

Proposta N. 399

DETERMINA

N. 302 DEL 11/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

PNRR – M5C2 INVESTIMENTO 1.1 “SOSTEGNO ALLE PERSONE VULNERABILI E PREVENZIONE DELL’ISTITUZIONALIZZAZIONE DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI” SUB INVESTIMENTO 1.1.2 “AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI” – DECRETO N. 98 DEL 09/05/2022 DEL MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI. REALIZZAZIONE DI GRUPPI DI APPARTAMENTI AUTONOMI ATTI A GARANTIRE L’AUTONOMIA DELL’ANZIANO - VIA GIORGIONE N. 25. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELLE PRATICHE DI AGGIORNAMENTO CATASTALE E REDAZIONE DELL’ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI APPARTAMENTI, AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E SMI, ALL’ARCH. PAOLA CERVO (P.IVA 03605610249) PER L'IMPORTO DI € 4.790,00 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI ED IVA. CUP B34H22000200006 CIG BA4C52E460.

Proposta N. 399

DETERMINA N. 302 DEL 11/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PNRR – M5C2 INVESTIMENTO 1.1 “SOSTEGNO ALLE PERSONE VULNERABILI E PREVENZIONE DELL’ISTITUZIONALIZZAZIONE DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI” SUB INVESTIMENTO 1.1.2 “AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI” – DECRETO N. 98 DEL 09/05/2022 DEL MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI. REALIZZAZIONE DI GRUPPI DI APPARTAMENTI AUTONOMI ATTI A GARANTIRE L’AUTONOMIA DELL’ANZIANO - VIA GIORGIONE N. 25. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELLE PRATICHE DI AGGIORNAMENTO CATASTALE E REDAZIONE DELL’ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI APPARTAMENTI, AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E SMI, ALL’ARCH. PAOLA CERVO (P.IVA 03605610249) PER L’IMPORTO DI € 4.790,00 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI ED IVA. CUP B34H22000200006 CIG BA4C52E460.

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, ha istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021, notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- in particolare, la Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Sottocomponente 1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale” Investimento 1.1 “Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell’istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti” Sub 1.1.2 prevede “Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani”;
- il decreto direttoriale n. 450 del 9 dicembre 2021, così come modificato dal decreto direttoriale n. 1 del 28 gennaio 2022, ha adottato il Piano Operativo per la presentazione di proposte di adesione agli interventi di cui alla Missione 5 “Inclusione e coesione”, Componente 2 - Investimenti 1.1, 1.2 e 1.3 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) che prevedono progettualità per l’implementazione di: a) Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell’istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti; b) Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità; c) Investimento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta;
- il Comune di Vicenza, in qualità di ente capofila d’Ambito, ha quindi avuto mandato di procedere alla presentazione delle progettualità su tutte le linee di attività, rimandando allo stesso la definizione delle modalità attuative da realizzarsi anche attraverso la collaborazione con l’AULLS 8 “Berica”.

Preso atto che i progetti che prevedono investimenti in conto capitale comportano il vincolo di destinazione della struttura per le finalità di cui alla progettazione per non meno di 20 anni e una particolare attenzione alle modalità e ai tempi realizzazione degli interventi.

Premesso inoltre che:

- il decreto direttoriale n. 5 del 15 febbraio 2022 ha Adottato l’Avviso Pubblico n. 1/2022 per la presentazione di proposte di intervento da parte dei distretti sociali da finanziare nell’ambito della M5C2 Inv. 1.1, Inv. 1.2, Inv 1.3;
- il decreto direttoriale n. 320 dell’11 novembre 2022 ha approvato l’elenco aggiornato degli Ambiti

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città’ di Vicenza”

Proposta N. 399

DETERMINA N. 302 DEL 11/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PNRR – M5C2 INVESTIMENTO 1.1 “SOSTEGNO ALLE PERSONE VULNERABILI E PREVENZIONE DELL’ISTITUZIONALIZZAZIONE DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI” SUB INVESTIMENTO 1.1.2 “AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI” – DECRETO N. 98 DEL 09/05/2022 DEL MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI. REALIZZAZIONE DI GRUPPI DI APPARTAMENTI AUTONOMI ATTI A GARANTIRE L’AUTONOMIA DELL’ANZIANO - VIA GIORGIONE N. 25. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELLE PRATICHE DI AGGIORNAMENTO CATASTALE E REDAZIONE DELL’ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI APPARTAMENTI, AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E SMI, ALL’ARCH. PAOLA CERVO (P.IVA 03605610249) PER L’IMPORTO DI € 4.790,00 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI ED IVA. CUP B34H22000200006 CIG BA4C52E460.

