



Città di **Vicenza**

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 1379

DETERMINA

N. 1170 DEL 11/05/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

PR VENETO FESR 2021-2027 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE-432 - RECUPERO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 10 ALLOGGI ERP DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VICENZA. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. ALL'ING. DARIO BETTELLA (P.IVA 02958400240) PER L'IMPORTO DI € 18.201,93 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI E IVA. CIG BB23613877



Proposta N. 1379

DETERMINA N. 1170 DEL 11/05/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PR VENETO FESR 2021-2027 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE-432 - RECUPERO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 10 ALLOGGI ERP DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VICENZA. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. ALL'ING. DARIO BETTELLA (P.IVA 02958400240) PER L'IMPORTO DI € 18.201,93 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI E IVA. CIG BB23613877

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- La Giunta Regionale con DGR 1415 del 12/10/2021 ha approvato la deliberazione: “Programmazione 2021-2027 Obiettivo *“Investimenti a favore dell'occupazione e della crescita”*: approvazione della proposta del Programma Regionale Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (PR FESR) e della proposta del Programma Regionale Fondo Sociale Europeo + (PR FSE+) del Veneto per il periodo 2021-2027” ai fini della consultazione partenariale;
- Con DGR n. 134/CR del 23/12/2021, la Giunta Regionale del Veneto ha approvato la proposta di PR FESR e di PR FSE+ della Regione del Veneto per il periodo 2021-2027 per il Consiglio regionale ai sensi dell'art. 9 comma 2 della L.R. n. 26/2011;
- Con DGR n. 1832 del 23/12/2021, C.M. dalla DGR 680 del 07/06/2022, la Giunta Regionale del Veneto ha approvato un Avviso Pubblico per la manifestazione di interesse per l'individuazione delle Aree urbane del PR Veneto FESR 2021-2027 nell'ambito dello Sviluppo urbano sostenibile; l'Avviso aveva l'obiettivo di individuare le aree urbane nelle quali verrà attuata la strategia di Sviluppo urbano sostenibile del PR Veneto FESR 2021-2027, in parallelo al percorso di elaborazione ed approvazione del medesimo Programma Regionale. Il percorso è articolato in fasi, di seguito sintetizzate: la Fase 1, costituita dall'individuazione delle Aree urbane; la Fase 2, con la quale le Aree individuate nella Fase 1 sono invitate ad elaborare la loro Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS) 2021-2027 attraverso un percorso di co-progettazione in collaborazione con la Regione e secondo le indicazioni della Commissione UE (*Strategie territoriali di cui all'art. 29 del Regolamento (UE) 2021/1060 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 24 giugno 2021*) e delle amministrazioni centrali (*decisione di esecuzione della commissione del 15 luglio 2022 che approva l'accordo di partenariato con la Repubblica italiana*); ad esito della Fase 2, la SISUS è approvata dalla Regione e con Delibera di Giunta del Comune capoluogo che ricopre il ruolo di Autorità urbana, cui segue l'avvio della Fase 3 di Attuazione delle operazioni;
- Con Delibera n. 16 del 15/02/2022, il Consiglio Regionale del Veneto ha approvato ai sensi dell'articolo 9, comma 2, della L.R. n. 26/2011, la proposta di Programma Regionale FESR 2021-2027 e la proposta di Programma Regionale FSE+ 2021-2027 della Regione del Veneto in attuazione del Reg. (UE) 2021/1060, del Reg. (UE) 2021/1058 e del Reg. (UE) 2021/1057;
- Con Delibera di Giunta Comunale n. 64 del 23/03/2022 il Comune di Vicenza ha approvato la partecipazione dell'Amministrazione comunale, quale soggetto capofila e Autorità urbana, alla manifestazione di interesse per candidare l'Area urbana di Vicenza e si è impegnato a partecipare al percorso di co-progettazione e attuazione della SISUS, in collaborazione con la Regione e secondo le indicazioni della Commissione UE e delle amministrazioni centrali;
- Il Comune di Vicenza, capofila e Autorità urbana, con i Comuni di Altavilla Vicentina, Caldogno, Costabissara, Creazzo, Longare, Quinto Vicentino, Sovizzo e Torri di Quartesolo – che hanno aderito formalmente sottoscrivendo una dichiarazione di intenti, ha pertanto presentato alla Regione del

