



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 1031

DETERMINA N. 852 DEL 09/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

PSC VENETO 2014-2020 ASSE 6 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8 EDIFICI E MINI ABITAZIONI PER I SENZA DIMORA RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI IMMOBILI RESIDENZIALI – LOTTO S11 – EDIFICIO DI VIA CORPUS DOMINI 16. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. 36/2023 E SMI ALL'IMPRESA MAILA COSTRUZIONI SRLS (P.IVA 05084520237) PER € 58.677,94 OLTRE IVA. CUP MASTER B39J20006390001 - CUP B39J20006400002. CIG B61BF12283



Proposta N. 1031

DETERMINA N. 852 DEL 09/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 ASSE 6 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8 EDIFICI E MINI ABITAZIONI PER I SENZA DIMORA RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI IMMOBILI RESIDENZIALI – LOTTO S11 – EDIFICIO DI VIA CORPUS DOMINI 16. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. 36/2023 E SMI ALL'IMPRESA MAILA COSTRUZIONI SRLS (P.IVA 05084520237) PER € 58.677,94 OLTRE IVA. CUP MASTER B39J20006390001 - CUP B39J20006400002. CIG B61BF12283

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con DGR n. 1219 del 26 luglio 2016, la Regione del Veneto ha approvato un Bando per la selezione di una Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile tra quelle presentate da Aree urbane e relative Autorità urbane appartenenti alla Tipologia "Comuni capoluogo" di cui al POR FESR Veneto 2014-2020 - Asse 6 Sviluppo Urbano Sostenibile e individuate con Decreto n. 19 del 15 giugno 2016 della Sezione Programmazione e Autorità di Gestione FESR con scadenza 11 novembre 2016;
- con Delibera del Consiglio Comunale n. 41 dell'11 ottobre 2016 è stato approvato il riconoscimento del ruolo di Autorità Urbana per il Comune di Vicenza e il conseguente sviluppo della Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile (SISUS), afferente al Programma Operativo Regionale (POR) FESR Veneto 2014-2020 – CCI2014IT16RFOP021 - Asse 6 Sviluppo Urbano Sostenibile, in conformità a quanto previsto dall'allegato A2 della DGR n. 1219 del 26 luglio 2016 (in data 10 novembre 2016, con PEC PGN 143523/2016, è stata inviata la domanda di partecipazione all'avviso per la selezione della SISUS di Vicenza);
- con Decreto del Direttore della Programmazione Unitaria della Regione del Veneto n. 22 dell'11 aprile 2017, pubblicato sul BUR n. 39 del 21 aprile 2017 è stata approvata la prima stesura della SISUS dell'Area Urbana di Vicenza, la quale individua come potenziale beneficiario dell'azione 9.5.8 "Finanziamento nelle principali aree urbane e nei sistemi urbani di interventi infrastrutturali nell'ambito di progetti mirati per il potenziamento della rete di servizi per il pronto intervento sociale per i senza dimora e per il potenziamento delle strutture abitative e sociosanitarie nell'ambito di progetti integrati di sostegno alle persone senza dimora nel percorso verso l'autonomia" il Comune di Vicenza per il tramite del suo Settore Lavori Pubblici ed definisce la quota di cofinanziamento POR FESR pari a € 876.848,36 per l'azione 9.5.8 (di cui € 447.333,33 destinati al recupero di strutture destinate a persone senza dimora – intervento 2);
- con Decreto del Direttore della Programmazione Unitaria della Regione del Veneto n. 73 del 26 agosto 2020, pubblicato sul BUR n. 35 del 4 settembre 2020, in applicazione della DGR n. 16 del 07/01/2020, è stata approvata la SISUS revisionata ai fini, tra l'altro, del riutilizzo delle economie di spesa e delle riserva di efficacia da parte della stessa in attuazione della DGR n. 16/2020 e, in particolare, relativamente all'azione 9.5.8. invito 2020 si prevede il recupero ed efficientamento energetico di n. 3 strutture (sub 2.1 – 2.2 – 2.3) e di 2 miniabitazioni (sub 2.4) dedicati al contrasto delle marginalità estreme, da destinarsi alle persone senza dimora;
- il programma triennale dei lavori pubblici 2020 – 2022 e l'elenco annuale 2020 approvati unitamente al bilancio di previsione 2020 con deliberazione del Consiglio Comunale n. 75/196841 del 11/12/2019, hanno previsto le risorse sopracitate che, per l'annualità 2020, prevedeva

