



Città di **Vicenza**

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 1801

DETERMINA

N. 1561 DEL 14/06/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO ALLA RIQUALIFICAZIONE DELLA COPERTURA DEL TEATRO OLIMPICO A VICENZA DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 1.353.700,00 (IVA COMPRESA). CUP B37H21007520005



Proposta N. 1801

DETERMINA N. 1561 DEL 14/06/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO ALLA RIQUALIFICAZIONE DELLA COPERTURA DEL TEATRO OLIMPICO A VICENZA DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 1.353.700,00 (IVA COMPRESA). CUP B37H21007520005

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue:

- il Teatro Olimpico di Vicenza, progetto dell'architetto Andrea Palladio del 1580, è il più antico teatro coperto stabile dell'epoca moderna, iscritto dal 1994 tra i beni patrimonio dell'umanità UNESCO ed è stato oggetto di interventi conservativi nell'arco del '900; attualmente è oggetto di verifiche e interventi atti a garantire la perfetta conservazione delle strutture e degli impianti;
- la tutela di un bene monumentale quale il Teatro Olimpico richiede una particolare attenzione per il pregio unico ed inestimabile della sua composizione architettonica interna, per cui l'Amministrazione comunale ha provveduto nel tempo alla realizzazione di un complesso sistema di impianti strutturali e tecnologici per assicurare al monumento condizioni ottimali di conservazione e fruibilità, nel rispetto dei requisiti di sicurezza del sito;
- a seguito di pubblicazione dell'avviso pubblico della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Struttura di Missione Investitalia, del 02/11/2020, denominato "Italia City Branding 2020", il Comune di Vicenza ha presentato la propria domanda per le attività di progettazione riguardanti il progetto denominato Internazionalizzazione dell'offerta Turistica e Culturale del Brand Città di Vicenza. Rifunionalizzazione e preservazione del bene culturale denominato Complesso monumentale Teatro Olimpico e Auditorium Canneti;
- in data 22/10/2020 è stata pubblicata la graduatoria approvata con decreto Prot. SMINV- 0000390-P-18/12/2020, InvestItalia, Struttura di Missione della Presidenza del Consiglio dei Ministri, in cui la proposta del Comune di Vicenza è risultata assegnataria del contributo di € 505.094,59;
- in data 20/05/2021 (registrata il 03/06/2021 n. 88424) è stata sottoscritta la convenzione tra il Comune di Vicenza e la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Struttura di Missione Investitalia conformemente a quanto proposto dal Comune di Vicenza con la presentazione del progetto "Complesso monumentale Teatro Olimpico ed Auditorium Canneti via Levà degli angeli 11 – riqualificazione copertura Palazzo del territorio e rifunionalizzazione Auditorium Canneti";
- successivamente, la Presidenza del Consiglio dei Ministri ha approvato l'addendum alla originaria convenzione, PGN 125359 del 04/08/2022, rimodulando il progetto in tre sottoprogetti tra i quali il progetto denominato Teatro Olimpico – via Levà degli Angeli - Riqualificazione della copertura (CUP B37H21007520005);
- il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2025 e l'elenco annuale 2022, approvati unitamente al bilancio di previsione 2022-2025 con deliberazione del Consiglio Comunale n. **90 del 16/12/2021** e successive variazioni e più precisamente con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 50/2024 di assestamento di bilancio, prevedono, tra l'altro, l'intervento in oggetto;
- con determinazione n. 761 del 29/03/2023 si è provveduto ad affidare l'incarico professionale della progettazione definitiva ed esecutiva dell'opera "riqualificazione della copertura del Teatro Olimpico" al Dott. Massimiliano D'Ambra, legale rappresentante della Società ARCHEO ED S.r.l. (P.IVA 03254390283) – capogruppo mandataria del costituendo RTP con lo Studio Colleselli & Partners (P.IVA 04234380287) - mandante, per l'importo complessivo di € 51.451,81 oltre Inarcassa ed IVA, complessivamente € 65.282,06;
- le attività del sopracitato RTP, strettamente interconnesse e conseguenti le previsioni del progetto relativo alla "verifica del rischio sismico, riduzione della vulnerabilità sismica, restauro del complesso

