

Proposta N. 2593

DETERMINA

N. 2265 DEL 27/08/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M4 C1 INV. 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”. APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO PIARDA” DI IMPORTO RIDETERMINATO IN COMPLESSIVI € 3.860.000,00 IVA COMPRESA, E DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 2 DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON L’IMPRESA SO.GE.DI.CO. S.R.L. (P.IVA 03309320277), AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B33C22000000006 CIG 9764679406

Proposta N. 2593

DETERMINA N. 2265 DEL 27/08/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M4 C1 INV. 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”. APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO PIARDA” DI IMPORTO RIDETERMINATO IN COMPLESSIVI € 3.860.000,00 IVA COMPRESA, E DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 2 DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON L’IMPRESA SO.GE.DI.CO. S.R.L. (P.IVA 03309320277), AI SENSI DELL’ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B33C22000000006 CIG 9764679406

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, ha istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- il decreto del Ministro dell’Istruzione 2 dicembre 2021, n. 343 e nelle more della registrazione dello stesso da parte degli organi di controllo ha come obiettivo quello di consentire la costruzione, riqualificazione e messa in sicurezza degli asili nido e delle scuole dell’infanzia al fine di migliorare l’offerta educativa sin dalla prima infanzia e offrire un concreto aiuto alle famiglie, incoraggiando la partecipazione delle donne al mercato del lavoro e la conciliazione tra vita familiare e professionale”;
- in particolare la Missione 4 “Istruzione e Ricerca” Componente 1 - Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”;
- a seguito della pubblicazione dell’avviso pubblico prot. 48047 del 02 dicembre 2021, il Comune di Vicenza ha presentato la candidatura per l’esecuzione di 4 interventi fra cui “Riqualificazione asilo nido Piarda in contra’ Piarda”;
- il Comune di Vicenza è risultato assegnatario, a seguito della pubblicazione della graduatoria, del finanziamento per 4 interventi, fra i quali, l’intervento in oggetto con CUP B33C22000000006;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 25/02/2022 è stato approvato lo studio di fattibilità per Asilo nido “Piarda” in Contra’ Piarda dell’importo complessivo di € 2.039.700,00 IVA compresa;
- l’accordo con il Ministero dell’Istruzione veniva sottoscritto tra le parti ed assunto al prot. 181537/2022; l’addendum relativo al suddetto accordo era sottoscritto tra le parti ed assunto al prot. 92613/2023;
- con determinazione dirigenziale n. 3084 del 28/12/2022 è stato affidato l’incarico professionale per la predisposizione della progettazione di fattibilità tecnico-economica dell’opera “Riqualificazione Asilo nido Piarda in Contra’ Piarda” - CUP B33C22000000006 – Next Generation EU – Bando PNRR M4 C1 – Inv. 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” all’Ing. Giorgio Conte di Vicenza per l’importo complessivo di € 12.801,30 (Inarcassa 4% ed IVA 22% compresi);
- il Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l’elenco annuale 2022, approvati unitamente al Bilancio di previsione 2022-2024 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 90 del 16/12/2021 e successive variazioni, prevedono, tra l’altro, l’intervento in oggetto;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’ memorizzato digitalmente ed e’ rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 2593

DETERMINA N. 2265 DEL 27/08/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M4 C1 INV. 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”. APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO PIARDA” DI IMPORTO RIDETERMINATO IN COMPLESSIVI € 3.860.000,00 IVA COMPRESA, E DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 2 DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON L'IMPRESA SO.GE.DI.CO. S.R.L. (P.IVA 03309320277), AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B33C22000000006 CIG 9764679406

Dato atto che:

- ☐ con deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 22/02/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica degli interventi relativi a Next Generation EU – Bando PNRR M4 C1 – Inv. 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” – “Asilo nido Piarda – Manutenzione straordinaria con adeguamento sismico” dell’importo complessivo di € 2.039.700,00 IVA ed oneri per la sicurezza compresi, ripartito secondo il quadro economico che segue:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		PFTE
		€
	IMPORTO LAVORI A)	
A1	Lavori	1.500.000,00
A2	Sicurezza	50.000,00
	TOTALE LAVORI A)	1.550.000,00
	SOMME A DISPOSIZIONE B)	
B1	Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto	36.600,00
B2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative	5.000,00
B3	Allacciamenti pubblici servizi ed arrotondamenti	5.000,00
B4	Imprevisti e arrotondamenti IVATO	40.500,00
B5	Fondo incentivante art. 113 DLgs. 50/2016	24.800,00
B6	Spese tecniche (Progettazione, DL, Sicurezza)	163.461,54
B7	Spese tecnico-amministrative (Collaudi)	9.615,38
B8	Spese pubblicità	1.000,00
B9	Oneri contributivi spese tecniche	6.923,08
B10	Iva al 10% sui lavori e oneri sicurezza	155.000,00
B11	Iva al 22% su spese tecniche (B6+B7+B9)	39.600,00

