



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 2238

DETERMINA

N. 1970 DEL 23/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Santucci Francesca

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

PSC VENETO 2014-2020 SEZIONE SPECIALE – AREA TEMATICA 10 “SOCIALE E SALUTE” IN CONTINUITA' CON POR FESR 2014-2020 ASSE 6 E SISUS AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE 9.4.1 SUB A – INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 15 ALLOGGI ERP – LOTTO S13. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI DI ALLACCIAMENTO IDRICO PER VIA G.B. VICO 57 A VIACQUA S.P.A. (P.IVA 03196760247) PER L'IMPORTO DI € 248,00 (ESCLUSA IVA), AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B34F21000740006 CIG: BC7A915B26.



Proposta N. 2238

DETERMINA N. 1970 DEL 23/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 SEZIONE SPECIALE – AREA TEMATICA 10 “SOCIALE E SALUTE” IN CONTINUITA’ CON POR FESR 2014-2020 ASSE 6 E SISUS AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE 9.4.1 SUB A – INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L’EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 15 ALLOGGI ERP – LOTTO S13. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI DI ALLACCIAMENTO IDRICO PER VIA G.B. VICO 57 A VIACQUA S.P.A. (P.IVA 03196760247) PER L’IMPORTO DI € 248,00 (ESCLUSA IVA), AI SENSI DELL’ART. 50, CO. 1, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B34F21000740006 CIG: BC7A915B26.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con DGR n. 1219 del 26/07/2016 la Regione del Veneto ha approvato un Bando per la selezione di una Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile tra quelle presentate da Aree urbane e relative Autorità urbane appartenenti alla Tipologia "Comuni Capoluogo" di cui al POR FESR Veneto 2014-2020 - Asse 6 Sviluppo Urbano Sostenibile e individuate con Decreto n. 19 del 15/06/2016 della Sezione Programmazione e Autorità di Gestione FESR con scadenza 11/11/2016;
- con deliberazione di Consiglio comunale n. 41 del 11/10/2016 è stato approvato il riconoscimento del ruolo di Autorità Urbana per il Comune di Vicenza e il conseguente sviluppo della Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS), afferente al Programma Operativo Regionale (POR) FESR Veneto 2014-2020 – CCI2014IT16RFOP021 - Asse 6 Sviluppo Urbano Sostenibile, in conformità a quanto previsto dall'allegato A2 della DGR n. 1219 del 26/07/2016;
- in data 10/11/2016, con PEC PGN 143523/2016, è stata inviata la domanda di partecipazione all'avviso per la selezione della SISUS di Vicenza;
- con decreto del Direttore della Programmazione Unitaria della Regione del Veneto n. 22 del 11/04/2017, pubblicato sul BUR n. 39 del 21/04/2017 è stata approvata la prima versione della SISUS dell'Area Urbana di Vicenza, la quale individua come potenziale beneficiario dell'azione 9.4.1 sub 2 co-housing, (che prevede la realizzazione di progetti di co-housing per la popolazione target, attraverso il recupero di edifici esistenti di proprietà pubblica che prevedano ristrutturazione, riqualificazione energetica ambientale, compreso l'efficientamento energetico) il Comune di Vicenza, per il tramite del suo Servizio Lavori Pubblici (oggi Settore Lavori Pubblici, Prevenzione e Sicurezza) ed è stata definita la quota di cofinanziamento POR FESR pari a € 1.000.000,00;
- con decreto regionale del Direttore della Direzione Programmazione Unitaria n. 73 del 26/08/2020 sono state approvate modifiche sostanziali alla SISUS per l'utilizzo della riserva di efficacia del POR FESR 2014-2020, e con DGC n. 209 del 16/12/2020 la Giunta Comunale di Vicenza ha adottato la versione aggiornata della SISUS;
- con determinazione dirigenziale n. 2240 del 10/10/2022 è stato approvato l'invito pubblico sopra citato, secondo i criteri e le modalità riportati nell'invito stesso;
- il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2021-2023 e l'elenco annuale 2021, approvati unitamente al bilancio di previsione 2021-2023 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 26 del 24/03/2021, prevedono in particolare "Interventi di recupero ed efficientamento energetico di 15 alloggi ERP" suddivisi in due Lotti S12 e S13 che sono stati individuati a seguito di incontri tra l'amministrazione comunale e Valore Città AMPCS srl, azienda concessionaria del servizio di manutenzione, dall'elenco di alloggi approvati in allegato alla SISUS (come da Decreto del Direttore della Direzione Programmazione Unitaria del Veneto n. 52 del 05/07/2017 e s.m.i.);

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 2238

DETERMINA N. 1970 DEL 23/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 SEZIONE SPECIALE – AREA TEMATICA 10 “SOCIALE E SALUTE” IN CONTINUITA' CON POR FESR 2014-2020 ASSE 6 E SISUS AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE 9.4.1 SUB A – INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 15 ALLOGGI ERP – LOTTO S13. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI DI ALLACCIAMENTO IDRICO PER VIA G.B. VICO 57 A VIACQUA S.P.A. (P.IVA 03196760247) PER L'IMPORTO DI € 248,00 (ESCLUSA IVA), AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B34F21000740006 CIG: BC7A915B26.

