



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 541

DETERMINA N. 462 DEL 26/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Barbaro Miriam

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO, PARI OPPORTUNITÀ - UFFICIO PARTECIPAZIONE - INTEGRAZIONE E PARZIALE RETTIFICA DELLA DECISIONE A CONTRARRE, DET. N. 2672/2024, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, CHIUSURA, CUSTODIA, PULIZIA E PICCOLA MANUTENZIONE PRESSO ALCUNI PARCHI GIOCO E AREE VERDI UBICATI NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI VICENZA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, IN MODALITÀ TELEMATICA, PER LA DURATA DI ANNI DUE - APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 36/2023 ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B EX L.381/1991



Proposta N. 541

DETERMINA N. 462 DEL 26/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO, PARI OPPORTUNITÀ - UFFICIO PARTECIPAZIONE - INTEGRAZIONE E PARZIALE RETTIFICA DELLA DECISIONE A CONTRARRE, DET. N. 2672/2024, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, CHIUSURA, CUSTODIA, PULIZIA E PICCOLA MANUTENZIONE PRESSO ALCUNI PARCHI GIOCO E AREE VERDI UBICATI NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI VICENZA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, IN MODALITÀ TELEMATICA, PER LA DURATA DI ANNI DUE - APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 36/2023 ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B EX L.381/1991

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue:

- il Comune di Vicenza tramite il Servizio Partecipazione gestisce, nei vari quartieri della città, un congruo numero di parchi gioco e aree verdi, di cui beneficiano una pluralità di soggetti e che rappresentano un capitale multidimensionale che apporta valori di carattere sociale, ambientale e culturale;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 24.04.2024 sono state approvate le linee d'indirizzo per la gestione e la valorizzazione dei parchi gioco e delle aree verdi dei quartieri della città di Vicenza;
- è in scadenza al 31.03.2025 il contratto di affidamento del servizio di apertura, chiusura, custodia, pulizia e piccola manutenzione presso alcuni parchi gioco e aree verdi cittadine ubicate nel territorio del Comune di Vicenza e che pertanto si rende necessario avviare la procedura di gara per l'affidamento di tali servizi;
- il servizio oggetto di gara è stato inserito nel Programma triennale degli acquisti dei beni e servizi 2024-2026 con CUI S00516890241.2023.00021, in conformità con l'art.37 del D.Lgs. 36/2023;
- con decisione a contrarre n. 2672 del 20.11.2024 è stato approvato il capitolato speciale d'appalto relativo ai servizi in oggetto e si è stabilito di procedere all'indizione di una procedura aperta, in modalità telematica, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei servizi in oggetto, utilizzando quale criterio di aggiudicazione il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023;

Dato atto che, in fase di verifica della documentazione prodromica alla pubblicazione della gara e a seguito di confronti con l'Ufficio Appalti, che sulla base del vigente Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza, cura la gestione amministrativa della fase di affidamento dell'appalto in collaborazione con l'Ufficio Partecipazione, è stata rilevata la necessità di integrare e rettificare parzialmente la decisione a contrarre per la procedura in oggetto;

Precisato in particolare che si rendono necessarie le seguenti modifiche e/o integrazioni:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 541

DETERMINA N. 462 DEL 26/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO, PARI OPPORTUNITÀ - UFFICIO PARTECIPAZIONE - INTEGRAZIONE E PARZIALE RETTIFICA DELLA DECISIONE A CONTRARRE, DET. N. 2672/2024, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, CHIUSURA, CUSTODIA, PULIZIA E PICCOLA MANUTENZIONE PRESSO ALCUNI PARCHI GIOCO E AREE VERDI UBICATI NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI VICENZA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, IN MODALITÀ TELEMATICA, PER LA DURATA DI ANNI DUE - APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 36/2023 ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B EX L.381/1991

- laddove nella decisione a contrarre (det. 2672/2024) e all'Art. 3 – *Durata del servizio, opzioni di rinnovo e proroga* del capitolato speciale d'appalto approvato con la stessa, alla lettera c) viene espressa la facoltà per il Comune di Vicenza di esercitare l'opzione del cd. "quinto d'obbligo" ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.Lgs. 36/2023, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo contrattuale, si rettifica prevedendo quale facoltà del Comune esclusivamente l'opzione di ricorrere al cd. "quinto d'obbligo" in diminuzione nella misura massima del 20%, sostituendo l'art. 3 del capitolato, lett c) con la seguente dicitura:
 - *c) di esercitare l'opzione del cd. "quinto d'obbligo", per la quale, ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.Lgs. 36/2023, qualora in corso di esecuzione si renda necessaria una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, per la misura massima del 20%, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.*
- in merito al C.C.N.L. applicabile al personale impiegato nell'appalto, indicato all'interno del capitolato e sulla base del quale è stato individuato il costo della manodopera non soggetto a ribasso ai sensi dell'art. 14 comma 4 del Codice, si precisa che tale importo, pari a € 329.120,00 (88% dell'ammontare complessivo a base di gara), è stato stimato sulla base delle tabelle di cui al D.D. 30 del 14.06.2024 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali;
- all'Art. 10.2 – *Obblighi specifici in materia di sicurezza e igiene del lavoro* del capitolato speciale d'appalto si sostituisce il quarto punto, riportante un refuso per mero errore materiale, con la seguente dicitura:
 - *applicare al personale impiegato il C.C.N.L. COOPERATIVE SOCIALI (codice T151) o altro C.C.N.L. di settore che garantisca tutele equivalenti ai sensi dell'art. 11 del Codice, nonché gli accordi sindacali integrativi vigenti, anche a seguito dell'eventuale scadenza degli stessi fino alla loro sostituzione e, altresì, ove non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse;*
- relativamente alla forma del contratto, si specifica che, ai sensi dell'art 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 23 del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 541

DETERMINA N. 462 DEL 26/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO, PARI OPPORTUNITÀ - UFFICIO PARTECIPAZIONE - INTEGRAZIONE E PARZIALE RETTIFICA DELLA DECISIONE A CONTRARRE, DET. N. 2672/2024, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, CHIUSURA, CUSTODIA, PULIZIA E PICCOLA MANUTENZIONE PRESSO ALCUNI PARCHI GIOCO E AREE VERDI UBICATI NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI VICENZA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, IN MODALITÀ TELEMATICA, PER LA DURATA DI ANNI DUE - APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 36/2023 ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B EX L.381/1991

contratti, si procederà alla stipula in modalità elettronica in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, meglio precisando quanto stabilito con decisione a contrarre al punto 13) del determinato e all'art. 18 – *Contratto* del capitolato speciale d'appalto. Pertanto il primo periodo di tale articolo viene integrato come segue:

- *Il contratto sarà stipulato, in modalità elettronica, secondo le previsioni dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e dell'art. 23 del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante.*
- si ritiene inoltre di individuare i seguenti requisiti di ordine speciale, ex art 100 del D.Lgs. 36/2023, come segue:
 - Requisiti di ordine speciale

I concorrenti, a pena di esclusione, oltre ai requisiti di ordine generale ai sensi degli artt. 94 e seguenti del D.Lgs. 36/2023, devono essere in possesso dei requisiti di ordine speciale ex art. 100 del Codice di seguito esplicitati.

A) REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE

Gli operatori economici, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei seguenti requisiti previsti all'art. 100, comma 1, lett a) e comma 3 del D.Lgs.36/2023, facenti riferimento ai requisiti di cui all'art. 61, comma 1 del Codice, trattandosi di appalto riservato. Pertanto i concorrenti per partecipare alla gara devono:

1. qualora si tratti di cooperative sociali di tipo B o loro consorzi costituiti ai sensi della L. 381/1991, devono essere regolarmente iscritte all'Albo Regionale delle cooperative sociali (L. 381/1991, art. 9) per un'attività che consente lo svolgimento del servizio in oggetto;
2. essere iscritti nel registro tenuto dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, se svolgenti attività per cui è richiesta tale iscrizione, e/o essere iscritti nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS), avendo quale scopo principale l'integrazione sociale e professionale di persone svantaggiate ai sensi della L. 381/1991, il cui personale sia composto per almeno il 30% da lavoratori con disabilità o svantaggiati, e avendo tra i propri oggetti d'impresa quello relativo al servizio oggetto dell'affidamento;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 541

DETERMINA N. 462 DEL 26/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO, PARI OPPORTUNITÀ - UFFICIO PARTECIPAZIONE - INTEGRAZIONE E PARZIALE RETTIFICA DELLA DECISIONE A CONTRARRE, DET. N. 2672/2024, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, CHIUSURA, CUSTODIA, PULIZIA E PICCOLA MANUTENZIONE PRESSO ALCUNI PARCHI GIOCO E AREE VERDI UBICATI NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI VICENZA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, IN MODALITÀ TELEMATICA, PER LA DURATA DI ANNI DUE - APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 36/2023 ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B EX L.381/1991

3. qualora l'operatore economico fosse di altro Stato membro non residente in Italia, ai sensi dell'art. 100 comma 3 del D.Lgs. 36/2023, si richiede l'iscrizione di uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri, di cui all'allegato II. 11 del Codice, per il settore relativo alla presente procedura di gara;

In caso di Consorzio ai sensi dell'art 65, comma 2, lettere b)e c) del D.Lgs. 36/2023, i requisiti devono essere posseduti sia dal Consorzio che dai consorziati per i quali il Consorzio abbia dichiarato di concorrere.

In caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari o GEIE già costituiti o da costituirsi, i requisiti di cui sopra devono essere posseduti da ciascuno degli operatori economici.

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla stazione appaltante tramite il FVOE. Gli operatori stabiliti in altri Stati membri caricano nel fascicolo virtuale i dati e le informazioni utili alla comprova del requisito, se disponibili.

B) REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

I concorrenti, ai sensi dell'art. 100, comma 1, lettera c), comma 11 e 12 del D.Lgs. 36/2023, devono aver svolto, nei dieci anni precedenti la data di pubblicazione del presente bando di gara, un servizio analogo a quello oggetto di affidamento, in un ente pubblico o in un ente finanziato da almeno un ente pubblico, o a favore di un soggetto privato, anche non continuativo, reso senza contestazioni e in assenza di risoluzioni o rescissioni, per una durata complessiva di quattro anni e un importo contrattuale complessivo di € 600.000,00.

La comprova del requisito è fornita mediante uno o più dei seguenti documenti:

- certificati/attestazioni rilasciati dall'amministrazione/ente contraente/committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
- contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche/committenti privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;

- si ritiene inoltre di modificare e integrare la tabella per la valutazione dell'offerta tecnico-qualitativa contenuta nella decisione a contrarre n. 2672/2024 al punto 3) del determinato, come segue:

OFFERTA TECNICO-QUALITATIVA – massimo 90 punti:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 541

DETERMINA N. 462 DEL 26/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;
 SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
 OPPORTUNITA'

OGGETTO: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO, PARI OPPORTUNITÀ - UFFICIO PARTECIPAZIONE - INTEGRAZIONE E PARZIALE RETTIFICA DELLA DECISIONE A CONTRARRE, DET. N. 2672/2024, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, CHIUSURA, CUSTODIA, PULIZIA E PICCOLA MANUTENZIONE PRESSO ALCUNI PARCHI GIOCO E AREE VERDI UBICATI NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI VICENZA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, IN MODALITÀ TELEMATICA, PER LA DURATA DI ANNI DUE - APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 36/2023 ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B EX L.381/1991

PROGETTO DI GESTIONE E QUALITÀ DEL SERVIZIO

Per l'assegnazione dei punteggi saranno presi in considerazione i seguenti criteri di valutazione relativi al sistema organizzativo del servizio, in riferimento alla metodologia tecnico operativa, alle attrezzature e all'impiego del personale come di seguito indicato:

Criteri e sub-criteri	Punteggio e sub-punteggio	Modalità di attribuzione del punteggio
<p>Criterio 1. Formulazione generale del progetto tecnico dei servizi di apertura, chiusura, custodia e sorveglianza, pulizia/riordino dell'area, pulizia dei servizi igienici e piccola manutenzione anche indicando, dove non specificato nel capitolato, <u>per ogni periodo dell'anno e per ogni parco, il personale dedicato e l'orario preciso in cui l'operatore intende svolgere tali servizi</u>, nel rispetto delle condizioni e degli orari medi posti nel capitolato. In particolare quanto sopra richiesto ed evidenziato, dovrà essere esplicitato per ognuna delle voci indicate come sub-criterio.</p> <p>Max 6 cartelle, font Arial, grandezza 11, interlinea singola.</p>	<p>Max 38 (dato dalla somma dei sub-punteggi)</p>	<p>(D) Punteggio attribuito tramite applicazione del coefficiente tabellare come sotto riportato (*). Nella valutazione si terrà conto della completezza e aderenza delle prestazioni offerte rispetto alle indicazioni del capitolato, dell'articolazione oraria del servizio e accessibilità dell'utenza rispetto ai servizi minimi, dell'efficacia delle modalità di realizzazione degli interventi proposti in relazione al servizio oggetto di gara.</p>
1.1) Descrizione delle modalità di svolgimento della custodia, della sorveglianza, della pulizia (anche degli eventuali servizi igienici).	Max 18	(D)
1.2) Descrizione delle modalità di fornitura del materiale d'uso e delle attrezzature necessarie per i servizi oggetto della gara.	Max 10	(D)
1.3) Descrizione delle modalità di realizzazione della piccola manutenzione.	Max 10	(D)
<p>Criterio 2. Valorizzazione del personale impiegato</p> <p>Max 2 cartelle, font Arial, grandezza 11, interlinea singola.</p>	<p>Max 15 (dato dalla somma dei sub-punteggi)</p>	<p>Come specificato per ciascun sub-criterio.</p>
2.1) Adesione al progetto	Max 5	(T) 1 punto per ogni volontario, fino

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 541

DETERMINA N. 462 DEL 26/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO, PARI OPPORTUNITÀ - UFFICIO PARTECIPAZIONE - INTEGRAZIONE E PARZIALE RETTIFICA DELLA DECISIONE A CONTRARRE, DET. N. 2672/2024, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, CHIUSURA, CUSTODIA, PULIZIA E PICCOLA MANUTENZIONE PRESSO ALCUNI PARCHI GIOCO E AREE VERDI UBICATI NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI VICENZA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, IN MODALITÀ TELEMATICA, PER LA DURATA DI ANNI DUE - APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 36/2023 ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B EX L.381/1991

<p>dell'Amministrazione comunale (settore Servizi Sociali) "Cittadinanze reincontrate" con l'impegno ad avvalersi, nel corso del periodo di gestione dei servizi oggetto della presente gara, anche di cittadini volontari indicati dai servizi sociali comunali, con modalità di inserimento da concordare di volta in volta, come indicato di seguito: 1 punto per ogni volontario, fino ad un massimo di 5 anche a fronte di un impiego di oltre 5 volontari;</p>		ad un massimo di 5 anche a fronte di un impiego di oltre 5 volontari.
<p>2.2) Disponibilità all'assunzione di personale under 30 e/o over 50.</p>	Max 5	(T) Verranno assegnati 5 punti in caso di disponibilità, 0 punti in caso di assenza di tale disponibilità.
<p>2.3) Impegno a formare e/o aggiornare il personale addetto ai servizi in oggetto attraverso percorsi di formazione e/o aggiornamento aggiuntivi rispetto a quanto obbligatorio secondo la normativa vigente, inserendo un programma di massima nel progetto tecnico.</p>	Max 5	(D) Punteggio attribuito tramite applicazione del coefficiente tabellare come sotto riportato (*). Nella valutazione si terrà conto della maggiore completezza del programmi di formazione e/o di aggiornamento presentati.
<p>Criterio 3. Descrizione delle modalità di verifica e monitoraggio dei servizi, con particolare riferimento alle voci indicate come sub-criterio. <u>Max 5 cartelle, font Arial, grandezza 11, interlinea singola.</u></p>	<p>Max 15 <i>(dato dalla somma dei sub-punteggi)</i></p>	(D) Punteggio attribuito tramite applicazione del coefficiente tabellare come sotto riportato (*), facendo riferimento a quanto specificato per i sub-criteri.
<p>3.1) Modalità di verifica e monitoraggio del servizio e rendicontazione periodica, almeno semestrale, all'Amministrazione, proponendo e descrivendo soluzioni innovative ed efficienti per l'attuazione di tali attività mediante a titolo esemplificativo: - modulistica standardizzata (eventualmente da presentare quale fac-simile); - modalità di rilevazione e trasmissione del grado di soddisfazione dell'utenza; - invio telematico tracciabile via PEC;</p>	Max 5	(D) Nella valutazione si terrà conto della completezza, efficacia e innovatività delle modalità di verifica, monitoraggio e rendicontazione all'Amministrazione dei risultati delle attività svolte.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 541

DETERMINA N. 462 DEL 26/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO, PARI OPPORTUNITÀ - UFFICIO PARTECIPAZIONE - INTEGRAZIONE E PARZIALE RETTIFICA DELLA DECISIONE A CONTRARRE, DET. N. 2672/2024, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, CHIUSURA, CUSTODIA, PULIZIA E PICCOLA MANUTENZIONE PRESSO ALCUNI PARCHI GIOCO E AREE VERDI UBICATI NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI VICENZA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, IN MODALITÀ TELEMATICA, PER LA DURATA DI ANNI DUE - APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 36/2023 ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B EX L.381/1991