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

Proposta N. 2593

DETERMINA N. 2265 DEL 27/08/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M4 C1 INV. 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”. APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO PIARDA” DI IMPORTO RIDETERMINATO IN COMPLESSIVI € 3.860.000,00 IVA COMPRESA, E DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 2 DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON L’IMPRESA SO.GE.DI.CO. S.R.L. (P.IVA 03309320277), AI SENSI DELL’ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B33C22000000006 CIG 9764679406

B12	Iva al 22% residua (B2+B3)	2.200,00
B13	Contributo ANAC	
B14	Ribasso d’asta IVA 10% compresa – ECONOMIE	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	489.700,00
	TOTALE GENERALE A+B	2.039.700,00

- con determinazione n. 518 del 06/03/2023 si è disposto di procedere all’affidamento dell’appalto congiunto della progettazione definitiva ed esecutiva e della realizzazione dei lavori con il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa di cui all’art. 95 del D.Lgs. 50/2016;
- con determinazione n. 1353 del 29/05/2023 è stato aggiudicato l’appalto congiunto di cui sopra all’impresa SO.GE.DI.CO. S.r.l. (P.IVA/C.F. 03309320277) per l’importo contrattuale di € 1.613.380,60 (escluso IVA ed Inarcassa);
Il quadro economico risulta così rideterminato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		Post affidamento - Contratto
		€
	IMPORTO LAVORI A)	
A1	Lavori	1.479.540,00
A2	Sicurezza	50.000,00
	TOTALE LAVORI A)	1.529.540,00
	SOMME A DISPOSIZIONE B)	
B1	Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto	36.600,00
B2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative	5.000,00
B3	Allacciamenti pubblici servizi ed arrotondamenti	5.000,00
B4	Imprevisti e arrotondamenti IVATO	40.500,00

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

Proposta N. 2593

DETERMINA N. 2265 DEL 27/08/2026

 RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
 SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M4 C1 INV. 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”. APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO PIARDA” DI IMPORTO RIDETERMINATO IN COMPLESSIVI € 3.860.000,00 IVA COMPRESA, E DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 2 DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON L'IMPRESA SO.GE.DI.CO. S.R.L. (P.IVA 03309320277), AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B33C22000000006 CIG 9764679406

B5	Fondo incentivante art. 113 DLgs. 50/2016	24.800,00
B6	Spese tecniche (Progettazione, DL, Sicurezza)	163.461,54
B7	Spese tecnico-amministrative (Collaudi)	9.615,38
B8	Spese pubblicità	1.000,00
B9	Oneri contributivi spese tecniche	6.923,08
B10	Iva al 10% sui lavori e oneri sicurezza	152.954,00
B11	Iva al 22% su spese tecniche (B6+B7+B9)	39.600,00
B12	Iva al 22% residua (B2+B3)	2.200,00
B13	Contributo ANAC	
B14	Ribasso d'asta IVA 10% compresa – ECONOMIE	22.506,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	510.160,00
	TOTALE GENERALE A+B	2.039.700,00

- il contratto d'appalto congiunto di progettazione e realizzazione dei lavori tra il Comune di Vicenza e l'impresa aggiudicataria SO.GE.DI.CO. S.r.l. è stato stipulato in data 07/07/2023 con n. 2.561 di Racc. e n. 29.034 di Rep.S.;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 85 del 20/12/2023 è stato approvato il bilancio 2024- 2026 del Comune di Vicenza, con il quale sono state assegnate all'opera in oggetto risorse proprie dell'Ente per € 1.050.000,00 IVA compresa;

Dato atto che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 262 del 29/12/2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dell'importo complessivo di € 3.089.700,00 (IVA compresa), finanziato per il maggiore importo di € 1.050.000,00 con risorse dell'Ente stanziate con la sopracitata deliberazione, il cui quadro economico è così ripartito:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		approvazione PD-PE D.G.C. 262/2023 Prima modifica del contratto
		€
	IMPORTO LAVORI A)	

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

Proposta N. 2593

DETERMINA N. 2265 DEL 27/08/2026RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M4 C1 INV. 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”. APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO PIARDA” DI IMPORTO RIDETERMINATO IN COMPLESSIVI € 3.860.000,00 IVA COMPRESA, E DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 2 DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON L'IMPRESA SO.GE.DI.CO. S.R.L. (P.IVA 03309320277), AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B33C22000000006 CIG 9764679406

A1	Lavori	2.197.312,60
A2	Sicurezza	50.000,00
	TOTALE LAVORI A)	2.247.312,60
	SOMME A DISPOSIZIONE B)	
B1	Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto	100.000,00
B2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative	4.918,03
B3	Allacciamenti pubblici servizi ed arrotondamenti	4.918,03
B4	Imprevisti e arrotondamenti IVATO	46.151,60
B5	Fondo incentivante art. 113 DLgs. 50/2016	30.600,00
B6	Spese tecniche (Progettazione, DL, Sicurezza)	273.048,98
B7	Spese tecnico-amministrative (Collaudi)	48.076,92
B8	Spese pubblicità	1.000,00
B9	Oneri contributivi spese tecniche	12.845,04
B10	Iva al 10% sui lavori e oneri sicurezza	224.731,26
B11	Iva al 22% su spese tecniche (B6+B7+B9)	73.473,61
B12	Iva al 22% residua (B2+B3)	2.163,93
B13	Contributo ANAC	
B14	Ribasso d'asta IVA 10% compresa – ECONOMIE	20.460,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	842.387,40
	TOTALE GENERALE A+B	3.089.700,00

