



Città di **Vicenza**

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 588

DETERMINA

N. 472 DEL 28/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

PSC VENETO 2014-2020 ASSE 6 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8 EDIFICI E MINI ABITAZIONI PER I SENZA DIMORA RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI IMMOBILI RESIDENZIALI – LOTTO S11 – EDIFICIO DI VIA CORPUS DOMINI 16. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART. 120 DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I.. CUP MASTER B39J20006390001 - CUP B39J20006400002. CIG B61BF12283



Proposta N. 588

DETERMINA N. 472 DEL 28/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 ASSE 6 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8 EDIFICI E MINI ABITAZIONI PER I SENZA DIMORA RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI IMMOBILI RESIDENZIALI – LOTTO S11 – EDIFICIO DI VIA CORPUS DOMINI 16. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART. 120 DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I.. CUP MASTER B39J20006390001 - CUP B39J20006400002. CIG B61BF12283

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con DGR n. 1219 del 26 luglio 2016, la Regione del Veneto ha approvato un Bando per la selezione di una Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile tra quelle presentate da Aree urbane e relative Autorità urbane appartenenti alla Tipologia "Comuni capoluogo" di cui al POR FESR Veneto 2014-2020 - Asse 6 Sviluppo Urbano Sostenibile e individuate con Decreto n. 19 del 15 giugno 2016 della Sezione Programmazione e Autorità di Gestione FESR con scadenza 11 novembre 2016;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 dell'11 ottobre 2016 è stato approvato il riconoscimento del ruolo di Autorità Urbana per il Comune di Vicenza e il conseguente sviluppo della Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS), afferente al Programma Operativo Regionale (POR) FESR Veneto 2014-2020 – CCI2014IT16RFOP021 - Asse 6 Sviluppo Urbano Sostenibile, in conformità a quanto previsto dall'allegato A2 della DGR n. 1219 del 26 luglio 2016 (in data 10 novembre 2016, con PEC PGN 143523/2016, è stata inviata la domanda di partecipazione all'avviso per la selezione della SISUS di Vicenza);
- con Decreto del Direttore della Programmazione Unitaria della Regione del Veneto n. 22 dell'11 aprile 2017, pubblicato sul BUR n. 39 del 21 aprile 2017 è stata approvata la prima stesura della SISUS dell'Area Urbana di Vicenza, la quale individua come potenziale beneficiario dell'azione 9.5.8 "Finanziamento nelle principali aree urbane e nei sistemi urbani di interventi infrastrutturali nell'ambito di progetti mirati per il potenziamento della rete di servizi per il pronto intervento sociale per i senza dimora e per il potenziamento delle strutture abitative e sociosanitarie nell'ambito di progetti integrati di sostegno alle persone senza dimora nel percorso verso l'autonomia" il Comune di Vicenza per il tramite del suo Settore Lavori Pubblici ed definisce la quota di cofinanziamento POR FESR pari a € 876.848,36 per l'azione 9.5.8 (di cui € 447.333,33 destinati al recupero di strutture destinate a persone senza dimora – intervento 2);
- con Decreto del Direttore della Programmazione Unitaria della Regione del Veneto n. 73 del 26 agosto 2020, pubblicato sul BUR n. 35 del 4 settembre 2020, in applicazione della DGR n. 16 del 07/01/2020, è stata approvata la SISUS revisionata ai fini, tra l'altro, del riutilizzo delle economie di spesa e delle riserva di efficacia da parte della stessa in attuazione della DGR n. 16/2020 e, in particolare, relativamente all'azione 9.5.8. invito 2020 si prevede il recupero ed efficientamento energetico di n. 3 strutture (sub 2.1 – 2.2 – 2.3) e di 2 miniabitazioni (sub 2.4) dedicati al contrasto delle marginalità estreme, da destinarsi alle persone senza dimora;
- il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2020 – 2022 e l'elenco annuale 2020 approvati unitamente al bilancio di previsione 2020 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/196841 del 11/12/2019, hanno previsto le risorse sopracitate che, per l'annualità 2020, prevedeva l'intervento di recupero funzionale ed efficientamento energetico di strutture destinate a persone senza fissa dimora e localizzati a Vicenza: un immobile composto da dieci alloggi in Via dei Mille 32, un immobile composto da 2 alloggi a Settecà – Strada Padana Superiore verso Padova 135F, un immobile composto

