

Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di VICENZA

INFORMAZIONI SOCIETARIE

FIERA DI VICENZA S.P.A.

BC8D0E

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	VICENZA (VI) VIA DELL'OREFICERIA 16 CAP 36100
Indirizzo PEC	vicenzafiera@legalmail.it
Numero REA	VI - 102383
Codice fiscale	00515900249
Forma giuridica	societa' per azioni

Indice

1 Allegati	3
------------------	---

1 Allegati

Bilancio

Atto

711 - BILANCIO ORDINARIO D'ESERCIZIO
Data chiusura esercizio 31/12/2013
FIERA DI VICENZA S.P.A.

Sommario

Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL
Capitolo 2 - NOTA INTEGRATIVA
Capitolo 3 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA
Capitolo 4 - RELAZIONE GESTIONE
Capitolo 5 - RELAZIONE DI CERTIFICAZIONE
Capitolo 6 - RELAZIONE SINDACI
Capitolo 7 - DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

FIERA DI VICENZA S.P.A.

FIERA DI VICENZA S.P.A.

Sede in VICENZA
Codice Fiscale 00515900249 - Rea VICENZA 102383
P.I.: 00515900249
Capitale Sociale Euro 6489767 i.v.
Forma giuridica: SOCIETA' PER AZIONI

Bilancio al 31/12/2013

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
 Codice fiscale: 00515900249

FIERA DI VICENZA S.P.A.

Stato patrimoniale

	2013-12-31	2012-12-31
Attivo		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti		
Parte richiamata	0	0
Parte da richiamare	0	0
Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)	0	0
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
1) costi di impianto e di ampliamento	0	40.143
2) costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità	0	0
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	78.987	78.953
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	149.274	104.472
5) avviamento	1.192.013	0
6) immobilizzazioni in corso e acconti	749.761	48.232
7) altre	433.342	517.890
Totale immobilizzazioni immateriali	2.603.377	789.690
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	14.918.326	14.161.952
2) impianti e macchinario	1.085.899	908.320
3) attrezzature industriali e commerciali	740.573	1.021.556
4) altri beni	490.400	519.348
5) immobilizzazioni in corso e acconti.	41.982.069	17.132.149
Totale immobilizzazioni materiali	59.217.267	33.743.325
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni		
a) imprese controllate	0	0
b) imprese collegate	157.654	157.654
c) imprese controllanti	0	0
d) altre imprese	2.472	2.472
Totale partecipazioni	160.126	160.126
2) crediti		
a) verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese controllate	0	0
b) verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso imprese collegate	0	0
c) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale crediti verso controllanti	0	0
d) verso altri		

Bilancio al 31/12/2013

Pag. 2 di 9

Generato automaticamente - Conforme alla tassonomia itcc-ci-2011-01-04

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
 Codice fiscale: 00515900249

FIERA DI VICENZA S.P.A.

	esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
	esigibili oltre l'esercizio successivo	573.254	556.333
	Totale crediti verso altri	573.254	556.333
	Totale crediti	573.254	556.333
3) altri titoli		0	0
4) azioni proprie		0	0
	azioni proprie, valore nominale complessivo (per memoria)	0	0
	Totale immobilizzazioni finanziarie	733.380	716.459
	Totale immobilizzazioni (B)	62.554.024	35.249.474
C) Attivo circolante			
I - Rimanenze			
1) materie prime, sussidiarie e di consumo		0	0
2) prodotti in corso di lavorazione e semilavorati		0	0
3) lavori in corso su ordinazione		0	0
4) prodotti finiti e merci		0	0
5) acconti		1.489.999	815.660
	Totale rimanenze	1.489.999	815.660
II - Crediti			
1) verso clienti			
	esigibili entro l'esercizio successivo	1.390.550	590.725
	esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
	Totale crediti verso clienti	1.390.550	590.725
2) verso imprese controllate			
	esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
	esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
	Totale crediti verso imprese controllate	0	0
3) verso imprese collegate			
	esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
	esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
	Totale crediti verso imprese collegate	0	0
4) verso controllanti			
	esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
	esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
	Totale crediti verso controllanti	0	0
4-bis) crediti tributari			
	esigibili entro l'esercizio successivo	3.146.907	2.108.877
	esigibili oltre l'esercizio successivo	2.890.678	0
	Totale crediti tributari	6.037.585	2.108.877
4-ter) imposte anticipate			
	esigibili entro l'esercizio successivo	5.947	24.697
	esigibili oltre l'esercizio successivo	541.973	390.820
	Totale imposte anticipate	547.920	415.517
5) verso altri			
	esigibili entro l'esercizio successivo	313.901	519.725
	esigibili oltre l'esercizio successivo	1.754	1.754
	Totale crediti verso altri	315.655	521.479
	Totale crediti	8.291.710	3.636.598
III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni			
1) partecipazioni in imprese controllate		0	0
2) partecipazioni in imprese collegate		0	0
3) partecipazioni in imprese controllanti		0	0
4) altre partecipazioni		0	0
5) azioni proprie		0	0
	azioni proprie, valore nominale complessivo (per memoria)	0	0
6) altri titoli.		0	0

Bilancio al 31/12/2013

Pag. 3 di 9

Generato automaticamente - Conforme alla tassonomia itcc-ci-2011-01-04

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

FIERA DI VICENZA S.P.A.

Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	1.115.242	2.781.567
2) assegni	0	0
3) danaro e valori in cassa.	11.710	7.968
Totale disponibilità liquide	1.126.952	2.789.535
Totale attivo circolante (C)	10.908.661	7.241.793
D) Ratei e risconti		
Ratei e risconti attivi	240.717	180.282
Disaggio su prestiti emessi	0	0
Totale ratei e risconti (D)	240.717	180.282
Totale attivo	73.703.402	42.671.549
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	6.489.767	6.489.767
II - Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	1.606.631	1.606.631
IV - Riserva legale	284.248	194.147
V - Riserve statutarie	0	0
VI - Riserva per azioni proprie in portafoglio	0	0
VII - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria o facoltativa	3.126.542	1.414.631
Riserva per rinnovamento impianti e macchinari	0	0
Riserva ammortamento anticipato	0	0
Riserva per acquisto azioni proprie	0	0
Riserva da deroghe ex art. 2423 Cod. Civ	0	0
Riserva azioni (quote) della società controllante	0	0
Riserva non distribuibile da rivalutazione delle partecipazioni	0	0
Versamenti in conto aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto futuro aumento di capitale	0	0
Versamenti in conto capitale	3.000.000	3.000.000
Versamenti a copertura perdite	0	0
Riserva da riduzione capitale sociale	0	0
Riserva avanzo di fusione	0	0
Riserva per utili su cambi	0	0
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	-2	0
Riserve da condono fiscale:		
Riserva da condono ex L. 19 dicembre 1973, n. 823;	0	0
Riserva da condono ex L. 7 agosto 1982, n. 516;	0	0
Riserva da condono ex L. 30 dicembre 1991, n. 413;	0	0
Riserva da condono ex L. 27 dicembre 2002, n. 289.	0	0
Totale riserve da condono fiscale	0	0
Varie altre riserve	0	0
Totale altre riserve	6.126.540	4.414.631
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0	0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio		
Utile (perdita) dell'esercizio.	1.008.902	1.802.012
Acconti su dividendi	0	0
Copertura parziale perdita d'esercizio	0	0
Utile (perdita) residua	1.008.902	1.802.012
Totale patrimonio netto	15.516.088	14.507.188
B) Fondi per rischi e oneri		
1) per trattamento di quiescenza e obblighi simili	0	0
2) per imposte, anche differite	8.419	26.794
3) altri	1.193.000	422.273
Totale fondi per rischi ed oneri	1.201.419	449.067
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	551.318	538.504

Bilancio al 31/12/2013

Pag. 4 di 9

Generato automaticamente - Conforme alla tassonomia itcc-ci-2011-01-04

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

FIERA DI VICENZA S.P.A.

D) Debiti		
1) obbligazioni		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale obbligazioni	0	0
2) obbligazioni convertibili		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale obbligazioni convertibili	0	0
3) debiti verso soci per finanziamenti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso soci per finanziamenti	0	0
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	781.381	59.516
esigibili oltre l'esercizio successivo	35.611.938	12.849.912
Totale debiti verso banche	36.393.319	12.909.428
5) debiti verso altri finanziatori		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso altri finanziatori	0	0
6) acconti		
esigibili entro l'esercizio successivo	5.877.160	6.416.554
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale acconti	5.877.160	6.416.554
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	12.035.567	6.903.697
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso fornitori	12.035.567	6.903.697
8) debiti rappresentati da titoli di credito		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti rappresentati da titoli di credito	0	0
9) debiti verso imprese controllate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese controllate	0	0
10) debiti verso imprese collegate		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	72.000
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso imprese collegate	0	72.000
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	0	0
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso controllanti	0	0
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	653.643	39.789
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti tributari	653.643	39.789
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	290.992	81.093
esigibili oltre l'esercizio successivo	0	0
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	290.992	81.093
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	930.367	754.229
esigibili oltre l'esercizio successivo	252.066	0
Totale altri debiti	1.182.433	754.229
Totale debiti	56.433.114	27.176.790
E) Ratei e risconti		
Ratei e risconti passivi	1.463	0
Aggio su prestiti emessi	0	0
Totale ratei e risconti	1.463	0

Bilancio al 31/12/2013

Pag. 5 di 9

Generato automaticamente - Conforme alla tassonomia itcc-ci-2011-01-04

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

FIERA DI VICENZA S.P.A.

Totale passivo	73.703.402	42.671.549
----------------	------------	------------

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

FIERA DI VICENZA S.P.A.

Conti d'ordine

	2013-12-31	2012-12-31
Rischi assunti dall'impresa		
Fideiussioni		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	2.270.979	1.427.870
Totale fideiussioni	2.270.979	1.427.870
Avalli		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale avalli	0	0
Altre garanzie personali		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale altre garanzie personali	0	0
Garanzie reali		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
a imprese controllate da controllanti	0	0
ad altre imprese	0	0
Totale garanzie reali	0	0
Altri rischi		
crediti ceduti pro solvendo	0	0
altri	0	0
Totale altri rischi	0	0
Totale rischi assunti dall'impresa	2.270.979	1.427.870
Impegni assunti dall'impresa		
Totale impegni assunti dall'impresa	2.156.000	2.156.000
Beni di terzi presso l'impresa		
merci in conto lavorazione	0	0
beni presso l'impresa a titolo di deposito o comodato	0	0
beni presso l'impresa in pegno o cauzione	0	0
altro	7.747	7.747
Totale beni di terzi presso l'impresa	7.747	7.747
Altri conti d'ordine		
Totale altri conti d'ordine	0	0
Totale conti d'ordine	4.434.726	3.591.617

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
 Codice fiscale: 00515900249

FIERA DI VICENZA S.P.A.

Conto economico		
	2013-12-31	2012-12-31
A) Valore della produzione:		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	29.961.984	30.603.508
2) variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti	0	0
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione	0	0
4) incrementi di immobilizzazioni per lavori interni	745.354	394.934
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	0	0
altri	560.861	668.417
Totale altri ricavi e proventi	560.861	668.417
Totale valore della produzione	31.268.199	31.666.859
B) Costi della produzione:		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	58.020	47.641
7) per servizi	18.721.349	18.710.514
8) per godimento di beni di terzi	1.221.174	1.189.029
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	4.078.036	3.748.819
b) oneri sociali	1.221.551	1.134.531
c) trattamento di fine rapporto	278.373	258.827
d) trattamento di quiescenza e simili	0	0
e) altri costi	148.021	177.941
Totale costi per il personale	5.725.981	5.320.118
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	329.442	316.912
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	1.511.899	1.648.973
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni	0	0
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	54.049	222.327
Totale ammortamenti e svalutazioni	1.895.390	2.188.212
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	0
12) accantonamenti per rischi	776.150	0
13) altri accantonamenti	0	0
14) oneri diversi di gestione	554.503	465.072
Totale costi della produzione	28.952.567	27.920.586
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	2.315.632	3.746.273
C) Proventi e oneri finanziari:		
15) proventi da partecipazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
altri	0	0
Totale proventi da partecipazioni	0	0
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
altri	0	0
Totale proventi finanziari da crediti iscritti nelle immobilizzazioni	0	0
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
d) proventi diversi dai precedenti		
da imprese controllate	0	0
da imprese collegate	0	0
da imprese controllanti	0	0
altri	45.606	129.195
Totale proventi diversi dai precedenti	45.606	129.195
Totale altri proventi finanziari	45.606	129.195

Bilancio al 31/12/2013

Pag. 8 di 9

Generato automaticamente - Conforme alla tassonomia itcc-ci-2011-01-04

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

FIERA DI VICENZA S.P.A.

17) interessi e altri oneri finanziari		
a imprese controllate	0	0
a imprese collegate	0	0
a imprese controllanti	0	0
altri	746.458	403.568
Totale interessi e altri oneri finanziari	746.458	403.568
17-bis) utili e perdite su cambi	11.692	-7.974
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	-689.160	-282.347
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie:		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	0	0
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti all'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
Totale rivalutazioni	0	0
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	18.017	357.555
b) di immobilizzazioni finanziarie che non costituiscono partecipazioni	0	0
c) di titoli iscritti nell'attivo circolante che non costituiscono partecipazioni	0	0
Totale svalutazioni	18.017	357.555
Totale delle rettifiche di valore di attività finanziarie (18 - 19)	-18.017	-357.555
E) Proventi e oneri straordinari:		
20) proventi		
plusvalenze da alienazioni i cui ricavi non sono iscrivibili al n 5	0	0
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	1	0
altri	388.491	137.610
Totale proventi	388.492	137.610
21) oneri		
minusvalenze da alienazioni i cui effetti contabili non sono iscrivibili al n 14	0	7.771
imposte relative ad esercizi precedenti	0	0
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	0	0
altri	55.228	50.937
Totale oneri	55.228	58.708
Totale delle partite straordinarie (20 - 21)	333.264	78.902
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D + - E)	1.941.719	3.185.273
22) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	1.083.595	943.338
imposte differite	-18.375	-9.940
imposte anticipate	132.403	-449.863
proventi (oneri) da adesione al regime di consolidato fiscale / trasparenza fiscale	0	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	932.817	1.383.261
23) Utile (perdita) dell'esercizio	1.008.902	1.802.012

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Vicenza, Autorizzazione n. 11895 del 19.07.00 Ministero delle Finanze – Dipartimento delle Entrate – Agenzia delle Entrate di Vicenza."

**Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la
Camera di Commercio VICENZA-VI: aut. n. 11895 del 19.07.2000 - Ufficio Entrate di Vicenza**

FIERA DI VICENZA S.P.A.

Sede in VICENZA - VIA DELL'OREFICERIA, 16

Capitale Sociale versato Euro 6.489.767

Iscritto alla C.C.I.A.A. di VICENZA

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 00515900249

Partita IVA: 00515900249 - N. Rea: 102383

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2013

NOTA INTEGRATIVA

Premessa

Il bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2013 che viene sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione evidenzia un utile di Euro 1.008.902 (Euro 1.802.012 nel precedente esercizio) dopo aver effettuato ammortamenti e accantonamenti ai fondi rischi e al fondo svalutazione crediti per Euro 1.895.390 e dopo aver imputato imposte correnti Ires e Irap, anticipate e differite per Euro 932.817.

La presente Nota Integrativa costituisce parte integrante del Bilancio ai sensi dell'art. 2423, comma 1 del Codice Civile, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente agli articoli 2423, 2423 ter, 2424, 2424 bis, 2425, 2425 bis del Codice Civile, secondo principi di redazione conformi a quanto stabilito dall'art. 2423 bis, comma 1 e criteri di valutazione di cui all'art. 2426 del Codice Civile.

I criteri di valutazione di cui all'art 2426 del Codice Civile sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio, e non si sono verificati eventi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui agli artt. 2423 bis, secondo comma e 2423, quarto comma del Codice Civile.

Ove applicabili sono stati, altresì, osservati i principi e le raccomandazioni pubblicati dagli organi professionali competenti in materia contabile, al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica.

Si informa, inoltre, che gli importi evidenziati nella presente nota sono espressi in unità di Euro.

Nella redazione del bilancio si è fatto riferimento anche allo schema previsto dal Decreto del Ministero dell'Industria, Commercio e Artigianato del 26/05/92 che integra, in tema di informativa per il settore fieristico, le norme di legge.

Attività svolte

La Società esercita attività di prestazione di servizi con particolare riferimento alla promozione, organizzazione e gestione in Italia e all'estero, di manifestazioni fieristiche e attività congressuali.

Attività di direzione e coordinamento

La Società non controlla altre imprese e non appartiene ad alcun gruppo, né in qualità di controllata, né in quella di collegata. Non è soggetta, pertanto, ad alcuna attività di direzione e coordinamento ai sensi dell'art. 2497-bis del Codice Civile.

Criteri di redazione

Conformemente al disposto dell'art. 2423 bis del Codice Civile, nella redazione del bilancio si è provveduto a:

- valutare le singole voci secondo prudenza e in previsione di una normale continuità aziendale, nonché tenendo conto della funzione economica dell'elemento dell'attivo o del passivo considerato;
- includere i soli utili effettivamente realizzati nel corso dell'esercizio;
- determinare i proventi ed i costi nel rispetto della competenza temporale, e indipendentemente dalla loro manifestazione finanziaria;
- comprendere tutti i rischi e le perdite di competenza, anche se divenuti noti dopo la conclusione dell'esercizio;
- considerare distintamente, ai fini della relativa valutazione, gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci del bilancio;
- mantenere immutati i criteri di valutazione adottati rispetto al precedente esercizio.

Criteri di valutazione

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio, esposti di seguito, sono conformi a quanto disposto dall'art. 2426 del Codice Civile e non si discostano dai medesimi utilizzati per la formazione del bilancio del precedente esercizio, in particolare nelle valutazioni e nella continuità dei medesimi principi.

Deroghe

Non si sono verificati casi particolari che abbiano reso necessario il ricorso alla deroga ai citati criteri di valutazione, in quanto incompatibili con la rappresentazione "veritiera e corretta" della situazione patrimoniale e finanziaria del risultato d'esercizio della Società.

In particolare, i criteri di valutazione adottati nella formazione del bilancio sono qui di seguito riportati.

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni Immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo di acquisto, comprensivo

degli oneri accessori di diretta imputazione e sono sistematicamente ammortizzate in base al periodo della loro prevedibile utilità futura; gli ammortamenti effettuati nel corso degli esercizi sono imputati direttamente alle singole voci. L'incremento e il mantenimento dei costi di impianto e ampliamento sono stati iscritti nell'attivo con il consenso del Collegio Sindacale e sono ammortizzati in un periodo di tre anni.

I diritti di brevetto industriale e i diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno, le licenze, concessioni e marchi sono ammortizzati in 10 esercizi.

L'avviamento, acquisito a titolo oneroso, è stato iscritto, con il consenso del Collegio Sindacale, nell'attivo nei limiti del costo per esso sostenuto ed è ammortizzato normalmente in un periodo di 5 anni. Si rinvia in proposito al paragrafo di cui sotto intitolato "Avviamento".

Gli oneri pluriennali relativi ad imposte sostitutive sui mutui sono relativi a contratti per la costruzione degli immobili e sono ammortizzati annualmente in proporzione alla residua durata dei mutui stessi.

Per le immobilizzazioni immateriali, rappresentate da migliorie su beni di terzi, l'ammortamento è calcolato considerando un periodo generalmente non superiore ai cinque anni in ragione della minore durata tra la prevedibile vita utile delle stesse e quella del contratto di locazione. Gli importi sono iscritti a bilancio al netto delle quote di ammortamento così determinate.

Parti di tali migliorie sono state effettuate su immobili ora di proprietà, ma per le loro caratteristiche non sono state considerate tali da essere portate a incremento dei beni stessi. Si rinvia in proposito al paragrafo di cui sotto intitolato "Immobilizzazioni materiali".

Le immobilizzazioni che, alla data di chiusura dell'esercizio, risultino durevolmente di valore inferiore a quello determinato secondo i criteri sopra descritti, sono iscritte a tale minor valore. Questo valore non è mantenuto nei successivi bilanci se vengono meno i motivi della rettifica effettuata.

Immobilizzazioni Materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione al netto dei corrispondenti fondi di ammortamento, inclusi tutti i costi e gli oneri accessori di diretta imputazione e dei costi indiretti inerenti la produzione interna. Sono inclusi nel costo di acquisto gli oneri finanziari maturati durante il periodo di costruzione dei fabbricati su finanziamenti a medio/lungo termine specificatamente destinati alla realizzazione degli stessi. L'importo degli oneri finanziari capitalizzati è iscritto nella voce del conto economico "A4) Incrementi di Immobilizzazioni per lavori interni".

Il costo delle immobilizzazioni, la cui utilizzazione è limitata nel tempo, è sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alla residua possibilità di utilizzazione, criterio che si ritiene ben rappresentato dalle seguenti aliquote:

- terreno e interventi su Centro Congressi	1/18
- fabbricati (padiglioni fieristici)	5%
- altri fabbricati	3%

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

- altri terreni	--
- impianti e macchinari	15%
- strutture fieristiche	20%
- arredi fieristici	27%
- attrezzature	10%
- mobili	12%
- macchine elettroniche	20%
- autovetture	25%

Tutte le aliquote sono rimaste invariate rispetto allo scorso esercizio.

Come meglio sarà dettagliato nel punto dedicato agli immobili, per quanto concerne i terreni pertinenziali ai fabbricati, si precisa che in occasione della redazione del bilancio di esercizio al 31 dicembre 2007, tale componente è stata scorporata ed evidenziata a parte; sui terreni stessi non vengono effettuati ammortamenti specifici.

Le immobilizzazioni che, alla data di chiusura dell'esercizio, risultino durevolmente di valore inferiore a quello determinato secondo i criteri sopra descritti, sono iscritte a tale minor valore. Questo valore non è mantenuto nei successivi bilanci se vengono meno i motivi della rettifica effettuata.

Le immobilizzazioni materiali sono state rivalutate in base alle leggi (speciali, generali o di settore) L. 02/12/1975 n. 576, L. 19/03/1983 n. 72 e L. 30/12/1991 n. 413. Non sono state effettuate rivalutazioni discrezionali o volontarie e le valutazioni effettuate trovano il loro limite massimo nel valore d'uso, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa.

Immobilizzazioni Finanziarie

Le partecipazioni iscritte in bilancio sono valutate con il metodo del costo; il valore di iscrizione in bilancio è determinato sulla base del valore di sottoscrizione o del prezzo di acquisto, secondo il criterio di cui all'art. 2426 del Codice Civile.

Le partecipazioni il cui valore alla data di chiusura dell'esercizio, sulla base di situazioni contabili predisposte dalle partecipate, risulti durevolmente inferiore a quello determinato secondo il criterio del costo, sono iscritte a tale minor valore per riflettere i decrementi del patrimonio netto delle singole società, in quanto ritenuti non temporanei. Il valore originario viene ripristinato negli esercizi successivi qualora vengano meno i motivi che avevano condotto alla svalutazione.

Tra le immobilizzazioni finanziarie è compreso il credito derivante dalla polizza assicurativa per l'indennità di trattamento di fine rapporto dei lavoratori dipendenti.

Operazioni di locazione finanziaria (leasing)

Al 31 dicembre 2013 la Società non ha in essere alcun contratto di locazione finanziaria.

Rimanenze

Le rimanenze, costituite esclusivamente da costi sospesi relativi a Manifestazioni fieristiche che si svolgeranno nei futuri esercizi sono valutate al costo di acquisto, previa verifica che tali costi siano compatibili con i risultati attesi dalle Manifestazioni fieristiche future.

Crediti

I crediti sono esposti al presumibile valore di realizzo.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante l'iscrizione di apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione le condizioni economiche generali e di settore.

Debiti

I debiti sono rilevati al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e i risconti sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Trattamento di fine rapporto

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato rappresenta l'effettivo debito maturato verso tutti i dipendenti in conformità alle leggi e al contratto di lavoro vigenti, tenuto conto delle rispettive anzianità, dei compensi percepiti e di quanto maturato dai singoli dipendenti. Il valore esposto in bilancio è al netto degli anticipi già erogati. Dal punto di vista contabile, la Società rileva mensilmente le quote di T.F.R. maturate dai dipendenti - voce B) 9 c) del Conto Economico -, con contropartita un debito a breve termine nei confronti dell'INPS - voce D) 13) del passivo dello Stato Patrimoniale.

Debiti e crediti per imposte

I debiti per imposte sono esposti al netto degli acconti versati e nel caso in cui gli acconti versati eccedano il debito tributario per imposte dirette, tale eccedenza è esposta nell'Attivo alla voce C/II/4bis "Crediti tributari".

Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Ricavi e costi

I ricavi e i costi sono stati determinati secondo il principio di prudenza e di competenza.

