



# Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare  
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 1088

## **DETERMINA** **N. 897 DEL 15/04/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Santucci Francesca

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. ANCHE DI ALTRI DIRIGENTI

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? NO

### **OGGETTO:**

PALAZZO THIENE – MANUTENZIONE ORDINARIA TRIENNALE 2025-2026-2027 IMPIANTO ELEVATORE CODICE VS001796 DI PALAZZO THIENE A VICENZA. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO ALL'IMPRESA OTIS SERVIZI S.R.L. (C.F./P.IVA 01729590032) PER L'IMPORTO DI € 2.808,00 (IVA ESCLUSA). CIG B5F550BF59.



Proposta N. 1088

## DETERMINA N. 897 DEL 15/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** PALAZZO THIENE – MANUTENZIONE ORDINARIA TRIENNALE 2025-2026-2027 IMPIANTO ELEVATORE CODICE VS001796 DI PALAZZO THIENE A VICENZA. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO ALL'IMPRESA OTIS SERVIZI S.R.L. (C.F./P.IVA 01729590032) PER L'IMPORTO DI € 2.808,00 (IVA ESCLUSA). CIG B5F550BF59.

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione di Consiglio comunale n. 34 del 13/05/2021, veniva acquistato Palazzo Thiene, edificio storico monumentale situato in pieno Centro Storico a Vicenza;
- con atto di compravendita, Repertorio n. 46.451 Raccolta n. 18.048 del Notaio Giuseppe Curreri di Montecchio Maggiore (VI), registrato a Vicenza il 17/06/2021 al n. 21771 serie IT, trascritto a Vicenza il 17/06/2021 al n. 14001 R.G. al n. 10084 R.P il Comune di Vicenza ha acquistato la piena proprietà del predetto fabbricato denominato "Palazzo Thiene" sito in Comune di Vicenza, in angolo tra Contrà Porti e stradella Banca Popolare;

Dato atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 2074 del 05/09/2023 si affidava, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, quanto segue:
  - la manutenzione ordinaria degli impianti di sollevamento n. 10152683 Sabiem 53884 e n. 10152685 Sabiem 53885 all'impresa "Kone S.p.A." di Pero (MI) per l'importo di € 2.745,00 + IVA al 22%, complessivamente € 3.348,90 I.V.A, come da offerta acquisita agli atti con PGN 9495/2023;
  - la manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore codice VS001796 all'impresa "Otis Servizi S.r.l." di Cassina De' Pecchi (MI) per l'importo di € 900,00 + IVA al 22%, complessivamente € 1.098,00, come da offerta acquisita agli atti al PGN 188507/2022;
  - la manutenzione ordinaria dell'area museale (impianti meccanici di riscaldamento, raffrescamento e controllo dell'umidità) all'impresa "Trevisan Impianti S.r.l." di Vicenza per l'importo di € 7.432,00 + IVA al 22%, complessivamente € 9.067,04, come da offerta acquisita agli atti al PGN 137154/2023;
  - la manutenzione ordinaria (n. 3 verifiche annuali) degli impianti elettrici comprensivi di cabine di trasformazione, le apparecchiature UPS, Lampade di Emergenza e tutto l'impianto elettrico e i circuiti di emergenza su locali museali e per durata semestrale per i locali ex Banca c/o Palazzo Thiene sito in Contrà Porti 12 (VI) all'impresa "DI-EFFE Impianti di Ferron Domenico & C. S.n.c." di Poiana Maggiore (VI) per l'importo di € 5.400,00 + 22% IVA;
  - la manutenzione e l'assistenza per la gestione dei servizi (impianti di allarme, impianto TVCC, monitoraggio rete, assistenza telefonica) di Palazzo Thiene (area museale) all'impresa "Videotecnica S.r.l." di Vicenza per l'importo di € 6.000,00 + IVA al 22% e la manutenzione dell'ex filiale bancaria per l'importo di € 2.000,00 + IVA al 22%;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1088

## DETERMINA N. 897 DEL 15/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** PALAZZO THIENE – MANUTENZIONE ORDINARIA TRIENNALE 2025-2026-2027 IMPIANTO ELEVATORE CODICE VS001796 DI PALAZZO THIENE A VICENZA. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO ALL'IMPRESA OTIS SERVIZI S.R.L. (C.F./P.IVA 01729590032) PER L'IMPORTO DI € 2.808,00 (IVA ESCLUSA). CIG B5F550BF59.