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza”



Proposta N. 1379

DETERMINA N. 1170 DEL 11/05/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PR VENETO FESR 2021-2027 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE-432 - RECUPERO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 10 ALLOGGI ERP DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VICENZA. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. ALL'ING. DARIO BETTELLA (P.IVA 02958400240) PER L'IMPORTO DI € 18.201,93 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI E IVA. CIG BB23613877

Veneto la manifestazione di interesse per l'individuazione dell'Area urbana di Vicenza, in data 31/03/2022, PGN. 53200;

- Con Decreto Regionale n. 86 del 11/07/2022 del Direttore della Direzione Programmazione Unitaria della Regione del Veneto è stata individuata l'Area urbana di Vicenza che ha partecipato alla seconda fase di costruzione, e successiva attuazione, della SISUS nell'ambito del PR Veneto FESR 2021-2027; il suddetto Avviso pubblico prevedeva infatti che, successivamente alla loro selezione, le Aree urbane selezionate dovessero elaborare e presentare alla Regione, e poi attuare, le rispettive Strategie territoriali di cui all'art. 29 del Regolamento (UE) 2021/1060 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 24 giugno 2021;
- con Decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2022)8415 del 16/11/2022 è stato approvato il PR Veneto FESR 2021-2027, successivamente modificato con Decisione C(2024) 4983 final;
- con decisione di esecuzione della Commissione Europea C(2022) 5655 final del 01/08/2022 è stato approvato il PR Veneto FSE+ 2021-2027;
- con D.D.R. n. 195 del 06/12/2022 del Direttore Programmazione Unitaria è stata istituita la Cabina di Regia dello Sviluppo Urbano Sostenibile, a seguito della quale tutti i comuni interessati hanno approvato la partecipazione alla manifestazione di interesse per la candidatura dell'Area Urbana di Vicenza con riconoscimento al Comune di Vicenza della qualità di soggetto capofila
- Con Decreto del Direttore della Programmazione Regionale Unitaria della Regione del Veneto n. 160 del 13/11/2023 e ss. mm. è stata approvata la Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS) dell'Area urbana di Vicenza e relative prescrizioni;
- con DGC n. 46 del 29/02/2024 è stato preso atto della sopraindicata strategia SISUS e con successiva DGC n. 140 del 10/07/2024 delle modifiche proposte dell'Autorità urbana di Vicenza trasmesse con nota PGN 78187 del 13/05/2024 e 95944 del 07/06/2024 e di quanto approvato dall'Autorità di gestione PR Veneto FESR 2021-2027 con nota protocollo 304603 del 25/06/2024 (agli atti al PGN 105882/2024);
- la SISUS dell'Area urbana di Vicenza prevede, nel contesto dell'azione 4.3.2. Inclusion e abitativa tramite recupero di edifici pubblici esistenti per co-housing, residenzialità leggera e recupero edilizio di alloggi sfitti di edilizia residenziale pubblica (cohousing), il progetto P3 "Recupero di edificio di proprietà del Comune di Vicenza per Co-housing "Via Bedin" (6 alloggi)";
- con determina del Dirigente responsabile dell'Autorità urbana di Vicenza n. 2322 del 23/10/2024, successivamente modificata con determina n. 2766 del 27/11/2024, è stato invitato il Settore Lavori pubblici del Comune di Vicenza a presentare domanda di sostegno ai sensi della SISUS dell'Area urbana di Vicenza, PR Veneto FESR 2021-2027. Azione 4.3.2 "Co-housing". P3. "Recupero di edificio di proprietà del Comune di Vicenza per co-housing "via Bedin" (6 alloggi)";
- il Settore Lavori Pubblici del Comune di Vicenza, potenziale beneficiario individuato dall'invito pubblico, ha presentato domanda di sostegno ID 242322_002794 tramite l'applicativo informatico Fondi.RVE;
- con Decreto del Dirigente dell'Area Gestione FESR n. 168 del 03/04/2025 è stata approvata la domanda di sostegno e la relativa finanziabilità a valere sull'azione 4.3.2 della det. n. 2322 del 23/10/2024, successivamente modificata con Determina n.2766 del 27/11/2024;
- AVEPA con prot. n. 74369 del 22.04.2025 (acquisito al prot. interno n. 67597 del 23/04/2025) ha