Territoriali Sociali e dei Comuni ammissibili al finanziamento, quale risultanza del verbale della seduta congiunta delle Commissioni di valutazione tenutasi in data 8 novembre 2022 a seguito della riapertura dei termini di presentazione progetti e dell’ammissione al finanziamento dei progetti idonei al finanziamento ma non finanziati, dando priorità alle Regioni del Mezzogiorno, ai sensi dell’articolo 11, comma 9 dell’Avviso 1/2022

- sono state ammesse a finanziamento anche le proposte presentate dal Comune di Vicenza, tra cui il progetto CUP B34H22000200006 denominato "Riqualificazione di spazi abitativi e dotazione tecnologica per continuità assistenziale" pari a € 2.460.000,00 che prevede, tra le sue attività, "Interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico su tre immobili di proprietà comunale siti in Vicenza" destinati ad alloggi per anziani autosufficienti;
- il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022-2024 e l'elenco annuale 2022, sono stati approvati unitamente al Bilancio di previsione 2022-2024 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 90 del 16/12/2021 e s.m.i.;
- in data 12/12/2022 è stato sottoscritto l’accordo, ai sensi dell’art. 5 comma 6 del Dlg. 50/2016 e smi, tra il Comune di Vicenza e il Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, per la realizzazione della Sottocomponente 1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale del PNRR Sub – Investimento 1.1.2 – Azioni per una vita autonoma e deistituzionalizzazione per gli anziani;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 15/12/2022 sono state effettuate le variazioni di bilancio 2022, ai sensi dell’art. l’art. 175 del D.Lgs. 267/2000 e punto 4.2 lett. h) dell’Allegato 4/1 “Principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio” al D.Lgs. 118/2011 e in particolare è stata approvata la variazione di bilancio d’urgenza che ha trasferito € 311.777,10 in carico ai Servizi sociali quali spese di gestione del progetto rideterminando conseguentemente l’importo delle opere a € 2.148.222,90;
- con il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023-2025 e l'elenco annuale 2023, sono stati approvati unitamente al Bilancio di previsione 2023-2025 con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 30/01/2023 e s.m.i. sono stati riproposti gli interventi non avviati;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 18/01/2023 è stato approvato lo studio di fattibilità relativo all’intervento denominato “Realizzazione di gruppi di appartamenti autonomi atti a garantire l’autonomia dell’anziano – CUP B34H22000200006” dell’importo complessivo di € 2.148.222,90;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 27/07/2023 è stato effettuato l’assestamento generale di bilancio secondo le variazioni contenute nell’allegato A), che fa parte sostanziale ed integrante della deliberazione, ai sensi dell’art. 175, comma 8, dell’art. 193, comma 2, del D.Lgs. 267/2000 e del punto

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

Proposta N. 399

DETERMINA N. 302 DEL 11/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PNRR – M5C2 INVESTIMENTO 1.1 “SOSTEGNO ALLE PERSONE VULNERABILI E PREVENZIONE DELL’ISTITUZIONALIZZAZIONE DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI” SUB INVESTIMENTO 1.1.2 “AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI” – DECRETO N. 98 DEL 09/05/2022 DEL MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI. REALIZZAZIONE DI GRUPPI DI APPARTAMENTI AUTONOMI ATTI A GARANTIRE L’AUTONOMIA DELL’ANZIANO - VIA GIORGIONE N. 25. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELLE PRATICHE DI AGGIORNAMENTO CATASTALE E REDAZIONE DELL’ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI APPARTAMENTI, AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E SMI, ALL’ARCH. PAOLA CERVO (P.IVA 03605610249) PER L’IMPORTO DI € 4.790,00 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI ED IVA. CUP B34H22000200006 CIG BA4C52E460.

4.2 del “Principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio”, All. 4/1 del D.Lgs. 118/2011 e in particolare è stato ridotto di € 334.166,88 il capitolo 1902203 “PNRRM5C2I1.1.2S CUP B34H22000200006 D. MLPS 98/2022 Riqualificazione di spazi abitativi e dotazione tecnologica per continuità assistenziale” del bilancio del corrente esercizio, rideterminando conseguentemente in € 1.814.056,02 l’importo per gli interventi sugli immobili di proprietà comunale;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 43 del 29/02/2024 sono stati individuati per l’attuazione dell’azione A1 del progetto PNRR-Sub Investimento 1.1.2 “Autonomia degli anziani non autosufficienti”, “CUP B34H22000200006, un massimo di 7 alloggi di proprietà comunale siti in via Giorgione n. 25 oltre a quelli già individuati in:
 - Via Bachelet, n. 267 - 5 alloggi, di cui uno per il custode;
 - Via Palemone, n. 22 - 14 alloggi, di cui uno per il custode;
 - Contra’ Pedemuro San Biagio, n. 71 - 10 alloggi, di cui uno per il custode;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 153 del 31/07/2024 è stato quindi approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo agli interventi "PNRR M5C2 Sottocomponente 1 Inv 1.1 Sub 1.1.2 – Interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico su tre immobili di proprietà comunale siti in Vicenza – CUP B34H22000200006" dell’importo complessivo di € 1.379.675,74 (IVA e oneri compresi) per i sopraindicati alloggi di Via Bachelet, via Palemone e Contra’ Pedemuro San Biagio;