- maggiore frequenza nella rendicontazione – es. trimestrale.		
<p>3.2) Modalità di realizzazione e di comunicazione con l'Amministrazione comunale, in riferimento a segnalazioni e richieste di intervento, proponendo e descrivendo soluzioni innovative ed efficienti relativamente a:</p> <p>a) individuazione delle modalità di segnalazione suddivisa per casistica;</p> <p>b) predisposizione di un piano di comunicazione delle segnalazioni che individui gli uffici competenti per le diverse casistiche;</p> <p>c) predisposizione di una modalità di ricezione delle segnalazioni a disposizione dell'utenza;</p> <p>d) tempistiche di comunicazione all'Amministrazione in base alla tipologia di segnalazione.</p>	Max 5	(D) Nella valutazione si terrà conto della completezza, efficacia e innovatività delle modalità di realizzazione e trasmissione all'Amministrazione delle segnalazioni e richieste di intervento, facendo esplicito riferimento ai punti previsti dal sub-criterio.
<p>3.3) Modalità di gestione delle emergenze da adottare a seconda delle casistiche individuate sulla base dell'esperienza in analoghi servizi e della loro rendicontazione all'Amministrazione.</p>	Max 5	(D) Nella valutazione si terrà conto dell'adeguatezza, efficacia e concretezza delle modalità di gestione delle emergenze e della rendicontazione delle stesse all'Amministrazione.
<p>Criterio 4. Descrizione di servizi e attività aggiuntive e proposta di migliorie, negli spazi oggetto della gara.</p> <p><u>Max 3 cartelle, font Arial, grandezza 11, interlinea singola</u></p>	<p>Max 20 (dato dalla somma dei sub-punteggi)</p>	(D) Punteggio attribuito tramite applicazione del coefficiente tabellare come sotto riportato (*). Verranno valutate le proposte innovative e integrative offerte dall'operatore economico per il miglioramento del servizio che non comportino oneri aggiuntivi per l'Amministrazione Comunale. Verrà valutata l'efficacia, la concretezza e l'attuabilità delle proposte innovative descritte.
<p>4.1) Descrizione di attività generiche aggiuntive proposte negli spazi oggetto della</p>	Max 5	(D)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO
 Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs 30.12.2010 n.235
 Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a
 MICHAELA CASTAGNARO ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.
 Protocollato in data con Numero . Documento stampato il giorno 28/02/2025



Proposta N. 541

DETERMINA N. 462 DEL 26/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO, PARI OPPORTUNITÀ - UFFICIO PARTECIPAZIONE - INTEGRAZIONE E PARZIALE RETTIFICA DELLA DECISIONE A CONTRARRE, DET. N. 2672/2024, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, CHIUSURA, CUSTODIA, PULIZIA E PICCOLA MANUTENZIONE PRESSO ALCUNI PARCHI GIOCO E AREE VERDI UBICATI NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI VICENZA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, IN MODALITÀ TELEMATICA, PER LA DURATA DI ANNI DUE - APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 36/2023 ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B EX L.381/1991

presente gara e della loro modalità di realizzazione, quali a titolo esemplificativo:

- primi interventi di messa in sicurezza con interdizione di zone di pericolo all'interno dei parchi assegnati, in accordo con gli uffici tecnici e in attesa della risoluzione da parte dei soggetti competenti;
- presenza del custode in caso di concessione degli spazi per manifestazioni autorizzate, eventi istituzionali e feste di compleanno;
- eventuali altre attività del proponente.

4.2) Descrizione di attività aggiuntive proposte negli spazi oggetto della presente gara, per quanto concerne la cura ed il monitoraggio del verde e della loro modalità di realizzazione, quali a titolo esemplificativo:

- sopralluoghi di monitoraggio a seguito di eventi atmosferici di particolare intensità e segnalazione agli uffici competenti di eventuali criticità;
- diserbo meccanico o con prodotti consentiti in ambito urbano delle aree a ghiaio dei vialetti;
- apporto di terriccio, corteccia e/o ghiaio, a copertura di buche di piccola o media entità laddove sia un intervento necessario a garantire il camminamento sicuro degli utenti;
- eventuali altre attività del proponente.

4.3) Migliorie relative agli adempimenti di natura continuativa relativamente alle strutture presenti e della loro modalità di realizzazione, quali a titolo esemplificativo:

- attività di pulizia aggiuntive rispetto a quanto previsto da capitolato;
- attività di piccola manutenzione aggiuntive rispetto a quanto previsto da capitolato;
- disponibilità a fornire materiali aggiuntivi rispetto a quanto previsto da capitolato;
- eventuali altre migliorie proposte dal concorrente.

Max 5

(D)

Max 5

(D)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO
Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs 30.12.2010 n.235
Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a
MICAELA CASTAGNARO ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.
Protocollato in data con Numero . Documento stampato il giorno 28/02/2025



Proposta N. 541

DETERMINA N. 462 DEL 26/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;
 SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO, PARI OPPORTUNITÀ - UFFICIO PARTECIPAZIONE - INTEGRAZIONE E PARZIALE RETTIFICA DELLA DECISIONE A CONTRARRE, DET. N. 2672/2024, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, CHIUSURA, CUSTODIA, PULIZIA E PICCOLA MANUTENZIONE PRESSO ALCUNI PARCHI GIOCO E AREE VERDI UBICATI NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI VICENZA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, IN MODALITÀ TELEMATICA, PER LA DURATA DI ANNI DUE - APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 36/2023 ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B EX L.381/1991

<p>4.4) Miglioramenti conseguenti all'implementazione di servizi di natura occasionale e della loro modalità di realizzazione, quali a titolo esemplificativo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - collaborazione in occasione di giornate ecologiche e/o attività di volontariato che coinvolgono i parchi in oggetto; - assistenza logistica alle attività/eventi/manifestazioni ecc. autorizzati dal Comune e verifica/controllo delle prescrizioni; - eventuali altre migliorie proposte dal concorrente. 	Max 5	(D)
<p> criterio 5. Adozione di politiche tese al raggiungimento della parità di genere. Il concorrente dovrà presentare dichiarazione in merito al possesso o meno della certificazione della parità di genere di cui all'art. 46 bis del D.Lgs. 11 aprile 2006, n. 198, allegando idonea documentazione a comprova.</p>	Max 2	(T) Verranno assegnati 2 punti in caso di possesso, 0 punti in caso di assenza.

(* Metodo di attribuzione del punteggio dell'offerta tecnica-qualitativa, per i punteggi a carattere discrezionale (D)

In punteggi a carattere discrezionale (D) relativi all'offerta tecnica saranno attribuiti sulla base degli elementi di valutazione sopra indicati, avuto riguardo ai relativi pesi, mediante l'attribuzione discrezionale di coefficienti variabili tra 0 e 1, da parte di ciascun commissario di gara. Di seguito sono riportati i giudizi e i corrispondenti coefficienti:

Giudizio	Coefficiente
Eccellente	1
Ottimo	0,9
Distinto	0,8
Molto buono	0,7
Buono	0,6
Discreto	0,5
Più che sufficiente	0,4

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 541

DETERMINA N. 462 DEL 26/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO, PARI OPPORTUNITÀ - UFFICIO PARTECIPAZIONE - INTEGRAZIONE E PARZIALE RETTIFICA DELLA DECISIONE A CONTRARRE, DET. N. 2672/2024, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, CHIUSURA, CUSTODIA, PULIZIA E PICCOLA MANUTENZIONE PRESSO ALCUNI PARCHI GIOCO E AREE VERDI UBICATI NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI VICENZA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, IN MODALITÀ TELEMATICA, PER LA DURATA DI ANNI DUE - APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 36/2023 ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B EX L.381/1991

Sufficiente	0,3
Non del tutto sufficiente	0,2
Insufficiente	0,1
Non valutabile o assente	0

Dopo che ogni commissario avrà attribuito il coefficiente a ciascun concorrente, sarà calcolata la media dei coefficienti attribuiti. Quindi, sarà assegnato il valore "1" al coefficiente più elevato e verranno di conseguenza riparametrati tutti gli altri coefficienti.

- si ritiene, alla luce del decreto cd. "correttivo" del Codice dei Contratti Pubblici (D.Lgs. 209 del 31.12.2024) recante "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36", di modificare come segue l'Art. 26 – *Disposizioni finali* del capitolato speciale d'appalto:

- 26 – Disposizioni finali e rinvio

Per quanto non espressamente previsto dal presente capitolato si fa rinvio alle disposizioni e circolari vigenti in materia, alle norme del Codice dei contratti pubblici, al Codice civile e ai regolamenti del Comune di Vicenza.

In particolare tutti i riferimenti di cui al presente capitolato si intendono aggiornati alla luce del D.Lgs 209 del 31.12.2024 recante "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36".

Nessun eventuale accordo verbale che comporti aggiunte e/o modifiche, di qualsiasi specie e/o natura al contenuto del contratto, potrà avere efficacia se non tradotto in forma scritta, secondo quanto previsto dalle vigenti norme di legge.

- in conformità al sopra menzionato D.Lgs. 209 del 31.12.2024, si ritiene in particolare di modificare l'Art. 10.5 – *Clausola sociale* del capitolato speciale, come segue:

- 10.5 – Clausola sociale

Ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto a:

a) garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, la stabilità occupazionale del personale

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 541

DETERMINA N. 462 DEL 26/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO, PARI OPPORTUNITÀ - UFFICIO PARTECIPAZIONE - INTEGRAZIONE E PARZIALE RETTIFICA DELLA DECISIONE A CONTRARRE, DET. N. 2672/2024, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, CHIUSURA, CUSTODIA, PULIZIA E PICCOLA MANUTENZIONE PRESSO ALCUNI PARCHI GIOCO E AREE VERDI UBICATI NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI VICENZA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, IN MODALITÀ TELEMATICA, PER LA DURATA DI ANNI DUE - APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 36/2023 ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B EX L.381/1991

impiegato, assorbendo prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente;

b) garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore in conformità con l'art. 11 del D.Lgs 36/2024, con particolare riferimento a quanto previsto dall'art. 10.2 del presente capitolato.

Inoltre, conformità con l'art. 1 dell'Allegato II.3 al Codice dei contratti, gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del Codice delle pari opportunità tra uomo e donna (D.Lgs. 198/2006), producono, a pena di esclusione, al momento della presentazione dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità ai sensi dell'art. 46 comma 2 del sopracitato D.Lgs. 198/2006, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo art. 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali territoriali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Per gli operatori economici diversi da quelli indicati al precedente periodo e che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti, trova applicazione quanto previsto dall'art. 1 comma 2-3 dell'Allegato II.3 del D.Lgs. 36/2023.

Valutato altresì che, per sopravvenute esigenze, si rende necessario integrare quali luoghi oggetto dell'esecuzione dell'appalto i seguenti parchi:

- area verde di Parco Città;
- parco di Villa Tacchi;

adeguando anche il monte ore totale di prestazione dei servizi richiesti e, quale conseguenza, il quadro economico dell'appalto;

Evidenziato che ne conseguono le seguenti modifiche e integrazioni all'interno del capitolato speciale d'appalto:

- all'Art. 2 – *Oggetto e luoghi di esecuzione dell'appalto*, la tabella relativa a **2) parco giochi di via Istria** viene così modificata:

2) parco giochi di via Istria

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 541

DETERMINA N. 462 DEL 26/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO, PARI OPPORTUNITÀ - UFFICIO PARTECIPAZIONE - INTEGRAZIONE E PARZIALE RETTIFICA DELLA DECISIONE A CONTRARRE, DET. N. 2672/2024, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, CHIUSURA, CUSTODIA, PULIZIA E PICCOLA MANUTENZIONE PRESSO ALCUNI PARCHI GIOCO E AREE VERDI UBICATI NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI VICENZA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, IN MODALITÀ TELEMATICA, PER LA DURATA DI ANNI DUE - APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 36/2023 ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B EX L.381/1991

Caratteristiche	Parco di medio-piccole dimensioni (ca mq 3.700); Parco giochi recintato, con piastra sportiva. Sono presenti i bagni e due locali ripostiglio.
Servizi giornalieri richiesti	- apertura e chiusura come da ordinanza sindacale vigente; - custodia e sorveglianza per n. 2,5 media ore giornaliere per 362 giorni/anno, in fasce orarie definite nell'offerta tecnico-qualitativa, tenendo conto delle variazioni stagionali di frequentazione degli spazi; - pulizia e riordino del parco, pulizia dei servizi igienici, piccola manutenzione, fornitura del materiale d'uso e attrezzature per la pulizia e per la manutenzione.
Totale indicativo ore annue di servizio previste	n. 905

- all' Art. 2 – Oggetto e luoghi di esecuzione dell'appalto, vengono aggiunte le due ulteriori tabelle relative all'area verde di Parco Città e al parco di Villa Tacchi, come di seguito riportato:

9) area verde di Parco Città (via Turra/via Mollino)	
Caratteristiche	Parco urbano di grandi dimensioni (ca mq 12.000); Area verde non recintata, con piccola area giochi recintata. Non sono presenti bagni.
Servizi giornalieri richiesti	- apertura e chiusura dell'area giochi come da ordinanza sindacale vigente; - custodia e sorveglianza per n. 2,5 media ore giornaliere per 362 giorni/anno, in fasce orarie definite nell'offerta tecnico-qualitativa, tenendo conto delle variazioni stagionali di frequentazione degli spazi; - pulizia e riordino del parco, piccola manutenzione, fornitura del materiale d'uso e attrezzature per la pulizia e per la manutenzione.
Totale indicativo ore annue di servizio previste	n. 905

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 541

DETERMINA N. 462 DEL 26/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO, PARI OPPORTUNITÀ - UFFICIO PARTECIPAZIONE - INTEGRAZIONE E PARZIALE RETTIFICA DELLA DECISIONE A CONTRARRE, DET. N. 2672/2024, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, CHIUSURA, CUSTODIA, PULIZIA E PICCOLA MANUTENZIONE PRESSO ALCUNI PARCHI GIOCO E AREE VERDI UBICATI NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI VICENZA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, IN MODALITÀ TELEMATICA, PER LA DURATA DI ANNI DUE - APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 36/2023 ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B EX L.381/1991

10) parco di Villa Tacchi (via della Pace/via Fabiani)

Caratteristiche	Parco storico di grandi dimensioni (ca mq 11.000); Parco recintato, con piccola area attrezzata con giostrine. Non sono presenti bagni, mentre è presente un locale ripostiglio.
Servizi giornalieri richiesti	- apertura e chiusura come da ordinanza sindacale vigente; - custodia e sorveglianza per n. 2,5 media ore giornaliere per 362 giorni/anno, in fasce orarie definite nell'offerta tecnico-qualitativa, tenendo conto delle variazioni stagionali di frequentazione degli spazi; - pulizia e riordino del parco, piccola manutenzione, fornitura del materiale d'uso e attrezzature per la pulizia e per la manutenzione.
Totale indicativo ore annue di servizio previste	n. 905

- all'Art. 5 – *Importo massimo stimato dell'appalto e importo posto a base di gara*, le cifre indicate vengono come di seguito adeguate:
 - *importo massimo stimato dell'appalto: € 748.000,00 IVA al 22% esclusa;*
 - *importo complessivo posto a base di gara per il biennio di affidamento: € 374.000,00 IVA al 22% esclusa;*
 - *costi per la manodopera non soggetti a ribasso (88% dell'ammontare complessivo a base di gara): € 329.120,00;*

Rilevato inoltre che

- la somma di € 250,00 impegnata con decisione a contrarre n. 2672/2024 (codice **impegno 164983**) a copertura del contributo ANAC erroneamente imputata al capitolo 1005213 “Spese per pubblicazione bandi di gara” deve essere rettificata sia nell'importo, sia imputandola al medesimo capitolo dell'appalto, cap. n. 1005207 “Spese varie per le circoscrizioni di decentramento”;
- il contributo di gara a favore di ANAC da parte della stazione appaltante, in conformità alla delibera ANAC n. 610 del 19 dicembre 2023, sulla base dell'importo massimo stimato dell'appalto,

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza”



Proposta N. 541

DETERMINA N. 462 DEL 26/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO, PARI OPPORTUNITÀ - UFFICIO PARTECIPAZIONE - INTEGRAZIONE E PARZIALE RETTIFICA DELLA DECISIONE A CONTRARRE, DET. N. 2672/2024, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, CHIUSURA, CUSTODIA, PULIZIA E PICCOLA MANUTENZIONE PRESSO ALCUNI PARCHI GIOCO E AREE VERDI UBICATI NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI VICENZA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, IN MODALITÀ TELEMATICA, PER LA DURATA DI ANNI DUE - APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 36/2023 ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B EX L.381/1991

ai sensi dell'art. 4 comma 4 del D.Lgs. 36/2023, è previsto nella misura di € 410,00 e deve essere impegnato nel medesimo capitolo dell'appalto;

Valutato di recepire anche nel capitolato speciale d'appalto tali integrazioni e parziali rettifiche, dando atto pertanto che il capitolato allegato parte integrante al presente atto sostituisce quello approvato con determina n. 2672 del 20.11.2024;

Visto l'allegato schema di contratto, parte integrante del presente provvedimento;

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 94 del 19/12/2024 ad oggetto "Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 e suoi allegati";

Visto il documento programmatico triennale denominato "PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione" per il triennio 2024/2026, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 69 del 27/3/2024, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 44 del 29/2/2024 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 541