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 1379

DETERMINA N. 1170 DEL 11/05/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PR VENETO FESR 2021-2027 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE-432 - RECUPERO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 10 ALLOGGI ERP DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VICENZA. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. ALL'ING. DARIO BETTELLA (P.IVA 02958400240) PER L'IMPORTO DI € 18.201,93 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI E IVA. CIG BB23613877

comunicato al Settore Lavori pubblici del Comune di Vicenza l'ammissibilità e la finanziabilità della domanda di sostegno ID 242322_002794 P3. "Recupero di edificio di proprietà del Comune di Vicenza per co-housing "via Bedin" (6 alloggi)";

- il Comune di Altavilla Vicentina, potenzialmente beneficiario di fondi come da Decreto Regione Veneto n. 160 del 13/11/2023, oltre agli altri, per il progetto strategico di recupero di n. 06 alloggi da adibire a co-housing della "ex scuola Valmarana" sull'Azione 4.3.2 di complessivi € 1.800.000,00 (di cui € 900.000,00 di contributo), con deliberazione di Giunta Comunale n. 70 del 21/10/2024, successiva alla redazione del progetto di fattibilità tecnico economica redatto dall'ing. Dario Bettella (affidamento con det. 570/2023) che ha evidenziato i costi dell'intervento, ha rinunciato al contributo, liberando così fondi per altri progetti;
- il Comune di Vicenza con nota agli atti al PGN 206120/2024 del 11/12/2024 ha trasmesso manifestazione di interesse per un intervento da realizzare su contra' Mure Carmini n. 12-14 previsto nella programmazione sopraindicata;
- a seguito della deliberazione di Consiglio Comunale n. 71 del 24/07/2025 e s.m.i. di assestamento generale di bilancio 2025/2027, verifica dello stato di attuazione dei programmi, salvaguardia degli equilibri di bilancio e aggiornamento del DUP è stata adottata la conseguente variazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 e l'elenco annuale 2025 comprensiva, tra gli altri, dell'intervento CUP B33E25000200003 relativo a contra' Mure Carmini n. 12-14;

Preso atto che:

nell'ambito del SISUS Area Urbana di Vicenza, cofinanziata dal PR FESR 2021-2027 e approvata dalla Regione con DDR n. 160/2023 e s.m.i., oltre ai progetti già oggetto di finanziamento sopraindicati relativi ai co-housing di Debba, Via Bedin e Contrà Mure Carmini, sono state individuate delle proposte progettuali di recupero e efficientamento energetico relative a 10 alloggi ERP relativamente ai quali è stato assunto il CUP B34F26000840006;

sono state poi individuate necessità di manutenzione straordinaria relativamente ai seguenti alloggi:

- Via Sarpi Paolo, 41 (un alloggio)
- Via Vico Giambattista, 142 (un alloggio)
- Via Vico Giambattista, 54 (un alloggio)
- Via Vico Giambattista, 112 (un alloggio)
- Via Vico Giambattista, 10 (un alloggio)
- Via Vico Giambattista, 8 (due alloggi)
- Via Vico Giambattista, 4 (un alloggio)
- Via Vico Giambattista, 6 (un alloggio)
- Via Battaglione Sette Comuni, 2 (un alloggio)

Vista la procedura di interpello finalizzata al reperimento di professionalità tecniche nell'Ente e in altre Amministrazioni Pubbliche (valevole come ricognizione ex art. 4 bis dell'Allegato I.7 in un'ottica di valorizzazione delle professionalità interne, in conformità alla relazione illustrativa al Codice nella parte relativa all'art. 45 che ribadisce quanto già statuito dal Consiglio di Stato nella decisione n. 782/2017 e dal MIT nel parere n. 173/2018, relativamente alla preferenza per una progettazione interna) pubblicata sul sito