Dato atto, quindi, che:

- Con determinazione n. 1865 del 04/09/2024 è stato affidato l’incarico professionale di redazione dello studio di vulnerabilità sismica degli immobili siti in via Giorgione n. 25 a Vicenza all’ing. Paolo Botton di Carmignano del Brenta (PD) - P.IVA 02181220282 per l’importo di complessivi € 36.707,96;
- con determinazione n. 1866 del 04/09/2024, rettificato con successiva determinazione n. 2405/2024, è stata affidata la Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, contabilità e redazione del Certificato di Regolare Esecuzione alla geom. Silvia Malaman con sede legale in Campo San Martino (PD) - P.IVA 03608570283 per l’importo di complessivi € 22.180,44;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 26/06/2025 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all’intervento “Intervento finanziato con fondi PNRR – Linea M5C2 - S1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale”- Sub Investimento 1.2 “Percorsi di autonomia per persone con disabilità – Decreto n. 98 del 09/05/2022 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali. Realizzazione di gruppi di appartamenti autonomi atti a garantire l’autonomia dell’anziano – Via Giorgione n. 25” CUP B34H22000200006 dell’importo complessivo di € 484.398,58 I.V.A.;

il quadro economico è così ripartito:

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’ memorizzato digitalmente ed e’ rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città’ di Vicenza”

Proposta N. 399

DETERMINA N. 302 DEL 11/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PNRR – M5C2 INVESTIMENTO 1.1 “SOSTEGNO ALLE PERSONE VULNERABILI E PREVENZIONE DELL’ISTITUZIONALIZZAZIONE DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI” SUB INVESTIMENTO 1.1.2 “AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI” – DECRETO N. 98 DEL 09/05/2022 DEL MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI. REALIZZAZIONE DI GRUPPI DI APPARTAMENTI AUTONOMI ATTI A GARANTIRE L’AUTONOMIA DELL’ANZIANO - VIA GIORGIONE N. 25. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELLE PRATICHE DI AGGIORNAMENTO CATASTALE E REDAZIONE DELL’ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI APPARTAMENTI, AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E SMI, ALL’ARCH. PAOLA CERVO (P.IVA 03605610249) PER L’IMPORTO DI € 4.790,00 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI ED IVA. CUP B34H22000200006 CIG BA4C52E460.

A) IMPORTO DEI LAVORI	
A.01 Lavori soggetti a ribasso d’asta	344.832,63 €
A.02 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta	7.526,27 €
TOTALE IMPORTO LAVORI	352.358,90 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B.01 Imprevisti (IVA 10% inclusa)	8.762,93 €
B.02 Spese tecniche per progettazione esecutiva, Direzione Lavori, CRE, redazione APE e accatastamenti	27.314,94 €
B.03 Studio di vulnerabilità sismica	28.931,24 €
B.04 Incentivi tecnici (art.45 comma 3 del D.Lgs. 36/2023)	6.342,46 €
B.05 Contributo Previdenziale 5% su voce B.02	1.365,75 €
B.06 Contributo Previdenziale 4% su voce B.03	1.157,25 €
B.07 IVA 10% SUA	35.235,89 €
B.08 IVA 22% SU B.02 e B.03	12.929,22 €
B.09 Opere in economia (IVA 22% inclusa)	5.000,00 €
B.10 Modifica potenza contatori (IVA 22% inclusa)	5.000,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	132.039,69 €
TOTALE A+B	484.398,58 €

- con determinazione n. 1549 del 27/06/2025 è stato deciso di procedere all’affidamento dei lavori mediante procedura aperta ai sensi di quanto previsto dall’art. 71 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. con base d’asta di € 344.832,63 per lavori (a misura) (di cui € 127.263,58 di importo manodopera) + € 7.526,27 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 352.358,90 (oltre IVA al 10%) per totali € 387.594,79;
- con determinazione n. 2185 del 17/09/2025 sono stati aggiudicati i lavori di “Realizzazione di gruppi di appartamenti autonomi atti a garantire l’autonomia dell’anziano - Via Giorgione n. 25. PNRR – M5C2S1 “Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale”- Sub Investimento 1.2 “Percorsi di autonomia per persone con disabilità – Decreto n. 98 del 09/05/2022 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali – CUP B34H22000200006”, come da verbale PGN 146059/2025, all’impresa “Rampin S.r.l.” (C.F./P.IVA 00226680288), per un importo contrattuale di € 298.192,59 compresi i costi per la sicurezza pari a € 7.526,27, oltre IVA 10%, complessivamente pari ad € 328.011,85;

Precisato che, a seguito dell’aggiudicazione il quadro economico dell’opera risulta così rimodulato:

A) IMPORTO DEI LAVORI:	Euro
------------------------	------

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’ memorizzato digitalmente ed e’ rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città’ di Vicenza”

Proposta N. 399

DETERMINA N. 302 DEL 11/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PNRR – M5C2 INVESTIMENTO 1.1 “SOSTEGNO ALLE PERSONE VULNERABILI E PREVENZIONE DELL’ISTITUZIONALIZZAZIONE DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI” SUB INVESTIMENTO 1.1.2 “AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI” – DECRETO N. 98 DEL 09/05/2022 DEL MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI. REALIZZAZIONE DI GRUPPI DI APPARTAMENTI AUTONOMI ATTI A GARANTIRE L’AUTONOMIA DELL’ANZIANO - VIA GIORGIONE N. 25. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELLE PRATICHE DI AGGIORNAMENTO CATASTALE E REDAZIONE DELL’ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI APPARTAMENTI, AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E SMI, ALL’ARCH. PAOLA CERVO (P.IVA 03605610249) PER L’IMPORTO DI € 4.790,00 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI ED IVA. CUP B34H22000200006 CIG BA4C52E460.

A.01	Lavori aggiudicati	290.666,32 €
A.02	Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d’asta	7.526,27 €
TOTALE IMPORTO LAVORI		298.192,59 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE		Euro
B.01	Imprevisti (IVA 10% inclusa)	8.762,93 €
B.02	Spese tecniche per Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, CRE, redazione APE e accatastamenti	27.314,94 €
B.03	Studio di vulnerabilità sismica	28.931,24 €
B.04	Incentivi tecnici (art. 45 comma 3 del D.Lgs 36/2023 - 1,8% di A)	6.342,46 €
B.05	Contributo previdenziale 5% su voce B.02	1.365,75 €
B.06	Contributo previdenziale 4% su voce B.03	1.157,25 €
B.07	IVA 10% su A	29.819,26 €
B.08	IVA 22% su B.02, B.03, B5 e B.6	12.929,22 €
B.09	Opere in economia (IVA 22% inclusa)	5.000,00 €
B.10	Modifica potenza contatori (IVA 22% inclusa)	5.000,00 €
B.11	Ribasso d’asta e risparmio d’IVA	59.582,94 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		186.205,99 €
TOTALE A + B		484.398,58 €

Ricordato che:

- l’importo complessivo di finanziamento destinato ai progetti con CUP B34H22000200006 è pari ad € 1.864.056,02 comprensivo di € 50.000,00 a seguito della rinuncia approvata dal Comune di Arcugnano con deliberazione di Giunta Comunale n. 183 del 19/12/2024;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 153 del 31/07/2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo agli interventi "PNRR M5C2 Sottocomponente 1 Inv 1.1 Sub 1.1.2 – Interventi di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico su tre immobili di proprietà comunale siti in Vicenza – CUP B34H22000200006" dell’importo complessivo di € 1.379.675,74 (IVA e oneri compresi) finanziato con contributo PNRR;

Dato atto che, a seguito di verifiche effettuate è stato rilevato che, per mero errore materiale, veniva indicato l’importo di progetto in complessivi € 484.398,58 in luogo del corretto importo di € 484.380,28 come da finanziamento sopraindicato;

Con determinazione n. 95 del 20/01/2026 è stato, pertanto, rideterminato il quadro economico di intervento, come segue:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città’ di Vicenza"

Proposta N. 399

DETERMINA N. 302 DEL 11/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PNRR – M5C2 INVESTIMENTO 1.1 “SOSTEGNO ALLE PERSONE VULNERABILI E PREVENZIONE DELL’ISTITUZIONALIZZAZIONE DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI” SUB INVESTIMENTO 1.1.2 “AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI” – DECRETO N. 98 DEL 09/05/2022 DEL MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI. REALIZZAZIONE DI GRUPPI DI APPARTAMENTI AUTONOMI ATTI A GARANTIRE L’AUTONOMIA DELL’ANZIANO - VIA GIORGIONE N. 25. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELLE PRATICHE DI AGGIORNAMENTO CATASTALE E REDAZIONE DELL’ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI APPARTAMENTI, AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E SMI, ALL’ARCH. PAOLA CERVO (P.IVA 03605610249) PER L’IMPORTO DI € 4.790,00 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI ED IVA. CUP B34H22000200006 CIG BA4C52E460.

