Città di **Vicenza**

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 3335

DETERMINA
N. 2948 DEL 29/10/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Saffayè Subhi

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

PR VENETO FESR 2021 – 2027. SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA. AZIONE 4.3.2 "CO-HOUSING". P1."RECUPERO DI EDIFICIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VICENZA PER CO-HOUSING "EX SCUOLA DEBBA"(8 ALLOGGI)". DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'AUMENTO DI POTENZA DEL CONTATORE POD N. IT025E00663483 ALLA SOCIETÀ EDISON ENERGIA S.P.A. (P. IVA 08526440154) PER L'IMPORTO DI € 3.077,53 OLTRE IVA, AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B38J23002810003 CIG: BD619CBA7A

Proposta N. 3335

DETERMINA N. 2948 DEL 29/10/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PR VENETO FESR 2021 – 2027. SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA. AZIONE 4.3.2 "CO-HOUSING". P1."RECUPERO DI EDIFICIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VICENZA PER CO-HOUSING "EX SCUOLA DEBBA"(8 ALLOGGI)". DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'AUMENTO DI POTENZA DEL CONTATORE POD N. IT025E00663483 ALLA SOCIETÀ EDISON ENERGIA S.P.A. (P. IVA 08526440154) PER L'IMPORTO DI € 3.077,53 OLTRE IVA, AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B38J23002810003 CIG: BD619CBA7A

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con D.G.R. n. 1832 del 23/12/2021, C.M. dalla D.G.R.n. 680 del 07/06/2022, la Giunta Regionale del Veneto ha approvato un Avviso Pubblico per la manifestazione di interesse per l'individuazione delle Aree urbane del PR Veneto FESR 2021-2027 nell'ambito dello Sviluppo urbano sostenibile;
- con D.G.C. n. 64 del 23/03/2022, il Comune di Vicenza ha approvato la partecipazione dell'Amministrazione comunale, quale soggetto capofila e Autorità urbana, alla manifestazione di interesse per candidare l'Area urbana di Vicenza;
- con P.G. n. 53200 del 31/03/2022, il Comune di Vicenza, capofila e Autorità urbana, con i Comuni di Altavilla Vicentina, Caldogno, Costabissara, Creazzo, Longare, Quinto Vicentino, Sovizzo e Torri di Quartesolo – che hanno aderito formalmente sottoscrivendo una dichiarazione di intenti -, ha presentato alla Regione del Veneto la manifestazione di interesse per l'individuazione dell'Area urbana di Vicenza;
- con Decreto Regionale n. 86 del 11/07/2022 del Direttore della Direzione Programmazione Unitaria della Regione del Veneto è stata individuata l'Area urbana di Vicenza che partecipa quindi alla seconda fase di costruzione, e successiva attuazione, della SISUS nell'ambito del PR Veneto FESR 2021-2027;
- con Decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2022)8415 del 16/11/2022 è stato approvato il PR Veneto FESR 2021-2027; presa d'atto con D.G.R. n. 1573 del 13 dicembre 2022; inoltre con Decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2022) 5655 final del 1 agosto 2022 è stato approvato il PR Veneto FSE+ 2021-2027 per il sostegno a titolo del FSE nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti in favore dell'occupazione e della crescita" per la regione Veneto; presa d'atto con DGR n. 1010 del 16 agosto 2022;
- con D.G.R. n. 1469 del 18/11/2022 la Giunta Regionale ha preso atto delle risultanze dell'istruttoria della Commissione di Valutazione di cui all'Avviso pubblico – D.G.R.n. 1832/2021 e ss.mm.; ha approvato il riparto delle risorse finanziarie tra Aree Urbane e relativi Criteri e ha approvato lo schema di Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS); in particolare, all'Area urbana di Vicenza è stata assegnato un contributo di 16.950.819,42 € (c.d. Sostegno Investimento Territoriale Integrato-ITI) - di cui 2.562.100,92 € per essersi collocata al primo posto della graduatoria di merito di cui all'Allegato A al DDR 86/2022 - per la programmazione e co- progettazione tramite la SISUS e successiva attuazione di interventi. Si evidenzia che l'importo di 2.542.622,91 €, il c.d. importo di flessibilità, è soggetto al raggiungimento dei target intermedi fisici e finanziari al 31.12.2024, come individuati dal PR Veneto FESR;
- con Decreto Regionale n. 20 del 09/03/2023 del Direttore della Direzione Programmazione Unitaria della Regione del Veneto sono state approvate le linee guida per la Programmazione e Co-progettazione delle Strategie Integrate di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS);
- con Decreto Regionale n. 26 del 22/03/2023 del Direttore della Direzione Programmazione Unitaria della Regione del Veneto è stato adottato l'Invito per la definizione in co-progettazione delle SISUS rivolto alle Aree urbane individuate con DDR n. 86 del 11 luglio 2022;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/ .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"

Proposta N. 3335

DETERMINA N. 2948 DEL 29/10/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PR VENETO FESR 2021 – 2027. SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA. AZIONE 4.3.2 "CO-HOUSING". P1."RECUPERO DI EDIFICIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VICENZA PER CO-HOUSING "EX SCUOLA DEBBA"(8 ALLOGGI)". DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'AUMENTO DI POTENZA DEL CONTATORE POD N. IT025E00663483 ALLA SOCIETÀ EDISON ENERGIA S.P.A. (P. IVA 08526440154) PER L'IMPORTO DI € 3.077,53 OLTRE IVA, AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B38J23002810003 CIG: BD619CBA7A

- con D.G.C. n. 97 del 19/04/2023 si è approvata la prima versione della SISUS; la proposta di SISUS è frutto del percorso di programmazione e co-progettazione con la Cabina di Regia (composta dai rappresentanti istituzionali e tecnici dei Comuni dell'Area urbana) e con il Tavolo di partenariato dell'Area urbana di Vicenza, istituito con D.G.C. n. 40 del 22 febbraio 2023; il Comune di Vicenza ha presentato alla Regione del Veneto la prima versione della SISUS, in data 21/04/2023, P.G.n. 70600;
- con D.G.C. n. 151 del 19/07/2023 si è approvata una versione aggiornata della SISUS, recepente le indicazioni regionali, P.G.n. 100998 del 23 giugno 2023, nel contesto del percorso di co-progettazione con la Cabina di Regia e il Tavolo di partenariato urbano; il Comune di Vicenza ha presentato alla Regione del Veneto una versione aggiornata della SISUS, in data 21/07/2023, pgn. 126910;
- con P.G. n. 168217 del 06/10/2023, il Comune di Vicenza, a seguito del recepimento di ulteriori indicazioni regionali, ha presentato alla Regione del Veneto la versione finale della SISUS;
- con Decreto Regionale n. 160 del 13/11/2023 del Direttore della Direzione Programmazione Unitaria della Regione del Veneto è stata approvata la SISUS dell'Area urbana di Vicenza in attuazione dell'Avviso pubblico di cui alla DGR n. 1832/2021 e s.m.i.;

