



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Vicenza, data della firma digitale

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATO ALL'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI ECONOMICI DA INVITARE AD UN CONFRONTO DI PREVENTIVI PER L' AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 DEL SERVIZIO CUSTODIA E SORVEGLIANZA DELL'AREA DELL'AREA A VERDE DENOMINATA PARCO DELLA PACE

PREMESSA

Il Comune di Vicenza, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, intende procedere con un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici interessati a partecipare alla procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett b) del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti pubblici), mediante piattaforma elettronica certificata, per il servizio di custodia e sorveglianza dell'area a verde denominata "Parco della Pace".

Una volta raccolte le adesioni si procederà con confronto di preventivi e successivo affidamento diretto sulla piattaforma.

Il criterio di scelta del contraente sarà quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 3 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., secondo quanto indicato nel "Foglio patti e condizioni". Ai partecipanti verrà chiesto un'offerta sul costo orario del servizio, fermo restando il budget massimo.

Il Committente è il Comune di Vicenza – Settore Patrimonio, Ambiente e Capitale Naturale - Vicenza, Piazza Biade n. 26, 36100 - Vicenza; posta certificata: vicenza@cert.comune.vicenza.it .

Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/23, è il Dott. Piero Pelizzaro ecologia@comune.vicenza.it

Costituiscono parte integrante del presente Avviso il Modello di domanda di partecipazione e di dichiarazione del possesso dei requisiti e il Foglio Patti e Condizioni, il quale descrive l'oggetto del servizio, gli obiettivi perseguiti e le prestazioni richieste all'appaltatore, nonché le clausole essenziali che regoleranno il rapporto tra quest'ultimo e l'aggiudicatario in sede di esecuzione del contratto, che dovrà essere sottoscritto per accettazione di ogni sua parte.

DURATA DELL'INCARICO

Il servizio avrà una durata prevista fino dal 15 settembre 2025 al 28 febbraio 2026, o comunque fino ad esaurimento del budget massimo e del monte orario previsto.

Il monte ore giornaliero indicativo richiesto per l'attività è il seguente:

Settore Patrimonio, Ambiente e Capitale Naturale

Piazza Biade 26 · 36100 Vicenza
tel. 0444 221580
mail: ecologia@comune.vicenza.it
pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

- 10 ore al giorno nel periodo 16 settembre 2025 – 31 ottobre 2025, per un totale di 460 ore;
- 8 ore al giorno nel periodo 01 novembre 2025 – 30 novembre 2025, per un totale di 240 ore;
- 7 ore al giorno nel periodo 01 dicembre 2025 – 31 dicembre 2025, per un totale di 217 ore;
- 7 ore al giorno nel periodo 01 gennaio 2026 – 31 gennaio 2026, per un totale di 217 ore;
- 7 ore al giorno nel periodo 01 febbraio 2026 – 28 febbraio 2026, per un totale di 196 ore

Valutato che l'importo contrattuale orario prevede un onere in capo all'Amministrazione pari ad euro 20,80/h, l'importo per le prestazioni richieste è individuato in un monte orario corrispondente a 1.330 h che corrisponde a complessivi € 27.664,60, come importo a base dell'appalto.

Il Comune si riserva la facoltà di effettuare, nei casi di cui all'art. 120, comma 11 del Codice, la proroga tecnica del contratto, comunicata all'Aggiudicatario entro 15 giorni dalla scadenza dello stesso, per il tempo strettamente necessario e comunque per un periodo non superiore a 4 (quattro) mesi.

IMPORTO A BASE DELL'APPALTO

La base d'asta di € 27.664,60, soggetti al ribasso d'asta, a cui vanno aggiunti € 336,00 per oneri per la sicurezza esclusi dal ribasso d'asta, per un importo complessivo di € 28.000,00, più IVA 22%.

IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO: € 27.664,60

Nella valutazione delle offerte ricevute, la stazione appaltante verifica l'applicabilità della soglia di anomalia, così come previsto ex art. 54 del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i.