A) IMPORTO DEI LAVORI:		Euro
A.01	Lavori aggiudicati	290.666,32 €
A.02	Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d’asta	7.526,27 €
TOTALE IMPORTO LAVORI		298.192,59 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE		Euro
B.01	Imprevisti (IVA 10% inclusa)	8.744,63 €
B.02	Spese tecniche per Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, CRE, redazione APE e accatastamenti	27.314,94 €
B.03	Studio di vulnerabilità sismica	28.931,24 €
B.04	Incentivi tecnici (art. 45 comma 3 del D.Lgs 36/2023 - 1,8% di A)	6.342,46 €
B.05	Contributo previdenziale 5% su voce B.02	1.365,75 €
B.06	Contributo previdenziale 4% su voce B.03	1.157,25 €
B.07	IVA 10% su A	29.819,26 €
B.08	IVA 22% su B.02, B.03, B5 e B.6	12.929,22 €
B.09	Opere in economia (IVA 22% inclusa)	5.000,00 €
B.10	Modifica potenza contatori (IVA 22% inclusa)	5.000,00 €
B.11	Ribasso d’asta e risparmio d’IVA	59.582,94 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		186.187,69 €
TOTALE A + B		484.380,28 €

Risulta ora opportuno, a valle dell’intervento in fase di ultimazione, predisporre la pratica per l’aggiornamento catastale degli alloggi oggetto di intervento e redigere dell’Attestato di Prestazione Energetica (APE) a fine intervento.

Preso atto che:

- l’art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e l’art. 17 del D.Lgs. 36/2023 prevedono l’adozione di una decisione a contrarre, indicante l’oggetto, l’importo ed il contraente, unitamente alle ragioni che motivano la scelta ed ai requisiti di carattere generale, nel rispetto della vigente normativa;
- l’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. prevede che le stazioni appaltanti procedono all’affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- il provvedimento approvato dal Consiglio ANAC del 18 giugno 2025 sulle modalità di affidamenti di importo inferiore a € 5.000,00 ha prorogato la possibilità di utilizzare, come modalità suppletiva e in caso di

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

Proposta N. 399

DETERMINA N. 302 DEL 11/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PNRR – M5C2 INVESTIMENTO 1.1 “SOSTEGNO ALLE PERSONE VULNERABILI E PREVENZIONE DELL’ISTITUZIONALIZZAZIONE DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI” SUB INVESTIMENTO 1.1.2 “AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI” – DECRETO N. 98 DEL 09/05/2022 DEL MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI. REALIZZAZIONE DI GRUPPI DI APPARTAMENTI AUTONOMI ATTI A GARANTIRE L’AUTONOMIA DELL’ANZIANO - VIA GIORGIONE N. 25. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELLE PRATICHE DI AGGIORNAMENTO CATASTALE E REDAZIONE DELL’ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI APPARTAMENTI, AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E SMI, ALL’ARCH. PAOLA CERVO (P.IVA 03605610249) PER L’IMPORTO DI € 4.790,00 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI ED IVA. CUP B34H22000200006 CIG BA4C52E460.

impossibilità o difficoltà di ricorso alle PAD, come nel caso di specie, la possibilità di staccare i CIG sulla piattaforma contratti pubblici - PCP dell’Autorità;

Atteso il rispetto del principio di rotazione secondo quanto previsto dall’art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Rilevato che allo scopo è stata interpellata l’architetto Paola Cervo (P.IVA 03605610249 [OMISSIS...] [OMISSIS...]) con studio in via Costa n. 32 bis a 36071 Arzignano (VI), che, per competenza ed esperienza pregressa, presenta il livello di specializzazione necessario ai lavori richiesti la quale, con preventivo agli atti al PGN 19556 del 04/02/2026, si è resa disponibile a svolgere l’aggiornamento catastale e la redazione dell’APE richiesti per € 4.790,00 oltre oneri previdenziali 4%, pari ad € 4.981,60 oltre IVA 22%, complessivamente € 6.077,55, importo ritenuto congruo dal RUP in relazione ai prezzi attuali di mercato per analoghe tipologie di servizio, nonché in grado di soddisfare le esigenze dell’Amministrazione Comunale;

Dato atto che per l’affidamento di specie è stato acquisito sulla piattaforma ANAC-PCP il CIG BA4C52E460.

Precisato che il servizio richiesto comprende sopralluogo, rilievo, elaborazioni grafiche tra le quali planimetrie, redazione Docfa e redazione dell’attestato di Prestazione Energetica, comprensivo di spese accessorie;

Atteso il possesso della predetta società dei requisiti per la partecipazione agli appalti pubblici, di cui agli artt. 94, 95 e seguenti del D.Lgs. 36/2023 e smi, e che la stessa risulta in possesso di regolarità contributiva (Inarcassa prot. 866380/171.2.1/STAP03 del 05/02/2026, agli atti al PGN 20338/2026); verifica dei requisiti da non effettuare secondo quanto previsto con determinazione dirigenziale n. 2016/2023 in applicazione dell’art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e smi;

Dato atto che non si richiede la garanzia provvisoria in conformità con quanto previsto dall’art. 53 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e smi;