- con determinazione n. 174 del 01/02/2024 è stato approvato il rimborso spese anticipato dalla SUA della Provincia di Vicenza a titolo di contributo di funzionamento ANAC per la procedura di gara CIG 9764679406 per € 660,00;
- con determinazione n. 642 del 08/04/2024, rettificata con determina n. 1255 del 14/06/2024, si prendeva atto del progetto definitivo-esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 262 di cui sopra, che costituisce perizia suppletiva e di modifica del contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., relativamente all'opera in oggetto dell'importo di € 717.772,60 per

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

Proposta N. 2593

DETERMINA N. 2265 DEL 27/08/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M4 C1 INV. 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”. APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO PIARDA” DI IMPORTO RIDETERMINATO IN COMPLESSIVI € 3.860.000,00 IVA COMPRESA, E DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 2 DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON L'IMPRESA SO.GE.DI.CO. S.R.L. (P.IVA 03309320277), AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B33C22000000006 CIG 9764679406

lavori ed oneri di sicurezza compresi + IVA 10%, pari ad € 789.549,86 e di ulteriori € 39.119,08 + Inarcassa 4% + IVA 22%, pari ad € 49.634,29 per la progettazione da riconoscere all'aggiudicatario dell'appalto congiunto dei lavori e della progettazione definitiva ed esecutiva SO.GE.DI.CO. S.R.L. (P.IVA/C.F. 03309320277), complessivamente pari ad € 839.184,15; con il medesimo provvedimento si è rideterminato l'importo di appalto affidato in € 2.370.272,28 oltre oneri previdenziali e IVA (di cui € 2.247.312,60 + IVA 10% per lavori ed € 122.959,68 + Inarcassa 4% + IVA 22% per progettazione), complessivamente € 2.628.055,10. Si è contestualmente proceduto con la rimodulazione del quadro economico di intervento come segue:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		come rimodulato con Det. 642 del 08/04/2024
		€
	IMPORTO LAVORI A)	
A1	Lavori	2.197.312,60
A2	Sicurezza	50.000,00
	TOTALE LAVORI A)	2.247.312,60
	SOMME A DISPOSIZIONE B)	
B1	Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto	100.000,00
B2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative	5.000,00
B3	Allacciamenti pubblici servizi ed arrotondamenti	5.000,00
B4	Imprevisti e arrotondamenti IVATO	43.342,14
B5	Fondo incentivante art. 113 DLgs. 50/2016	30.563,45
B6	Spese tecniche (Progettazione, DL, Sicurezza)	273.048,98
B7	Spese tecnico-amministrative (Collaudi)	48.076,92
B8	Spese pubblicità	1.000,00
B9	Oneri contributivi spese tecniche	12.845,04
B10	Iva al 10% sui lavori e oneri sicurezza	224.731,26
B11	Iva al 22% su spese tecniche (B6+B7+B9)	73.473,61
B12	Iva al 22% residua (B2+B3)	2.200,00
B13	Contributo ANAC	600,00

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

Proposta N. 2593

DETERMINA N. 2265 DEL 27/08/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M4 C1 INV. 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”. APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO PIARDA” DI IMPORTO RIDETERMINATO IN COMPLESSIVI € 3.860.000,00 IVA COMPRESA, E DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 2 DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON L'IMPRESA SO.GE.DI.CO. S.R.L. (P.IVA 03309320277), AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B33C22000000006 CIG 9764679406

B14	Ribasso d'asta IVA 10% compresa – ECONOMIE	22.506,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	842.387,40
	TOTALE GENERALE A+B	3.089.700,00

Dato atto che in data 16/07/2024 è stato sottoscritto il conseguente primo atto aggiuntivo n. 2643 di Racc. e n. 29.152 di Rep. S.;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 776 del 19/04/2024 sono stati disposte le opportune attività contabili per il riconoscimento diretto dell'importo spettante al professionista incaricato ing. Giuseppe Costa di Zugliano (VI) di complessivi € 156.011,24 di cui alle determinazioni sopraindicate n. 1353/2023 e 642/2024;
- con determinazione n. 1436 del 10/07/2024 sono stati affidati i servizi professionali di ingegneria ed architettura di Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione degli interventi in argomento a Vitre Studio S.r.l.(C.F./P. IVA 03466370248), per l'importo di € 119.514,14, oltre Inarcassa 4% e IVA 22%, complessivamente € 151.639,55, a tutti i patti e condizioni stabiliti nella procedura MEPA (RDO n. 4379641/2024);
- con determinazione dirigenziale n. 1691 del 07/08/2024 è stato affidato l'incarico di collaudo tecnico amministrativo, statico e tecnico funzionale degli impianti, compreso il collaudo in corso d'opera, alla Società di ingegneria Sinpro S.r.l. (P.IVA 02999950278/ C.F. 02447800281), nella figura dell'Ing. Patrizio Glisoni, per l'importo di € 35.123,90 oltre Inarcassa 4% e IVA 22%, pari ad € 36.528,86 oltre IVA, complessivamente € 44.565,21, a tutti i patti e condizioni stabiliti nella procedura MEPA (RDO n. 4489860/2024);