DETERMINA N. 462 DEL 26/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO, PARI OPPORTUNITÀ - UFFICIO PARTECIPAZIONE - INTEGRAZIONE E PARZIALE RETTIFICA DELLA DECISIONE A CONTRARRE, DET. N. 2672/2024, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, CHIUSURA, CUSTODIA, PULIZIA E PICCOLA MANUTENZIONE PRESSO ALCUNI PARCHI GIOCO E AREE VERDI UBICATI NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI VICENZA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, IN MODALITÀ TELEMATICA, PER LA DURATA DI ANNI DUE - APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 36/2023 ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B EX L.381/1991

DETERMINA

- 1) **di dichiarare** quanto illustrato in premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **di approvare** l'allegato capitolato speciale d'appalto, che costituisce parte integrante del presente provvedimento, relativo al "Servizio di apertura, chiusura, custodia sorveglianza, pulizia e piccola manutenzione di alcuni parchi gioco e verdi del Comune di Vicenza", che riporta le integrazioni e parziali rettifiche sopra illustrate e sostituisce integralmente il precedente capitolato;
- 3) **di approvare** l'inserimento dei due parchi aggiuntivi indicati in premessa (area verde di Parco Città e parco di Villa Tacchi) all'interno dei luoghi oggetto dell'esecuzione dell'appalto, adeguando come esplicitato in premessa il monte ore totale di prestazione dei servizi richiesti e, quale conseguenza, il quadro economico dell'appalto;
- 4) **di rettificare parzialmente** la tabella per l'attribuzione del punteggio per l'offerta tecnica relativa alla procedura aperta, in modalità telematica, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei servizi in oggetto, rettificando quanto previsto in merito all'attribuzione del punteggio nella decisione a contrarre, determina n. 2672 del 20.11.2024, al punto 3) del determinato, come di seguito esplicitato:

	Punteggio massimo
OFFERTA TECNICO-QUALITATIVA	90
OFFERTA ECONOMICA	10
TOTALE	100

OFFERTA TECNICO-QUALITATIVA – massimo 90 punti: PROGETTO DI GESTIONE E QUALITÀ DEL SERVIZIO

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO
Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs 30.12.2010 n.235
Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a
MICAELA CASTAGNARO ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.
Protocollato in data con Numero . Documento stampato il giorno 28/02/2025



Proposta N. 541

DETERMINA N. 462 DEL 26/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO, PARI OPPORTUNITÀ - UFFICIO PARTECIPAZIONE - INTEGRAZIONE E PARZIALE RETTIFICA DELLA DECISIONE A CONTRARRE, DET. N. 2672/2024, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, CHIUSURA, CUSTODIA, PULIZIA E PICCOLA MANUTENZIONE PRESSO ALCUNI PARCHI GIOCO E AREE VERDI UBICATI NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI VICENZA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, IN MODALITÀ TELEMATICA, PER LA DURATA DI ANNI DUE - APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 36/2023 ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B EX L.381/1991

Per l'assegnazione dei punteggi saranno presi in considerazione i seguenti criteri di valutazione relativi al sistema organizzativo del servizio, in riferimento alla metodologia tecnico operativa, alle attrezzature e all'impiego del personale come di seguito indicato:

Criteri e sub-criteri	Punteggio e sub-punteggio	Modalità di attribuzione del punteggio
<p>Criterio 1. Formulazione generale del progetto tecnico dei servizi di apertura, chiusura, custodia e sorveglianza, pulizia/riordino dell'area, pulizia dei servizi igienici e piccola manutenzione anche indicando, dove non specificato nel capitolato, <u>per ogni periodo dell'anno e per ogni parco, il personale dedicato e l'orario preciso in cui l'operatore intende svolgere tali servizi</u>, nel rispetto delle condizioni e degli orari medi posti nel capitolato. In particolare quanto sopra richiesto ed evidenziato, dovrà essere esplicitato per ognuna delle voci indicate come sub-criterio.</p> <p>Max 6 cartelle, font Arial, grandezza 11, interlinea singola.</p>	<p>Max 38 (dato dalla somma dei sub-punteggi)</p>	<p>(D) Punteggio attribuito tramite applicazione del coefficiente tabellare come sotto riportato (*). Nella valutazione si terrà conto della completezza e aderenza delle prestazioni offerte rispetto alle indicazioni del capitolato, dell'articolazione oraria del servizio e accessibilità dell'utenza rispetto ai servizi minimi, dell'efficacia delle modalità di realizzazione degli interventi proposti in relazione al servizio oggetto di gara.</p>
1.1) Descrizione delle modalità di svolgimento della custodia, della sorveglianza, della pulizia (anche degli eventuali servizi igienici).	Max 18	(D)
1.2) Descrizione delle modalità di fornitura del materiale d'uso e delle attrezzature necessarie per i servizi oggetto della gara.	Max 10	(D)
1.3) Descrizione delle modalità di realizzazione della piccola manutenzione.	Max 10	(D)
<p>Criterio 2. Valorizzazione del personale impiegato</p> <p>Max 2 cartelle, font Arial, grandezza 11, interlinea singola.</p>	<p>Max 15 (dato dalla somma dei sub-punteggi)</p>	<p>Come specificato per ciascun sub-criterio.</p>
2.1) Adesione al progetto dell'Amministrazione comunale (settore Servizi Sociali) "Cittadinanze reincontrate" con l'impegno ad avvalersi, nel corso del periodo di gestione dei servizi oggetto della presente gara, anche di cittadini volontari indicati dai servizi	Max 5	(T) 1 punto per ogni volontario, fino ad un massimo di 5 anche a fronte di un impiego di oltre 5 volontari.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 541

DETERMINA N. 462 DEL 26/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO, PARI OPPORTUNITÀ - UFFICIO PARTECIPAZIONE - INTEGRAZIONE E PARZIALE RETTIFICA DELLA DECISIONE A CONTRARRE, DET. N. 2672/2024, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, CHIUSURA, CUSTODIA, PULIZIA E PICCOLA MANUTENZIONE PRESSO ALCUNI PARCHI GIOCO E AREE VERDI UBICATI NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI VICENZA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, IN MODALITÀ TELEMATICA, PER LA DURATA DI ANNI DUE - APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 36/2023 ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B EX L.381/1991

sociali comunali, con modalità di inserimento da concordare di volta in volta, come indicato di seguito: 1 punto per ogni volontario, fino ad un massimo di 5 anche a fronte di un impiego di oltre 5 volontari;		
2.2) Disponibilità all'assunzione di personale under 30 e/o over 50.	Max 5	(T) Verranno assegnati 5 punti in caso di disponibilità, 0 punti in caso di assenza di tale disponibilità.
2.3) Impegno a formare e/o aggiornare il personale addetto ai servizi in oggetto attraverso percorsi di formazione e/o aggiornamento aggiuntivi rispetto a quanto obbligatorio secondo la normativa vigente, inserendo un programma di massima nel progetto tecnico.	Max 5	(D) Punteggio attribuito tramite applicazione del coefficiente tabellare come sotto riportato (*). Nella valutazione si terrà conto della maggiore completezza del programmi di formazione e/o di aggiornamento presentati.
 criterio 3. Descrizione delle modalità di verifica e monitoraggio dei servizi, con particolare riferimento alle voci indicate come sub-criterio. Max 5 cartelle, font Arial, grandezza 11, interlinea singola.	Max 15 (dato dalla somma dei sub-punteggi)	(D) Punteggio attribuito tramite applicazione del coefficiente tabellare come sotto riportato (*), facendo riferimento a quanto specificato per i sub-criteri.
3.1) Modalità di verifica e monitoraggio del servizio e rendicontazione periodica, almeno semestrale, all'Amministrazione , proponendo e descrivendo soluzioni innovative ed efficienti per l'attuazione di tali attività mediante a titolo esemplificativo: - modulistica standardizzata (eventualmente da presentare quale fac-simile); - modalità di rilevazione e trasmissione del grado di soddisfazione dell'utenza; - invio telematico tracciabile via PEC; - maggiore frequenza nella rendicontazione – es. trimestrale.	Max 5	(D) Nella valutazione si terrà conto della completezza, efficacia e innovatività delle modalità di verifica, monitoraggio e rendicontazione all'Amministrazione dei risultati delle attività svolte.
3.2) Modalità di realizzazione e di comunicazione con l'Amministrazione comunale, in riferimento a segnalazioni e richieste di intervento , proponendo e descrivendo soluzioni innovative ed efficienti relativamente a: a) individuazione delle modalità di segnalazione suddivisa per casistica;	Max 5	(D) Nella valutazione si terrà conto della completezza, efficacia e innovatività delle modalità di realizzazione e trasmissione all'Amministrazione delle segnalazioni e richieste di intervento, facendo esplicito

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 541

DETERMINA N. 462 DEL 26/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO, PARI OPPORTUNITÀ - UFFICIO PARTECIPAZIONE - INTEGRAZIONE E PARZIALE RETTIFICA DELLA DECISIONE A CONTRARRE, DET. N. 2672/2024, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, CHIUSURA, CUSTODIA, PULIZIA E PICCOLA MANUTENZIONE PRESSO ALCUNI PARCHI GIOCO E AREE VERDI UBICATI NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI VICENZA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, IN MODALITÀ TELEMATICA, PER LA DURATA DI ANNI DUE - APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 36/2023 ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B EX L.381/1991

<p>b) predisposizione di un piano di comunicazione delle segnalazioni che individui gli uffici competenti per le diverse casistiche;</p> <p>c) predisposizione di una modalità di ricezione delle segnalazioni a disposizione dell'utenza;</p> <p>d) tempistiche di comunicazione all'Amministrazione in base alla tipologia di segnalazione.</p>		<p>riferimento ai punti previsti dal sub-criterio.</p>
<p>3.3) Modalità di gestione delle emergenze da adottare a seconda delle casistiche individuate sulla base dell'esperienza in analoghi servizi e della loro rendicontazione all'Amministrazione.</p>	<p>Max 5</p>	<p>(D) Nella valutazione si terrà conto dell'adeguatezza, efficacia e concretezza delle modalità di gestione delle emergenze e della rendicontazione delle stesse all'Amministrazione.</p>
<p>Criterio 4. Descrizione di servizi e attività aggiuntive e proposta di migliorie, negli spazi oggetto della gara. Max 3 cartelle, font Arial, grandezza 11, interlinea singola</p>	<p>Max 20 <i>(dato dalla somma dei sub-punteggi)</i></p>	<p>(D) Punteggio attribuito tramite applicazione del coefficiente tabellare come sotto riportato (*). Verranno valutate le proposte innovative e integrative offerte dall'operatore economico per il miglioramento del servizio che non comportino oneri aggiuntivi per l'Amministrazione Comunale. Verrà valutata l'efficacia, la concretezza e l'attuabilità delle proposte innovative descritte.</p>
<p>4.1) Descrizione di attività generiche aggiuntive proposte negli spazi oggetto della presente gara e della loro modalità di realizzazione, quali a titolo esemplificativo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - primi interventi di messa in sicurezza con interdizione di zone di pericolo all'interno dei parchi assegnati, in accordo con gli uffici tecnici e in attesa della risoluzione da parte dei soggetti competenti; - presenza del custode in caso di concessione degli spazi per manifestazioni autorizzate, eventi istituzionali e feste di compleanno; - eventuali altre attività del proponente. 	<p>Max 5</p>	<p>(D)</p>
<p>4.2) Descrizione di attività aggiuntive proposte negli</p>	<p>Max 5</p>	<p>(D)</p>

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO
 Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs 30.12.2010 n.235
 Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a
 MICHAELA CASTAGNARO ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.
 Protocollato in data con Numero. Documento stampato il giorno 28/02/2025



Proposta N. 541

DETERMINA N. 462 DEL 26/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO, PARI OPPORTUNITÀ - UFFICIO PARTECIPAZIONE - INTEGRAZIONE E PARZIALE RETTIFICA DELLA DECISIONE A CONTRARRE, DET. N. 2672/2024, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, CHIUSURA, CUSTODIA, PULIZIA E PICCOLA MANUTENZIONE PRESSO ALCUNI PARCHI GIOCO E AREE VERDI UBICATI NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI VICENZA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, IN MODALITÀ TELEMATICA, PER LA DURATA DI ANNI DUE - APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 36/2023 ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B EX L.381/1991

spazi oggetto della presente gara, per quanto concerne la cura ed il monitoraggio del verde e della loro modalità di realizzazione, quali a titolo esemplificativo:

- sopralluoghi di monitoraggio a seguito di eventi atmosferici di particolare intensità e segnalazione agli uffici competenti di eventuali criticità;
- diserbo meccanico o con prodotti consentiti in ambito urbano delle aree a ghiaio dei vialetti;
- apporto di terriccio, corteccia e/o ghiaio, a copertura di buche di piccola o media entità laddove sia un intervento necessario a garantire il camminamento sicuro degli utenti;
- eventuali altre attività del proponente.

4.3) Migliorie relative agli adempimenti di natura continuativa relativamente alle strutture presenti e della loro modalità di realizzazione, quali a titolo esemplificativo:

- attività di pulizia aggiuntive rispetto a quanto previsto da capitolato;
- attività di piccola manutenzione aggiuntive rispetto a quanto previsto da capitolato;
- disponibilità a fornire materiali aggiuntivi rispetto a quanto previsto da capitolato;
- eventuali altre migliorie proposte dal concorrente.

Max 5

(D)

4.4) Miglioramenti conseguenti all'implementazione di servizi di natura occasionale e della loro modalità di realizzazione, quali a titolo esemplificativo:

- collaborazione in occasione di giornate ecologiche e/o attività di volontariato che coinvolgano i parchi in oggetto;
- assistenza logistica alle attività/eventi/manifestazioni ecc. autorizzati dal Comune e verifica/controllo delle prescrizioni;
- eventuali altre migliorie proposte dal concorrente.

Max 5

(D)

Criterio 5. Adozione di politiche tese al raggiungimento della parità di genere.

Il concorrente dovrà presentare dichiarazione in merito al possesso o meno della certificazione della parità di

Max 2

(T) Verranno assegnati 2 punti in caso di possesso, 0 punti in caso di assenza.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO
Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs 30.12.2010 n.235
Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a MICHAELA CASTAGNARO ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.
Protocollo in data con Numero. Documento stampato il giorno 28/02/2025



Proposta N. 541

DETERMINA N. 462 DEL 26/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO, PARI OPPORTUNITÀ - UFFICIO PARTECIPAZIONE - INTEGRAZIONE E PARZIALE RETTIFICA DELLA DECISIONE A CONTRARRE, DET. N. 2672/2024, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, CHIUSURA, CUSTODIA, PULIZIA E PICCOLA MANUTENZIONE PRESSO ALCUNI PARCHI GIOCO E AREE VERDI UBICATI NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI VICENZA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, IN MODALITÀ TELEMATICA, PER LA DURATA DI ANNI DUE - APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 36/2023 ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B EX L.381/1991

genere di cui all'art. 46 bis del D.Lgs. 11 aprile 2006, n. 198, allegando idonea documentazione a comprova.		
--	--	--

(*) Metodo di attribuzione del punteggio dell'offerta tecnica-qualitativa, per i punteggi a carattere discrezionale (D)

In punteggi a carattere discrezionale (D) relativi all'offerta tecnica saranno attribuiti sulla base degli elementi di valutazione sopra indicati, avuto riguardo ai relativi pesi, mediante l'attribuzione discrezionale di coefficienti variabili tra 0 e 1, da parte di ciascun commissario di gara. Di seguito sono riportati i giudizi e i corrispondenti coefficienti:

Giudizio	Coefficiente
Eccellente	1
Ottimo	0,9
Distinto	0,8
Molto buono	0,7
Buono	0,6
Discreto	0,5
Più che sufficiente	0,4
Sufficiente	0,3
Non del tutto sufficiente	0,2
Insufficiente	0,1
Non valutabile o assente	0

Dopo che ogni commissario avrà attribuito il coefficiente a ciascun concorrente, sarà calcolata la media dei coefficienti attribuiti. Quindi, sarà assegnato il valore "1" al coefficiente più elevato e verranno di conseguenza riparametrati tutti gli altri coefficienti.

OFFERTA ECONOMICA – massimo 10 punti:

Criterio di valutazione	Punteggio
Il punteggio dell'offerta economica (punteggio massimo 10 punti) è assegnato con la seguente modalità: - al concorrente che propone il ribasso percentuale dell'importo a base di gara più alto è attribuito il massimo dei punti previsti per l'offerta economica (10), il punteggio per le altre	Max 10

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 541

DETERMINA N. 462 DEL 26/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO, PARI OPPORTUNITÀ - UFFICIO PARTECIPAZIONE - INTEGRAZIONE E PARZIALE RETTIFICA DELLA DECISIONE A CONTRARRE, DET. N. 2672/2024, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, CHIUSURA, CUSTODIA, PULIZIA E PICCOLA MANUTENZIONE PRESSO ALCUNI PARCHI GIOCO E AREE VERDI UBICATI NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI VICENZA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, IN MODALITÀ TELEMATICA, PER LA DURATA DI ANNI DUE - APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 36/2023 ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B EX L.381/1991

offerte (iesime) è attribuito secondo la seguente formula:

$$Pi = Ri / Ra . max \times 10$$

dove:

Pi = punteggio attribuito al concorrente i-esimo;

Ri = ribasso percentuale del concorrente i-esimo;

Ra.max = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente.

PUNTEGGIO MASSIMO OTTENIBILE: 100 punti

Il servizio sarà aggiudicato al soggetto offerente che avrà ottenuto il maggiore punteggio finale sommando i punti ottenuti per Offerta tecnico-qualitativa + Offerta economica.