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 588

DETERMINA N. 472 DEL 28/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 ASSE 6 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8 EDIFICI E MINI ABITAZIONI PER I SENZA DIMORA RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI IMMOBILI RESIDENZIALI – LOTTO S11 – EDIFICIO DI VIA CORPUS DOMINI 16. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART. 120 DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I.. CUP MASTER B39J20006390001 - CUP B39J20006400002. CIG B61BF12283

da due alloggi in Via Giacomo Bedin 27, una mini-abitazione in Contrà San Francesco 51 e una mini-abitazione in Contrà Corpus Domini 16;

- a seguito di sopralluoghi tecnici svolti dal servizio Lavori pubblici, dai servizi Sociali e dall'Autorità urbana di Vicenza, come da relazione tecnica condivisa con l'Autorità di gestione FESR della Regione del Veneto, P.G.n. 65202 del 22 aprile 2021, sono confermati, con proposta di modifica di aumento budget – contributo POR FESR, l'intervento sub 2.1 (Via dei Mille, 32) e l'intervento sub 2.4-2^a parte (mini-abitazione Contrà Corpus Domini, 16); non sono confermati, per assenza di budget contributo POR FESR, gli interventi sub 2.2 (Settecà, Strada Padana verso Padova, 135F), sub 2.3 (Via Bedin, 27) e, per le caratteristiche strutturali e le misure di accompagnamento sociale, l'intervento 2.4-1^a parte (mini-abitazione di Contrà San Francesco, 51) - azione 9.5.8 – per un contributo totale POR FESR di € 447.333,33;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 90 del 26/05/2021, a seguito della riprogrammazione e attuazione degli interventi, si è ritenuto necessario procedere alla modifica della SISUS, mediante approvazione dell'allegato A) al suddetto provvedimento;
- la situazione di crisi sanitaria ed economica verificatasi nel 2020, per effetto della pandemia da COVID-19, ha richiesto anche alla Regione del Veneto di trasferire in parte le risorse programmate della politica di coesione regionale 2014-2020 e del bilancio regionale verso misure urgenti in risposta agli effetti dell'emergenza e a tal fine è stato definito con il Ministro per il Sud e per la coesione territoriale un Accordo per la riprogrammazione dei Programmi Operativi dei fondi strutturali 2014-2020, ai sensi del comma 6 dell'art. 242 del D. L. n. 34 del 19/05/2020, convertito con modificazioni dalla L. 17/07/2020, n. 77, cd. «Accordo Provenzano»; la realizzazione degli interventi non ancora avviati, inseriti nelle SISUS delle Autorità urbane, e riprogrammati nell'ambito del Piano per lo Sviluppo e la Coesione (PSC), è assicurata dalla nuova assegnazione di risorse FSC 2014-2020, prevista dalla Delibera CIPE n. 39 del 28/07/2020, a cui ha fatto seguito la DGR 241/2021 che individua, tra le altre, le misure relative allo Sviluppo Urbano Sostenibile quali interventi da finanziare con FSC 2014-2020, sezione Speciale;
- con determina dirigenziale n. 2910 del 29/12/2021 si approvava l'invito pubblico al Comune di Vicenza per la presentazione della domanda di sostegno ai sensi del PSC Veneto - Sezione speciale – Area tematica 10 “Sociale e salute” in continuità con il POR FESR 2014–2020 e la SISUS dell'area urbana di Vicenza – azione 9.5.8. Senza dimora - Intervento 2. Recupero ed efficientamento energetico dell'edificio di Via dei Mille, 32 e della mini-abitazione di Contrà Corpus Domini, 16 dedicati al contrasto delle marginalità estreme, da destinarsi alle persone senza dimora;
- con determina dirigenziale n. 2403 del 14/02/2020 è stato affidato l'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva “SISUS Area Urbana di Vicenza, Azione 9.5.8 Recupero ed efficientamento energetico di n. 3 strutture e di 2 mini-abitazioni, dedicati al contrasto delle marginalità estreme, da destinarsi alle persone senza dimora - Lotto S11” per entrambi gli interventi all'arch. Giulia Zordan - P.IVA 02993290242 per il prezzo di € 21.650,35 + oneri previdenziali 4% + I.V.A. 22%;