Imposte sul reddito dell'esercizio

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono determinate in base ad una ragionevole previsione dell'onere fiscale in conformità alle vigenti disposizioni fiscali, tenendo conto dei componenti positivi e negativi che debbono essere portati a modifica del risultato di bilancio. Sono inoltre contabilizzate le imposte differite e anticipate sulle variazioni temporanee intervenute nell'esercizio tra il valore delle poste di bilancio iscritte secondo i criteri civilistici e il valore attribuito ai fini fiscali, oltre che su eventuali perdite fiscali riportabili agli esercizi successivi. Il credito per imposte anticipate sulle differenze temporanee è iscritto nell'Attivo alla voce "Imposte anticipate C/II/4ter" mentre il debito per imposte differite è iscritto alla voce "Fondi per Imposte, anche differite B/2". Le imposte anticipate e quelle differite non sono state compensate in quanto è presumibile che le differenze temporanee che le hanno generate si annulleranno in tempi diversi. Le imposte differite e le imposte anticipate sono state calcolate applicando le aliquote fiscali attualmente in vigore. Le imposte anticipate sono contabilizzate qualora esista la ragionevole certezza del loro recupero, negli esercizi in cui le stesse si riverseranno, attraverso imponibili fiscali futuri in grado di assorbire le perdite riportabili entro il periodo nel quale le stesse sono deducibili.

Criteri di conversione dei valori espressi in valuta

I crediti e i debiti espressi originariamente in valuta estera, iscritti in base ai cambi in vigore alla data in cui sono sorti, sono allineati ai cambi correnti alla chiusura del bilancio.

In particolare, le attività e passività che non costituiscono immobilizzazioni nonché i crediti finanziari immobilizzati sono iscritti al tasso di cambio a pronti alla data di chiusura dell'esercizio. Gli utili e le perdite che derivano dalla conversione dei crediti e dei debiti sono rispettivamente accreditati e addebitati al Conto Economico alla voce "17 bis Utili e perdite su cambi".

L'eventuale utile netto derivante dall'adeguamento ai cambi di fine esercizio delle poste in valuta concorre alla formazione del risultato d'esercizio e, in sede di approvazione del bilancio e conseguente destinazione del risultato a riserve, se ne tiene conto in modo che, per la parte non assorbita dalla eventuale perdita d'esercizio, residui una riserva non distribuibile sino al momento del successivo realizzo.

Non si segnalano effetti significativi delle variazioni dei cambi valutari, verificatisi tra la chiusura dell'esercizio e la data di formazione del bilancio.

Garanzie, impegni, beni di terzi e rischi

Gli impegni sono stati indicati nei conti d'ordine al valore nominale, desunto dalla relativa documentazione.

La valutazione dei beni di terzi presso l'impresa è stata effettuata al valore desunto dalla documentazione esistente.

Dati sull'occupazione

L'organico aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni:

Qualifica	31/12/2012	Entrate	Uscite	Passaggio di categoria	31/12/2013
Dirigenti	4	0	-3	0	1
Quadri	9	1	0	1	11
Impiegati	55	6	-3	0	58
Apprendisti	3	0	-1	-1	1
Operai	12	1	0	0	13
Totale	83	8	-7	0	84

Nel corso dell'esercizio le assunzioni sono state n. 8 e le uscite n. 7. A fine anno i dipendenti sono n. 84.

Il contratto nazionale di lavoro applicato è quello delle aziende del terziario, della distribuzione e dei servizi, siglato il 6 aprile 2011, scaduto il 31 dicembre 2013, la cui validità economica e normativa proseguirà finché non sarà siglato il nuovo contratto.

Si segnala che, nel 2012, si è giunti, positivamente, all'accordo con le rappresentanze sindacali per il nuovo contratto integrativo aziendale che prevede l'introduzione di meccanismi premiali per i dipendenti parametrati, tra gli altri, ai risultati economici conseguiti dalla Società. Questo passaggio organizzativo ha previsto inoltre un percorso di sviluppo dell'organico, accompagnato da un adeguato programma formativo, in funzione del consolidamento della struttura, reso necessario dai profondi mutamenti in corso del mercato fieristico e dei settori di riferimento per il nostro business.

ATTIVITÀ

B) Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono pari a Euro 2.603.377 (Euro 789.690 nel precedente esercizio).

La composizione e i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Costi di impianto e di ampliamento	0	40.143	(40.143)
Diritti di brevetto industriale	78.987	78.953	34
Concessioni, licenze e marchi	149.274	104.472	44.802
Avviamento	1.192.013	0	1.192.013
Altre	433.342	517.890	(84.548)
Immobilizzazioni in corso e altri	749.761	48.232	701.529

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

acconti			
Totali	2.603.377	789.690	1.813.687

Costi di impianto e di ampliamento

Descrizione	31/12/2012	Incrementi dell'esercizio	Decrementi dell'esercizio	Amm.to esercizio	31/12/2013
Costi di impianto e di ampliamento	40.143	0	0	40.143	0
Totali	40.143	0	0	40.143	0

La voce "costi di impianto e ampliamento" risulta al 31 dicembre 2013 completamente ammortizzata e contiene i costi sostenuti per la trasformazione di Ente Fiera di Vicenza in società per azioni realizzata in data 24 aprile 2007, per la fusione per incorporazione di Vicenza Fiera International S.r.l. in Fiera di Vicenza S.p.A. realizzata in data 28 novembre 2008 e per *due diligence* contabili, onorari notarili, ecc. in relazione alla fusione per incorporazione di Fiera di Vicenza S.p.A. in Immobiliare Fiera di Vicenza S.p.A. realizzata in data 22 dicembre 2009 (ammortizzati in 5 esercizi).

Non sono state effettuate capitalizzazioni nel corso dell'esercizio.

Diritti di brevetto industriale

Descrizione	31/12/2012	Incrementi dell'esercizio	Decrementi dell'esercizio	Amm.to esercizio	31/12/2013
Software	78.953	94.582	0	94.548	78.987
Totali	78.953	94.582	0	94.548	78.987

Le acquisizioni dell'esercizio, pari a Euro 94.582, si riferiscono per Euro 84.632 ai costi sostenuti per la realizzazione del nuovo sito VICENZAORO.

Il valore netto della voce al 31 dicembre 2013 è pari a Euro 78.987. Le immobilizzazioni in oggetto sono ammortizzate a quote costanti in tre esercizi.

Concessioni, licenze e marchi

Descrizione	31/12/2012	Incrementi dell'esercizio	Decrementi dell'esercizio	Amm.to esercizio	31/12/2013
Licenze	9.045	30.634	0	17.213	22.466
Marchi	95.427	60.739	0	29.358	126.808
Totali	104.472	91.373	0	46.571	149.274

Le "licenze" acquisite nell'esercizio, pari ad Euro 30.634, riguardano principalmente l'acquisto di licenze d'uso per software. Il valore netto della voce è pari al 31 dicembre 2013 ad Euro 22.466. Tali costi sono ammortizzati a quote costanti in tre esercizi.

I "marchi" acquisiti nell'esercizio, pari ad Euro 60.739, riguardano le spese per il

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

deposito di alcuni marchi nazionali e comunitari. Il valore netto della voce al 31 dicembre 2013 è pari ad Euro 126.808. La voce comprende l'importo residuo, pari a Euro 45.000, del marchio "Pescare Fly Fishing" relativo alla manifestazione Hunting Show & Pescare Show, acquisito nel 2007 dalla società Veneto Exhibitions S.r.l.

Tali immobilizzazioni sono ammortizzate in dieci esercizi a partire dalla data di capitalizzazione.

Avviamento

Descrizione	31/12/2012	Incrementi dell'esercizio	Decrementi dell'esercizio	Amm.to esercizio	31/12/2013
Avviamento	0	1.192.013	0	0	1.192.013
Totali	0	1.192.013	0	0	1.192.013

L'avviamento, derivante dall'acquisto a titolo oneroso del ramo d'azienda di Koinè, è stato iscritto con il consenso da parte del Collegio Sindacale, sulla base dell'art. 2426 c.c., comma 1 n. 6.

In data 22 maggio 2013 Fiera di Vicenza ha perfezionato infatti l'acquisto a titolo oneroso del ramo d'azienda della manifestazione "Koinè - Rassegna di arredi, oggetti liturgici e componenti per l'edilizia di culto" dalla Società Conference Service S.r.l. per l'importo complessivo di Euro 1.192.013, comprensivo di oneri accessori legati alla sottoscrizione dell'accordo stesso, pari ad Euro 42.013.

Pur in presenza di una dilazione di pagamento del corrispettivo legato al raggiungimento di determinati obiettivi nel 2015, si è provveduto a rilevare fin d'ora il totale dell'importo da corrispondere al cedente.

In deroga a quanto stabilito dall'art. 2426 il periodo di ammortamento è stato stabilito in 10 anni, a partire dal 2014, a quote costanti, sulla scorta della vita utile del ramo d'azienda acquisito.

Tale impostazione è stata guidata dalla cadenza biennale della Manifestazione, la cui prima edizione direttamente organizzata da Fiera di Vicenza si svolgerà nel 2015. il costo dell'ammortamento relativo all'anno in cui non si svolge la Manifestazione verrà sospeso all'esercizio successivo, al fine di garantire la correlazione temporale tra costi e i relativi ricavi, che sui manifesteranno negli anni in cui la si terrà la manifestazione.

Altre

Descrizione	31/12/2012	Incrementi dell'esercizio	Decrementi dell'esercizio	Amm.to esercizio	31/12/2013
Spese pluriennali su beni di terzi	479.991	4.784	0	141.242	343.533
Manutenzione straordinaria padiglioni	9.355	0	0	3.118	6.237
Oneri pluriennali su mutui	28.544	58.849	0	3.821	83.572
Totali	517.890	63.633	0	148.181	433.342

Le "spese pluriennali su beni di terzi", del valore netto al 31 dicembre 2013 di Eu-

ro 343.533, includono i costi sostenuti da Fiera di Vicenza S.p.A. sui padiglioni di proprietà di terzi (Geal S.r.l. e Immobiliare Magnaguagno S.r.l.) e sul Centro Congressi, per manutenzioni, modifiche e adattamenti degli stessi, al fine di migliorarne la funzionalità, sulla base dei piani di intervento approvati dalla Direzione e secondo quanto previsto dai contratti di locazione in essere (in caso di locazione da terzi).

Alla fine del 2012 gli Enti Soci proprietari del Centro Congressi hanno prorogato l'attuale comodato del Centro Congressi, in scadenza nel 2014, fino al 12 giugno 2030. Pertanto è stato prolungato l'ammortamento delle spese sostenute per la canalizzazione e l'impermeabilizzazione del Centro Congressi in relazione al periodo certo di effettivo residuo utilizzo del bene (fino alla scadenza del contratto). Gli altri investimenti proseguono con l'ammortamento corrispondente all'effettiva vita utile economica.

Gli incrementi dell'esercizio, di Euro 4.784, sono riconducibili principalmente a costi per l'ottenimento del rinnovo della Certificazione Antincendio del Centro Congressi.

La "manutenzione straordinaria padiglioni" comprende i costi sostenuti per la manutenzione necessaria per mantenere in buono stato i padiglioni. Il valore netto al 31 dicembre 2013 è di Euro 6.237.

Gli "oneri pluriennali su mutui" sono relativi ad imposte sostitutive sui mutui contratti per la costruzione degli immobili. Le quote di ammortamento diretto sono state computate in funzione della durata dei rispettivi mutui. L'incremento dell'esercizio pari ad Euro 58.849 è relativo all'imposta sostitutiva corrisposta per l'erogazione di Euro 23.539.448 relativi al finanziamento BPV acceso nel 2008 e pari, al 31 dicembre 2013, a complessivi Euro 36.336.000, finalizzato alla realizzazione dei lavori di ampliamento del quartiere fieristico.

L'ammontare degli oneri pluriennali da ammortizzare, al 31 dicembre 2013, presenta un valore netto pari a Euro 83.572.

Immobilizzazioni in corso e altri acconti

Descrizione	31/12/2012	Incrementi dell'esercizio	Decrementi dell'esercizio	Amm.to esercizio	31/12/2013
Immobilizzazioni in corso	48.232	749.761	48.232	0	749.761
Totali	48.232	749.761	48.232	0	749.761

La voce "Immobilizzazioni in corso" di Euro 749.761 comprende principalmente le spese di ideazione e di progettazione del nuovo modello di concept innovativo di Manifestazione fieristica denominato The Boutique Show per Euro 364.992, costi relativi all'implementazione del nuovo sistema gestionale per Euro 213.392 e i costi per la realizzazione del Museo del Gioiello per Euro 113.476.

Rivalutazioni e svalutazioni effettuate nel corso dell'anno

Non sono state effettuate rivalutazioni in corso d'anno.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono pari a Euro 59.217.267 (Euro 33.743.325 nel

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
 Codice fiscale: 00515900249

precedente esercizio).

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Terreni e fabbricati	14.918.326	14.161.952	756.374
Impianti e macchinari	1.085.899	908.320	177.579
Attrezzature e strutture fieristiche	740.573	1.021.556	(280.983)
Altri beni	490.400	519.348	(28.948)
Immobilizzazioni in corso e altri acconti	41.982.069	17.132.149	24.849.920
Totali	59.217.267	33.743.325	25.473.942

Terreni e fabbricati

Descrizione	Importo
Costo storico	40.708.517
di cui Rivalutazione di legge	2.851.660
Ammortamenti esercizi precedenti	(25.912.681)
Saldo al 31/12/2008	14.795.836
Incremento per FUSIONE – Costo storico	3.477.374
Incremento per FUSIONE – Fondo ammortamento es. prec.	(1.934.598)
Acquisizioni dell'esercizio	6.774
Decrementi – Storno costo storico - diritto di superficie	(5.165)
Decrementi – Storno fondo ammortamento – diritto di superficie	3.024
Ammortamenti dell'esercizio – Fabbricati	(327.811)
Ammortamenti dell'esercizio – “Terreni”	(88.918)
Saldo al 31/12/2009	15.926.516
Incremento	48.935
Ammortamenti dell'esercizio – Fabbricati	(330.258)
Ammortamenti dell'esercizio – “Terreni”	(88.918)
Saldo al 31/12/2010	15.556.275
Incremento	659.477
Decrementi-Demolizione palazzina ex Baggio	(1.525.652)
Ammortamenti dell'esercizio – Fabbricati	(363.232)
Ammortamenti dell'esercizio – “Terreni”	(88.918)
Saldo al 31/12/2011	14.237.950
Incrementi	257.213
Ammortamenti dell'esercizio – Fabbricati	(318.771)
Ammortamenti dell'esercizio – “Terreni”	(14.440)
Saldo al 31/12/2012	14.161.952
Incrementi	1.127.099
Ammortamenti dell'esercizio – Fabbricati	(356.285)
Ammortamenti dell'esercizio – “Terreni”	(14.440)
Saldo al 31/12/2013	14.918.326

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

Immobili

Cespiti	Anno	Costo	Rivalutazione L.72/83 - 413/91	Incrementi Decrementi	Importo aggiornato	Ammort. d'esercizio	Aliquota effettiva	Totale Fondi ammort.	Valore netto							
Padiglione A/B	Ante	687.705	1.521.151	1.877.478	4.086.335	12.434	5,00%	4.059.164	228.634							
	2012									125.154	4.306.408	13.994	4.077.774	245.855		
	2013									31.216	4.337.624		4.091.768			
Padiglione C	Ante	697.217	118.801	416.745	1.232.763	678	5,00%	1.224.761	8.002							
	2012									5.138	1.237.901	678	1.225.860	12.041		
	2013									0	1.237.901	678	1.226.538	11.363		
Padiglione D	Ante	1.854.283	532.007	226.417	2.612.707	596	5,00%	2.601.392	11.315							
	2012									0	2.612.707	596	2.602.584	10.124		
	2013									0	2.612.707	596	2.603.180	9.527		
Padiglione E	Ante	1.121.808	110.329	-153.447	1.078.690	0	5,00%	1.078.690	0							
	2012									1.078.690	1.078.690	0	1.078.690	0		
	2013									21.960	1.100.650	1.098	1.079.788	20.862		
Padiglione F	Ante	4.932.441	410.895	4.078.819	9.422.155	5.965	5,00%	9.422.155	0							
	2012									119.297	9.541.452	21.979	9.428.119	113.332		
	2013									320.292	9.861.744	18.841	9.450.099	411.645		
	2013									753.632	10.615.376		9.468.940	1.146.436		
Padiglione G	Ante	2.493.476	15.222	2.574.742	5.083.440	0	5,00%	5.083.440	0							
	2012									5.083.440	5.083.440	0	5.083.440	0		
	2013									5.083.440	5.083.440	0	5.083.440	0		
Palazz. Uffici	Ante	3.477.373		1.609	3.478.982	118.933	3,00%	2.168.982	1.310.000							
	2012									7.625	3.478.982	118.933	2.406.619	1.079.988		
	2013									0	3.486.607		2.525.552	961.055		
Padiglione B 1	Ante	1.911.541		2.125.472	4.037.013	151.939	5,00%	1.302.118	2.734.895							
	2012									4.037.013	4.037.013	151.939	1.605.996	2.431.017		
	2013									4.037.013	4.037.013	151.939	1.757.935	2.279.078		
Recinzione	Ante	19.462	0	0	19.462	0	10,00%	19.462	0							
	2010									0	19.462	0	19.462	0		
	2011									0	19.462	0	19.462	0		
Altri Terreni	Ante	80.132		9.954.271	10.034.403	0		508.003	9.526.400							
	2012									0	10.034.403	0	508.003	9.526.400		
	2013									0	10.034.403	0	508.003	9.526.400		
Magazzino 1	Ante	564.558			564.558	28.228	5,00%	28.228	536.330							
	2012									564.558	564.558	28.228	56.456	508.102		
	2013									564.558	564.558	28.228	84.684	479.874		
Terreno Centro Congressi	Ante	1.268.105	141.137	-164.397	1.244.846	88.918	1/18	978.094	266.752							
	2012									0	1.244.846	14.440	992.534	252.312		
	2013									0	1.244.846	14.440	1.006.974	237.871		
Totali	Ante	18.543.543	2.849.544	21.032.628	42.425.714	366.753		28.724.096	14.237.950							
	2012									0	0	257.214	43.247.486	333.212	29.057.308	14.161.952
	2013									0	0	806.808	43.620.954	370.727	29.456.265	14.918.326
Imm. In corso	Ante	389.640		7.349.445	7.739.085	0		0	7.739.085							
	2012									9.393.064	17.132.149	0	0	17.132.149		
	2013									28.849.920	41.982.069	0	0	41.982.069		
Totali	Ante	18.933.183	2.849.544	28.382.073	50.164.799	366.753		28.724.096	21.977.035							
	2012									0	0	9.650.278	60.379.635	333.212	29.057.308	31.294.101
	2013									0	0	25.223.388	85.603.023	370.727	29.380.968	56.900.395

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

Gli immobili della Società sono costituiti essenzialmente da padiglioni fieristici ammortizzati sulla base della residua vita utile stimata pari a 20 anni (aliquota 5%).

Nel corso degli anni essi hanno subito successivi ampliamenti e adattamenti, così come previsto dal piano generale di sviluppo del Quartiere Fieristico.

I padiglioni fieristici risultano ad oggi tutti completamente ammortizzati, ad eccezione del Padiglione 6 (B1), acquisito nel 2007 e del Padiglione 1.1 (F1), attivo dal 2013.

La palazzina uffici è ammortizzata con aliquota del 3%.

Prosegue l'ammortamento civilistico del terreno su cui insiste il Centro Congressi, con lo stesso criterio applicato alle spese pluriennali sul Centro Congressi (18 anni).

Gli altri terreni non sono oggetto di ammortamento.

Impianti e macchinari

Descrizione	31/12/2012	Incrementi dell'esercizio	Decrementi dell'esercizio	Amm.to esercizio	31/12/2013
Impianti e macchinari	908.320	523.857	0	346.278	1.085.899
Totali	908.320	523.857	0	346.278	1.085.899

La voce "impianti e macchinari", presenta un valore netto complessivo al 31 dicembre 2013 di Euro 1.085.899. Le acquisizioni dell'esercizio riguardano principalmente la riqualificazione del sistema antincendio nonché dell'impianto termico e di condizionamento del Centro Congressi.

Attrezzature e strutture fieristiche

Descrizione	31/12/2012	Incrementi dell'esercizio	Decrementi dell'esercizio Costo Storico	Decrementi dell'esercizio Ammort. esercizi precedenti	Amm.to esercizio	31/12/2013
Attrezzature e strutture fieristiche	1.021.556	346.500	7.559	7.559	627.483	740.573
Totali	1.021.556	346.500	7.559	7.559	627.483	740.573

La voce "attrezzature e strutture fieristiche", con un valore netto complessivo al 31 dicembre 2013 di Euro 740.573, è riferibile alle seguenti tipologie di beni:

- "materiali e attrezzature": presentano al 31 dicembre 2013 un valore netto di Euro 51.358. La voce ha avuto un incremento nel 2013 di Euro 23.709 e un decremento di Euro 10.425.
- "strutture fieristiche": presentano al 31 dicembre 2013 un valore netto di Euro 108.498. La voce ha avuto un incremento di Euro 1.400 e un decremento di Euro 379.090, dovuto principalmente al completo ammortamento degli acquisti effettuati nel 2008 di n. 90 stand di tipo "chiuso" con relative strutture, arredi e

vetrine espositive e n. 80 stand di tipo "aperto" con relative strutture, arredi e vetrine espositive.

- "arredi quartiere Fiera": presentano al 31 dicembre 2013 un valore netto di Euro 578.135; nel corso del 2013 sono stati acquisiti beni per Euro 321.391 e si riferiscono principalmente all'allestimento delle aree servizi e biglietterie presso l'ingresso Ovest e presso il Nuovo Padiglione. La voce ha avuto un decremento di Euro 237.968, dovuto alla quota di ammortamento dell'esercizio.
- "opere d'arte" presentano al 31 dicembre 2013 un valore netto di Euro 2.582. La voce non ha subito variazioni nel corso del 2013.

Altri beni

Descrizione	31/12/2012	Incrementi dell'esercizio	Decrementi dell'esercizio Costo Storico	Decrementi dell'esercizio Ammort. esercizi precedenti	Amm.to esercizio	31/12/2013
Altri beni	519.348	138.465	0	0	167.413	490.400
Totali	519.348	138.465	0	0	167.413	490.400

La voce "altri beni", che presenta al 31 dicembre 2013 un valore netto complessivo di Euro 490.400, comprende:

- "mobili e macchine ordinarie d'ufficio": presentano al 31 dicembre 2013 un valore netto di Euro 119.748; le acquisizioni dell'esercizio di Euro 8.008 riguardano principalmente l'acquisto dell'arredamento per uffici;
- "macchine elettroniche": presentano al 31 dicembre 2013 un valore netto di Euro 323.958; le acquisizioni dell'esercizio di Euro 130.457 sono relative principalmente all'acquisto dei nuovi pc e monitor, server, telefoni cellulari e cordless.
- "automezzi": presentano al 31 dicembre 2013 un valore netto di Euro 46.694; non sono state effettuate acquisizioni nel corso dell'esercizio.

Immobilizzazioni in corso e altri acconti

Descrizione	31/12/2012	Incrementi dell'esercizio	Decrementi dell'esercizio	Amm.to esercizio	31/12/2013
Immobilizzazioni in corso e altri acconti	17.132.149	25.412.896	562.976	0	41.982.069
Totali	17.132.149	25.412.896	562.976	0	41.982.069

La voce "immobilizzazioni in corso" presenta al 31 dicembre 2013 un valore complessivo di Euro 41.982.069 e comprende, per la maggior parte, le spese relative all'intervento di ampliamento e riqualificazione del quartiere fieristico.

Gli incrementi dell'esercizio 2013, pari ad Euro 25.412.896 si riferiscono, quanto ad Euro 24.667.542 agli Stati Avanzamento Lavori relativi alla costruzione del nuovo Padiglione e del Parcheggio multipiano e alle relative competenze per la direzione lavori e per gli oneri accessori, quanto a Euro 745.354 a interessi passivi capitalizzati relativi al finanziamento ipotecario appositamente acceso.

Alla chiusura dell'esercizio 2013 il valore complessivo degli interessi passivi capi-

talizzati ammonta ad Euro 1.140.288.

I decrementi dell'esercizio 2013, pari ad Euro 562.976, sono relativi alla realizzazione del padiglione F1 i cui lavori sono stati ultimati nei primi giorni del 2013.

Si ricorda che in data 9 febbraio 2012 è stato stipulato il contratto definitivo con l'ATI Impresa Costruzioni Giuseppe Maltauro S.p.A. e Gemmo S.p.A. che ha consentito di avviare le opere e gli interventi di ampliamento.

Il 13 febbraio 2012 è avvenuta la formale consegna delle aree e del cantiere all'impresa appaltatrice con il conseguente inizio delle attività di scavo per le fondazioni.

In data 23 luglio 2012 il Consiglio di Amministrazione ha approvato ulteriori interventi migliorativi per consentire l'ottimale integrazione e il raccordo dei flussi espositivi con la struttura preesistente.

In data 28 gennaio 2013 il Consiglio di Amministrazione ha approvato la realizzazione di interventi strutturali e di adeguamento normativo e antincendio del Centro Congressi e la realizzazione dei nuovi uffici.

In data 10 maggio 2013 il Consiglio di Amministrazione ha approvato gli interventi per la realizzazione di alcune opere complementari necessarie all'attivazione dei nuovi servizi di Ristorazione nel Nuovo Padiglione e all'avvio della gestione del Parcheggio Multipiano.

L'importo totale dei lavori stimato ammonta a Euro 37,7 milioni.

In data 11 novembre 2013 il Direttore dei Lavori ha accertato la sostanziale ultimazione dei lavori, ad eccezione di alcune opere di finitura, rispettando il termine per l'ultimazione delle opere che era fissato contrattualmente alla data del 10 novembre 2013.

La formale consegna provvisoria – parziale delle opere a Fiera di Vicenza è avvenuta in data 2 gennaio 2014 mentre il primo utilizzo della nuova struttura è avvenuto nel mese di febbraio 2014 in occasione della Manifestazione Hunting Show.