PRESENTAZIONE DOCUMENTI DI PARTECIPAZIONE E TERMINI

Per manifestare validamente interesse nell'ambito della presente indagine di mercato è necessario **trasmettere entro le ore 12:00 del giorno 29/08/2025** la domanda di partecipazione, completa di dichiarazione di possesso dei requisiti (redatta secondo il Modello allegato) esclusivamente tramite PEC all'indirizzo istituzionale vicenza@cert.comune.vicenza.it;

La comunicazione dovrà avere come oggetto "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PER L' AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 DEL SERVIZIO CUSTODIA, SORVEGLIANZA E PULIZIA DELL'AREA DELL'AREA A VERDE DENOMINATA PARCO DELLA PACE".

La documentazione deve essere sottoscritta con firma digitale o equipollente dal legale rappresentante del concorrente o persona munita di idonei poteri mediante procura da allegare alla manifestazione di interesse.

Alla domanda di partecipazione dovrà essere allegato anche il foglio Patti e condizioni, controfirmato per accettazione.

Si precisa che le richieste pervenute oltre tale termine non saranno prese in considerazione. Con la trasmissione della domanda l'operatore economico accetta tutta la documentazione relativa alla presente procedura, allegati e chiarimenti inclusi.

Settore Patrimonio, Ambiente e Capitale Naturale

Piazza Biade 26 - 36100 Vicenza

tel. 0444 221580

mail: ecologia@comune.vicenza.it

pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Chiarimenti e comunicazioni

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti (in lingua italiana) da inoltrare non oltre 3 giorni prima della scadenza sopra indicata, esclusivamente tramite PEC all'indirizzo: vicenza@cert.comune.vicenza.it

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Requisiti generali

Possono presentare domanda:

- 1) tutti i soggetti di cui all'art. 65 del Codice;
- 2) associazioni culturali, sportive, ambientaliste, e di volontariato in genere (ONLUS)

che non rientrino nei motivi di esclusione di cui all'art. 94 e ss. del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i. e che abbiano svolto nel triennio precedente la data di scadenza del termine di partecipazione alla procedura servizi di custodia e sorveglianza, per una durata non inferiore a 24 mesi, a favore di soggetti pubblici o privati.

MODALITA' DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO

L'attività oggetto del servizio è e le condizioni contrattuali sono consultabili all'allegato "Foglio Patti e Condizioni".

L'incarico è finalizzata alle seguenti attività:

- Giro di perlustrazione con monitoraggio visivo del Parco e degli accessi, da eseguirsi mediante l'utilizzo di biciclette o altro mezzo per la micromobilità elettrica;
- controllo all'accesso dei soli veicoli autorizzati;
- custodia e vigilanza del complesso immobiliare, con apertura e chiusura del complesso immobiliare su richiesta dell'Amministrazione;
- servizio informazioni al pubblico, qualora necessario;
- verifica del funzionamento degli impianti dell'Area e dello stato degli elementi di arredo, con rilevazione anomalie e tempestiva segnalazione di qualsiasi danno/rottura o pericolo che dovesse essere riscontrato;
- interdizione mediante nastro segnaletico per la messa in sicurezza delle zone di pericolo, su indicazione degli uffici tecnici comunali;
- trasmissione all'Amministrazione di specifiche segnalazioni pervenute da eventuali fruitori del Area;
- vigilanza sulle attività e sugli utenti durante il periodo di permanenza all'interno dell'Area e segnalazione richiesta di intervento alle Forze dell'Ordine in caso di problemi di ordine pubblico o di uso improprio dell'Area;
- raccolta manuale "a vista" di materiale di rifiuto urbano per abbandono, non pericoloso, da eseguirsi con idonei DPI, differenziazione e accumulo in punti di raccolta interno al parco, con modalità da concordare con il Soggetto gestore dei rifiuti comunali;
- assistenza logistica alle attività (eventi, manifestazioni, ecc.) autorizzate dal Comune e verifica/controllo del rispetto delle prescrizioni;
- collaborazione organizzativa per giornate ecologiche o attività di volontariato.

Settore Patrimonio, Ambiente e Capitale Naturale

Piazza Biade 26 - 36100 Vicenza
tel. 0444 221580
mail: ecologia@comune.vicenza.it
pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

FASI SUCCESSIVE

L'indagine di mercato è finalizzata esclusivamente a raccogliere manifestazioni di interesse e non vincola in alcun modo l'ente all'affidamento.