Ritenuto, quindi, per le motivazioni meglio dettagliate in premessa, di procedere all’affidamento dell’esecuzione del servizio di redazione pratiche di aggiornamento catastale degli appartamenti oggetto di intervento siti in via Giorgione n. 25 e della redazione di APE degli stessi, a conclusione dell’intervento all’arch. Paola Cervo S.r.l. (P.IVA 03605610249 [OMISSIS...]), per l’importo di € 4.790,00 oltre oneri previdenziali 4%, pari ad € 4.981,60 oltre IVA 22%, complessivamente € 6.077,55, a tutti i patti e le condizioni del preventivo acquisito agli atti al PGN 19556 del 04/02/2026;

Atteso che l’importo complessivo di € 6.077,55 (IVA compresa) trova copertura nelle somme a disposizione

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città di Vicenza"

Proposta N. 399

DETERMINA N. 302 DEL 11/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PNRR – M5C2 INVESTIMENTO 1.1 “SOSTEGNO ALLE PERSONE VULNERABILI E PREVENZIONE DELL’ISTITUZIONALIZZAZIONE DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI” SUB INVESTIMENTO 1.1.2 “AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI” – DECRETO N. 98 DEL 09/05/2022 DEL MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI. REALIZZAZIONE DI GRUPPI DI APPARTAMENTI AUTONOMI ATTI A GARANTIRE L’AUTONOMIA DELL’ANZIANO - VIA GIORGIONE N. 25. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELLE PRATICHE DI AGGIORNAMENTO CATASTALE E REDAZIONE DELL’ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI APPARTAMENTI, AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E SMI, ALL’ARCH. PAOLA CERVO (P.IVA 03605610249) PER L’IMPORTO DI € 4.790,00 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI ED IVA. CUP B34H22000200006 CIG BA4C52E460.

dell’intervento;

Rilevato che, a seguito di ricognizione contabile dell’intervento risulta opportuno apportare i necessari aggiornamenti del quadro economico che risulta così rideterminato:

A) IMPORTO DEI LAVORI:		Euro
A.01	Lavori aggiudicati	290.666,32 €
A.02	Oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d’asta	7.526,27 €
TOTALE IMPORTO LAVORI		298.192,59 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE		Euro
B.01	Imprevisti (IVA inclusa)	20.227,08 €
B.02	Spese tecniche per Progettazione Esecutiva, Direzione Lavori, CRE,	17.314,94 €
B.03	Ape+ Accatastamento	4.790,00 €
B.04	Studio di vulnerabilità sismica	28.931,24 €
B.05	Incentivi tecnici (art. 45 comma 3 del D.Lgs 36/2023 - 1,8% di A)	6.342,46 €
B.06	Contributo previdenziale 5% su voce B.02	865,75 €
B.07	Contributo previdenziale 4% su voce B.03	1.348,85 €
B.08	IVA 10% su A	29.819,26 €
B.09	IVA 22% su B.02, B.03, B.04. B.06 e B07	11.715,17 €
B.10	Opere in economia (IVA 22% inclusa)	5.000,00 €
B.11	Ribasso d’asta e risparmio d’iva	59.582,94 €
B.12	Spese ANAC	250,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		186.187,69 €
TOTALE A + B		484.380,28 €

Preso atto, inoltre, che non è stata impegnata la spesa relativa all’importo obbligatorio da corrispondere, a titolo di contributo di funzionamento, all’ANAC per la procedura di gara esperita nell’anno 2025 con CIG B7A7CD9EE4, in attuazione dell’art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, come da deliberazione ANAC n. 598 del 30 dicembre 2024, di importo pari ad € 250,00;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

Proposta N. 399

DETERMINA N. 302 DEL 11/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PNRR – M5C2 INVESTIMENTO 1.1 “SOSTEGNO ALLE PERSONE VULNERABILI E PREVENZIONE DELL’ISTITUZIONALIZZAZIONE DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI” SUB INVESTIMENTO 1.1.2 “AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI” – DECRETO N. 98 DEL 09/05/2022 DEL MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI. REALIZZAZIONE DI GRUPPI DI APPARTAMENTI AUTONOMI ATTI A GARANTIRE L’AUTONOMIA DELL’ANZIANO - VIA GIORGIONE N. 25. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELLE PRATICHE DI AGGIORNAMENTO CATASTALE E REDAZIONE DELL’ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI APPARTAMENTI, AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E SMI, ALL’ARCH. PAOLA CERVO (P.IVA 03605610249) PER L’IMPORTO DI € 4.790,00 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI ED IVA. CUP B34H22000200006 CIG BA4C52E460.