A parità di punteggio il servizio sarà aggiudicato all'operatore economico che avrà ottenuto il punteggio maggiore per l'offerta tecnica.

5) di dare atto che il quadro economico per la gara in oggetto è il seguente:

IMPORTO SERVIZIO (*)	
A.1 Importo biennale (IVA esclusa)	€ 374.000,00
A) Totale servizio	€ 374.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1 IVA su servizio (A.1)	€ 82.280,00
B.2 Contributo ANAC da versare da parte della Stazione	€ 410,00
B.3 Incentivi per funzioni tecniche art. 45 D.Lgs. 36/2023 – 2% importo a base di gara (A.1)	€ 7.480,00
B) Totale somme a disposizione (B.1 + B.2 + B.3)	€ 90.170,00
Totale complessivo A + B	€ 464.170,00
Opzione di proroga contrattuale	
Proroga contrattuale biennale (IVA esclusa)	€ 374.000,00

(*) periodo presunto dell'affidamento: due anni a decorrere dal 1 aprile 2025

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 541

DETERMINA N. 462 DEL 26/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;
 SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
 OPPORTUNITA'

OGGETTO: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO, PARI OPPORTUNITÀ - UFFICIO PARTECIPAZIONE - INTEGRAZIONE E PARZIALE RETTIFICA DELLA DECISIONE A CONTRARRE, DET. N. 2672/2024, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, CHIUSURA, CUSTODIA, PULIZIA E PICCOLA MANUTENZIONE PRESSO ALCUNI PARCHI GIOCO E AREE VERDI UBICATI NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI VICENZA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, IN MODALITÀ TELEMATICA, PER LA DURATA DI ANNI DUE - APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 36/2023 ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B EX L.381/1991

6) **di dare atto che** la spesa relativa al servizio, per la somma di € **390.400,00** (IVA al 22% inclusa), è stata impegnata con decisione a contrarre n. 2672 del 22.11.2024, trovando copertura al **capitolo 1005207** "Spese varie per le circoscrizioni di decentramento" del bilancio di previsione 2025/2027, negli impegni sotto riportati e che necessitano di essere integrati come indicato al punto

7) del presente determinato:

Somme già impegnate con decisione a contrarre n. 2672 del 22.11.2024		
€ 146.400,00 (IVA al 22% inclusa)	impegno 164984	annualità 2025
€ 195.200,00 (IVA al 22% inclusa)	impegno 164985	annualità 2026
€ 48.800,00 (IVA al 22% inclusa)	impegno 164986	annualità 2027

7) **di integrare la spesa** a copertura del servizio alla luce delle integrazioni espresse in premessa, per la somma complessiva di € **65.880,00** (IVA al 22% inclusa) al **capitolo 1005207** "Spese varie per le circoscrizioni di decentramento" del bilancio di previsione 2025/2027, dove esiste l'occorrente disponibilità, integrando gli impegni sopracitati riferiti a ciascuna annualità come di seguito specificato:

Somme da integrare negli impegni indicati		
+ € 24.705,00 (IVA al 22% inclusa)	impegno 164984	annualità 2025
+ € 32.940,00 (IVA al 22% inclusa)	impegno 164985	annualità 2026
+ € 8.235,00 (IVA al 22% inclusa)	impegno 164986	annualità 2027

8) **di dare atto che** anche la quota incentivi tecnici, pari al 2% dell'importo a base di gara, risulta modificata alla luce del nuovo quadro economico che tiene conto delle integrazioni espresse in premessa, e risulta quindi non più pari a complessivi € 6.400,00 (di cui € 5.120,00, pari all'80%, ex art.45, c.3 del D.Lgs 36/2023, ed € 1.280,00, pari al 20%, ex art.45, c.5 del D.Lgs 36/2023), ma a € **7.480,00** di cui:

- € 5.984,00 (pari all'80% dell'importo sopra indicato) ex art.45, c.3 del D.Lgs 36/2023 da ripartirsi tra il RUP, i soggetti che svolgono funzioni tecniche e i loro collaboratori, in base

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 541

DETERMINA N. 462 DEL 26/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO, PARI OPPORTUNITÀ - UFFICIO PARTECIPAZIONE - INTEGRAZIONE E PARZIALE RETTIFICA DELLA DECISIONE A CONTRARRE, DET. N. 2672/2024, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, CHIUSURA, CUSTODIA, PULIZIA E PICCOLA MANUTENZIONE PRESSO ALCUNI PARCHI GIOCO E AREE VERDI UBICATI NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI VICENZA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, IN MODALITÀ TELEMATICA, PER LA DURATA DI ANNI DUE - APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 36/2023 ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B EX L.381/1991

ad appositi atti da adottarsi in applicazione del Regolamento per la costituzione e ripartizione del fondo incentivi per le funzioni tecniche attualmente vigente;

- € 1.496,00 (pari al 20% dell'importo sopra indicato) ex art.45, c.5 del D.Lgs 36/2023, da destinarsi all'acquisto di beni e tecnologie per l'Ente;

9) **di dare atto** che la spesa di € **6.400,00** (quale parte della quota incentivi tecnici) risulta già impegnata con decisione a contrarre n. 2672 del 22.11.2024, trovando copertura al **capitolo 1005207** "Spese varie per le circoscrizioni di decentramento" del bilancio di previsione 2025/2027, negli impegni sotto riportati, e necessita di essere integrata come indicato al punto 10) del presente determinato:

Somme già impegnate con decisione a contrarre n. 2672 del 22.11.2024		
€ 5.120,00	impegno 164987	80% della quota per gli incentivi tecnici ex art.45, c.3 del D.Lgs 36/2023
€ 1.280,00	impegno 164988	20 % della quota per gli incentivi tecnici ex art.45, c.5 del D.Lgs 36/2023

10) **di integrare** la somma di € **1.080,00**, a copertura della quota per gli incentivi tecnici alla luce delle integrazioni sopra descritte, al **capitolo 1005207** "Spese varie per le circoscrizioni di decentramento" del bilancio di previsione 2025/2027, dove esiste l'occorrente disponibilità, come di seguito specificato, integrando gli impegni sopracitati riferiti a ciascuna annualità come di seguito specificato:

Somme da integrare negli impegni indicati		
+ € 864,00	impegno 164987	80% della quota per gli incentivi tecnici ex art.45, c.3 del D.Lgs 36/2023
+ € 216,00	impegno 164988	20 % della quota per gli incentivi tecnici ex art.45, c.5 del D.Lgs 36/2023

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO
Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs 30.12.2010 n.235
Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a
MICAELA CASTAGNARO ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.
Protocollato in data con Numero . Documento stampato il giorno 28/02/2025



Proposta N. 541

DETERMINA N. 462 DEL 26/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO, PARI OPPORTUNITÀ - UFFICIO PARTECIPAZIONE - INTEGRAZIONE E PARZIALE RETTIFICA DELLA DECISIONE A CONTRARRE, DET. N. 2672/2024, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, CHIUSURA, CUSTODIA, PULIZIA E PICCOLA MANUTENZIONE PRESSO ALCUNI PARCHI GIOCO E AREE VERDI UBICATI NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI VICENZA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, IN MODALITÀ TELEMATICA, PER LA DURATA DI ANNI DUE - APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 36/2023 ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B EX L.381/1991

11) **di impegnare**, ai fini del pagamento del contributo di gara a favore di ANAC, la somma di € 410,00 al **capitolo 1005207** "Spese varie per le circoscrizioni di decentramento" del bilancio di previsione 2025/2027, dove esiste l'occorrente disponibilità, e contestualmente **rettificare** il codice **impegno 164983** come indicato in premessa;

12) **di precisare che** il contratto relativo al presente appalto sarà stipulato, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e come previsto dall'art. 23 del vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante;

13) **di approvare** l'allegato schema di contratto, parte integrante del presente provvedimento;

14) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;

15) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;

16) di approvare l'**allegato** cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;

17) di attestare il rispetto delle norme vigenti in materia di acquisto di beni e servizi e, in particolare, dell'art. 1 del DL 6/7/12, n. 95, conv. nella L.7/8/12, n. 135 (procedure Consip Spa) e quindi è legittimo procedere all'acquisto oggetto della presente determina.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 541

DETERMINA N. 462 DEL 26/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO, PARI OPPORTUNITÀ - UFFICIO PARTECIPAZIONE - INTEGRAZIONE E PARZIALE RETTIFICA DELLA DECISIONE A CONTRARRE, DET. N. 2672/2024, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, CHIUSURA, CUSTODIA, PULIZIA E PICCOLA MANUTENZIONE PRESSO ALCUNI PARCHI GIOCO E AREE VERDI UBICATI NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI VICENZA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, IN MODALITÀ TELEMATICA, PER LA DURATA DI ANNI DUE - APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 36/2023 ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B EX L.381/1991

PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 26/02/2025 da Federica Fontana con parere favorevole.

Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

MICAELA CASTAGNARO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO
Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs 30.12.2010 n.235
Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a
MICAELA CASTAGNARO ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.
Protocollato in data con Numero . Documento stampato il giorno 28/02/2025

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 541

DETERMINA N. 462 DEL 26/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

Oggetto: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO, PARI OPPORTUNITÀ - UFFICIO PARTECIPAZIONE - INTEGRAZIONE E PARZIALE RETTIFICA DELLA DECISIONE A CONTRARRE, DET. N. 2672/2024, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, CHIUSURA, CUSTODIA, PULIZIA E PICCOLA MANUTENZIONE PRESSO ALCUNI PARCHI GIOCO E AREE VERDI UBICATI NEL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI VICENZA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D.LGS. 36/2023, IN MODALITÀ TELEMATICA, PER LA DURATA DI ANNI DUE - APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 36/2023 ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B EX L.381/1991

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

IMPEGNO / ACCERTAMENTO	ESERCIZIO	DES. CAPITOLO	E/U	CAPITOLO	IMPORTO
167239	2025	SPESE VARIE PER LE CIRCOSCRIZIONI DI DECENTRAMENTO	U	01011.03.1005207	410,00
167237	2024	SPESE PER PUBBLICAZIONE BANDI DI GARA	U	01011.03.1005213	-250,00
167240	2025	SPESE VARIE PER LE CIRCOSCRIZIONI DI DECENTRAMENTO	U	01011.03.1005207	24.705,00
167241	2026	SPESE VARIE PER LE CIRCOSCRIZIONI DI DECENTRAMENTO	U	01011.03.1005207	32.940,00
167243	2027	SPESE VARIE PER LE CIRCOSCRIZIONI DI DECENTRAMENTO	U	01011.03.1005207	8.235,00
167245	2025	SPESE VARIE PER LE CIRCOSCRIZIONI DI DECENTRAMENTO	U	01011.03.1005207	864,00
167247	2025	SPESE VARIE PER LE CIRCOSCRIZIONI DI DECENTRAMENTO	U	01011.03.1005207	216,00

La presente determinazione è: **Regolare**. sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO
Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs.07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs.30.12.2010 n.235
Attestato che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è stato verificato con il software MICAELA CASTAGNARO ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.
Protocollato in data con Numero . Documento stampato il giorno 28/02/2025

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Vicenza, 26/02/2025

MAURO BELLESIA / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 86e84b4dd01c32ecde493c2e572c21c2ffae86c9

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La EQ di Settore: Federica Fontana

Il Dirigente di Settore: dott.ssa Micaela Castagnaro

La EQ di Ragioneria: --

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO
Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art. 16 D.Lgs 30.12.2010 n.235
Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a
MICAELA CASTAGNARO ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.
Protocollato in data con Numero . Documento stampato il giorno 28/02/2025

ENTRATA
CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011
IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE (competenza) e D'INCASSO (cassa)

CAPITOLO	ACCERTAMENTO	2025	2026	2027	2028	2029
	competenza:					
	cassa:					
	competenza:					
	cassa:					
	competenza:					
	cassa:					
	TOTALE					
	competenza:					
	cassa:					

SPESA
CRONOPROGRAMMA AI SENSI DEL D.LGS. 118/2011
IMPORTO PER ANNO DI IMPUTAZIONE (competenza) e DI PAGAMENTO (cassa)

CAPITOLO	IMPEGNO	2025	2026	2027	2028	2029
1005207	164984	competenza: + 24.705,00				
		cassa: + 24.705,00				
1005207	164985	competenza:	+ 32.940,00			
		cassa:	+ 32.940,00			
1005207	164986	competenza:		+ 8.235,00		
		cassa:		+ 8.235,00		
1005207	164987	competenza:	+ 864,00			
		cassa:	+ 864,00			
1005207	164988	competenza:	+ 216,00			
		cassa:	+ 216,00			
1005207		competenza:	410,00			
		cassa:	410,00			
	TOTALE	competenza:	26.195,00	32.940,00	8.235,00	
		cassa:	26.195,00	32.940,00	8.235,00	



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

Procedura aperta ex art 71 del D.Lgs.36/2023

Appalto riservato ai sensi dell'art. 61 del D.Lgs. 36/2023 alle Cooperative Sociali di tipo B ex L.381/1991 per l'affidamento dei servizi di apertura, chiusura, custodia, sorveglianza, pulizia e piccola manutenzione di parchi gioco e aree verdi del Comune di Vicenza per 24 mesi.

CPV	Percentuale in relazione all'appalto
98350000-1 Servizi connessi alle infrastrutture collettive	60%
77311000-3 Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi	20%
77313000-7 Servizi di manutenzione parchi	20%

Codice CUI: S00516890241.2023.0021

L'Amministrazione Comunale, con il presente capitolato definisce le specifiche tecniche del servizio di apertura, chiusura, custodia, sorveglianza, pulizia e piccola manutenzione di alcuni parchi gioco ed aree verdi ubicati nel territorio del Comune di Vicenza, che intende affidare attraverso una procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. n. 36/2023.

Trattasi in particolare dei seguenti parchi gioco e aree verdi: parchi gioco di strada della Coltura Camisana (con piastra sportiva), via Istria, via Adenauer, via Rossini, via Cadamosto e via Mameli e via Da Palestrina e l'area verde di viale Europa.

Sommario

- 1 – Amministrazione aggiudicatrice
- 2 – Oggetto e luoghi di esecuzione dell'appalto
- 3 – Durata del servizio, opzioni di rinnovo e proroga
- 4 – Esecuzione anticipata del contratto
- 5 – Importo massimo stimato e importo posto a base di gara
- 6 – Corrispettivo
- 7 – Revisione del prezzo
- 8 – Fatturazione e pagamento del corrispettivo
- 9 – Tracciabilità dei flussi finanziari
- 10 – Obblighi dell'Aggiudicatario
 - 10.1 – Obblighi generali
 - 10.2 – Obblighi specifici in materia di sicurezza e igiene del lavoro
 - 10.3 – Obblighi previsti dal Codice di comportamento
 - 10.4 – Obblighi assicurativi
 - 10.5 – Clausola sociale
- 11 – Garanzia provvisoria e definitiva
- 12 – Responsabilità dell'Appaltatore e verifiche di conformità
- 13 – Penali
- 14 – Risoluzione
- 15 – Recesso



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

- 16 – Cessione del contratto e subappalto
- 17 – Responsabile unico del progetto e Direttore dell'esecuzione del contratto
- 18 – Contratto
- 19 – Protocollo di legalità
- 20 – Clausola risolutiva espressa
- 21 – Disposizioni antimafia
- 22 – Comunicazione tentativi di estorsione
- 23 – Disposizioni anticorruzione
- 24 – Trattamento dati
- 25 – Foro competente
- 26 – Disposizioni finali

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO

Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs 30.12.2010 n.235

Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a

MICAELA CASTAGNARO ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.

Protocollato in data con Numero . Documento stampato il giorno 28/02/2025

Settore Servizi Sociali, Partecipazione, Lavoro e Pari Opportunità – Ufficio Partecipazione

Contrà Busato, 19 - 36100 Vicenza

tel. 0444 222157

mail: partecipazione@comune.vicenza.it

pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it

1 – Amministrazione aggiudicatrice

COMUNE DI VICENZA – Settore Servizi Sociali, Partecipazione, Lavoro e Pari Opportunità – Ufficio Partecipazione – Contrà Busato n. 19 – 36100 Vicenza – tel. 0444 222157 – e-mail: partecipazione@comune.vicenza.it
Sito internet: www.comune.vicenza.it

2 – Oggetto e luoghi di esecuzione dell'appalto

Oggetto dell'appalto è il servizio di apertura, chiusura, custodia, sorveglianza, pulizia e piccola manutenzione di n. 10 parchi gioco e aree verdi del Comune di Vicenza, di seguito meglio specificati.