Scaduto il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse, il RUP procede alla verifica della regolarità formale delle domande e delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti generali e speciali, e accerta la completezza della documentazione amministrativa presentata. A seguito delle verifiche, il RUP procede ad attivare la procedura di soccorso istruttorio, ove necessario. In seguito, redige apposito verbale (a conclusione dell'esame delle domande e delle eventuali integrazioni esito del soccorso istruttorio) relativo alle attività svolte.

Facoltà del Committente

Il Committente si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali conferiti ai fini della partecipazione alla gara saranno oggetto di trattamento informatico o manuale, mediante l'utilizzo di strumenti cartacei e/o informatici, da parte dell'Amministrazione per finalità inerenti alla valutazione dell'esistenza dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara d'appalto, nel rispetto di quanto prescritto dal D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. e dal Regolamento generale per la protezione dei dati (Reg. UE/679/2016, "GDPR").

I dati saranno utilizzati nell'ambito del procedimento a cui afferiscono e conservati sino al suo termine. I dati potranno essere comunicati a Organismi di vigilanza, Autorità giudiziarie nonché a tutti gli altri soggetti ai quali la comunicazione sia obbligatoria per legge per l'espletamento delle finalità inerenti e conseguenti al procedimento al quale i dati si riferiscono, e saranno resi pubblici in sede di contenzioso amministrativo limitatamente a quanto previsto dalle normative in vigore. Al di fuori di queste ipotesi, i dati non saranno diffusi.

L'interessato ha il diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali o la loro rettifica o cancellazione o la limitazione del trattamento che lo riguardano; ha altresì il diritto di opporsi al loro trattamento. L'interessato può proporre reclamo al Garante per la protezione dei dati personali, Piazza Montecitorio, 121, 00186 Roma, tel.: 06696771, e-mail: garante@gpdp.it e pec: protocollo@pec.gpdp.it.

I dati non saranno trasferiti al di fuori dell'Unione Europea e saranno trattati adottando le misure di sicurezza necessarie per ridurre al minimo il rischio di distruzione, perdita, accesso non autorizzato o trattamento non consentito o non conforme alle finalità del trattamento stesso in server ubicati all'interno dell'Unione Europea del Titolare del trattamento e/o società terze incaricate e debitamente nominare Responsabili del trattamento.

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e dell'art. 13 del "GDPR", si informa che:

- il Titolare del trattamento è il Sindaco *pro tempore* del Comune di Vicenza, con sede in Corso Palladio, 98, 36100 Vicenza (VI), tel.: 0444/221111, pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it;
- il Responsabile per la protezione dei dati personali (*Data Protection Officer* – DPO) del Comune di Vicenza è raggiungibile al seguente indirizzo e-mail: dpo@comune.vicenza.it;

Settore Patrimonio, Ambiente e Capitale Naturale

Piazza Biade 26 - 36100 Vicenza
tel. 0444 221580
mail: ecologia@comune.vicenza.it
pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

- il delegato al trattamento è il dott. Piero Pelizzaro, Dirigente del Settore Patrimonio, Ambiente e Capitale Naturale, Piazza Biade 26, 36100 Vicenza (VI), tel.: 0444/222339, e-mail: ppelizzaro@comune.vicenza.it.

Per quanto non previsto nel presente articolo si fa riferimento al D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i. e al Reg. UE/679/2016.

RISERVATEZZA

L'Appaltatore, e per esso il proprio personale dipendente, è tenuto a mantenere la più assoluta riservatezza su tutto quanto fosse venuto a sua conoscenza durante l'espletamento del servizio.

CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Per eventuali controversie si fa riferimento alle norme previste dal Libro V del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 e s.m.i.. Per qualsiasi controversia inerente il contratto è competente il Foro di Vicenza.

ONERI FISCALI E SPESE CONTRATTUALI

Sono a carico della Ditta appaltatrice tutte le spese relative alla stipula del contratto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria, etc.). Sono altresì a carico della Ditta tutte le spese di bollo per gli atti occorrenti l'appalto. Le spese di registrazione del contratto sono a carico dell'Appaltatore.

IL DIRETTORE DEL SETTORE PATRIMONIO AMBIENTE E CAPITALE NATURALE

Piero Pelizzaro

(f.to digitalmente ai sensi D.Lgs. 82/2005 e smi)

Settore Patrimonio, Ambiente e Capitale Naturale

Piazza Biade 26 · 36100 Vicenza
tel. 0444 221580
mail: ecologia@comune.vicenza.it
pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it