



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Settore Provveditorato e Appalti – Servizio Appalti

Corso Andrea Palladio 98 – Vicenza tel. 0444/221123

mail: appalti@comune.vicenza.it pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it - Codice AUSA 0000163980

Fascicolo 4949

BANDO DI GARA

Servizi

Affidamento in appalto del servizio di apertura, chiusura, custodia, sorveglianza, pulizia e piccola manutenzione presso alcuni parchi gioco e aree verdi ubicati nel territorio del comune di Vicenza per una durata di due anni eventualmente prorogabili per ulteriori due anni.

Appalto riservato ai sensi dell'art. 61 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. alle Cooperative Sociali di tipo B ex L.381/1991, a loro consorzi e a operatori economici il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale di persone svantaggiate ai sensi della L.381/1991

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZI

Denominazione ufficiale: COMUNE DI VICENZA

Indirizzo postale: Palazzo Trissino – Corso Palladio n. 98

Città: Vicenza - Codice postale: 36100 - Paese: Italia;

Codice NUTS: ITH32 Vicenza

Punti di contatto: Settore Provveditorato e Appalti – Servizio Appalti – E-mail: appalti@comune.vicenza.it -

Telefono: +39/0444221123;

Indirizzi internet

Indirizzo principale (URL): <https://www.comune.vicenza.it>.

Indirizzo del profilo del committente (URL): <https://appalti.comune.vicenza.it/PortaleAppalti>

I.3) COMUNICAZIONE: i documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso la sezione “Servizi on line”, al seguente link: <https://servizi2.comune.vicenza.it/albo3/cig-ricerca.php>; ulteriori informazioni sono disponibili al medesimo indirizzo.

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate esclusivamente in formato elettronico, mediante la piattaforma telematica Appalti&Contratti e-Procurement di Maggioli Spa al seguente indirizzo: <https://appalti.comune.vicenza.it/PortaleAppalti>.

I.4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Autorità regionale o locale.

I.5) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA':

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Comune di Vicenza
Protocollo Generale
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N. 0046830/2025 del 19/03/2025
Firmatario: MICHELE TREVISOL



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Settore Provveditorato e Appalti – Servizio Appalti

Corso Andrea Palladio 98 – Vicenza tel. 0444/221123

mail: appalti@comune.vicenza.it pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it - **Codice AUSA 0000163980**

SEZIONE II: OGGETTO

II.1) ENTITA' DELL'APPALTO

II.1.1) Denominazione:

Servizio di apertura, chiusura, custodia, sorveglianza, pulizia e piccola manutenzione presso alcuni parchi gioco e aree verdi ubicati nel territorio del comune di Vicenza – CIG B61E159BDC

Numero di riferimento: 4949

Codice CUI: S00516890241.2023.00021

II.1.2) Codice CPV principale:

98350000-1 “Servizi connessi alle infrastrutture collettive”

II.1.3) Tipo di appalto: Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Affidamento del servizio di apertura, chiusura, custodia, sorveglianza, pulizia e piccola manutenzione presso alcuni parchi gioco e aree verdi ubicati nel territorio del comune di Vicenza per una durata di due anni, con facoltà di proroga contrattuale pari a ulteriori due anni

II.1.5) Valore totale stimato:

Valore, IVA esclusa: **Euro 748.000,00**

II.1.6) Informazioni relative ai lotti Questo appalto non è suddiviso in lotti.

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Servizio di apertura, chiusura, custodia, sorveglianza, pulizia e piccola manutenzione presso alcuni parchi gioco e aree verdi ubicati nel territorio del comune di Vicenza.

Numero di riferimento: 4949

II.2.2) Codici CPV supplementari

77311000-3 “Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi”

77313000-7 “Servizi di manutenzione parchi”

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITH32.

Luogo principale di esecuzione: Vicenza.

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Affidamento in appalto del servizio di apertura, chiusura, custodia, sorveglianza, pulizia e piccola manutenzione presso alcuni parchi gioco e aree verdi ubicati nel territorio del comune di Vicenza per una durata di due anni, con facoltà di proroga contrattuale pari a ulteriori due anni

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati nel disciplinare di gara.

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: **Euro 374.000,00**



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Settore Provveditorato e Appalti – Servizio Appalti

Corso Andrea Palladio 98 – Vicenza tel. 0444/221123

mail: appalti@comune.vicenza.it pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it - **Codice AUSA 0000163980**

I costi della sicurezza interferenziali sono pari a euro 0 (zero), in quanto per il servizio non si ravvisano rischi di interferenza. L'importo a base di gara comprende i costi della manodopera stimati in euro 329.120,00.

II.2.7) Durata del contratto d'appalto

Durata in mesi: 24.

Il contratto d'appalto non è oggetto di rinnovo.