- con determinazione dirigenziale n. 869 del 29/04/2021 è stato affidato l'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva SISUS Area Urbana di Vicenza. Azione 9.4.1 - Recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP – Lotto S13 - all'arch. VINCENZO SPAGNUOLO – C.F. [OMISSIS...] / P.IVA 05538310821 con sede legale a Bassano del Grappa (VI), 36061, in via Vincenzo Monti 2, per l'importo di € 20.372,04 + INARCASSA 4% + I.V.A. 22%, complessivamente € 25.848,04;
- con determinazione dirigenziale n. 1612 del 07/08/2021 è stato affidato l'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva relativa al lotto S12A e S12B per complessivi 6 alloggi e definitiva per ulteriori 3 alloggi afferenti al lotto S12C, oggetto del SISUS Area Urbana di Vicenza - Azione 9.4.1 - Recupero funzionale ed efficientamento energetico immobili ERP, allo studio BIM DESIGN GROUP S.R.L. – C.F./P.IVA 04637460272 con sede legale a Venezia (VE), 30172, in viale Ancona 10/C, per l'importo di € 25.954,56 + contributi previdenziali + IVA 22%, complessivamente € 32.931,15;
- il progetto, dell'importo complessivo di € 1.643.289,36, è stato suddiviso in n. 7 lotti così denominati:
 - Lotto S12 – A,
 - Lotto S12 – B1,
 - Lotto S12 – B2,
 - Lotto S12 – C,
 - Lotto S13 – A,
 - Lotto S13 – B,
 - Lotto S13 – C;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 215/2022 è stato approvato, nell'ambito del POR FERS 2014/2020 – ASSE 6 - SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.4.1 il progetto definitivo di RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI IMMOBILI ERP – LOTTO S13 - C in Via G.B. Vico civ. 136 e Contrà Cornoleo civ. 5 dell'importo complessivo di € 194.000,00 IVA compresa;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 216/2022 è stato approvato, nell'ambito del POR FERS 2014/2020 – ASSE 6 - SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.4.1 il progetto definitivo di RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI IMMOBILI ERP – LOTTO S13 - A in Via G.B. Vico civv. 28 e 60 dell'importo complessivo di € 234.519,36 IVA compresa;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 217/2022 è stato approvato, nell'ambito del POR FERS 2014/2020 – ASSE 6 - SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.4.1 il progetto definitivo di RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI IMMOBILI ERP – LOTTO S13 – B in Via G.B. Vico civv. 57 e 118 dell'importo complessivo di € 219.770,00 IVA compresa;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 224 del 09/11/2022 è stato approvato, nell'ambito del PSC VENETO (EX POR FERS) 2014/2020 – ASSE 6 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.4.1, il progetto definitivo di "RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 2238

DETERMINA N. 1970 DEL 23/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 SEZIONE SPECIALE – AREA TEMATICA 10 “SOCIALE E SALUTE” IN CONTINUITA' CON POR FESR 2014-2020 ASSE 6 E SISUS AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE 9.4.1 SUB A – INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 15 ALLOGGI ERP – LOTTO S13. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI DI ALLACCIAMENTO IDRICO PER VIA G.B. VICO 57 A VIACQUA S.P.A. (P.IVA 03196760247) PER L'IMPORTO DI € 248,00 (ESCLUSA IVA), AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B34F21000740006 CIG: BC7A915B26.

ENERGETICO DI IMMOBILI ERP – LOTTO S12 A in Einaudi civ. 91 (piani 1[^] e 4[^]) e civ. 87 (piano 4[^]) dell'importo complessivo di € 350.340,00 (IVA compresa), finanziato con fondi POR;

- con deliberazione di Giunta comunale n. 225 del 09/11/2022 è stato approvato, nell'ambito del PSC VENETO (EX POR FERS) 2014/2020 – ASSE 6 - SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.4.1, il progetto definitivo di "RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI IMMOBILI ERP – LOTTO S12 B2 in Via Lago di Garda civ. 47 piano 3[^]" dell'importo complessivo di € 128.830,00 (IVA compresa), finanziato con fondi POR;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 226 del 09/11/2022 è stato approvato, nell'ambito del PSC VENETO (EX POR FERS) 2014/2020 – ASSE 6 - SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.4.1, il progetto definitivo di "RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI IMMOBILI ERP – LOTTO S12 B1 in Via Lago d'Iseo, civ. 59 Piano 3[^]" dell'importo complessivo di € 141.830,00 (IVA compresa), finanziato con fondi POR;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 233 del 16/11/2022 è stato approvato, nell'ambito del PSC VENETO (EX POR FERS) 2014/2020 – ASSE 6 - SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.4.1, il progetto definitivo di "RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI IMMOBILI ERP – LOTTO S12 C" relativo alle vie come di seguito indicate:
 - Btg. 7 Comuni civ. 11 (piano terra),
 - Btg. Morbegno civ. 7 (piano 1[^]),
 - Zanardelli civ. 16 (piano terra),
 - Fra P. Sarpi civ. 37 (piano terra);dell'importo complessivo di € 374.000,00 (IVA compresa), finanziato con fondi POR;
- con determinazione dirigenziale n. 3020 del 23/12/2022, l'incarico di cui alla determinazione n. 1612/2021 è stato oggetto di suddivisione in n. 4 lotti con attribuzione dei seguenti smart CIG:
 - CIG ZBF3164766 per il LOTTO S12A - € 12.123,69 IVA e Inarcassa comprese;
 - CIG Z3A39396CE per il LOTTO S12B1 - € 6.061,85 IVA e Inarcassa comprese;
 - CIG Z26393974C per il LOTTO S12B2 - € 6.061,84 IVA e Inarcassa comprese;
 - CIG ZD739395FB per il LOTTO S12C - € 8.683,77 IVA e Inarcassa comprese;
- con determinazione dirigenziale n. 362 del 16/02/2023 si è preso atto per lo sviluppo della progettazione definitiva ed esecutiva “ POR FERS 2014/2020 – ASSE 6 - SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.4.1 il progetto definitivo di RECUPERO FUNZIONALE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI IMMOBILI ERP – LOTTI S13 A – B – C” della necessità di aggiornare le competenze spettanti per l'incarico affidato con determinazione dirigenziale n. 869/2021 all'arch. VINCENZO SPAGNUOLO di bassano del Grappa (VI) per ulteriore importo di € 17.745,47 + Inarcassa 4% + I.V.A. 22%, complessivamente € 48.363,49, come da nota del RUP PGN 4122/2023, attribuendo per l'incarico di ogni lotto singoli smart CIG per l'incarico di ogni lotto di alloggi S13A – S13B – S13C:
 - CIG Z1C30CC31F per il LOTTO S13A - € 17.289,21 IVA e Inarcassa comprese;
 - CIG Z8239CF3D9 per il LOTTO S13B - € 16.427,75 IVA e Inarcassa comprese;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 2238