Preso atto che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 162 del 09/09/2021 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori per la nuova suddivisione interna in mini-alloggi dove poter dare prima accoglienza

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza”



Proposta N. 588

DETERMINA N. 472 DEL 28/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 ASSE 6 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8 EDIFICI E MINI ABITAZIONI PER I SENZA DIMORA RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI IMMOBILI RESIDENZIALI – LOTTO S11 – EDIFICIO DI VIA CORPUS DOMINI 16. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART. 120 DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I.. CUP MASTER B39J20006390001 - CUP B39J20006400002. CIG B61BF12283

alle madri con bambini piccoli facenti parte dei lavori POR FESR 2014-2020 Asse 6 – Sisus area urbana di Vicenza - Azione 9.5.8 Edifici e mini abitazioni per i senza dimora Recupero funzionale, efficientamento energetico e riqualificazione spazi comuni immobili residenziali – Lotto S11 – Edificio di Contrà Corpus Domini 16 dell'importo complessivo di € 81.998,00 IVA compresa;

Premesso, inoltre, che:

- con determinazione n. 2714 del 13/12/2021 è stato approvato l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, al geom. Michelin Giorgio di Breganze (VI) per l'importo complessivo di € 8.945,31 (oneri ed IVA compresi) suddividendo lo stesso per i due interventi di Via dei Mille e di Contrà Corpus Domini;
- con determinazione n. 177 del 27/01/2022, preso atto della necessità, per lo sviluppo della progettazione esecutiva «SISUS Area Urbana di Vicenza, Azione 9.5.8 Recupero ed efficientamento energetico di n. 3 strutture e di 2 mini-abitazioni, dedicati al contrasto delle marginalità estreme, da destinarsi alle persone senza dimora - Lotto S11», di predisporre e approvare relazioni specialistiche relative agli impianti elettrici, termo-meccanici ed alla verifica strutturale sono stati rideterminati gli importi relativi alle prestazioni professionali affidati con la determinazione n. 2403/2020 in € 25.397,52 + contributi previdenziali, IVA non applicabile in quanto assoggettata a regime agevolato forfettario, complessivamente € 27.469,96, come da nota agli atti al PGN 7871/2022;

Dato atto che, con determinazione n. 311 del 11/02/2022 è stato approvato il progetto esecutivo relativo agli interventi di “PSC Veneto 2014-2020 Asse 6 – Sisus area urbana di Vicenza - Azione 9.5.8 Edifici e mini abitazioni per i senza dimora recupero funzionale, efficientamento energetico e riqualificazione spazi comuni immobili residenziali – Lotto S11 – Edificio di via Corpus Domini 16” dell'importo complessivo di € 81.998,00 (IVA compresa);

Premesso che:

con determinazione n. 621 del 18/03/2022 si affidava, l'incarico della redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica rispettivamente per i quattro alloggi di Via dei Mille 32 e per l'alloggio di Contrà Corpus Domini 16 allo Studio Associato BPG (P.I.V.A. 03702440243), per l'importo totale riferito ai cinque alloggi di € 1.000,00 + Inarcassa/Eppli ossia per complessivi € 1.274,90 (I.V.A. compresa);

Premesso che:

- con determinazione n. 621 del 18/03/2022 si affidava l'incarico della redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica rispettivamente per i quattro alloggi di Via dei Mille 32 e per l'alloggio di Contrà Corpus Domini 16 allo Studio Associato BPG di Nove (VI), per l'importo totale riferito ai cinque alloggi di € 1.000,00 + Inarcassa/EPPI ossia per complessivi € 1.274,90 (I.V.A. compresa);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 01/03/2023 è stato approvato l'aggiornamento degli elaborati del progetto esecutivo già approvato con determinazione n. 311 del 11/02/2022;
- con medesimo provvedimento è stato approvato il nuovo Quadro Economico dell'importo complessivo di € 93.000,00 (I.V.A. compresa), che risulta essere il seguente:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 588