Il servizio prevede:

a) l'apertura e la chiusura come da ordinanza sindacale vigente (n. 32737 del 25/05/2009), per 362 giorni l'anno, per i parchi/aree verdi recintati (allegato 1);
a.1) gestione e aggiornamento avvisi agli ingressi;

b) la custodia e la sorveglianza giornaliera dei parchi/aree verdi come specificato nell'offerta tecnico-qualitativa della gara, per ciascuno degli spazi oggetto della gara;

c) la pulizia, il riordino dei parchi/aree verdi e la pulizia dei servizi igienici, ove presenti, da svolgersi giornalmente e come specificato nell'offerta tecnico-qualitativa della gara;
c.1) raccolta puntuale dei rifiuti sulle aree gioco e aree a verde e pulizia delle panchine;
c.2) svuotamento dei cestini porta rifiuti e sostituzione dei relativi sacchetti igienici;
c.3) raccolta differenziata dei rifiuti (anche quelli lasciati degli utenti sul manto erboso o sui viali) e conferimento secondo le modalità concordate con la locale Azienda raccolta rifiuti);

d) la piccola manutenzione e la fornitura di materiale d'uso e di attrezzature per la pulizia e la manutenzione dei parchi/aree verdi, secondo le necessità e come specificato nell'offerta tecnico-qualitativa. La manutenzione ordinaria prevede piccoli puntuali interventi, eseguibili con attrezzature manuali, quali ad esempio:

- d.1) spazzamento dei percorsi, fogliame compreso;
- d.2) rastrellamento omogeneo del ghiaino accumulato o in dispersione;
- d.3) fissaggio di viteria allentata;
- d.4) piccole riparazioni o verniciatura di singoli elementi in legno presenti in loco;
- d.5) piccole riparazioni relative agli spazi adibiti a servizi igienici e deposito attrezzi laddove presenti;
- d.6) riparazione piccoli danneggiamenti alla recinzione;
- d.7) distribuzione, all'occorrenza, di sale sulle pavimentazioni, su fornitura da parte del Comune;
- d.8) spalatura della neve nei punti di maggior passaggio e pericolo.

e) primo monitoraggio dello stato del verde con risoluzione dei piccoli problemi relativi al verde a basso fusto, valutazione e segnalazione ai tecnici competenti di problematiche di media/elevata entità o sulle alberature ad alto fusto;

Rimane a carico dell'aggiudicatario il materiale d'uso necessario allo svolgimento dei servizi oggetto dell'appalto, quale a titolo esemplificativo:

- sacchi di immondizia;
- carta igienica;
- carta mani;
- sapone;
- detersivi e materiali per la pulizia;
- materiali per la piccola manutenzione.

Settore Servizi Sociali, Partecipazione, Lavoro e Pari Opportunità – Ufficio Partecipazione

Contrà Busato, 19 - 36100 Vicenza

tel. 0444 222157

mail: partecipazione@comune.vicenza.it

pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it

Di seguito vengono elencati i luoghi di esecuzione dell'appalto con le specifiche di ciascun parco giochi/area verde e le ore di servizio richieste.

1) parco giochi di strada della Coltura Camisana	
Caratteristiche	Parco di piccole dimensioni (ca mq 1.600); Parco giochi recintato, con piastra sportiva. Sono presenti i bagni ed un locale ripostiglio.
Servizi giornalieri richiesti	- apertura e chiusura come da ordinanza sindacale vigente; - custodia e sorveglianza per n. 2,5 media ore giornaliere per 362 giorni/anno, in fasce orarie definite nell'offerta tecnico-qualitativa, tenendo conto delle variazioni stagionali di frequentazione degli spazi; - pulizia e riordino del parco, pulizia dei servizi igienici, piccola manutenzione, fornitura del materiale d'uso e attrezzature per la pulizia e per la manutenzione.
Totale indicativo ore annue di servizio previste	n. 905

2) parco giochi di via Istria	
Caratteristiche	Parco di medio-piccole dimensioni (ca mq 3.700); Parco giochi recintato, con piastra sportiva. Sono presenti i bagni e due locali ripostiglio.
Servizi giornalieri richiesti	- apertura e chiusura come da ordinanza sindacale vigente; - custodia e sorveglianza per n. 2,5 media ore giornaliere per 362 giorni/anno, in fasce orarie definite nell'offerta tecnico-qualitativa, tenendo conto delle variazioni stagionali di frequentazione degli spazi; - pulizia e riordino del parco, pulizia dei servizi igienici, piccola manutenzione, fornitura del materiale d'uso e attrezzature per la pulizia e per la manutenzione.
Totale indicativo ore annue di servizio previste	n. 905

3) parco giochi di via Adenauer	
Caratteristiche	Parco di grandi dimensioni (ca mq 10.000); Parco giochi recintato, con bagni e un locale ripostiglio.
Servizi giornalieri richiesti	- apertura e chiusura come da ordinanza sindacale vigente; - custodia e sorveglianza per n. 5 media ore giornaliere per 362 giorni/anno, in fasce orarie definite nell'offerta tecnico-qualitativa, tenendo conto delle variazioni stagionali di frequentazione degli spazi; - pulizia e riordino del parco; - pulizia dei servizi igienici (a partire dal completamento dell'intervento di ripristino strutturale - tutt'ora da programarsi - degli stessi); - piccola manutenzione, fornitura del materiale d'uso e attrezzature per la pulizia e per la piccola manutenzione stessa.
Totale indicativo ore annue di servizio previste	n. 1.810

Settore Servizi Sociali, Partecipazione, Lavoro e Pari Opportunità – Ufficio Partecipazione

Contrà Busato, 19 - 36100 Vicenza

tel. 0444 222157

mail: partecipazione@comune.vicenza.it

pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it

4) parco giochi di via Rossini	
Caratteristiche	Parco di medio-piccole dimensioni (ca mq 4.500); Parco giochi recintato, con bagni.
Servizi giornalieri richiesti	- apertura e chiusura come da ordinanza sindacale vigente; - custodia e sorveglianza per n. 2,5 media ore giornaliere per 362 giorni/anno, in fasce orarie definite nell'offerta tecnico-qualitativa, tenendo conto delle variazioni stagionali di frequentazione degli spazi; - pulizia e riordino del parco, pulizia dei servizi igienici, piccola manutenzione, fornitura del materiale d'uso e attrezzature per la pulizia e per la manutenzione.
Totale indicativo ore annue di servizio previste	n. 905

5) parco giochi di via Cadamosto	
Caratteristiche	Parco di medio-piccole dimensioni (ca mq 4.500); Parco giochi recitato, con bagni.
Servizi giornalieri richiesti	- apertura e chiusura come da ordinanza sindacale vigente; - custodia e sorveglianza per n. 2,5 media ore giornaliere per 362 giorni/anno, in fasce orarie definite nell'offerta tecnico-qualitativa, tenendo conto delle variazioni stagionali di frequentazione degli spazi; - pulizia e riordino del parco, pulizia dei servizi igienici, piccola manutenzione, fornitura del materiale d'uso e attrezzature per la pulizia e per la manutenzione.
Totale indicativo ore annue di servizio previste	n. 905

6) parco giochi di via Mameli	
Caratteristiche	Parco di medio-piccole dimensioni (ca mq 4.500); Parco giochi recitato, con bagni.
Servizi giornalieri richiesti	- apertura e chiusura come da ordinanza sindacale vigente; - custodia e sorveglianza per n. 2 media ore giornaliere per 362 giorni/anno, in fasce orarie definite nell'offerta tecnico-qualitativa, tenendo conto delle variazioni stagionali di frequentazione degli spazi; - pulizia e riordino del parco, pulizia dei servizi igienici, piccola manutenzione, fornitura del materiale d'uso e attrezzature per la pulizia e per la manutenzione.
Totale indicativo ore annue di servizio previste	n. 724

7) parco giochi di via da Palestrina	
Caratteristiche	Parco di piccole dimensioni (ca mq 1.600) Parco giochi recintato, con bagni.
Servizi giornalieri richiesti	- apertura e chiusura come da ordinanza sindacale vigente; - custodia e sorveglianza per n. 2,5 media ore giornaliere per 362

	giorni/anno, in fasce orarie definite nell'offerta tecnico-qualitativa, tenendo conto delle variazioni stagionali di frequentazione degli spazi; - pulizia e riordino del parco, pulizia dei servizi igienici, piccola manutenzione, fornitura del materiale d'uso e attrezzature per la pulizia e per la manutenzione.
Totale indicativo ore annue di servizio previste	n. 905

8) area verde di viale Europa

Caratteristiche	Area verde di grandi dimensioni (ca mq 11.000); Area verde non recintata, attrezzata con piastra e giostrine. Non sono presenti bagni.
Servizi giornalieri richiesti	- custodia e sorveglianza per n. 2 media ore giornaliere per 362 giorni/anno, in fasce orarie definite nell'offerta tecnico-qualitativa, tenendo conto delle variazioni stagionali di frequentazione degli spazi; - pulizia e riordino dell'area, piccola manutenzione, fornitura del materiale d'uso e attrezzature per la pulizia e per la manutenzione
Totale indicativo ore annue di servizio previste	n. 724

9) area verde di Parco Città (via Turra/via Mollino)

Caratteristiche	Parco urbano di grandi dimensioni (ca mq 12.000); Area verde non recintata, con piccola area giochi recintata. Non sono presenti bagni.
Servizi giornalieri richiesti	- apertura e chiusura dell'area giochi come da ordinanza sindacale vigente; - custodia e sorveglianza per n. 2,5 media ore giornaliere per 362 giorni/anno, in fasce orarie definite nell'offerta tecnico-qualitativa, tenendo conto delle variazioni stagionali di frequentazione degli spazi; - pulizia e riordino del parco, piccola manutenzione, fornitura del materiale d'uso e attrezzature per la pulizia e per la manutenzione.
Totale indicativo ore annue di servizio previste	n. 905

10) parco di Villa Tacchi (viale della Pace/via Fabiani)

Caratteristiche	Parco storico di grandi dimensioni (ca mq 11.000); Parco recintato, con piccola area attrezzata con giostrine. Non sono presenti bagni, mentre è presente un locale ripostiglio.
Servizi giornalieri richiesti	- apertura e chiusura come da ordinanza sindacale vigente; - custodia e sorveglianza per n. 2,5 media ore giornaliere per 362 giorni/anno, in fasce orarie definite nell'offerta tecnico-qualitativa, tenendo conto delle variazioni stagionali di frequentazione degli spazi; - pulizia e riordino del parco, piccola manutenzione, fornitura del materiale d'uso e attrezzature per la pulizia e per la manutenzione.

Totale indicativo ore annue di servizio previste	n. 905
--	--------

Il concorrente dovrà indicare nel progetto tecnico:

- il nome del proprio **referente incaricato della gestione organizzativa** dell'attività oggetto della presente gara;
- **per ogni periodo dell'anno gli orari di presenza giornalieri** nei parchi gioco/aree verdi;
- **il numero degli incaricati** dei servizi richiesti per il presente appalto (i nominativi di tali incaricati andranno trasmessi agli uffici entro 30 giorni in caso di affidamento)

3 – Durata del servizio, opzioni di rinnovo e proroga

Il servizio oggetto dell'appalto avrà la durata di 2 (due) anni a decorrere dal 1 aprile 2025 fino al 31 marzo 2027. Il contratto resta comunque valido ed efficace fino all'esatto e integrale adempimento di tutte le obbligazioni contrattuali.

Ove l'esecuzione del contratto non abbia dato luogo a contestazioni di rilevanza significativa e sussistano ragioni di convenienza e di pubblico interesse, a fronte della disponibilità di ulteriori risorse, il Comune si riserva la facoltà:

- a) di esercitare l'opzione di proroga del contratto ai sensi dell'art. 120, comma 10 del Codice per 24 (ventiquattro) mesi, da comunicarsi all'Aggiudicatario almeno tre mesi prima della scadenza del contratto; ove il Committente eserciti tale opzione, l'Aggiudicatario è tenuto a proseguire l'esecuzione del contratto alle stesse condizioni del rapporto originario;
- b) di effettuare, nei casi di cui all'art. 120, comma 11 del Codice, la proroga tecnica del contratto, comunicata all'Aggiudicatario entro 15 giorni dalla scadenza dello stesso, per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di affidamento del contratto;
- c) di esercitare l'opzione del cd. "quinto d'obbligo", per la quale, ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.Lgs. 36/2023, qualora in corso di esecuzione si renda necessaria una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, per la misura massima del 20%, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.

4 – Esecuzione anticipata del contratto

Nelle more di stipula del contratto, il Committente si riserva la facoltà ex art. 17, comma 8 del Codice di chiedere per motivate ragioni di interesse pubblico l'esecuzione anticipata del contratto fino alla stipula dello stesso, fermo il diritto del Committente di dare inizio all'esecuzione prima della stipula in presenza delle ragioni d'urgenza di cui all'art. 17 comma 9 del Codice.

Nel caso in cui, prima della stipulazione del contratto, il Committente adotti misure di autotutela tese alla rimozione degli atti di gara o, comunque, questi siano annullati dall'autorità giudiziaria, il rapporto negoziale costituito anticipatamente si considera risolto di diritto ai sensi dell'art. 1456 del Codice civile e l'Aggiudicatario non avrà nulla a pretendere dal Committente, fatto salvo il diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione delle prestazioni eseguite su ordine del direttore dell'esecuzione.

5 – Importo massimo stimato dell'appalto e importo posto a base di gara

L'importo massimo stimato dell'appalto, ai sensi dell'art. 14, comma 4, del Codice, comprensivo di opzioni e rinnovi, ammonta a € 748.000,00 IVA al 22% esclusa.

L'importo complessivo posto a base di gara per il periodo presunto dell'affidamento (due anni con decorrenza dal 1 aprile 2025 al 31 marzo 2027) ammonta a **€ 374.000,00** IVA al 22% esclusa.

Il valore stimato è da intendersi comprensivo della prestazione di tutti i servizi connessi.

Gli oneri per la sicurezza dovuti a interferenze sono pari a zero, essendo le misure idonee a eliminare o ridurre i rischi da interferenze principalmente di natura organizzativa e gestionale.

Settore Servizi Sociali, Partecipazione, Lavoro e Pari Opportunità – Ufficio Partecipazione

Contrà Busato, 19 - 36100 Vicenza

tel. 0444 222157

mail: partecipazione@comune.vicenza.it

pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it

I costi per la manodopera, non soggetti a ribasso ai sensi dell'art. 41 comma 14 del Codice dei contratti, sono individuati nella misura del 88% dell'ammontare complessivo a base di gara, per un importo pari a € 329.120,00.

Ai sensi dell'art. 108, comma 9 del Codice, nell'offerta economica l'operatore indica, a pena di esclusione, i costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

6 – Corrispettivo

Il corrispettivo a favore dell'aggiudicatario per l'esecuzione del servizio in oggetto per il periodo presunto di affidamento (due anni con decorrenza dal 1 aprile 2025 al 31 marzo 2027), si intende remunerativo:

- di tutte le prestazioni necessarie per l'adempimento a regola d'arte del Contratto;
- di tutti gli obblighi e oneri derivanti all'Aggiudicatario dall'esecuzione del Contratto di Appalto, dall'osservanza di leggi e regolamenti, nonché dalle disposizioni emanate o che venissero emanate dalle competenti Autorità nella vigenza dello stesso;
- di qualsiasi suo onere connesso o conseguente all'esecuzione del Contratto, non avendo ragione di pretendere aumenti di prezzo, indennità speciali di alcun genere o quant'altro per l'aumento dei costi o per costi non previsti, se non nei limiti e nei modi disciplinati dall'art. 7 del presente Capitolato.

7 – Revisione del prezzo

Ai sensi dell'art. 60 del Codice, qualora in corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determini una variazione nel costo del servizio in aumento o in diminuzione superiore al 5% dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura del 80% della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire.

Sono escluse dalla compensazione di cui al presente articolo le forniture/servizi contabilizzati nell'anno solare di presentazione dell'offerta. La richiesta di revisione può essere effettuata per una sola volta per ciascuna annualità.

Il Responsabile del Progetto, supportato dal direttore dell'esecuzione del contratto, conduce apposita istruttoria al fine di individuare la variazione di costo sulla base degli indici dei prezzi al consumo, dei prezzi alla produzione dell'industria e dei servizi e gli indici delle retribuzioni contrattuali orarie, elaborati dall'ISTAT, di cui all'art. 60, comma 3 del Codice.

L'eventuale adeguamento del prezzo esclude ogni altra forma di revisione contrattuale anche in presenza di eventuali rinnovi dei C.C.N.L.. Non si applica l'art. 1664 del codice civile.

8 – Fatturazione e pagamento del corrispettivo

I pagamenti sono disposti previo accertamento della prestazione effettuata, in termini di qualità e quantità, rispetto alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali.

I pagamenti verranno effettuati in rate mensili posticipate, entro il trentesimo giorno dalla registrazione della fattura al protocollo generale dell'Ente, previa acquisizione del DURC regolare.

Il pagamento sarà effettuato mediante mandati emessi a mezzo tesoreria comunale, esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale su c/corrente dedicato ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari. Rimane in carico all'appaltatore l'obbligo di comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati entro sette giorni dall'accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative alla commessa pubblica, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare in tali conti.

Le fatture devono essere emesse e trasmesse esclusivamente in forma elettronica ai sensi dell'art.1 commi 2009-2014 della legge 244/2007, del Regolamento adottato con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 55 del 3 aprile 2013 e dell'art. 25 del D.L. 66/2014.