DETERMINA N. 1970 DEL 23/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 SEZIONE SPECIALE – AREA TEMATICA 10 “SOCIALE E SALUTE” IN CONTINUITA' CON POR FESR 2014-2020 ASSE 6 E SISUS AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE 9.4.1 SUB A – INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 15 ALLOGGI ERP – LOTTO S13. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI DI ALLACCIAMENTO IDRICO PER VIA G.B. VICO 57 A VIACQUA S.P.A. (P.IVA 03196760247) PER L'IMPORTO DI € 248,00 (ESCLUSA IVA), AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B34F21000740006 CIG: BC7A915B26.

- CIG ZAD39CF445 per il LOTTO S13C - € 14.646,53 IVA e Inarcassa comprese;
- con determinazione dirigenziale n. 710 del 12/04/2024 è stato approvato, conformemente a quanto previsto dai progetti definitivi approvati con le citate deliberazioni di Giunta comunale nn. 224/2022, 226/2022, 225/2022, 233/2022 e a quanto autorizzato dal RUP (in conseguenza dell'incremento dell'importo lavori determinato in fase di maggior approfondimento dei progetti), l'incremento di incarico da corrispondere allo studio BIM DESIGN GROUP S.R.L. di Venezia (VE) per l'importo complessivo pari a € 15.612,66, ripartito come segue:
 - € 5.748,58 per il LOTTO S12A – CIG ZBF3164766;
 - € 2.874,29 per il LOTTO S12B1 – CIG Z3A39396CE;
 - € 2.872,74 per il LOTTO S12B2 – CIG Z26393974C;
 - € 4.117,05 per il LOTTO S12C – CIG ZD739395FB;
- con determinazione dirigenziale n. 856 del 02/05/2024, preso atto delle risultanze della trattativa MEPA RDO n. 4169414/2024 attivata con lo studio BIM DESIGN GROUP S.R.L. di Venezia (VE) relativa all'incarico professionale di progettazione esecutiva relativa a n. 3 alloggi e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per il progetto complessivo di 9 alloggi, si è disposto di procedere all'affidamento diretto del predetto servizio, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, al medesimo Studio per l'importo di € 10.074,06 + Inarcassa 4% e IVA 22%, complessivamente € 12.781,96;
- con determinazione dirigenziale n. 927 del 08/05/2024 è stato approvato il progetto esecutivo denominato “ERP – PSC VENETO 2014-2020 SEZIONE SPECIALE FESR – ASSE 6 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE 9.4.1 SUB A – INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI ERP – LOTTO S12 PER COMPLESSIVI 9 ALLOGGI – CUP B34F21000740006” dell'importo complessivo di € 995.000,00 (IVA compresa). Col medesimo atto si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, con procedura aperta tra operatori qualificati per la categoria di lavori prevalente OG1 Classifica III, sulla base del criterio del minor prezzo, con importo a base d'asta di € 716.612,07 (di cui € 8.018,07 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 10%;
- con nota PGN 95378/2024 del 07/06/2024 è stato comunicato alla Regione Veneto lo stralcio, dagli interventi in oggetto, dell'alloggio di Via Vico 60, in quanto l'Amministrazione ha in corso sullo stesso una serie di approfondimenti;
- con determinazione dirigenziale n. 1364 del 28/06/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera denominata “ERP – PSC VENETO EX POR FESR 2014-2020 – ASSE 6 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE 9.4.1 SUB 1 – INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 15 ALLOGGI ERP – LOTTO S13 PER COMPLESSIVI 5 ALLOGGI” con CUP B34F21000740006 dell'importo complessivo di € 648.289,36 (IVA compresa);

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza”



Proposta N. 2238

DETERMINA N. 1970 DEL 23/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 SEZIONE SPECIALE – AREA TEMATICA 10 “SOCIALE E SALUTE” IN CONTINUITA' CON POR FESR 2014-2020 ASSE 6 E SISUS AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE 9.4.1 SUB A – INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 15 ALLOGGI ERP – LOTTO S13. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI DI ALLACCIAMENTO IDRICO PER VIA G.B. VICO 57 A VIACQUA S.P.A. (P.IVA 03196760247) PER L'IMPORTO DI € 248,00 (ESCLUSA IVA), AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B34F21000740006 CIG: BC7A915B26.