Rilevato che nel corso dei lavori si è manifestata la necessità di realizzare ulteriori opere, che costituiscono prima variante al progetto definitivo-esecutivo e seconda modifica del contratto stipulato in data 07/07/2023 con n. 29.034 di Rep.S. e n. 2.561 di Racc., così come primariamente modificato con atto aggiuntivo n. 264 di Racc. e n. 29.152 di Rep. S. in data 16/07/2024, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettere b) e c) del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che, conseguentemente :

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

Proposta N. 2593

DETERMINA N. 2265 DEL 27/08/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M4 C1 INV. 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”. APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO PIARDA” DI IMPORTO RIDETERMINATO IN COMPLESSIVI € 3.860.000,00 IVA COMPRESA, E DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 2 DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON L'IMPRESA SO.GE.DI.CO. S.R.L. (P.IVA 03309320277), AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B33C22000000006 CIG 9764679406

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 71 del 24/07/2025 di assestamento di bilancio 2025/2027 è stato stanziato, per l'intervento in oggetto, l'ulteriore importo di € 650.000,00 da finanziare a mezzo mutuo da contrarre con Cassa Depositi e Prestiti o altro Istituto mutuante;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 228 del 03/12/2025 è stato incrementato l'importo del quadro economico di progetto, rideterminato in € 3.739.700,00 comprensivo dello stanziamento sopraindicato ed è stata approvata la prima variante al progetto definitivo-esecutivo;
- con determinazione n. 489 del 03/07/2026 si è preso atto della sopracitata perizia suppletiva e di variante, ed è stato approvato l'atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi relativo, che prevede un incremento dell'importo di contratto di € 597.075,16, comprensivi di oneri di sicurezza, oltre IVA 10%, complessivamente pari ad € 656.782,68, con copertura nel quadro economico di progetto. L'importo di appalto affidato con la determinazione dirigenziale n. 1353/2023, come modificato con le determinazioni n. 642/2024 e 1255/2024 all'impresa SO.GE.DI.CO. S.r.l. (P.IVA/C.F. 03309320277) è stato pertanto rideterminato in € 2.967.347,44 oltre oneri previdenziali e IVA (di cui per lavori € 2.844.387,76, comprensivi di € 60.458,56 per oneri di sicurezza, oltre IVA 10% e per progettazione € 122.959,68 + Inarcassa 4% + IVA 22%), complessivamente € 3.284.837,78 e il quadro economico di progetto è stato rimodulato come segue:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		€
	IMPORTO LAVORI A)	
A1	Lavori	2.783.929,20
A2	Sicurezza	60.458,56
	TOTALE LAVORI A)	2.844.387,76
	SOMME A DISPOSIZIONE B)	
B1	Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto	29.996,28
B2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative	5.000,00
B3	Allacciamenti pubblici servizi ed arrotondamenti	5.000,00
B4	Imprevisti e arrotondamenti IVATO	40.500,00
B5	Fondo incentivante art. 113 DLgs. 50/2016	40.959,18
B6	Spese tecniche (Progettazione, DL, Sicurezza)	310.000,00
B7	Spese tecnico-amministrative (Collaudi)	55.000,00
B8	Spese pubblicità	1.000,00

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

Proposta N. 2593

DETERMINA N. 2265 DEL 27/08/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M4 C1 INV. 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”. APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO PIARDA” DI IMPORTO RIDETERMINATO IN COMPLESSIVI € 3.860.000,00 IVA COMPRESA, E DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 2 DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON L'IMPRESA SO.GE.DI.CO. S.R.L. (P.IVA 03309320277), AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B33C22000000006 CIG 9764679406

B9	Oneri contributivi spese tecniche	14.600,00
B10	Iva al 10% sui lavori e oneri sicurezza	284.438,78
B11	Iva al 22% su spese tecniche (B6+B7+B9)	83.512,00
B12	Iva al 22% residua (B2+B3)	2.200,00
B13	Contributo ANAC	600,00
B14	Ribasso d'asta IVA 10% compresa – ECONOMIE	22.506,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	895.312,24
	TOTALE GENERALE A+B	3.739.700,00

- in data 21/05/2026 è stato sottoscritto il secondo atto aggiuntivo n. 2.714 di racc. e n. 29.267 di Rep. S.;