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1031

DETERMINA N. 852 DEL 09/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 ASSE 6 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8 EDIFICI E MINI ABITAZIONI PER I SENZA DIMORA RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI IMMOBILI RESIDENZIALI – LOTTO S11 – EDIFICIO DI VIA CORPUS DOMINI 16. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. 36/2023 E SMI ALL'IMPRESA MAILA COSTRUZIONI SRLS (P.IVA 05084520237) PER € 58.677,94 OLTRE IVA. CUP MASTER B39J20006390001 - CUP B39J20006400002. CIG B61BF12283

l'intervento di recupero funzionale ed efficientamento energetico di strutture destinate a persone senza fissa dimora e localizzati a Vicenza: un immobile composto da dieci alloggi in Via dei Mille 32, un immobile composto da 2 alloggi a Settecà – Strada Padana Superiore verso Padova 135F, un immobile composto da due alloggi in Via Giacomo Bedin 27, una mini-abitazione in Contrà San Francesco 51 e una mini-abitazione in Contrà Corpus Domini 16;

- a seguito di sopralluoghi tecnici svolti dal servizio Lavori pubblici, dai servizi Sociali e dall'Autorità urbana di Vicenza, come da relazione tecnica condivisa con l'Autorità di gestione FESR della Regione del Veneto, P.G.n. 65202 del 22 aprile 2021, sono confermati, con proposta di modifica di aumento budget – contributo POR FESR, l'intervento sub 2.1 (Via dei Mille, 32) e l'intervento sub 2.4-2^a parte (mini-abitazione Contrà Corpus Domini, 16); non sono confermati, per assenza di budget contributo POR FESR, gli interventi sub 2.2 (Settecà, Strada Padana verso Padova, 135F), sub 2.3 (Via Bedin, 27) e, per le caratteristiche strutturali e le misure di accompagnamento sociale, l'intervento 2.4-1^a parte (mini-abitazione di Contrà San Francesco, 51) - azione 9.5.8 – per un contributo totale POR FESR di € 447.333,33;
- con delibera di Giunta Comunale n. 90 del 26/05/2021, a seguito della riprogrammazione e attuazione degli interventi, si è ritenuto necessario procedere alla modifica della SISUS, mediante approvazione dell'allegato A) al suddetto provvedimento;
- la situazione di crisi sanitaria ed economica verificatasi nel 2020, per effetto della pandemia da COVID-19, ha richiesto anche alla Regione del Veneto di trasferire in parte le risorse programmate della politica di coesione regionale 2014-2020 e del bilancio regionale verso misure urgenti in risposta agli effetti dell'emergenza e a tal fine è stato definito con il Ministro per il Sud e per la coesione territoriale un Accordo per la riprogrammazione dei Programmi Operativi dei fondi strutturali 2014-2020, ai sensi del comma 6 dell'art. 242 del D. L. n. 34 del 19/05/2020, convertito con modificazioni dalla L. 17/07/2020, n. 77, cd. «Accordo Provenzano»; la realizzazione degli interventi non ancora avviati, inseriti nelle SISUS delle Autorità urbane, e riprogrammati nell'ambito del Piano per lo Sviluppo e la Coesione (PSC), è assicurata dalla nuova assegnazione di risorse FSC 2014-2020, prevista dalla Delibera CIPE n. 39 del 28/07/2020, a cui ha fatto seguito la DGR 241/2021 che individua, tra le altre, le misure relative allo Sviluppo Urbano Sostenibile quali interventi da finanziare con FSC 2014-2020, sezione Speciale;
- con determina dirigenziale n. 2910 del 29/12/2021 si approvava l'invito pubblico al Comune di Vicenza per la presentazione della domanda di sostegno ai sensi del PSC Veneto - Sezione speciale – Area tematica 10 “Sociale e salute” in continuità con il POR FESR 2014–2020 e la SISUS dell'area urbana di Vicenza – azione 9.5.8. Senza dimora - Intervento 2. Recupero ed efficientamento energetico dell'edificio di Via dei Mille, 32 e della mini-abitazione di Contrà Corpus Domini, 16 dedicati al contrasto delle marginalità estreme, da destinarsi alle persone senza dimora;
- con determina dirigenziale n. 2403 del 14/02/2020 è stato affidato l'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva “SISUS Area Urbana di Vicenza, Azione 9.5.8 Recupero ed efficientamento energetico di n. 3 strutture e di 2 mini-abitazioni, dedicati al contrasto delle marginalità estreme, da destinarsi alle persone senza dimora - Lotto S11” per entrambi gli interventi all'arch. Giulia Zordan - P.IVA 02993290242 per il prezzo di € 21.650,35 + oneri previdenziali 4% + I.V.A. 22%;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza”