- con determinazione dirigenziale n. 1451 del 11/07/2024 è stato approvato il Capitolato Speciale d'Appalto revisionato degli interventi in oggetto e, con medesimo provvedimento, si è deciso di procedere all'affidamento dei lavori sopraindicati con procedura aperta tra operatori qualificati per la categoria di lavori prevalente OG1 Classifica II, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, sulla base del minor prezzo espresso come ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara, secondo quanto previsto dall'art. 108 del D.Lgs. 36/2023, per l'importo a base di gara di € 394.048,65 per lavori a misura (compreso costi della manodopera pari ad € 118.942,62) + € 12.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso + IVA al 10%;
- con determinazione dirigenziale n. 1882 del 05/09/2024 è stata disposta la rettifica contabile della determinazione dirigenziale n. 856/2024 inerente l'affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva per n. 3 alloggi e di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione per n. 9 alloggi (CUP B34F21000740006 – CIG B0D5268CD7);
- con determinazione dirigenziale n. 2091 del 27/09/2024 è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., come da verbale di gara acquisito agli atti con PGN 154815 del 24/09/2024, l'appalto dei lavori con CUP B34F21000740006 e CIG B268ECB479 all'impresa SITECNA S.R.L. – C.F./P.IVA 07488630638 – con sede legale a Napoli (NA), 80143, in via G. Porzio 4, per l'importo contrattuale di € 589.691,93 (al netto del ribasso offerto del 16,78%) + € 8.018,07 di oneri per la sicurezza, pari ad € 597.710,00 + IVA 10%, complessivamente € 657.481,00. Con il medesimo provvedimento sono stati impegnati gli incentivi alle funzioni tecniche pari all'importo complessivo di € 14.332,24, corrispondente al 2% dell'importo dei lavori posto a base di gara, di cui € 11.465,79 ex art. 45, co. 3 del D.Lgs. 36/2023 e € 2.866,45 ex art. 45, co. 5 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- con determinazione dirigenziale n. 2530 del 07/11/2024 è stato aggiudicato, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., come da verbale di gara acquisito agli atti con PGN 178846 del 31/10/2024, l'appalto dei lavori con CUP B34F21000740006 e CIG B2BF1E99D8 all'impresa EDILTREVISO S.R.L. UNIPERSONALE – C.F./P.IVA 01682230931 – con sede legale a Treviso (TV), 31100, in via Canova n. 6, per l'importo contrattuale di € 330.370,39 (al netto del ribasso offerto del 16,16%) + € 12.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 342.370,39 + IVA al 10%, complessivamente € 376.607,43. Con il medesimo provvedimento sono stati impegnati gli incentivi alle funzioni tecniche pari all'importo complessivo di € 8.120,97, corrispondente al 2% dell'importo dei lavori posto a base di gara, di cui € 6.496,78 ex art. 45, co. 3 del D.Lgs. 36/2023 e € 1.624,19 ex art. 45, co. 5 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- con determinazione dirigenziale n. 2707 del 21/11/2024 è stato affidato, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., l'incarico professionale di direzione lavori, contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e redazione del cre dell'opera con CUP B34F21000740006 a BIM DESIGN GROUP S.R.L. di Venezia (VE) per l'importo di € 39.001,28 + Inarcassa al 4% + IVA al 22%, complessivamente € 49.484,82, alle condizioni stabilite nella trattativa MePA identificata con RDO n. 4770605/2024 (CIG B4584F65F0);
- con determinazione dirigenziale n. 2723 del 25/11/2024 è stato affidato, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 2238

DETERMINA N. 1970 DEL 23/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 SEZIONE SPECIALE – AREA TEMATICA 10 “SOCIALE E SALUTE” IN CONTINUITA’ CON POR FESR 2014-2020 ASSE 6 E SISUS AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE 9.4.1 SUB A – INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L’EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 15 ALLOGGI ERP – LOTTO S13. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI DI ALLACCIAMENTO IDRICO PER VIA G.B. VICO 57 A VIACQUA S.P.A. (P.IVA 03196760247) PER L’IMPORTO DI € 248,00 (ESCLUSA IVA), AI SENSI DELL’ART. 50, CO. 1, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B34F21000740006 CIG: BC7A915B26.

