



Città di **Vicenza**

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 1807

DETERMINA

N. 1577 DEL 15/06/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

FSC 2021-2027 – AREA TEMATICA “08 RIQUALIFICAZIONE URBANA – LINEA DI INTERVENTO 08.01 EDILIZIA E SPAZI PUBBLICI”. INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI ERP – INTERVENTO SU 6 ALLOGGI ERP SITI IN VIALE ASTICHELLO 202-2026-208 A VICENZA. REVOCA DELLA DETERMINAZIONE N. 1409/2026. CUP: B32D25000110006 CIG: BB58042664



Proposta N. 1807

DETERMINA N. 1577 DEL 15/06/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: FSC 2021-2027 – AREA TEMATICA “08 RIQUALIFICAZIONE URBANA – LINEA DI INTERVENTO 08.01 EDILIZIA E SPAZI PUBBLICI”. INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI ERP – INTERVENTO SU 6 ALLOGGI ERP SITI IN VIALE ASTICHELLO 202-206-208 A VICENZA. REVOCA DELLA DETERMINAZIONE N. 1409/2026. CUP: B32D25000110006 CIG: BB58042664

IL DIRIGENTE

- ✓ il Programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028 e l'elenco annuale 2026 approvati unitamente al Bilancio di previsione 2026 con deliberazione di Consiglio comunale n. 137 del 22/12/2025 e sue successive variazioni approvate con deliberazione di Consiglio comunale n. 37 del 28/04/2026, prevedono, tra l'altro, interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di nr. 6 alloggi ERP siti in viale Astichello 202-206-208 a Vicenza con CUP B32D25000110006 per un importo complessivo stimato di € 110.601,82 (IVA compresa) finanziato per € 90.000,00 con contributo regionale a valere sul capitolo 1932811 CUP B32D25000110006 - FSC 2021-2027 "Interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi ERP";
- ✓ La delibera di Giunta Regionale n. 518 del 13/05/2025, pubblicata sul Bur n. 62 del 20/05/2025 ad oggetto *“Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) 2021-2027. Accordo per la coesione tra il Governo e la Regione del Veneto- Area tematica 08 Riqualificazione Urbana - Linea di intervento 08.01 Edilizia e Spazi Pubblici. Approvazione dell'Avviso pubblico e dello schema di Disciplinare relativo alle modalità attuative, a favore dei Comuni e delle A.T.E.R. del Veneto, per l'individuazione delle iniziative finanziabili nell'ambito della linea di azione "Interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi E.R.P.", ID scheda intervento FSCRI_RI_447 (Delibera CIPESS n. 31/2024, DGR n. 1351 del 15/11/2023 e DGR n. 1056 del 17/09/2024).”*;
- ✓ il Comune di Vicenza è intenzionato a partecipare al Bando con la presentazione di n. 4 richieste di finanziamento (due per ciascuna graduatoria) per n. 24 alloggi sfitti;
- ✓ con deliberazione di Giunta Comunale n. 115 del 16/07/2025 è stato approvato il “quadro tecnico-economico” relativi a n. 4 richieste di finanziamento per n. 24 alloggi sfitti di Edilizia Residenziale Pubblica, ai fini della partecipazione al Bando di cui alla delibera di Giunta Regionale n. 518 del 13/05/2025, pubblicata sul Bur n. 62 del 20/05/2025 ad oggetto *“Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) 2021-2027. Accordo per la coesione tra il Governo e la Regione del Veneto- Area tematica 08 Riqualificazione Urbana - Linea di intervento 08.01 Edilizia e Spazi Pubblici. Approvazione dell'Avviso pubblico e dello schema di Disciplinare relativo alle modalità attuative, a favore dei Comuni e delle A.T.E.R. del Veneto, per l'individuazione delle iniziative finanziabili nell'ambito della linea di azione "Interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di alloggi E.R.P.", ID scheda intervento FSCRI_RI_447 (Delibera CIPESS n. 31/2024, DGR n. 1351 del 15/11/2023 e DGR n. 1056 del 17/09/2024).”*;
- ✓ Per l'intervento in oggetto con CUP B32D25000110006 è stata presentata una richiesta di finanziamento di 90.000,00 € ed un cofinanziamento a carico del Comune di Vicenza di € 20.601,82 relativo ai seguenti alloggi:

INDIRIZZO	SCALA	PIANO	INTERNO
Viale Astichello, 202	A	2	10
Viale Astichello, 202	A	1	7

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza”



Proposta N. 1807

DETERMINA N. 1577 DEL 15/06/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: FSC 2021-2027 – AREA TEMATICA “08 RIQUALIFICAZIONE URBANA – LINEA DI INTERVENTO 08.01 EDILIZIA E SPAZI PUBBLICI”. INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI ERP – INTERVENTO SU 6 ALLOGGI ERP SITI IN VIALE ASTICHELLO 202-2026-208 A VICENZA. REVOCA DELLA DETERMINAZIONE N. 1409/2026. CUP: B32D25000110006 CIG: BB58042664

Viale Astichello, 208		T	1
Viale Astichello, 208		2	10
Viale Astichello, 206	B	1	5
Viale Astichello, 206	B	1	8

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 1379 del 28/05/2026 con cui sono state approvate, ai sensi dell'art. 175, comma 5-quater, lett. B del TUEL, le variazioni al bilancio 2026/2028 contenute nel prospetto contabile “Allegato A)” sua parte sostanziale e integrante, fra cui lo stanziamento dell'importo complessivo di € 100.362,40 a valere sul capitolo 1649800 “Interventi di conservazione del patrimonio di E.R.P.”;

Preso atto che, in quanto manutenzione straordinaria, ai sensi dell'art. 41, comma 5 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, in applicazione del comma 8 e dell'allegato I.7 del Codice medesimo;

A tal fine, con determinazione n. n. 1409 del 29/05/2026 si è stabilito:

- 2) di affidare, come meglio dettagliato in premessa, ai sensi dell'art. 17 e dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., in relazione agli interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico di nr. 6 alloggi ERP siti in viale Astichello 202-206-208 a Vicenza identificati con CUP B32D25000110006, il servizio di ingegneria ed architettura per progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione all'ing. Luca Beltrame – C.F. [OMISSIS...] / P.IVA 03949640241 – con sede legale a Vicenza (VI), 36100, in via IV Novembre n. 59, per l'importo di € 5.898,85 + oneri previdenziali al 4% + IVA al 22%, complessivamente € 7.484,46, alle condizioni stabilite nella procedura MePA identificata con RDO n. 6225649/2026, acquisita agli atti al PGN 65880/2026 del 17/04/2026 (CIG BB58042664);
- 3) di dare atto che l'importo complessivo di € 7.484,46 (compresi oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22%) trova copertura al capitolo 1649800 INTERVENTI DI CONSERVAZIONE DEL PATRIMONIO DI E.R.P. del bilancio del corrente esercizio, finanziato con risorse proprie dell'Ente, ove presente idonea disponibilità (CIG BB58042664);

Dato atto che è necessario procedere alla revoca dell'atto sopra riportato, in autotutela, ai sensi dell'art. 21-quinquies della L. 241/1990 e s.m.i., per sopravvenute ragioni di opportunità e a seguito di una diversa valutazione dell'interesse pubblico, a causa della presenza di condizioni potenzialmente lesive per l'Ente in contrasto con quanto disposto dal bando di finanziamento;

Precisato che, pur incidendo la revoca in oggetto su rapporti negoziali, vista la mancata sottoscrizione del contratto, la tempestività della revoca e la circostanza che nessuna attività è stata svolta dal professionista, tenuto conto delle previsioni del comma 1-bis del citato art. 21-quinquies della L. 241/1990 e s.m.i. secondo le quali: “l'indennizzo liquidato dall'amministrazione agli interessati è parametrato al solo danno emergente”, nulla è dovuto al professionista sopraindicato, e con il presente atto si procederà alla revoca dell'impegno contabile assunto il cui importo sarà riportato nella disponibilità di capitolo;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza”