Nel corso dell'esercizio 2012 la Società ha concluso i lavori di bonifica sulle aree oggetto dell'ampliamento infrastrutturale, sostenendo oneri per un importo complessivo di Euro 3.815.403 che sono stati iscritti tra le immobilizzazioni in corso in quanto complementari alla realizzazione del complesso immobiliare e pertanto verranno ammortizzati in uno con l'intera struttura, una volta completata. Di seguito si riporta il dettaglio dei costi che compongono la voce.

Descrizione	Importo
Opere di bonifica terreni	3.535.612
Direzione lavori	215.667
Certificazione avvenuta bonifica	32.262
Indagini geologiche e ambientali	17.500
Collaudo tecnico dei lavori di bonifica	14.362
Totali	3.815.403

Appare opportuno al tal riguardo evidenziare che Fiera di Vicenza S.p.A., una volta immessa nel possesso dell'ultima area utile alla prosecuzione del cantiere, ha avviato nel gennaio 2013 una causa civile nei confronti di ENI S.p.A. per ottenere

il completo ristoro degli oneri sostenuti per le bonifiche nelle aree non ricomprese nel precedente giudizio promosso nell'ottobre 2011, nei confronti della Società venditrice del terreno Bre/Alliance Hospitality Italy S.r.l. in liquidazione.

Gli Amministratori prevedono un ritorno dell'investimento complessivo in circa 9 anni, in linea con il modello di *pay back* redatto anche con il contributo di una primaria società di consulenza.

Immobilizzazioni finanziarie

Partecipazioni

Le partecipazioni comprese nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a Euro 160.126 (importo invariato rispetto al precedente esercizio).

La composizione e la variazione delle singole voci rispetto all'esercizio precedente sono così rappresentati:

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Partecipazioni in imprese collegate	157.654	157.654	0
Partecipazioni in altre imprese	2.472	2.472	0
Totali	160.126	160.126	0

Le partecipazioni iscritte nelle immobilizzazioni rappresentano un investimento duraturo e strategico da parte della Società.

Su nessuna partecipazione immobilizzata esistono restrizioni alla disponibilità da parte della Società partecipante, né esistono diritti d'opzione o altri privilegi.

Partecipazioni in imprese collegate

Descrizione	31/12/2012	Acquisiz. Sottoscriz.	Alienazioni	Utilizzo Fondo svalutazione	Svalutazione a conto economico	31/12/2013
GFI Srl	157.654	0	0	0	0	157.654
Totali	157.654	0	0	0	0	157.654

Fiera di Vicenza, nel mese di febbraio 2013, ha provveduto ad effettuare versamenti in conto capitale per l'importo di Euro 72.000, così come deliberato nella assemblea dei Soci del 21 dicembre 2012. Il corrispondente aumento di valore della partecipazione era stato rilevato nell'esercizio precedente, sulla base della data della delibera.

Si è ritenuto di non dover procedere ad alcun accantonamento o svalutazione del valore iscritto a bilancio in quanto la società partecipata deve essere considerata in fase di start-up. La manifestazione svoltasi nell'anno 2013, che rappresenta il primo anno in cui la Società ha operato direttamente quale organizzatore dell'evento, è stata caratterizzata da condizioni atmosferiche avverse, che hanno comportato il mancato conseguimento della redditività prevista.

Il Piano Industriale 2014-18 di rilancio della Manifestazione "Game Fair" prevede il proseguimento della partnership tra Fiera di Vicenza, quale socio operativo del progetto e CNCN – Comitato Nazionale Caccia e Natura – che associa i principali

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

produttori italiani di armi e munizioni, quale partner istituzionale per lo sviluppo della Manifestazione a livello nazionale e internazionale. Il Piano prevede la realizzazione di risultati positivi negli esercizi futuri, tali da giustificare il mantenimento del valore della partecipazione pur in presenza del differenziale rispetto al valore pro-quota del patrimonio netto, come desumibile dalla tabella seguente.

Di seguito i dati di riferimento dell'ultimo bilancio disponibile della partecipata GFI S.r.l. al 31 dicembre 2013.

Denominazione	Capitale sociale	Riserve	Utile/ Perdita esercizio 2013	Patrimonio netto al 31/12/2013	% Possesso	Valore quota
GFI S.r.l.	70.000	171.487	(96.512)	144.975	36,0%	52.191

Partecipazioni in altre imprese

Il dettaglio delle partecipazioni in altre imprese è il seguente:

Descrizione	31/12/2012	Acquisiz. Sottoscriz.	Alienazioni	Svalutazioni	31/12/2013
C.I.S. S.p.A. in liquidazione	0	16.700	0	16.700	0
Infracom Italia S.p.A.	2.472	0	0	0	2.472
Aeroporti Vicentini S.p.A. in liquidazione	0	1.317	0	1.317	0
Totali	2.472	18.017	0	18.017	2.472

Fiera di Vicenza S.p.A. possiede n. 214 azioni del Centro Interscambio Merci e Servizi S.p.A. in liquidazione (C.I.S.) corrispondenti al 7,7% del capitale sociale.

La partecipazione è già stata svalutata integralmente al 31 dicembre 2012 per Euro 351.981 a seguito della delibera degli Azionisti di messa in liquidazione della Società intervenuta in data 15 novembre 2012, poiché si riteneva improbabile il recupero, anche solo parziale, del valore dell'investimento.

Fiera di Vicenza, in data 10 marzo 2013, è stata chiamata, assieme agli altri Soci, al versamento di Euro 300.000 complessivi (di cui Euro 16.700 versati dalla Società) al fine di garantire il fabbisogno finanziario necessario ad attivare l'istanza di concordato preventivo con riserva ai sensi dell'art. 161 comma 6 L. F. finalizzata alla predisposizione di un Piano di ristrutturazione del debito.

Il Tribunale di Vicenza, in data 9 aprile 2013 ha ammesso la domanda di concordato preventivo.

Il versamento di Euro 16.700, iscritto ad incremento del valore della partecipazione, è stato svalutato.

In seguito all'approvazione del bilancio 2012 da parte dei Soci di C.I.S. S.p.A. avvenuta in data 27 maggio 2013, è stato inoltre stanziato un fondo rischi di importo pari alla quota parte del deficit patrimoniale risultante dal bilancio di liquidazione, per Euro 273.000.

L'andamento della Società partecipata e l'attuazione del piano di liquidazione è costantemente monitorato da Fiera di Vicenza S.p.A., anche alla luce della presenza di garanzie rilasciate dai soci, meglio dettagliate nei conti d'ordine.

Si precisa infatti che Fiera di Vicenza S.p.A. ha rilasciato una fidejussione bancaria dell'importo di Euro 1.200.000 a garanzia di parte dei finanziamenti contratti

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

dalla partecipata.

Di seguito i dati di riferimento dell'ultimo bilancio disponibile della partecipata C.I.S. S.p.A. in liquidazione al 31 dicembre 2012:

Denominazione	Capitale sociale	Perdite a nuovo	Utile/ Perdita esercizio 2012	Patrimonio netto al 31/12/2012	% Possesso	Valore quota
C.I.S. S.p.A. in Liquidazione	5.236.530	(799.181)	(7.993.390)	(3.556.041)	7,70338%	(273.935)

Fiera di Vicenza S.p.A. possiede inoltre n. 12 azioni del valore nominale di Euro 500 cadauna emesse dalla società Infracom Italia S.p.A.; in seguito all'aumento di Capitale Sociale deliberato dall'Assemblea Straordinaria dei Soci in data 19 dicembre 2013 e non sottoscritto da Fiera di Vicenza S.p.A., la partecipazione è scesa dallo 0,02525% allo 0,0070%.

Nel corso degli anni il valore della partecipazione è stato svalutato per allineare il valore di carico della partecipazione al valore pro-quota del patrimonio netto del bilancio di Infracom Italia S.p.A. Nel 2013 non si è provveduto ad alcuna rivalutazione della partecipazione sulla base del patrimonio netto risultante dal bilancio al 31 dicembre 2013, in quanto permangono le condizioni che hanno portato alle svalutazioni effettuate negli anni precedenti. Il valore complessivo al netto della svalutazione è pari ad Euro 2.472, inferiore rispetto alla quota di patrimonio netto risultante dal bilancio al 31 dicembre 2013.

Questi i dati di riferimento dell'ultimo bilancio disponibile della partecipata Infracom Italia S.p.A. al 31 dicembre 2013, redatto conformemente ai criteri di valutazione stabiliti dai principi contabili internazionali (IAS/IFRS):

Denominazione	Capitale sociale	Riserve	Utile/ Perdita esercizio 2013	Patrimonio netto	% Possesso	Valore quota
Infracom Italia S.p.A.	24.148.000	67.644.431	(5.058.657)	86.733.774	0,0070%	6.071

Fiera di Vicenza S.p.A. possiede inoltre n. 2.400 azioni della società Aeroporti Vicentini S.p.A., pari all'1,883% del capitale sociale, in liquidazione volontaria dal 17 novembre 2008. Il valore della partecipazione è pari a zero, come nel precedente esercizio, in quanto nel corso degli anni la stessa è stata interamente svalutata.

Nel corso dell'esercizio, Fiera di Vicenza ha provveduto a versare l'importo di Euro 1.371 a titolo di contributo finanziario pro-quota per consentire la conclusione positiva della fase di liquidazione della Società partecipata, anch'essi completamente svalutati.

Azioni proprie

La Società non detiene azioni proprie, nemmeno per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Informazioni relative alle immobilizzazioni finanziarie iscritte ad un valore superiore al fair value

Nel bilancio non sono iscritte immobilizzazioni finanziarie per un valore superiore al loro *fair value*.

Crediti

I crediti compresi nelle immobilizzazioni finanziarie sono pari a Euro 573.254 (Euro 556.333 nel precedente esercizio).

La composizione e i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Crediti verso altri	573.254	556.333	16.921

La voce comprende i crediti per la polizza collettiva per la garanzia del Trattamento di fine rapporto di lavoro del personale dipendente, stipulata con Assicurazioni Generali. L'incremento di Euro 16.921 è dovuto agli interessi attivi maturati dalla polizza stessa e indicati alla voce "Proventi Finanziari".

C) Attivo circolante

Rimanenze

La composizione e i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Costi sospesi manifestazioni future	1.489.999	815.660	674.339

Le rimanenze finali sono pari a Euro 1.489.999 (Euro 815.660 nel precedente esercizio) e sono costituite da costi sospesi relativi a manifestazioni fieristiche in programma nei primi mesi del 2014, rilevate in ottemperanza al principio di correlazione tra ricavi e costi.

Tali costi ineriscono principalmente alla manifestazione VICENZAORO Winter 2014 che, alla data di redazione del bilancio, risultano ampiamente recuperati per effetto dei positivi risultati consuntivati dalla Manifestazione.

L'aumento di Euro 674.339 rispetto all'esercizio precedente è riconducibile principalmente ai costi sospesi per la realizzazione delle nuove Manifestazioni in calendario nel 2014 e 2015: T-GOLD Hong Kong, Origin Passion and Beliefs e Koinè.

Crediti

I crediti compresi nell'attivo circolante sono pari a Euro 8.291.710 (Euro 3.636.598 nel precedente esercizio).

La composizione e i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Crediti verso clienti	1.390.550	590.725	799.825
Crediti verso imprese collegate	0	0	0

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

Crediti tributari	6.037.585	2.108.877	3.928.708
Imposte anticipate	547.920	415.517	132.403
Crediti verso altri	315.655	521.479	(205.824)
Totali	8.291.710	3.636.598	4.655.112

I crediti verso clienti, esposti al netto del fondo svalutazione crediti, evidenziano un importo di Euro 1.390.550 (Euro 590.725 nel precedente esercizio): l'aumento di Euro 799.825 rispetto al precedente esercizio è dovuto principalmente alle tempistiche di incasso dei crediti, che riflettono la situazione economica generale, oltre che alla ridefinizione del modello di vendita pubblicitaria dei prodotti editoriali, che dal 2013 è stata affidata ad una nuova Società esterna, passando da un contratto di agenzia a un rapporto di concessionaria.

I crediti derivano dalle normali operazioni commerciali e sono principalmente riconducibili ai rapporti in corso con Espositori di Manifestazioni dirette, con clienti organizzatori delle Manifestazioni indirette e, come descritto in precedenza, con il concessionario della raccolta pubblicitaria.

I crediti tributari sono esposti per Euro 6.037.585 (Euro 2.108.877 nel precedente esercizio) e sono costituiti principalmente da crediti IVA di Euro 5.846.907 di cui Euro 700.000 utilizzati in compensazione nel 2014, Euro 816.240 riferiti alla richiesta di rimborso dell'IVA a credito relativa alla liquidazione annuale dell'anno 2012 ed Euro 1.505.451 riferiti alla richiesta di rimborso dell'IVA a credito maturata nel terzo trimestre 2013. La voce include inoltre crediti verso l'Erario per Euro 190.678 relativi principalmente alla presentazione dell'istanza di rimborso della maggiore IRES pagata nei periodi di imposta dal 2007 al 2011, legata alla mancata deduzione dell'IRAP relativa alle spese per il personale dipendente e assimilato.

Il credito IVA residuo, derivante principalmente dalla liquidazione annuale 2013 e pari ad Euro 2.825.216, è stato prudenzialmente riclassificato per Euro 2.500.000 tra i crediti incassabili oltre l'esercizio successivo, sulla base dei tempi medi di incasso dei crediti IVA richiesti a rimborso dalla Società nei precedenti esercizi.

Le imposte anticipate per Euro 547.920 (Euro 415.517 nel precedente esercizio) sono relative a differenze temporanee per la descrizione delle quali si rinvia al relativo paragrafo nell'ultima parte della presente Nota Integrativa.

I crediti verso altri evidenziano un importo di Euro 315.655 (Euro 521.479 nel precedente esercizio) e sono rappresentati per Euro 207.140 da contributi in conto esercizio (al netto dell'attualizzazione calcolata in considerazione dell'orizzonte temporale dell'incasso atteso, pari a Euro 7.860) rilevati al momento della delibera di riconoscimento da parte dell'Ente erogante e relativi alle Manifestazioni: Hunting Show 2013 e 2014 e Gitando 2013.

Il residuo importo è costituito per Euro 106.761 da altri crediti principalmente relativi ad addebiti effettuati ai fornitori e per Euro 1.754 da depositi cauzionali.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

Suddivisione per scadenze:

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Crediti verso clienti	1.390.550	0	0	1.390.550
Crediti verso imprese collegate	0	0	0	0
Crediti tributari	3.146.907	2.890.678	0	6.037.585
Imposte anticipate	5.947	541.973	0	547.920
Crediti verso altri	313.901	1.754	0	315.655
Totali	4.857.305	3.434.405	0	8.291.710

Non sono presenti crediti di durata residua superiore al quinquennio.

Composizione dei crediti dell'attivo circolante:

Descrizione	Valore nominale	Fondo Svalutazione	Valore netto
Crediti verso clienti	2.230.415	839.865	1.390.550
Crediti verso imprese collegate	0	0	0
Crediti tributari	6.037.585	0	6.037.585
Imposte anticipate	547.920	0	547.920
Crediti verso altri	323.515	7.860	315.655
Totali	9.139.435	847.725	8.291.710

Movimenti dei fondi svalutazione crediti:

Descrizione	31/12/2012	Accantonam. esercizio	Utilizzi esercizio	31/12/2013
F.do sval. crediti verso clienti	873.283	54.049	87.467	839.865
F.do sval. crediti verso altri	7.860	0	0	7.860
Totali	881.143	54.049	87.467	847.725

Il Fondo svalutazione crediti verso clienti” evidenzia un saldo al 31 dicembre 2013 di Euro 839.865 (Euro 873.283 nell’esercizio precedente).

A seguito dell’analisi delle posizioni di credito più significative al 31 dicembre 2013 e delle posizioni creditorie che presentano un rischio potenziale di insolvenza, si è adeguato il preesistente fondo svalutazione crediti verso clienti mediante un accantonamento di Euro 54.049.

Nel corso dell’esercizio sono proseguite le azioni legate al recupero dei crediti. Alcuni di questi, per un totale di Euro 87.467, sono risultati inesigibili ed è stato pertanto utilizzato in misura corrispondente il relativo fondo accantonato. La consistenza del fondo svalutazione crediti verso clienti al 31 dicembre 2013 è ritenuta adeguata a coprire eventuali rischi di inesigibilità.

Il “Fondo svalutazione crediti verso altri” evidenzia un saldo al 31 dicembre 2013 di Euro 7.860 (importo invariato rispetto al precedente esercizio).

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

Ripartizione dei crediti per area geografica:

Vengono di seguito riportati i dati relativi alla suddivisione dei crediti verso clienti (al lordo del relativo fondo svalutazione) per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

Descrizione	Italia	Europa	U.S.A.	Altre	Totale
Crediti verso clienti	1.873.799	115.723	65.427	175.466	2.230.415

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide comprese nell'attivo circolante sono pari a Euro 1.126.952 (Euro 2.789.535 nel precedente esercizio).

La composizione e i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Depositi bancari e postali	1.115.242	2.781.567	(1.666.325)
Denaro e valori in cassa	11.710	7.968	3.742
Totali	1.126.952	2.789.535	(1.662.583)

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Le disponibilità liquide presso le Banche ammontano a Euro 1.115.242, contro un importo dello scorso esercizio di Euro 2.781.567, con una diminuzione pari a Euro 1.666.325.

La cassa contante evidenzia un importo di Euro 11.710 (Euro 7.968 nel precedente esercizio).

La variazione rispetto allo scorso esercizio dell'ammontare della liquidità è spiegata dalle dinamiche evidenziate dal rendiconto finanziario allegato in calce al presente documento.

D) Ratei e risconti attivi

La composizione e i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Risconti attivi	240.717	180.282	60.435
Totali	240.717	180.282	60.435

I risconti attivi sono pari a Euro 240.717 (Euro 180.282 nel precedente esercizio). Si riferiscono a quote di costi non di esclusiva competenza dell'esercizio 2013 che hanno già avuto la loro manifestazione numeraria relativi principalmente a costi sostenuti per nuovi progetti in fase avanzata di sviluppo.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

PASSIVITÀ

A) Patrimonio netto

Il patrimonio netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a Euro 15.516.088 (Euro 14.507.188 nel precedente esercizio).

Nel prospetto riportato di seguito viene evidenziata la movimentazione subita durante l'esercizio dalle singole poste che compongono il Patrimonio Netto.

	Saldo al 31/12/2012	Destinazione risultato	(Dividendi)	Altri movimenti	Risultato d'esercizio	Saldo al 31/12/2013
I - Capitale Sociale	6.489.767					6.489.767
II - Riserva sovrapprezzo azioni	0					0
III - Riserva di rivalutazione	1.606.631					1.606.631
IV - Riserva legale	194.147	90.101				284.248
V - Riserve Statutarie	0					0
VI - Riserva per azioni proprie	0					0
VII - Altre riserve:	0					0
- Versamenti Soci c/capitale	3.000.000					3.000.000
- Riserva da fusione	0					0
- Riserva straordinaria	1.414.631	1.711.911				3.126.542
- Altre riserve	0					0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0					0
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	1.802.012	(1.802.012)			1.008.902	1.008.902
Arrotondamento	0			(2)	0	(2)
Totale Patrimonio netto	14.507.188	0	0	(2)	1.008.902	15.516.088

Il capitale sociale è così composto:

Azioni/Quote	Numero	Valore nominale in Euro
Azioni Ordinarie	6.489.767	1

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

Le azioni sono così ripartite tra i soci:

Soci	Numero	Valore in Euro	% arrotondate
Comune di Vicenza	2.083.990	2.083.990	32,11%
Provincia di Vicenza	2.083.990	2.083.990	32,11%
Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Vicenza	2.083.990	2.083.990	32,11%
Associazione Industriali di Vicenza (Confindustria Vicenza)	51.750	51.750	0,80%
FINVI S.r.l. (Associazione Industriali della Provincia di Vicenza)	874	874	0,01%
Confartigianato Vicenza	52.624	52.624	0,81%
Confcommercio – Imprese per l'Italia della Provincia di Vicenza	52.624	52.624	0,81%
APINDUSTRIA Vicenza – Associazione delle Piccole e Medie Imprese della Provincia di Vicenza	18.124	18.124	0,28%
Confederazione Nazionale dell'Artigianato e della Piccola e Media Impresa – Associazione Provinciale di Vicenza	17.687	17.687	0,27%
Confagricoltura Vicenza	17.687	17.687	0,27%
Federazione Provinciale Coldiretti Vicenza	17.687	17.687	0,27%
Banca Popolare di Vicenza S.c.p.A.	8.740	8.740	0,13%
Totali	6.489.767	6.489.767	100,00%

Sono indicate le percentuali con due decimali come da atto di fusione per incorporazione del 22 dicembre 2009, ma in realtà le stesse sono calcolate con maggiori decimali e l'arrotondamento effettuato implica una differenza per arrotondamenti dello 0,02%.

La Società non detiene azioni proprie, nemmeno tramite fiduciaria o interposta persona.

La Società non ha emesso azioni di godimento, obbligazioni convertibili o titoli similari.

La Società non ha né beni né rapporti giuridici che costituiscano patrimoni destinati a specifici affari.

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti:

Natura / Descrizione	Importo	Possibilità utilizzo (*)	Quota disponibile	Utilizzi per copertura perdite	Utilizzi per altre ragioni
Capitale Sociale	6.489.767				
Riserve di capitale:					
- versamenti in c/capitale	3.000.000	A, B	3.000.000		
Riserve di utili:					
- Riserve di rivalutazione	1.606.631	A, B, C	1.606.631	242.508	
- Riserva legale	284.248	B			
- Altre riserve	3.126.542	A, B, C	3.126.542	2.190.073	
Totale	14.507.188		7.733.173	2.432.581	
Quota non distribuibile			(22.194)		
Residua quota distribuibile			7.710.979		

(*) A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci

La quota di riserve non distribuibili ammonta a complessivi Euro 22.194, derivante dagli ammortamenti anticipati fiscali al netto delle relative imposte differite.

In conformità con quanto disposto dal principio contabile O.I.C. n. 28 sul Patri-

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

monio netto, si evidenzia la composizione della voce Riserve di rivalutazione (che, essendo in sospensione di imposta, in caso di distribuzione concorrono a formare il reddito imponibile della società):

Riserve di rivalutazione	Euro
L. n. 72/1983	363.595
L. n. 413/1991	1.437.109
Precedenti imputazioni a perdite	(576.457)
Precedenti imputazioni a capitale sociale	(194.073)
Saldo al 31/12/2004	1.030.174
Imputazione a perdite	(39.219)
Saldo al 31/12/2005	990.955
Saldo al 31/12/2006	990.955
Saldo al 31/12/2007	990.955
Saldo al 31/12/2008	990.955
Imputazione a perdite	(748.447)
Saldo al 31/12/2009	242.508
Imputazione a perdite	(242.508)
Saldo al 31/12/2010	0
Ricostituzione mediante utilizzo della Riserva straordinaria	1.606.631
Saldo al 31/12/2011	1.606.631
Saldo al 31/12/2012	1.606.631
Saldo al 31/12/2013	1.606.631

B) Fondi per rischi e oneri

I fondi per rischi e oneri sono iscritti nelle passività per complessivi Euro 1.201.419 (Euro 449.067 nel precedente esercizio).

La composizione e i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	31/12/2012	Accantonamenti	Utilizzi	31/12/2013
Per imposte, anche differite	26.794	0	18.375	8.419
Altri fondi	422.273	776.150	5.423	1.193.000
Totali	449.067	776.150	23.798	1.201.419

Per quanto concerne le informazioni relative alle movimentazioni del "Fondo imposte, anche differite" pari, al 31 dicembre 2013, a Euro 8.419 (Euro 26.794 nel precedente esercizio), si rimanda alla sezione "Fiscalità anticipata e differita".

Gli "Altri fondi" al 31 dicembre 2013 sono pari a Euro 1.193.000 (Euro 422.273 nel precedente esercizio) e sono riferiti per complessivi Euro 725.000 all'accantonamento effettuato in previsione dell'attuazione del nuovo modello organizzativo previsto dal piano strategico, ad oggi non ancora utilizzato, di cui Euro 375.000 accantonati nell'esercizio 2011 ed Euro 350.000 nel corso dell'esercizio 2013.

Al 31 dicembre 2013 il fondo a copertura del rischio derivante da controversie in essere in corso di trattazione da parte dell'ufficio legale ammonta ad Euro 50.000. Nel corso del 2013 sono stati effettuati un accantonamento di Euro 8.150 e la liberazione a conto economico di Euro 5.423 relativi a richieste di risarcimento.

Nel corso del 2013 è stato inoltre effettuato un accantonamento di Euro 273.000 in

relazione alla partecipata C.I.S. S.p.A., pari alla quota parte di patrimonio netto negativo risultante dal bilancio di liquidazione della Società stessa.

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

La composizione e i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	31/12/2012	Accantona- menti	Destinazione ai fondi	Utilizzi	31/12/2013
TFR	538.504	257.207	242.293	2.100	551.318
Totali	538.504	257.207	242.293	2.100	551.318

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è iscritto tra le passività per complessivi Euro 551.318 (Euro 538.504 nel precedente esercizio).