Proposta N. 1031

DETERMINA N. 852 DEL 09/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 ASSE 6 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8 EDIFICI E MINI ABITAZIONI PER I SENZA DIMORA RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI IMMOBILI RESIDENZIALI – LOTTO S11 – EDIFICIO DI VIA CORPUS DOMINI 16. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. 36/2023 E SMI ALL'IMPRESA MAILA COSTRUZIONI SRLS (P.IVA 05084520237) PER € 58.677,94 OLTRE IVA. CUP MASTER B39J20006390001 - CUP B39J20006400002. CIG B61BF12283

- con deliberazione di Giunta comunale n. 162 del 09/09/2021 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori per la nuova suddivisione interna in mini-alloggi dove poter dare prima accoglienza alle madri con bambini piccoli facenti parte dei lavori POR FESR 2014-2020 Asse 6 – Sisus area urbana di Vicenza - Azione 9.5.8 Edifici e mini abitazioni per i senza dimora Recupero funzionale, efficientamento energetico e riqualificazione spazi comuni immobili residenziali – Lotto S11 – Edificio di Contrà Corpus Domini 16 dell'importo complessivo di € 81.998,00 IVA compresa;
- con determina dirigenziale n. 2714 del 13/12/2021 si affidava l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, al geom. Michelon Giorgio di Breganze (VI) per l'importo complessivo di € 8.945,31 (oneri ed IVA compresi) suddividendo lo stesso per i due interventi di Via dei Mille e di Contrà Corpus Domini;
- con determina dirigenziale n. 177 del 27/01/2022 si è provveduto a prendere atto che per lo sviluppo della progettazione definitiva ed esecutiva «SISUS Area Urbana di Vicenza, Azione 9.5.8 Recupero ed efficientamento energetico di n. 3 strutture e di 2 mini-abitazioni, dedicati al contrasto delle marginalità estreme, da destinarsi alle persone senza dimora - Lotto S11», risultava necessario corredare lo stesso di relazioni specialistiche relative agli impianti elettrici, termo-meccanici ed alla verifica strutturale e che, di conseguenza gli importi relativi alle prestazioni professionali venivano ricalcolati in € 25.397,52 + contributi previdenziali e senza IVA perché assoggettata a regime agevolato forfettario, complessivamente € 27.469,96 come da nota della professionista PGN 7871 del 18/01/2022;
- con determina dirigenziale n. 311 del 11/02/2022 si approvava progetto esecutivo relativo agli interventi di “PSC Veneto 2014-2020 Asse 6 – Sisus area urbana di Vicenza - Azione 9.5.8 Edifici e mini abitazioni per i senza dimora recupero funzionale, efficientamento energetico e riqualificazione spazi comuni immobili residenziali – Lotto S11 – Edificio di via Corpus Domini 16” dell'importo complessivo di € 81.998,00 (IVA compresa);
- con il medesimo provvedimento si decideva di indire una procedura per l'affidamento dei lavori ai sensi dell'art.1 comma 2 DL Semplificazioni (convertito in Legge 120/2020), con procedura semplificata mediante affidamento diretto previa valutazione comparativa di almeno 2 preventivi di spesa, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- con determina dirigenziale n. 621 del 18/03/2022 si affidava l'incarico della redazione dell'Attestato di Prestazione Energetica rispettivamente per i quattro alloggi di Via dei Mille 32 e per l'alloggio di Contrà Corpus Domini 16 allo Studio Associato BPG di Nove (VI), per l'importo totale riferito ai cinque alloggi di € 1.000,00 + Inarcassa/EPPI ossia per complessivi € 1.274,90 (I.V.A. compresa);
- con Delibera di Giunta Comunale n. 42 del 01/03/2023 sono stati approvati i nuovi elaborati del progetto esecutivo relativo agli interventi di “PSC Veneto 2014-2020 Asse 6 – Sisus area urbana di Vicenza - Azione 9.5.8 Edifici e mini-abitazioni per i senza dimora recupero funzionale, efficientamento energetico e riqualificazione spazi comuni immobili residenziali – Lotto S11 – Edificio di via Corpus Domini 16”, già approvato con determina dirigenziale n. 311 del 11/02/2022;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 1031

