



# Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare  
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 3875

## DETERMINA N. 3357 DEL 31/12/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? SI

### OGGETTO:

DECISIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA  
RELATIVO ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA PER LA  
REALIZZAZIONE DELLA NUOVA BIBLIOTECA BERTOLIANA E APPROVAZIONE DEL QUADRO DI  
SPESA DEL PROGETTO DI SERVIZIO – CUP B35I25000390004



Proposta N. 3875

## DETERMINA N. 3357 DEL 31/12/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** DECISIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVO ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA BIBLIOTECA BERTOLIANA E APPROVAZIONE DEL QUADRO DI SPESA DEL PROGETTO DI SERVIZIO – CUP B35I25000390004

### IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue:

- La biblioteca civica Bertoliana è un ente strumentale del Comune di Vicenza dislocato in tre sedi principali nel centro storico della città (Palazzo San Giacomo, Palazzo Costantini, Palazzo Cordellina che costituisce la sede istituzionale) e altre cinque site nei vari quartieri;
- Palazzo San Giacomo e Palazzo Costantini sono stati oggetti di interventi conservativi di tipo strutturale ma necessitano di ulteriori interventi per garantirne l'attuale utilizzo, Palazzo Cordellina è stata oggetto di interventi di manutenzione straordinaria tra il 2005 e il 2008 e non presenta problematiche di natura statica;
- nel 2015 uno studio di fattibilità predisposto dal Settore lavori Pubblici e Manutenzioni e Biblioteca Pubblica Bertoliana ipotizzava un diverso assetto logistico della biblioteca, mediante acquisizione e riqualificazione degli spazi della Ex Scuola Giuriolo, al fine di ridurre il carico statico di Palazzo San Giacomo e, eventualmente, dismettere l'utilizzo di Palazzo Costantini con ottimizzazione conseguente dei costi;
- Lo studio effettuato ipotizza un utilizzo di nuovi spazi dell'edificio della scuola Giuriolo che consentano una ridistribuzione documentale e logistica di sollievo per Palazzo San Giacomo e l'eventuale dismissione di Palazzo Costantini, al fine dell'ottimizzazione dei costi di gestione e di esercizio, secondo tre ipotesi di intervento che prevedevano: la prima, la conversione delle palestre in deposito e la riqualificazione della ex Giuriolo per archivio, servizi, lettura e uffici; la seconda, la riqualificazione dell'intero edificio scolastico per le medesime funzioni; la terza, la demolizione totale o parziale dell'edificio esistente e la ricostruzione di una nuova struttura dedicata, valutando gli aspetti urbanistici.
- A valle del citato studio di fattibilità il Comune di Vicenza ha provveduto negli anni dal 2016 al 2023 ad una serie di interventi che hanno consentito adeguamenti edili, impiantistici e di arredo per il temporaneo trasferimento negli spazi della scuola Ex Giuriolo di quota parte dell'archivio della Biblioteca Bertoliana.
- Le Linee programmatiche 2018-2023 hanno poi individuando come nuova sede della Biblioteca Bertoliana l'ex Palazzo di Giustizia in Contrà Santa Corona e a tal fine è stato aggiudicato l'incarico di verifica della vulnerabilità sismica dell'edificio e della progettazione di fattibilità tecnico-economica del nuovo polo bibliotecario della Biblioteca Civica Bertoliana presso l'ex Palazzo di Giustizia;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 295 del 21/12/2022 è stato approvato, il progetto di fattibilità tecnico economica relativo al nuovo polo bibliotecario della biblioteca civica Bertoliana presso l'ex Palazzo di Giustizia di Vicenza, avente un importo complessivo di € 27.950.000,00 di cui circa 14.500.000,00 di lavori per la realizzazione della Biblioteca con costi ipotizzati necessitanti di analisi specifiche e di adeguati approfondimenti e aggiornamenti;
- con successiva deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 15/02/2023 è stata approvata l'adesione del Comune di Vicenza alla Carta di Milano delle Biblioteche che riconosce alle biblioteche pubbliche un ruolo fondamentale nel contribuire allo sviluppo di una comunità inclusiva, equa e solidale per il miglioramento della qualità della vita, promozione dell'informazione e della cultura della cittadinanza anche in ottica di promozione della partecipazione;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizioline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza>".