- b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., l’incarico professionale di direzione lavori, contabilità, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione e redazione del cre dell’opera con CUP B34F21000740006 all’arch. VINCENZO SPAGNUOLO di Bassano del Grappa (VI) per l’importo di € 20.177,21 + Inarcassa al 4% + IVA al 22%, complessivamente € 25.600,85, alle condizioni stabilite nella trattativa MePA identificata con RDO n. 4774209/2024, acquisita agli atti con PGN 186450/2024 (CIG B4660C7BE1);
- con determinazione dirigenziale n. 865 del 10/04/2025, ai sensi dell’art. 119 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., nell’ambito dei lavori con CUP B34F21000740006 e CIG B268ECB479, l’appaltatore SITECNA S.R.L. di Napoli (NA) è stato autorizzato a subappaltare all’impresa GILOMA S.R.L. – C.F./P.IVA 04536610613 – con sede legale ad Aversa (CE), 81031, in via Vicinale Cappellone n. 1, l’esecuzione della quota parte dei lavori “*OPERE EDILI in cat. OG1*” per l’importo di € 228.500,00, di cui € 2.500,00 per oneri di sicurezza, oltre IVA di legge;
 - con determinazione dirigenziale n. 1545 del 27/06/2025, ai sensi dell’art. 119 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., nell’ambito dei lavori con CUP B34F21000740006 e CIG B2BF1E99D8, l’appaltatore EDILTREVISIO S.R.L. UNIPERSONALE di Treviso (TV) è stato autorizzato a subappaltare all’impresa PINTOLLI ALBATRIT – C.F. [OMISSIS...] / P.IVA 04611420276 – con sede legale a Marghera (VE), 30175, in via Equilio 6, l’esecuzione di “*lavorazioni edili*” in categoria OG1 per l’importo di € 80.389,08, di cui € 3.500,00 di oneri per la sicurezza, oltre IVA di legge, e all’impresa MG S.N.C. DI MARES GIOVANNI & C. – C.F./P.IVA 02492200262 – con sede legale a 31050 Monastier di Treviso (TV), 31050, in via Barbaranella 33, l’esecuzione di “*impianti termici e di condizionamento*” in categoria SOA OS28 per l’importo di € 40.000,00, di cui € 1.500,00 di oneri per la sicurezza di € 1.500,00, oltre IVA di legge;
 - con determinazione dirigenziale n. 455 del 26/02/2026, ai sensi dell’art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., nell’ambito dell’opera identificata con CUP B34F21000740006, è stato affidato il servizio di redazione della pratica per variazione catastale di 2 appartamenti siti al piano secondo dell’immobile in contra’ Cornoleo n. 5 a Vicenza, comprensiva di relativi elaborati planimetrici, al geom. PAOLO COMPARIN – C.F. [OMISSIS...] / P.IVA 03865940245 – con sede legale a Zugliano (VI), 36030, in via San Rocco n. 17, per l’importo di € 1.281,40 + Cassa Geometri al 5%, complessivamente € 1.345,47, in regime forfettario senza applicazione dell’IVA ai sensi dell’art. 1, cc. 54/89, L. 23/12/2014, n. 190 e s.m.i., come da offerta acquisita agli atti ai PGN 12960-32213/2026 (CIG BA2460A4E1);
 - con determinazione dirigenziale n. 540 del 06/03/2026, ai sensi dell’art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., nell’ambito dell’opera identificata con CUP B34F21000740006, è stato affidata la fornitura con installazione di targhe permanenti in plexiglass a LITOGRAFIA PEGASO S.R.L. – C.F. [OMISSIS...] / P.IVA 02652570249 – con sede legale a Vicenza (VI), 36100, in via dell’Edilizia n. 23, per l’importo di € 1.652,00 + IVA al 22%, complessivamente € 2.015,44, come da offerta acquisita agli atti al PGN 30571/2026 (CIG BA9CC1B597);



Proposta N. 2238

DETERMINA N. 1970 DEL 23/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 SEZIONE SPECIALE – AREA TEMATICA 10 “SOCIALE E SALUTE” IN CONTINUITA' CON POR FESR 2014-2020 ASSE 6 E SISUS AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE 9.4.1 SUB A – INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 15 ALLOGGI ERP – LOTTO S13. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI DI ALLACCIAMENTO IDRICO PER VIA G.B. VICO 57 A VIACQUA S.P.A. (P.IVA 03196760247) PER L'IMPORTO DI € 248,00 (ESCLUSA IVA), AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B34F21000740006 CIG: BC7A915B26.

- con determinazione dirigenziale n. 757 del 30/03/2026 è stata approvata, ai sensi dell'art. 120 co. 1 lettere b) e c) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., la modifica contrattuale dei lavori con CUP B34F21000740006 e CIG B2BF1E99D8 (Lotto S13) per l'importo di € 46.385,93 comprensivi di oneri per la sicurezza + IVA al 10%, complessivamente € 51.024,52, rideterminando l'importo contrattuale in € 388.756,32 comprensivi di oneri per la sicurezza + IVA al 10%, complessivamente € 427.631,95, e contestualmente è stato riconosciuto l'incremento di parcella per la redazione di perizia alla direzione lavori arch. VINCENZO SPAGNUOLO – C.F. [OMISSIS...] / P.IVA 05538310821 con sede legale a Bassano del Grappa (VI), 36061, in via Vincenzo Monti 2, per l'importo di € 7.942,04 + oneri previdenziali al 4% + IVA al 22%, complessivamente € 10.076,86 (CIG B4660C7BE1);
- con determinazione dirigenziale n. 853 del 09/04/2026 è stata approvata, ai sensi dell'art. 120 co. 1 lettere b) e c) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., la modifica contrattuale dei lavori con CUP B34F21000740006 e CIG B2BF1E99D8 (Lotto S12) per l'importo di € 48.408,32 comprensivi di oneri per la sicurezza + IVA al 10%, complessivamente € 53.249,15, rideterminando l'importo contrattuale in € 646.118,32 comprensivi di oneri per la sicurezza + IVA al 10%, complessivamente € 710.730,15, e contestualmente è stato riconosciuto l'incremento di parcella per la redazione di perizia alla direzione lavori ing. FEDERICO SACCAROLA di BIM DESIGN GROUP S.R.L. – C.F./P.IVA 04637460272 con sede legale a Venezia (VE), 30172, in viale Ancona 10/C, per l'importo di € 13.361,74 + oneri previdenziali al 4% + IVA al 22%, complessivamente € 16.953,37 (CIG B4584F65F0);