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 1379

DETERMINA N. 1170 DEL 11/05/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PR VENETO FESR 2021-2027 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE-432 - RECUPERO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 10 ALLOGGI ERP DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VICENZA. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. ALL'ING. DARIO BETTELLA (P.IVA 02958400240) PER L'IMPORTO DI € 18.201,93 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI E IVA. CIG BB23613877

Comunale in Amministrazione Trasparente in data 28/01/2026 comprensiva, tra l'altro della presente prestazione professionale di servizi tecnici di ingegneria ed architettura;

Ritenuto, in considerazione della carenza di personale tecnico comunale, già appieno impegnato nei compiti d'ufficio, come attestato dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Prevenzione e Sicurezza con la firma del presente atto, e dall'assenza di candidature per la procedura in oggetto di procedere mediante affidamento diretto, con procedura semplificata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., dell'incarico professionale esterno di progettazione fattibilità tecnico economica (PFTE), progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP) e di esecuzione (CSE), direzione lavori (DL), gestione della contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione (CRE);

Preso atto che:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. prevedono l'adozione di una decisione a contrarre, indicante l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni che motivano la scelta ed ai requisiti di carattere generale, nel rispetto della vigente normativa;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- la categoria della suddetta prestazione è presente sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione – MePA e, pertanto, è possibile procedere all'attivazione di una trattativa diretta (RDO);

Atteso il rispetto del principio della rotazione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Rilevato che:

- allo scopo, è stata attivata in data 30/03/2026 una trattativa MePA con RDO n. 6199601/2026 con base di gara di € 85.113,97 comprensivi di spese, oltre oneri previdenziali e IVA di legge per la prestazione di servizi professionali di ingegneria ed architettura di Progettazione Fattibilità Tecnico Economica, Progettazione Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, Direzione Lavori, contabilità, Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione, con l'ing. Dario Bettella (C.F. BTDDRA73A17L840O/P.IVA 02958400240) con sede legale a Trissino (VI), 36070, in via Antonio Lora n. 13, in quanto trattasi di professionista che, per competenza ed esperienza pregressa mostrata anche presso l'Ente, presenta il livello di specializzazione necessario all'esecuzione dell'incarico *de quo*;
- Il professionista interpellato si è reso disponibile, entro il termine ultimo assegnato del 03/04/2026 ad eseguire le prestazioni richieste, per l'importo di € 81.709,41 oltre Inarcassa 4% e IVA al 22%, pari ad € 84.977,79 oltre IVA, complessivamente pari ad € 103.672,90, al netto del ribasso proposto del 4,00%, importo ritenuto congruo dal RUP in relazione ai prezzi attuali di mercato per analoghe tipologie di servizi, nonché in grado di soddisfare le esigenze dell'Amministrazione Comunale;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 1379

DETERMINA N. 1170 DEL 11/05/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PR VENETO FESR 2021-2027 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE-432 - RECUPERO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 10 ALLOGGI ERP DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VICENZA. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. ALL'ING. DARIO BETTELLA (P.IVA 02958400240) PER L'IMPORTO DI € 18.201,93 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI E IVA. CIG BB23613877

- per la trattativa di cui in oggetto è stato acquisito il CIG BB23613877;

Dato atto che non si richiede la garanzia provvisoria in conformità con quanto previsto dall'art. 53 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Ricordato che:

- è richiesta la garanzia definitiva della prestazione professionale di servizi di ingegneria ed architettura ex art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- la copertura assicurativa per danni derivanti da attività professionali, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 137/2012 (Regolamento recante riforma degli ordini professionali);
- La consegna del progetto esecutivo è prevista entro il termine assegnato del 31/05/2026 salvo l'applicazione di penali come da art. 10 della lettera di invito;
- ai sensi dell'art. 41 comma 8 bis del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. il professionista è responsabile per eventuali errori progettuali, come dal già citato art. 10 della lettera di invito;

Verificato, quindi, che il professionista sopraindicato ha presentato in sede di offerta documentazione conforme, compreso DGUE relativo, tra l'altro, al possesso dei requisiti di natura generale di cui agli artt. 94 e 95 e seguenti del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., e che risulta in possesso di regolarità contributiva (Inarcassa prot. 675996/171.2.1/STAP03 del 07/04/2026, agli atti al PGN 58966/2026; requisiti verificati secondo quanto previsto dall'art. 99 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.);