1) nell'ambito della SISUS dell'Area urbana di Vicenza si sono individuati 27 progetti, da attuarsi nel periodo 2023-2028, nell'ambito delle seguenti azioni del PR Veneto FESR 2021-2027: 121 Veneto Data Platform; 122 PA Digitale; 271 Infrastrutture verdi nelle Aree urbane; 281 Ciclovie nelle Aree urbane; 282 Trasporto pubblico locale – punti di ricarica elettrica; 283 Trasporto pubblico locale – materiale rotabile pulito; 284 Trasporto pubblico locale – Sistemi di trasporto intelligenti; 431 Edilizia residenziale pubblica; 432 Co-housing con OS411 del PR Veneto FSE+ per le relative misure di accompagnamento sociale; 433 Residenzialità leggera; OS 5.1 per la rigenerazione urbana e culturale con OS 1.3 per il sostegno alle piccole e medie imprese in vari settori (cultura, turismo, commercio, sociale) nell'ambito di progetti integrati con altri Obiettivi Specifici;
2) in particolare, i progetti delle azioni 281 Ciclovie nelle Aree urbane e 432 Co-housing sono considerati progetti strategici, ovvero devono essere attuati nel rispetto di vincoli temporali definiti con Decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2022)8415 del 16/11/2022 e seguenti;• un progetto dell'azione 432 "Inclusione abitativa tramite recupero di edifici pubblici esistenti per co-housing, residenzialità leggera e recupero edilizio di alloggi sfitti di edilizia residenziale pubblica (co-housing)", Intervento "Recupero di edifici di proprietà pubblica esistente da adibire a co-housing sociale per persone e famiglie fragili" è considerato altresì progetto Target 2024, e deve essere attuato entro il 31.12.2024;
3) nell'ambito dell'azione 432 Co-housing è stato individuato il progetto "Recupero di edifici pubblici esistenti per Co-Housing, Residenzialita' leggera e recupero edilizio di alloggi sfitti di edilizia residenziale pubblica (Co-Housing). Edificio sito in viale Riviera Berica n. 756 a Vicenza (Ex Scuola primaria "Fantoni" in localita' Debba)" CUP B38J23002810003 che vede come potenziale beneficiario il Comune di Vicenza;

Premesso, inoltre, che:

- con determinazione n. 2727 del 28/11/2023, preso atto dei risultati della trattativa diretta in

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/ .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"

Proposta N. 3335

DETERMINA N. 2948 DEL 29/10/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PR VENETO FESR 2021 – 2027. SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA. AZIONE 4.3.2 "CO-HOUSING". P1."RECUPERO DI EDIFICIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VICENZA PER CO-HOUSING "EX SCUOLA DEBBA"(8 ALLOGGI)". DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'AUMENTO DI POTENZA DEL CONTATORE POD N. IT025E00663483 ALLA SOCIETÀ EDISON ENERGIA S.P.A. (P. IVA 08526440154) PER L'IMPORTO DI € 3.077,53 OLTRE IVA, AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B38J23002810003 CIG: BD619CBA7A

MEPA (RDO n. 3838656/2023), relativa all'affidamento dell'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE), coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori (opzionale), contabilità (opzionale), coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (opzionale) ed emissione del CRE (opzionale) dell'opera oggetto del presente atto, è stato affidato l'incarico professionale relativo alla redazione del PFTE e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione allo studio BS s.r.l. con sede in Pianiga (VE), per l'importo complessivo di € 56.788,42;

- il programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale 2024 approvati unitamente al bilancio di previsione 2024 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 20.12.2023 e la successiva variazione d'urgenza approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 06.06.2024 ratificata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 09/07/2024, prevedono, tra l'altro, interventi finanziati con fondi comunitari SISUS – programma regionale Veneto FESR anni 2021 – 2027 azione 432 - Recupero edifici esistenti per Cohousing, cofinanziati con fondi propri tra i quali l'edificio sito in viale Riviera Berica n. 756 a Vicenza (ex Scuola "Fantoni" a Debba);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 26/06/2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica "SISUS Area urbana di Vicenza cofinanziata da PR Veneto FESR 2021-2027 – Azione 432 Co-Housing: P1 Recupero di edifici pubblici esistenti per Co-Housing, residenzialita' leggera e recupero edilizio di alloggi sfitti di edilizia residenziale pubblica (Co-Housing). Edificio sito in viale Riviera Berica n. 756 a Vicenza (Ex Scuola primaria "Fantoni" in localita' Debba)" dell'importo complessivo di 1.254.093,66 (IVA compresa), finanziato per € 56.788,42 con fondi propri al capitolo 1986101, per € 1.143.211,58 con fondi FESR e per € 54.093,66 con avanzo destinato agli investimenti;

Preso atto che:

- è stata presentata domanda di sostegno ID 241464_001600 dal Settore Lavori Pubblici, Prevenzione e Sicurezza acquisita al protocollo 267991 del 05/08/2024 dell'Agenzia Veneta per i Pagamenti – AVEPA, organismo incaricato per la gestione, a valere sull'invito PR FESR 2021-2027- Azione 4.3.2 "Inclusione abitativa tramite recupero di edifici pubblici esistenti per co-housing" ;
- con nota acquisita agli atti al PGN 137343 del 27/08/2024 è stato comunicato formale avvio del procedimento e, a seguito dell'interlocutoria intercorsa con le note PGN 159400/2024 e 165914/2024, è stata comunicata l'ammissibilità e la finanziabilità della domanda CUP B38J23002810003, con nota acquisita agli atti al PGN 2469 del 09/01/2025, per l'importo massimo ammissibile di € 1.195.537,78, come da decreto del Dirigente dell'Area Gestione FESR n. 614 del 18/12/2024;
- come stabilito con determinazione n. 310 del 10/02/2025 e successiva determinazione n. 1805/2025, al fine di una riduzione dei tempi di esecuzione per il rispetto delle tempistiche previste dal finanziamento, si è ritenuto opportuno affidare il predetto intervento con appalto integrato con procedura negoziata tra n. 10 operatori qualificati per lavori in categoria prevalente OG I classifica III o superiore e OS3, OS28 e OS30 scorporabili e subappaltabili a qualificazione obbligatoria, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. La base d'asta è pari ad € 922.771,71 oltre oneri previdenziali e IVA [€ 855.599,89 a base d'asta per lavori (di cui € 263.504,95 di importo manodopera), € 39.961,13 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 27.210,69 per i servizi di

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/ .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"

Proposta N. 3335

DETERMINA N. 2948 DEL 29/10/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PR VENETO FESR 2021 – 2027. SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA. AZIONE 4.3.2 "CO-HOUSING". P1."RECUPERO DI EDIFICIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VICENZA PER CO-HOUSING "EX SCUOLA DEBBA"(8 ALLOGGI)". DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'AUMENTO DI POTENZA DEL CONTATORE POD N. IT025E00663483 ALLA SOCIETÀ EDISON ENERGIA S.P.A. (P. IVA 08526440154) PER L'IMPORTO DI € 3.077,53 OLTRE IVA, AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B38J23002810003 CIG: BD619CBA7A

ingegneria e di architettura di progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, oltre oltre oneri previdenziali ed IVA, complessivamente € 1.019.642,05;

- con determinazione n. 311 del 10/02/2025 è stata approvata la revisione del Capitolato Speciale d'Appalto per effetto delle variazioni intercorse con il correttivo del Codice dei Contratti D.Lgs. 36/2023, D.Lgs. 209/2024;
- con determinazione n. 615 del 14/03/2025 sono stati approvati gli ulteriori aggiornamenti della Relazione Generale, Capitolato Speciale di Appalto e schema di contratto aggiornate al correttivo del Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs. 209 del 31/12/2024;
- con determinazione n. 616 del 14/03/2025 sono stati approvati gli atti relativi all'avvio di una indagine di mercato finalizzata alla ricerca di idonei operatori economici interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata;
- con determinazione n. 1837 del 30/07/2025 è stata approvata l'aggiudicazione dei lavori relativamente all'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP) e lavori dell'opera denominata PR Veneto FESR 2021 – 2027. SISUS dell'area urbana di Vicenza. Azione 4.3.2 "Co-Housing". P1."Recupero di edificio di proprietà del comune di Vicenza per co-housing "Ex scuola Debba"(8 alloggi)". Edificio sito in viale Riviera Berica n. 756 (Ex scuola primaria "Fantoni" in località Debba) in favore della società "R.G. Impianti S.r.l", C.F./P.IVA 02471080271 per l'importo contrattuale di € 846.329,39 compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 39.961,13, (di cui € 819.960,22 per lavori ed € 26.369,17 per progettazione e CSP), oltre agli oneri fiscali (Inarcassa oltre IVA), complessivamente pari ad € 935.413,45;

  Il quadro economico veniva così determinato:

A) IMPORTO LAVORI				
A 1)	Lavori	€		779.999,09
A 2)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€		39.961,13
	TOTALE IMPORTO LAVORI A1+A2			**819.960,22**
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
B 1)	Costi per lavorazioni varie (eventuale bonifica amianto, ecc.)	€		46.082,36
B 2)	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della Stazione Appaltante (IVA inclusa)	€		2.412,85
B 3)	Allacciamenti ai pubblici servizi e arrotondamenti (IVA inclusa)	€		2.500,00
B 4)	Imprevisti ed accantonamenti			36.183,92
B 5)	Fondo incentivante art. 45 del D.Lgs 36/2023 – 2% su importo lavori a base di gara	€		17.911,22

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/ .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"

Proposta N. 3335

DETERMINA N. 2948 DEL 29/10/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PR VENETO FESR 2021 – 2027. SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA. AZIONE 4.3.2 "CO-HOUSING". P1."RECUPERO DI EDIFICIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VICENZA PER CO-HOUSING "EX SCUOLA DEBBA"(8 ALLOGGI)". DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'AUMENTO DI POTENZA DEL CONTATORE POD N. IT025E00663483 ALLA SOCIETÀ EDISON ENERGIA S.P.A. (P. IVA 08526440154) PER L'IMPORTO DI € 3.077,53 OLTRE IVA, AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B38J23002810003 CIG: BD619CBA7A

B 5.1)	di cui per Fondo incentivante art. 45 comma 3 D. Lgs. 36/2023 – 80% su B5	€	14.328,98	
B 5.2)	di cui per Fondo incentivante art. 45 comma 5 D. Lgs. 36/2023 – 20% su B5	€	3.582,24	
B 6.1)	Spese tecniche per progetto di fattibilità tecnico-economica(PFTE) e APE stato di fatto (oneri previdenziali 4% compresi)	€		46.547,88
B 6.2)	Spese tecniche per progetto esecutivo (oneri previdenziali 4% compresi)	€		27.423,94
B 6.3)	Spese tecniche per APE post-intervento (oneri previdenziali 4% compresi)	€		2.611,20
B 6.4)	Spese tecniche per collaudo (oneri previdenziali 4% compresi)	€		2.080,00
B 7)	Spese tecniche DL, CSE, contabilità e CRE (oneri previdenziali 4% compresi)	€		54.020,15
B 8)	Spese per contribuzione ANAC	€		445,00
B 9)	Spese per pubblicità	€		500,00
B 10)	IVA al 10% su lavori e oneri per la sicurezza (10% di A)	€		81.996,02
B 11)	IVA 22% su spese tecniche	€		29.190,30
	Ribasso d'asta del 8,836 % (IVA inclusa)	€		84.228,60
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE		**€**		**434.133,44**
TOTALE PROGETTO (A + B)		**€**		**1.254.093,66**