Considerato che con determinazione dirigenziale n. 1114 del 30/05/2024 è stato affidato, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 36/2023, per l'annualità 2024 il servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore codice VS001796 di Palazzo Thiene all'impresa "Otis Servizi S.r.l." di Cassina de' Pecchi (MI) per l'importo di € 936,00 + IVA al 22%, complessivamente € 1.141,92, come da offerta acquisita agli atti al PGN 32744/2024;

Ritenuto che, per garantire continuità in merito alla sicurezza degli impianti di Palazzo Thiene si ritiene necessaria, con urgenza, una proroga della manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore codice VS001796 per le annualità 2025-2026-2027, procedendo all'affidamento diretto del servizio, mediante procedura semplificata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023;

Preso atto che:

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 prevedono l'adozione di una decisione a contrarre, indicante l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni che motivano la scelta ed ai requisiti di carattere generale, nel rispetto della vigente normativa;
- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- la Circolare del Presidente ANAC del 10 gennaio 2024 sulle modalità di affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 5.000,00 euro consente alle Stazioni Appaltanti, quale modalità suppletiva e in caso di impossibilità o difficoltà di ricorso alle PAD, come nel caso di specie, di acquisire i CIG sulla Piattaforma Contratti Pubblici – P.C.P. dell'Autorità, in deroga all'utilizzo della piattaforma MePA;
- l'art. 49, comma 6 del D.Lgs. 36/2023 consente di derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti di importo inferiore a 5.000,00 euro;

Rilevato che, per l'affidamento di specie è stato acquisito su P.C.P. il CIG B5F550BF59 e che, allo scopo, è stata interpellata l'impresa OTIS SERVIZI S.R.L. – C.F./P.IVA 01729590032 – con sede legale a Cassina de' Pecchi (MI), 20051, in via Roma n. 108, in quanto trattasi di operatore economico che, per competenza ed esperienza pregressa, presenta il livello di specializzazione necessario all'esecuzione dell'incarico *de quo*, e che la medesima impresa, con preventivo agli atti al PGN 12089/2025 del 23/01/2025, si è resa disponibile ad effettuare la prestazione richiesta per l'importo triennale 2025-2026-2027 di € 2.808,00 + IVA al 22%, complessivamente € 3.425,76, importo ritenuto congruo dal RUP in relazione ai prezzi attuali di mercato per analoghe tipologie di

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1088

## DETERMINA N. 897 DEL 15/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** PALAZZO THIENE – MANUTENZIONE ORDINARIA TRIENNALE 2025-2026-2027 IMPIANTO ELEVATORE CODICE VS001796 DI PALAZZO THIENE A VICENZA. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO ALL'IMPRESA OTIS SERVIZI S.R.L. (C.F./P.IVA 01729590032) PER L'IMPORTO DI € 2.808,00 (IVA ESCLUSA). CIG B5F550BF59.

servizi, nonché in grado di soddisfare le esigenze dell'Amministrazione comunale, come di seguito specificato:

- per l'annualità 2025 importo di € 936 + IVA al 22%, complessivamente € 1.141,92;
- per l'annualità 2026 importo di € 936 + IVA al 22%, complessivamente € 1.141,92;
- per l'annualità 2027 importo di € 936 + IVA al 22%, complessivamente € 1.141,92;