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 1801

DETERMINA N. 1561 DEL 14/06/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO ALLA RIQUALIFICAZIONE DELLA COPERTURA DEL TEATRO OLIMPICO A VICENZA DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 1.353.700,00 (IVA COMPRESA). CUP B37H21007520005

monumentale del Teatro Olimpico - CUP F36J22000400001" oggetto di un apposito Accordo ai sensi dell'art. 15 L. 241/1990, sottoscritto in data 18 gennaio 2024 tra il Comune di Vicenza e la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Verona, Rovigo e Vicenza hanno avuto inizio successivamente alla consegna del PFTE di quest'ultimo intervento;

- con determinazione n. 3258 del 23/12/2025 si è provveduto ad affidare il servizio relativo al rilievo laser scanner (Scan to BIM) della copertura di Odeo e Antiodeo del Teatro Olimpico di Vicenza, comprensivo di restituzione grafica, nell'ambito dell'opera in oggetto con CUP B37H21007520005, all'operatore economico IANUS restauro architettonico e archeologico - Società Cooperativa (C.F./P.IVA 03234520926) per l'importo di € 8.950,00 oltre Inarcassa e IVA, complessivamente € 11.355,76;

Ricordata:

- la nota, acquisita agli atti al PGN 39867 del 05/03/2026, della Presidenza del Consiglio che ha indicato quale termine ultimo tassativo per le attività di verifica, validazione ed approvazione dei progetti oggetto di finanziamento la data del 31 dicembre 2026;
- la richiesta di proroga, agli atti al PGN 54947 del 31/03/2026, con la quale viene indicato quale termine delle attività di progettazione e trasmissione della rendicontazione finale del progetto di cui al presente provvedimento, la data del 31 luglio 2026;

Dato atto che, con deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 11/03/2026 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico economica degli interventi di "Riqualficazione della copertura del Teatro Olimpico" CUP B37H21007520005, dell'importo complessivo di € 1.353.700,00 (IVA compresa), suddiviso in base al seguente quadro economico:

A	LAVORI		
A.1	LAVORI		924.040,21
A.2	ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO		47.539,33
A	TOTALE LAVORI		971.579,54
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	IVA su lavori		97.157,95
B.2	Imprevisti, IVA inclusa		48.602,97
B.3	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, IVA inclusa		5.000,00
B.4	Spese tecniche, Progettazione e CSP (inclusi oneri previdenziali 4%)		74.936,61
B.5	Spese tecniche, DL e CSE (inclusi oneri previdenziali 4%)		87.374,85
B.6	Spese tecniche, Collaudo in corso d'opera (inclusi oneri previdenziali 4%)		10.391,78
B.7	IVA 22% su B.4, B.5, B.6		37.994,71
B.8	Incentivi funzioni tecniche art. 45 D. Lgs. 36/2023 - 2 % su A		19.431,59
	Incentivi funzioni tecniche art. 45 comma 3 del D.Lgs 36/2023 - 80% di A	15.545,27	
	Incentivi funzioni tecniche art. 45 comma 5 del D.Lgs 36/2023 - 20% di A	3.886,32	
B.9	Spesa per contribuzione ANAC		730,00
B.10	Spese per pubblicità		500,00

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 1801

DETERMINA N. 1561 DEL 14/06/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO ALLA RIQUALIFICAZIONE DELLA COPERTURA DEL TEATRO OLIMPICO A VICENZA DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 1.353.700,00 (IVA COMPRESA). CUP B37H21007520005

B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		382.120,46
C	TOTALE GENERALE		1.353.700,00

I professionisti incaricati, hanno predisposto l'allegato progetto esecutivo che ha per oggetto il consolidamento ed il restauro della copertura dell'Odeo e dell'Antiodeo del Teatro Olimpico di Vicenza, con un approccio conservativo per il recupero e valorizzazione dell'esistente;

Gli interventi, interessando solo le porzioni sommitali dei fabbricati, sono puntuali e classificabili dal punto di vista normativo quali interventi di riparazione locale (NCT C.8.4, DM 14 gennaio 2008), portando perciò ad un miglioramento sismico locale;