- con determinazione n. 2266 del 26/09/2025, sono stati affidati i servizi professionali di architettura ed ingegneria di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, tenuta della contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione relativi all'intervento in oggetto – CUP B38J23002810003, in favore dello studio BS S.r.l. (P.IVA 04095420271) per l'importo di € 51.942,45 oltre oneri previdenziali 4% ed IVA 22%, complessivamente € 65.904,58, a tutti i patti e le condizioni dell'opzione prevista dalla trattativa MEPA RDO n. 3838656/2023;

Preso inoltre atto che, con determinazione n. 475 del 02/03/2026:

- è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori sopracitati, dell'importo complessivo di € 1.254.093,66 IVA compresa, che costituisce perizia di modifica del contratto ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettere b) e c) del D.Lgs. 36/2023 e smi;
- è stato riconosciuto all'impresa affidataria R.G. Impianti S.r.l, C.F./P.IVA 02471080271, giusto determinazione n. 1837/2025, l'ulteriore importo di € 50.841,64 oltre IVA 10%, complessivamente € 55.925,80 per la modifica di contratto sopraindicata rideterminando l'importo di affidamento in € 897.171,03 oltre oneri previdenziali e IVA (di cui per lavori € 870.801,86, comprensivi di € € 32.880,15 per oneri di sicurezza, oltre IVA, e per progettazione € 26.369,17 oltre Inarcassa e IVA),

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/ .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"

Proposta N. 3335

DETERMINA N. 2948 DEL 29/10/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PR VENETO FESR 2021 – 2027. SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA. AZIONE 4.3.2 "CO-HOUSING". P1."RECUPERO DI EDIFICIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VICENZA PER CO-HOUSING "EX SCUOLA DEBBA"(8 ALLOGGI)". DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'AUMENTO DI POTENZA DEL CONTATORE POD N. IT025E00663483 ALLA SOCIETÀ EDISON ENERGIA S.P.A. (P. IVA 08526440154) PER L'IMPORTO DI € 3.077,53 OLTRE IVA, AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B38J23002810003 CIG: BD619CBA7A

complessivamente pari ad € 991.339,26;

- è stato sub-impegnato l'importo complessivo di € 33.057,20 in favore della società di ingegneria ed architettura AI Progetti S.r.l. (C.F./P.IVA 03474500273);
- sono stati impegnati gli incentivi funzioni tecniche, ex art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e smi, che sono pari ad € 19.040,34, rimandando la ripartizione dell'80% del fondo tra il RUP, i soggetti che svolgono le funzioni tecniche e i loro collaboratori;

Il quadro economico veniva così rimodulato:

LAVORI	
Opere edili e di sistemazione degli spazi esterni	€ 586.493,60
Impianti idraulici e termomeccanici	€ 186.187,50
Impianti elettrici e speciali	€ 146.455,52
TOTALE PARZIALE - OPERE NON SCONTATE	**€ 919.136,62**
IMPORTO LAVORI SCONTATO	
Sconto impresa - 8,836%	**-€ 81.214,91**
TOTALE PARZIALE - OPERE SCONTATE	**€ 837.921,71**
ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	
Opere edili e di sistemazione degli spazi esterni	€ 20.980,56
Impianti idraulici e termomeccanici	€ 6.660,46
Impianti elettrici e speciali	€ 5.239,13
TOTALE PARZIALE - ONERI SICUREZZA	**€ 32.880,15**
TOTALE A - LAVORI	**€ 870.801,86**
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
Costi indiretti (importo massimo: 4% di A1+A2+B6.1+B6.2+B6.3+B6.4+B7+B10+B11)	€ 45.982,22
Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della Stazione appaltante (IVA inclusa)	€ 2.412,85

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/ .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"

Proposta N. 3335

DETERMINA N. 2948 DEL 29/10/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PR VENETO FESR 2021 – 2027. SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA. AZIONE 4.3.2 "CO-HOUSING". P1."RECUPERO DI EDIFICIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VICENZA PER CO-HOUSING "EX SCUOLA DEBBA"(8 ALLOGGI)". DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'AUMENTO DI POTENZA DEL CONTATORE POD N. IT025E00663483 ALLA SOCIETÀ EDISON ENERGIA S.P.A. (P. IVA 08526440154) PER L'IMPORTO DI € 3.077,53 OLTRE IVA, AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B38J23002810003 CIG: BD619CBA7A

Allacciamenti ai pubblici servizi ed arrotondamenti (IVA inclusa)		€ 2.500,00
Imprevisti ed accantonamenti (IVA inclusa)		€ 35.154,94
Incentivi funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs 36/2023 - 2% su A		€ 19.040,34
Incentivi funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs 36/2023 - 80% di B5)	€ 15.232,27	
Incentivi funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs 36/2023 - 20% di B5)	€ 3.808,07	
Spese tecniche per progetto di fattibilità tecnico-economica (PFTE) e APE stato di fatto (oneri previdenziali 4% compresi)		€ 46.547,88
Spese tecniche per progetto esecutivo (oneri previdenziali 4% compresi)		€ 27.423,94
Spese tecniche per APE post-intervento (oneri previdenziali 4% compresi)		€ 2.611,20
Spese tecniche collaudo statico (oneri previdenziali 4% compresi)		€ 2.080,00
Spese tecniche DL, CSE, contabilità e CRE (oneri previdenziali 4% compresi)		€ 54.020,15
Spese per contribuzione ANAC		€ 445,00
Spese per pubblicità		€ 500,00
IVA 10% su lavori e oneri per la sicurezza		€ 87.080,19
IVA 22% su spese tecniche		€ 29.190,30
Ribasso d'asta (IVA inclusa)		€ 28.302,80
TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		**€ 383.291,80**
TOTALE GENERALE PROGETTO (A+B)		**€ 1.254.093,66**

Dato atto che:

- con determinazione n. 684 del 20/03/2026, è stata autorizzata la società R.G. Impianti S.r.l, C.F/P.IVA 02471080271 a subappaltare nell'ambito degli interventi in oggetto, la realizzazione di "*opere edili*" in categoria OG1, per l'importo di € 149.167,86, di cui € 7.458,00 per oneri di sicurezza oltre IVA, all'impresa Restauri Venezia S.r.l. C.F./P.IVA 05024050261, la realizzazione di "*impianti elettrici*" in categoria OS30 per l'importo di € 39.000,00, di cui € 1.950,00 per oneri di sicurezza oltre IVA, all'impresa DA.TEL S.r.l. C.F./P.IVA 03597070246 e la realizzazione di *"impianti idrico sanitari e meccanici"* in categoria OS28 per l'importo di € 14.973,00, di cui € 449,00 per oneri di sicurezza oltre IVA, alla ditta Rosso Paolo C.F. [OMISSIS...] /P.IVA 05506870285;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/ .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"

Proposta N. 3335

DETERMINA N. 2948 DEL 29/10/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PR VENETO FESR 2021 – 2027. SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA. AZIONE 4.3.2 "CO-HOUSING". P1."RECUPERO DI EDIFICIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VICENZA PER CO-HOUSING "EX SCUOLA DEBBA"(8 ALLOGGI)". DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'AUMENTO DI POTENZA DEL CONTATORE POD N. IT025E00663483 ALLA SOCIETÀ EDISON ENERGIA S.P.A. (P. IVA 08526440154) PER L'IMPORTO DI € 3.077,53 OLTRE IVA, AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B38J23002810003 CIG: BD619CBA7A

- con determinazione n. 709 del 24/03/2026 è stata autorizzata la società R.G. Impianti S.r.l, C.F/P.IVA 02471080271 a subappaltare nell'ambito degli interventi in oggetto, la realizzazione di "*impianti idrico sanitari e meccanici*" in categoria OS28 per l'importo presunto di € 40.000,00, di cui € 1.200,00 per oneri di sicurezza, oltre IVA come per legge, all'impresa Giomik S.n.c. di Simionato Mirko e Borina Giovanni C.F./P.IVA 04904040278;
- con determinazione n. 819 del 03/04/2026 è stata autorizzata la società R.G. Impianti S.r.l, C.F/P.IVA 02471080271 a subappaltare nell'ambito degli interventi in oggetto, la realizzazione di "*opere a secco consistenti in strutture in cartongesso e rasatura e stesura di pitture"* in categoria OG1 per l'importo presunto di € 46.614,90, di cui € 2.330,75 per oneri di sicurezza, oltre IVA come per legge, all'impresa Atlas.M.A. S.r.l. C.F./P.IVA 04881780284;
- con determinazione n. 1394 del 28/05/2026 è stata autorizzata la società R.G. Impianti S.r.l, C.F/P.IVA 02471080271 a subappaltare nell'ambito degli interventi in oggetto, la realizzazione di *"fornitura e installazione di canali d'aria e del recuperatore di calore"* in categoria OS28 per l'importo presunto di € 15.000,00, di cui € 450,00 per oneri di sicurezza, oltre IVA come per legge, all'impresa S.G.O. Clima S.r.l. C.F./P.IVA 04295950283;

Considerato che nell'area oggetto di intervento sono state rilevate delle interferenze causate dalla rete di telecomunicazioni esistente, si è reso necessario lo spostamento delle suddette linee e a tal fine, con determinazione dirigenziale 1989 del 24/07/2026, sono stati affidati i relativi lavori all'impresa FiberCop S.p.A. - C.F./P.IVA 1145900962, per l'importo complessivo di € 1.729,53;

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 2072 del 04/08/2026 è stato autorizzato il subappalto in cottimo in categoria OG1 per l'importo presunto di € 10.000,00 oltre IVA come per legge, all'impresa Mitica Costruzioni S.r.l.s. C.F./P.IVA 01888740931, nell'ambito degli interventi in oggetto, avente ad oggetto la *"posa in opera di serramenti"*.
- con determinazione n. 2448 del 17/09/2026:
  - è stata approvata la perizia suppletiva e di modifica al contratto originario dei lavori - CUP B38J23002810003, per € 96.449,18 (oneri di sicurezza inclusi) oltre IVA al 10%, complessivamente pari ad € 106.094,10 con rideterminazione dell'importo complessivo in € 967.251,04 comprensivi di oneri di sicurezza per € 35.622,70, oltre IVA 10%, complessivamente pari ad € 1.063.976,14;
  - è stato riconosciuto in favore della società BS Progetti s.r.l. (P.IVA 04095420271), affidataria del servizio di ingegneria e architettura di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione, l'ulteriore importo di € 27.055,28 (oneri previdenziali e IVA compresi) con CIG A02957C09D;
- A seguito della suddetta perizia suppletiva il quadro economico veniva così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE			
A) IMPORTO LAVORI			
A 1)	Lavori	€	931.628,34

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/ .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"

Proposta N. 3335

DETERMINA N. 2948 DEL 29/10/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PR VENETO FESR 2021 – 2027. SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA. AZIONE 4.3.2 "CO-HOUSING". P1."RECUPERO DI EDIFICIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VICENZA PER CO-HOUSING "EX SCUOLA DEBBA"(8 ALLOGGI)". DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'AUMENTO DI POTENZA DEL CONTATORE POD N. IT025E00663483 ALLA SOCIETÀ EDISON ENERGIA S.P.A. (P. IVA 08526440154) PER L'IMPORTO DI € 3.077,53 OLTRE IVA, AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B38J23002810003 CIG: BD619CBA7A