A seguito dell'approvazione della Legge Finanziaria 2007, i lavoratori dipendenti hanno dovuto esprimere la propria scelta in ordine alla destinazione del T.F.R. maturando dall'1 gennaio 2007. In base a tale normativa, la scelta, da parte del dipendente, di non destinare il T.F.R. ad una forma pensionistica complementare, per la Società (avendo più di 50 addetti) si è tradotta nell'obbligo di trasferire il T.F.R. all'apposito Fondo di Tesoreria presso l'INPS.

Il T.F.R. maturato nell'anno relativo ai lavoratori che hanno optato per il mantenimento in azienda e versato al Fondo Tesoreria presso l'INPS risulta pari ad Euro 111.339, mentre la quota destinata ad altri fondi risulta pari a Euro 130.954 per un importo complessivo di Euro 242.293 .

Il Fondo TFR è aumentato della quota di rivalutazione maturata nell'esercizio.

D) Debiti

I debiti sono iscritti nelle passività per complessivi Euro 56.433.114 (Euro 27.176.790 nel precedente esercizio).

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Debiti verso banche	36.393.319	12.909.428	23.483.891
Anticipi da espositori	5.877.160	6.416.554	(539.394)
Debiti verso fornitori	12.035.567	6.903.697	5.131.870
Debiti verso collegate	0	72.000	(72.000)
Debiti tributari	653.643	39.789	613.854
Debiti vs ist. prev. e secur. soc.	290.992	81.093	209.899
Altri debiti	1.182.433	754.229	428.204
Totali	56.433.114	27.176.790	29.256.324

I debiti verso banche al 31 dicembre 2013 risultano così costituiti:

Descrizione	Anno accensione	Scadenza	Importo
MUTUO UNICREDIT	2004	31/10/2014	57.319
MUTUO BPV	2008	30/06/2036	36.336.000
			36.393.319

Il saldo dei debiti verso banche esprime l'effettivo debito per capitale, interessi e oneri accessori maturati ed esigibili.

La scadenza del periodo di pre-ammortamento è fissata per il 30 giugno 2014 mentre la scadenza del finanziamento è prevista al 30 giugno 2036.

L'ipoteca accesa a garanzia del finanziamento ammonta ad Euro 84 milioni.

Si dà atto che, in data 4 novembre 2011, la Società ha stipulato un contratto di Interest Rate Swap, a copertura del rischio di oscillazione del tasso d'interesse variabile del predetto finanziamento, di cui si forniscono maggiori dettagli alla voce "Informativa ai sensi dell'art. 2427 bis Codice Civile".

Il finanziamento con Banca Unicredit S.p.A. non è garantito da ipoteca.

Gli "acconti" di Euro 5.877.160 (Euro 6.416.554 nel precedente esercizio) sono relativi ad anticipi versati da clienti per Manifestazioni fieristiche del 2014 e risultano così costituiti:

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Manifestazioni orafe	5.146.977	5.698.891	(551.914)
Manifestazioni Lifestyle & Innovation	730.183	717.663	12.520
Totali	5.877.160	6.416.554	(539.394)

Si evidenzia che la voce "Manifestazioni orafe" dell'esercizio precedente includeva gli anticipi della manifestazione T-Gold per Euro 512.880. Tale importo è stato riclassificato nel bilancio 2013 alla voce "Manifestazioni Lifestyle & Innovation" per favorire la comparabilità tra i due esercizi.

I "Debiti verso fornitori" di Euro 12.035.567 (Euro 6.903.697 nell'esercizio precedente) sono iscritti al netto degli sconti commerciali; gli sconti cassa sono invece rilevati al momento del pagamento. Il valore nominale di tali debiti è stato rettificato, in occasione di resi o abbuoni (rettifiche di fatturazione), nella misura corrispondente all'ammontare definito con la controparte. Tale voce è movimentata da transazioni commerciali inerenti all'attività caratteristica della Società che si riferiscono ai servizi necessari per lo svolgimento delle manifestazioni organizzate direttamente e indirettamente.

L'aumento di Euro 5.131.870 rispetto all'esercizio precedente è dovuto principalmente agli Stati Avanzamento Lavori maturati ma non ancora giunti a scadenza di pagamento relativi allo sviluppo e realizzazione dell'investimento infrastrutturale, che alla chiusura dell'esercizio risultava in fase di ultimazione.

I "Debiti verso collegate" riportano un saldo pari a Euro 0 in seguito al versamento Soci in c/capitale della società partecipata GFI S.r.l., di importo pari a Euro 72.000, deliberato negli ultimi giorni dell'anno 2012 ed effettuato nel mese di febbraio 2013.

La voce "Debiti tributari" di Euro 653.643 (Euro 39.789 nell'esercizio precedente)

accoglie principalmente i debiti verso l'Erario per il saldo IRAP e IRES 2013 di Euro 459.618 e per le ritenute d'acconto da versare di Euro 194.025.

La voce accoglie solo le passività per imposte certe e determinate, essendo le passività per imposte probabili o incerte nell'ammontare o nella data di sopravvenienza, ovvero per imposte differite, iscritte nella voce B.2 del passivo (Fondo imposte).

I "Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale" di Euro 290.992 (Euro 81.093 nell'esercizio precedente) sono relativi, principalmente, a contributi INPS e INAIL e a debiti verso INPS e altri enti previdenziali per T.F.R.

La voce "Altri debiti" pari ad Euro 1.182.433 (Euro 754.229 nell'esercizio precedente) si riferisce principalmente per Euro 660.877 a debiti verso dipendenti per ratei di quattordicesima, ferie e permessi e meccanismi incentivanti previsti dal nuovo accordo integrativo aziendale maturati dal personale dipendente al 31 dicembre 2013 e per Euro 450.000 al debito residuo per l'acquisto del ramo d'azienda della manifestazione "Koinè - Rassegna di arredi, oggetti liturgici e componenti per l'edilizia di culto" dalla Società Conference Service S.r.l., il cui contratto, siglato in data 22 maggio 2013, prevede una dilazione di pagamento del corrispettivo fino al 2015.

La Società non ha emesso strumenti finanziari.

La Società non ha debiti verso soci per finanziamenti.

La Società non ha effettuato operazioni di Pronti Contro Termine.

La Società non ha finanziamenti destinati a specifici affari.

Debiti - Distinzione per scadenza

Di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti per scadenza, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

Descrizione	Entro 12 mesi	Oltre 12 mesi	Oltre 5 anni	Totale
Debiti verso banche	781.380	5.951.101	29.660.838	36.393.319
Anticipi da espositori	5.877.160	0	0	5.877.160
Debiti verso fornitori	12.035.567	0	0	12.035.567
Debiti verso collegate	0	0	0	0
Debiti tributari	653.643	0	0	653.643
Debiti vs ist. prev. e secur. soc.	290.992	0	0	290.992
Altri debiti	930.367	252.066	0	1.182.433
Totali	20.569.109	6.203.167	29.660.838	56.433.114

Debiti - Ripartizione per area geografica

Qui di seguito vengono riportati i dati relativi alla suddivisione dei debiti pari a Euro 11.950.264 (di cui debiti per fatture da ricevere, per Euro 3.813.224) per area geografica, ai sensi dell'art. 2427, punto 6 del Codice Civile:

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

Descrizione	Italia	Europa	U.S.A.	Altre	Fatture da ricevere	Totale
Debiti verso fornitori	7.896.031	153.689	32.901	54.419	3.898.527	12.035.567

E) Ratei e risconti passivi

La composizione e i movimenti delle singole voci sono così rappresentati:

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Risconti passivi	1.463	0	1.463
Totali	1.463	0	1.463

I risconti passivi, pari a Euro 1.463 (non presenti nel precedente esercizio) si riferiscono a quote di ricavi non di esclusiva competenza dell'esercizio 2013 che hanno già avuto la loro manifestazione numeraria.

Conti d'ordine

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Fideiussioni	2.270.979	1.427.870	843.109
Impegni assunti dall'impresa	2.156.000	2.156.000	0
Beni di terzi presso l'impresa	7.747	7.747	0
	4.434.726	3.591.617	843.109

I conti d'ordine evidenziano fideiussioni bancarie per Euro 2.270.979.

Quanto ad Euro 1.200.000, i conti d'ordine si riferiscono a garanzie fideiussorie rilasciate a favore della partecipata C.I.S. S.p.A. in liquidazione.

Quanto ad Euro 194.570 si riferiscono a garanzie a favore di terzi per l'affitto del padiglione L (Euro 135.570), del padiglione H (Euro 50.000) di Palazzo Bonin Longare (Euro 9.000). Quanto ad Euro 876.409 si riferiscono principalmente alle garanzie prestate all'Agenzia delle Entrate di Vicenza richieste per l'ottenimento del rimborso del credito IVA relativo all'anno 2012.

Si segnala inoltre che nei primi giorni del 2014 è stata prestata all'Agenzia delle Entrate di Vicenza un'ulteriore garanzia pari a Euro 1.644.670 per l'ottenimento del rimborso del credito IVA relativo al terzo trimestre 2013.

I conti d'ordine per complessivi Euro 2.156.000 evidenziano l'impegno a contribuire al costo dei lavori del sottopasso Ponte Alto a favore del Comune di Vicenza per Euro 1.070.000 e l'impegno a realizzare opere di ampliamento del Centro Congressi per Euro 1.086.000.

Comprendono inoltre i diritti di superficie ceduti agli Enti soci per Euro 7.747.

Informativa ai sensi dell'art. 2427 bis Codice Civile

La Società ha in essere al 31 dicembre 2013 un contratto derivato del tipo Interest Rate Swap, stipulato allo scopo di coprire il rischio di oscillazione del tasso di interesse relativo al contratto di mutuo ipotecario n. 018 4711756 in essere con Banca Popolare di Vicenza.

Il contratto derivato è di tipo O.T.C. e pertanto non quotato in mercati regolamentati. Il contratto è stato stipulato in data 4 novembre 2011 con Banca Popolare di Vicenza e scade il 31/12/2026. Il capitale nozionale, che al 31 dicembre 2013 è pari ad Euro 28.293.750 (al 31 dicembre 2012 era pari ad Euro 17.187.750), segue il piano di ammortamento del finanziamento oggetto della copertura fino alla scadenza del derivato (31/12/2026).

Il derivato ha finalità di copertura dal rischio di rialzo del tasso di interesse del finanziamento e prevede lo scambio del tasso parametro Euribor a 6 mesi con un tasso fisso pari al 2,95% + spread 0,80%.

Il valore *mark to market* è negativo per Euro 2.129.207 al 31 dicembre 2013 (negativo per Euro 3.701.200 al 31 dicembre 2012).

Ad eccezione dell'operazione sopra descritta, la Società non ha effettuato alcun tipo di operazione in strumenti finanziari derivati.

INFORMAZIONI SUL CONTO ECONOMICO

Prima di procedere all'analisi delle singole voci, si rammenta che i commenti sull'andamento generale dei componenti negativi e positivi di reddito sono esposti nella relazione sulla gestione.

La gestione ordinaria, costituita dalla differenza tra valore e costi della produzione, evidenzia un "margine operativo" derivante dall'attività caratteristica della Società pari ad Euro 2.315.632. Il valore della produzione è pari ad Euro 31.268.199 in contrazione rispetto al saldo dell'esercizio precedente del 1,26%.

I costi della produzione sono pari ad Euro 28.952.567 e aumentano rispetto al saldo dell'esercizio precedente del 3,70%.

La gestione finanziaria, derivante dalla differenza tra "proventi e oneri finanziari", registra un saldo negativo di Euro 689.160.

Le rettifiche di valore delle attività finanziarie evidenziano una svalutazione di partecipazioni per Euro 18.017.

La gestione straordinaria evidenzia la differenza tra proventi e oneri non preventivabili e attribuibili a componenti di reddito imputabili ad esercizi precedenti, il cui risultato positivo conseguito ammonta a Euro 333.263.

Le imposte sul reddito dell'esercizio correnti e differite, ammontano a Euro 932.817.

Il risultato d'esercizio, che identifica il reddito conseguito e determinato attraverso valutazioni civilisticamente corrette, evidenzia un utile netto d'esercizio di Euro 1.008.902.

Di seguito vengono analizzate sistematicamente le voci maggiormente significative esposte nel Conto Economico.

A) Valore della produzione

I ricavi della produzione si riferiscono al fatturato relativo alle Manifestazioni organizzate direttamente da Fiera di Vicenza S.p.A., alle Manifestazioni organizzate da organismi esterni e al Centro Congressi.

Tali ricavi sono stati realizzati prevalentemente in relazione a prestazioni di servizi erogate all'interno del quartiere fieristico (94,43%).

Descrizione	31/12/2013	% 2013	31/12/2012	% 2012
Ricavi quartiere fieristico	28.822.512	94,43%	29.949.946	95,77%
Ricavi extra quartiere	1.700.333	5,57%	1.321.979	4,23%
Totale	30.522.845	100,00%	31.271.925	100,00%

Si evidenzia che la voce "Ricavi extra quartiere" dell'esercizio precedente non includeva i proventi derivanti dalle Manifestazioni VICENZAORO European Club e T-GOLD International @ Dubai International Jewellery Week pertanto sono stati riclassificati Euro 201.635 per favorire la comparabilità tra i due esercizi.

A.1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni

Il dettaglio è il seguente:

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Canoni di adesione manifestazioni dirette	25.135.146	25.318.703	(183.557)
Iniziative Italia e estero	428.104	178.986	249.118
Pubblicità - VicenzaOro Magazine	1.014.857	1.661.195	(646.338)
Ingressi	948.484	840.981	107.503
Servizi accessori, forniture tecniche	787.063	904.688	(117.625)
Concessione di aree e servizi	83.375	98.171	(14.796)
Vetrine/Impianti pubblicitari	449.729	519.361	(69.632)
Proventi diversi	621.204	660.226	(39.022)
Corrispettivi manifestazioni indirette	376.250	210.331	165.919
Corrispettivi adesione convegni/congressi	117.772	210.866	(93.094)
Totali	29.961.984	30.603.508	(641.524)

L'analisi del valore complessivo della produzione riferito alle Manifestazioni evidenzia una flessione di Euro 641.524 dovuto all'effetto combinato della riduzione dei canoni di adesione, della contrazione degli introiti pubblicitari, della riduzione dei servizi accessori addebitati ai clienti e delle superfici espositive vendibili legate ai lavori che hanno interessato il Centro Congressi, parzialmente mitigata dall'incremento delle tariffe e dell'aumento degli ingressi, delle Iniziative Italia e estero e dei corrispettivi derivanti da Manifestazioni indirette.

La voce "proventi diversi" si riferisce principalmente all'addebito dei pass di ingresso eccedenti il numero spettante da contratto agli espositori, la permanenza all'interno del quartiere oltre l'orario stabilito da regolamento da parte degli allestitori e l'utilizzo di sale riunioni da parte degli Espositori.

Di seguito si espone il fatturato, relativo ai canoni di adesione delle manifestazioni dirette e Iniziative Italia e estero, distinto per categoria di manifestazione.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Fiere Orafe	21.586.681	21.982.819	(396.138)
Fiere Lifestyle & Innovation	3.976.609	3.514.870	461.739
Totale	25.563.290	25.497.689	65.601

Fiere Orafe: VICENZAORO Winter, VICENZAORO Spring, VICENZAORO Fall, VICENZAORO About J, VICENZAORO Italian Club J.C.K. Show Las Vegas, VICENZAORO European Club @ Dubai International Jewellery Week
Fiere Lifestyle & Innovation: T-Gold, T-Gold International @ S. Paolo, T-GOLD International @ Dubai International Jewellery Week, Spaziocasa, Hunting Show e Pescare Show, Abilmente Primavera e Autunno, Gitando.All, Med.It, e Security Solution Show

Si evidenzia che la voce "Fiere orafe" al 31/12/2012 includeva l'importo di Euro 816.189 relativo ai canoni di adesione della manifestazione T-Gold che è stato ri-classificato alla voce "Fiere Lifestyle & Innovation" per favorire la comparabilità tra i due esercizi.

A.4) Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni

Il dettaglio è il seguente:

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Incremento di immobilizzazioni per lavori interni	745.354	394.934	350.420
Totale	745.354	394.934	350.420

La voce si riferisce alla capitalizzazione degli interessi passivi relativi al finanziamento ipotecario inerente l'ampliamento del quartiere fieristico e al correlato contratto derivato di copertura.

A.5) Altri ricavi e proventi

Il dettaglio è il seguente:

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Affitti attivi	44.199	43.417	782
Altri ricavi	516.662	625.000	(108.338)
Totale	560.861	668.417	(107.556)

Si evidenzia che la voce "altri ricavi" include l'importo di Euro 264.029 per contributi in conto esercizio relativi principalmente alle Manifestazioni Hunting Show e Pescare Show e Gitando (Euro 375.000 nell'esercizio precedente).

B) Costi della produzione

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Acquisti	58.020	47.641	10.379
Costi per servizi	18.721.349	18.710.514	10.835
Costi di god. beni di terzi	1.221.174	1.189.029	32.145
Spese per il pers. stab.	5.725.981	5.320.118	405.863
Amm. e sval. ordinarie	1.895.390	2.188.212	(292.822)
Accantonamento per rischi	776.150	0	776.150
Oneri diversi di gestione	554.503	465.072	89.431
Totale	28.952.567	27.920.586	1.031.981

L'andamento dei costi della produzione, depurati degli ammortamenti e accantonamenti riflette l'evoluzione delle Manifestazioni organizzate e ospitate. Le principali variazioni intervenute nelle voci ricomprese in tale sezione sono meglio specificate nei paragrafi successivi.

B.7) Costi per servizi

La voce in oggetto si riferisce alle prestazioni ricevute e riconducibili all'attività caratteristica della Società. La tabella che segue sintetizza i dati di dettaglio riportati al precedente esercizio:

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Costi promopubblicitari	3.219.321	3.085.720	133.601
Costi magazine e cataloghi	1.211.836	1.352.911	(141.075)
Costi vetrine	333.932	336.359	(2.427)
Costi convegni e iniziative collaterali	1.296.649	1.281.263	15.386
Costi allestimento delle manifestazioni	3.701.478	4.071.255	(369.777)
Compensi variabili sulle vendite	72.106	369.215	(297.109)
Costi prestazione di servizi	2.700.869	2.506.383	194.486
Costi di trasporto	339.784	334.193	5.591
Costi assicurativi	244.682	238.322	6.360
Costi consulenze e prestazioni prof.	1.310.856	1.393.968	(83.112)
Costi delle missioni	203.939	121.593	82.346
Costi telef. e postali.	405.202	359.942	45.260
Costi organi statutari	189.406	202.477	(13.071)
Costi energia elettrica, acqua, risc.	394.537	291.050	103.487
Costi iniziative all'estero	1.957.021	1.758.326	198.695
Costi servizi diversi	845.902	776.019	69.883
Costi di manutenzione	293.829	231.518	62.311
Totale	18.721.349	18.710.514	10.835

L'aumento di Euro 10.835 complessivamente registrato dalla voce "costi per servizi", è riconducibile all'effetto combinato dell'aumento dei "costi promopubblicitari", dei "costi per prestazioni di servizi", dei "costi di energia elettrica, acqua e riscaldamento" e dei "costi iniziative all'estero" volti al rilancio e all'internazionalizzazione dei brand di Fiera di Vicenza, previsti dal Piano strategico FDV 2011/15 e della diminuzione dei "costi magazine e cataloghi", dei "costi di allestimento" e dei "corrispettivi e rimborsi".

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

La voce include inoltre l'effetto della variazione dei costi per manifestazioni future sospesi nello stato patrimoniale alla voce "rimanenze", non ritenuto rilevante al fine della distinta esposizione nella corrispondente voce di conto economico.

B.8) Costi per godimento beni di terzi

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Costi godimento beni terzi	1.221.174	1.189.029	32.145

La voce "costi di godimento beni di terzi" rileva principalmente i canoni di locazione degli immobili, ad uso fieristico, di proprietà di Geal S.r.l. (pad. L) e Immobiliare Magnaguagno S.r.l. (pad. H), nonché i costi di affitto delle aree espositive per le Manifestazioni VICENZAORO J.C.K. Show di Las Vegas e VICENZAORO About J.

B.9) Costi per il personale

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Salari e stipendi	4.078.036	3.748.819	329.217
Oneri sociali	1.221.551	1.134.531	87.020
Trattamento fine rapporto	278.373	258.827	19.546
Altri costi del personale	148.021	177.941	(29.920)
Totale	5.725.981	5.320.118	405.863

La voce comprende l'intera spesa per il personale dipendente ivi compresi i miglioramenti di merito, passaggi di categoria, scatti di contingenza, costo delle ferie non godute e accantonamenti previsti dalla legge e dal contratto collettivo.

L'aumento di Euro 405.863 rispetto all'esercizio precedente è dovuto al proseguimento dell'attuazione del nuovo modello organizzativo, che ha previsto, nella sua prima fase, l'introduzione di figure professionali a presidio di funzioni aziendali precedentemente non presenti e la realizzazione di un percorso formativo orientato a favorire l'efficienza dei processi aziendali. Si segnala inoltre che sono ricompresi anche i costi derivanti dall'assunzione di n. 3 persone rientranti nel computo delle assunzioni obbligatorie ex L. 68/99.

Sono inclusi inoltre i costi sostenuti per la mensa, la formazione del personale dipendente e quelli previsti sulla base dei meccanismi premiali introdotti, legati anche alle performance economiche aziendali.

B.10) Ammortamenti e svalutazioni

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Ammortamento immob. Immateriali	329.442	316.912	12.530
Ammortamento immob. Materiali	1.511.899	1.648.973	(137.074)
Svalutazione crediti attivo circolante	54.049	222.327	(168.278)
Totale	1.895.390	2.188.212	(292.822)

La ripartizione della voce "ammortamenti e svalutazioni ordinarie" è indicata nello stato patrimoniale ai punti 2 e 3.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

B.12) Accantonamenti per rischi

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Accantonamenti per rischi	776.150	0	776.150

La ripartizione della voce "accantonamenti per rischi" è già indicata nello stato patrimoniale alla voce "Fondi per rischi e oneri".

B.14) Oneri diversi di gestione

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Imposte e tasse deducibili	202.367	164.350	38.017
Imposte e tasse indeducibili	238.019	190.515	47.504
Contributi associativi	79.216	59.267	19.949
Spese di rappresentanza, liberalità	22.497	34.810	(12.313)
Vari	12.508	16.296	(3.788)
Abbuoni attivi	(104)	(166)	62
Totale	554.503	465.072	89.431

Gli "oneri diversi di gestione" sono costituiti principalmente da imposte comunali sugli immobili e da tasse per lo smaltimento dei rifiuti.

C) Proventi e oneri finanziari

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Interessi attivi	45.606	129.195	(83.589)
Interessi passivi e altri oneri finanziari	(746.458)	(403.568)	(342.890)
Utili su cambi realizzati	21.677	6.591	15.086
Perdite su cambi realizzate	(10.976)	(14.634)	3.658
Utili/perdite su cambi da valutaz.	991	69	922
Totale	(689.160)	(282.347)	(406.813)

Gli interessi attivi sui depositi bancari e postali sono originati dalla gestione finanziaria corrente e risultano diminuiti rispetto all'esercizio precedente per la diminuzione della giacenza media.

Gli interessi passivi sono riferiti ai mutui passivi, per una descrizione dettagliata dei quali si rimanda alla voce "debiti verso banche". Come descritto in precedenza, tale voce include per Euro 746.458 interessi passivi che sono stati oggetto di capitalizzazione per Euro 745.354.

Gli utili e le perdite su cambi sono relativi sia a componenti realizzate che da valutazione. Le variazioni nei cambi valutari successive alla chiusura dell'esercizio non hanno avuto effetti significativi sulle poste di bilancio.

D) Rettifiche di valore di attività finanziarie

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Svalutazione di partecipazioni	18.017	357.555	(339.538)

In ordine a tale voce, riguardante principalmente la svalutazione della società C.I.S. S.p.A., si è già riferito in precedenza in sede di commento dell'Attivo Patrimoniale alla voce "Immobilizzazioni Finanziarie in altre imprese".

E) Proventi e oneri straordinari

I proventi e gli oneri straordinari rilevano le differenze su ricavi e costi caratteristici emersi nel corso del 2013, ma relativi ad esercizi precedenti, di cui non si era potuto procedere alla contabilizzazione in fase di chiusura dei rispettivi bilanci.

Proventi straordinari

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 13 del Codice Civile il seguente prospetto riporta la composizione dei proventi straordinari:

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Sopravvenienze attive	388.491	137.610	250.881
Totali	388.491	137.610	250.881

La voce "Sopravvenienze attive" si riferisce a ricavi inerenti la gestione ordinaria di competenza degli esercizi precedenti.

In particolare l'incremento rispetto all'anno precedente si riferisce principalmente al provento rilevato in seguito all'invio dell'istanza di rimborso IRES collegata all'indeducibilità dell'IRAP riferita alle spese per il personale per gli anni 2007-2011, pari ad Euro 180.828, a minori imposte consuntivate in sede di redazione del Modello Unico 2013 per Euro 63.243 e a indennizzi ricevuti da fornitori per Euro 112.479.