Dato atto che con nota in data 08/06/2026, agli atti del Settore, l'impresa appaltatrice ha presentato richiesta di proroga dei termini contrattuali per la conclusione dei lavori entro il 31/08/2026 e che tale richiesta, a seguito di positiva valutazione da parte della Direzione lavori, ha trovato accoglimento da parte del Responsabile unico del procedimento;

Rilevato che, durante la fase conclusiva dell'esecuzione dei lavori si sono determinate esigenze indifferibili e urgenti per completare gli interventi e garantire il conseguimento dei target PNRR, con particolare riferimento alle necessità di completamento delle finiture interne ed esterne, cancellate e recinzioni, messa in sicurezza del giardino e degli spazi esterni all'edificio, nonché l'eventuale necessità di Adeguamento prezzi ex art. 26 D.L. 50/2022 / Revisione prezzi: art. 29 D.L. 4/2022, art. 60 D.Lgs 36/2023.

Precisato che tali interventi sono finalizzati esclusivamente al completamento dell'intervento e al conseguimento dei relativi target PNRR di livello europeo.

Premesso che:

- il Comune di Vicenza, per far fronte alle necessità sopra riportate ha risposto all'Avviso pubblico del 27 maggio 2026 relativo alla presentazione di richieste di finanziamento per far fronte a esigenze indifferibili e urgenti per completare gli interventi e garantire il conseguimento dei target PNRR, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation EU;
- con Decreto del Ministero dell'Istruzione e del Merito in data 10/07/2026 sono state approvate le graduatorie per l'assegnazione delle risorse per far fronte a esigenze indifferibili e urgenti, finalizzate

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

Proposta N. 2593

DETERMINA N. 2265 DEL 27/08/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M4 C1 INV. 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”. APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO PIARDA” DI IMPORTO RIDETERMINATO IN COMPLESSIVI € 3.860.000,00 IVA COMPRESA, E DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 2 DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON L'IMPRESA SO.GE.DI.CO. S.R.L. (P.IVA 03309320277), AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B33C22000000006 CIG 9764679406

al completamento degli interventi e al conseguimento dei target del PNRR, finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU, ai sensi dell’art. 8-bis del decreto-legge 14 marzo 2025, n. 25, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 maggio 2025, n. 69. L’intervento in argomento è stato ammesso al contributo di importo pari ad € 90.000,00 per coprire spese di quadro economico dell’opera afferenti ai lavori e ad eventuali altre voci del quadro economico, qualora il loro valore sia determinato percentualmente all’importo dei lavori;

Dato atto che, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 23/07/2026 è stato approvato assestamento al bilancio di esercizio 2026-2028 che comprende per l’intervento in oggetto, la somma di € 90.000,00 di cui al decreto sopraindicato con stanziamento in entrata al capitolo 62550 e in spesa al capitolo 1415000;

Contestualmente è stato stanziato l’importo di € 30.300,00 per il cofinanziamento dell’intervento in oggetto a valere sul capitolo 1448500, finanziati con risorse proprie dell’Ente;

E’ stata quindi predisposta l’allegata perizia di variante n. 2 che prevede interventi di completamento e finalizzati al rispetto dei target PNRR, relativi alle finiture interne ed esterne messa in sicurezza delle alberature e delle superfici del giardino e degli spazi esterni all’edificio;

Le opere previste in modifica al contratto di cui al presente atto ammontano ad € 159.547,01, oltre IVA, pari a circa il 10,43% dell’importo di contratto originario;

Gli interventi previsti dalla seconda variante di contratto in approvazione trovano totale copertura nelle somme a disposizione stanziati per la realizzazione dell’opera così come incrementate con gli ulteriori fondi stanziati dall’Ente e con il contributo appositamente stanziato dal Ministero dell’Istruzione e del Merito e vengono eseguite alle stesse condizioni e agli stessi prezzi dell’offerta dell’aggiudicatario oltre ai nuovi prezzi, come da atto di sottomissione allegato al presente provvedimento, approvato dal RUP con la sottoscrizione dello stesso;

Precisato che:

- le lavorazioni previste rispettano le condizionalità del PNRR e il principio di non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali, ai sensi dell’articolo 17 del Regolamento (UE) n. 2020/852 (DNSH);
- le ulteriori lavorazioni e modifiche (dettagliate nella relazione tecnica) riguardano modifiche del contratto originario riconducibili all’art. 106 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., nei limiti

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

Proposta N. 2593

DETERMINA N. 2265 DEL 27/08/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M4 C1 INV. 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”. APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO PIARDA” DI IMPORTO RIDETERMINATO IN COMPLESSIVI € 3.860.000,00 IVA COMPRESA, E DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 2 DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON L'IMPRESA SO.GE.DI.CO. S.R.L. (P.IVA 03309320277), AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B33C22000000006 CIG 9764679406

ivi previsti, non alterano gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti e sono descritti negli elaborati allegati al progetto esecutivo a cui si rimanda per una puntuale descrizione;

- vengono rispettati i principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