A 2)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€		35.622,70
	TOTALE IMPORTO LAVORI A1+A2			**967.251,04**
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
B 1)	Costi indiretti (importo massimo: 4% di A1+A2+B6.1+B6.2+B6.3+B6.4+B7+B10+B11)	€		-
B 2)	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della Stazione Appaltante (IVA inclusa)	€		-
B 3)	Allacciamenti ai pubblici servizi e arrotondamenti (IVA inclusa)	€		770,47
B 3.1)	Spostamento impianto telefonico (IVA inclusa)	€		1.729,53
B 3.2)	Aumento di potenza contatore (IVA inclusa)	€		3.000,00
B 4)	Imprevisti ed accantonamenti			5.000,00
B 5)	Fondo incentivante art. 45 del D.Lgs 36/2023 – 2% su importo lavori a base di gara	€		21.150,97
B 5.1)	di cui per Fondo incentivante art. 45 D. Lgs. 36/2023 – 80% su B5	€	16.920,77	
B 5.2)	di cui per Fondo incentivante art. 45 D. Lgs. 36/2023 – 20% su B5	€	4.230,19	
B 6.1)	Spese tecniche per progetto di fattibilità tecnico-economica(PFTE) e APE stato di fatto (oneri previdenziali 4% compresi)	€		46.547,88
B 6.2)	Spese tecniche per progetto esecutivo (oneri previdenziali 4% compresi)	€		27.423,94
B 6.3)	Spese tecniche per APE post-intervento (oneri previdenziali 4% compresi)	€		-
B 6.4)	Spese tecniche per collaudo (oneri previdenziali 4% compresi)	€		-
B 6.5)	Spese tecniche per pratiche catastali (oneri previdenziali 4% compresi)	€		5.500,00
B 7)	Spese tecniche DL, CSE, contabilità e CRE (oneri previdenziali 4% compresi)	€		76.196,61
B 8)	Spese per contribuzione ANAC	€		445,00
B 9)	Spese per pubblicità	€		500,00
B 10)	IVA al 10% su lavori e oneri per la sicurezza (10% di A)	€		96.725,10
B 11)	IVA 22% su spese tecniche	€		34.247,05
	Ribasso d'asta del 8,836 % (IVA inclusa)	€		-
	TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE	€		**319.236,56**
	TOTALE PROGETTO (A + B)	€		**1.286.487,60**

Risulta ora necessario, per consentire l'allacciamento e la connessione dell'impianto fotovoltaico, posto al servizio della nuova pompa di calore in sostituzione dell'impianto a gasolio esistente, intervento ricompreso

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/ .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"

Proposta N. 3335

DETERMINA N. 2948 DEL 29/10/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PR VENETO FESR 2021 – 2027. SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA. AZIONE 4.3.2 "CO-HOUSING". P1."RECUPERO DI EDIFICIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VICENZA PER CO-HOUSING "EX SCUOLA DEBBA"(8 ALLOGGI)". DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'AUMENTO DI POTENZA DEL CONTATORE POD N. IT025E00663483 ALLA SOCIETÀ EDISON ENERGIA S.P.A. (P. IVA 08526440154) PER L'IMPORTO DI € 3.077,53 OLTRE IVA, AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B38J23002810003 CIG: BD619CBA7A

nei lavori di riqualificazione energetica dell'immobile approvati, aumentare la potenza disponibile in bassa tensione del contatore esistente POD n. IT025E00663483 da 4,5 kW monofase 230 V a 44 kW trifase 400 V;

Preso atto, quindi, che:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. prevedono l'adozione di una decisione a contrarre, indicante l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni che motivano la scelta ed ai requisiti di carattere generale, nel rispetto della vigente normativa;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- il provvedimento approvato dal Consiglio ANAC del 18 giugno 2025 sulle modalità di affidamenti di importo inferiore a € 5.000,00 ha prorogato la possibilità di utilizzare, come modalità suppletiva e in caso di impossibilità o difficoltà di ricorso alle PAD, come nel caso di specie, la possibilità di staccare i CIG sulla piattaforma contratti pubblici - PCP dell'Autorità;

Atteso, in virtù della convenzione CONSIP "Energia Elettrica 22 – Lotto 5 – Veneto" in essere relativa alla fornitura di energia elettrica, sottoscritta dal Comune di Vicenza con Edison Energia e della prossima adesione alla Convenzione CONSIP "Energia elettrica 2880 - Lotto 5 – Veneto" con il medesimo operatore economico, di interpellare il citato operatore economico per l'incremento di potenza necessario;

Ricordato che, ai sensi quanto previsto dall'art. 49 comma 6 del D.Lgs. 36/2023 è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

Preso atto che, allo scopo, è stata interpellata la società Edison Energia S.p.a. (P. IVA 08526440154) con sede legale in Foro Buonaparte n. 31 – 20121, Milano, operatore economico che, per competenza, esperienza pregressa presenta il livello di specializzazione necessario alla prestazione di servizi richiesta, la quale si è resa disponibile, come da preventivo agli atti al PGN 172911 del 15/10/2026 ad effettuare la prestazione richiesta per il tramite del distributore locale V-Reti S.p.a. (C.F./P.IVA 03178060236) per l'importo offerto di € 3.077,53 oltre IVA 22%, complessivamente € 3.754,59, importo ritenuto congruo dal RUP e in grado di soddisfare le esigenze dell'Amministrazione comunale;

Considerato, inoltre, che, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., non è richiesta la garanzia definitiva, in considerazione del ridotto valore economico dell'appalto nonché dell'affidabilità dell'operatore economico;

Dato atto che per l'affidamento di specie è stato acquisito il CIG BD619CBA7A associato al Codice Unico di Progetto CUP B38J23002810003;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/ .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"

Proposta N. 3335

DETERMINA N. 2948 DEL 29/10/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PR VENETO FESR 2021 – 2027. SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA. AZIONE 4.3.2 "CO-HOUSING". P1."RECUPERO DI EDIFICIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VICENZA PER CO-HOUSING "EX SCUOLA DEBBA"(8 ALLOGGI)". DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'AUMENTO DI POTENZA DEL CONTATORE POD N. IT025E00663483 ALLA SOCIETÀ EDISON ENERGIA S.P.A. (P. IVA 08526440154) PER L'IMPORTO DI € 3.077,53 OLTRE IVA, AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B38J23002810003 CIG: BD619CBA7A

Atteso il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione di cui agli artt. 94-95 e seguenti del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. per la procedura di affidamento oggetto del presente provvedimento, ricordata l'aggiudicazione della convenzione CONSIP sopraindicata in relazione alla quale l'operatore economico è tenuto alla sussistenza dei requisiti per tutta la durata dell'appalto;