Precisato che l'importo a base di gara relativa alla progettazione di fattibilità tecnico economica è pari ad € 18.960,34 comprensivi di spese ed oneri accessori, oneri contributi previdenziali ed IVA di legge;

Ritenuto di procedere attualmente all'affidamento della Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica ricompresa nella procedura MePA con RDO n. 6199601/2026 per l'importo di € 18.201,93 oltre Inarcassa e IVA, pari ad € 18.930,01 oltre IVA, complessivamente € 23.094,61 all'ing. Dario Bettella (C.F. BTDDRA73A17L8400/P.IVA 02958400240) con sede legale a Trissino (VI), 36070, in via Antonio Lora n. 13;

Atteso che l'importo complessivo di € 23.094,61 trova copertura nella disponibilità del capitolo 1986101;

Precisato che:

- il contratto con il professionista affidatario sarà concluso a mezzo corrispondenza secondo l'uso del commercio e tramite la piattaforma MePA, secondo le disposizioni legislative e regolamentari vigenti, come previsto dall'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- il sopraindicato professionista, con l'accettazione delle clausole contrattuali, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i., impegnandosi a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente);

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 1379

DETERMINA N. 1170 DEL 11/05/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PR VENETO FESR 2021-2027 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE-432 - RECUPERO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 10 ALLOGGI ERP DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VICENZA. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. ALL'ING. DARIO BETTELLA (P.IVA 02958400240) PER L'IMPORTO DI € 18.201,93 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI E IVA. CIG BB23613877

- il presente affidamento di servizi non rientra nella tipologia prevista dall'art. 15 del D.Lgs. 33/2013, trattandosi di incarico professionale regolato dal D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- con la presentazione dell'offerta il professionista interpellato si impegna a rispettare tutte le clausole pattizie di cui al Protocollo di legalità perfezionato in data 9 ottobre 2025 tra Regione del Veneto, le Prefetture Uffici Territoriali del Governo del Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto, a cui il Comune ha aderito con delibera della Giunta comunale n. 211 del 3 dicembre 2025, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata e del contrasto alla corruzione nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (consultabile al link: <https://www.regione.veneto.it/web/lavori-pubblici/protocollo-di-legalita>), e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Dato atto, inoltre, che il Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Prevenzione e Sicurezza e RUP, con la sottoscrizione del presente atto dichiara, sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, il rispetto di quanto previsto dagli artt. 16, 51 e 93 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. in tema di conflitto di interesse anche potenziale e incompatibilità, dall'art. 6-bis della L. 241/1990 in tema di conflitto di interessi, dalla Linea Guida ANAC n. 15 relativa alla "Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento dei contratti pubblici", dall'art. 35-bis del D.Lgs. 165/2001, dall'art. 51 del Codice di Procedura Civile e dal Piano di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Vicenza;

Richiamate le disposizioni di cui all'art. 53, ultimo comma, del D.Lgs. 165/2001 la cui violazione costituisce causa di risoluzione del contratto;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 137 del 22/12/2025 ad oggetto "Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028 e della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028 e allegati";

Visto il documento programmatico triennale denominato "Piano Integrato di Attività e Organizzazione P.I.A.O." per il triennio 2026/2028, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 26/3/2026, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2026 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai Dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1379

DETERMINA N. 1170 DEL 11/05/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PR VENETO FESR 2021-2027 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE-432 - RECUPERO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 10 ALLOGGI ERP DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VICENZA. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. ALL'ING. DARIO BETTELLA (P.IVA 02958400240) PER L'IMPORTO DI € 18.201,93 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI E IVA. CIG BB23613877