Oneri straordinari

In relazione a quanto disposto dall'art. 2427, punto 13 del Codice Civile il seguente prospetto riporta la composizione degli oneri straordinari:

Descrizione	31/12/2013	31/12/2012	Variazione
Minusvalenze da alienazioni e demolizioni	0	7.771	(7.771)
Sopravvenienze passive	55.228	50.937	4.291
Totali	55.228	58.708	(3.480)

Le sopravvenienze passive riguardano principalmente costi inerenti la gestione ordinaria di competenza dell'esercizio precedente.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

Imposte sul reddito

La composizione delle singole voci è così rappresentata:

Imposte	31/12/2013
IRES	773.305
IRAP	310.290
Imposte correnti	1.083.595
Imposte differite	0
Utilizzo imposte differite	(18.375)
Imposte anticipate	(181.147)
Utilizzo imposte anticipate	48.744
Imposte differite (anticipate)	(150.778)
Totale imposte correnti e differite	932.817

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Nel seguito si espone la riconciliazione tra l'onere teorico risultante dal bilancio e l'onere fiscale teorico:

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
 Codice fiscale: 00515900249

Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico (IRES)

Descrizione	Valore	Imposte
Risultato prima delle imposte	1.941.718	
Onere fiscale teorico (%)	27,50%	533.972
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi:		
(Utili)/Perdite su cambi da valutazione	0	
	1.941.718	533.972
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi:		
Accantonamento a fondo svalutazione crediti tassato	47.096	
Tasse, imposte e contributi 2013 non pagate nell'esercizio	17.184	
Ammortamento marchi	13.086	
Fondi rischi accantonati	776.150	
Compensi C.d.A. non pagati	4.986	
Altre minusvalenze	1.248	
	2.801.468	770.404
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti		
Ammortamenti disinquinamento	57.839	
Tasse, imposte e contributi 2012 pagate nell'esercizio	(16.936)	
Utilizzo fondo svalutazione crediti tassato	(80.148)	
Compensi C.d.A. 2012 pagati nell'anno	(73.414)	
Utili e perdite su cambi realizzate	0	
Utile TFR già tassato a titolo definitivo	0	
Ammortamento marchi ripreso in anni precedenti	(490)	
	2.688.319	739.288
Differenze che non si riverseranno negli esercizi successivi		
ICI e altre imposte indeducibili	236.795	
Spese telefoniche 20% indeducibile	58.386	
Spese auto 60% indeducibile	109.675	
Ammortamenti indeducibili	29.585	
Svalutazione partecipazione	18.017	
Spese vitto e alloggio 25%	130.751	
Sopravvenienze passive indeducibili	7.400	
Altre variazioni in aumento	9.138	
4% TFR destinato a fondi pensione complementare	(14.537)	
10% IRAP pagata 2013	(18.102)	
IRAP relativa alla quota imponibile delle spese del personale	(92.332)	
Sopravvenienze attive non imponibili	(244.071)	
Altri proventi non tassati	(20.910)	
Imponibile fiscale	2.898.114	796.981
Perdite esercizi precedenti compensabili	0	0
ACE	(86.095)	(23.676)
Imponibile netto	2.812.019	
Imposte correnti sul reddito dell'esercizio		773.305

Determinazione dell'imponibile IRAP

Descrizione	Valore	Imposte
Differenza tra valore e costi della produzione	2.315.632	
Costi per il personale	5.725.981	
Svalutazione crediti e accantonamenti rischi	830.199	
Imponibile teorico Irap	8.871.812	346.001
Collaborazioni occasionali	482.783	
Plusvalenze	0	
Proventi straordinari	388.491	
Costi dipendenti deducibili	(126.318)	
Fondo rischi e oneri non utilizzato	0	
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	12.596	
Ammortamento immobilizzazioni materiali	14.440	
IMU	236.795	
Disinquinamento quota 1/16	66.983	
Contributi assicurativi	(1.545)	
Altre variazioni in aumento	9.138	
Deduzione forfetaria	(636.951)	
Contributi previdenziali e assistenziali	(1.133.761)	
Apprendisti, disabili, formazione lavoro, R&S	(238.136)	
Somma delle eccedenze delle deduzioni	9.826	
Totale variazioni	(915.659)	(35.711)
Imponibile Irap	7.956.153	
Aliquota	3,90%	
IRAP corrente per l'esercizio		310.290

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma n. 14, del Codice Civile si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata:

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti:

Riprese fiscali temporanee	Ali-quota	31/12/12		Incrementi		Decrementi		31/12/13	
		Saldo	Imposte	Saldo	Imposte	Saldo	Imposte	Saldo	Imposte
dettaglio imposte anticipate:									
Fondo svalutazione crediti v/clienti	27,50%	843.527	231.970	47.096	12.952	80.148	22.042	810.475	222.880
Fondo sval. crediti per contributi	27,50%	7.860	2.161	0	0	0	0	7.860	2.161
Fondo rischi tassato	27,50%	422.273	116.125	503.150	138.366	5.423	1.491	920.000	253.000
	3,90%	422.273	16.469	503.150	19.623	5.423	211	920.000	35.881
Tassa asporto rifiuti	27,50%	16.936	5.173	17.184	4.726	16.936	4.657	17.184	5.242
C.d.A.	27,50%	71.000	19.525	4.986	1.371	73.414	20.189	2.572	707
Quota amm.to marchio 1/18	27,50%	76.729	21.101	13.086	3.599	490	135	89.325	24.565
	3,90%	76.729	2.993	13.086	510	490	19	89.325	3.484
Totale anticipate		1.438.325	415.517	585.502	181.147	176.411	48.744	1.847.416	547.920
dettaglio imposte differite passive:									
Ammortamenti anticipati fiscali	27,50%	88.452	24.325	0	0	57.839	15.906	30.613	8.419
	3,90%	63.264	2.469	0	0	63.264	2.469	0	0
Totale differite passive			26.794		0		18.375	30.613	8.419

Le imposte anticipate contabilizzate nel 2013 derivano dalla ripresa temporanea di accantonamenti, ammortamenti e altri costi in deducibili nell'esercizio, ma che vedranno il loro concorso alla base imponibile fiscale negli esercizi futuri; tali impo-

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

ste si sommano a quelle già presenti a bilancio sempre derivanti dalla ripresa di costi non deducibili negli scorsi esercizi, ma che presumibilmente lo saranno nei prossimi anni.

I decrementi delle imposte anticipate si riferiscono a costi di competenza di esercizi passati, dedotti nel 2013 e a quote di ricavi la cui tassazione è stata rinviata in base a norme di legge.

L'utilizzo di imposte differite deriva dalla parziale ripresa a tassazione di ammortamenti anticipati solo fiscali effettuati negli scorsi esercizi.

Altre Informazioni

Operazioni di locazione finanziaria

La Società non ha in corso alcuna operazione di locazione finanziaria.

Informazioni sugli strumenti finanziari emessi dalla società

La Società non ha emesso strumenti finanziari.

Accordi fuori bilancio ex art. 2427 del Codice Civile

In relazione alle disposizioni informative previste dal n. 22 ter dell'art. 2427 del Codice Civile si precisa che la società nel corso dell'esercizio non ha realizzato accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale e non ancora suscettibili di determinare iscrizioni nelle classi dello stesso, ovvero tra i conti d'ordine in calce al prospetto contabile, i cui rischi e benefici da essi derivanti siano significativi e la loro indicazione sia necessaria per valutare la situazione patrimoniale, finanziaria e del risultato economico dell'esercizio.

Altre informazioni

Ai sensi di legge si evidenziano i compensi complessivi spettanti agli Amministratori, ai componenti del Collegio Sindacale e alla Società di Revisione.

Qualifica	Compenso
Amministratori	146.814
Collegio Sindacale	38.232
Totale	185.046

Qualifica	Compenso
Società di revisione	36.224

Operazioni con Dirigenti, Amministratori, Sindaci e Soci

Nessuno dei soggetti sopraindicati ha posto in essere operazioni di alcun tipo con la Società.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
 Codice fiscale: 00515900249

Rendiconto finanziario

	2013	2012
A) DISPONIBILITA' FINANZIARIA NETTA A BREVE INIZIALE	2.789.536	7.036.579
<i>EBIT</i> *	1.580.460	3.361.219
Accantonamento TFR	278.373	258.827
Ammortamenti materiali e immateriali	1.841.341	1.965.885
Accantonamenti rischi e svalutazioni	824.776	219.599
UTILE OPERATIVO NETTO	4.524.951	5.805.529
(Incremento) decremento dei crediti verso clienti	(853.874)	(353.210)
(Incremento) decremento dei crediti verso società collegate	0	0
(Incremento) decremento delle rimanenze	0	0
(Incremento) decremento degli altri crediti a breve	205.824	363.939
(Decremento) incremento dei debiti verso fornitori	5.131.870	360.919
(Decremento) incremento degli anticipi da espositori	(539.394)	594.567
(Decremento) incremento dei debiti verso società collegate	0	0
(Incremento) decremento di altre voci del capitale circolante	166.054	(102.854)
B) FLUSSO MONETARIO DA (PER) ATTIVITA' OPERATIVE	8.635.431	6.668.891
Imposte dell'esercizio	(1.083.595)	(943.338)
Variazione netta crediti/debiti per imposte di esercizio	(3.314.855)	(1.780.266)
C) FLUSSO MONETARIO PER IMPOSTE SUL REDDITO	(4.398.450)	(2.723.604)
Utilizzo fondo TFR	(265.559)	(350.909)
(Incremento) decremento altri debiti/crediti a lungo termine	(16.921)	109.002
D) FLUSSO MONETARIO DA (PER) ATTIVITA' OPERATIVE L/T	(282.480)	(241.907)
Investimenti in immobilizzazioni materiali	(26.942.016)	(9.916.875)
Investimenti in immobilizzazioni immateriali	(1.441.600)	(108.177)
Investimenti in società partecipate	(18.017)	(157.654)
Altre variazioni delle voci che costituiscono immobilizzazioni	0	0
Dividendi da partecipazione	0	0
E) FLUSSO MONETARIO (DA) PER ATTIVITA' DI INVESTIMENTO	(28.401.634)	(10.182.706)
(Rimborso) utilizzo di debiti verso banche a medio / lungo termine	23.483.892	2.530.528
(Rimborso) utilizzo di debiti verso soci per finanziamenti	0	0
Interessi attivi	45.606	129.195
Interessi passivi su mutui	(734.767)	(417.562)
Spese bancarie	(10.182)	(9.879)
F) FLUSSO MONETARIO (DA) PER ATTIVITA' DI FINANZIAMENTO	22.784.550	2.232.282
G) PAGAMENTO DI DIVIDENDI	0	0
H) FLUSSO MONETARIO DEL PERIODO (B+C+D+E+F+G)	(1.662.583)	(4.247.044)
I) DISPONIBILITA' FINANZIARIA NETTA FINALE	1.126.952	2.789.535

* *EBIT* calcolato come differenza tra valore e costi di produzione (A-B) - Oneri Finanziari capitalizzati - Spese Bancarie

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

Il presente Bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.

Vicenza, 19 marzo 2014

Per il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente

Dott. Matteo Marzotto
FIRMATO

"Il documento informatico in formato xbrl contenente lo Stato Patrimoniale e il Conto Economico è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la Società."

"Il sottoscritto Presidente del Consiglio di Amministrazione Dott. Matteo Marzotto dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della Società."

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

*Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Vicenza.
Autorizzazione n. 11895 del 19.07.00 Ministero delle Finanze – Dipartimento delle Entrate –
Agenzia delle Entrate di Vicenza.”*

**VERBALE 01/2014 DELL'ASSEMBLEA DEGLI AZIONISTI
DELLA SOCIETA' FIERA DI VICENZA S.P.A. DEL 30 APRILE 2014**

L'anno 2014, il giorno 30 del mese di aprile alle ore 11.00, presso la sede legale di Fiera di Vicenza S.p.A., a Vicenza, in Via dell'Oreficeria n. 16, si svolge l'Assemblea Ordinaria degli Azionisti di Fiera di Vicenza S.p.A., capitale sociale € 6.489.767,00 interamente versato, codice fiscale, partita IVA e Registro Imprese n. 00515900249, a seguito di avviso comunicato ai Soci mediante raccomandata PEC e trasmissione fax in data 31 marzo 2014, successivamente rettificato con avviso del 11 aprile 2014, per la trattazione del seguente

ORDINE DEL GIORNO

- 1) comunicazioni del Presidente;
- 2) approvazione Bilancio di Esercizio al 31 dicembre 2013: delibere inerenti e conseguenti.

Sono presenti, in proprio o per delega, nella loro veste di rappresentanti degli Azionisti, come da apposito foglio presenze in atti (**all. 1, posto agli atti**) - che riporta anche l'indicazione del capitale rappresentato da ciascuno - i Signori:

in proprio per la carica:

- Paolo Mariani, per la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Vicenza;
- Giuseppe Zigliotto, per l'Associazione Industriali della Provincia di Vicenza;
- Agostino Bonomo, per l'Associazione Artigiani della Provincia di Vicenza;
- Flavio Lorenzin, per l'Associazione Piccole e Medie Industrie di Vicenza;
- Michele Negretto, per Confagricoltura di Vicenza;
- Cinzia Fabris, per la Confederazione Nazionale Artigianato e Piccola Media Impresa della Provincia di Vicenza;

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

- Martino Cerantola, per la Federazione Provinciale Coltivatori Diretti di Vicenza;

per delega:

- Michela Cavalieri, per il Comune di Vicenza;
- Caterina Bazzan, per l'Amministrazione Provinciale di Vicenza;
- Paolo Maran, per Confcommercio Imprese per l'Italia;
- Luciano Vescovi per FINVI S.r.l.;
- Carlo Buzio per la Banca Popolare di Vicenza Soc. Coop. p.a.;

Sono presenti per il Consiglio di Amministrazione i Consiglieri:

- Matteo Marzotto, Presidente;
- Ester Furlan, Vice Presidente;
- Stefano Stenta, Vice Presidente (presente dalle ore 11.48);
- Angela Peretto, Consigliere;
- Romano Cappellari, Consigliere;
- Renato Corrà, Consigliere;

Sono presenti per il Collegio Sindacale:

- Gian Franco Vivian, Presidente del Collegio Sindacale;
- Primo Ceppellini, Sindaco effettivo;
- Giuliano Campanella, Sindaco effettivo.

Assente giustificato Michele Amenduni Gresele.

E' inoltre presente il Direttore Generale, Corrado Facco, il Responsabile Affari Legali Davide Gabaldo e il Responsabile Finanza Daniele Bonin.

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione assume pertanto la Presidenza della Assemblea, secondo quanto stabilito dall'art.13.1 dello Statuto, attestando, ai sensi degli artt. 2366 e 2368 del Codice Civile, e ai sensi degli artt.11, 12 e 15 dello Statuto,

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

che l'Assemblea può ritenersi regolarmente costituita e atta a deliberare sui punti posti all'Ordine del Giorno, essendo presente il 100% del capitale sociale.

Il Presidente propone di nominare Segretario della seduta Davide Gabaldo.

L'Assemblea approva.

Punto 1) all'Ordine del Giorno: comunicazioni del Presidente.

[OMISSIS]

Punto 2) all'Ordine del Giorno: comunicazioni del Presidente.

Il Presidente procede alla trattazione del secondo punto all'Ordine del Giorno relativo all'approvazione del Bilancio Consuntivo 2013, che è stato preventivamente inviato ai Soci e che viene altresì consegnato nella presente seduta assembleare (**all. 2**).

La proposta di Bilancio consuntivo al 31 dicembre 2013 presenta un utile di euro 1.008.902 al netto di imposte correnti e differite pari ad euro 932.817.

I ricavi ammontano ad euro 31.268.199, il risultato operativo (EBIT) si attesta al valore di euro 2.315.632 e il risultato prima delle imposte è pari ad euro 1.941.719.

I Ricavi netti sono diminuiti dell'1,3% (pari ad Euro 398.660) rispetto all'anno 2012, per l'effetto congiunto della riduzione, da un lato, della metratura vendibile a seguito dei lavori sulle aree del Centro Congressi rientranti nel progetto di riqualificazione del Quartiere Fieristico e, dall'altro dalla riduzione del fatturato generato dalla vendita dei servizi pubblicitari, sia sui prodotti editoriali che di Quartiere.

A quest'ultimo proposito il Presidente ricorda che il 2013, a livello nazionale, ha evidenziato una grave contrazione della raccolta pubblicitaria complessiva (superiore al 20%) dedicata a mezzi stampa e impianti di grande dimensione, solo parzialmente attenuata da una leggera crescita sui mezzi digitali. Peraltro, l'attività editoriale di Fiera di Vicenza mantiene una redditività positiva.

Sono stati, tuttavia, rispettati gli obiettivi di incremento dei fatturati delle Manifestazioni

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

previsti nel Budget 2013.

I Costi per servizi si sono assestati sostanzialmente in linea con l'anno precedente (+0,7%) in considerazione dell'erogazione di un'offerta più estesa di servizi agli Espositori durante le Manifestazioni e di organizzazione di Eventi all'estero, mitigati da una riduzione di alcuni costi legati all'organizzazione diretta delle Manifestazioni.

Il costo del lavoro dipendente ha subito un incremento rispetto al 2012 pari a euro 405.863, dovuto alla prosecuzione del progetto di riorganizzazione operativa, che ha visto, nel 2013, la declinazione su base annua del costo delle nuove figure professionali introdotte nell'anno precedente. In particolare, l'aumento dei costi è riferito all'assunzione di 5 risorse (Team che organizza Abilmente) già inquadrate negli anni precedenti con contratto di collaborazione a progetto non più rinnovabile in base alla "Legge Fornero", all'assunzione obbligatoria di un lavoratore appartenente alle categorie protette nonché all'assunzione di 2 nuove risorse a parziale sostituzione di dipendenti usciti nel corso dell'anno. In relazione alle uscite, il Presidente segnala che nel corso del 2013 l'organico si è ridotto di 2 figure dirigenziali (1 dimissione volontaria e 1 licenziamento), di 1 Exhibition Manager ed infine la Società non ha confermato la prosecuzione di un contratto di apprendistato.

Per quanto riguarda le partecipazioni, il Presidente evidenzia che è stato effettuato un accantonamento di euro 273.000 in relazione alla partecipata C.I.S. S.p.A., pari alla quota parte di patrimonio netto negativo risultante dall'ultimo bilancio di liquidazione disponibile della Società stessa.

Sono stati, inoltre, accantonati euro 350.000 in previsione dell'attuazione del piano di riorganizzazione operativa volto ad accrescere le competenze aziendali, che vanno ad aggiungersi ad euro 375.000 già accantonati nel 2011.

Con riferimento alla voce "proventi e oneri finanziari", il Presidente precisa che gli

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

interessi passivi maturati nel 2013 sul finanziamento ipotecario dedicato al progetto di ampliamento infrastrutturale del Quartiere Fieristico, per l'importo di euro 745.354, sono stati capitalizzati.

Passando brevemente all'analisi della situazione patrimoniale e finanziaria, il Presidente rileva che nell'Esercizio 2013 la posizione finanziaria netta di breve periodo - costituita dal saldo di cassa e dei conti correnti bancari al netto dei debiti bancari a breve - si è assestata ad euro 345.571, rispetto ad euro 2.730.019 di fine 2012. Tale diminuzione è da attribuire al pagamento di parte degli Stati Avanzamento Lavoro mediante l'utilizzo delle disponibilità proprie di Fiera di Vicenza.

Per quanto riguarda i finanziamenti bancari, il Presidente ritiene opportuno ricordare che sul finanziamento in essere con Banca Popolare di Vicenza, e acceso per finanziare il progetto di costruzione del nuovo Padiglione e di riqualificazione del Quartiere Fieristico, è stato stipulato con un contratto derivato di tipo Interest Rate Swap, a copertura dal rischio di rialzo dei tassi di interesse, attivato su espressa indicazione del Collegio Sindacale.

Tale finanziamento è stato utilizzato nel 2013 per il pagamento degli Stati Avanzamento Lavoro per un importo di euro 23.539.448, raggiungendo quindi al 31 dicembre 2013 un utilizzo di euro 36.336.000 sul totale erogabile di euro 42 milioni.

Il Presidente evidenzia inoltre che l'avviamento derivante dall'acquisto a titolo oneroso del ramo d'azienda di Koinè è stato iscritto in bilancio per Euro 1.192.013, con il consenso da parte del Collegio Sindacale, sulla base dell'art. 2426 c.c., comma 1 n. 6.

Il Presidente segnala, a tal riguardo che, in deroga a quanto stabilito dall'art. 2426 il periodo di ammortamento è stato stabilito in 10 anni, a partire dal 2014, a quote costanti, sulla scorta della vita utile del ramo d'azienda acquisito.

Tale impostazione è stata guidata dalla cadenza biennale della Manifestazione, la cui

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

prima edizione direttamente organizzata da Fiera di Vicenza S.p.A. si svolgerà nel 2015. Il costo dell'ammortamento relativo all'anno in cui non si svolge la Manifestazione verrà sospeso all'esercizio successivo, al fine di garantire la correlazione temporale tra costi e i relativi ricavi, che si manifesteranno negli anni in cui la si terrà la Manifestazione stessa.

Il Presidente conferma altresì che il Bilancio consuntivo 2013 è stato redatto secondo i criteri generali della prudenza e della competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

Terminata l'illustrazione della proposta di Bilancio, il Presidente passa la parola al Dott. Gianfranco Vivian, Presidente del Collegio Sindacale, per quanto concerne la Relazione del Collegio Sindacale.

Il dott. Vivian dà lettura integrale della Relazione predisposta ai sensi dell'art. 2429, comma 2 del Codice Civile, allegata al Bilancio e consegnata nei tempi e modi di Legge a tutti gli Azionisti.

In particolare il Presidente del Collegio Sindacale, a nome del Collegio, "Considerando e condividendo il giudizio senza rilievi anticipatoci dalla Società di Revisione, il Collegio ritiene che il Bilancio chiuso al 31 dicembre 2013 sia stato redatto nel rispetto delle norme vigenti e dello Statuto ed esprime il proprio parere favorevole all'approvazione del Bilancio d'esercizio e alla proposta di destinazione dell'utile dell'esercizio come formulata dal Consiglio di Amministrazione".

Il Presidente evidenzia altresì che la Società di Revisione Deloitte & Touche S.p.A. ha emesso, senza rilievi, la relazione di competenza, ai sensi dell'art. 2409-ter del Codice Civile.

Il Presidente, a nome del Consiglio di Amministrazione, considerate le esigenze e gli impegni connessi al progetto di sviluppo infrastrutturale e di rafforzamento strategico

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

della Società espressi nel Piano Industriale, propone di destinare l'utile dell'Esercizio 2013, pari ad euro 1.008.902, come segue:

Riserva legale	Euro	50.445
Riserva straordinaria	Euro	958.457
Utile d'esercizio al 31/12/2013	Euro	1.008.902

Il Presidente procede pertanto a mettere in votazione:

- l'approvazione della Proposta di Bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2013 nelle risultanze presentate;
- la destinazione dell'utile dell'esercizio di Euro 1.008.902 come sopra proposta.

Vescovi, al termine dell'esposizione, lascia la seduta per impegni personali.

Il Presidente chiede se ci siano interventi e invita i Signori Azionisti ad esprimere le loro dichiarazioni di voto, ai fini dell'approvazione del Bilancio e della destinazione del risultato di esercizio.

Maran, nel confermare il parere favorevole alla proposta di Bilancio, condivide con l'Assemblea una riflessione con riguardo all'opportunità di operare un maggiore accantonamento al Fondo Rischi alla luce dei potenziali impatti derivanti dalla potenziale evoluzione delle vicende in essere, tra cui quelle correlate alla società partecipata CIS S.p.A. anche in ottica di contemperamento dei risultati economici attesi per i prossimi anni. Esprime inoltre perplessità con riferimento alla decisione di ammortizzare il marchio Koiné in 10 anni anziché in un lasso temporale inferiore, e richiede maggiori dettagli con specifico riferimento alla voce B7 del bilancio, così come riepilogata nei prospetti di Nota Integrativa forniti a pag. 61 del medesimo documento.

Mariani, esprimendo parere favorevole alla proposta di Bilancio, concorda sull'opportunità, anche a suo avviso, di aumentare gli accantonamenti al Fondo Rischi, ed esprime il proprio giudizio positivo circa il mantenimento di una Manifestazione legata al settore Orafo nel periodo primaverile. Mariani rinnova altresì la

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

raccomandazione di mantenere un costante presidio in ordine al controllo dei costi aziendali.

Ceppellini, in riscontro agli interventi precedenti, evidenzia la correttezza, in termini tecnico-contabili, dell'operato della società sia in merito al periodo di ammortamento del marchio Koinè sia con riferimento alla circostanza che gli accantonamenti al Fondo Rischi debbono essere imputati unicamente a fronte di elementi certi e precisi.

Il Presidente garantisce il massimo presidio in ordine al controllo dei costi aziendali, sottolineando tuttavia la necessità di proseguire nella realizzazione di investimenti mirati necessari a mantenere e sviluppare correttamente il business aziendale.

Sul punto, in particolare, il Presidente pone l'attenzione dell'Assemblea sullo stato di conservazione delle strutture prospicienti il Quartiere Fieristico, che necessitano di una seria riqualificazione al fine di garantire una adeguata e decorosa accoglienza ai visitatori ed operatori nazionali ed internazionali per i quali Fiera di Vicenza S.p.A. rappresenta spesso il primo approccio con la città di Vicenza ed il territorio circostante. Cavalieri, esprimendo parere favorevole alla proposta di Bilancio, si associa agli interventi precedenti nel raccomandare un costante presidio nel controllo dei costi aziendali, sottolinea il massimo impegno del Comune di Vicenza in ordine all'individuazione delle soluzioni atte a risolvere le criticità logistiche ed infrastrutturali evidenziate. Cavalieri, infine, porta al Presidente e alla struttura di Fiera di Vicenza S.p.A. i ringraziamenti del Comune di Vicenza per il supporto logistico e organizzativo fornito in occasione del "Bomba Day" del 25 aprile u.s.