Accertato che la società risulta in possesso di regolarità contributiva (DURC prot. INAIL_55865666 Data richiesta 15/09/2026 Scadenza validità 13/01/2027); verifica dei requisiti non effettuata secondo quanto previsto con determinazione dirigenziale n. 2016/2023 in applicazione dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Stabilito di procedere all'affidamento dell'aumento della potenza disponibile in bassa tensione del contatore esistente POD n. IT025E00663483 da 4,5 kW monofase 230 V a 44 kW trifase 400 V nell'ambito dell'intervento CUP B38J23002810003, alla società Edison Energia S.p.a. (P. IVA 08526440154) con sede legale in Foro Buonaparte n. 31 – 20121, Milano alle condizioni sopraindicate, come da offerta acquisita agli atti al PGN 172911/2026, con copertura nelle somme a disposizione e precisamente nella voce B3.2) del quadro economico che viene così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO				
A) IMPORTO LAVORI				
A 1)	Lavori	€		931.628,34
A 2)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€		35.622,70
	TOTALE IMPORTO LAVORI A1+A2			***967.251,04***
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
B 1)	Costi indiretti (importo massimo: 4% di A1+A2+B6.1+B6.2+B6.3+B6.4+B7+B10+B11)	€		-
B 2)	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della Stazione Appaltante (IVA inclusa)	€		-
B 3)	Allacciamenti ai pubblici servizi e arrotondamenti (IVA inclusa)	€		15,88
B 3.1)	Spostamento impianto telefonico (IVA inclusa)	€		1.729,53
B 3.2)	Aumento di potenza contatore (IVA inclusa)	€		3.754,59
B 4)	Imprevisti ed accantonamenti			5.000,00
B 5)	Fondo incentivante art. 45 del D.Lgs 36/2023 – 2% su importo lavori a base di gara	€		21.150,97
B 5.1)	di cui per Fondo incentivante art. 45 D. Lgs. 36/2023 – 80% su B5	€	16.920,77	
B 5.2)	di cui per Fondo incentivante art. 45 D. Lgs. 36/2023 – 20% su B5	€	4.230,19	
B 6.1)	Spese tecniche per progetto di fattibilità tecnico-economica(PFTE) e APE stato di fatto (oneri previdenziali 4% compresi)	€		46.547,88

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/ .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"

Proposta N. 3335

DETERMINA N. 2948 DEL 29/10/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PR VENETO FESR 2021 – 2027. SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA. AZIONE 4.3.2 "CO-HOUSING". P1."RECUPERO DI EDIFICIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VICENZA PER CO-HOUSING "EX SCUOLA DEBBA"(8 ALLOGGI)". DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'AUMENTO DI POTENZA DEL CONTATORE POD N. IT025E00663483 ALLA SOCIETÀ EDISON ENERGIA S.P.A. (P. IVA 08526440154) PER L'IMPORTO DI € 3.077,53 OLTRE IVA, AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B38J23002810003 CIG: BD619CBA7A

B 6.2)	Spese tecniche per progetto esecutivo (oneri previdenziali 4% compresi)	€	27.423,94
B 6.3)	Spese tecniche per APE post-intervento (oneri previdenziali 4% compresi)	€	-
B 6.4)	Spese tecniche per collaudo (oneri previdenziali 4% compresi)	€	-
B 6.5)	Spese tecniche per pratiche catastali (oneri previdenziali 4% compresi)	€	5.500,00
B 7)	Spese tecniche DL, CSE, contabilità e CRE (oneri previdenziali 4% compresi)	€	76.196,61
B 8)	Spese per contribuzione ANAC	€	445,00
B 9)	Spese per pubblicità	€	500,00
B 10)	IVA al 10% su lavori e oneri per la sicurezza (10% di A)	€	96.725,10
B 11)	IVA 22% su spese tecniche	€	34.247,05
	Ribasso d'asta del 8,836 % (IVA inclusa)	€	-
	TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE	€	***319.236,56***
	TOTALE PROGETTO (A + B)	€	**1.286.487,60**

Stabilito che:

- il contratto con l'appaltatore affidatario sarà concluso a mezzo scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, conformemente a quanto previsto dall'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e smi e dall'art. 23 del "Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza" approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 23/04/2024;
- l'operatore economico, con l'accettazione delle clausole contrattuali, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i., impegnandosi a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente);
- con la presentazione dell'offerta il sopraindicato operatore economico si impegna a rispettare tutte le clausole pattizie di cui al Protocollo di legalità perfezionato in data 9 ottobre 2025 tra Regione del Veneto, le Prefetture Uffici Territoriali del Governo del Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto, a cui il Comune ha aderito con delibera della Giunta comunale n. 211 del 3 dicembre 2025, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata e del contrasto alla corruzione nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (consultabile al link: https://www.regione.veneto.it/web/lavori-pubblici/protocollo-di-legalita), e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti;

Dato atto, inoltre, che il Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Prevenzione e RUP, con la sottoscrizione del presente atto dichiara, sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, il rispetto di quanto previsto dagli artt. 16, 51 e 93 del D.Lgs. 36/2023 in tema di conflitto di interesse anche potenziale e incompatibilità, dall'art. 6-bis della L. 241/1990 in tema di conflitto di interessi, dalla Linea Guida ANAC n. 15 relativa alla "Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento dei contratti pubblici", dall'art. 35-bis del D.Lgs. 165/2001, dall'art. 51 del Codice di Procedura Civile e dal Piano

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/ .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"

Proposta N. 3335

DETERMINA N. 2948 DEL 29/10/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PR VENETO FESR 2021 – 2027. SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA. AZIONE 4.3.2 "CO-HOUSING". P1."RECUPERO DI EDIFICIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VICENZA PER CO-HOUSING "EX SCUOLA DEBBA"(8 ALLOGGI)". DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'AUMENTO DI POTENZA DEL CONTATORE POD N. IT025E00663483 ALLA SOCIETÀ EDISON ENERGIA S.P.A. (P. IVA 08526440154) PER L'IMPORTO DI € 3.077,53 OLTRE IVA, AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B38J23002810003 CIG: BD619CBA7A

di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Vicenza;

Richiamate le disposizioni di cui all'art. 53, ultimo comma, del D.Lgs. 165/2001 la cui violazione costituisce causa di risoluzione del contratto.