Proposta N. 1807

DETERMINA N. 1577 DEL 15/06/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: FSC 2021-2027 – AREA TEMATICA “08 RIQUALIFICAZIONE URBANA – LINEA DI INTERVENTO 08.01 EDILIZIA E SPAZI PUBBLICI”. INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI ERP – INTERVENTO SU 6 ALLOGGI ERP SITI IN VIALE ASTICHELLO 202-2026-208 A VICENZA. REVOCA DELLA DETERMINAZIONE N. 1409/2026. CUP: B32D25000110006 CIG: BB58042664

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 23/04/2024 che approva il “Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza”;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 137 del 22/12/2025 ad oggetto “Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028 e della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028 e allegati”;

Visto il documento programmatico triennale denominato “Piano Integrato di Attività e Organizzazione P.I.A.O.” per il triennio 2026/2028, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 59 del 26/03/2026, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 15 del 30/01/2026 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l’art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all’art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

Visto l’art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 11 del 14/02/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) Le premesse sono parte integrante del presente atto;
- 2) di revocare in autotutela, per le motivazioni in premessa, la determinazione n. 1409 del 29/05/2026
- 3) di riportare l’importo complessivo di € 7.484,46 (compresi oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22%), impegnato con la sopra citata determinazione, nell’impegno codice 20013 del capitolo 1649800 “interventi di conservazione del patrimonio di E.R.P.” del bilancio del corrente esercizio;
- 4) di trasmettere il presente provvedimento ai soggetti interessati compreso il Settore Programmazione, Contabilità Economico-Finanziaria e Tributi per gli adempimenti di competenza;
- 5) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo del presente atto, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del D.Lgs. 267/2000 (T.U.E.L.) e dei principi contabili;
- 6) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell’art. 9 del D.L. 01/07/2009 n. 78 convertito nella Legge 03/08/2009 n. 102;
- 7) di adempiere agli obblighi di pubblicazione previsti dalla normativa vigente sul sito web del Comune di Vicenza.

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’ memorizzato digitalmente ed e’ rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città di Vicenza”



Proposta N. 1807

DETERMINA N. 1577 DEL 15/06/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: FSC 2021-2027 – AREA TEMATICA “08 RIQUALIFICAZIONE URBANA – LINEA DI INTERVENTO 08.01 EDILIZIA E SPAZI PUBBLICI”. INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI ERP – INTERVENTO SU 6 ALLOGGI ERP SITI IN VIALE ASTICHELLO 202-2026-208 A VICENZA. REVOCA DELLA DETERMINAZIONE N. 1409/2026. CUP: B32D25000110006 CIG: BB58042664



Proposta N. 1807

DETERMINA N. 1577 DEL 15/06/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: FSC 2021-2027 – AREA TEMATICA “08 RIQUALIFICAZIONE URBANA – LINEA DI INTERVENTO 08.01 EDILIZIA E SPAZI PUBBLICI”. INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI ERP – INTERVENTO SU 6 ALLOGGI ERP SITI IN VIALE ASTICHELLO 202-2026-208 A VICENZA. REVOCA DELLA DETERMINAZIONE N. 1409/2026. CUP: B32D25000110006 CIG: BB58042664

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 1807

DETERMINA N. 1577 DEL 15/06/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

Oggetto: FSC 2021-2027 – AREA TEMATICA “08 RIQUALIFICAZIONE URBANA – LINEA DI INTERVENTO 08.01 EDILIZIA E SPAZI PUBBLICI”. INTERVENTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI ALLOGGI ERP – INTERVENTO SU 6 ALLOGGI ERP SITI IN VIALE ASTICHELLO 202-2026-208 A VICENZA. REVOCA DELLA DETERMINAZIONE N. 1409/2026. CUP: B32D25000110006 CIG: BB58042664

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO

La presente determinazione è: **Regolare**. sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Vicenza, 17/06/2026

MICHELE TREVISIOL / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 012a23685cfb93d77b1de417731fffaebf3742b4

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La EQ di Settore: –

Il Dirigente di Settore: Gabbi Paolo

La EQ di Ragioneria: --

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"