Il progetto, come puntualmente descritto negli elaborati progettuali, prevede interventi di ripristino del manto di copertura in coppi, comprensivo della messa in sicurezza del piano del sottotetto, impermeabilizzazione del sottomanto, consolidamento dei cordoli perimetrali e delle capriate e realizzazione di un nuovo solaio in legno nella porzione orientale del sottotetto, in continuità con quello adiacente. E', inoltre, previsto il fissaggio e la sostituzione dei coppi antichi danneggiati (e dei coppi nuovi oggetto di precedenti interventi), con elementi antichi, la sostituzione delle linea vita della copertura per il rispetto delle normative di sicurezza con riparazione dell'impianto di protezione dalle scariche atmosferiche per assicurarne la corretta funzionalità;

Ricordata l'autorizzazione favorevole all'intervento, ai sensi dell'art. 21 comma 4 del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, da parte della Soprintendenza competente, con parere SABAP-VR prot. n. 7769 del 11/03/2026 (PGN 42990/2026), con prescrizioni recepite con il presente progetto esecutivo;

Il progetto esecutivo, da approvare in linea tecnica nelle more della disponibilità di finanziamenti dedicati, prevede un onere economico complessivo di € 1.353.700,00 (IVA compresa), è stato sottoposto alla verifica e alla validazione previste dall'art. 42 e dall'Allegato I.7 del D.Lgs. del 31/03/2023 n. 36, come risulta dagli allegati verbali ed è composto dai seguenti elaborati:

ELABORATI GENERALI

C001	E	L00	GEN	EG	01	EE	00	01	ELENCO ELABORATI
C001	E	L00	GEN	EG	01	RE	01	01	RELAZIONE GENERALE
C001	E	L00	GEN	EG	01	RE	02	01	RELAZIONE TECNICA
C001		L00	GEN	EG	01	RE	03	01	RELAZIONE DEL RESTAURATORE
C001	E	L00	GEN	EG	01	RE	04	01	RELAZIONE DI SOSTENIBILITA' DELL'OPERA
C001	E	L00	GEN	EG	01	TU	05	01	Inquadramento territoriale e strumenti urbanistici
C001	E	L00	GEN	EG	01	RE	06	01	SCHEDA TECNICA D.Lgs. 36/2023 - Allegato II.18, Art. 14
C001	E	L00	GEN	EG	01	RE	07	01	RELAZIONE RISPETTO DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI
C001	E	L00	GEN	EG	01	RE	08	01	RELAZIONE DI GESTIONE DELLE MATERIE

STATO DI FATTO

C001	E	L00	RIL	SF	02	PI	01	00	STATO DI FATTO PIANTE
C001	E	L00	RIL	SF	02	PZ	02	00	STATO DI FATTO PROSPETTI E SEZIONI 1A E 1B
C001	E	L00	RIL	SF	02	PZ	03	00	STATO DI FATTO SEZIONI 2A, 2B, 3A, 3B E 4
C001	E	L00	RIL	SF	02	PZ	04	00	analisi dello stato di conservazione - capriata C1, SEZIONE 01
C001	E	L00	RIL	SF	02	PZ	05	00	Analisi dello stato di conservazione - capriata C1, SEZIONE 01B
C001	E	L00	RIL	SF	02	PZ	06	00	analisi dello stato di conservazione - capriata C2, SEZIONE 02
C001	E	L00	RIL	SF	02	PZ	07	01	analisi dello stato di conservazione - capriata C3, SEZIONE 03
C001	E	L00	RIL	SF	02	PZ	08	00	Analisi dello stato di conservazione - capriata C4, SEZIONE 04
C001	E	L00	RIL	SF	02	PZ	09	00	analisi dello stato di conservazione - capriata C5, SEZIONE 05

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 1801

DETERMINA N. 1561 DEL 14/06/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO ALLA RIQUALIFICAZIONE DELLA COPERTURA DEL TEATRO OLIMPICO A VICENZA DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 1.353.700,00 (IVA COMPRESA). CUP B37H21007520005