DETERMINA N. 472 DEL 28/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 ASSE 6 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8 EDIFICI E MINI ABITAZIONI PER I SENZA DIMORA RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI IMMOBILI RESIDENZIALI – LOTTO S11 – EDIFICIO DI VIA CORPUS DOMINI 16. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART. 120 DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I.. CUP MASTER B39J20006390001 - CUP B39J20006400002. CIG B61BF12283

IMPORTO LAVORI

A 1) LAVORI Alloggio Via Corpus Domini € 57.055,37

A 2) Sicurezza € 1.907,85

TOTALE LAVORI € 58.963,22**SOMME A DISPOSIZIONE**

B 1 Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto (iva inclusa) € 5.000,00

B 2 Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative,
pratiche catastali (iva inclusa) € 2.000,00

B 3 Allacciamenti pubblici servizi (iva inclusa) € 500,00

B 4 Imprevisti ed arrotondamenti (iva inclusa) € 1.332,63

B 5 Fondo incentivante ex art. 45 DLgs. 36/2023 € 1.179,26

B 6 Spese tecniche (Progettazione, Sicurezza, Inarcassa) € 6.682,68

B 7 Spese tecniche (Direzione Lavori, Sicurezza, Inarcassa) € 7.357,13

B 8 Spese tecnico-amministrative € 500,00

B 9 Spese pubblicità € 500,00

B 10 IVA al 10% sui lavori € 5.896,32

B 11 IVA al 22% su spese tecniche B6 € 1.470,19

B 12 IVA al 22% su spese tecniche B7 € 1.618,57

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 34.036,78**TOTALE GENERALE € 93.000,00**

- con determinazione n. 1266 del 22/05/2023 è stata approvata la variazione dell'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento e riportato nel Quadro Economico di progetto, e sono stati creati impegni destinati al nuovo importo dei lavori da affidare pari ad € 57.578,11 + IVA 10%, complessivamente € 63.335,92 (impegno cod. 155404 – 155405);
- con determinazione n. 6 del 04/01/2024, individuato il Responsabile Unico del Progetto nell'ing. Paolo Gabbi, Direttore del Servizio Lavori Pubblici, Prevenzione e Sicurezza, sono stati approvati gli elaborati di progetto aggiornati al Nuovo Codice dei contratti ex D.Lgs. 36/2023 e il nuovo Quadro Economico;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 588

DETERMINA N. 472 DEL 28/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 ASSE 6 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8 EDIFICI E MINI ABITAZIONI PER I SENZA DIMORA RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI IMMOBILI RESIDENZIALI – LOTTO S11 – EDIFICIO DI VIA CORPUS DOMINI 16. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART. 120 DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I.. CUP MASTER B39J20006390001 - CUP B39J20006400002. CIG B61BF12283

Dato atto che:

- con determinazione 852 del 09/04/2025 sono stati affidati i lavori relativi all'opera de quo all'impresa MA.ILA Costruzioni S.r.l.s. (C.F./P.IVA 05084520237) per l'importo di € 56.770,09 oltre oneri per la sicurezza per € 1.907,85, pari ad € 58.677,94 oltre IVA 10%, complessivamente € 64.545,73 (agli atti al PGN 48259/2025), a tutti i patti e condizioni stabiliti nella procedura MEPA (RDO n. 5187754/2025) ed è stata approvata la spesa di € 35,00 ai sensi di quanto previsto dalla delibera ANAC n. 621/2022, in qualità di riconoscimento delle spese di funzionamento per la predetta Autorità;
- il quadro economico è stato quindi rimodulato come segue:

IMPORTO LAVORI

A 1) LAVORI Alloggio Via Corpus Domini € 56.770,09

A 2) Sicurezza € 1.907,85

TOTALE LAVORI € 58.677,94**SOMME A DISPOSIZIONE**

B 1 Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto (iva inclusa) € 5.000,00

B 2 Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative,
pratiche catastali (iva inclusa) € 2.000,00