Verificato che l'impresa incaricata ha presentato in sede di offerta documentazione conforme, compresa l'autocertificazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000 inerente al possesso dei requisiti di natura generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023, e che risulta in possesso di regolarità contributiva (DURC regolare INAIL\_47475436 Data richiesta 23/01/2025 Scadenza validità 23/05/2025); la verifica dei requisiti viene effettuata secondo quanto previsto con determinazione dirigenziale n. 2016/2023 in applicazione dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto, inoltre, che, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., non è stata richiesta la garanzia definitiva, in considerazione:

- del ridotto valore economico della prestazione;
- dell'affidamento diretto ad operatore economico di comprovata solidità e capacità professionale in grado di far fronte agli impegni assunti con il contratto di appalto;

Stabilito, quindi, che con il presente provvedimento si intende procedere all'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore codice VS001796 di Palazzo Thiene di Vicenza per le annualità 2025-2026-2027 all'impresa OTIS SERVIZI S.R.L. – C.F./P.IVA 01729590032 – con sede legale a Cassina de' Pecchi (MI), 20051, in via Roma n. 108, per l'importo triennale di € 2.808,00 + IVA al 22%, complessivamente € 3.425,76, come da offerta acquisita agli atti con PGN 12089/2025 del 23/01/2025, come di seguito specificato:

- per l'annualità 2025 importo di € 936 + IVA al 22%, complessivamente € 1.141,92;
- per l'annualità 2026 importo di € 936 + IVA al 22%, complessivamente € 1.141,92;
- per l'annualità 2027 importo di € 936 + IVA al 22%, complessivamente € 1.141,92;

Atteso che l'importo complessivo di € 3.425,76 (IVA al 22% compresa) trova copertura al capitolo 1007208 "SPESE PER VALORIZZAZIONE PALAZZO THIENE", ove esiste idonea disponibilità come segue:

- per l'importo di € 1.141,92 (IVA al 22% compresa) del bilancio del corrente esercizio;
- per l'importo di € 1.141,92 (IVA al 22% compresa) del bilancio dell'esercizio 2026;
- per l'importo di € 1.141,92 (IVA al 22% compresa) del bilancio dell'esercizio 2027;

Precisato che:

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*



Proposta N. 1088

## DETERMINA N. 897 DEL 15/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** PALAZZO THIENE – MANUTENZIONE ORDINARIA TRIENNALE 2025-2026-2027 IMPIANTO ELEVATORE CODICE VS001796 DI PALAZZO THIENE A VICENZA. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO ALL'IMPRESA OTIS SERVIZI S.R.L. (C.F./P.IVA 01729590032) PER L'IMPORTO DI € 2.808,00 (IVA ESCLUSA). CIG B5F550BF59.

- il contratto con l'operatore economico incaricato sarà concluso per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, stando alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti, come previsto dall'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e dall'art. 23 del "Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza" approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 23 del 23/04/2024;
- il medesimo operatore economico, con l'accettazione delle clausole contrattuali, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i., impegnandosi a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente);
- il presente incarico non rientra nella tipologia prevista dall'art. 15 del D.Lgs. 33/2013, trattandosi in incarico regolato dal D.Lgs. 36/2023 "Codice dei Contratti Pubblici";
- con la presentazione dell'offerta l'operatore economico riconosce e fa propri i principi contenuti nel "Protocollo di Legalità ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture", sottoscritto a Venezia in data 17 settembre 2019 tra Regione Veneto, Associazione dei Comuni del Veneto (ANCI Veneto), l'Unione Province del Veneto (UPI Veneto) e gli Uffici Territoriali del Governo del Veneto, seppur scaduto, nella parte relativa alle applicazioni applicabili in via transitoria e alle corrispondenti clausole-tipo, come dettagliate al PGN 52732/2024 e alle clausole che, avuto riguardo alla tipologia di appalto (lavori, servizi o forniture) e al relativo importo, possono assumere la valenza di "Patto di integrità";