Bonomo, esprimendo parere favorevole alla proposta di Bilancio, chiede al Presidente delucidazioni in ordine alle attività di riorganizzazione ed efficientamento della struttura organizzativa gestionale di Fiera di Vicenza S.p.A. alla luce delle notizie apparse recentemente sui quotidiani locali.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

Il Presidente, con riguardo al progetto di riorganizzazione aziendale, sottolinea come il percorso di efficientamento avviato sia volto ad accrescere le competenze e il know how complessivi aziendali. L'operazione è stata improntata, in ogni sua fase, alla massima trasparenza nonché condivisione con tutte le parti coinvolte, sia con riferimento ai dipendenti della Società sia con riguardo agli Azionisti, agli Amministratori e alle Rappresentanze sindacali, al fine di far comprendere la necessità per Fiera di Vicenza S.p.A. di poter competere a livello nazionale ed internazionale con personale in possesso delle caratteristiche essenziali tra cui doti di analisi, sintesi, linguistiche e commerciali. Al fine di raggiungere tale obiettivo, nel corso dei primi mesi dell'anno, l'azienda ha innestato nuove risorse responsabili di funzione, particolarmente competenti e professionali, che stanno contribuendo a cambiare positivamente la cultura aziendale.

Cappellari lascia la seduta alle ore 12.50 per impegni personali.

Buzio, esprime parere favorevole alla proposta di Bilancio, condividendo altresì i relativi accantonamenti indicati, e chiede al Presidente di poter condividere un aggiornamento sull'andamento economico dei primi mesi del 2014 rispetto a quanto preventivato a budget.

Il Presidente e il Direttore Generale illustrano i risultati economici delle Manifestazioni svoltesi nel primo trimestre del 2014 che evidenziano una sostanziale coerenza tra il fatturato atteso e quello realizzato ed una marginalità in linea con il dato di budget approvato dal Consiglio di Amministrazione.

Bazzan, esprimendo parere favorevole alla proposta di Bilancio, raccomanda il presidio sul controllo dei costi aziendali ed esprime particolare gradimento per l'attività svolta e i risultati ottenuti da Fiera di Vicenza S.p.A..

L'Assemblea, all'unanimità dei presenti, non essendosi registrati voti contrari o Soci

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

astenuti, preso atto del Bilancio al 31 dicembre 2013 e delle Relazioni del Collegio Sindacale e della Società di Revisione delibera:

- di approvare il Bilancio d'Esercizio di Fiera di Vicenza S.p.A. al 31 dicembre 2013, dal quale risulta un utile d'Esercizio di Euro 1.008.902;
- di destinare l'utile dell'Esercizio di Euro 1.008.902 come segue:

Riserva legale	Euro	50.445
Riserva straordinaria	Euro	958.457

Il Presidente, ritenendo affrontate e concluse tutte le determinazioni poste all'Ordine del Giorno e nessuno più richiedendo la parola, dichiara chiusa l'Assemblea alle ore 13.05.

Il Presidente
Matteo Marzotto

FIRMATO

Il Segretario
Davide Gabaldo

FIRMATO

"Il sottoscritto Presidente del Consiglio di Amministrazione Dott. Matteo Marzotto dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della Società."

"Il sottoscritto Presidente del Consiglio di Amministrazione Dott. Matteo Marzotto dichiara che le parti omesse non inficiano o contraddicono quanto disposto nella parte relativa all'approvazione del bilancio."

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Vicenza, Autorizzazione n. 11895 del 19.07.00 Ministero delle Finanze – Dipartimento delle Entrate – Agenzia delle Entrate di Vicenza."

FIERA DI VICENZA S.P.A.

Sede in VICENZA - VIA DELL'OREFICERIA, 16

Capitale Sociale versato Euro6.489.767

Iscritto alla C.C.I.A.A. di VICENZA

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 00515900249

Partita IVA: 00515900249 - N. Rea: 102383

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2013

RELAZIONE SULLA GESTIONE

Signori Azionisti,

il Bilancio al 31 dicembre 2013 che sottoponiamo alla Vostra approvazione chiude con un utile di Euro 1.008.902 al netto di imposte correnti e differite pari ad Euro 932.817.

Il presente Bilancio rappresenta l'inizio del mandato di questo Consiglio di Amministrazione, insediatosi alla fine dell'anno appena conclusosi.

L'anno 2013 ha rappresentato di fatto un anno interlocutorio per l'azione di sviluppo della Società. Il cambio di governance, avvenuto nel mese di Aprile 2013, con insediamento di un nuovo Consiglio di Amministrazione, ha fatto registrare un periodo di non perfetto allineamento intra-societario che ha richiesto la convocazione di un numero importante e inusuale di sedute di Consigli di Amministrazione e successive Assemblee degli Azionisti, per giungere – in via definitiva – all'approvazione del Piano Industriale 2105/2018, nel mese di novembre. In ogni caso, pur in una fase complicata della gestione della vita aziendale, l'anno in questione ha visto la prosecuzione e la conclusione dei progetti strategici avviati nel triennio precedente, volti a rafforzare Fiera di Vicenza nei quattro principali ambiti strategici, definiti "pilastri", individuati nel contesto del Piano FDV 2011/2015 e che tutt'ora rappresentano le linee guida per il rafforzamento degli asset aziendali: lo sviluppo dell'infrastruttura, la rivisitazione dei format e dei servizi fieristici integrati, l'introduzione di nuovi modelli organizzativi e il riposizionamento della società all'interno del network globale, quale player di rilievo nel circuito fieristico mondiale.

Per quanto riguarda l'ambito infrastrutturale, l'anno 2013 si è chiuso con la sostanziale conclusione dei lavori correlati alla costruzione e attivazione del nuovo Padiglione Monoplanare e del Parcheggio Multipiano e dei relativi servizi connessi, oltre che con la completa definizione degli interventi eseguiti nel Centro Congressi – Padiglione 8 – e nella nuova hall di ingresso, che costituirà il principale punto di accesso al Padiglione 7 e che ha visto la predisposizione di ampie aree servizi con nuove reception, spazi multifunzione e punti ristoro nonché la rivisitazione dei corpi di collegamento del nuovo Padiglione al Quartiere Fieristico già esistente. La Società ha profuso molti sforzi per rispettare i termini previsti

dell'ultimazione dei lavori che si è realizzata secondo il crono-programma varato, consentendo l'uso della nuova infrastruttura fin dai primi giorni del mese di Gennaio 2014.

Il nuovo Centro Congressi ha infatti registrato la sua prima piena attivazione già in data 15 gennaio 2014, mentre la prima Manifestazione che ha visto l'utilizzo completo del nuovo Padiglione 7 - Hunting Show - si è svolta con successo dall' 8 al 10 febbraio 2014.

In relazione alla ridefinizione dei format e dei servizi fieristici, l'anno in esame ha richiesto la nuova declinazione strategica ed operativa del progetto "The Boutique Show", lanciato ufficialmente in occasione di VICENZAORO Winter 2013, che vedrà la costituzione – inizialmente rivolta alle Manifestazioni Orafe – di Comunità omogenee di aziende per valori di riferimento, posizionamento, sistemi di distribuzione, tipologia di produzione e immagine complessiva al fine di valorizzare al massimo gli elementi distintivi di ogni singola azienda, generando nel contempo un layout espositivo complessivo caratterizzato da percorsi omogenei di acquisto dedicati ai buyer e alla domanda internazionale, in coerenza con i diversi "mondi" rappresentati. Il nuovo assetto espositivo sarà declinato a partire dall'Edizione di VICENZAORO WINTER 2015, una volta conclusa la fase commerciale, ora in corso, di incontri personalizzati con Espositori e Associazioni di settore.

Sul fronte delle Manifestazioni Lifestyle and Innovation, la Società ha proseguito le attività di rivisitazione dei format degli Eventi esistenti, tra i quali MEDIT e SECURITY Solutions SHOW e di sviluppo di nuovi progetti, primo fra tutti "Origin – Passion and Beliefs", interamente concettualizzato e gestito dalla struttura interna e il rafforzamento di "TrendVision Jewellery+Forecasting", che ha visto la costituzione della business unit di Fiera di Vicenza in grado di gestire autonomamente progetti di consulenza a favore dei Clienti e istituzioni mondiali sui temi del forecasting delle tendenze di stile e consumo per i segmenti della gioielleria, orologeria e diamanti, nonché attività legate alla produzione e vendita di prodotti editoriali, digitali e cartacei come il TrendBook. TrendVision ha poi espresso il proprio potenziale quale strumento di marketing strategico a supporto del brand VICENZAORO, anche grazie alle presenze presso i Saloni di Dubai, Hong Kong, Mumbai, Las Vegas.

L'ampliamento del portafoglio Eventi è stato inoltre supportato dall'acquisizione di nuovi Eventi quali Koiné e Mondo Motori Show, che dal 2014 sono diventati di proprietà e vengono organizzati direttamente da Fiera di Vicenza.

Il 2013 poi ha visto l'avvio operativo della Società Game Fair Italia, di cui Fiera di Vicenza è Partner industriale a fianco di ANPAM e CNCN, Organizzazioni leader di rappresentanza dell'industria delle armi e delle munizioni dedicate al mondo della caccia e del tiro sportivo, con la prima edizione gestita in house della Kermesse all'aperto denominata GAME FAIR, che si svolge da alcuni anni a Tarquinia, in una tenuta privata, nel contesto di un parco naturalistico di particolare bellezza.

Anche l'introduzione di nuovi modelli organizzativi ha visto, nel 2013, la prosecuzione del processo, avviato nel 2012, di rafforzamento di alcune funzioni interne prima non presidiate e la definizione di un nuovo modello organizzativo, attuata anche attraverso il ridisegno posto in atto nei confronti dei principali processi aziendali quali, tra gli altri, il processo di vendita di aree, allestimenti e servizi integrati ai Clienti e il processo degli acquisti. Sempre il 2013 ha visto l'avvio del progetto per la dotazione di un sistema gestionale e di un CRM, strumento indi-

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

spensabile per le relazioni evolute di marketing aziendale e di customer care. L'anno in questione poi ha registrato la piena applicazione del nuovo modello di incentivazione dedicato al personale della Società, secondo gli accordi condivisi con le sigle sindacali, che ha previsto l'introduzione di PDR – Premio di Risultato declinato per tutte le funzioni aziendali, secondo KPI specifici.

Per quanto riguarda infine l'obiettivo di riposizionamento di Fiera di Vicenza tra i principali player a livello mondiale, l'anno in esame si è caratterizzato per la prosecuzione dei progetti rivolti, da un lato, alla selezione e al miglioramento della qualità degli Operatori internazionali presenti alle Manifestazioni di respiro mondiale, dall'altro al presidio diretto nei principali mercati esteri di interesse, anche attraverso il rafforzamento delle presenze dirette dedicate alla promozione del brand e accordi di partnership con istituzioni e organizzatori locali.

Relativamente all'attività di presidio dei mercati internazionali, in particolare, si sottolineano le trattative in corso per la definizione di un accordo strutturato tra Fiera di Vicenza e Dubai World Trade Centre finalizzato all'organizzazione congiunta di una Manifestazione orafa a Dubai a partire dal 2015. Per il settore delle tecnologie, il progetto di esportazione della formula "T-Gold International", avviato nel 2012, ha visto aggiungersi alla manifestazione Tecnogold di San Paolo in Brasile la presenza, nel 2013, di T-Gold International e per la prima volta a Hong Kong, grazie agli accordi siglati nel 2013 con HKTDC – Hong Kong Trade Development Council, di aziende leader italiane nella tecnologia, sempre coordinate e supportate a livello organizzativo da Fiera di Vicenza, nel contesto di HKIJS 2014.

Nel 2013 Fiera di Vicenza ha infine ottenuto, per il tramite di CIBJO, l'Accreditamento Ufficiale presso le Nazioni Unite - ECOSOC, quale unica ad oggi Società fieristica ritenuta partner nell'attività strategica di promozione delle politiche di CSR – Corporate Social Responsibility per i settori del gioiello e del diamante.

Lo scenario macroeconomico, le dinamiche di mercato attese e l'andamento congiunturale del settore di riferimento¹

La situazione economica mondiale nel 2013 ha mostrato i primi segni di miglioramento: nel secondo semestre il Prodotto Interno Lordo ha accelerato nei Paesi avanzati e ha mostrato andamenti differenziati in quelli emergenti, influenzando favorevolmente la dinamica del commercio mondiale, in crescita complessivamente del 3% nel 2013 rispetto all'anno precedente.

Nell'area dell'Euro il PIL ha segnato nel terzo trimestre del 2013 un lieve rialzo (+0,1% rispetto al secondo), anche se l'attività industriale mostra ancora segni di debolezza, con un sostanziale ristagno del livello della produzione e l'incertezza nella ripresa della domanda interna. I dati più recenti confermano tuttavia l'andamento positivo delle vendite all'estero: nell'ultimo trimestre 2013 le esportazioni di beni dell'area sono aumentate dello 0,6% rispetto al trimestre precedente, e anche le prospettive a breve termine rimangono favorevoli.

Negli Stati Uniti emergono segnali positivi per la crescita: al rafforzamento della dinamica dell'occupazione si è affiancata l'accelerazione dei consumi. Il PIL del terzo trimestre è incrementato del 4,1% in ragion d'anno rispetto al trimestre precedente.

La crescita è rimasta sostenuta nel Regno Unito (al 3,1%) e il miglioramento delle condizioni del credito per le famiglie e le grandi imprese, unitamente all'evoluzione del mercato del lavoro sono coerenti con una stabilizzazione della crescita su livelli elevati.

Nei principali Paesi emergenti l'attività economica ha mostrato andamenti differenziati. In Cina la crescita si è attestata al 7,8% sulla spinta delle esportazioni e della dinamica robusta dei consumi e degli investimenti. L'aumento del prodotto è invece rimasto moderato in India (4,8%), ha rallentato in Brasile rispetto agli anni scorsi (2,2%) ed ha continuato a ristagnare in Russia, mentre la dinamica dei prezzi al consumo, negli stessi Paesi, resta elevata.

La prolungata caduta del PIL italiano in atto dall'estate del 2011 si è arrestata nel terzo trimestre del 2013 e negli ultimi mesi sono emersi segnali coerenti di una moderata crescita dell'attività economica. Nonostante il miglioramento del clima di fiducia delle imprese, sulla ripresa continuano a gravare la fragilità del mercato del lavoro, che frena l'espansione del reddito disponibile, e l'andamento del credito.

La produzione industriale, anch'essa in diminuzione costante dal 2011, nell'ultimo trimestre dell'anno in esame ha segnato un aumento dell'ordine di un punto percentuale, per la prima volta da oltre due anni. Gli investimenti in beni strumentali sono tuttavia tornati a diminuire, sia nella componente impianti e macchinari che mezzi di trasporto, mentre quelli infrastrutturali si sono stabilizzati.

Le esportazioni di beni e servizi hanno continuato a crescere anche nel 2013, sostenute principalmente dalle vendite verso i Paesi della UE a cui si è contrapposta la diminuzione di quelle nei mercati Extra UE.

Per quanto riguarda l'industria orafa, che rappresenta uno dei principali settori di riferimento dei Clienti di Fiera di Vicenza, il 2013 ha visto la domanda mondiale

¹ Fonti: Il Sole24Ore, Bollettini Economici Banca d'Italia, World Gold Council, Ufi, Aefi.

di oro da parte della gioielleria crescere del 17% in quantità rispetto ad un anno prima, per un totale di 2.209 tonnellate, valore più alto registrato dall'inizio della crisi nel 2008; tale risultato è stato guidato dai mercati Cinese e Indiano, cresciuti rispettivamente del 29% e del 11%. Per converso, il prezzo dell'oro nell'anno ha visto una riduzione complessiva del 15% rispetto allo stesso valore del 2012.

Per quanto riguarda il mercato italiano dell'oreficeria, il 2013 è stato un anno a due velocità: nel primo semestre il settore ha accusato ancora gli effetti negativi della crisi economica, soprattutto sul mercato interno, tendenza attenuata, solo in parte, da un recupero delle esportazioni (+8% rispetto al 2012). Successivamente è iniziata una fase di parziale modesta ripresa delle vendite complessive, grazie anche al ridimensionamento dei prezzi alla produzione, favorito dalla riduzione dei corsi delle materie prime.

A livello mondiale il settore fieristico nel 2013 è stato caratterizzato da bassa crescita in tutti i Paesi, con un business stimato globale di poco più di 27 miliardi di dollari. Nonostante la maturità dei mercati occidentali, il business rimane frammentato ma profittevole, mentre la crescita continuerà ad essere trainata dai BRIC e dall'Area del Golfo, oltre che da alcuni Paesi emergenti come Indonesia e Malaysia.

In Europa, emerge la performance della Germania, leader a livello continentale, che per il 2014 stima una ulteriore crescita delle fiere tedesche nel mondo di oltre il 10%, a quota 305 manifestazioni.

Il preconsuntivo 2013 del sistema fieristico italiano evidenzia il prevalere di risultati netti negativi, che scontano pesantemente la prolungata contrazione delle attività economiche e della domanda interne. L'obiettivo perseguito dai principali organizzatori fieristici è duplice: da una parte accompagnare e facilitare l'ingresso delle imprese dei settori competitivi, di regola già dotate di proprie manifestazioni in Italia, nei mercati capaci di apprezzare il meglio dell'offerta italiana, sia attraverso la presenza collettiva e coordinata nelle fiere mondiali di riferimento del settore, sia mediante l'organizzazione di nuove e autonome manifestazioni di bandiera all'estero. Il secondo obiettivo è quello di attirare gli espositori e visitatori stranieri, interfacciati proprio in quelle trasferte, alle fiere italiane specializzate nelle merceologie omologhe.

Nel quadro appena delineato si innesta anche l'accordo recentemente siglato tra Aefi e ICE che prevede l'impegno dell'Agenzia ICE a supportare, attraverso una serie di servizi agevolati e un networking di alto livello, gli associati Aefi nello sviluppo e organizzazione delle loro iniziative all'estero.

In questo contesto si ritiene opportuno evidenziare come da un recente Rapporto del Sole24Ore sui principali Operatori italiani del settore fieristico, pubblicata il giorno 4 febbraio 2014, Fiera di Vicenza risulti posizionata al quarto posto tra i Quartieri Fieristici italiani per numero di Manifestazioni organizzate all'estero, con 5 Eventi in portafoglio, dopo Milano, Bologna e Verona. Vicenza si distingue anche per redditività complessiva rispetto ai competitor nazionali, di dimensioni anche decisamente superiori.

Andamento della Società e principali dati economici, patrimoniali e finanziari

A corredo e integrazione delle informazioni introduttive, si fornisce di seguito il dettaglio delle performance legate alle singole Manifestazioni svoltesi nel 2013.

Andamento delle manifestazioni fieristiche in portafoglio

Le Manifestazioni organizzate nel 2013, direttamente da Fiera di Vicenza S.p.A., sono state quattordici, riconducibili ai settori Orafo e Lifestyle & Innovation:

- VICENZAORO Winter e T-Gold (gennaio)
- VICENZAORO Spring (maggio)
- VICENZAORO Fall (settembre)
- VICENZAORO About J (settembre)
- VICENZAORO ITALIAN CLUB - J.C.K. Show Las Vegas (giugno)
- VICENZAORO ITALIAN CLUB - Mumbai (agosto)
- VICENZAORO EUROPEAN CLUB - Dubai (novembre)
- SPAZIOCASA (febbraio)
- HUNTING SHOW – PESCARO SHOW (febbraio)
- ABILMENTE edizione primavera (marzo)
- ABILMENTE edizione autunno (ottobre)
- GITANDO e Gitando.all (marzo)
- MED.IT (aprile)
- SECURITY SOLUTIONS SHOW (ottobre)

Gli eventi organizzati da terzi presso le strutture di Fiera di Vicenza S.p.A. sono stati i seguenti:

- A.R.T.T. (tre edizioni: febbraio, luglio, ottobre)
- R.A.C. (due edizioni: marzo, ottobre)
- EXPOELETTRONICA (febbraio)
- MONDO MOTORI (aprile)
- KOINÈ (aprile)
- MOTOREXPO Classic (aprile)
- NEFROLOGIA (giugno)
- ALL DIGITAL (ottobre)
- MEB (ottobre)
- COSMOFOOD (novembre)

A quanto sopra elencato si aggiunge l'attività del Centro Congressi ad integrazione dell'offerta merceologica di Fiera di Vicenza e a sostegno delle esigenze del tessuto sociale ed economico del territorio.

Si riporta di seguito un breve commento circa le Manifestazioni organizzate direttamente da Fiera di Vicenza.

Manifestazioni Orafe

In un contesto mondiale complesso, **VICENZAORO**, nelle sue *tre Edizioni Winter, Spring e Fall*, conferma la centralità del suo ruolo di appuntamento fieristico leader per il settore e la sua attrattività.

VICENZAORO WINTER

VICENZAORO Winter 2013 si conferma la Rassegna leader nel settore Jewellery con la presenza di 1.289 Espositori, di cui 903 provenienti dai maggiori poli produttivi italiani e 386 provenienti da 28 Paesi esteri.

L'Edizione 2013 ha visto un fatturato di Euro 8.265.000.

Le presenze degli Operatori accreditati alla chiusura della Manifestazione ammontano a 16.186 di cui 7.600 provenienti da 120 Paesi esteri e 8.586 dall'Italia.

Relativamente alle Delegazioni (Buyer), organizzate da Fiera di Vicenza (tra cui Emirati Arabi, Israele, Russia, Stati Uniti, Nord Africa, Sud America, Cina e altri Paesi) si sono registrate 408 presenze provenienti da 24 Paesi.

Fiera di Vicenza ha organizzato per il 2013 un ciclo di Summit Internazionali dal titolo "The Future. Now". Il ciclo di Summit internazionali prosegue idealmente gli appuntamenti globali di settore del 2012 che si sono tenuti proprio a Vicenza con il World Jewellery Forum: i congressi annuali di CIBJO (la Confederazione mondiale della gioielleria, che raggruppa le Associazioni orafe e Organizzazioni di settore nazionali e internazionali) e di WDC (World Diamond Council). Incontri che rafforzano il ruolo chiave di VICENZAORO nella geografia mondiale del gioiello e del prezioso. Ancora una volta Fiera di Vicenza è stata infatti motore di eventi strutturali e strategici per lo sviluppo e il rafforzamento di un settore determinante per il Made in Italy, emblema del mercato dell'alto di gamma e del lusso.

VICENZAORO Winter 2013 ha registrato gli inserimenti di nuovi Brand con grande visibilità e ha inoltre visto la seconda edizione del progetto "Speedgreet", incontro ravvicinato tra Espositori e Buyer americani.

Nel corso di VICENZAORO Winter 2013 è stato presentato per la prima volta il nuovo concept "The Boutique Show".

VICENZAORO SPRING

VICENZAORO Spring 2013 ha visto la qualificata presenza di 1.120 Espositori, di cui 813 italiani e 307 provenienti da 29 Paesi esteri.

Il fatturato totale della Manifestazione si è assestato ad Euro 6.633.000.

Le presenze degli Operatori accreditati alla chiusura della Manifestazione sono risultate 12.000 provenienti da 99 Paesi.

Relativamente alle Delegazioni (Buyer), organizzate da Fiera di Vicenza, le stesse hanno visto la presenza di 199 operatori provenienti da 16 Paesi.

VICENZAORO Spring ha dedicato un'intera Area Trend al progetto Trend Vision - Centro di Ricerca permanente ed indipendente sulle tendenze del gioiello e dell'oreficeria ideato e promosso da Fiera di Vicenza: uno spazio concettuale ed espositivo, progettato e creato per indicare, con 18 mesi di anticipo, i trend nel mondo jewellery contemporaneo destinati ad influenzare l'evoluzione e le scelte dei consumatori. Un Focus sul prodotto che indica le atmosfere prevalenti nel de-

sign, oltre a definire le silhouette, i colori, le tecniche dei metalli, le finiture e le pietre.

VICENZAORO FALL

VICENZAORO Fall 2013, rivolto principalmente al mondo del retail, ha registrato la presenza di 1.196 Espositori, di cui 860 italiani e 336 stranieri provenienti da 26 Paesi esteri.

Il fatturato complessivo è risultato pari ad Euro 7.144.000.

Le presenze degli Operatori accreditati alla chiusura della Manifestazione si sono assestate a 18.039 di cui 7.160 provenienti da 110 Paesi e 10.879 dall'Italia.

Relativamente alle Delegazioni (Buyer), organizzate da Fiera di Vicenza, le presenze sono state 260 provenienti da 40 Paesi esteri oltre a 351 dettaglianti italiani.

VICENZAORO Fall 2013 ha proposto un calendario ricco di occasioni di approfondimento con diversi convegni di analisi tecnica e con il lancio della nuova edizione del Trendbook 2015+, la guida dedicata ai trend del gioiello a cura di Trendvision Jewellery + Forecasting, l'Osservatorio indipendente di Fiera di Vicenza dedicato al forecasting mondiale sul gioiello e il lusso trasversale. E' continuato lo scouting dei nuovi talenti della gioielleria con la Mostra "Porte Bonheur Amuleti e Talismani contemporanei" dedicata a 20 opere di altrettanti giovani designer che hanno partecipato alla seconda edizione di Next Jeneration Jewellery Talent Contest e che sono state prodotte da una gruppo di aziende del distretto vi-centino in collaborazione con Apindustria, CNA, Confartigianato e Confindustria di Vicenza.