B 3 Allacciamenti pubblici servizi (iva inclusa) € 500,00

B 4 Imprevisti ed arrotondamenti (iva inclusa) € 1.646,44

B 5 Fondo incentivante ex art. 45 DLgs. 36/2023 € 1.179,26

B 6 Spese tecniche (Progettazione, Sicurezza, Inarcassa) € 6.682,68

B 7 Spese tecniche (Direzione Lavori, Sicurezza, Inarcassa) € 7.357,13

B 8 Spese tecnico-amministrative € 500,00

B 9 Spese pubblicità € 500,00

B 10 IVA al 10% sui lavori € 5.867,79

B 11 IVA al 22% su spese tecniche B6 € 1.470,19

B 12 IVA al 22% su spese tecniche B7 € 1.618,57

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 34.322,06

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 588

DETERMINA N. 472 DEL 28/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 ASSE 6 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8 EDIFICI E MINI ABITAZIONI PER I SENZA DIMORA RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI IMMOBILI RESIDENZIALI – LOTTO S11 – EDIFICIO DI VIA CORPUS DOMINI 16. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART. 120 DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I.. CUP MASTER B39J20006390001 - CUP B39J20006400002. CIG B61BF12283

TOTALE GENERALE

€ 93.000,00

Il contratto con l'impresa aggiudicataria MA.ILA Costruzioni S.r.l.s. (C.F./P.IVA 05084520237) è stato perfezionato in data 04/07/2025, a mezzo lettera commerciale PGN 111761/2025;

Ricordato che sono stati approvati, nell'ambito dell'affidamento di lavori in oggetto, i seguenti subappalti:

- con determinazione n. 283 del 10/02/2026 i lavori di modifica dell'impianto elettrico in categoria OG1, per l'importo presunto di € 6.500,00, di cui € 500,00 per oneri di sicurezza, oltre IVA, all'impresa Zancan Impianti di Zancan Giampaolo (P.IVA 03650230240);
- con determinazione n. 332 del 13/02/2026 i lavori di modifiche dell'impianto termico e idraulico, in categoria OG1, per l'importo presunto di € 16.000,00, di cui € 1.000,00 per oneri di sicurezza, oltre IVA, all'impresa Cunico Impianti S.r.l. (C.F./P.IVA 04353100235);

Durante il prosieguo dei lavori è emersa la necessità di prevedere modifiche rispetto a quanto approvato con il progetto esecutivo oltre a dover introdurre ulteriori lavorazioni conseguenti ad eventi imprevedibili in fase di progettazione; pertanto, il R.U.P. e direttore lavori ha redatto l'allegata perizia di modifica del contratto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 120 comma 1 lettera b) e c) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Ritenuto, per il finanziamento delle lavorazioni come integrate, necessario incrementare l'importo del quadro economico con destinazione di ulteriori € 6.000,00 di fondi propri, a valere sul capitolo 1448500;

A seguito delle nuove lavorazioni e delle modifiche previste da perizia, risulta un incremento dell'importo contrattuale di € 20.534,59, comprensivi di un incremento di oneri di sicurezza di € 5.322,35, oltre IVA 10%, per un totale di € 22.588,05 corrispondente al 38,50% circa rispetto all'importo di contratto originario, nel limite del 50 %, previsto dall'art. 120 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.. L'importo di affidamento viene quindi rideterminato in € 79.212,53, comprensivi di oneri di sicurezza pari ad € 7.230,20, oltre IVA 10%, complessivamente pari ad € 87.133,78;

In particolare vengono rispettati i principi di cui agli articoli 1 e 7 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.:

- principio di economicità, considerato che le opere vengono realizzate alle stesse condizioni dell'appalto principale;

- principio di efficacia, considerato che, vista la presenza in loco di attrezzature e macchinari dell'impresa e, considerate le integrazioni di lavorazioni con altre in corso già previste, un cambiamento dell'esecutore principale risulta essere impraticabile sia per motivi economici e tecnici e comporterebbe per l'Amministrazione comunale disagi per le difficoltà di coordinamento del cantiere e costi aggiuntivi di varia natura, quali logistica, approvvigionamenti che invece si avvantaggiano di economie di scala, costi di sicurezza e manodopera;

- principio di tempestività, considerata la necessità di intervenire nell'ambito del cantiere in corso per il completamento dell'opera in tempi brevi, nel rispetto delle tempistiche previste dal finanziamento, e mettere

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 588

DETERMINA N. 472 DEL 28/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 ASSE 6 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8 EDIFICI E MINI ABITAZIONI PER I SENZA DIMORA RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI IMMOBILI RESIDENZIALI – LOTTO S11 – EDIFICIO DI VIA CORPUS DOMINI 16. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART. 120 DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I.. CUP MASTER B39J20006390001 - CUP B39J20006400002. CIG B61BF12283

a disposizione dei fruitori gli alloggi oggetto di intervento;

