Città di **Vicenza**

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 2071

DETERMINA
N. 1769 DEL 23/07/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Santucci Francesca

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

PATRIMONIO COMUNALE – INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LO SPOGLIATOIO DEL CAMPO DA CALCIO FEMMINILE DI VIA BARACCA. APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO ELABORATI PER ADEGUAMENTO NORMATIVO: CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO. CUP B32H22012030004.

Proposta N. 2071

DETERMINA N. 1769 DEL 23/07/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LO SPOGLIATOIO DEL CAMPO DA CALCIO FEMMINILE DI VIA BARACCA. APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO ELABORATI PER ADEGUAMENTO NORMATIVO: CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO. CUP B32H22012030004.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- il Comune di Vicenza è proprietario di impianti sportivi tra i quali il campo da calcio femminile ubicato in via Baracca, nel quartiere di Sant'Agostino, nella parte sud-ovest della città, dal 2013 sede della società sportiva Vicenza Calcio femminile;
- il complesso sportivo è stato oggetto nel corso degli anni di interventi di manutenzione straordinaria mirati all'adeguamento alle normative di sicurezza e sanitarie nonché di riqualificazione energetica volti ad abbattere i costi di gestione del patrimonio comunale;
- il Programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026 e l'elenco annuale 2024 approvati unitamente al bilancio di previsione 2024 con deliberazione di Consiglio comunale n. 85 del 20/12/2023 e successive variazioni, prevedono, tra l'altro, l'intervento "Spogliatoio femminile campo da calcio via Baracca" con CUP B32H22012030004;

Richiamata la deliberazione di Giunta comunale n. 255 del 29/11/2024, con cui si è provveduto ad approvare, contestualmente ai relativi allegati elaborati e al relativo quadro economico di spesa, il Progetto esecutivo dell'opera denominata "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LO SPOGLIATOIO DEL CAMPO DA CALCIO FEMMINILE DI VIA BARACCA" con CUP B32H22012030004 dell'importo complessivo di 100.000,00 (IVA compresa), sottoposto a verifica in data 25/11/2024 e validazione in data 26/11/2024, secondo quanto previsto dall'art. 42 e dall'Allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., dando atto che relativamente all'importo complessivo dell'opera:

- l'importo di € 99.689,65 trova copertura all'impegno codice n. 165052 al capitolo 1876602 "SPOGLIATOI FEMMINILE CAMPO DA CALCIO VIA BARACCA" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con mutui, ove rientra nella somma complessivamente vincolata con deliberazione di Giunta comunale n. 255 del 29/11/2024, citata in premessa;
- l'importo di € 310,35, di cui all'art. 45, comma 7 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., trova copertura all'impegno codice n. 165053 al capitolo 1026700 "SPESE POLIZZE ASSICURATIVE INCENDIO, FURTO, RESPONSABILITA' CIVILE E ALTRE POLIZZE PER SERV. GENERALI" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con risorse proprie dell'Ente, ove rientra nella somma complessivamente vincolata con deliberazione di Giunta comunale n. 255 del 29/11/2024, citata in premessa;

Precisato, altresì, che:

- i tecnici del Servizio Lavori Pubblici e Manutenzioni hanno predisposto la documentazione di progettazione, allegata come parte integrante e sostanziale alla deliberazione di Giunta comunale n. 255/2024 sopraindicata, che, come dettagliatamente descritto nella relazione tecnica, cui si fa rimando per una puntuale descrizione delle lavorazioni, si pone l'obiettivo di un miglioramento della fruibilità della struttura e del comfort e il benessere degli atleti. Si prevede la riqualificazione di tipo funzionale dell'edificio adibito a spogliatoio, nel rispetto delle norme igienico sanitarie, ed in particolar modo del

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/ .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"

Proposta N. 2071

DETERMINA N. 1769 DEL 23/07/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LO SPOGLIATOIO DEL CAMPO DA CALCIO FEMMINILE DI VIA BARACCA. APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO ELABORATI PER ADEGUAMENTO NORMATIVO: CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO. CUP B32H22012030004.