DETERMINA N. 852 DEL 09/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 ASSE 6 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8 EDIFICI E MINI ABITAZIONI PER I SENZA DIMORA RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI IMMOBILI RESIDENZIALI – LOTTO S11 – EDIFICIO DI VIA CORPUS DOMINI 16. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. 36/2023 E SMI ALL'IMPRESA MAILA COSTRUZIONI SRLS (P.IVA 05084520237) PER € 58.677,94 OLTRE IVA. CUP MASTER B39J20006390001 - CUP B39J20006400002. CIG B61BF12283

- con medesimo provvedimento è stato approvato il nuovo il nuovo Quadro Economico del progetto esecutivo dei lavori di “PSC Veneto 2014-2020 ASSE 6 – Sisus area urbana di Vicenza - Azione 9.5.8 Edifici e mini abitazioni per i senza dimora recupero funzionale, efficientamento energetico e riqualificazione spazi comuni immobili residenziali – Lotto S11 – Edificio di via Corpus Domini 16” dell'importo complessivo di € 93.000,00 (I.V.A. compresa);
- con determinazione dirigenziale n. 1266 del 22/05/2023 è stata approvata la variazione dell'importo dell'appalto posto a base dell'affidamento e riportato nel Quadro Economico di progetto, e sono stati creati impegni destinati al nuovo importo dei lavori da affidare pari ad € 57.578,11 + IVA 10%, complessivamente € 63.335,92 (impegno cod. 155404 – 155405);
- con determinazione dirigenziale n. 6 del 04/01/2024, individuato il Responsabile Unico del Progetto nell'ing. Paolo Gabbi, Direttore del Servizio Lavori Pubblici, Prevenzione e Sicurezza, sono stati approvati elaborati di progetto aggiornati al Nuovo Codice dei contratti ex D.Lgs. 36/2023 e il nuovo Quadro Economico rimodulato come segue:

IMPORTO LAVORI

A 1)	LAVORI	
	Alloggio Via Corpus Domini	€ 57.055,37
A 2)	Sicurezza	€ 1.907,85
TOTALE LAVORI A)		€ 58.963,22

SOMME A DISPOSIZIONE

B 1	Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto (iva inclusa)	€ 5.000,00
B 2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative, pratiche catastali (iva inclusa)	€ 2.000,00
B 3	Allacciamenti pubblici servizi (iv a inclusa)	€ 500,00
B 4	Imprevisti ed arrotondamenti (iva inclusa)	€ 1.332,63
B 5	Fondo incentivante ex art. 45 DLgs. 36/2023	€ 1.179,26
B 6	Spese tecniche (Progettazione, Sicurezza, Inarcassa)	€ 6.682,68
B 7	Spese tecniche (Direzione Lavori, Sicurezza, Inarcassa)	€ 7.357,13
B 8	Spese tecnico-amministrative	€ 500,00

