
- acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione mediante l'esame dei documenti aziendali ed, a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Nel corso dell'esercizio non sono stati rilasciati dal Collegio Sindacale pareri previsti dalla legge né sono pervenute denunce ex art. 2408 c.c.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

Bilancio d'esercizio

Per quanto a nostra conoscenza, gli amministratori nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 4, del Codice Civile.

I risultati della revisione legale del bilancio da noi svolta sono contenuti nella prima parte della presente relazione.

□ Conclusioni

Considerando le risultanze dell'attività da noi svolta, proponiamo all'Assemblea di approvare il bilancio d'esercizio, così come redatto dall'organo amministrativo con la proposta di rinvio a nuovo della copertura della perdita d'esercizio di Euro 7.849.822.

Vicenza, 10 aprile 2014

Il Collegio Sindacale

(dott. Raffaele Lombardi) Presidente

(dott. Franco Corgnati) Sindaco

(dott. Antonio Gennarelli) Sindaco

COPIA CORRISPONDENTE AI DOCUMENTI ORIGINALI DEPOSITATI PRESSO LA SOCIETA'.