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 3875

## DETERMINA N. 3357 DEL 31/12/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** DECISIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVO ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA BIBLIOTECA BERTOLIANA E APPROVAZIONE DEL QUADRO DI SPESA DEL PROGETTO DI SERVIZIO – CUP B35I25000390004

- nel corso del 2024 è stato elaborato un aggiornato progetto biblioteconomico nel quale sono stati assunti tre elementi cardine per un ulteriore approfondimento e sviluppo della progettazione:
  - gli obiettivi strategici e a breve termine dell'amministrazione comunale e le scelte effettuate dalla stessa per la localizzazione della sede nella ex Scuola Giuriolo in Contra' Riale;
  - le più aggiornate elaborazioni della biblioteconomia e le recenti realizzazioni italiane ed europee nell'ambito della pubblica lettura, delineando le funzioni che la nuova biblioteca dovrebbe incarnare;
  - la comunità alla quale il servizio si rivolge, consapevoli che è necessario progettare a misura dei bisogni espressi e latenti del cliente/utente: attraverso il profilo di comunità è possibile analizzare la composizione e le caratteristiche della città di Vicenza, nonché valutare l'impatto che la Bertoliana ha sulla cittadinanza in termini di servizio;
- a tal fine, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 50 del 09/07/2024 sono stati stanziati € 180.000,00 destinati agli investimenti per "la nuova Biblioteca Bertoliana";
- con determinazione n. 1958 del 13/09/2024 (e successiva rettifica n. 2211 del 10/10/2024) si è deciso di affidare l'incarico professionale di elaborazione degli strumenti di indirizzo (DOCFAP e rilievi) per la realizzazione di nuovi spazi ad uso della Biblioteca Bertoliana alla società di progettazione Asa Studio Albanese Srl, con sede legale in Contra' Pusterla n. 12 - 36100 Vicenza - P.IVA/ C.F. 02026660247, per l'importo di € 120.035,24 oltre oneri previdenziali 4% pari ad € 4.801,41, oltre IVA 22% per € 27.464,06, complessivamente € 152.300,71, a tutti i patti e condizioni stabiliti nella procedura MEPA (RDO n. 4610671/2024);
- Il DOCFAP ha individuato, la soluzione progettuale che prevede la demolizione integrale dell'edificio dell'ex scuola Giuriolo, la sua ricostruzione sull'impronta precedente, l'ampliamento dell'interrato, la copertura della corte interna come spazio centrale identitario e distributivo, un auditorium indipendente di 130 posti prospiciente a Palazzo Cordellina e un magazzino compattabile su tre livelli, in corrispondenza dell'attuale volume della palestra, come preferibile, per i vantaggi multifattore, rispetto a tutte le altre.
- Il DOCFAP con l'alternativa progettuale individuata è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 287 del 16/12/2024.
- Il programma triennale dei lavori pubblici 2025-2027, approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 94 del 19/12/2024, ha previsto la realizzazione del nuovo polo bibliotecario, opera di interesse strategico per l'Amministrazione e la cui realizzazione prevede un percorso articolato dal punto di vista tecnico e finanziario;

Risulta ora necessario procedere all'affidamento del servizio di architettura e ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnico-economica relativa alla "Realizzazione della Nuova Biblioteca Bertoliana" e a tal fine il Settore Lavori Pubblici, Prevenzione e Sicurezza ha provveduto alla redazione dei documenti Capitolato descrittivo e prestazionale, Documento di Indirizzo alla Progettazione - DIP e Capitolato Informativo e Schema di Contratto del Servizio di ingegneria e architettura oggetto dell'affidamento, con i relativi allegati;

### Visti:

- l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 che prevedono l'adozione di apposita decisione a contrarre, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere,

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizioline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 3875

## DETERMINA N. 3357 DEL 31/12/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** DECISIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVO ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA BIBLIOTECA BERTOLIANA E APPROVAZIONE DEL QUADRO DI SPESA DEL PROGETTO DI SERVIZIO – CUP B35I25000390004

l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

### Preso atto che il RUP:

- sulla base dell'art.43 del Codice dei Contratti Pubblici, ha verificato l'obbligo per il presente affidamento di fare ricorso all'utilizzazione di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni, prevedendo altresì il relativo incremento del compenso del 10%;
- tenuto conto che l'importo stimato dell'appalto determinato secondo le indicazioni dell'art. 14, comma 4, del Codice dei Contratti Pubblici è superiore alle soglie di interesse comunitario stabilito dal medesimo articolo, ha indicato il ricorso alla procedura *aperta*, di cui all'art. 71 del Codice medesimo;
- per la pubblicità della presente procedura ha indicato l'obbligo per la Stazione Appaltante di trasmettere il bando all'Ufficio delle Pubblicazioni dell'Unione Europea (art. 84), alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici dell'ANAC (art. 85), oltre che alla pubblicazione sul profilo istituzionale dell'Ente;
- ha escluso la possibilità di ricorso per i concorrenti alla procedura all'avvalimento di cui all'art. 104 del Codice dei Contratti Pubblici;
- ha accertato che per la partecipazione alla procedura sarà richiesta ai concorrenti la presentazione di una garanzia provvisoria come prevista dall'art. 106 del Codice dei Contratti Pubblici;
- per quanto previsto dall'art.108, comma 2, lettera b) del Codice dei Contratti Pubblici, ha indicato quale criterio di aggiudicazione della procedura quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base dei seguenti criteri:

CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTI MAX	SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE		PUNTI MAX
<b>A</b> <b>Professionalità ed adeguatezza dell'offerta con riferimento all'esperienza specifica del concorrente acquisita in servizi affini</b>	40	A1	Servizi espletati in materia di progettazione di interventi con destinazione funzionale delle opere E.13 limitatamente alle seguenti tipologie: Biblioteca, Cinema, Teatro, Pinacoteca, Centro Culturale, Sede congressuale, Auditorium, Museo.	20
		A2	Esperienza del concorrente nella progettazione architettonica e nell'inserimento di elementi architettonici innovativi all'interno di contesti storici tutelati e di valenza paesaggistica.	10
		A3	Esperienza del concorrente nella certificazione dei progetti secondo uno o più protocolli di sostenibilità energetica ed ambientale di livello nazionale/internazionale.	5
		A4	Esperienza del concorrente in materia di gestione informativa ed applicazione della metodologia BIM	5
<b>B</b> <b>Caratteristiche metodologiche e tecniche dell'offerta</b>	38	B1	Inquadramento dei contenuti del servizio di progettazione, metodologia per l'esecuzione, organizzazione del gruppo di progettazione, strumentazione disponibile e gestione della comunicazione con la Stazione Appaltante	8
		B2	Proposta del concorrente in merito alla qualità architettonica dell'intervento di rigenerazione urbana con l'inserimento nel contesto costruito	5

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizioline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 3875

## DETERMINA N. 3357 DEL 31/12/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** DECISIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVO ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA BIBLIOTECA BERTOLIANA E APPROVAZIONE DEL QUADRO DI SPESA DEL PROGETTO DI SERVIZIO – CUP B35I25000390004

		B3	Metodologia e indirizzi del concorrente rispetto alle possibilità del progetto rispetto ai temi della sostenibilità energetica e ambientale con proposta di una modalità di rendicontazione unificata rispetto ai CAM	3
		B4	Offerta di gestione informativa	5
		B5	Particolare competenza dei responsabili delle discipline specialistiche del Gruppo di Progettazione ritenute dalla Stazione Appaltante di particolare importanza per la qualità della progettazione: - Progettazione architettonica - Progettazione strutturale - Progettazione urbana, del paesaggio e del verde - Project e Risk Manager - Sostenibilità energetica e ambientale - Demolizione controllata di edifici di volumetria significativa situati in tessuti urbani densi - Progettazione acustica	12
		B6	Impegno del concorrente alla produzione di contenuti informativi in forma di report quindicinali, oltre rappresentazioni fotorealistiche e contenuti audio-video nel corso dello svolgimento del servizio di progettazione.	5
		C	Ai sensi del c.7, art. 108 del D.lgs 36/2023, al fine di promuovere la parità di genere, sarà attribuito un punteggio agli operatori economici che attestano l'adozione di politiche tese al raggiungimento della parità di genere. Si dovrà attestare il possesso della certificazione della parità di genere di cui all'articolo 46-bis del codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198.	2
		D	Ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di gara	20
<b>TOTALE</b>				<b>100</b>

- ha proposto che la Stazione Appaltante utilizzi il meccanismo dell'*inversione procedimentale* di cui all'art. 107, comma 3, del Codice dei Contratti Pubblici, il quale permette di esaminare le offerte tecniche dei concorrenti prima della verifica dell'idoneità degli stessi da parte della Commissione Giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 93, comma 1, del Codice medesimo;
- ha proposto che l'aggiudicazione della procedura venga disposta anche in presenza di una sola offerta pervenuta;
- ha verificato che, trattandosi di procedura di importo superiore alle soglie di rilevanza comunitaria, per la stipula del contratto dovrà essere osservato il termine dilatorio dello *stand still* e che il concorrente risultato

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <https://servizioline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 3875