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1031

DETERMINA N. 852 DEL 09/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 ASSE 6 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8 EDIFICI E MINI ABITAZIONI PER I SENZA DIMORA RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI IMMOBILI RESIDENZIALI – LOTTO S11 – EDIFICIO DI VIA CORPUS DOMINI 16. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. 36/2023 E SMI ALL'IMPRESA MAILA COSTRUZIONI SRLS (P.IVA 05084520237) PER € 58.677,94 OLTRE IVA. CUP MASTER B39J20006390001 - CUP B39J20006400002. CIG B61BF12283

B 9	Spese pubblicità	€ 500,00
B 10	IVA al 10% sui lavori	€ 5.896,32
B 11	IVA al 22% su spese tecniche B6	€ 1.470,19
B 12	IVA al 22% su spese tecniche B7	€ 1.618,57

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)**€ 34.036,78****TOTALE GENERALE****€ 93.000,00**

- contestualmente si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023 e smi, con affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, per lavori di categoria prevalente OG1 - OS28 scorporabile e OS30 scorporabile come da art. 4 del Capitolato Speciale di Appalto con base d'asta pari ad € 57.055,37 (di cui € 21.353,84 per costi di manodopera) + € 1.907,85 per oneri di sicurezza + IVA 10%, per l'importo complessivo di € 64.859,54 sulla base del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, nel rispetto delle indicazioni di cui all'art. 108.

Preso atto che:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e smi prevedono l'adozione di una decisione a contrarre, indicante l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni che motivano la scelta ed ai requisiti di carattere generale, nel rispetto della vigente normativa;
- l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e smi prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- la categoria dei suddetti servizi è presente sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione e pertanto è possibile procedere all'attivazione di una trattativa diretta (RDO);

Atteso il rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e smi;

Rilevato che:

- si sono succedute numerose trattative MEPA che sono risultate deserte (tra cui la RDO n. 4404002/2024 – 4592176/2024), a seguito delle quali è stata avviata in data 13/03/2025 una trattativa diretta Mepa con RDO

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 1031

DETERMINA N. 852 DEL 09/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 ASSE 6 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8 EDIFICI E MINI ABITAZIONI PER I SENZA DIMORA RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI IMMOBILI RESIDENZIALI – LOTTO S11 – EDIFICIO DI VIA CORPUS DOMINI 16. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. 36/2023 E SMI ALL'IMPRESA MAILA COSTRUZIONI SRLS (P.IVA 05084520237) PER € 58.677,94 OLTRE IVA. CUP MASTER B39J20006390001 - CUP B39J20006400002. CIG B61BF12283

n. 5187754/2025 (**B61BF12283**), con base di gara: € 57.055,37 (di cui costi della manodopera per € 21.353,84) in categoria OG1, oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso per € 1.907,85 e IVA di legge, con l'impresa MA.ILA Costruzioni Società a Responsabilità Limitata Semplificata (C.F./P.IVA 05084520237) con sede legale in via Belvedere n. 36 a Arcole, 37040 (VR), in quanto trattasi di operatore economico che, per competenza ed esperienza pregressa documentata similare, presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione della prestazione in oggetto, la quale, entro il termine assegnato del 19/03/2025 alle ore 15:00 si è dimostrata disponibile a svolgere i lavori alle condizioni richieste dall'amministrazione comunale con un ribasso proposto del 0,5%, per l'importo di € 56.770,09 oltre oneri per la sicurezza per € 1.907,85, pari ad € 58.677,94 oltre IVA 10%, complessivamente € 64.545,73 (agli atti al PGN 48259/2025) importo ritenuto congruo secondo prezzi attuali di mercato per analoghe tipologie di lavori;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 53 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., non viene richiesta la garanzia provvisoria a corredo dell'offerta;

Precisato che è stata verificata la completezza e la conformità della documentazione amministrativa presentata in sede di offerta, compreso DGUE per la partecipazione ad appalti pubblici e dichiarazioni integrative;

Accertata quindi la regolarità dell'offerta presentata dall'impresa, in possesso di regolarità contributiva (DURC prot. INAIL_48576686 Data richiesta 04/04/2025 Scadenza validità 02/08/2025), requisiti verificati a mezzo acquisizione del FVOE 2.0 su piattaforma come prescritto dalla normativa vigente;