Il quadro economico viene così aggiornato:

IMPORTO LAVORI

A 1)	LAVORI Alloggio Via Corpus Domini	€ 71.982,33
A 2)	Sicurezza	<u>€ 7.230,20</u>
TOTALE LAVORI		€ 79.212,53

SOMME A DISPOSIZIONE

B 1	Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto (iva inclusa)	€ 0,00
B 2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative, pratiche catastali (iva inclusa)	€ 0,00
B 3	Allacciamenti pubblici servizi (iva inclusa)	€ 500,00
B 4	Imprevisti ed arrotondamenti (iva inclusa)	€ 629,10
B 5.1	Fondo incentivante ex art. 45 comma 3 DLgs. 36/2023	€ 1.267,40
B 5.2	Fondo incentivante ex art. 45 comma 5 DLgs. 36/2023	€ 316,85
B 6	Spese tecniche (Progettazione, Sicurezza, Inarcassa)	€ 6.682,68
B 7	Spese tecniche (Direzione Lavori, Sicurezza, Inarcassa)	€ 0,00
B 8	Spese tecnico-amministrative	€ 500,00
B 9	Spese pubblicità	€ 500,00
B 10	IVA al 10% sui lavori	€ 7.921,25
B 11	IVA al 22% su spese tecniche B6	€ 1.470,19
B 12	IVA al 22% su spese tecniche B7	<u>€ 0,00</u>
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		<u>€ 19.787,47</u>
TOTALE GENERALE		€ 99.000,00

Per quanto riguarda il sistema di esecuzione dei lavori, considerata la stretta interdipendenza con quelli già

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 588

DETERMINA N. 472 DEL 28/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 ASSE 6 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8 EDIFICI E MINI ABITAZIONI PER I SENZA DIMORA RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI IMMOBILI RESIDENZIALI – LOTTO S11 – EDIFICIO DI VIA CORPUS DOMINI 16. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART. 120 DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I.. CUP MASTER B39J20006390001 - CUP B39J20006400002. CIG B61BF12283

affidati, e considerato il rispetto dei principi sopra enunciati, si procede tramite l'impresa MA.ILA Costruzioni Società a Responsabilità Limitata Semplificata (C.F./P.IVA 05084520237) con sede legale in via Belvedere n. 36 a Arcole, 37040 (VR), già affidataria dei lavori principali e presente *in situ*;

Con atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi del 18/02/2026, sottoscritto dal Direttore lavori e RUP Ing. Paolo Gabbi, Direttore del Settore Lavori Pubblici, Prevenzione e Sicurezza, e dall'impresa appaltatrice, quest'ultima si è dichiarata disposta ad eseguire i lavori di perizia suppletiva e di modifica con definizione del nuovo importo, come soprariportato, in € 79.212,53 comprensivo di oneri di sicurezza per € 7.230,20, ed IVA 10%, valutato con i prezzi già previsti nel contratto principale e al netto del medesimo ribasso applicato in sede di gara del 0,50% con la previsione di n. 15 nuovi prezzi;

La perizia suppletiva di modifica del contratto è composta dai seguenti elaborati:

- Relazione illustrativa
- Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi
- Computo metrico estimativo
- Quadro economico
- Quadro di raffronto;

Per l'esecuzione dei maggiori lavori vengono concessi all'impresa appaltatrice ulteriori 20 (venti) giorni rispetto al termine previsto per l'ultimazione;

Dato atto della necessità di impegnare a completamento dell'intervento la somma degli incentivi spettanti alle funzioni tecniche per complessivi € 1.584,25, con copertura nella disponibilità di progetto di cui:

a) € 1.267,40 (80% della quota incentivi), ex art. 45, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

b) € 316,85 (20% della quota incentivi), ex art. 45, comma 5 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 137 del 22/12/2025 ad oggetto "Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028 e della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028 e allegati";

Visto il documento programmatico triennale denominato "Piano Integrato di Attività e Organizzazione P.I.A.O." per il triennio 2025/2027, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 26/3/2025, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;