Considerato che, a seguito di opportune verifiche effettuate dai tecnici comunali nell'ambito dell'opera identificata con CUP B34F21000740006, si rende necessario provvedere mediante procedura semplificata, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., all'affidamento diretto dei lavori di allacciamento all'acquedotto per uso domestico 1 punto acqua di diametro 13 mm (fino a 3 servizi o 0,5 l/s), entro i 15 m da asse strada, senza scavo, in via G.B. Vico 57 a Vicenza;

Preso atto che:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. prevedono l'adozione di una decisione a contrarre, indicante l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni che motivano la scelta ed ai requisiti di carattere generale, nel rispetto della vigente normativa;
- l'art. 50, co. 1, lett. a)/b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto per lavori/servizi e forniture di importo inferiore ad € 150.000,00/140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurandone la scelta tra soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- ai sensi dell'art. 19 e ss. del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., il Comune di Vicenza in qualità di stazione appaltante assicura la digitalizzazione del ciclo di vita degli appalti ricorrendo a Piattaforme di Approvvigionamento Digitale (PAD) abilitate e certificate, quali *Appalti&Contratti* di Maggioli S.p.A. e *Mercato elettronico Pubblica Amministrazione* (MePA) gestito dal MEF e da Consip S.p.A.;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 2238

DETERMINA N. 1970 DEL 23/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 SEZIONE SPECIALE – AREA TEMATICA 10 “SOCIALE E SALUTE” IN CONTINUITA’ CON POR FESR 2014-2020 ASSE 6 E SISUS AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE 9.4.1 SUB A – INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L’EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 15 ALLOGGI ERP – LOTTO S13. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI DI ALLACCIAMENTO IDRICO PER VIA G.B. VICO 57 A VIACQUA S.P.A. (P.IVA 03196760247) PER L’IMPORTO DI € 248,00 (ESCLUSA IVA), AI SENSI DELL’ART. 50, CO. 1, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B34F21000740006 CIG: BC7A915B26.

- il Comunicato del Presidente ANAC del 18 giugno 2025, in relazione alle modalità di affidamento di lavori/servizi/forniture di importo inferiore ad € 5.000,00, consente alle stazioni appaltanti la proroga nell’acquisizione di CIG sulla Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) dell’Autorità tramite la compilazione della Scheda ANAC AD5, quale modalità suppletiva e in caso di difficoltà tecniche o organizzative nel ricorso alle Piattaforme di Approvvigionamento Digitale (PAD);
- l’applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea viene rispettata secondo quanto previsto dall’art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Rilevato che allo scopo è stata attivata una trattativa n. PCP-20260722-00973 (CPV identificativo “45332000-3”; Descrizione “Lavori di installazione di impianti idraulici e di evacuazione delle acque residue”) con l’operatore economico VIACQUA S.P.A. – C.F./P.IVA 03196760247 – con sede legale a Vicenza (VI), 36100, in viale dell’Industria n. 23, il quale presenta il livello di specializzazione necessario all’esecuzione dell’intervento, rendendosi disponibile, come da preventivo acquisito agli atti al PGN 123797 del 22/07/2026, ad effettuare la prestazione richiesta per l’importo offerto di € 248,00 + IVA al 10%, complessivamente € 272,80, ritenuto congruo dal RUP in relazione ai prezzi attuali di mercato per analoghe tipologie di lavoro ed idoneo a soddisfare le esigenze dell’Amministrazione;

Considerato che a corredo dell’offerta, ai sensi dell’art. 53, cc. 1 e 4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., non è dovuta la garanzia provvisoria né viene richiesta la garanzia definitiva in considerazione del ridotto valore economico della prestazione e della brevità delle tempistiche di esecuzione;

Ricordato che, trattandosi di contratto con importo posto a base di procedura inferiore ad € 40.000,00, la stazione appaltante e l’operatore economico sono esenti dal pagamento del contributo dovuto a favore di ANAC, negli importi fissati con deliberazione di ANAC n. 524 del 22 dicembre 2025, pubblicata sulla GURI n. 112 del 16/05/2026, recante “Attuazione dell’art. 1, commi 65 e 67, della L. 23 dicembre 2005, n. 266, per l’anno 2026”;