Ritenuto di procedere all'affidamento dei lavori come sopraindicato all'impresa MA.ILA Costruzioni Società a Responsabilità Limitata Semplificata, a tutti i patti e condizioni stabiliti nella procedura MEPA (RDO n. 5187754/2025) e di rideterminare il quadro economico di progetto come segue:

IMPORTO LAVORI

A 1) LAVORI

Alloggio Via Corpus Domini € 56.770,09

A 2) Sicurezza

€ 1.907,85

TOTALE LAVORI A)**€ 58.677,94**

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 1031

DETERMINA N. 852 DEL 09/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 ASSE 6 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8 EDIFICI E MINI ABITAZIONI PER I SENZA DIMORA RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI IMMOBILI RESIDENZIALI – LOTTO S11 – EDIFICIO DI VIA CORPUS DOMINI 16. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. 36/2023 E SMI ALL'IMPRESA MAILA COSTRUZIONI SRLS (P.IVA 05084520237) PER € 58.677,94 OLTRE IVA. CUP MASTER B39J20006390001 - CUP B39J20006400002. CIG B61BF12283

SOMME A DISPOSIZIONE

B 1	Lavori in economia e lavori esclusi dall'appalto (iva inclusa)	€ 5.000,00
B 2	Rilievi, accertamenti, certificazioni tecnico-amministrative, pratiche catastali (iva inclusa)	€ 2.000,00
B 3	Allacciamenti pubblici servizi (iv a inclusa)	€ 500,00
B 4	Imprevisti ed arrotondamenti (iva inclusa)	€ 1.646,44
B 5	Fondo incentivante ex art. 45 DLgs. 36/2023	€ 1.179,26
B 6	Spese tecniche (Progettazione, Sicurezza, Inarcassa)	€ 6.682,68
B 7	Spese tecniche (Direzione Lavori, Sicurezza, Inarcassa)	€ 7.357,13
B 8	Spese tecnico-amministrative	€ 500,00
B 9	Spese pubblicità	€ 500,00
B 10	IVA al 10% sui lavori	€ 5.867,19
B 11	IVA al 22% su spese tecniche B6	€ 1.470,19
B 12	IVA al 22% su spese tecniche B7	€ 1.618,57

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)**€ 34.322,06****TOTALE GENERALE****€ 93.000,00**

Dato atto che l'importo di affidamento sopraindicato trova copertura nella disponibilità del progetto approvato con determinazione dirigenziale n. 311 del 11/02/2022 e seguenti atti;

Precisato che il contratto con l'impresa sopraindicata sarà concluso secondo la modalità prevista dal MEPA, come previsto dall'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e smi e che la medesima assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi, a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente);

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1031

DETERMINA N. 852 DEL 09/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 ASSE 6 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8 EDIFICI E MINI ABITAZIONI PER I SENZA DIMORA RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI IMMOBILI RESIDENZIALI – LOTTO S11 – EDIFICIO DI VIA CORPUS DOMINI 16. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. 36/2023 E SMI ALL'IMPRESA MAILA COSTRUZIONI SRLS (P.IVA 05084520237) PER € 58.677,94 OLTRE IVA. CUP MASTER B39J20006390001 - CUP B39J20006400002. CIG B61BF12283

Dato atto, inoltre, che, con la sottoscrizione del presente provvedimento in qualità di RUP, il Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Prevenzione e Sicurezza, dichiara, sotto la propria responsabilità, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, il rispetto di quanto previsto dall'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 in tema di conflitto di interesse anche potenziale e incompatibilità, dall'art. 6 bis della L. 241/1990 in tema di conflitto di interessi, dalla Linea Guida ANAC n°15 relativa alla "individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento dei contratti pubblici", dall'art. 35-bis del D.Lgs. 165/2001, dall'art. 51 del Codice di procedura civile e dal vigente Piano di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Vicenza;

Richiamate le disposizioni di cui all'art. 53 ultimo comma del D.Lgs. 165/2001 e che la violazione di tali disposizioni costituisce causa di risoluzione del contratto;