## DETERMINA N. 3357 DEL 31/12/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** DECISIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVO ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA BIBLIOTECA BERTOLIANA E APPROVAZIONE DEL QUADRO DI SPESA DEL PROGETTO DI SERVIZIO – CUP B35I25000390004

aggiudicatario dovrà preventivamente costituire una garanzia definitiva secondo quanto all'art. 117 del Codice dei Contratti Pubblici;

- ha proposto di stipulare il contratto di appalto mediante scrittura privata non autenticata, ai sensi di quanto previsto dall'art.18 del Codice dei Contratti Pubblici;
- ha stabilito che non si darà luogo all'apertura dell'offerta economica per i concorrenti che non raggiungano il punteggio minimo di 40 punti (soglia di sbarramento) all'atto della definizione della graduatoria relativamente all'offerta tecnica;
- ha determinato il seguente quadro economico di gara:

A)	SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER PFTE	€
A.1	Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica – PFTE	€ 812.913,59
	<b>TOTALE A)</b>	<b>€ 812.913,59</b>
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€
B.1	Spese per commissioni giudicatrici (oneri contributivi e IVA inclusi)	€ 2.906,97
B.2	Supporto al RUP per progettazione informativa – BIM (oneri contributivi e IVA inclusi)	€ 25.000,00
B.3	Supporto al RUP per verifica PFTE (oneri contributivi e IVA inclusi)	€ 140.000,00
B.4	Spese di pubblicità (IVA inclusa)	€ 2.000,00
B.5	Contributo ANAC	€ 410,00
B.6	Incentivi per le funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. 36/2023 – comma 3	€ 13.006,62
B.7	Incentivi per le funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. 36/2023 – comma 5	€ 3.251,65
B.8	Oneri contributivi su A.1	€ 32.516,54
B.9	Iva su A.1 + B.8	€ 185.994,63
	<b>TOTALE B)</b>	<b>€ 405.086,41</b>
	<b>TOTALE PROGETTO DI SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA</b>	<b>€ 1.218.000,00</b>

**Considerato** che per la natura della prestazione di natura tecnica e intellettuale non si rende necessario redigere il documento unico dei rischi da interferenza (DUVRI) di cui all'art. 26, comma 3, del D. Lgs. 81/2008 e non sono stati individuati costi relativi alla sicurezza ai sensi dell'art. 26, comma 5, del D. Lgs. 81/2008;

**Ricordato:**

- il CUP dell'intervento complessivo: B35I25000390004;

**Ritenuto** di evidenziare nella documentazione di gara le seguenti clausole aggiuntive aventi natura vincolante:

- con la presentazione di un'offerta, l'offerente assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010 n. 136;
- con la presentazione di un'offerta, l'offerente si impegna, a pena di risoluzione, ad osservare ed a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo, gli obblighi di condotta previsti dal d.p.r 16 aprile 2013, n. 62 "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" pubblicato nella

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 3875

## DETERMINA N. 3357 DEL 31/12/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** DECISIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVO ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA BIBLIOTECA BERTOLIANA E APPROVAZIONE DEL QUADRO DI SPESA DEL PROGETTO DI SERVIZIO – CUP B35I25000390004

Gazzetta Ufficiale n. 129 del 4 giugno 2013 e dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Vicenza;

- ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165 del 2001, mediante la presentazione di un'offerta, l'offerente attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei suoi confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto;
- con la presentazione di un'offerta, l'offerente riconosce e fa propri i principi contenuti nel “Protocollo di Legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizza nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture”, sottoscritto tra Regione Veneto, Associazione dei Comuni del Veneto (ANCI Veneto), l'Unione Provincie del Veneto (UPI) e gli Uffici Territoriali del Governo del Veneto;

Atteso che il Dirigente nonché RUP dell'opera, Ing. Paolo Gabbi, con la sottoscrizione del presente provvedimento attesta, sotto la propria responsabilità, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, il rispetto di quanto previsto dall'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 in tema di conflitto di interesse anche potenziale e di incompatibilità, dall'art. 6 bis della L. 241/1990 in tema di conflitto di interessi, dalla Linea Guida ANAC n°15 relativa alla “Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento dei contratti pubblici”, dall'art. 35-bis del D.Lgs. 165/20001, dall'art. 51 del Codice di Procedura Civile e dal vigente Piano di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Vicenza;

Rilevato che i presenti incarichi non rientrano nella tipologia prevista dall'art. 15 del D.Lgs. 33/2013, trattandosi di incarichi professionali regolato dal D.Lgs 36/2023 “Codice dei Contratti pubblici”;

Richiamate le disposizioni di cui all'art. 53, ultimo comma, del D.Lgs. 165/2001 la cui violazione costituisce causa di risoluzione del contratto;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 94 del 19/12/2024 ad oggetto “Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 e suoi allegati”;