Stabilito che:

- il contratto con la società affidataria sarà concluso a mezzo scambio di corrispondenza secondo l’uso del commercio, conformemente a quanto previsto dall’art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e smi e dall’art. 23 del “Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza” approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 23/04/2024;
- la medesima società, con l’accettazione delle clausole contrattuali, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i., impegnandosi a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Vicenza della notizia dell’inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente);
- con la presentazione dell’offerta il sopraindicato operatore economico si impegna a rispettare tutte le clausole pattizie di cui al Protocollo di legalità perfezionato in data 9 ottobre 2025 tra Regione del Veneto, le Prefetture Uffici Territoriali del Governo del Veneto, l’ANCI Veneto e l’UPI Veneto, a cui il Comune ha aderito con delibera della Giunta comunale n. 211 del 3 dicembre 2025, ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata e del contrasto alla corruzione nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (consultabile al link: <https://www.regione.veneto.it/web/lavori-pubblici/protocollo-di-legalita>), e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti;

Dato atto, inoltre, che il Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Prevenzione e Sicurezza e RUP dichiara, sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, il rispetto di quanto previsto dagli artt. 16, 51 e 93 del D.Lgs. 36/2023 in tema di conflitto di interesse anche potenziale e incompatibilità, dall’art. 6-bis della L. 241/1990 in tema di conflitto di interessi, dalla Linea Guida ANAC n. 15 relativa alla “Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento dei contratti pubblici”, dall’art. 35-bis del D.Lgs. 165/2001, dall’art. 51 del Codice di Procedura Civile e dal Piano di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Vicenza;

Richiamate le disposizioni di cui all’art. 53, ultimo comma, del D.Lgs. 165/2001 la cui violazione costituisce causa di risoluzione del contratto.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 137 del 22/12/2025 ad oggetto “Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028 e della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028 e allegati”;

Visto il documento programmatico triennale denominato “Piano Integrato di Attività e Organizzazione P.I.A.O.” per il triennio 2025/2027, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 26/3/2025, che *“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’ memorizzato digitalmente ed e’ rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città’ di Vicenza”

Proposta N. 399

DETERMINA N. 302 DEL 11/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PNRR – M5C2 INVESTIMENTO 1.1 “SOSTEGNO ALLE PERSONE VULNERABILI E PREVENZIONE DELL’ISTITUZIONALIZZAZIONE DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI” SUB INVESTIMENTO 1.1.2 “AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI” – DECRETO N. 98 DEL 09/05/2022 DEL MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI. REALIZZAZIONE DI GRUPPI DI APPARTAMENTI AUTONOMI ATTI A GARANTIRE L’AUTONOMIA DELL’ANZIANO - VIA GIORGIONE N. 25. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELLE PRATICHE DI AGGIORNAMENTO CATASTALE E REDAZIONE DELL’ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI APPARTAMENTI, AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E SMI, ALL’ARCH. PAOLA CERVO (P.IVA 03605610249) PER L’IMPORTO DI € 4.790,00 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI ED IVA. CUP B34H22000200006 CIG BA4C52E460.

adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2026 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l’art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai Dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all’art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

Visto l’art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di affidare, per le motivazioni espresse in premessa e ai sensi dell’art. 17 e dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e smi, l’esecuzione del servizio di redazione pratiche di aggiornamento catastale degli appartamenti oggetto di intervento siti in via Giorgione n. 25 e della redazione di APE degli stessi, a conclusione dell’intervento, all’architetto Paola Cervo (P.IVA 03605610249 [OMISSIS...]) con studio in via Costa n. 32 bis a 36071 Arzignano (VI), per l’importo di € 4.790,00 oltre oneri previdenziali 4%, pari ad € 4.981,60 oltre IVA 22%, complessivamente € 6.077,55, a tutti i patti e le condizioni del preventivo acquisito agli atti al PGN 19556 del 04/02/2026;
- 3) di dare atto che la spesa complessiva di 6.077,55 (IVA compresa) di cui al punto 2) trova copertura nell’impegno codice 172130 del capitolo 1902203 “PNRRM5C2I1.1.2S CUP B34H22000200006 D. MLPS 98/2022 Riqualficazione di spazi abitativi e dotazione tecnologica per continuità assistenziale” del bilancio del corrente esercizio, finanziato con contributi PNRR, che rientra nell’importo complessivamente vincolato con deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 26/06/2025 citata in premesse;
- 4) di dare atto che l’importo di € 250,00 da impegnare in favore dell’ANAC a titolo di contributo di funzionamento per la procedura di gara con CIG B7A7CD9EE4, conformemente a quanto previsto dalla delibera ANAC n. 598 del 30 dicembre 2024, trova copertura nell’impegno codice 172130 del capitolo 1902203 del bilancio del corrente esercizio, finanziato con contributi PNRR, che rientra nell’importo complessivamente vincolato con deliberazione di Giunta Comunale n. 96/2025

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’ memorizzato digitalmente ed e’ rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città’ di Vicenza”