- di economicità, considerato che le opere vengono realizzate alle stesse condizioni dell'appalto principale;
- di efficacia, considerato che, vista la presenza in loco di attrezzature e macchinari dell'impresa e la conoscenza approfondita del sito, un cambiamento dell'esecutore principale risulta essere impraticabile sia per motivi economici e tecnici e comporterebbe per l'Amministrazione comunale disguidi e costi aggiuntivi;
- di tempestività, considerata la necessità di intervenire nell'ambito del cantiere per il completamento dell'opera in tempi brevi nel rispetto delle scadenze previste dal PNRR e per arrecare il minor disagio possibile ai fruitori dell'asilo;

Il quadro economico di progetto risulta rimodulato come segue:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA		VARIANTE 1 seconda modifica contratto	VARIANTE 2 terza modifica contratto	differenza
		€	€	€
	IMPORTO LAVORI A)			
A1	Lavori	2.783.929,2	2.943.476,21	159.547,01
A2	Sicurezza	60.458,56	60.458,56	0,00
	TOTALE LAVORI A)	2.844.387,76	3.003.934,77	159.547,01
	SOMME A DISPOSIZIONE B)			
B1	Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto	29.996,28	0,00	-29.996,28
B2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative	5.000,00	0,00	-5.000,00
B3	Allacciamenti pubblici servizi ed arrotondamenti	5.000,00	0,00	-5.000,00

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

Proposta N. 2593

DETERMINA N. 2265 DEL 27/08/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M4 C1 INV. 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”. APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO PIARDA” DI IMPORTO RIDETERMINATO IN COMPLESSIVI € 3.860.000,00 IVA COMPRESA, E DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 2 DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON L'IMPRESA SO.GE.DI.CO. S.R.L. (P.IVA 03309320277), AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B33C22000000006 CIG 9764679406

B4	Imprevisti e arrotondamenti IVATO	40.500,00	15.197,09	-25.302,91
B5	Fondo incentivante art. 113 DLgs. 50/2016	40.959,18	43.256,66	2.297,48
B6	Spese tecniche (Progettazione, DL, Sicurezza)	310.000,00	310.000,00	0,00
B7	Spese tecnico-amministrative (Collaudi)	55.000,00	55.000,00	0,00
B8	Spese pubblicità	1.000,00	1.000,00	0,00
B9	Oneri contributivi spese tecniche	14.600,00	14.600,00	0,00
B10	Iva al 10% sui lavori e oneri sicurezza	284.438,78	300.393,48	15.954,70
B11	Iva al 22% su spese tecniche (B6+B7+B9)	83.512,00	83.512,00	0,00
B12	Iva al 22% residua (B2+B3)	2.200,00	0,00	-2.200,00
B13	Contributo ANAC	600,00	600,00	0,00
B14	Ribasso d'asta IVA 10% compresa – Economie	22.506,00	22.506,00	0,00
B15	Accantonamento per adeguamento prezzi	-	10.000,00	10.000,00
,	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	895.312,24	856.065,23	-39.247,01
	TOTALE GENERALE A+B	3.739.700,00	3.860.000,00	120.300,00

Per quanto riguarda il sistema di esecuzione dei lavori, considerata la stretta interdipendenza con quelli già affidati, e considerato il rispetto dei principi sopra enunciati, si procede tramite l'impresa SO.GE.DI.CO. S.r.l. (P.IVA 03309320277), con sede legale in Via del Trifoglio, 19/A, Marghera – 30175 Venezia, già affidataria dei lavori principali e presente *in situ*;

Con atto di sottomissione adottato dal Direttore lavori, approvato dal RUP con la sottoscrizione del presente atto e sottoscritto dall'impresa appaltatrice in data 27/08/2026, quest'ultima si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori di perizia suppletiva e di modifica per l'importo sopraindicato di € 159.547,01, comprensivo di oneri di sicurezza, oltre IVA 10%, complessivamente pari ad € 175.501,71, valutato con i prezzi già previsti nel contratto principale e al netto del medesimo ribasso applicato in sede di gara del 1,364% con la previsione di n. 21 nuovi prezzi precisati nell'allegato Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi relativi alla presente perizia n. 2 di modifica al contratto originario;

L'importo di appalto viene, di conseguenza, rideterminato in € 3.126.894,45 oltre oneri previdenziali ed IVA
"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .
L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

Proposta N. 2593

DETERMINA N. 2265 DEL 27/08/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M4 C1 INV. 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”. APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO PIARDA” DI IMPORTO RIDETERMINATO IN COMPLESSIVI € 3.860.000,00 IVA COMPRESA, E DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 2 DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON L'IMPRESA SO.GE.DI.CO. S.R.L. (P.IVA 03309320277), AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B33C22000000006 CIG 9764679406

(di cui per lavori € 3.003.934,77 comprensivi di oneri per la sicurezza per € 60.458,56 oltre IVA 10% e per progettazione € 122.959,68 + Inarcassa 4% + IVA 22%), complessivamente € 3.460.339,49;

La perizia suppletiva di modifica del contratto è composta dai seguenti elaborati:

VG.00 Elenco degli elaborati

VG.03 Quadro economico

VG.04 Computo metrico estimativo

VG.05 Elenco dei prezzi unitari e analisi prezzi

VG.15 Quadro comparativo e di raffronto

VG.16 Relazione di perizia

VG.17 Atto di sottomissione

VA.01 Individuazione interventi di variante

Per l'esecuzione dei maggiori lavori, in considerazione della disciplina dei tempi prevista dalla relazione di variante, non si ritiene necessario concedere ulteriori giorni rispetto al termine dei lavori già stabilito;

Precisato che:

- l'inizio lavori è previsto con urgenza e la data indicativa di ultimazione lavori è stimata entro il 31/08/2026, secondo il cronoprogramma già stabilito;
- La superficie lorda oggetto di intervento è pari a circa 1.569 metri quadrati.
- Per il nido in oggetto il numero di posti bambino ante operam è pari a 72 e post operam è pari a 120 oltre un ulteriore 20% consentito dalla norma regionale in materia e quindi per complessivi 144 posti bambino.
- gli interventi approvati non costituiscono modifiche sostanziali di progetto e rientrano nella piena discrezionalità operativa del RUP;

Rilevato, pertanto, che la tipologia delle lavorazioni oggetto della presente perizia è conforme alla relazione tecnica trasmessa in sede di concessione del mutuo e, pertanto, non si configura per le stesse la fattispecie di

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

Proposta N. 2593

DETERMINA N. 2265 DEL 27/08/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M4 C1 INV. 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”. APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO PIARDA” DI IMPORTO RIDETERMINATO IN COMPLESSIVI € 3.860.000,00 IVA COMPRESA, E DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 2 DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON L'IMPRESA SO.GE.DI.CO. S.R.L. (P.IVA 03309320277), AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B33C22000000006 CIG 9764679406

diverso utilizzo del prestito.

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 137 del 22/12/2025 ad oggetto “Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028 e della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028 e allegati”;

Visto il documento programmatico triennale denominato “Piano Integrato di Attività e Organizzazione P.I.A.O.” per il triennio 2026/2028, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 26/03/2026, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2026 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l’art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 che attribuisce ai Dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all’art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

Visto l’art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 11 del 14/02/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di dare atto che l’importo complessivo di progetto, a seguito del dell’ulteriore contributo statale assegnato e dello stanziamento dell’Ente, risulta rideterminato in complessivi € 3.860.000,00 (IVA compresa);
- 3) di confermare tutti gli impegni di spesa precedentemente assunti in riferimento al progetto in argomento, secondo quanto indicato in premessa;
- 4) di approvare, ai sensi dell'art. 106 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per le motivazioni espresse in premessa, l'allegata perizia di variante n.2, terza modifica al contratto originario dei lavori relativi al progetto Next Generation EU – Bando PNRR M4 C1 – Inv. 1.1 “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia” – “Asilo nido Piarda – Manutenzione straordinaria con adeguamento sismico” CUP B33C22000000006, composta dagli elaborati elencati in premessa per € 159.547,01, comprensivo di oneri di sicurezza, oltre IVA 10%, complessivamente pari ad € 175.501,71;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 2593

DETERMINA N. 2265 DEL 27/08/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M4 C1 INV. 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”. APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO PIARDA” DI IMPORTO RIDETERMINATO IN COMPLESSIVI € 3.860.000,00 IVA COMPRESA, E DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 2 DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON L’IMPRESA SO.GE.DI.CO. S.R.L. (P.IVA 03309320277), AI SENSI DELL’ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B33C22000000006 CIG 9764679406