Proposta N. 588

DETERMINA N. 472 DEL 28/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 ASSE 6 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8 EDIFICI E MINI ABITAZIONI PER I SENZA DIMORA RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI IMMOBILI RESIDENZIALI – LOTTO S11 – EDIFICIO DI VIA CORPUS DOMINI 16. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART. 120 DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I.. CUP MASTER B39J20006390001 - CUP B39J20006400002. CIG B61BF12283

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2026 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai Dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

di rimodulare, per le motivazioni indicate in premessa, il quadro economico dell'intervento "PSC Veneto 2014-2020 Asse 6 – SISUS Area Urbana di Vicenza - Azione 9.5.8 Edifici e mini abitazioni per i senza dimora recupero funzionale, efficientamento energetico e riqualificazione spazi comuni immobili residenziali – Lotto S11 – Edificio di via Corpus Domini 16 – CUP MASTER B39J20006390001 - CUP B39J20006400002 dell'importo aggiornato di € 99.000,00 comprensivo del cofinanziamento dell'Ente con fondi propri per ulteriori € 6.000,00;

di approvare, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera b) e c) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., per le motivazioni espresse in premessa, l'allegata perizia suppletiva e di modifica al contratto originario dei lavori relativi al progetto "PSC Veneto 2014-2020 Asse 6 – SISUS Area Urbana di Vicenza - Azione 9.5.8 Edifici e mini abitazioni per i senza dimora recupero funzionale, efficientamento energetico e riqualificazione spazi comuni immobili residenziali – Lotto S11 – Edificio di via Corpus Domini 16 – CUP MASTER B39J20006390001 - CUP B39J20006400002, composta dagli elaborati elencati in premessa per € 20.534,59, comprensivi di incremento oneri di sicurezza pari ad € 5.322,35, oltre IVA 10%, complessivamente € 22.588,05;

- 4) di approvare l'allegato atto di sottomissione ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. sottoscritto dal Direttore dei lavori e RUP Ing. Paolo Gabbi e dall'impresa MA.ILA Costruzioni S.r.l.s. (C.F./P.IVA 05084520237);
- 5) di dare atto che si procederà all'esecuzione dei lavori di cui al punto 3) tramite l'impresa affidataria dell'appalto MA.ILA Costruzioni Società a Responsabilità Limitata Semplificata (C.F./P.IVA 05084520237) con sede legale in via Belvedere n. 36 a Arcole, 37040 (VR), il cui contratto viene rideterminato in € 79.212,53 comprensivo di oneri di sicurezza per € 7.230,20, ed IVA 10%, complessivamente pari ad € 87.133,78;
- 6) di dare atto che l'importo di € 22.588,05 di cui al punto 3), da impegnare in favore dell'impresa come indicato al punto precedente, trova copertura come segue:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 588

DETERMINA N. 472 DEL 28/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 ASSE 6 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8 EDIFICI E MINI ABITAZIONI PER I SENZA DIMORA RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI IMMOBILI RESIDENZIALI – LOTTO S11 – EDIFICIO DI VIA CORPUS DOMINI 16. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART. 120 DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I.. CUP MASTER B39J20006390001 - CUP B39J20006400002. CIG B61BF12283