Dato atto che, ai sensi di quanto previsto dalla delibera ANAC n. 621 del 20 dicembre 2022, in qualità di riconoscimento delle spese di funzionamento per la predetta Autorità nel limite massimo dello 0,4% del valore complessivo della gara d'appalto, in considerazione dell'importo posto a base di gara pari ad € 57.055,37 oltre oneri sicurezza per € 1.907,85 sono dovuti € 35,00;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 94 del 19/12/2024 ad oggetto "Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 e suoi allegati";

Visto il documento programmatico triennale denominato "Piano Integrato di Attività e Organizzazione P.I.A.O." per il triennio 2025/2027, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 41 del 26/3/2025, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 29/2/2024 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai Dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1031

DETERMINA N. 852 DEL 09/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 ASSE 6 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8 EDIFICI E MINI ABITAZIONI PER I SENZA DIMORA RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI IMMOBILI RESIDENZIALI – LOTTO S11 – EDIFICIO DI VIA CORPUS DOMINI 16. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. 36/2023 E SMI ALL'IMPRESA MAILA COSTRUZIONI SRLS (P.IVA 05084520237) PER € 58.677,94 OLTRE IVA. CUP MASTER B39J20006390001 - CUP B39J20006400002. CIG B61BF12283

- 2) di affidare, per le motivazioni meglio dettagliate in premessa, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 e smi, i lavori relativi all'opera "SISUS Area Urbana di Vicenza, Azione 9.5.8 Recupero ed efficientamento energetico di n. 3 strutture e di 2 mini-abitazioni, dedicati al contrasto delle marginalità estreme, da destinarsi alle persone senza dimora - Lotto S11" - CUP MASTER B39J20006390001 - CUP B39J20006400002 - all'impresa MA.ILA Costruzioni Società a Responsabilità Limitata Semplificata (C.F./P.IVA 05084520237) con sede legale in via Belvedere n. 36 a Arcole, 37040 (VR), per l'importo di € 56.770,09 oltre oneri per la sicurezza per € 1.907,85, pari ad € 58.677,94 oltre IVA 10%, complessivamente € 64.545,73 (agli atti al PGN 48259/2025), a tutti i patti e condizioni stabiliti nella procedura MEPA (RDO n. 5187754/2025);
- 3) di dare atto che la spesa complessiva di € 64.545,73 (IVA al 10% compresa) di cui al punto precedente trova copertura come segue:
 - per € 42.044,27 nell'impegno codice 155404 al capitolo 1932802 "F.C. - Progetto SISUS - Fondi Europei Regionali POR FESR Veneto 2014-2020 - Asse 6 (Lavori pubblici e manutenzioni)" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con fondi POR, dove la somma complessiva risulta vincolata con determinazione dirigenziale n. 1266 del 22/05/2023 citata in premesse;
 - per € 21.291,65 nell'impegno codice 155405 del capitolo 1649701 "Opere edilizie finanziate da trasferimenti per trasformazione dir. di superficie in dir. proprietà" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con fondi propri, dove la somma complessiva risulta vincolata con la sopraindicata determinazione dirigenziale n. 1266/2023;
 - per € 1.209,81 nell'impegno codice 157703 del capitolo 1649701 del bilancio del corrente esercizio, finanziato con fondi propri, dove la somma complessiva risulta vincolata con determinazione dirigenziale n. 6 del 04/01/2024 citata in premesse;
- 4) di approvare la spesa di € 35,00, per le motivazioni indicate in premessa, ai sensi di quanto previsto dalla delibera ANAC n. 621/2022, in qualità di riconoscimento delle spese di funzionamento per la predetta Autorità;
- 5) di dare atto che l'importo complessivo di € 35,00 di cui al punto precedente trova copertura nell'impegno codice 157703 del capitolo 1649701 del bilancio del corrente esercizio, dove la somma complessiva risulta vincolata con la sopraindicata determinazione dirigenziale n. 6/2024;
- 6) di approvare l'allegato crono-programma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;
- 7) di rideterminare il quadro economico di progetto come indicato in premessa;
- 8) di stabilire che il contratto con l'impresa verrà stipulato secondo l'uso previsto da MEPA, in applicazione dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e smi e dell'art. 23 del Regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune di Vicenza;
- 9) di dare atto che, l'impresa assume, con l'accettazione delle clausole contrattuali, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 1031