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di prendere atto delle risultanze della trattativa MEPA (RDO n. 6199601/2026) inerente i servizi professionali di architettura e ingegneria di progettazione fattibilità tecnica ed economica, progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità e redazione del Certificato di regolare Esecuzione relativi ai lavori di "Recupero ed efficientamento energetico di 10 alloggi ERP di proprietà del Comune di Vicenza finanziato da PR Veneto FESR 2021-2027 – SISUS Area Urbana di Vicenza – Azione-432" con l'ing. Dario Bettella (C.F. BTDDRA73A17L8400/P.IVA 02958400240) con sede legale a Trissino (VI), 36070, in via Antonio Lora n. 13 che ha offerto l'importo € 81.709,41 oltre Inarcassa 4% e IVA al 22%, pari ad € 84.977,79 oltre IVA, complessivamente pari ad € 103.672,90;
- 3) di procedere al momento con l'affidamento, per le motivazioni espresse in premessa e ai sensi dell'art. 17 e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., della progettazione di fattibilità tecnica ed economica al sopraindicato ing. Dario Bettella (C.F. BTDDRA73A17L8400/P.IVA 02958400240), per l'importo di € 18.201,93 oltre Inarcassa e IVA, complessivamente € 23.094,61, a tutti i patti e le condizioni stabilite nella trattativa MePA identificata con RDO n. 6199601/2026;
- 4) di dare atto che la spesa complessiva di € 23.094,61 (IVA compresa) di cui al punto 3) trova copertura nel capitolo 1986101 "LL PP- Fondo per progettazione opere pubbliche - Rilevante IVA" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con fondi propri, dove sussiste la necessaria disponibilità;
- 5) di approvare l'allegato cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;
- 6) di stabilire che il contratto con il professionista affidatario verrà stipulato a mezzo scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio e secondo le modalità previste dalla piattaforma MePA, stando alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti, come previsto dall'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- 7) di dare atto che l'operatore economico affidatario, con l'accettazione delle clausole contrattuali, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- 8) di dare atto che al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 62/2013 relative al "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 165/2001", così come modificato con D.P.R. 81/2023, e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vicenza con deliberazione di Giunta comunale n. 16 del 28/01/2014 e che, in caso di violazione delle stesse, il contratto è risolto di diritto;
- 9) di dare atto che il presente affidamento di servizi non rientra nella tipologia prevista dall'art. 15 del D.Lgs. 33/2013, trattandosi di incarico professionale regolato dal D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 1379

DETERMINA N. 1170 DEL 11/05/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PR VENETO FESR 2021-2027 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE-432 -
RECUPERO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 10 ALLOGGI ERP DI PROPRIETÀ DEL COMUNE
DI VICENZA. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELLA PROGETTAZIONE DI
FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS.
36/2023 E S.M.I. ALL'ING. DARIO BETTELLA (P.IVA 02958400240) PER L'IMPORTO DI € 18.201,93
OLTRE ONERI PREVIDENZIALI E IVA. CIG BB23613877

- 10) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determinazione, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del T.U.E.L., D.Lgs. 267/2000 e dei principi contabili;
- 11) di accertare che, i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 01/07/2009 n. 78 convertito nella Legge 03/08/2009 n. 102;
- 12) di pubblicare il presente provvedimento sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 1379

DETERMINA N. 1170 DEL 11/05/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PR VENETO FESR 2021-2027 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE-432 -
RECUPERO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 10 ALLOGGI ERP DI PROPRIETÀ DEL COMUNE
DI VICENZA. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELLA PROGETTAZIONE DI
FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS.
36/2023 E S.M.I. ALL'ING. DARIO BETTELLA (P.IVA 02958400240) PER L'IMPORTO DI € 18.201,93
OLTRE ONERI PREVIDENZIALI E IVA. CIG BB23613877

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 1379

DETERMINA N. 1170 DEL 11/05/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

Oggetto: PR VENETO FESR 2021-2027 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE-432 - RECUPERO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 10 ALLOGGI ERP DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VICENZA. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELLA PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. ALL'ING. DARIO BETTELLA (P.IVA 02958400240) PER L'IMPORTO DI € 18.201,93 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI E IVA. CIG BB23613877

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
181431	2026	LL PP- FONDO PER PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE - SERVIZIO PARZIALMENTE RILEVANTE AI FINI IVA	U	01062.02.1986101	23.094,61

La presente determinazione è: **Regolare**. sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Vicenza, 15/05/2026

LUIGI SUDIRO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : c23faecb6c30a6b98becf1a84758f43c1b1c8c12

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La EQ di Settore: --

Il Dirigente di Settore: Gabbi Paolo

La EQ di Ragioneria: --

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"