Dato atto che tramite le funzionalità della PCP – Scheda ANAC AD5 è stato acquisito per l’affidamento in oggetto il CIG BC7A915B26 non collegato/associato ad un Codice Unico di Progetto (CUP), ai fini del Monitoraggio delle Opere Pubbliche (MOP) previsto nell’ambito della Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche (BDAP), ai sensi della normativa, quale D.Lgs. 229/2011, D.Lgs. 33/2013, Decreto MEF 26 febbraio 2013, Circolare RGS n. 14 08/04/2014, e s.m.i.;

Ricordato inoltre che il Comune di Vicenza è membro del Consiglio di Bacino Bacchiglione, ente di governo Ambito Territoriale Ottimale per il servizio idrico integrato, e detiene quote della società VIACQUA S.P.A., e che la medesima è società per azioni a capitale totalmente pubblico *in house*, individuata quale gestore del servizio idrico integrato (acquedotto, fognatura e depurazione) in 67 comuni della Provincia di Vicenza, in ragione della convenzione approvata dall’ATO Bacchiglione con deliberazione n. 4 del 16/04/2019, ai sensi della L.R. Veneto 17/2012 e del D.Lgs. 152/2006;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città di Vicenza”



Proposta N. 2238

DETERMINA N. 1970 DEL 23/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 SEZIONE SPECIALE – AREA TEMATICA 10 “SOCIALE E SALUTE” IN CONTINUITA’ CON POR FESR 2014-2020 ASSE 6 E SISUS AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE 9.4.1 SUB A – INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L’EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 15 ALLOGGI ERP – LOTTO S13. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI DI ALLACCIAMENTO IDRICO PER VIA G.B. VICO 57 A VIACQUA S.P.A. (P.IVA 03196760247) PER L’IMPORTO DI € 248,00 (ESCLUSA IVA), AI SENSI DELL’ART. 50, CO. 1, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B34F21000740006 CIG: BC7A915B26.

Ritenuto pertanto opportuno il ricorso all’operatore economico cui viene affidato l’allacciamento oggetto del presente provvedimento in quanto gestore della rete idrica nella Città di Vicenza, richiamando altresì il principio del risultato che, ai sensi dell’art. 1, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., costituisce attuazione dei correlati principi di economicità, efficacia, efficienza e tempestività;

Accertata la regolarità contributiva dell’operatore economico che risulta in possesso di DURC valido n. prot. INAIL_53495925 Data richiesta 26/03/2026 Scadenza validità 24/07/2026, con la precisazione che la verifica dei requisiti richiesti ai sensi degli artt. 94-95 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. nelle procedure di affidamento di cui all’art. 50, co. 1, lett. a) e b) di importo inferiore ad € 40.000,00 viene effettuata, in applicazione dell’art. 52 del Codice, tramite controlli a campione secondo modalità predeterminate da parte della stazione appaltante, come disciplinate dalla Sezione 2.4.1 del PIAO 2026-2028 del Comune di Vicenza in riferimento alla Misura M20;

Precisato che:

- il contratto con l’operatore economico incaricato sarà concluso per mezzo di corrispondenza, secondo l’uso del commercio, stando alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti, ai sensi dell’art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. e dall’art. 23 del “Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza” approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 23 del 23/04/2024;
- con l’accettazione delle clausole contrattuali, il medesimo operatore economico assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i., impegnandosi a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Vicenza della notizia dell’inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente);
- con la presentazione dell’offerta, il medesimo si impegna a rispettare e accetta incondizionatamente il contenuto e gli effetti di tutte le clausole pattizie di cui al “Protocollo di legalità” perfezionato in data 09/10/2025 tra Regione del Veneto, Prefetture Uffici Territoriali del Governo del Veneto, ANCI Veneto e UPI Veneto, cui il Comune ha aderito con deliberazione di Giunta comunale n. 211 del 03/12/2025, per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata e del contrasto alla corruzione nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, consultabile al link: <https://www.regione.veneto.it/web/lavori-pubblici/protocollo-di-legalita>;

Dato atto inoltre che con la sottoscrizione del presente provvedimento il RUP ing. Paolo Gabbi, dirigente del Settore Lavori Pubblici, Prevenzione e Sicurezza, dichiara sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, il rispetto di quanto previsto dagli artt. 16, 51 e 93 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. in tema di conflitto di interesse anche potenziale e incompatibilità, dall’art. 6-bis della L. 241/1990 in tema di conflitto di interessi, dalla Linea Guida ANAC n. 15 su “Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento dei contratti pubblici”, dall’art. 35-bis del D.Lgs. 165/2001, dall’art. 51 del Codice

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’ memorizzato digitalmente ed e’ rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città’ di Vicenza”



Proposta N. 2238

DETERMINA N. 1970 DEL 23/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 SEZIONE SPECIALE – AREA TEMATICA 10 “SOCIALE E SALUTE” IN CONTINUITA’ CON POR FESR 2014-2020 ASSE 6 E SISUS AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE 9.4.1 SUB A – INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L’EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 15 ALLOGGI ERP – LOTTO S13. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI DI ALLACCIAMENTO IDRICO PER VIA G.B. VICO 57 A VIACQUA S.P.A. (P.IVA 03196760247) PER L’IMPORTO DI € 248,00 (ESCLUSA IVA), AI SENSI DELL’ART. 50, CO. 1, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B34F21000740006 CIG: BC7A915B26.