VICENZAORO ABOUT J

VICENZAORO About J è l'Evento esclusivo, su invito, di Fiera di Vicenza, che valorizza l'unicità della gioielleria d'alta gamma, dove Brand tra i più prestigiosi italiani ed internazionali incontrano i Key Player del retailing a livello globale, i Top Buyer protagonisti del mercato e gli Opinion Leader della stampa mondiale. Tre giorni di business & fashion nella prestigiosa cornice del Molino Stucky a Venezia, per poi ricongiungersi con VICENZAORO Fall, l'edizione autunnale del Salone Orafo Internazionale.

L'Edizione 2013 ha registrato ricavi complessivi di Euro 302.000.

L'Evento ha coinvolto 34 prestigiosi Espositori e 114 Buyer provenienti da 37 Paesi (Europa Centro Orientale, Asia Centrale, Middle East, Far East, Usa e Americhe) in rappresentanza di singoli punti vendita indipendenti molto qualificati e di un network di atelier nazionali e internazionali di riferimento per il settore.

VICENZAORO ITALIAN CLUB JCK

L'Evento VICENZAORO Italian Club JCK Show, Las Vegas si è svolto nell'avveniristica location del Mandalay Bay Convention Center, struttura adeguata ad ospitare la Manifestazione più importante per il mercato americano e dove VICENZAORO Italian Club trova una sua collocazione consolidata e di assoluto prestigio.

Fiera di Vicenza S.p.A., infatti, per l'ottava volta consecutiva ha fornito il suppor-

to organizzativo, logistico ed espositivo a 126 Espositori italiani nell'imperdibile appuntamento per il mercato americano.

Il Fatturato totale dell'Evento è risultato pari ad Euro 1.049.000.

VICENZAORO ITALIANCLUB E T-GOLD A MUMBAI

Dall'8 al 12 agosto 2013, The Gem & Jewellery Export Promotion Council (GJEPC) ha ospitato la trentesima Edizione della Manifestazione India International Jewellery Show (IIJS), uno dei più importanti appuntamenti "B2B" del comparto orafa in India.

Nel 2013, Fiera di Vicenza ha esportato per la prima volta in tale contesto indiano i suoi concept espositivi VICENZAORO Italian Club e T-GOLD INTERNATIONAL, presentando le aziende italiane sotto il cappello VICENZAORO.

GJEPC, organizzatore della Manifestazione IIJS, coordina la partecipazione delle aziende indiane a VICENZAORO da oltre un decennio.

L'India International Jewellery Show 2013 ha rappresentato quindi il completamento della collaborazione tra Fiera di Vicenza e GJEPC, portando a compimento i contenuti dello specifico protocollo d'intesa di durata triennale (2013-2015) firmato dalle parti nel giugno 2012. Fiera di Vicenza, infatti, ha ottenuto il compito di coordinare la presenza degli Espositori italiani nel polo fieristico internazionale di Mumbai e di generare contenuti innovativi per dare la massima visibilità e valorizzare il Made in Italy, nella veste di interlocutore esclusivo per l'Italia.

La prima esperienza del VICENZAORO Italian Club a Mumbai ha visto la presenza di 5 aziende provenienti dalle province di ALESSANDRIA, AREZZO, VICENZA e, nell'area T-GOLD INTERNATIONAL, di 4 aziende provenienti dalle province di AREZZO, TORINO, VERONA, VICENZA per un totale di 130 mq.

Da notare che almeno altre 8 aziende italiane erano presenti con propri commerciali presso gli stand dei distributori a causa di mancanza cronica di spazio espositivo presso il Quartiere di Mumbai..

Fiera di Vicenza ha, inoltre, organizzato l'evento "Italian Jewellery Meets India" presso l'Hotel Grand Hyatt di Mumbai in cui focus dell'evento era la presentazione ufficiale della partnership tra Fiera di Vicenza e The Gem & Jewellery Export Promotion Council.

VICENZAORO EUROPEAN CLUB E T-GOLD A DUBAI

Dal 04 al 07 dicembre 2013, Dubai World Trade Centre ha ospitato la diciottesima Edizione della Dubai International Jewellery Week che ha accolto numerosi professionisti del settore e consumatori finali offrendo momenti di business in un mercato in forte crescita.

Per il secondo anno, Fiera di Vicenza ha esportato in Medio Oriente il brand VICENZAORO, offrendo la possibilità alle aziende italiane ed europee di presentare le proprie collezioni a buyer internazionali attraverso i suoi concept espositivi: VICENZAORO European Club e T-GOLD International.

Gli Emirati Arabi Uniti sono infatti un mercato di sbocco fondamentale della gioielleria italiana con un export in crescita del +44,69% nel 2012 rispetto al 2011, pari a circa 355 milioni di Euro (fonte Istat).

L'Edizione 2013 del VICENZAORO European Club ha visto la partecipazione di 48 Aziende provenienti da Belgio, Francia, Gran Bretagna, Grecia, Italia, Portogallo, Principato di Monaco, Spagna e Svizzera.

Manifestazioni Lifestyle&Innovation

T-GOLD

T-GOLD, la più importante vetrina al mondo della tecnologia applicata alla lavorazione dei metalli preziosi, ha visto, in concomitanza con l'Edizione VICENZAORO Winter, la presenza di 109 tra le principali Aziende italiane ed internazionali (85 italiane e 24 straniere provenienti da 10 Paesi) e di 12.000 Visitatori provenienti da ogni parte del mondo.

Le Delegazioni (Buyers) sono state 69 provenienti da 13 Paesi.

L'Edizione 2013 ha registrato un fatturato complessivo di Euro 897.000 e la vendita di una metratura netta di 2.960 mq.

SPAZIOCASA

Giunta alla 53^a Edizione, SPAZIOCASA si conferma una delle Manifestazioni più importanti del comparto-casa del Nord-Est. Con 202 Espositori provenienti da tutto il territorio nazionale, la Manifestazione registra la presenza di oltre 25.000 Visitatori ed un'area espositiva venduta di mq. 8.790.

Il fatturato 2013 si è assestato ad Euro 497.000.

I settori merceologici presenti in Fiera sono stati: l'arredamento moderno, di design e tradizionale, complementi d'arredo, rifiniture di interni, tecnologie per il riscaldamento e il condizionamento, accessori per la casa, arredi e decori per terrazze e giardini, illuminazione per interni ed esterni, articoli e servizi per gli Sposi.

Presente anche nell'edizione 2013 "Fiera Vicenza Educational" che, in collaborazione con l'Associazione Artigiani della Provincia di Vicenza e con l'Assessorato per i Giovani e l'Istruzione del Comune di Vicenza, ha organizzato laboratori creativi per i bambini grazie alla disponibilità di abili ed affermati artigiani.

HUNTING SHOW E PESCARO SHOW

HUNTING SHOW è giunto nel 2013 alla 7^a Edizione, PESCARO SHOW alla 14^a Edizione di cui sette a Vicenza. Terza Edizione invece per Soft Air Line Up.

Il fatturato 2013 si è assestato ad Euro 910.000.

La Manifestazione ha registrato la presenza di 290 Espositori, in crescita rispetto al 2012, e di oltre 27 mila visitatori in leggero calo rispetto al 2012 a causa delle forti precipitazioni nevose che hanno colpito il centro-nord Italia in concomitanza delle date della Manifestazione.

I settori merceologici rappresentati sono: armi da caccia e da tiro, munizioni, turismo venatorio, casseforti, abbigliamento e buffetteria nelle aree dedicate alla caccia; canne, esche, abbigliamento, accessori e articoli per la pesca sportiva, turismo alieutico, il tutto suddiviso tra pesca a mosca e spinning.

Forte la presenza delle Istituzioni sia nel settore dedicato alla caccia che a quello

della pesca.

La Manifestazione ha visto un aumento del numero di Espositori, in modo particolare dei produttori di armi con la presenza della quasi totalità delle Aziende italiane del settore. Con le principali aziende italiane di produzione di armi da caccia si è instaurato un costruttivo rapporto che ha portato Fiera di Vicenza S.p.A. ad iniziare un percorso di internazionalizzazione attraverso l'organizzazione di Delegazioni di operatori stranieri interessati al settore: circa 30 dealers provenienti da 14 Paesi stranieri.

Degna di nota la presenza all'inaugurazione della Nazionale Italiana di Tiro a Volo che ha aperto i battenti della rassegna.

Hunting Show e Pescare Show rappresentano un asset strategico dell'offerta merceologica di Fiera di Vicenza S.p.A. confermando appieno le proprie potenzialità di crescita e divenendo la Manifestazione di riferimento per gli operatori di entrambi i settori in Italia.

Da segnalare, nel 2013, anche la prima Edizione della Manifestazione "Game Fair" organizzata direttamente da Fiera di Vicenza, a Tarquinia, in collaborazione con il partner istituzionale CNCN – Comitato Nazionale Caccia e natura.

ABILMENTE

ABILMENTE, nei suoi due appuntamenti di Primavera ed Autunno, si è confermata la Mostra-Atelier di riferimento, a livello nazionale ed europeo, dedicata alla manualità creativa, superando le 100.000 presenze nelle due edizioni (41.000 a Marzo e 60.000 a Ottobre). Il fatturato complessivo delle due Edizioni 2013 ammonta ad Euro 2.319.000.

ABILMENTE Edizione primavera 2013 ha registrato la presenza di 248 Espositori, di cui 35 stranieri e 213 italiani, con un incremento del 22% rispetto alla stessa Edizione dell'anno precedente. L'area espositiva venduta è risultata pari a mq. 5.897 contro i mq. 4.800 del 2012. Oltre all'area commerciale erano presenti 9 Atelier: aree dinamiche e coinvolgenti dove la dimensione laboratoriale ed espositiva si mescolano e si fondono creando ambientazioni suggestive e di grande impatto estetico e le 7 Mostre tra cui quella internazionale "Yesterday, Today, Tomorrow", in collaborazione con EPM (European Patchwork Meeting) che ha contribuito a mantenere l'elevata qualità dei contenuti della Manifestazione.

Le presenze dei Visitatori accreditati alla chiusura della Manifestazione ammontano a 41.025 contro i 35.795 dell'Edizione precedente, con un incremento del 14,6%.

ABILMENTE Edizione autunno 2013 ha registrato la presenza di 307 Espositori, di cui 51 stranieri e 256 italiani (rispetto all'edizione 2012, gli Espositori sono aumentati del 22% e quelli internazionali del 9%), 23 scuole di ricamo, 19 aree dimostrative, 5 mostre internazionali, 3 atelier.

I Visitatori accreditati alla chiusura della Manifestazione si sono attestati a oltre 60.000 in un'area espositiva venduta di mq. 7.400.

A caratterizzare l'edizione autunnale è l'Area dedicata alla Didattica e Terapia. Le 3 declinazioni della creatività "come hobby, come didattica e come terapia" esprimono appieno il "concept" di Abilmente e ne rappresentano uno dei punti di forza e di riconoscibilità. Nessuna manifestazione in Italia o all'estero vanta uno spazio "dedicato" alla didattica e terapia che trasforma la manualità creativa da

“hobby” ad attività “formativa”.

GITANDO e GITANDO.ALL

GITANDO, Manifestazione di riferimento Nazionale ed Europeo per il Turismo e il Turismo Accessibile. Da quattro Edizioni, al marchio “Gitando” si affianca “Gitando.all”, il Salone del turismo e dello sport accessibile e, per la seconda edizione, il Salone delle vacanze all’insegna del benessere e del turismo termale con l’Evento “Bené”, organizzato in contemporanea.

L’Edizione 2013 ha registrato ricavi per Euro 453.000.

La tradizionale Manifestazione, dedicata al “campeggio e alle vacanze”, ha visto nel 2013 la partecipazione di 262 Espositori, molti dei quali raggruppati in spazi comuni organizzati da vari soggetti in modo da consentire la presenza con una spesa molto bassa. In forte aumento i visitatori che hanno superato le 31.000 presenze.

All’interno della Manifestazione grande rilievo assume “Gitando.all”, format dedicato allo sport e al turismo accessibile, unica espressione fieristica europea in tale ambito.

Di grande interesse e partecipazione le attività di approfondimento sulle tematiche connesse al mondo dell’accessibilità delle strutture sportive e turistiche.

Tra gli “special events” anche nell’Edizione 2013 spicca il MITA (Meeting Internazionale Turismo accessibile), evento rivolto alla ricerca e presentazione delle Best Practices internazionali agli operatori del settore e la Borsa Mondiale del Turismo Accessibile, organizzata da Fiera di Vicenza e Village 4ALL in concomitanza con Gitando.all.

Anche nel 2013 la Manifestazione ha annoverato la presenza delle principali Istituzioni tra cui la Regione Veneto, sponsor dell’Evento, e la Presidenza della Repubblica che ha concesso, per il terzo anno consecutivo, la Medaglia di Rappresentanza.

MED.IT

MED.IT è la Manifestazione istituzionale di riferimento per i Professionisti della Sanità nell’ambito dell’Innovazione in Ospedale e della Sanità elettronica.

Il fatturato 2013 è stato pari ad Euro 113.000.

Il Progetto, giunto alla sua terza Edizione, nasce dalla volontà di porre l’attenzione sull’evoluzione che i servizi sanitari, in una società di telecomunicazioni, internet e multimedialità, stanno attuando per adattarsi alle nuove esigenze attraverso l’utilizzo di tecnologie sempre più avanzate.

L’Area espositiva ha visto nel 2013 la presenza di 31 Espositori suddivisi tra aziende del settore e Operatori istituzionali, tra cui la Regione del Veneto, il cui Sistema Sanitario annovera esempi di eccellenza riconosciuti a livello internazionale con specifico riferimento alla digitalizzazione del Servizio Sanitario e alla telemedicina. Regione del Veneto ha partecipato attivamente anche ad alcune iniziative di approfondimento sulle tematiche di riferimento e ha presentato i progetti sul fascicolo sanitario elettronico.

La Manifestazione ha visto la partecipazione di circa 937 Operatori del settore,

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

circa il 30% in più dell'Edizione precedente.

SECURITY SOLUTIONS SHOW

SECURITY SOLUTIONS SHOW è la Rassegna di Fiera di Vicenza dedicata alla sicurezza, che coinvolge produttori e rivenditori di articoli e sistemi per la sicurezza delle abitazioni, dei locali pubblici e dei centri cittadini.

Il totale dei ricavi dell'Edizione 2013 è stato pari a Euro 240.000 ed ha visto la presenza di 50 espositori e 2.000 visitatori.

Il progetto, completamente rivisto nel format, è stato realizzato in concomitanza con All DIGITAL e MEB in Fiera: tale sinergia ha permesso economie di scala e vantaggi per Espositori e Visitatori.

Dall'Edizione 2013, SECURITY SOLUTIONS SHOW ha assunto cadenza biennale, intervallato, negli anni pari, dal Congresso Nazionale sulla Sicurezza.

Principali dati economici e patrimoniali

Il Conto Economico riclassificato confrontato con quello dell'esercizio precedente è il seguente (in Euro):

	Esercizio corrente 2013	Esercizio precedente 2012	Variazione
Ricavi Netti	31.268.199	31.666.859	(398.660)
Costi per servizi	(20.555.046)	(20.412.256)	(142.790)
Valore Aggiunto	10.713.153	11.254.603	(541.450)
Costo del lavoro	(5.725.981)	(5.320.118)	(405.863)
Risultato Operativo Lordo	4.987.172	5.934.485	(947.313)
Ammortamenti e svalutazioni	(1.895.390)	(2.188.212)	292.822
Accantonamenti	(776.150)	0	(776.150)
Risultato Operativo (EBIT)	2.315.632	3.746.273	(1.430.641)
Proventi e oneri finanziari	(689.160)	(282.347)	(406.813)
Svalutazione di partecipazioni	(18.017)	(357.555)	339.538
Risultato Ordinario	1.608.455	3.106.371	(1.497.916)
Componenti straordinarie nette	333.264	78.902	254.362
Risultato prima delle imposte	1.941.719	3.185.273	(1.243.554)
Imposte sul reddito	(932.817)	(1.383.261)	450.444
Risultato netto	1.008.902	1.802.012	(793.110)

Il conto economico dell'esercizio 2013 evidenzia un utile netto di Euro 1.008.902.

I Ricavi netti sono diminuiti del 1,3% rispetto all'anno 2012, effetto congiunto della riduzione, da un lato, della metratura vendibile a seguito dei lavori sulle aree del Centro Congressi rientranti nei lavori di riqualificazione del Quartiere Fieristico, assorbita per intero dagli incrementi tariffari, dall'altro dalla riduzione del fatturato generato dalla vendita dei servizi pubblicitari, sia sui prodotti editoriali che di Quartiere. I costi per servizi si sono assestati sostanzialmente in linea con l'anno precedente (+0,7%) pur in presenza di una riduzione di alcuni costi legati all'organizzazione diretta delle Manifestazioni – in particolare costi di allestimento e compensi sulle vendite pubblicitarie – e il contestuale incremento dei costi dovuto ai maggiori servizi forniti agli Espositori durante le Manifestazioni e di organizzazione di Eventi all'estero.

Il Valore Aggiunto, che rappresenta la differenza tra i ricavi delle vendite e i costi per servizi che hanno concorso alla loro determinazione è pari ad Euro 10.713.153 corrispondente al 34,3% dei ricavi rispetto al 35,5% dell'anno precedente.

Il Risultato Operativo Lordo, ossia il risultato della sola gestione caratteristica, inclusiva anche del costo del personale e al lordo di interessi, imposte e deprezzamento di beni e ammortamenti, ha registrato un decremento di Euro 947.313 rispetto all'esercizio precedente, di cui Euro 405.863 riferiti alla prosecuzione del progetto di riorganizzazione operativa, che ha visto, nel 2013, la declinazione su base annua del costo delle nuove figure professionali introdotte nell'anno precedente ed Euro 541.450 derivanti dalle dinamiche dei Ricavi netti e dei Costi per servizi sopra descritte.

Il risultato operativo (EBIT), ossia il risultato della gestione "ordinaria" al netto degli ammortamenti e delle svalutazioni, si attesta a quota Euro 2.315.632, pari al 7,5% del fatturato. Tale valore risente del fattore decrementativo costituito dagli

accantonamenti al fondo rischi, stanziati per Euro 776.150 e non presenti l'anno precedente.

Le poste straordinarie dell'anno in esame includono il provento di Euro 180.828 relativo all'istanza di rimborso IRES collegata all'indeducibilità dell'IRAP riferita alle spese per il personale degli anni dal 2007 al 2011.

Il Risultato ante imposte si assesta ad Euro 1.941.719.

Le imposte ammontano a Euro 932.817 e corrispondono ad una pressione fiscale del 48% come evidenziato nei prospetti di dettaglio nella Nota Integrativa che riconciliano l'aliquota fiscale effettiva e teorica.

Si segnala che il Risultato Netto non è influenzato dagli interessi passivi relativi al finanziamento ipotecario inerente l'ampliamento del Quartiere Fieristico, in quanto gli stessi sono stati capitalizzati.

Si fa rinvio alla Nota Integrativa per maggiori dettagli e informazioni riguardanti la composizione e la natura delle poste di stato patrimoniale e conto economico.

Principali dati finanziari

La posizione finanziaria netta al 31 dicembre 2013, è la seguente (in Euro):

	Esercizio corrente 2013	Esercizio precedente 2012	Variazione
Depositi bancari	1.115.242	2.781.567	(1.666.325)
Denaro e altri valori in cassa	11.710	7.968	3.742
Azioni proprie	0	0	0
Disponibilità liquide ed azioni proprie	1.126.952	2.789.535	(1.662.583)
Attività finanziarie che non cost. imm.	0	0	0
Obbligazioni e obbligazioni convertibili a b/t	0	0	0
Debiti verso soci per finanziamenti a b/t	0	0	0
Debiti verso banche (entro 12 mesi)	(781.381)	(59.516)	(721.865)
Debiti verso altri finanziatori (entro 12 mesi)	0	0	0
Anticipazioni per pagamenti esteri	0	0	0
Quota a breve di finanziamenti	0	0	0
Debiti finanziari a breve termine	(781.381)	(59.516)	(721.865)
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA A BREVE TERMINE	345.571	2.730.019	(2.384.448)
Obbligazioni e obbligazioni convertibili a l/t	0	0	0
Debiti verso soci per finanziamento a l/t	0	0	0
Debiti verso banche (oltre 12 mesi)	(35.611.938)	(12.849.912)	(22.762.026)
Debiti verso altri finanziatori (oltre 12 mesi)	0	0	0
Anticipazioni per pagamenti esteri	0	0	0
Quota a lungo di finanziamenti	0	0	0
Crediti finanziari	0	0	0
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA A MEDIO E LUNGO TERMINE	(35.611.938)	(12.849.912)	(22.762.026)
POSIZIONE FINANZIARIA NETTA	(35.266.367)	(10.119.893)	(25.146.474)

La posizione finanziaria netta è costituita essenzialmente dal saldo attivo dei depositi bancari e dal saldo passivo del finanziamento ipotecario a lungo termine contratto nel 2008 per i lavori di costruzione del nuovo Padiglione Monoplanare, del

Parcheggio Multipiano e di riqualificazione del Quartiere Fieristico esistente.

La riduzione di disponibilità liquide rispetto al 2012 è attribuibile alle risorse finanziarie impiegate per assolvere agli impegni derivanti dall'investimento connesso al progetto di ampliamento infrastrutturale, in linea con quanto previsto dal piano economico e finanziario dell'investimento.

Per una migliore visione della situazione gestionale, nelle tabelle che seguono vengono proposti alcuni indici di bilancio con raffronto con l'esercizio precedente.

Indici di performance

	Esercizio corrente 2013	Esercizio precedente 2012	Variazione
Rigidità degli impieghi	84,9%	82,6%	+2,30%
Autonomia finanziaria	21,1%	33,3%	(12,20%)

L'indice di rigidità degli impieghi (rapporto tra Attivo immobilizzato e Totale impieghi) indica che la struttura degli investimenti è stabile ed è concentrata prevalentemente sull'attivo immobilizzato costituito per la gran parte dagli immobili di proprietà, incrementati rispetto all'anno precedente del valore dei lavori di realizzazione e ampliamento del Quartiere Fieristico.

L'indice di autonomia finanziaria (rapporto tra Mezzi Propri e Totale impieghi) evidenzia la fase storica in cui si trova la Società, caratterizzata dalla sostanziale ultimazione del progetto di riqualificazione immobiliare iniziato nel 2011 e dal relativo utilizzo quasi completo del finanziamento ad esso correlato; a fronte della massima esposizione finanziaria, i nuovi asset inizieranno a generare reddito a partire progressivamente dal 2014, per giungere a regime dal 2015.

	Esercizio corrente 2013	Esercizio precedente 2012	Variazione
Indice di liquidità primaria (<i>acid test ratio</i>)	0,98	1,04	(0,06)

L'indice di liquidità primaria (rapporto tra liquidità immediate e differite e passivo corrente - al netto degli anticipi da espositori) conferma l'attitudine dell'impresa a svolgere la sua gestione in condizioni di adeguata liquidità. Si evidenzia che il valore dell'indicatore attestato attorno all'uno, indica che la Società gestisce in modo efficiente il Capitale Circolante Netto, essendo in grado di coprire interamente i debiti a breve termine con attività a elevata liquidità.

	Esercizio corrente 2013	Esercizio precedente 2012	Variazione
ROE (Return on Equity)	6,5%	12,4%	(5,90%)
ROI (Return on Investment)	3,1%	8,8%	(5,70%)
ROS	7,6%	12,0%	(4,40%)

I principali indici di redditività evidenziano una contrazione rispetto agli stessi valori del 2012.

In particolare, per quel che concerne il ROE, l'indice risente nel 2013 della dinamica economica degli accantonamenti e dell'incremento del costo del lavoro a fronte di un Patrimonio Netto accresciuto rispetto all'anno precedente per un importo pari all'utile conseguito.

Il ROI dell'anno 2013, di converso, è stato influenzato principalmente dal completamento degli investimenti infrastrutturali che hanno portato, come già detto, ad un potenziamento degli *asset* aziendali, non avente ancora un riflesso economico in termini di maggior redditività degli spazi venduti.

Lo stesso indice al netto degli investimenti in corso e degli accantonamenti, si assesterebbe infatti al 10,0% nel 2013 e al 14,4% nel 2012.

Il ROS, che rappresenta l'indice di redditività delle vendite, risente anch'esso dell'effetto economico degli accantonamenti effettuati nell'anno: il valore normalizzato da tale effetto si assesterebbe al 10,1%, in linea con gli anni precedenti.

Descrizione dei principali rischi e incertezze cui la Società è esposta

Ai sensi dell'art. 2428 n. 6bis del Codice Civile, con riferimento alle informazioni relative all'utilizzo da parte della Società di strumenti finanziari e ai dati rilevanti ai fini della valutazione della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio, qui di seguito sono esposti gli obiettivi e le politiche della Società sulla gestione del rischio finanziario nonché l'esposizione della Società ai rischi di prezzo, di credito, di liquidità e di variazione dei flussi finanziari.

I rischi associati ai crediti commerciali derivano dall'allungamento dei tempi medi di incasso, fino all'eventualità di inadempimenti contrattuali e casi di insolvenza delle controparti; le modalità di copertura da tale rischio consistono nel continuo monitoraggio con analisi ad hoc dell'esposizione creditizia dei clienti.