DETERMINA N. 852 DEL 09/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 ASSE 6 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8 EDIFICI E MINI ABITAZIONI PER I SENZA DIMORA RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI IMMOBILI RESIDENZIALI – LOTTO S11 – EDIFICIO DI VIA CORPUS DOMINI 16. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. 36/2023 E SMI ALL'IMPRESA MAILA COSTRUZIONI SRLS (P.IVA 05084520237) PER € 58.677,94 OLTRE IVA. CUP MASTER B39J20006390001 - CUP B39J20006400002. CIG B61BF12283

dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;

- 10) di dare atto che, al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del DPR 62/2013 relative al "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 165/2001", così come modificato con DPR 81/2023, e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vicenza con delibera di Giunta Comunale n. 16 del 28/1/2014 e che in caso di violazione il contratto è risolto di diritto;
- 11) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del T.U.E.L., D.Lgs. 267/2000 e dei principi contabili;
- 12) di accertare che, i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- 13) di pubblicare il presente affidamento, ai sensi degli artt. 1 comma 32 della Legge 6/11/2012 n. 190, secondo quanto previsto dall'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici, attraverso le piattaforme digitali, e dall'art. 37 della Legge 14/3/2013 n. 33 sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 1031

DETERMINA N. 852 DEL 09/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PSC VENETO 2014-2020 ASSE 6 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8 EDIFICI E MINI ABITAZIONI PER I SENZA DIMORA RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI IMMOBILI RESIDENZIALI – LOTTO S11 – EDIFICIO DI VIA CORPUS DOMINI 16. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. 36/2023 E SMI ALL'IMPRESA MAILA COSTRUZIONI SRLS (P.IVA 05084520237) PER € 58.677,94 OLTRE IVA. CUP MASTER B39J20006390001 - CUP B39J20006400002. CIG B61BF12283

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 1031

DETERMINA N. 852 DEL 09/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

Oggetto: PSC VENETO 2014-2020 ASSE 6 – SISUS AREA URBANA DI VICENZA - AZIONE 9.5.8 EDIFICI E MINI ABITAZIONI PER I SENZA DIMORA RECUPERO FUNZIONALE, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI COMUNI IMMOBILI RESIDENZIALI – LOTTO S11 – EDIFICIO DI VIA CORPUS DOMINI 16. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. 36/2023 E SMI ALL'IMPRESA MAILA COSTRUZIONI SRLS (P.IVA 05084520237) PER € 58.677,94 OLTRE IVA. CUP MASTER B39J20006390001 - CUP B39J20006400002. CIG B61BF12283

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
171476	2025	OPERE EDILIZIE FINANZIATE DA TRASFERIMENTI PER TRASFORMAZIONE DIR.DI SUPERFICIE IN DIR.PROPRIETA'	U	08022.02.1649701	21.291,65
171474	2022	F.C. - PROGETTO SISUS - FONDI EUROPEI REGIONALI POR FESR VENETO 2014-2020 - ASSE 6 (LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI)	U	08022.02.1932802	42.044,27
171477	2025	OPERE EDILIZIE FINANZIATE DA TRASFERIMENTI PER TRASFORMAZIONE DIR.DI SUPERFICIE IN DIR.PROPRIETA'	U	08022.02.1649701	1.209,81
171479	2025	OPERE EDILIZIE FINANZIATE DA TRASFERIMENTI PER TRASFORMAZIONE DIR.DI SUPERFICIE IN DIR.PROPRIETA'	U	08022.02.1649701	35,00

La presente determinazione è: **Regolare**. sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

MAURO BELLESIA / ArubaPEC S.p.A.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

Vicenza, 18/04/2025

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 612fa16920f73350b62908fc19250e3d1bef7bf2

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La EQ di Settore: –

Il Dirigente di Settore: Gabbi Paolo

La EQ di Ragioneria: --