blocco servizi igienici, comprensivo del parziale rifacimento dell'impianto idrico sanitario e, in alcuni locali, dei rivestimenti ceramici, sia orizzontali, che verticali. E', inoltre, ricompresa da progetto la sistemazione degli intonaci e tinteggiature dei predetti locali, la sostituzione di alcune porte interne dei locali e, a completamento dell'intervento, la sostituzione delle porte di ingresso ai due spogliatoi principali e degli arbitri per il miglioramento delle prestazioni energetiche della struttura, con l'installazione di pensiline antipioggia;

- trattandosi di immobile sottoposto a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art 142, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 42/2004, poiché trattasi di area in fascia di 150 metri dei fiumi o corsi d'acqua vincolati, le opere in argomento sono, tuttavia, escluse da autorizzazione paesaggistica ai sensi del punti A.2 e A.17 dell'Allegato A al D.P.R. 31/2017;

Ritenuto, ora, che, con il presente provvedimento, si ritiene necessario approvare, nell'ambito dell'opera *de quo*, il Capitolato Speciale d'Appalto (CSA) e lo Schema di contratto, revisionati per effetto degli aggiornamenti normativi intercorsi con l'entrata in vigore del correttivo al Codice dei Contratti D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. approvato con il D.Lgs. 209/2024 e successive variazioni, ivi allegati come parte sostanziale ed integrante;

Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., è l'arch. Alessandro Carollo, Elevata Qualificazione del Settore Lavori Pubblici, Prevenzione e Sicurezza del Comune di Vicenza;

Dato atto, inoltre, che, con la sottoscrizione del presente provvedimento, l'ing. Paolo Gabbi, Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Prevenzione e Sicurezza, dichiara, sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, il rispetto di quanto previsto dagli artt. 16, 51 e 93 del D.Lgs. 36/2023 in tema di conflitto di interesse anche potenziale e incompatibilità, dall'art. 6-bis della L. 241/1990 in tema di conflitto di interessi, dalla Linea Guida ANAC n. 15 relativa alla "Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento dei contratti pubblici", dall'art. 35-bis del D.Lgs. 165/2001, dall'art. 51 del Codice di Procedura Civile e dal Piano di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Vicenza;

Richiamate le disposizioni di cui all'art. 53, ultimo comma, del D.Lgs. 165/2001 la cui violazione costituisce causa di risoluzione del contratto;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 23 del 23/04/2024 che approva il "Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza";

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 94 del 19/12/2024 ad oggetto "Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 e suoi allegati";

Visto il documento programmatico triennale denominato "PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione" per il triennio 2025/2027, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 41 del 26/03/2025, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 44 del 29/02/2024 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (P.E.G.) (e successive variazioni);

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/ .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"

Proposta N. 2071

DETERMINA N. 1769 DEL 23/07/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LO SPOGLIATOIO DEL CAMPO DA CALCIO FEMMINILE DI VIA BARACCA. APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO ELABORATI PER ADEGUAMENTO NORMATIVO: CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO. CUP B32H22012030004.

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 11 del 14/02/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

1) di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2) di approvare, nell'ambito dell'opera denominata "INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LO SPOGLIATOIO DEL CAMPO DA CALCIO FEMMINILE DI VIA BARACCA" con CUP B32H22012030004, il Capitolato Speciale d'Appalto (CSA) e lo Schema di contratto, revisionati per effetto degli aggiornamenti normativi intercorsi con l'entrata in vigore del correttivo al Codice dei Contratti D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. approvato con il D.Lgs. 209/2024 e successive variazioni, allegati al presente provvedimento come parte sostanziale ed integrante;
3) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D.Lgs. 267/2000 e dei principi contabili;
4) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 1, comma 32) della legge 6.11.2012 n. 190, secondo quanto previsto dall'art. 28 del D. Lgs. 36/2023 alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici, attraverso le piattaforme digitali e dall'art. 37 della legge 14.3.2013 n. 33 sul sito web del Comune di Vicenza.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/ .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"

Proposta N. 2071

DETERMINA N. 1769 DEL 23/07/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE – INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO LO SPOGLIATOIO DEL CAMPO DA CALCIO FEMMINILE DI VIA BARACCA. APPROVAZIONE AGGIORNAMENTO ELABORATI PER ADEGUAMENTO NORMATIVO: CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO. CUP B32H22012030004.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/ .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"