di Procedura Civile e dal Piano Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Vicenza;

Viste le disposizioni del DPR 62/2013 di “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell’art. 54 del D.Lgs. 165/2001”, come modificato con DPR 81/2023, le disposizioni di cui all’art. 53, ultimo comma, del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. e le specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vicenza con deliberazione di Giunta comunale n. 16 del 28/01/2014, la cui violazione costituisce causa di risoluzione di diritto del contratto;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 23 del 23/04/2024 che approva il “Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza”;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 137 del 22/12/2025 ad oggetto “Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028 e della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028 e allegati”;

Visto il documento programmatico triennale denominato “Piano Integrato di Attività e Organizzazione P.I.A.O.” per il triennio 2026/2028, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 59 del 26/03/2026, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 15 del 30/01/2026 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l’art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all’art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

Visto l’art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 11 del 14/02/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di affidare, come meglio dettagliato in premessa, nell’ambito dell’opera identificata con CUP B34F21000740006 (Lotto S13), ai sensi dell’art. 17 e dell’art. 50, co. 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., i lavori di allacciamento idrico in via G.B. Vico 57 a Vicenza all’operatore economico VIACQUA S.P.A. – C.F./P.IVA 03196760247 – con sede legale a Vicenza (VI), 36100, in viale dell’Industria n. 23, per l’importo di € 248,00 + IVA al 10%, complessivamente € 272,80, alle

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’ memorizzato digitalmente ed e’ rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città’ di Vicenza”



Proposta N. 2238

DETERMINA N. 1970 DEL 23/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 SEZIONE SPECIALE – AREA TEMATICA 10 “SOCIALE E SALUTE” IN CONTINUITA’ CON POR FESR 2014-2020 ASSE 6 E SISUS AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE 9.4.1 SUB A – INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L’EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 15 ALLOGGI ERP – LOTTO S13. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI DI ALLACCIAMENTO IDRICO PER VIA G.B. VICO 57 A VIACQUA S.P.A. (P.IVA 03196760247) PER L’IMPORTO DI € 248,00 (ESCLUSA IVA), AI SENSI DELL’ART. 50, CO. 1, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B34F21000740006 CIG: BC7A915B26.

condizioni dell’offerta acquisita agli atti al PGN 123797/2026 (CIG BC7A915B26);

- 3) di dare atto che l’importo complessivo di € 272,80 (IVA al 10% compresa) trova copertura all’impegno codice 163414 al capitolo 1649702 UTILIZZO ENTRATE A RENDICONTAZIONE ERP - Correlato al Cap. 131800 del bilancio del corrente esercizio, finanziato con contributo regionale, ove rientra nella somma complessivamente vincolata con determinazione dirigenziale n. 1364 del 28/06/2024 (CIG BC7A915B26);
- 4) di approvare l’allegato crono-programma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive;
- 5) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo del presente atto, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.) e dei principi contabili;
- 6) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell’art. 9 del D.L. 01/07/2009 n. 78 convertito nella Legge 03/08/2009 n. 102;
- 7) di adempiere agli obblighi di pubblicazione previsti dalla normativa vigente sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 2238

DETERMINA N. 1970 DEL 23/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 SEZIONE SPECIALE – AREA TEMATICA 10 “SOCIALE E SALUTE” IN CONTINUITA’ CON POR FESR 2014-2020 ASSE 6 E SISUS AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE 9.4.1 SUB A – INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L’EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 15 ALLOGGI ERP – LOTTO S13. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI DI ALLACCIAMENTO IDRICO PER VIA G.B. VICO 57 A VIACQUA S.P.A. (P.IVA 03196760247) PER L’IMPORTO DI € 248,00 (ESCLUSA IVA), AI SENSI DELL’ART. 50, CO. 1, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B34F21000740006 CIG: BC7A915B26.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 2238

DETERMINA N. 1970 DEL 23/07/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

Oggetto: PSC VENETO 2014-2020 SEZIONE SPECIALE – AREA TEMATICA 10 “SOCIALE E SALUTE” IN CONTINUITA’ CON POR FESR 2014-2020 ASSE 6 E SISUS AREA URBANA DI VICENZA – AZIONE 9.4.1 SUB A – INTERVENTI INFRASTRUTTURALI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RECUPERO EDILIZIO COMPRESO L’EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI 15 ALLOGGI ERP – LOTTO S13. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI DI ALLACCIAMENTO IDRICO PER VIA G.B. VICO 57 A VIACQUA S.P.A. (P.IVA 03196760247) PER L’IMPORTO DI € 248,00 (ESCLUSA IVA), AI SENSI DELL’ART. 50, CO. 1, LETT. A) DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I. CUP: B34F21000740006 CIG: BC7A915B26.

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
182576	2026	UTILIZZO ENTRATE A RENDICONTAZIONE ERP - Correlato al Cap. 131800	U	08022.02.1649702	272,80

La presente determinazione è: **Regolare**. sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Vicenza, 27/07/2026

LUIGI SUDIRO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : a023debbd718271ddcafd95102b1e98df24991aa

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La EQ di Settore: --

Il Dirigente di Settore: Gabbi Paolo

La EQ di Ragioneria: --

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"