- 5) di approvare l’allegato atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi ai sensi dell’art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. sottoscritto dal Direttore dei lavori, dal RUP e dall’impresa SO.GE.DI.CO. S.r.l. (P.IVA 03309320277);
- 6) di dare atto che si procederà all’esecuzione dei lavori di cui al punto 4) tramite l’impresa affidataria dell’appalto SO.GE.DI.CO. S.r.l. (P.IVA 03309320277), con sede legale in Via del Trifoglio, 19/A, Marghera – 30175 Venezia, il cui contratto viene rideterminato in € 3.126.894,45 oltre oneri previdenziali ed IVA (di cui per lavori € 3.003.934,77 comprensivi di oneri per la sicurezza per € 60.458,56 oltre IVA 10% e per progettazione € 122.959,68 + Inarcassa 4% + IVA 22%), complessivamente € 3.460.339,49;
- 7) di dare atto che l’importo di € 175.501,71 di cui al punto 4), da impegnare in favore dell’impresa SO.GE.DI.CO. S.r.l. come indicato al punto precedente, trova copertura come segue:
 - per € 77.673,30 nell’impegno codice 152349 del capitolo 1415000 “PNRRM4C1I1.1S CUP B33C22000000006 D.MI 57/2022 Asilo nido Piarda - Manutenzione straordinaria con adeguamento sismico - Rilevante IVA” del bilancio del corrente esercizio, finanziato con contributo statale, che rientra nell’importo complessivamente vincolato con deliberazione di Giunta Comunale n. 34 del 22/02/2023 citata in premesse;
 - per € 7.828,41 nell’impegno codice 157541 del capitolo 1415001 “PNRRM4C1I1.1S CUP B33C22000000006 Asilo nido Piarda - Manutenzione straordinaria con adeguamento sismico - Rilevante IVA - Cofinanziamento” del bilancio del corrente esercizio, finanziato con avanzo vincolato di amministrazione, che rientra nell’importo complessivamente vincolato con deliberazione di Giunta Comunale n. 262 del 29/12/2023 citata in premesse;
 - per € 90.000,00 nel capitolo 1415000 “PNRRM4C1I1.1S CUP B33C22000000006 D.MI 57/2022 Asilo nido Piarda - Manutenzione straordinaria con adeguamento sismico - Rilevante IVA” ove sussiste la necessaria disponibilità;
- 8) di dare atto che l’ulteriore importo di quadro economico di progetto da impegnare a seguito del cofinanziamento approvato, per € 30.300,00 (IVA compresa), trova copertura nel capitolo 1448500 “LL PP Manutenzione straordinaria, Conservazione e risanamento patrimonio comunale - Servizio parzialmente rilevante ai fini IVA” del bilancio del corrente esercizio, finanziato con risorse proprie dell’Ente, ove sussiste la necessaria disponibilità;
- 9) di approvare l’allegato cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;
- 10) di approvare il quadro economico dell’importo complessivo rideterminato in € 3.860.000,00 in virtù dell’ulteriore contributo statale assegnato e degli stanziamenti dell’Ente, oltre che della modifica di contratto approvata con il presente atto, così come riportato in premesse;
- 11) di trasmettere il presente atto alla Cassa Depositi e Prestiti per opportuna presa d’atto;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’ memorizzato digitalmente ed e’ rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città di Vicenza”

Proposta N. 2593

DETERMINA N. 2265 DEL 27/08/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M4 C1 INV. 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”. APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO PIARDA” DI IMPORTO RIDETERMINATO IN COMPLESSIVI € 3.860.000,00 IVA COMPRESA, E DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 2 DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON L'IMPRESA SO.GE.DI.CO. S.R.L. (P.IVA 03309320277), AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B33C22000000006 CIG 9764679406

- 12) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1), 147-quinquies del Tuel, D.Lgs. 267/2000 e dei principi contabili;
- 13) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- 14) di pubblicare il presente provvedimento sul sito web del Comune di Vicenza.

Proposta N. 2593

DETERMINA N. 2265 DEL 27/08/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M4 C1 INV. 1.1 “PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL’INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA”. APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO PIARDA” DI IMPORTO RIDETERMINATO IN COMPLESSIVI € 3.860.000,00 IVA COMPRESA, E DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 2 DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON L'IMPRESA SO.GE.DI.CO. S.R.L. (P.IVA 03309320277), AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B33C22000000006 CIG 9764679406

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 27/08/2026 da Arch. Alessandro Carollo con parere favorevole. Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 2593

DETERMINA N. 2265 DEL 27/08/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

Oggetto: NEXT GENERATION EU – BANDO PNRR M4 C1 INV. 1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA". APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ASILO NIDO PIARDA" DI IMPORTO RIDETERMINATO IN COMPLESSIVI € 3.860.000,00 IVA COMPRESA, E DELLA PERIZIA DI VARIANTE N. 2 DI MODIFICA DEL CONTRATTO CON L'IMPRESA SO.GE.DI.CO. S.R.L. (P.IVA 03309320277), AI SENSI DELL'ART.106 DEL D.LGS. 50/2016 E S.M.I.. CUP B33C22000000006 CIG 9764679406

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
183074	2026	PNRRM4C111.1S CUP B33C22000000006 D.MI 57/2022 ASILO NIDO PIARDA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON ADEGUAMENTO SISMICO - RILEVANTE IVA	U	04062.02.1415000	77.673,30
183075	2026	PNRRM4C111.1S CUP B33C22000000006 ASILO NIDO PIARDA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON ADEGUAMENTO SISMICO - RILEVANTE IVA - COFINANZIAMENTO	U	04062.02.1415001	7.828,41
183076	2026	PNRRM4C111.1S CUP B33C22000000006 D.MI 57/2022 ASILO NIDO PIARDA - MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON ADEGUAMENTO SISMICO - RILEVANTE IVA	U	04062.02.1415000	90.000,00
183077	2026	LL PP MANUTENZIONE STRAORDINARIA, CONSERVAZIONE E RISANAMENTO PATRIMONIO COMUNALE - SERVIZIO PARZIALMENTE RILEVANTE AI FINI IVA	U	01052.02.1448500	30.300,00

La presente determinazione è: **Regolare**. sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Vicenza, 31/08/2026

MICHELE TREVISIOL / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 44252df2fc4e890a2121f48361b4cb92e071d267

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La EQ di Settore: Arch. Alessandro Carollo

Il Dirigente di Settore: Gabbi Paolo

La EQ di Ragioneria: --