- per € 13.118,04 nell'impegno codice 147028 del capitolo 1649701 "Opere edilizie finanziate da trasferimenti per trasformazione dir. di superficie in dir. proprietà" del bilancio del corrente esercizio, dove rientra nell'importo complessivamente vincolato con determinazione dirigenziale n. 311 del 14/02/2022, citata in premesse;
 - per € 9.470,01 nell'impegno codice 153199 del capitolo 1649701 del bilancio del corrente esercizio, dove rientra nell'importo complessivamente vincolato con deliberazione di Giunta Comunale n. 42/2023, citata in premesse;
- 7) di dare atto che l'importo relativo agli incentivi alle funzioni tecniche è pari ad € 1.584,25, di cui € 1.267,40 ex art. 45, comma 3, € 316,85 ex art. 45, comma 5 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., con copertura come segue:
- € 1.267,40 (ex art. 45, comma 3) per € 278,81 nell'impegno codice 157703 (det. 6/2024) del capitolo 1649701, per € 8,37 nell'impegno codice 153199 e per € 980,22 nel capitolo 1448500 "LL PP Manutenzione straordinaria, conservazione e risanamento patrimonio comunale - Servizio parzialmente rilevante ai fini IVA" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con fondi propri dell'Ente, dove sussiste la necessaria disponibilità;
 - per € 316,85 (ex art. 45, comma 5) nel capitolo 1448500 del bilancio del corrente esercizio, finanziato con fondi propri dell'Ente, dove sussiste la necessaria disponibilità;
- 8) di dare atto che l'ulteriore importo a cofinanziamento dell'intervento in oggetto, pari ad € 4.702,93 trova copertura nella disponibilità del capitolo 1448500 del bilancio del corrente esercizio finanziato con fondi propri dell'Ente;
- 9) di approvare l'allegato cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;
- 10) di dare atto che, per lo svolgimento delle ulteriori lavorazioni previste, all'impresa sopraindicata sono stati riconosciuti ulteriori 20 (venti) giorni rispetto al termine di esecuzione lavori;
- 11) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1), 147-quinquies del Tuel, D.Lgs. 267/2000 e dei principi contabili;
- 12) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- 13) di pubblicare il presente provvedimento sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 588

DETERMINA N. 472 DEL 28/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 ASSE 6 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8 EDIFICI E MINI ABITAZIONI PER I SENZA DIMORA RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI IMMOBILI RESIDENZIALI – LOTTO S11 – EDIFICIO DI VIA CORPUS DOMINI 16. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART. 120 DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I.. CUP MASTER B39J20006390001 - CUP B39J20006400002. CIG B61BF12283

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 588

DETERMINA N. 472 DEL 28/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

Oggetto: PSC VENETO 2014-2020 ASSE 6 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8 EDIFICI E MINI ABITAZIONI PER I SENZA DIMORA RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI IMMOBILI RESIDENZIALI – LOTTO S11 – EDIFICIO DI VIA CORPUS DOMINI 16. APPROVAZIONE DELLA MODIFICA DI CONTRATTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART. 120 DEL D.LGS. 36/2023 E S.M.I.. CUP MASTER B39J20006390001 - CUP B39J20006400002. CIG B61BF12283

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
178314	2025	OPERE EDILIZIE FINANZIATE DA TRASFERIMENTI PER TRASFORMAZIONE DIR.DI SUPERFICIE IN DIR.PROPRIETA'	U	08022.02.1649701	13.118,04
178317	2026	OPERE EDILIZIE FINANZIATE DA TRASFERIMENTI PER TRASFORMAZIONE DIR.DI SUPERFICIE IN DIR.PROPRIETA'	U	08022.02.1649701	9.470,01
178319	2026	OPERE EDILIZIE FINANZIATE DA TRASFERIMENTI PER TRASFORMAZIONE DIR.DI SUPERFICIE IN DIR.PROPRIETA'	U	08022.02.1649701	278,81
178320	2026	OPERE EDILIZIE FINANZIATE DA TRASFERIMENTI PER TRASFORMAZIONE DIR.DI SUPERFICIE IN DIR.PROPRIETA'	U	08022.02.1649701	8,37
178321	2026	LL PP MANUTENZIONE STRAORDINARIA, CONSERVAZIONE E RISANAMENTO PATRIMONIO COMUNALE - SERVIZIO PARZIALMENTE RILEVANTE AI FINI IVA	U	01052.02.1448500	980,22
178322	2026	LL PP MANUTENZIONE STRAORDINARIA, CONSERVAZIONE E RISANAMENTO PATRIMONIO COMUNALE - SERVIZIO PARZIALMENTE RILEVANTE AI FINI IVA	U	01052.02.1448500	316,85
178329	2026	LL PP MANUTENZIONE STRAORDINARIA, CONSERVAZIONE E	U	01052.02.1448500	4.702,93

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

		RISANAMENTO PATRIMONIO COMUNALE - SERVIZIO PARZIALMENTE RILEVANTE AI FINI IVA			
--	--	---	--	--	--

La presente determinazione è: **Regolare** .sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Vicenza, 05/03/2026

Luigi Sudiro / InfoCert S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 6275605215cfce9eb3df476a12d492a8d62cf7

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La EQ di Settore: --

Il Dirigente di Settore: Gabbi Paolo

La EQ di Ragioneria: --