Le fatture elettroniche dovranno riportare:

- il Codice Univoco Ufficio IPA per il Settore Servizi Sociali, Partecipazione, Lavoro e Pari opportunità: **K8BJL1**;

Settore Servizi Sociali, Partecipazione, Lavoro e Pari Opportunità – Ufficio Partecipazione

Contrà Busato, 19 - 36100 Vicenza

tel. 0444 222157

mail: partecipazione@comune.vicenza.it

pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it

- il **CIG** (codice identificativo di gara);
- il numero e la data della determina di aggiudicazione del servizio;
- gli estremi del conto corrente dedicato sul quale avrà luogo la transazione, di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010, n.136 s.m.i., il nome e il codice fiscale della/e persona/e delegata/e a operare sul suddetto conto;
- gli eventuali riferimenti relativi all'applicazione di particolari regimi fiscali o di esenzione dall'IVA, se riferibili alle prestazioni oggetto dell'appalto;
- *oppure*, la dizione "Scissione dei pagamenti di cui all'art. 17 ter d.P.R. 633/72" introdotta dalla Legge di stabilità 2015, nel caso di corrispettivi soggetti ad IVA non rientranti nel "Reverse Charge"

Le fatture elettroniche dovranno essere intestate a:

Comune di Vicenza – Ufficio Partecipazione – C.F. e P.IVA 00516890241 – Corso Palladio, 98 Vicenza

Si precisa che l'Aggiudicatario non avrà titolo per pretendere interessi o risarcimenti di sorta per il tempo necessario alla verifica della regolarità contributiva, previa acquisizione del DURC.

In caso di inadempienza contributiva risultante dal DURC relativo a personale dipendente dell'Aggiudicatario o del subappaltatore, impiegato nell'esecuzione del contratto, il Committente trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi. In ogni caso, sull'importo netto progressivo delle prestazioni operata una ritenuta dello 0,50 per cento, le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo la verifica di conformità da parte del Committente, previo rilascio del DURC.

Resta inteso che in nessun caso, ivi compresi ritardi nei pagamenti dei corrispettivi dovuti, l'Aggiudicatario potrà sospendere il servizio e lo svolgimento delle attività previste dal presente Capitolato. L'inadempimento di tale obbligo costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del codice civile.

9 – Tracciabilità dei flussi finanziari

L'Aggiudicatario, nel rispetto degli adempimenti e delle modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, si impegna ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e s.m.i. e a comunicare al Committente ogni informazione utile a tal fine.

Si impegna in particolare:

- a utilizzare un conto corrente dedicato, acceso presso banche o Poste Italiane S.p.a., ovvero altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie, comunicati al Committente tempestivamente e, comunque, entro 7 giorni dalla loro accensione o, nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative al presente Contratto, nonché negli stessi termini, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi, impegnandosi a comunicare ogni eventuale modifica relativa ai dati trasmessi;
- a registrare tutti i movimenti finanziari relativi all'appalto su detto conto;
- ad effettuare tutti i movimenti finanziari mediante bonifico bancario o postale ovvero con gli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie, riportando il codice identificativo di gara CIG, fatto salvo quanto previsto all'art. 3, comma 3, della citata legge.

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del Contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c.

Per quanto non espressamente previsto nel presente Capitolato, si applicano le disposizioni dell'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i.

10 – Obblighi dell'Aggiudicatario

10.1 – Obblighi generali

Settore Servizi Sociali, Partecipazione, Lavoro e Pari Opportunità – Ufficio Partecipazione

Contrà Busato, 19 - 36100 Vicenza

tel. 0444 222157

mail: partecipazione@comune.vicenza.it

pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it

L'Aggiudicatario si impegna allo svolgimento del servizio secondo le modalità prescritte dal presente Capitolato, tenendo conto delle esigenze e delle specifiche modalità di realizzazione da concordarsi con il Committente, il quale si riserva comunque, a seguito di valutazione discrezionale di opportunità, di prescrivere ulteriori e/o diverse modalità di esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto.

Nella gestione dei servizi, l'Appaltatore si impegna in particolare a:

- operare in accordo con il Committente, provvedendo a coordinare tutti i servizi espletati per il tramite del referente incaricato della gestione organizzativa;
- attuare gli indirizzi del Committente finalizzati a un miglior funzionamento dei servizi, comunicando le eventuali proposte di diversa organizzazione dei servizi;
- assicurare il rispetto degli standard qualitativi e delle norme di funzionamento dei servizi affidati, nonché il rispetto dei regolamenti e degli atti dei soggetti promotori dell'appalto;
- segnalare con tempestività al Committente circostanze e fatti rilevati che possano pregiudicare il regolare espletamento dei servizi.

10.2 – Obblighi specifici in materia di sicurezza e igiene del lavoro

L'Aggiudicatario dovrà rispettare le disposizioni di cui al D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 in materia di tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori sui luoghi di lavoro, nonché adottare ogni cautela idonea a garantire l'incolumità dei terzi e del personale addetto al servizio, esonerando il committente da ogni responsabilità derivante dall'inosservanza delle disposizioni in materia.

In particolare, l'Aggiudicatario si impegna a:

- assicurare le prestazioni oggetto del contratto con proprio personale regolarmente assunto, assolvendo a tutti gli obblighi contrattuali, retributivi, contributivi e assicurativi, fermo restando che nessun rapporto di lavoro intercorrerà tra gli operatori impiegati e il Comune. L'Aggiudicatario potrà altresì aderire al progetto dell'Amministrazione Comunale "Cittadinanze Reincontrate" avvalendosi, nel corso del periodo di gestione dei servizi oggetto del presente appalto, di cittadini volontari indicati dai servizi sociali comunali, con modalità di inserimento da concordare di volta in volta;
- osservare tutte le disposizioni normative in materia di tutela e sicurezza dei rapporti di lavoro, ivi compresi gli adempimenti in materia retributiva, contributiva ed assistenziale secondo la legislazione vigente. Il Comune di Vicenza, in base alla normativa di settore, si riserva ogni azione a tutela dei diritti ed interessi procedendo, se del caso, alla segnalazione alle Autorità competenti;
- segnalare tempestivamente al Comune eventuali situazioni di rischio sorte durante l'esecuzione del servizio;
- applicare al personale impiegato il C.C.N.L. COOPERATIVE SOCIALI (codice T151) o altro C.C.N.L. di settore che garantisca tutele equivalenti ai sensi dell'art. 11 del Codice, nonché gli accordi sindacali integrativi vigenti, anche a seguito dell'eventuale scadenza degli stessi fino alla loro sostituzione e, altresì, ove non aderisca alle associazioni stipulanti o receda da esse;
- comunicare al DEC (direttore dell'esecuzione del contratto di cui al successivo punto 18), prima dell'avvio del servizio, il nominativo del proprio Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione;
- fornire al DEC entro 7 giorni dalla stipulazione del contratto l'elenco nominativo dell'eventuale personale ulteriore rispetto al referente incaricato della gestione organizzativa sopra indicati. Al DEC spetta il potere di richiedere la sostituzione del soggetto/dei soggetti che abbiano generato reclami, lamentele, disservizi o, comunque, carenti o privi dei requisiti morali e/o professionali necessari per l'espletamento del servizio in oggetto;
- non impiegare in attività lavorative o professionali relative all'espletamento dei servizi oggetto del presente appalto, dipendenti del Comune di Vicenza cessati dal servizio che abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali negli ultimi tre anni di servizio.

Resta inteso che nessun rapporto di lavoro intercorrerà tra gli operatori impiegati nell'espletamento dei servizi e il Comune di Vicenza.

Settore Servizi Sociali, Partecipazione, Lavoro e Pari Opportunità – Ufficio Partecipazione

Contrà Busato, 19 - 36100 Vicenza

tel. 0444 222157

mail: partecipazione@comune.vicenza.it

pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it

Il Comune si riserva di verificare l'adempimento degli obblighi di cui al presente paragrafo mediante acquisizione da parte dell'Appaltatore del DURC, salva la facoltà di richiedere opportuni accertamenti in merito direttamente agli uffici competenti.

La violazione di una qualsiasi delle disposizioni sopra richiamate costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 c.c., salvo il diritto al risarcimento del danno.

Gli oneri per la sicurezza dovuti a interferenze sono pari a zero, essendo le misure idonee a eliminare o ridurre i rischi da interferenze principalmente di natura organizzativa e gestionale. Inoltre, trattandosi di servizi per i quali non è prevista l'esecuzione all'interno del Comune di Vicenza – intendendosi per “interno” tutti i locali messi a disposizione dallo stesso per l'espletamento del servizio – resta escluso l'obbligo di redigere il Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenti (D.U.V.R.I.) e di indicarne i relativi costi della sicurezza, ossia i costi relativi alle misure preventive e protettive necessarie ad eliminare o ridurre al minimo i rischi medesimi, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008.

10.3 – Obblighi previsti dal Codice di comportamento

Ai sensi “Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs. n. 165 del 30.3.2001” e dell'art. 1 del Codice di comportamento del Comune di Vicenza, adottato con deliberazione n. 16/2014, l'Aggiudicatario e, per suo tramite, i suoi collaboratori e/o dipendenti a qualsiasi titolo, si impegnano, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dai sopracitati codici, per quanto compatibili, che, pur non venendo materialmente allegati al presente, sono pubblicati e consultabili sul sito internet del Comune di Vicenza ai seguenti link:

<http://www.comune.vicenza.it/file/100686-codicecomportamento.pdf>

<https://www.comune.vicenza.it/file/353175-regolamentocodicecomportamento.pdf>

10.4 – Obblighi assicurativi

Sono a carico esclusivo dell'Appaltatore tutte le spese e gli oneri assicurativi per rischi, infortuni, responsabilità civile e le spese di risarcimento danni verso persone e cose dell'appaltatore stesso, di terzi o della Stazione Appaltante.

In relazione a quanto sopra, ai fini della stipula, l'Aggiudicatario è tenuto a produrre documentazione comprovante il possesso di idonea copertura assicurativa (RCT e RCO) con un massimale per sinistro non inferiore a € 500.000,00, anche mediante apposizione di appendice a polizza già esistente, purché contenente il riferimento al Comune di Vicenza quale Stazione Appaltante, l'oggetto e la durata del contratto di appalto, il codice CIG.

L'Appaltatore sarà ritenuto responsabile di ogni danno imputabile a negligenza del proprio personale; avrà pertanto a suo carico la rifusione di eventuali danni e ammanchi.

10.5 – Clausola sociale

Ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. 36/2023, nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore economico subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative e di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto a:

a) garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate, la stabilità occupazionale del personale impiegato, assorbendo prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente;

b) garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore in conformità con l'art. 11 del D.Lgs 36/2024, con particolare riferimento a quanto previsto dall'art. 10.2 del presente capitolato.

Inoltre, conformità con l'art. 1 dell'Allegato II.3 al Codice dei contratti, gli operatori economici tenuti alla redazione del rapporto sulla situazione del personale, ai sensi dell'art. 46 del Codice delle pari opportunità tra uomo e donna (D.Lgs. 198/2006), producono, a pena di esclusione, al momento della presentazione dell'offerta, copia dell'ultimo rapporto redatto, con attestazione della sua conformità a quello trasmesso alle rappresentanza sindacali aziendali e alla consiglieria e al

Settore Servizi Sociali, Partecipazione, Lavoro e Pari Opportunità – Ufficio Partecipazione

Contrà Busato, 19 - 36100 Vicenza

tel. 0444 222157

mail: partecipazione@comune.vicenza.it

pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it

consigliere regionale di parità ai sensi dell'art. 46 comma 2 del sopracitato D.Lgs. 198/2006, ovvero, in caso di inosservanza dei termini previsti dal comma 1 del medesimo art. 46, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali territoriali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Per gli operatori economici diversi da quelli indicati al precedente periodo e che occupano un numero pari o superiore a quindici dipendenti, trova applicazione quanto previsto dall'art. 1 comma 2-3 dell'Allegato II.3 del D.Lgs. 36/2023.

11 – Garanzia provvisoria e definitiva

Ai fini della partecipazione alla procedura di gara, l'operatore economico deve presentare una garanzia provvisoria secondo le modalità di cui all'art. 106 del Codice, per un importo pari al 2% del valore complessivo dell'appalto per cui intende presentare offerta.

Prima della sottoscrizione del contratto, l'Aggiudicatario deve costituire, ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. 36/2023, una garanzia, denominata "garanzia definitiva", a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità previste dall'art. 106 del D.Lgs. 36/2023, pari al 10% dell'importo contrattuale.

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10% e ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

Per le modalità di costituzione e la relativa disciplina si rinvia integralmente alle disposizioni di cui agli artt. 106 e 117 del D.Lgs. 36/2023.

La garanzia è prestata per l'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e per il risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché per il rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore.

La stazione appaltante può richiedere all'aggiudicatario la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere.

Il committente ha il diritto di valersi della garanzia, nei limiti dell'importo massimo garantito, per l'eventuale maggiore spesa sostenuta per il completamento dei servizi nel caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'esecutore. Può, altresì, incamerare la garanzia per il pagamento di quanto dovuto dall'esecutore per le inadempienze derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto.

La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della garanzia provvisoria, presentata in sede di offerta, da parte della Stazione Appaltante, che aggiudica l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

12 – Responsabilità dell'Appaltatore e verifiche di conformità

Sono a carico dell'Appaltatore, intendendosi remunerati con il corrispettivo contrattuale, tutti gli oneri, le spese e i rischi relativi all'esecuzione dei servizi oggetto del contratto e a ogni altra attività che si rendesse necessaria per il corretto e completo adempimento delle obbligazioni in esso previste.

L'Appaltatore garantisce, che l'esecuzione dei servizi affidati avvenga:

- secondo le condizioni, le modalità e i termini previsti nel presente capitolato;
- nel rispetto delle disposizioni di settore richiamate, comprese eventuali future modifiche;
- secondo la massima diligenza professionale, ai sensi dell'art. 1176 c.c.;
- nella piena osservanza delle fonti normative riguardanti le attività oggetto del contratto.

L'Appaltatore si impegna espressamente a manlevare e tenere indenne il Comune di Vicenza da tutte le conseguenze derivanti dalla violazione delle disposizioni sopra richiamate o, comunque, da qualsiasi irregolarità rispetto alla corretta esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto.

L'esecuzione dell'appalto è soggetta a verifica di conformità al fine di accertarne la regolare esecuzione, rispetto alle condizioni e ai termini contrattuali.

La Stazione Appaltante si riserva il diritto di verificare in ogni momento l'esecuzione delle prestazioni contrattuali. A tal fine, l'Appaltatore, per quanto di sua competenza, si obbliga a

Settore Servizi Sociali, Partecipazione, Lavoro e Pari Opportunità – Ufficio Partecipazione

Contrà Busato, 19 - 36100 Vicenza

tel. 0444 222157

mail: partecipazione@comune.vicenza.it

pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it

consentire al Committente di effettuare controlli preventivi di regolarità del servizio in qualsiasi momento, anche senza preavviso, e a prestare piena collaborazione per rendere possibile dette attività di verifica.

L'Appaltatore è responsabile dei danni di qualunque natura e per qualsiasi motivo arrecati a persone, cose e/o animali causati nell'espletamento dei servizi e/o di ogni attività ad esso accessoria.

L'Appaltatore dovrà quindi provvedere tempestivamente e a propria cura e spese al risarcimento dei danni. Fermo restando quanto sopra previsto, l'Appaltatore è comunque tenuto a stipulare la polizza assicurativa ai sensi dell'art. 10.4 del presente capitolato.

13 – Penali

In caso di inadempimenti nell'esecuzione del servizio, quali i livelli di servizio fissati, o in caso di mancata effettuazione dei servizi stessi, il Committente potrà applicare una penale per ogni giorno di inadempimento contestato a carico dell'Aggiudicatario inadempiente, previa contestazione formale a mezzo PEC.

Le penali dovute per il ritardato adempimento sono calcolate in misura giornaliera, nella misura del 1 per mille, dell'ammontare netto contrattuale e sono determinate in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo.

L'esecutore, con la stessa PEC, sarà invitato a fornire spiegazioni e giustificazioni, sempre a mezzo PEC, entro un termine di 15 giorni decorrenti dal ricevimento della comunicazione. Se entro tale termine non saranno pervenute motivate e comprovate giustificazioni ritenute idonee, si procederà all'irrogazione della sanzione e il recupero della/e penalità potrà essere effettuato anche sulla garanzia definitiva di cui all'art. 11, che dovrà essere immediatamente reintegrata.

Se l'inadempimento dovesse comportare l'applicazione di una penale superiore al 10% del corrispettivo, il Comune potrà procedere alla risoluzione del contratto previa diffida ad adempiere ai sensi dell'articolo 1454 e seguenti del Codice Civile.

14 – Risoluzione

La stazione appaltante può risolvere il contratto senza limiti di tempo se si verificano una o più delle condizioni previste dall'art. 122, comma 1, del D.Lgs. 36/2023.

La stazione appaltante risolve il contratto nei casi previsti dall'art. 122, comma 2, del D.Lgs. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 122, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, il contratto d'appalto può inoltre essere risolto per grave inadempimento delle obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore tale da compromettere la buona riuscita delle prestazioni. La stazione appaltante, quando accerta un grave inadempimento, avvia in contraddittorio con l'appaltatore il procedimento disciplinato dall'art. 10 dell'allegato II.14.

Costituiscono, a titolo esemplificativo, possibili motivi di risoluzione del contratto:

1. la cessione del contratto;
2. il mancato avvio del servizio nel termine previsto;
3. la sospensione unilaterale e l'interruzione del servizio, non dipendenti da cause di forza maggiore;
4. gravi irregolarità nello svolgimento del servizio, con particolare riferimento ai rapporti con gli utenti;
5. la mancata reintegrazione della garanzia definitiva;
6. il mancato rispetto delle vigenti norme in materia di prevenzione degli infortuni di igiene del lavoro con particolare riferimento al D. Lgs. n. 81/2008;
7. la perdita dei requisiti di partecipazione alla gara;
8. l'inosservanza grave e reiterata, diretta o indiretta, delle disposizioni di legge, dei regolamenti e degli obblighi previsti nel presente contratto;
9. l'inosservanza delle norme di legge di carattere previdenziale, assicurativo, contributivo, sanitario, anche riferite all'eventuale personale dipendente;
10. lo scioglimento e/o cessazione dell'attività svolta dall'Aggiudicatario per qualsiasi causa o motivo;

11. per condanne passate in giudicato per le quali sia prevista l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
12. ogni altra inadempienza qui non contemplata o fatto che renda impossibile la prosecuzione del rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 1453 del Codice Civile.