C001	E	L00	RIL	SF	02	PZ	10	00	Analisi dello stato di conservazione - capriata C6, SEZIONE 06
C001	E	L00	RIL	SF	02	PZ	11	00	analisi dello stato di conservazione - capriata C7, SEZIONE 07
C001	E	L00	RIL	SF	02	PZ	12	00	Analisi dello stato di conservazione - capriata C8, SEZIONE 08
C001		L00	RIL	SF	02	PZ	13	00	analisi dello stato di conservazione - capriata C9, SEZIONE A1
C001	E	L00	RIL	SF	02	PZ	14	00	Analisi dello stato di conservazione - capriata C10, SEZIONE A2
									analisi dello stato di conservazione - semicapriata SC1, Sezione A2B
C001	E	L00	RIL	SF	02	PZ	15	00	
C001	E	L00	RIL	SF	02	PZ	16	00	Analisi dello stato di conservazione - capriata C11, SEZIONE A3
C001	E	L00	RIL	SF	02	PZ	17	00	analisi dello stato di conservazione - capriata C12, SEZIONE A4
									Analisi dello stato di conservazione - semicapriata SC2, sezione A4B
C001	E	L00	RIL	SF	02	PZ	18	00	
C001	E	L00	RIL	SF	02	PZ	19	00	analisi dello stato di conservazione - capriata C13, SEZIONE A5
C001	E	L00	RIL	SF	02	PZ	20	00	Analisi dello stato di conservazione - SEZIONE A6
C001	E	L00	RIL	SF	02	PZ	21	01	analisi dello stato di conservazione - puntone 2, sezione A7
C001	E	L00	RIL	SF	02	PZ	22	01	Analisi dello stato di conservazione - puntone 1, sezioni P1 E P1B
C001	E	L00	RIL	SF	02	PZ	23	00	Analisi dello stato di conservazione - copertura
PROGETTO									
C001	E	L00	OCI	AR	03	TU	01	00	ODEO OLIMPICO: ANALISI DELLE STRUTTURE LIGNEE
C001	E	L00	OCI	AR	03	TU	02	00	ANTIODEO: ANALISI DELLE STRUTTURE LIGNEE
C001	E	L00	OCI	AR	03	TU	03	00	IDENTIFICAZIONE DEGRADI E INTERVENTI
C001	E	L00	OCI	AR	03	TU	04	00	INTERVENTI - CAPRIATA C1, SEZIONE 01
C001	E	L00	OCI	AR	03	TU	05	00	INTERVENTI - CAPRIATA SC1, SEZIONE A2B
C001	E	L00	OC	AR	03	TU	06	01	INTERVENTI - COPERTURA
COMPARATIVA									
C001	E	L00	OCI	AR	04	PZ	03	01	COMPARATIVA - CAPRIATA C1, SEZIONE 01
STRUTTURE									
C001	E	L00	STR	ST	05	RE	01	00	RELAZIONE DI CALCOLO
C001	E	L00	STR	ST	05	RE	02	00	TABULATI DI CALCOLO DELLE STRUTTURE
C001		L00	STR	ST	05	TU	03	00	INTERVENTI STRUTTURALI - SEZIONI COPERTURA
C001	E	L00	STR	ST	05	TU	04	00	INTERVENTI STRUTTURALI - SOTTOTETTO
C001	E	L00	STR	ST	05	TU	05	00	INTERVENTI STRUTTURALI - PIANTA COPERTURE
C001	E	L00	STR	ST	05	TU	06	00	INTERVENTI STRUTTURALI - PARTICOLARI
SICUREZZA									
C001	E	L00	SIC	SI	06	PS	01	00	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
C001	E	L00	SIC	SI	06	ET	02	00	FASCICOLO DELL'OPERA
C001	E	L00	SIC	SI	06	EP	03	01	COMPUTO COSTI DELLA SICUREZZA
C001	E	L00	SIC	SI	06	PI	04	01	LAYOUT DI CANTIERE
CANTIERI E FASI ESECUTIVE									
C001	E	L00	CAN	CF	07	CR	01	00	CRONOPROGRAMMA DEI LAVORI CR
COMPUTI E STIME									
C001	E	L00	CMS	CM	08	EP	01	01	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
C001	E	L00	CMS	CM	08	EP	02	01	ELENCO PREZZI UNITARI
C001	E	L00	CMS	CM	08	EP	03	01	ANALISI PREZZI
C001	E	L00	CMS	CM	08	EP	04	01	STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA
C001	E	L00	CMS	CM	08	EP	05	00	QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO
CAPITOLATI E CONTRATTI									
C001	E	L00	CMS	CT	09	ET	01	01	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
C001	E	L00	CMS	CT	09	ET	02	00	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
C001	E	L00	CMS	CT	09	ET	03	00	SCHEMA DI CONTRATTO