In relazione al rischio di liquidità, inteso come la possibilità che le risorse finanziarie disponibili siano insufficienti a coprire le obbligazioni in scadenza, la Società sta monitorando e gestendo costantemente i flussi di cassa, anche alla luce dell'importante investimento infrastrutturale in corso di ultimazione. L'attività fieraistica, che prevede l'incasso degli anticipi dagli Espositori prima della prestazione del servizio, permette di limitare la necessità di capitale circolante per finanziare l'attività caratteristica; Fiera di Vicenza, inoltre, dispone di finanziamenti a medio lungo termine già contrattualizzati e utilizzati per far fronte all'investimento infrastrutturale.

Il rischio è inoltre gestito attraverso la predisposizione e il costante aggiornamento di piani economico finanziari e dei flussi di cassa in grado di stimare costantemente gli impegni derivanti dalla gestione caratteristica e dalle attività di investimento.

Obiettivi e politiche di gestione del rischio finanziario

Il rischio di oscillazione dei tassi di interesse può incidere sui flussi finanziari futuri. Fiera di Vicenza S.p.A. ha pertanto attuato, soprattutto in previsione

dell'ingente investimento infrastrutturale finanziato in parte mediante ricorso all'indebitamento bancario a lungo termine, una politica di copertura dal rischio tasso di interesse volta a garantire la piena capacità di rimborso del debito anche in presenza di forti oscillazioni dei tassi di mercato.

La politica di gestione del rischio tasso adottata è volta a minimizzare le eventuali perdite connesse alla fluttuazione dei tassi di interesse nel caso di tasso variabile, tramite una trasformazione degli stessi in tasso fisso.

Lo strumento utilizzato per la copertura è rappresentato da un contratto derivato, in particolare un *IRS – Interest Rate Swap* –.

Il contratto derivato posto in essere, nel rispetto delle politiche di gestione del rischio, può ben essere definito “di copertura” tenuto conto delle finalità e della tipologia della passività sottostante. Per una più completa informazione si fa rinvio alla nota integrativa.

Alla data del 31 dicembre 2013, tenuto conto di un nozionale coperto dall'IRS per un importo fino a Euro 28.293.750, l'indebitamento a medio lungo termine risulta coperto dal rischio di oscillazione del tasso di interesse per il 79,45% .

Attività di ricerca e sviluppo

L'attività di ricerca e sviluppo è stata confermata come motore per lo sviluppo dei progetti fieristici esistenti attraverso il consolidamento degli elementi distintivi e a maggior valore aggiunto.

Particolare attenzione è stata rivolta nel corso dell'anno al monitoraggio del settore fieristico finalizzato all'identificazione di nuove aree di business non presidiate e all'affinamento di nuovi format sia in termini di *concept* innovativi sia di nuove soluzioni allestitive.

I costi di ricerca e sviluppo sono totalmente spesi nell'esercizio di competenza.

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

La Società non possiede azioni proprie, né per conto proprio, né per tramite di società fiduciaria o per interposta persona.

Informazioni su ambiente e personale

Fiera di Vicenza S.p.A. nel corso dell'anno ha attivato un Sistema di Gestione della Sicurezza sul Lavoro (SGSL) che aderisce alle linee guida “Lavorosicuro” fissate da INAIL e alle OHSAS 18001, standard riconosciuto a livello internazionale, allo scopo di tutelare la salute dei propri lavoratori e degli altri operatori che lavorano all'interno del quartiere fieristico.

Al fine di ottimizzare la gestione nel suo complesso, la Società ha provveduto ad esternalizzare il ruolo di RSPP ad un soggetto esterno professionalmente riconosciuto.

Nel rispetto della normativa vigente è stato inoltre avviato il processo di gestione del sistema relativo all'applicazione della Legge 196/2003 supportato dall'attività formativa di base rivolta a tutti i dipendenti di Fiera di Vicenza in qualità di Incaricati al trattamento dei dati. Tale sistema vedrà l'attivazione di deleghe per aree di competenza al fine di garantire il corretto adempimento della normativa.

Dal 2012 è operativo il portale informatico "FDVSafety", che ha il duplice scopo di registrare la presenza del personale esterno a Fiera di Vicenza operante all'interno del Quartiere fieristico e di fornire allo stesso tutte le informazioni relative ai rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui sono destinati ad operare e alle misure di prevenzione, protezione e di gestione delle emergenze esistenti.

Nel 2013 il portale ha registrato la presenza di 319 Allestitori registrati per 3.824 Espositori.

Fatti di rilievo intervenuti dopo la chiusura dell'esercizio

In relazione all'investimento infrastrutturale, in data 2 gennaio 2014 sono state consegnate a Fiera di Vicenza da parte dell'Appaltatore le aree del Nuovo Padiglione, del Parcheggio Multipiano e del Centro Congressi, che risultano ad oggi in attesa del collaudo tecnico amministrativo. In data 17 gennaio 2014 è stata richiesta al Comune di Vicenza la Dichiarazione Sostitutiva di agibilità che ha permesso lo svolgimento, a partire dal 8 febbraio 2014, delle Manifestazioni organizzate da Fiera di Vicenza.

In ambito fieristico, il 2014 si è aperto con la sottoscrizione di una lettera di intenti tra Fiera di Vicenza e Dubai World Trade Centre per l'organizzazione congiunta di una Manifestazione orafa nell'Emirato a partire dal 2015; tale fase costituisce uno snodo cruciale verso la formalizzazione di uno *Shareholders' Agreement* volto alla costituzione di una partnership tra le due Organizzazioni fieristiche.

In data 27 febbraio 2014 è stata acquisita da parte di Fiera di Vicenza la Manifestazione "Mondo Motori Show".

Evoluzione prevedibile della gestione

L'andamento delle rassegne svoltesi nei primi mesi del 2014 è risultato in linea con le aspettative, sia con riferimento alle previsioni di fatturato e di redditività sia ai dati relativi alle presenze di espositori e all'affluenza del pubblico.

In particolare, VICENZAORO Winter, prima Manifestazione orafa nel calendario 2014 ha visto la presenza di oltre 1.500 brand e oltre 16.000 Operatori provenienti da 120 Paesi. L'Evento di gennaio, che si posiziona fra le principali Manifestazioni orafe a livello mondiale, è stato l'occasione per esaminare con le Aziende espositrici la declinazione del format "The Boutique Show", il nuovo concept che sarà operativo dal 2015.

Con riferimento alle altre Manifestazioni in calendario nei primi due mesi e connotate da format espositivi rivolti al consumatore finale, si segnala il successo di Hunting Show e Pescare Show, primo Evento svolto nella cornice del Nuovo padiglione, che ha registrato un incremento degli spazi venduti di oltre 3.900 mq ri-

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

petto all'edizione 2013 con l'introduzione di due nuove aree collegate ai cani da caccia – Hunting Dog Show – e alle barche da diporto – Boating Show.

I risultati di Abilmente Primavera 2014 confermano la leadership della Manifestazione tra le Fiere italiane di settore con un incremento del 6% della metratura venduta (da 5.897 mq a 6.251mq) rispetto a Primavera 2013 e con oltre 36.000 visitatori. La prima Edizione 2014, anch'essa svoltasi nel Nuovo Padiglione, è stata caratterizzata dall'introduzione della suddivisione per merceologia delle aree con l'identificazione di cinque settori: tessuti/filati/cucito, ricamo, bijoux e accessori, cake design e carta/colore/home decor.

Destinazione del risultato dell'esercizio

Il Consiglio di Amministrazione, considerate le esigenze e gli impegni connessi al progetto di sviluppo infrastrutturale e di rafforzamento strategico della Società espressi Piano Industriale, propone di destinare l'utile dell'esercizio di Euro 1.008.902 come segue:

Riserva legale	Euro	50.445
Riserva straordinaria	Euro	958.457
Utile d'esercizio al 31 dicembre 2013	Euro	1.008.902

Vi ringraziamo per la fiducia accordataci e Vi invitiamo ad approvare il Bilancio così come oggi presentato.

Vicenza, 19 marzo 2014

Per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

Dott. Matteo Marzotto

FIRMATO

"Il sottoscritto Presidente del Consiglio di Amministrazione Dott. Matteo Marzotto dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della Società."

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Vicenza, autorizzazione n. 11895 del 19/07/2000 Ministero delle Finanze - Dipartimento delle Entrate - Agenzia delle Entrate di Vicenza

Deloitte

Deloitte & Touche S.p.A.
Via G. A. Longhin, 103
35129 Padova
Italia
Tel: +39 049 7927911
Fax: +39 049 7927979
www.deloitte.it

**RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE
AI SENSI DELL'ART. 14 DEL D. LGS. 27.1.2010, N. 39**

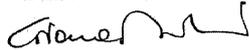
**Agli Azionisti della
FIERA DI VICENZA S.p.A.**

1. Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio della Fiera di Vicenza S.p.A. (la "Società") chiuso al 31 dicembre 2013. La responsabilità della redazione del bilancio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete agli Amministratori della Fiera di Vicenza S.p.A.. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile.
2. Il nostro esame è stato condotto secondo i principi di revisione emanati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandati dalla Consob. In conformità ai predetti principi la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli Amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 21 marzo 2013.

3. A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio della Fiera di Vicenza S.p.A. al 31 dicembre 2013 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Società.
4. La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione in conformità a quanto previsto dalle norme di legge compete agli Amministratori della Fiera di Vicenza S.p.A.. E' di nostra competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio, come richiesto dalla legge. A tal fine, abbiamo svolto le procedure indicate dal principio di revisione n. 001 emanato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandato dalla Consob. A nostro giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Fiera di Vicenza S.p.A. al 31 dicembre 2013.

DELOITTE & TOUCHE S.p.A.


Gianna Adami
Socio

Padova, 8 aprile 2014

Ancona Bari Bergamo Bologna Brescia Cagliari Firenze Genova Milano Napoli Padova
Palermo Parma Roma Torino Treviso Verona

Sede Legale: Via Tortona, 25 - 20144 Milano - Capitale Sociale: Euro 10.328.220,00 i.v.
Codice Fiscale/Registro delle Imprese Milano n. 03049560166 - R.E.A. Milano n. 1720239
Partita IVA: IT 03049560166

Member of Deloitte Touche Tohmatsu Limited

Il sottoscritto Presidente del Consiglio di Amministrazione dott. Matteo Marzotto dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della Società.



Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite la Camera di Commercio di Vicenza, autorizzazione n. 11895 del 19/07/2000 Ministero delle Finanze - Dipartimento delle Entrate - Agenzia delle Entrate di Vicenza

FIERA DI VICENZA S.p.A.

Sede legale in Vicenza, via Dell'Oreficeria, 16
Capitale sociale € 6.489.767 = i.v.
Codice Fiscale, Partita IVA e N. iscrizione Registro Imprese di Vicenza: 00515900249
Iscrizione R.E.A. N. 102383

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE ALL'ASSEMBLEA DEGLI AZIONISTI AI SENSI DELL'ARTICOLO 2429, COMMA 2 DEL CODICE CIVILE

All'Assemblea degli azionisti della società Fiera di Vicenza S.p.A.

Sintesi e risultati dell'attività di vigilanza

Nel corso dell'esercizio chiuso il 31 dicembre 2013 il Collegio ha svolto l'attività di vigilanza prevista dalla legge, secondo i principi di comportamento raccomandati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

Il Collegio sindacale ha vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto sociale, rilevando, in particolare, che tutte le azioni poste in essere dalla società nel corso dell'esercizio non sono state rischiose, in potenziale conflitto di interessi od in contrasto con le delibere assunte dall'Assemblea o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale.

I Sindaci hanno inoltre valutato e vigilato sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di questo ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e tramite l'esame dei documenti aziendali e a tale riguardo non sono emerse osservazioni particolari da riferire.

Il Collegio ha accertato l'osservanza delle norme di legge inerenti la formazione e l'impostazione del Bilancio d'esercizio della società e della Relazione sulla gestione a corredo dello stesso; a tale proposito si ricorda che la responsabilità della redazione del Bilancio compete all'Organo amministrativo, mentre è di competenza del Collegio sindacale esprimere un giudizio professionale sul Bilancio stesso, in base alle attività di verifica svolte.

Il progetto di Bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2013, unitamente alla Relazione sulla gestione, è stato messo a disposizione da parte del Consiglio di amministrazione nel rispetto dei termini stabiliti dalla vigente normativa.

Il progetto di Bilancio che si sottopone all'esame ed approvazione dell'Assemblea composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, presenta, in sintesi, le seguenti risultanze:

Stato Patrimoniale

Descrizione	Esercizio 2013
TOTALE ATTIVO	73.703.402
PASSIVITA' E FONDI	58.187.314
PATRIMONIO NETTO (escuso utile dell'esercizio)	14.507.186
- Utile dell'esercizio	1.008.902

Conto Economico

Descrizione	Esercizio 2013
VALORE DELLA PRODUZIONE	31.268.199
COSTI DELLA PRODUZIONE	(28.952.567)

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
 Codice fiscale: 00515900249



Pagina 2 di 4

a) nella categoria "Immobilitazioni immateriali" l'avviamento, derivante dall'acquisto a titolo oneroso del ramo d'azienda della manifestazione fieristica Koinè avvenuta nell'esercizio, è stato iscritto con il consenso da parte del Collegio Sindacale secondo quanto disposto dall'art. 2426 c.c., comma 1 - n. 6 del codice civile. Con riferimento a tale voce il Collegio ha valutato positivamente la richiesta della Società di procedere ad effettuare l'ammortamento in un periodo di dieci esercizi anziché cinque, in quanto è di rilevanza determinante la cadenza biennale della manifestazione per la quale dunque, nel periodo di ammortamento, sono previste cinque edizioni. In merito alla tecnica contabile adottata, la sospensione del costo dell'ammortamento nell'anno in cui la manifestazione non è organizzata, è da ritenersi, anche sulla base delle disposizioni civilistiche, un criterio coerente per garantire la correlazione temporale tra costi e ricavi; tale tecnica è stata anche condivisa con la società di Revisione.

Nella voce "Altre Immobilizzazioni Immateriali" sono comprese le spese plurienali sostenute sui padiglioni fieristici di proprietà di terzi per manutenzioni straordinarie, modifiche ed adattamenti al fine di migliorarne la funzionalità e le imposte sostitutive sui mutui contratti per la realizzazione di tali opere; con riferimento a tale voce il Collegio ricorda anche che, a fine 2012 gli Enti Proprietari del Centro Congressi hanno prorogato il comodato in scadenza nel 2014 fino al 12 giugno 2030, conseguentemente è stato prolungato l'ammortamento di queste spese sulla base della nuova scadenza contrattuale.



Il Collegio attesta che le valutazioni degli elementi attivi e passivi del Bilancio sono conformi al disposto dell'articolo 2426 del codice civile ed in particolare informa su quanto segue:

- la Nota integrativa dal Consiglio di Amministrazione, è stata redatta ai sensi degli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile ed in particolare dell'articolo 2427 e contiene anche le altre indicazioni ritenute necessarie per il completamento dell'informazione, comprese quelle di carattere fiscale.
- dai controlli effettuati si è rilevato, altresì, che i ricavi, i proventi, gli oneri ed i costi sono stati imputati secondo il principio di competenza economico-temporale e sono stati indicati al netto del res, degli sconti, degli abbuoni, dei premi nonché delle imposte direttamente connesse;
- lo schema dello Stato patrimoniale unitamente al Conto economico risulta conforme alle richieste del codice civile di cui agli articoli 2424 e 2425, così come sono state rispettate le disposizioni relative voci dello Stato patrimoniale dettate dall'articolo 2424-bis del codice civile;
- nella redazione del Bilancio in esame sono stati rispettati i principi previsti dall'articolo 2423-bis del codice civile. In particolare nella valutazione delle voci sono stati correttamente applicati i principi della prudenza e della prospettiva di continuità dell'attività, nonché i corretti principi contabili richiamati nella Nota integrativa di cui all'articolo 2427 del codice civile;
- lo schema dello Stato patrimoniale unitamente al Conto economico risulta conforme alle richieste del codice civile di cui agli articoli 2424 e 2425, così come sono state rispettate le disposizioni relative voci dello Stato patrimoniale dettate dall'articolo 2424-bis del codice civile;



Il Collegio dà atto che:

In merito alla consistenza e alla composizione delle singole voci dello Stato patrimoniale e del Conto economico, il Consiglio di Amministrazione ha fornito, nella Nota integrativa e nella Relazione sulla gestione, notizie sui fatti che hanno caratterizzato l'esercizio in esame e sull'utile conseguito nel periodo che è di Euro 1.008.902.

Descrizione	Esercizio 2013
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	2.315.632
PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	(689.160)
RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE	(18.017)
PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	333.264
Risultato prima delle imposte (A-B+C-D+E)	1.941.719
Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	(932.817)
Utile dell'esercizio	1.008.902

Pagina 3 di 4

Nel corso dell'esercizio non ci sono state denunce ai sensi dell'articolo 2408 del codice civile. Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione.

In merito alle informazioni previste dall'articolo 2427-bis del codice civile relative all'indicazione del valore equo "fair value" degli strumenti finanziari e all'articolo 2428 comma 2, punto 6-bis del codice civile, il Collegio prende atto che la società nella Nota Integrativa ha informato che nel presente Bilancio è in essere uno strumento finanziario derivato del tipo Interest Rate Swap, con finalità di copertura stipulato allo scopo di coprire il rischio di oscillazione del tasso di interesse relativo al contratto di mutuo ipotecario. Il contratto derivato è di tipo O.T.C. e pertanto non quotato in mercati regolamentati sottoscritto nel 2006 e scadente il 31/12/2026. Al 31/12/13 il valore mark to market di tale strumento è negativo per Euro 2,1 milioni/€.

Per quanto a conoscenza del Collegio, gli Amministratori, nella redazione del Bilancio, non hanno derogato alle norme di legge al sensi dell'articolo 2423, comma 4 e dell'articolo 2423-bis, comma 2 del codice civile.

d) I "Fondi per rischi e oneri", oltre alla quota riferita alla partecipata C.I.S. SPA (già commentata nel paragrafo precedente) sono stanziati principalmente per le passività e gli oneri relativi all'attuazione di un nuovo modello organizzativo interno previsto dal Piano Strategico 2011-2015, ed in misura marginale per la copertura del rischio derivante da controversie legali in corso.

c) In merito alla voce "Partecipazioni" il Collegio evidenzia la svalutazione integrale operata nel 2012 della partecipazione alla società Centro Interscambio merci e Servizi S.p.A. (C.I.S. S.p.A.) a seguito della delibera di messa in liquidazione della stessa. Nel 2013 la società al fine di attivare la procedura di concordato preventivo, ha versato un importo di 16.700 €, che è stato inizialmente imputato ad incremento del valore della partecipazione e successivamente svalutato in quanto è ritenuto improbabile il recupero anche solo parziale di tale valore. Inoltre, con riferimento alla fidejussione bancaria di 1,2 milioni/€ rilasciata a favore della partecipata a garanzia di parte del finanziamento contrattato da quest'ultima, la società ha ritenuto di stimare un rischio nel bilancio 2013 stanziando un Fondo Rischi di 273 mila/€ pari alla quota parte del deficit patrimoniale risultante da tale bilancio di liquidazione. Si segnala che la fidejussione risulta iscritta nel corrente bilancio nei conti d'ordine insieme alle altre posizioni in essere;

b) nella categoria "Immobilizzazioni Materiali", la voce "Immobilizzazioni in corso" accoglie per la maggior parte le spese relative all'intervento di ampliamento e riqualificazione del quartiere fieristico. In tale importo sono compresi anche gli oneri finanziari maturati durante il periodo di costruzione dei fabbricati su finanziamenti a medio/lungo termine specificatamente destinati alla realizzazione degli stessi, nonché gli oneri di bonifica sulle aree oggetto dell'ampliamento infrastrutturale che sono stati considerati complementari alla realizzazione del complesso immobiliare e quindi verranno ammortizzati con l'intera struttura. Con riferimento agli oneri di bonifica, la società nel gennaio 2013 ha avviato una causa civile nei confronti di ENI SPA (ex proprietaria dell'area) per ottenere il completo ristoro degli stessi.

All'interno della voce "Immobilizzazioni in corso" sono invece iscritte le spese di ideazione e progettazione del nuovo modello di concept innovativo di manifestazione fieristica ("The Boutique Show"), del nuovo sistema gestionale e quelle per la realizzazione del Museo del Gioiello;

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

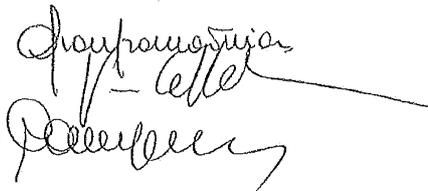
Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
Codice fiscale: 00515900249

Vicenza, 7 aprile 2014

I Sindaci:

- Dottor Gianfranco Vivian - Presidente
- Dottor Primo Ceppellini - Sindaco Effettivo
- Dottor Giuliano Campanella - Sindaco Effettivo



Two handwritten signatures are present. The first signature is in dark ink and appears to be 'Gianfranco Vivian'. The second signature is in blue ink and appears to be 'Primo Ceppellini'. Both signatures are written over the names of the respective directors in the list above.

Il sottoscritto Presidente del Consiglio di Amministrazione dott. Matteo Marzotto dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della Società.



Handwritten initials 'MM' in dark ink, likely representing Matteo Marzotto, the President of the Board of Administration.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.
 Bilancio aggiornato al 31/12/2013

FIERA DI VICENZA S.P.A.
 Codice fiscale: 00515900249

ALLEGATO A

MODELLO DI PROCURA SPECIALE, DELEGAZIONE E DICHIARAZIONI ESISTITIVE DELL'ATTO DI NOTORIETÀ PER

- A) LA COSTITUZIONE SOCIALE E PERENTI USUQUE TELEGRAFICI AL REGISTRO DELLE INFORMAZIONI DELLE IMPRESE ATTIVANTI NELLA CENSURAZIONE ISCRIZIONE (ART. 4 D.L. n. 720/97 CONVERTITO CON LEGGE 2 APRILE 2001, N. 48 E ART. 4 D.P.C.M. 06/05/01)
- B) L'ESISTENZA DELLE FORMALITÀ RELATIVE NEL REGISTRO DELLE INFORMAZIONI DELLE IMPRESE ATTIVANTI

RELATIVAMENTE ALLA SOCIETÀ AVENTE COGNOME E NOME DI IDENTIFICAZIONE: **FIERA DI VICENZA S.P.A.**
 N/A **00515900249**

ESSEFOE

A) Proximus
 di contratto di Sig. **ROBERTA GIUSEPPE**

B) Procura speciale per la costituzione sociale e presentazioni telematiche della costituzione sociale identificata del codice pratica aperta presso, all'Ufficio del Registro delle Imprese/Ufficio Albo della Impresa Arzigiana competente per territorio, ai fini dell'iscrizione, modificazione o cancellazione dell'attività d'impresa, quale riconoscimento di tutti gli adempimenti amministrativi previsti per l'iscrizione al Registro delle Imprese e Albo della Impresa Arzigiana, con esecuzioni - mantenimento i presupposti di legge - ai fini previdenziali, assicurativi, nonché individuali del Guadri in oggetto, nonché per l'ottenimento del codice fiscale e della partita IVA.

C) Procura speciale per l'esecuzione delle formalità pubblicitarie di cui alla sopra identificata pratica.

D) Dichiarazione sostitutiva del atto di notorietà sulla corrispondenza degli allegati:
 di attestare in qualità di titolare, amministratore/i, legale rappresentante/i - ai sensi e per gli effetti dell'articolo 27 del D.P.R. 445/2000 e conseguenti delle responsabilità previste di cui all'articolo 70 del medesimo D.P.R. 445/2000 per la tenuta di libri e di dichiarazioni mandati - la corrispondenza della copia dei documenti (tratti relativi) allegati alla presente pratica ai documenti conservati agli atti dell'impresa.

E) Delegazione:
 di delegare devoluto speciale, per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti il procedimento amministrativo, presso l'Ufficio di pratica elettronica del soggetto che provvede alla trasmissione telematica, a cui viene conferita la facoltà di acquisire eventuali rettifiche di errori formali inerenti le medesime dichiarazioni.

F) Esistenza o meno di procedimenti di accertamento di irregolarità della norma alle società opiate che non sussistono come di seguito specificato ai fini dell'assunzione delle cariche conferite in organi di amministrazione o di controllo della società: **FIERA DI VICENZA S.P.A.**

	COGNOME	NOOME	QUALIFICA (titolare, amministratore, legale rappresentante, dirigente, ecc.)	FIRMA AUTOGRAFA
1	MARZOTTO	MARZOTTO	PRESIDENTE ORA	<i>M. Marzotto</i>
2				
3				
4				
5				

Il presente modello va compilato, sottoscritto con firma autografa, e spedito in busta chiusa in duplice copia, con buste sigillate, alle competenti autorità. Al presente modello deve, inoltre, essere allegata copia, in triplice copia, di un documento di identità valido e di fotocopia del soggetto che hanno apposto le firme autografe.

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà come del procuratore:
 Chiedo che, in qualità di procuratore, autorizzato con firma digitale in copia telematica del presente documento, univoco delle responsabilità previste di cui all'articolo 70 del D.P.R. 445/2000 per la tenuta di libri e di dichiarazioni mandati, di dichiaro:
 - di essere titolare, amministratore, legale rappresentante del soggetto che hanno apposto le proprie firme autografe nelle buste di cui sopra;
 - che la copia telematica degli allegati documenti (tratti relativi) allegati alla presente pratica, corrispondono ai documenti conservati negli archivi dell'impresa per l'ottenimento degli adempimenti pubblicitari di cui alla sopra citata pratica.