Dato atto, inoltre, che, con la sottoscrizione del presente provvedimento, il RUP l'ing. Paolo Gabbi -Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Prevenzione e Sicurezza - dichiara, sotto la propria responsabilità, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, il rispetto di quanto previsto dagli artt. 16, 51 e 93 del D.Lgs. 36/2023 in tema di conflitto di interesse anche potenziale e incompatibilità, dall'art. 6-bis della L. 241/1990 in tema di conflitto di interessi, dalla Linea Guida ANAC n. 15 relativa alla "Individuazione e gestione dei conflitti di interesse nelle procedure di affidamento dei contratti pubblici", dall'art. 35-bis del D.Lgs. 165/2001, dall'art. 51 del Codice di Procedura Civile e dal Piano di Prevenzione della Corruzione e Trasparenza del Comune di Vicenza;

Richiamate le disposizioni di cui all'art. 53, ultimo comma, del D.Lgs. 165/2001 la cui violazione costituisce causa di risoluzione del contratto;

Vista la deliberazione di Consiglio comunale n. 23 del 23/04/2024 che approva il "Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza";

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*



Proposta N. 1088

## DETERMINA N. 897 DEL 15/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;  
SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** PALAZZO THIENE – MANUTENZIONE ORDINARIA TRIENNALE 2025-2026-2027 IMPIANTO ELEVATORE CODICE VS001796 DI PALAZZO THIENE A VICENZA. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO ALL'IMPRESA OTIS SERVIZI S.R.L. (C.F./P.IVA 01729590032) PER L'IMPORTO DI € 2.808,00 (IVA ESCLUSA). CIG B5F550BF59.

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 94 del 19/12/2024 ad oggetto “Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 e suoi allegati”;

Visto il documento programmatico triennale denominato “PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione” per il triennio 2025/2027, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 41 del 26/03/2025, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 44 del 29/02/2024 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 11 del 14/02/2013 e successive modificazioni;

### DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di affidare, per le motivazioni espresse in premessa e ai sensi dell'art. 17 e dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore codice VS001796 di Palazzo Thiene di Vicenza per le annualità 2025-2026-2027 all'impresa OTIS SERVIZI S.R.L. – C.F./P.IVA 01729590032 – con sede legale a Cassina de' Pecchi (MI), 20051, in via Roma n. 108, per l'importo triennale di € 2.808,00 + IVA al 22%, complessivamente € 3.425,76, come da offerta acquisita agli atti con PGN 12089/2025 del 23/01/2025, come di seguito specificato:
  - per l'annualità 2025 importo di € 936 + IVA al 22%, complessivamente € 1.141,92;
  - per l'annualità 2026 importo di € 936 + IVA al 22%, complessivamente € 1.141,92;
  - per l'annualità 2027 importo di € 936 + IVA al 22%, complessivamente € 1.141,92;
- 3) di dare atto che la spesa complessiva di € 3.425,76 (IVA al 22% compresa) di cui al punto 2) del dispositivo trova copertura al capitolo 1007208 “SPESE PER VALORIZZAZIONE PALAZZO THIENE”, ove esiste idonea disponibilità come segue:

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza”



Proposta N. 1088

## DETERMINA N. 897 DEL 15/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** PALAZZO THIENE – MANUTENZIONE ORDINARIA TRIENNALE 2025-2026-2027 IMPIANTO ELEVATORE CODICE VS001796 DI PALAZZO THIENE A VICENZA. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO ALL'IMPRESA OTIS SERVIZI S.R.L. (C.F./P.IVA 01729590032) PER L'IMPORTO DI € 2.808,00 (IVA ESCLUSA). CIG B5F550BF59.