Responsabile Unico del Progetto è il Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Prevenzione e Sicurezza, Ing. Paolo Gabbi;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 1801

DETERMINA N. 1561 DEL 14/06/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO ALLA RIQUALIFICAZIONE DELLA COPERTURA DEL TEATRO OLIMPICO A VICENZA DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 1.353.700,00 (IVA COMPRESA). CUP B37H21007520005

Dato atto che il quadro economico di intervento è ripartito come segue:

A	LAVORI		
A.1	LAVORI		€ 890.462,47
A.2	ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO		€ 48.430,80
A	TOTALE LAVORI		€ 938.893,27
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	IVA su lavori		€ 93.889,33
B.2	Imprevisti, IVA inclusa		€ 59.847,76
B.3	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche, IVA inclusa		€ 30.363,82
B.4	Spese tecniche, Progettazione e CSP (inclusi oneri previdenziali 4%)		€ 74.936,61
B.5	Spese tecniche, DL e CSE (inclusi oneri previdenziali 4%)		€ 87.374,85
B.6	Spese tecniche, Collaudo in corso d'opera (inclusi oneri previdenziali 4%)		€ 10.391,78
B.7	IVA 22% su B.4, B.5, B.6		€ 37.994,71
B.8	Incentivi funzioni tecniche art. 45 D. Lgs. 36/2023 - 2 % su A		€ 18.777,87
	Incentivi funzioni tecniche art. 45 comma 3 del D.Lgs 36/2023 - 80% di A	€ 15.022,29	
	Incentivi funzioni tecniche art. 45 comma 5 del D.Lgs 36/2023 - 20% di A	€ 3.755,57	
B.9	Spesa per contribuzione ANAC		€ 730,00
B.10	Spese per pubblicità		€ 500,00
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		€ 414.806,73
C	TOTALE GENERALE		€ 1.353.700,00

Precisato che, per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica e del progetto esecutivo oggetto del presente atto, di importo aumentato rispetto alle previsioni iniziali, risulta necessario riconoscere al professionista affidatario dott. Massimiliano D'Ambra, legale rappresentante della Società ARCHEO ED S.r.l. (P.IVA 03254390283) con sede legale in via S. Francesco n. 89, 35121 Padova – capogruppo mandataria dell'RTP con lo Studio Colleselli & Partners (P.IVA 04234380287) con sede legale in via Vigonovese n. 115, 35127 Padova – mandante;

L'importo di affidamento, approvato giusto determinazione n. 71/2023, risulta, a seguito della variazione sopraggiunta, applicato il medesimo ribasso proposto in sede di gara del 25,17%, rideterminato in € 72.054,43 oltre Inarcassa 4% e IVA 22%, complessivamente € 91.422,66, con copertura nella somme a disposizione del quadro economico sopraripartato nella voce B.4;

Verificato che i professionisti affidatari, in possesso dei requisiti di natura generale di cui agli artt. 94 e 95 e seguenti del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., risultano in possesso di regolarità contributiva (ARCHEO ED S.r.l. Inarcassa prot. SI002833/171.2.2/STAP016 del 12/06/2026 agli atti al PGN 99890/2026 – Studio Colleselli & Partners Inarcassa prot. AS415871/171.2.3/STAP019 del 12/06/2026 agli atti al PGN 99889/2026);

Precisato che il contratto con il RTP affidatario sarà concluso a mezzo scrittura privata non autenticata;

Ricordati:

- gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i. dei professionisti;
- il rispetto del Protocollo di legalità perfezionato in data 9 ottobre 2025 tra Regione del Veneto, le Prefetture Uffici Territoriali del Governo del Veneto, l'ANCI Veneto e l'UPI Veneto, a cui il Comune

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 1801

DETERMINA N. 1561 DEL 14/06/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO ALLA RIQUALIFICAZIONE DELLA COPERTURA DEL TEATRO OLIMPICO A VICENZA DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 1.353.700,00 (IVA COMPRESA). CUP B37H21007520005

ha aderito con delibera della Giunta comunale n. 211 del 3 dicembre 2025, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata e del contrasto alla corruzione nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (consultabile al link: <https://www.regione.veneto.it/web/lavori-pubblici/protocollo-di-legalita>), e l'accettazione incondizionata dei suoi contenuti ed effetti;