Visto il documento programmatico triennale denominato “Piano Integrato di Attività e Organizzazione P.I.A.O.” per il triennio 2025/2027, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 26/3/2025, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 120 del 30/7/2025 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai Dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <https://servizi.online.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza>”

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza”



Proposta N. 3875

## DETERMINA N. 3357 DEL 31/12/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** DECISIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVO ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA BIBLIOTECA BERTOLIANA E APPROVAZIONE DEL QUADRO DI SPESA DEL PROGETTO DI SERVIZIO – CUP B35I25000390004

### DETERMINA

- 1) di dare atto che quanto indicato nelle premesse forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di indire, per le motivazioni espresse nelle premesse, la gara mediante procedura aperta in ambito comunitario ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura di progettazione di fattibilità tecnico-economica relativa alla "Realizzazione della Nuova Biblioteca Bertoliana" con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, come dettagliato in premessa, ai sensi di quanto previsto dall'art.108 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., per l'importo di € 812.913,59 oltre oneri previdenziali e IVA di legge, complessivamente pari ad € 1.031.424,76 ;
- 3) di approvare i seguenti allegati che costituiscono parte integrante del presente provvedimento:
  - Capitolato descrittivo prestazionale del SIA
  - Schema di contratto PFTE
  - Documento di Indirizzo alla Progettazione - DIP
  - Capitolato Informativo con i seguenti allegati:
    - ALL\_01\_GA\_CO\_Pset e schede attributi
    - ALL\_02\_GA\_CO\_Classificazione Uniclass
    - ALL\_03\_GA\_CO\_Sistemi di configurazione IFC
    - ALL\_04\_GA\_ED\_Matrice Clash Detection
    - ALL\_05\_GA\_CO\_Attributi informativi AINOP
    - ALL\_06\_GA\_CO\_Codifica modelli ed elaborati
    - ALL\_07\_GA\_CO\_Codifica materiali
    - ALL\_08\_GA\_CO\_Codifica oggetti digitali
- 4) di quantificare il valore del progetto di servizio di ingegneria e architettura in argomento in € 1.218.000,00, IVA compresa, calcolato sulla base dei criteri fissati dal D.M. Giustizia del 17/6/2016, come modificati dal Decreto Legislativo 36/2023 e s.m.i. All. I.13, ripartito secondo il quadro economico indicato nelle premesse che qui si intende approvato;
- 5) di dare atto che l'importo complessivo di € 1.218.000,00 di cui al punto precedente trova copertura nel capitolo 1625204 "Nuova Biblioteca Bertoliana - 1<sup>o</sup> stralcio" del bilancio del corrente esercizio, ove sussiste la necessaria disponibilità;
- 6) di approvare l'allegato cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;
- 7) di stabilire che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata non autenticata, ai sensi di quanto previsto dall'art.18 del Codice dei Contratti Pubblici;
- 8) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizioline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza>"*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"*



Proposta N. 3875

## DETERMINA N. 3357 DEL 31/12/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** DECISIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVO ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA BIBLIOTECA BERTOLIANA E APPROVAZIONE DEL QUADRO DI SPESA DEL PROGETTO DI SERVIZIO – CUP B35I25000390004

- 9) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- 10) di pubblicare il presente provvedimento sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 3875

## DETERMINA N. 3357 DEL 31/12/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** DECISIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVO ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA BIBLIOTECA BERTOLIANA E APPROVAZIONE DEL QUADRO DI SPESA DEL PROGETTO DI SERVIZIO – CUP B35I25000390004

**}PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 31/12/2025 da Arch. Alessandro Carollo con parere favorevole.**

Eventuali motivazioni::

### IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare  
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 3875

## DETERMINA N. 3357 DEL 31/12/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**Oggetto:** DECISIONE A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZIO DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA RELATIVO ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA BIBLIOTECA BERTOLIANA E APPROVAZIONE DEL QUADRO DI SPESA DEL PROGETTO DI SERVIZIO – CUP B35I25000390004

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
174909	2025	NUOVA BIBLIOTECA BERTOLIANA - 1^ STRALCIO	U	05012.02.1625204	1.218.000,00

La presente determinazione è: **Regolare** sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Vicenza, 31/12/2025

Luigi Sudiro / InfoCert S.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 01b1d156540113df0cd11975877c608d19585bfc

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La EQ di Settore: Arch. Alessandro Carollo

Il Dirigente di Settore: Gabbi Paolo

La EQ di Ragioneria: --