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 23/04/2024 che approva il "Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza" e successive integrazioni;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 137 del 22/12/2025 ad oggetto "Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028 e della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028 e allegati";

Visto il documento programmatico triennale denominato "Piano Integrato di Attività e Organizzazione P.I.A.O." per il triennio 2026/2028, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 59 del 26/03/2026, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 15 del 30/01/2026 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 11 del 14/02/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

1) di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2) di affidare, per le motivazioni espresse in premessa e ai sensi dell'art. 17 e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., l'aumento della potenza disponibile in bassa tensione del contatore esistente POD n. IT025E00663483 da 4,5 kW monofase 230 V a 44 kW trifase 400 V nell'ambito dell'intervento "PR VENETO FESR 2021 – 2027. SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA. AZIONE 4.3.2 "CO-HOUSING". P1."RECUPERO DI EDIFICIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VICENZA PER CO-HOUSING "EX SCUOLA DEBBA"(8 ALLOGGI)"" con CUP B38J23002810003 , alla società Edison Energia S.p.a. (P. IVA 08526440154) con sede legale in Foro Buonaparte n. 31 – 20121, Milano, per l'importo di € 3.077,53 oltre IVA 22%, complessivamente € 3.754,59, come da offerta acquisita agli atti al PGN 172911 del 15/10/2026 (CIG BD619CBA7A);

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/ .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"

Proposta N. 3335

DETERMINA N. 2948 DEL 29/10/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PR VENETO FESR 2021 – 2027. SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA. AZIONE 4.3.2 "CO-HOUSING". P1."RECUPERO DI EDIFICIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VICENZA PER CO-HOUSING "EX SCUOLA DEBBA"(8 ALLOGGI)". DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'AUMENTO DI POTENZA DEL CONTATORE POD N. IT025E00663483 ALLA SOCIETÀ EDISON ENERGIA S.P.A. (P. IVA 08526440154) PER L'IMPORTO DI € 3.077,53 OLTRE IVA, AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B38J23002810003 CIG: BD619CBA7A

3) di dare atto che l'importo complessivo di € 3.754,59 (IVA compresa), di cui al punto precedente trova copertura:

   - per l'importo di € 2.984,12 nell'impegno codice n. 183352 al capitolo 1448500 "LL PP MANUTENZIONE STRAORDINARIA, CONSERVAZIONE E RISANAMENTO PATRIMONIO COMUNALE - SERVIZIO PARZIALMENTE RILEVANTE AI FINI IVA" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con avanzo vincolato di amministrazione, ove rientra nella somma complessivamente vincolata con determinazione dirigenziale n. 2448 del 17/09/2026, citata in premessa;

   - per l'importo di € 770,47 nell'impegno codice n. 163312 al capitolo 1932809 "F.C. - SISUS - PR VENETO FESR 2021-2027 AZIONI 431 - 432 EDILIZIA RESIDENZIALE E SOCIALE" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con contributi dell'Unione Europea, ove rientra nella somma complessivamente vincolata con deliberazione di Giunta comunale n. 133 del 26/06/2024, citata in premessa;

4) di approvare l'allegato crono-programma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive;

5) di stabilire che il contratto con l'operatore economico incaricato verrà stipulato per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, stando alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti, come previsto dall'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dall'art. 23 del "Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza" approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 23 del 23/04/2024;

6) di dare atto che al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 62/2013 relative al "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 165/2001", così come modificato con D.P.R. 81/2023, e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vicenza con deliberazione di Giunta comunale n. 16 del 28/01/2014 e che, in caso di violazione delle stesse, il contratto è risolto di diritto;

7) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determinazione, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del T.U.E.L., D.Lgs. 267/2000 e dei principi contabili;

8) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 01/07/2009 n. 78 convertito nella Legge 03/08/2009 n. 102;

9) di pubblicare il presente provvedimento sul sito web del Comune di Vicenza.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/ .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"

Proposta N. 3335

DETERMINA N. 2948 DEL 29/10/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PR VENETO FESR 2021 – 2027. SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA. AZIONE 4.3.2 "CO-HOUSING". P1."RECUPERO DI EDIFICIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VICENZA PER CO-HOUSING "EX SCUOLA DEBBA"(8 ALLOGGI)". DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'AUMENTO DI POTENZA DEL CONTATORE POD N. IT025E00663483 ALLA SOCIETÀ EDISON ENERGIA S.P.A. (P. IVA 08526440154) PER L'IMPORTO DI € 3.077,53 OLTRE IVA, AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B38J23002810003 CIG: BD619CBA7A

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/ .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"

Proposta N. 3335

DETERMINA N. 2948 DEL 29/10/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PR VENETO FESR 2021 – 2027. SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA. AZIONE 4.3.2 "CO-HOUSING". P1."RECUPERO DI EDIFICIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VICENZA PER CO-HOUSING "EX SCUOLA DEBBA"(8 ALLOGGI)". DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'AUMENTO DI POTENZA DEL CONTATORE POD N. IT025E00663483 ALLA SOCIETÀ EDISON ENERGIA S.P.A. (P. IVA 08526440154) PER L'IMPORTO DI € 3.077,53 OLTRE IVA, AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B38J23002810003 CIG: BD619CBA7A

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/ .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"

Città di **Vicenza**

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 3335

DETERMINA N. 2948 DEL 29/10/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

Oggetto: PR VENETO FESR 2021 – 2027. SISUS DELL'AREA URBANA DI VICENZA. AZIONE 4.3.2 "CO-HOUSING". P1."RECUPERO DI EDIFICIO DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VICENZA PER CO-HOUSING "EX SCUOLA DEBBA"(8 ALLOGGI)". DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELL'AUMENTO DI POTENZA DEL CONTATORE POD N. IT025E00663483 ALLA SOCIETÀ EDISON ENERGIA S.P.A. (P. IVA 08526440154) PER L'IMPORTO DI € 3.077,53 OLTRE IVA, AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B38J23002810003 CIG: BD619CBA7A

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
184158	2026	F.C. - SISUS - PR VENETO FESR 2021-2027 AZIONI 431 - 432 EDILIZIA RESIDENZIALE E SOCIALE	U	08022.02.1932809	770,47
184157	2026	LL PP MANUTENZIONE STRAORDINARIA, CONSERVAZIONE E RISANAMENTO PATRIMONIO COMUNALE - SERVIZIO PARZIALMENTE RILEVANTE AI FINI IVA	U	01052.02.1448500	2.984,12

La presente determinazione è: **Regolare** .sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Vicenza, 10/11/2026

Luigi Sudiro / InfoCert S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : b84e0422f5aed0c6fc18e6baeabb75bb48e4ff16

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:
La EQ di Settore: –
Il Dirigente di Settore: Gabbi Paolo
La EQ di Ragioneria: --

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/ .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"