Proposta N. 399

DETERMINA N. 302 DEL 11/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PNRR – M5C2 INVESTIMENTO 1.1 “SOSTEGNO ALLE PERSONE VULNERABILI E PREVENZIONE DELL’ISTITUZIONALIZZAZIONE DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI” SUB INVESTIMENTO 1.1.2 “AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI” – DECRETO N. 98 DEL 09/05/2022 DEL MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI. REALIZZAZIONE DI GRUPPI DI APPARTAMENTI AUTONOMI ATTI A GARANTIRE L’AUTONOMIA DELL’ANZIANO - VIA GIORGIONE N. 25. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELLE PRATICHE DI AGGIORNAMENTO CATASTALE E REDAZIONE DELL’ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI APPARTAMENTI, AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E SMI, ALL’ARCH. PAOLA CERVO (P.IVA 03605610249) PER L’IMPORTO DI € 4.790,00 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI ED IVA. CUP B34H22000200006 CIG BA4C52E460.

sopraindicato;

- 5) di approvare l’allegato crono-programma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive;
- 6) di stabilire che il contratto con la professionista affidataria verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza secondo l’uso commerciale, ai sensi di quanto previsto dall’art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e smi e dall’art. 23 del “Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza” approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 23/04/2024;
- 7) di dare atto che la professionista incaricata, con l’accettazione delle clausole contrattuali, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all’art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Vicenza della notizia dell’inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- 8) di dare atto che al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 62/2013 relative al “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell’art. 54 del D.Lgs. 165/2001”, così come modificato con D.P.R. 81/2023, e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vicenza con deliberazione di Giunta comunale n. 16 del 28/01/2014 e che, in caso di violazione delle stesse, il contratto è risolto di diritto;
- 9) di approvare il quadro economico aggiornato dell’intervento, come riportato in premessa;
- 10) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determinazione, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del T.U.E.L., D.Lgs. 267/2000 e dei principi contabili;
- 11) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell’art. 9 del D.L. 01/07/2009 n. 78 convertito nella Legge 03/08/2009 n. 102;
- 12) di pubblicare il presente provvedimento sul sito web del Comune di Vicenza.



Finanziato
dall'Unione europea
Nella Governance EU



Città di Vicenza
Insignita di due Medaglie d'Oro a Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 399

DETERMINA N. 302 DEL 11/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PNRR – M5C2 INVESTIMENTO 1.1 “SOSTEGNO ALLE PERSONE VULNERABILI E PREVENZIONE DELL’ISTITUZIONALIZZAZIONE DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI” SUB INVESTIMENTO 1.1.2 "AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI" – DECRETO N. 98 DEL 09/05/2022 DEL MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI. REALIZZAZIONE DI GRUPPI DI APPARTAMENTI AUTONOMI ATTI A GARANTIRE L’AUTONOMIA DELL’ANZIANO - VIA GIORGIONE N. 25. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELLE PRATICHE DI AGGIORNAMENTO CATASTALE E REDAZIONE DELL’ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI APPARTAMENTI, AI SENSI DELL’ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E SMI, ALL’ARCH. PAOLA CERVO (P.IVA 03605610249) PER L’IMPORTO DI € 4.790,00 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI ED IVA. CUP B34H22000200006 CIG BA4C52E460.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 399

DETERMINA N. 302 DEL 11/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

Oggetto: PNRR – M5C2 INVESTIMENTO 1.1 "SOSTEGNO ALLE PERSONE VULNERABILI E PREVENZIONE DELL'ISTITUZIONALIZZAZIONE DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI" SUB INVESTIMENTO 1.1.2 "AUTONOMIA DEGLI ANZIANI NON AUTOSUFFICIENTI" – DECRETO N. 98 DEL 09/05/2022 DEL MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI. REALIZZAZIONE DI GRUPPI DI APPARTAMENTI AUTONOMI ATTI A GARANTIRE L'AUTONOMIA DELL'ANZIANO - VIA GIORGIONE N. 25. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DELLE PRATICHE DI AGGIORNAMENTO CATASTALE E REDAZIONE DELL'ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI APPARTAMENTI, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. 36/2023 E SMI, ALL'ARCH. PAOLA CERVO (P.IVA 03605610249) PER L'IMPORTO DI € 4.790,00 OLTRE ONERI PREVIDENZIALI ED IVA. CUP B34H22000200006 CIG BA4C52E460.

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
176845	2026	PNRRM5C2I1.1.2S CUP B34H22000200006 D. MLPS 98/2022 RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI ABITATIVI E DOTAZIONE TECNOLOGICA PER CONTINUITÀ ASSISTENZIALE	U	12032.02.1902203	6.077,55
176846	2026	PNRRM5C2I1.1.2S CUP B34H22000200006 D. MLPS 98/2022 RIQUALIFICAZIONE DI SPAZI ABITATIVI E DOTAZIONE TECNOLOGICA PER CONTINUITÀ ASSISTENZIALE	U	12032.02.1902203	250,00

La presente determinazione è: **Regolare**. sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Vicenza, 17/02/2026

Luigi Sudiro / InfoCert S.p.A.

Documento firmato digitalmente

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : a1d200446a1b0f32429e88e0df74e994ad1b8430

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La EQ di Settore: –

Il Dirigente di Settore: Gabbi Paolo

La EQ di Ragioneria: --