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Non sono previste varianti

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni: Il Comune di Vicenza si riserva la facoltà di prorogare il contratto per ulteriori 24 mesi.

Qualora in corso di esecuzione del contratto si renda necessaria una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo contrattuale (c.d. quinto d'obbligo), per la misura massima del 20%, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea:

L'appalto non è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Requisiti di idoneità

Si rimanda al punto 6.1 del Disciplinare di gara.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria: non sono previsti requisiti.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Si rimanda al punto 6.2 del Disciplinare di gara.

III.1.5) Informazioni concernenti contratti di appalto riservati

Partecipazione riservata: sì, ai sensi dell'art. 61 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i recante "Codice dei contratti pubblici" la partecipazione è riservata alle Cooperative Sociali di tipo B, a loro consorzi eD a operatori economici il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale di persone svantaggiate ex L.381/1991 e s.m.i., ed il cui personale sia composto per almeno il 30% da lavoratori con disabilità o svantaggiati.



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Settore Provveditorato e Appalti – Servizio Appalti

Corso Andrea Palladio 98 – Vicenza tel. 0444/221123

mail: appalti@comune.vicenza.it pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it - Codice AUSA 0000163980

III.1.6) Motivi di esclusione

Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale – Descrizione: Art. 94 e 95 del D. lgs. 36/2023 e s.m.i. Codice dei contratti pubblici

III.2) CONDIZIONI RELATIVE AL CONTRATTO DI APPALTO

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto: indicate nel disciplinare di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) DESCRIZIONE

IV.1.1) TIPO DI PROCEDURA

Procedura aperta.

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto non è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici.

IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte

Data: 23/04/2025; Ora locale: 12:00.

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano.

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte).

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte:

Data: 24/04/2025; Ora locale: 10.00; Luogo: Seduta virtuale.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) INFORMAZIONI RELATIVE ALLA RINNOVABILITA'

Non si tratta di un appalto rinnovabile.

VI.2) INFORMAZIONI RELATIVE AI FLUSSI DI LAVORO ELETTRONICI

Sarà accettata la fatturazione elettronica e il pagamento elettronico.

VI.3) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Il presente bando è integrato dal disciplinare di gara, recante, in particolare, le norme relative ai requisiti di partecipazione, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa, alle modalità di valutazione delle offerte e alle procedure di aggiudicazione dell'appalto.

La gara verrà gestita con la piattaforma telematica Appalti&Contratti e-Procurement della Società Maggioli S.p.A.



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Settore Provveditorato e Appalti – Servizio Appalti

Corso Andrea Palladio 98 – Vicenza tel. 0444/221123

mail: appalti@comune.vicenza.it pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it - **Codice AUSA 0000163980**

La pubblicità delle sedute è garantita attraverso la comunicazione ai concorrenti delle operazioni svolte durante la seduta di gara da inviarsi, tramite piattaforma Appalti&Contratti e-Procurement, non sono pertanto previste sedute pubbliche in presenza come specificato al paragrafo 18 del disciplinare di gara.

La gara telematica, per le modalità con cui viene gestita, consente di tracciare qualsivoglia operazione di apertura dei file contenenti offerte e documenti di gara, assicurando, in tal modo, il rispetto dei principi di trasparenza e imparzialità. La gestione telematica della gara garantisce l'immodificabilità delle offerte, nonché la tracciabilità di ogni operazione compiuta.

Il Responsabile unico del progetto è la dott.ssa Federica Fontana, Funzionario incaricato di Elevata Qualificazione presso il Settore Servizi Sociali, Partecipazione, Lavoro e Pari opportunità del Comune di Vicenza, indirizzo e-mail: ffontana@comune.vicenza.it

Il Responsabile della fase di affidamento è la dott.ssa Novella Morbin, Funzionario titolare di Elevata Qualificazione del Servizio Appalti del Comune di Vicenza.

VI.4) PROCEDURE DI RICORSO

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: TRIBUNALE AMMINISTRATIVO REGIONALE PER IL VENETO (TAR VENETO)

Indirizzo postale: Cannaregio 2277/8, Città: VENEZIA, Codice postale: 30121, Paese: ITA

Tel.: +39 0412403911, Codice fiscale: 80010140277

Indirizzo Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/web/guest/tribunale-amministrativo-regionale-per-il-veneto>

Indirizzo mail: tarve-segrprotocolloamm@ga-cert.it

VI.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: è possibile presentare ricorso entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del bando di gara al TAR Veneto.

VI.5) Data di spedizione del presente avviso: 19/03/2025.

Il Direttore del Settore Provveditorato e Appalti
dott. Michele Trevisiol

(sottoscritto digitalmente ex artt. 20-21-24 D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.)