- per l'importo di € 1.141,92 (IVA al 22% compresa) del bilancio del corrente esercizio;
  - per l'importo di € 1.141,92 (IVA al 22% compresa) del bilancio dell'esercizio 2026;
  - per l'importo di € 1.141,92 (IVA al 22% compresa) del bilancio dell'esercizio 2027;
- 4) di approvare l'allegato crono-programma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive;
  - 5) di dare atto che, ai sensi dell'art. 53, comma 4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., non è stata richiesta la garanzia definitiva, come meglio dettagliato nelle premesse;
  - 6) di stabilire che il contratto con l'operatore economico verrà stipulato per mezzo di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, stando alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti, come previsto dall'art. 18 del D.Lgs. 36/2023 e dall'art. 23 del "Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza" approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 23 del 23/04/2024;
  - 7) di dare atto che l'operatore economico incaricato, con l'accettazione delle clausole contrattuali, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
  - 8) di dare atto che il presente incarico non rientra nella tipologia prevista dall'art. 15 del D.Lgs. 33/2013, trattandosi in incarico regolato dal D.Lgs. 36/2023 "Codice dei Contratti Pubblici";
  - 9) di dare atto che al presente affidamento si applicano, per quanto compatibili, le norme del D.P.R. 62/2013 relative al "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici a norma dell'art. 54 del D.Lgs. 165/2001", così come modificato con D.P.R. 81/2023, e le più specifiche disposizioni del Codice di comportamento approvato dal Comune di Vicenza con deliberazione di Giunta comunale n. 16 del 28/01/2014 e che, in caso di violazione delle stesse, il contratto è risolto di diritto;
  - 10) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determinazione, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del T.U.E.L., D.Lgs. 267/2000 e dei principi contabili;
  - 11) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 01/07/2009 n. 78 convertito nella Legge 03/08/2009 n. 102;



Proposta N. 1088

## DETERMINA N. 897 DEL 15/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** PALAZZO THIENE – MANUTENZIONE ORDINARIA TRIENNALE 2025-2026-2027 IMPIANTO ELEVATORE CODICE VS001796 DI PALAZZO THIENE A VICENZA. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO ALL'IMPRESA OTIS SERVIZI S.R.L. (C.F./P.IVA 01729590032) PER L'IMPORTO DI € 2.808,00 (IVA ESCLUSA). CIG B5F550BF59.

12) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 1, comma 32, della Legge 06/11/2012 n. 190, secondo quanto previsto dall'art. 28 del D.Lgs. 36/2023 alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici, attraverso le piattaforme digitali, e dall'art. 37 della Legge 14/03/2013 n. 33 sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 1088

## DETERMINA N. 897 DEL 15/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**OGGETTO:** PALAZZO THIENE – MANUTENZIONE ORDINARIA TRIENNALE 2025-2026-2027 IMPIANTO ELEVATORE CODICE VS001796 DI PALAZZO THIENE A VICENZA. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO ALL'IMPRESA OTIS SERVIZI S.R.L. (C.F./P.IVA 01729590032) PER L'IMPORTO DI € 2.808,00 (IVA ESCLUSA). CIG B5F550BF59.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE**

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)



# Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare  
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 1088

## DETERMINA N. 897 DEL 15/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

**Oggetto:** PALAZZO THIENE – MANUTENZIONE ORDINARIA TRIENNALE 2025-2026-2027 IMPIANTO ELEVATORE CODICE VS001796 DI PALAZZO THIENE A VICENZA. DECISIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DIRETTO SERVIZIO ALL'IMPRESA OTIS SERVIZI S.R.L. (C.F./P.IVA 01729590032) PER L'IMPORTO DI € 2.808,00 (IVA ESCLUSA). CIG B5F550BF59.

### VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

### IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO /ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
171449	2027	SPESE PER VALORIZZAZIONE PALAZZO THIENE	U	01051.03.1007208	1.141,92
171447	2026	SPESE PER VALORIZZAZIONE PALAZZO THIENE	U	01051.03.1007208	1.141,92
171446	2025	SPESE PER VALORIZZAZIONE PALAZZO THIENE	U	01051.03.1007208	1.141,92

La presente determinazione è: **Regolare** .sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Vicenza, 17/04/2025

MAURO BELLESIA / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 50ac92eac38ea489d58269718c9cbc0200fc5e60

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La EQ di Settore: –

Il Dirigente di Settore: Gabbi Paolo

La EQ di Ragioneria: --

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"*