Atteso che, con la sottoscrizione del presente atto il Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Prevenzione e Sicurezza dichiara, sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, il rispetto di quanto previsto dagli artt. 16, 51 e 93 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. in tema di conflitto di interesse anche potenziale e incompatibilità, dall'art. 6-bis della L. 241/1990 in tema di conflitto di interessi, dalla Linea Guida ANAC n. 15 su "Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento dei contratti pubblici", dall'art. 35-bis del D.Lgs. 165/2001, dall'art. 51 del Codice di Procedura Civile e dal Piano Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Vicenza;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 137 del 22/12/2025 ad oggetto "Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028 e della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028 e allegati";

Visto il documento programmatico triennale denominato "Piano Integrato di Attività e Organizzazione P.I.A.O." per il triennio 2026/2028, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 26/3/2026, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2026 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai Dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare, in linea tecnica, l'allegato progetto esecutivo degli interventi di "Riqualificazione della copertura del Teatro Olimpico" CUP B37H21007520005 dell'importo complessivo di € 1.353.700,00 (IVA compresa), composto dagli elaborati elencati in premessa e suddiviso sulla base del quadro economico riportato nelle premesse;
- 3) di rideterminare, per le motivazioni indicate in premessa, l'importo di affidamento al RTP ARCHEO ED S.r.l. (P.IVA 03254390283) – mandatario e Studio Colleselli & Partners – mandante, approvato con la determinazione dirigenziale n. 761 del 29/03/2023 in € 72.054,43 oltre Inarcassa 4% e IVA 22%,

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 1801

DETERMINA N. 1561 DEL 14/06/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO ALLA RIQUALIFICAZIONE DELLA COPERTURA DEL TEATRO OLIMPICO A VICENZA DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 1.353.700,00 (IVA COMPRESA). CUP B37H21007520005

comlessivamente € 91.422,66;

- 4) di impegnare in favore del RTP ARCHEO ED S.r.l. (P.IVA 03254390283) con sede legale in via S. Francesco n. 89, 35121 Padova – capogruppo mandataria, Studio Colleselli & Partners (P.IVA 04234380287) con sede legale in via Vigonovese n. 115, 35127 Padova – mandante l'ulteriore importo di € 20.602,62, oltre Inarcassa ed IVA, pari a complessivi € 26.140,60;
- 5) di dare atto che l'importo di € 26.140,60 (Inarcassa e IVA comprese) di cui al punto precedente trova copertura nell'impegno codice 154506 del capitolo 1949703 "Teatro Olimpico spese di progettazione riqualificazione della copertura CUP B37H21007520005" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con contributo statale, dove sussiste la necessaria disponibilità;
- 6) di approvare l'allegato crono-programma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;
- 7) di stabilire che il contratto con il RTP affidatario verrà stipulato a mezzo scrittura privata non autenticata, in conformità con quanto previsto dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti e come previsto dall'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e smi;
- 8) di trasmettere il presente provvedimento ai soggetti interessati e procedere con la rendicontazione del progetto "Italia City Branding 2020" nel rispetto dei tempistiche previste dal finanziamento;
- 9) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del T.U.E.L., D.Lgs. 267/2000 e dei principi contabili;
- 10) di accertare che, i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- 11) di pubblicare il presente provvedimento sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 1801

DETERMINA N. 1561 DEL 14/06/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO ALLA RIQUALIFICAZIONE DELLA COPERTURA DEL TEATRO OLIMPICO A VICENZA DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 1.353.700,00 (IVA COMPRESA). CUP B37H21007520005

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 1801

DETERMINA N. 1561 DEL 14/06/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

Oggetto: APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVO ALLA RIQUALIFICAZIONE DELLA COPERTURA DEL TEATRO OLIMPICO A VICENZA DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 1.353.700,00 (IVA COMPRESA). CUP B37H21007520005

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
181908	2025	TEATRO OLIMPICO SPESE DI PROGETTAZIONE RIQUALIFICAZIONE DELLA COPERTURA CUP B37H21007520005	U	05012.02.1949703	26.140,60

La presente determinazione è: **Regolare**. sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Vicenza, 18/06/2026

MICHELE TREVISIOL / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 9deb3b52a1040a2e399789b2f5e144ff422c1673

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La EQ di Settore: --

Il Dirigente di Settore: Gabbi Paolo

La EQ di Ragioneria: --

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"