Qualora, al di fuori delle ipotesi di grave inadempimento, l'esecuzione delle prestazioni sia ritardata per negligenza dell'appaltatore, si applica la disposizione di cui all'art. 122, comma 4, del D.Lgs. 36/2023.

In caso di risoluzione del contratto il Comune di Vicenza procede all'escussione della garanzia definitiva, fermo restando il diritto al risarcimento del maggior danno subito.

In caso di risoluzione l'appaltatore ha diritto soltanto al pagamento delle prestazioni relative ai servizi regolarmente eseguiti; tali somme sono decurtate degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto e di eventuali altre somme dovute dall'appaltatore.

La risoluzione del contratto sarà preceduta dalla contestazione a mezzo PEC degli addebiti all'Aggiudicatario, con indicazione del termine per le relative giustificazioni.

15 – Recesso

Ai sensi dell'Art. 123 del D.Lgs. 36/2023, il Comune ha il diritto di recedere unilateralmente dal contratto in qualsiasi momento, dando un preavviso di almeno 20 giorni mediante comunicazione formale a mezzo PEC all'Appaltatore.

16 – Cessione del contratto e subappalto

È vietata la cessione anche parziale del contratto ed il subentro di soggetti estranei nei rapporti obbligatori sorti con il Comune.

Non è considerata cessione del contratto la trasformazione della veste giuridica del soggetto contraente, compresa la cessione d'azienda o del ramo d'azienda che comporti il trasferimento dell'intera organizzazione aziendale o di una porzione della stessa.

È ammesso il subappalto secondo le disposizioni di cui all'art. 119 del D.Lgs. 36/2023.

17 – Responsabile unico del progetto e Direttore dell'esecuzione del contratto

Responsabile unico del progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023, è la dott.ssa Federica Fontana, Responsabile dell'Ufficio Partecipazione e Pari Opportunità (Settore Servizi Sociali, Partecipazione, Lavoro e Pari opportunità) del Comune di Vicenza.

Ai sensi dell'art. 32 dell'Allegato II.14 del D.Lgs 36/2023 su proposta del RUP il Direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) è individuato nella dott.ssa Miriam Barbaro, Istruttore Amministrativo Contabile in servizio presso il Settore Servizi Sociali, Partecipazione, Lavoro e Pari opportunità del Comune di Vicenza.

18 – Contratto

Il contratto sarà stipulato, in modalità elettronica, secondo le previsioni dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 23 del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse – ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

In particolare, in riferimento all'art. 18, comma 10, del Codice dei contratti pubblici, al momento della stipula del contratto, l'Aggiudicatario dovrà assolvere *una tantum* l'imposta di bollo, il cui valore è determinato secondo la tabella A dell'allegato I.4 del Codice sulla base del valore del contratto. L'imposta è determinata sulla base di scaglioni crescenti in relazione all'importo massimo previsto nel contratto, ivi comprese eventuali opzioni o rinnovi esplicitamente stabiliti.

Il versamento di tale imposta dovrà necessariamente avvenire con modalità telematiche, utilizzando il modello "*F24 Versamenti con elementi identificativi*" (F24 ELIDE).

19 – Protocollo di legalità

L'appaltatore si impegna a rispettare tutte le clausole pattizie di cui al Protocollo di legalità sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 17 settembre 2019, approvato con delibera della Giunta comunale n. 170 del 6 novembre 2019, ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione

Settore Servizi Sociali, Partecipazione, Lavoro e Pari Opportunità – Ufficio Partecipazione

Contrà Busato, 19 - 36100 Vicenza

tel. 0444 222157

mail: partecipazione@comune.vicenza.it

pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it

della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (consultabile al link: <https://www.regione.veneto.it/web/lavori-pubblici/protocollo-di-legalita>), applicabili in via transitoria, nelle more del suo rinnovo e conseguente recepimento, compatibili con la tipologia del presente contratto, consultabili sul sito del Comune di Vicenza al link: <https://www.comune.vicenza.it/utilita/documento.php/369058> e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

20 – Clausola risolutiva espressa

1. Il contratto è risolto immediatamente e automaticamente, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto, informazioni interdittive di cui all'art. 84 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159. In tal caso, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto, salvo il maggior danno. Ove possibile, le penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute in relazione alla prima erogazione utile.

2. L'appaltatore si impegna ad inserire nel contratto di subappalto o in altro subcontratto di cui all'Allegato1, lett. a) del "Protocollo di legalità", una clausola risolutiva espressa che preveda la risoluzione immediata ed automatica del contratto di subappalto, previa revoca dell'autorizzazione al subappalto, ovvero la risoluzione del subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del subappalto o del subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 84 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159. L'appaltatore si obbliga altresì ad inserire nel contratto di subappalto o nel subcontratto una clausola che preveda l'applicazione a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche di una penale nella misura del 10% del valore del subappalto o del subcontratto, salvo il maggior danno, specificando che le somme provenienti dall'applicazione delle penali saranno affidate in custodia all'appaltatore e destinate all'attuazione di misure incrementali della sicurezza dell'intervento, secondo le indicazioni che saranno impartite dalla Prefettura.

21 – Disposizioni antimafia

Ai sensi degli articoli 83, 84 del D.Lgs. 159/2011 e s.m.i., il Comune di Vicenza, prima della stipula del contratto, acquisirà la relativa documentazione antimafia.

22 – Comunicazione tentativi di estorsione

1. Fermo restando l'obbligo di denuncia all'Autorità giudiziaria, l'appaltatore si impegna a riferire tempestivamente alla stazione appaltante ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione, che venga avanzata nel corso dell'esecuzione dei lavori/servizi/forniture nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente.

2. L'appaltatore si impegna ad inserire nei contratti di subappalto e nei contratti stipulati con ogni altro soggetto che intervenga a qualunque titolo nella realizzazione dell'opera/ nell'esecuzione dei servizi/delle forniture la clausola che obbliga il subappaltatore o il subcontraente ad assumere l'obbligo di cui al comma 1.

23 – Disposizioni anticorruzione

1. Nell'espletamento dei servizi oggetto del contratto vanno rispettati gli obblighi di condotta previsti dal vigente Codice di comportamento approvato ai sensi della Legge 6 novembre 2012, n.190 ("Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione") e visibile sul sito istituzionale della Stazione Appaltante, la cui violazione costituisce causa di risoluzione del contratto.

2. L'appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva alla stazione appaltante e alla Prefettura, di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti d'impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del presente contratto, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., qualora nei confronti di pubblici amministratori della stazione appaltante che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a

Settore Servizi Sociali, Partecipazione, Lavoro e Pari Opportunità – Ufficio Partecipazione

Contrà Busato, 19 - 36100 Vicenza

tel. 0444 222157

mail: partecipazione@comune.vicenza.it

pec: vicenza@cert.comune.vicenza.it

giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p..

3. La stazione appaltante si avvarrà della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., qualora nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322 bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p. e 353-bis c.p.

24 – Trattamento dati

Il trattamento dei dati sarà effettuato in conformità alle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 196/2003 e al Regolamento UE n. 679/2016 (GDPR), unicamente per le finalità connesse alla presente procedura e all'esecuzione del contratto.

I dati verranno trattati con le modalità previste dalla "informativa generale privacy" ai sensi dell'art. 13 del G.D.P.R., consultabile al link <https://www.comune.vicenza.it/utilita/privacycontraente.php> del sito istituzionale del Comune di Vicenza.

25 – Foro competente

Per tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti, relativamente all'interpretazione, applicazione ed esecuzione del contratto sarà competente il Tribunale di Vicenza, con esclusione della clausola arbitrale.

26 – Disposizioni finali

Per quanto non espressamente previsto dal presente capitolato si fa rinvio alle disposizioni e circolari vigenti in materia, alle norme del Codice dei contratti pubblici, al Codice civile e ai regolamenti del Comune di Vicenza.

In particolare tutti i riferimenti di cui al presente capitolato si intendono aggiornati alla luce del D.Lgs 209 del 31.12.2024 recante "Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36".

Nessun eventuale accordo verbale che comporti aggiunte e/o modifiche, di qualsiasi specie e/o natura al contenuto del contratto, potrà avere efficacia se non tradotto in forma scritta, secondo quanto previsto dalle vigenti norme di legge.

COMUNE DI VICENZA

N.di Racc.

N. di Rep.S.

CONTRATTO D'APPALTO RELATIVO ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI APERTURA, CHIUSURA, CUSTODIA, SORVEGLIANZA, PULIZIA E PICCOLA MANUTENZIONE DI ALCUNI PARCHI GIOCO E AREE VERDI DEL COMUNE DI VICENZA. APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D.LGS. 36/2023

CIG

REPUBBLICA ITALIANA

In Vicenza, nella Residenza Municipale, addì (.....) del mese di 2025 (duemilaventicinque).

Avanti a me, **dott.ssa**, nata a..... il, Segretario Generale del Comune di Vicenza, autorizzata per legge a rogare i contratti nell'interesse del Comune, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. c) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, sono personalmente comparsi i Signori:

dott.ssa, nata a il, Dirigente comunale, domiciliata per la carica in Vicenza presso la Sede comunale, la quale interviene ed agisce in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Vicenza, con sede in Vicenza, Corso Palladio n. 98, codice fiscale e partita I.V.A. 00516890241, a quanto qui di seguito autorizzata, ai sensi dell'art. 107, comma 3, lett. c) del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dell'art. 65 dello Statuto Comunale, degli artt. 24 e 28 del vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, del Decreto

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO
Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs 30.12.2010 n.235
Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a
MICHAELA CASTAGNARO ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.
Protocollato in data con Numero Documento stampato il giorno 28/02/2025

di nomina sindacale P.G.N. del, nella sua qualità di Direttore del Settore “.....” del Comune stesso, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. del, esecutiva ai sensi di Legge, di seguito denominata semplicemente “Stazione Appaltante”;

signor, nato a il, codice fiscale, che interviene ed agisce in rappresentanza della Società “.....”, con sede legale in, via n. ..., codice fiscale e partita I.V.A., iscritta nel Registro delle Imprese di al numero di REA, capitale sociale € (...../00), deliberato, sottoscritto e interamente versato, nella misura esistente in base all’ultimo bilancio presentato, e/o iscritta nel Registro Unico Nazionale del Terzo Settore dal, nella sua qualità didella Società stessa, come risultante da certificazione del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di, Documento n.del, di seguito denominato semplicemente “Appaltatore”.

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. del, è stato stabilito di procedere all’affidamento del “SERVIZIO DI” della durata di trenta mesi, rinnovabile per pari periodo, mediante procedura aperta telematica, ai sensi dell’art. 71 del D.Lgs. 36/2023, riservata ai sensi dell’art. 61 del D.Lgs. 36/2023 a operatori economici e cooperative sociali o loro consorzi il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale di persone con disabilità o svantaggiate ex L.381/1991, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO
Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs 30.12.2010 n.235
Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a
MICHAELA CASTAGNARO ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.
Protocollo in data con Numero Documento stampato il giorno 28/02/2025

del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2, lett. a)
del medesimo D.Lgs. 36/2023, approvando contestualmente il capitolato
speciale d'appalto allegato sub lett. "A" al presente contratto;
- con determinazione dirigenziale n.del, il servizio di cui
sopra è stato aggiudicato in via definitiva alla Società ".....",
con sede legale in, per l'importo offerto di €
(.....) per l'esecuzione del servizio, oltre ad €
(.....) quali oneri non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale
complessivo di €(.....) oltre I.V.A. di legge,
stabilendo, contestualmente, la decorrenza del medesimo dal
..... fino al

TUTTO CIO' PREMESSO:

I predetti Signori componenti, della cui identità personale sono certa,
rinunciato d'accordo tra loro e con il mio consenso alla presenza dei
testimoni, convengono e stipulano quanto segue:

**ART.1) PREMESSE, OGGETTO E LUOGHI DI ESECUZIONE DEL
CONTRATTO**

1. Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto.
2. La Stazione Appaltante affida all'Appaltatore, ".....",
con sede legale in che accetta senza riserva ed eccezione
alcuna, l'appalto relativo al "SERVIZIO DI", per il periodo
di 2 anni decorrente dal fino al, rinnovabile
per pari periodo.

L'oggetto del presente contratto consiste nel servizio di apertura e chiusura,

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO
 Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs 30.12.2010 n.235
 Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a
 MICHAELA CASTAGNARO ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.
 Protocollo in data con Numero . Documento stampato il giorno 28/02/2025

custodia e sorveglianza giornaliera, pulizia, riordino e pulizia dei servizi

igienici, piccola manutenzione e fornitura di materiale d'uso e di attrezzature

per la pulizia di alcuni parchi gioco e aree verdi del Comune di Vicenza per

un monte ore annuo complessivo pari a 9.593

(novemilacinquecentonovantatré), come di seguito meglio specificato:

Parchi gioco e aree verdi	Monte ore
Parco giochi di strada della Coltura Camisana	905
Parco giochi di via Istria	905
Parco giochi di via Adenauer	1.810
Parco giochi di via Rossini	905
Parco giochi di via Cadamosto	905
Parco giochi di via Mameli	724
Parco giochi di via Da Palestrina	905
Area verde di viale Europa	724
Area verde di Parco Città	905
Parco di Villa Tacchi	905
TOTALE	9.593

3. L'Appaltatore s'impegna all'esecuzione delle prestazioni di cui sopra, alle

condizioni indicate nel bando e nel disciplinare di gara,

P.G.N.....del....., nell'ordinanza sindacale pgn 32737 del 25 maggio

2009, nell'offerta tecnica presentata in sede di gara, la quale si richiama

integralmente per costituirne vincolo contrattuale, che si considerano tutti

allegati al presente contratto, ancorché non materialmente e fisicamente uniti

al medesimo, ma depositati agli atti della Stazione appaltante, e nel capitolato

speciale d'appalto di cui alla determinazione dirigenziale n. del,

....., allegato al presente contratto sub lett. A), che le Parti dichiarano di ben conoscere e accettare, nonché all'osservanza di quanto indicato nel presente contratto e nella disciplina di cui al D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

ART. 2) DURATA DEL CONTRATTO

1. Il presente contratto ha la durata di 24 (ventiquattro) mesi, a decorrere dal fino al

2. La Stazione appaltante, come indicato all'art. 3 del capitolato allegato, ai sensi dell'art. 120, comma 10 del D.Lgs. n. 36/2023, si riserva di rinnovare il presente contratto ai medesimi prezzi, patti e condizioni, per ulteriori 24 (ventiquattro) mesi, previo accertamento della sussistenza di ragioni di convenienza e di pubblico interesse.

3. Allo scopo di garantire la continuità del servizio, come indicato dal medesimo art. 3 del capitolato allegato, ai sensi dell'art. 120, comma 11 del D.Lgs. n. 36/2023 citato, è prevista un'opzione di proroga tecnica del contratto, che potrà essere attivata dalla Stazione Appaltante per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente. In tal caso l'Appaltatore è tenuto all'esecuzione delle prestazioni agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti dal presente contratto.

4. Inoltre, ove l'esecuzione del contratto non abbia dato luogo a contestazioni di rilevanza significativa e sussistano ragioni di convenienza e di pubblico interesse, a fronte della disponibilità di ulteriori risorse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di esercitare l'opzione del "quinto d'obbligo", ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023, qualora in corso di esecuzione si renda necessaria una diminuzione delle prestazioni fino a

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO
Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs 30.12.2010 n.235
Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a MICHAELA CASTAGNARO ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.
Protocollo in data con Numero Documento stampato il giorno 28/02/2025

concorrenza del quinto dell'importo del contratto, per la misura massima del 20%, come indicato all'art. 3 del capitolato allegato.

ART. 3) AMMONTARE DEL CONTRATTO

1. L'importo contrattuale del servizio, ammonta a €00 (...../00), determinato in base all'offerta economica presentata dall'appaltatore in sede di gara, per tutta la durata del contratto.

2. L'importo contrattuale è al netto dell'I.V.A. ed è fatta salva la liquidazione finale.

ART. 4) REVISIONE DEI PREZZI

Ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 36/2023, e come indicato all'art. 7 del capitolato, qualora nel corso dell'esecuzione del presente contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determini una variazione in aumento o in diminuzione del costo del servizio superiore al 5% dell'importo contrattuale, i prezzi saranno aggiornati nella misura dell'80% della variazione, in relazione alle prestazioni da eseguire. Sono escluse dalla compensazione di cui al presente articolo le forniture/servizi contabilizzati nell'anno solare di presentazione dell'offerta. La richiesta di revisione può essere effettuata per una sola volta per ciascuna annualità.

ART. 5) PAGAMENTI E CORRISPETTIVI

1. Il servizio oggetto del presente contratto, è stato finanziato con fondi propri di bilancio della Stazione Appaltante.

2. Il pagamento dei corrispettivi dovuti all'Appaltatore, a seguito di presentazione di relative fatture, sarà erogato secondo le modalità e le tempistiche indicate all'art. 8 del capitolato allegato. Il corrispettivo a favore dell'Appaltatore per l'esecuzione del servizio in oggetto per tutto il periodo

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO
Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs 30.12.2010 n.235
Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a MICHAELA CASTAGNARO ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.
Protocollo in data con Numero Documento stampato il giorno 28/02/2025

contrattuale si intende remunerativo di tutte le prestazioni necessarie per l'adempimento dello stesso, di tutti gli obblighi e oneri connessi e conseguenti all'esecuzione, come indicato all'art. 6 dello stesso capitolato allegato.

3. Le fatture suddette dovranno essere emesse e trasmesse esclusivamente in forma elettronica, ai sensi dell'art. 1, commi 209-214 della L. 244/2007 e s.m.i., del Regolamento adottato con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 55 del 3 aprile 2013 e dell'art. 25 del D.L. 66/2014, convertito in L. 89/2014.

ART. 6) TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

1. Ai sensi dell'art. 3 della Legge 13.08.2010, n. 136 e s.m.i., l'Appaltatore assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, pertanto tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto devono essere registrati dall'appaltatore, subappaltatori e subcontraenti della filiera dell'impresa su conto corrente dedicato, anche in via non esclusiva, alla commessa pubblica e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, salvo le eccezioni previste dall'art. 3, comma 3 della medesima Legge 136/2010 e s.m.i.

2. L'Appaltatore, i subappaltatori e i subcontraenti della filiera dell'impresa devono comunicare alla Stazione Appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche, nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate a operare sullo stesso.

3. Ai sensi dell'articolo 3, comma 9 bis della legge 136/2010 e s.m.i., costituisce causa di risoluzione del presente contratto il fatto che le relative transazioni siano eseguite senza avvalersi del bonifico bancario o postale,

ovvero degli altri strumenti di incasso o di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

4. L'Appaltatore, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 9 della medesima Legge 136/2010 e s.m.i., si obbliga a inserire nei contratti derivati, sottoscritti con subappaltatori e/o subcontraenti, la clausola della tracciabilità dei flussi finanziari e si impegna, inoltre, a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura di competenza della notizia di inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

5. Il bonifico bancario o postale dovrà riportare, per il presente contratto di servizi, il codice CIG

6. Le fatture ed ogni richiesta di pagamento al Comune di Vicenza dovranno riportare il codice IPA K8BJL1, il codice CIG suindicato, l'indicazione del conto corrente dedicato su cui effettuare il bonifico, ed essere indirizzate al Settore "Servizi Sociali, Partecipazione, Lavoro e Pari Opportunità" del Comune stesso.

ART. 7) PERSONALE DELL'APPALTATORE

1. L'Appaltatore è tenuto a eseguire in proprio il servizio oggetto di contratto, mediante propri mezzi strumentali e operatori adeguatamente formati per le specifiche mansioni da svolgere.

2. Nessun rapporto di lavoro verrà ad instaurarsi tra la Stazione appaltante e il personale addetto all'espletamento delle prestazioni assunte dall'Appaltatore.

ART. 8) OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

1. L'Appaltatore, verso il proprio personale dipendente, deve osservare le norme e le prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti in

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO
Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs 30.12.2010 n.235
Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a
MICHAELA CASTAGNARO ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.
Protocollo in data con Numero . Documento stampato il giorno 28/02/2025

materia di tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori,
come indicato all'art. 10 del capitolato allegato. Con P.G.N.
....., l'Appaltatore ha dichiarato di applicare al proprio
personale il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro relativo al Settore
"Cooperative Sociali".

2. L'Appaltatore è, altresì, obbligato a rispettare tutte le norme in materia
retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria,
di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

3. Al fine di promuovere l'attività occupazionale, ai sensi dell'art. 57 del
D.Lgs. 36/2023, l'appaltatore in sede di gara ha espresso l'intenzione di
assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale con funzione
operativa già operante alle dipendenze della Società uscente.

4. Sono, infine, a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri a lui imposti per
legge, per regolamento e quanto indicato nel capitolato allegato.

ART. 9) DICHIARAZIONI DELL'APPALTATORE

1. L'Appaltatore dichiara di aver preso visione delle condizioni locali,
generali, particolari e contrattuali che possono influire sull'esecuzione dei
servizi oggetto d'appalto e di ritenere il prezzo offerto equo e remunerativo.

2. Al fine dell'applicazione dell'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. n.
165/2001, introdotto dalla Legge n. 190/2012 (attività successiva alla
cessazione del rapporto di lavoro – pantouflage o revolving doors),
l'Appaltatore dichiara, con la sottoscrizione del presente contratto, di non
aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, di
non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Vicenza, che
hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto dello stesso Comune

nei propri confronti, nel triennio successivo alla cessazione del rapporto.

ART. 10) VERIFICHE DI CONFORMITA'

1. L'esecuzione dell'appalto è soggetta a verifica di conformità al fine di accertarne la regolare esecuzione, rispetto alle condizioni e ai termini contrattuali. La Stazione Appaltante si riserva il diritto di verificare in ogni momento l'esecuzione delle prestazioni contrattuali. A tal fine, l'Appaltatore, per quanto di sua competenza, si impegna a prestare piena collaborazione per rendere possibile dette attività di verifica, come indicato all'art. 12 del capitolato allegato.

ART. 11) CESSIONE DEL CONTRATTO E SUBAPPALTO

1. Ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, è fatto divieto all'Appaltatore per qualsiasi motivo di cedere in tutto o in parte il presente contratto, a pena di nullità

2. L'appaltatore in sede di gara ha espresso l'intenzione di subappaltare. Potranno essere subappaltate, previa autorizzazione della Stazione Appaltante, e nel rispetto di quanto previsto dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, le prestazioni che l'Appaltatore ha indicato in sede di offerta.

ART. 12) GARANZIA DEFINITIVA

1. A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, ai sensi degli artt. 106 e 117 del D.Lgs. 36/2023 e secondo quanto indicato all'art. 21 del capitolato allegato, l'Appaltatore ha regolarmente prestato e consegnato alla Stazione Appaltante apposita garanzia definitiva, mediante polizza fideiussoria n., emessa da, Agenzia, fino alla concorrenza di € (.....).

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO
Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs 30.12.2010 n.235
Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a MICHAELA CASTAGNARO ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.
Protocollato in data con Numero Documento stampato il giorno 28/02/2025

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO
Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs 30.12.2010 n.235
Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a
MICHAELA CASTAGNARO ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.
Protocollo in data con Numero Documento stampato il giorno 28/02/2025

2. La Stazione Appaltante, nella persona della dott.ssa,
dichiara di aver ricevuto la suddetta garanzia e di accettarla, attestandone la
conformità alle prescrizioni di legge e di capitolato.

3. La suddetta garanzia cesserà di avere effetto solo al termine del presente
contratto, previa formale liberatoria da parte della Stazione Appaltante.

ART. 13) POLIZZE ASSICURATIVE

1. L'Appaltatore è responsabile oltre che della sicurezza e dell'incolumità del
proprio personale, anche dei danni procurati a terzi nel corso dello
svolgimento dell'attività e imputabili a colpa dei propri operatori o derivati
da gravi irregolarità o carenza nelle prestazioni, con l'obbligo di tenere
indenne e sollevata la Stazione Appaltante da ogni responsabilità e
conseguenza derivante da infortuni e responsabilità civile verso terzi connessi
e/o conseguenti alla gestione del servizio.

2. A tal fine, secondo quanto indicato all'art. 10.4 del capitolato allegato,
l'Appaltatore ha già stipulato apposita assicurazione RCT/RCO mediante
polizza n. emessa in il da
....., Agenzia di, con i massimali così ripartiti:

- Responsabilità Civile Verso Terzi (R.C.T.): € (/00) per
ogni sinistro;

- Responsabilità Civile verso Prestatori di Lavoro (R.C.O.): €
(...../00) per ogni sinistro.

3. La Stazione Appaltante, nella persona della dott.ssa, dichiara di
aver ricevuto la suddetta polizza e di accettarla, attestandone la conformità
alle prescrizioni di legge e di capitolato.

4. La suddetta polizza, per quanto riguarda il servizio in oggetto, cesserà di

avere effetto solo al termine del presente contratto, previa formale liberatoria da parte della Stazione Appaltante.

ART. 14) PENALI, RISOLUZIONE E RECESSO DEL CONTRATTO

1. Per i fatti, le inadempienze o il mancato rispetto delle norme contrattuali, la Stazione Appaltante può applicare le penalità di cui all'art. 126 del D.Lgs. n. 36/2023, come indicato all'art. 13 del capitolato allegato.

2. La Stazione Appaltante ha facoltà di considerare risolto di diritto il presente contratto nei casi indicati dall'art. 14 dello stesso capitolato allegato.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione del presente contratto la violazione da parte dell'Appaltatore, e per suo tramite, dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo, degli obblighi di cui al codice di comportamento dei dipendenti pubblici nazionale e di cui al codice di comportamento del Comune di Vicenza, per quanto compatibili, codici che - pur non venendo materialmente allegati al contratto - sono pubblicati e consultabili sul sito internet del Comune di Vicenza https://servizi2.comune.vicenza.it/amministrazione/trasparente/cmsammtrasparente.php/disposizioni_generali/atti_generali.

3. La Stazione Appaltante ha diritto di recedere unilateralmente dal presente contratto in qualsiasi momento e fino al termine del servizio, come indicato all'art. 15 del capitolato allegato.

4. L'Appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

ART. 15) SICUREZZA E TUTELA DEI LAVORATORI

1. L'Appaltatore e il proprio personale, nell'espletamento delle prestazioni contrattuali, si obbligano ad applicare tutte le norme in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro, in conformità al D.Lgs. n.

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO
Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs 30.12.2010 n.235
Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a MICHAELA CASTAGNARO ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.
Protocollo in data con Numero . Documento stampato il giorno 28/02/2025

81/2008 e s.m.i. e come indicato all'art. 10.2 del capitolato allegato.

2. Per l'espletamento dei servizi oggetto d'appalto, ai sensi dell'art. 26 del medesimo D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., il Comune di Vicenza, nella persona della dott.ssa, dichiara che non è stato necessario redigere il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze (D.U.V.R.I.).

ART. 16) Informativa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/2016, "REGOLAMENTO GENERALE SULLA PROTEZIONE DEI DATI".

1. Con riferimento ai dati personali richiesti e raccolti ai fini della stipulazione ed esecuzione del presente contratto, le Parti si danno atto che il relativo trattamento verrà effettuato secondo le disposizioni di cui al Regolamento UE 679/2016 e del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., conformemente a quanto contemplato nell'Informativa per il trattamento dei dati personali ex art. 13 del Regolamento UE 679/2016, pubblicata nel sito istituzionale del Comune di Vicenza al link

<https://www.comune.vicenza.it/Privacy/Informativa-ai-sensi-dell-art.-13-del-Regolamento-UE-679-2016-Regolamento-generale-sulla-protezione-dei-dati-ed-obblighi-del-Contrainte> che le Parti dichiarano di conoscere ed accettare.

ART. 17) PROTOCOLLO DI LEGALITA'

L'Appaltatore si impegna a rispettare tutte le clausole pattizie di cui al "Protocollo di Legalità" sottoscritto dalla Regione del Veneto in data 17 settembre 2019, approvato con delibera della Giunta comunale n. 170 del 6 novembre 2019, ai fini della prevenzione dei tentativi d'infiltrazione della criminalità organizzata nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture (consultabile al link: <https://www.regione.veneto.it/web/lavori-pubblici/protocollo-di-legalita>), applicabili in via transitoria, nelle more del

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO
Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs 30.12.2010 n.235
Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a MICHAELA CASTAGNARO ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.
Protocollo in data con Numero . Documento stampato il giorno 28/02/2025

suo rinnovo e conseguente recepimento, compatibili con la tipologia del presente contratto, consultabili sul sito del Comune di Vicenza al link <https://servizi2.comune.vicenza.it/utilita/documento.php/369058> e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

ART. 18) RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO E DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

1. Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, è la dott.ssa
2. Il Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. n. 36/2023, è la dott.ssa

ART. 19) CONTROVERSIE

Per tutte le controversie, che dovessero insorgere tra le Parti relativamente all'interpretazione, applicazione ed esecuzione del presente Contratto, sarà competente il Foro di Vicenza, con esclusione della competenza arbitrale.

ART. 20) INFORMAZIONE ANTIMAFIA

L'informazione antimafia, di cui all'art. 84, comma 3 del D.Lgs. 6.9.2011 n. 159 e s.m.i., richiesta, ai sensi dell' art. 91, comma 1, lettera a) dello stesso D.Lgs. n. 159, richiesta presso Banca Dati Nazionale Antimafia (BDNA), competente la Prefettura di, con prot. n. dell'....., competente la Prefettura di, è stata rilasciata il con esito negativo.

ART. 21) CLAUSOLA DI RINVIO

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente contratto, si fa rinvio al capitolato speciale d'appalto, allegato sub lett. A) al presente contratto, all'ordinanza sindacale "Orario di Apertura e Chiusura al Pubblico dei Parchi

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO
Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs.07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs.30.12.2010 n.235
Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a MICHAELA CASTAGNARO ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.
Protocollo in data con Numero Documento stampato il giorno 28/02/2025

Gioco Circostrizionali” P.G.N. 32737 del 25 maggio 2009, al bando/disciplinare di gara e all’offerta tecnica presentata, che si considerano allegate al presente contratto, ancorché non materialmente unite al medesimo, ma depositate agli atti della Stazione Appaltante, alle disposizioni di cui al D.Lgs. 36/2023, al Codice Civile, ai Regolamenti del Comune di Vicenza, alle norme legislative e regolamentari e alle altre disposizioni vigenti in materia.

ART. 22) DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO

1. Fanno parte integrante del presente contratto, allegati sub lett. “A” e “B”, che le Parti dichiarano di ben conoscere ed accettare:

- il capitolato speciale d’appalto, approvato con determinazione dirigenziale n. del
- l’ordinanza sindacale “Orario di Apertura e Chiusura al Pubblico dei Parchi Gioco Circostrizionali”, P.G.N. 32373 del 25 maggio 2009.

2. Fanno, invece, parte del presente contratto e si intendono allegati allo stesso, ancorché non materialmente e fisicamente uniti al medesimo, ma depositati agli atti della Stazione Appaltante:

- il bando e il disciplinare di gara P.G.N.....del.....;
- l’ offerta economica presentata in sede di gara;
- l’offerta tecnica presentata in sede di gara dall’Appaltatore, la quale si considera integralmente riportata per costituirne vincolo contrattuale.

ART. 23) TRATTAMENTO FISCALE

1. Tutte le spese inerenti e conseguenti del presente contratto sono a totale carico dell’Appaltatore.

2. Ai soli fini fiscali e repertoriali, si dichiara che il valore del presente atto è

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO
 Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs 30.12.2010 n.235
 Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a
 MICHAELA CASTAGNARO ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.
 Protocollo in data con Numero Documento stampato il giorno 28/02/2025

di € (.....); poiché tale importo è soggetto all'I.V.A., si richiede la registrazione in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131 e s.m.i. L'Imposta sul Valore Aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della Stazione Appaltante.

3. Il presente contratto è esente dall'imposta di bollo, ai sensi dell'art. 82, comma 5 del D.Lgs. n. 117/2017 – OPPURE –

3. Si dichiara che il valore massimo del corrispettivo (compreso il rinnovo), al netto dell'IVA, previsto nel presente contratto è pari a €/00 (...../00) e quindi, ai sensi dell'art. 18 comma 10 e della tabella A di cui all'Allegato

I.4 del D.Lgs. N 36/2023, L'Appaltatore ha assolto il pagamento *una tantum* dell'imposta di bollo pari a € (...../00), determinata dalla differenza tra il valore di quella dovuta, in proporzione al succitato importo corrispettivo massimo contrattuale, e il valore di quella già assolta, dal medesimo appaltatore, nella fase precedente alla stipula del contratto, pari al valore di € (...../00). Il pagamento dell'imposta ha natura sostitutiva dell'imposta di bollo dovuta per tutti gli atti e documenti riguardanti la procedura di selezione e l'esecuzione dell'appalto, fatta eccezione per le fatture, note e simili, di cui all'articolo 13, punto 1, della Tabella A Tariffa, Parte I, allegata al decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 642.

Le Parti mi dispensano dalla lettura dell'allegato.

Del presente contratto, dattiloscritto con mezzi elettronici da persona di mia fiducia su dieci fogli, di cui occupa sedici facciate e parte della diciassettesima facciata, ho dato lettura a chiara e intelligibile voce ai Signori componenti, i quali lo approvano e insieme a me lo sottoscrivono, apponendo

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO
Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D.Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art.16 D.Lgs 30.12.2010 n.235
Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a MICHAELA CASTAGNARO ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.
Protocollo in data con Numero Documento stampato il giorno 28/02/2025

la firma digitale.

Il Dirigente: dott.ssa

Per l'Appaltatore: signor

Il Segretario Generale: dott.ssa

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE INFORMATICO
Art.20 D.P.R. 445/2000 Art.23 D Lgs 07.03.2005 n.82, modificato dall'art. 16 D Lgs 30.12.2010 n.235
Attesto che la presente copia cartacea è conforme all'originale informatico, sottoscritto con firma digitale, il cui certificato è intestato a
MICHAELA CASTAGNARO ed è valido e non revocato, la cui verifica ha avuto esito positivo.
Protocollato in data con Numero . Documento stampato il giorno 28/02/2025