



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 360

DETERMINA **N. 311 DEL 10/02/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

PATRIMONIO COMUNALE: PIANO STRAORDINARIO DI POTENZIAMENTO DEI CENTRI PER L'IMPIEGO E DELLE POLITICHE ATTIVE PER IL LAVORO – INTERVENTO FINANZIATO DALL'UE NEXT GENERATION EU NELL'AMBITO DEL PNRR MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE", COMPONENTE 1 "POLITICHE DEL LAVORO", INVESTIMENTO 1.1 "POTENZIAMENTO DEI CENTRI PER L'IMPIEGO". LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELL'IMMOBILE DI VIA TORINO DA DESTINARE A NUOVA SEDE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DI VICENZA. APPROVAZIONE DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO REVISIONATO A SEGUITO DEGLI AGGIORNAMENTI NORMATIVI INTERCORSI CON IL D.LGS. 209/2024. CUP B32H22014260006.

Proposta N. 360

DETERMINA N. 311 DEL 10/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE: PIANO STRAORDINARIO DI POTENZIAMENTO DEI CENTRI PER L'IMPIEGO E DELLE POLITICHE ATTIVE PER IL LAVORO – INTERVENTO FINANZIATO DALL'UE NEXT GENERATION EU NELL'AMBITO DEL PNRR MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE", COMPONENTE 1 "POLITICHE DEL LAVORO", INVESTIMENTO 1.1 "POTENZIAMENTO DEI CENTRI PER L'IMPIEGO". LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELL'IMMOBILE DI VIA TORINO DA DESTINARE A NUOVA SEDE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DI VICENZA. APPROVAZIONE DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO REVISIONATO A SEGUITO DEGLI AGGIORNAMENTI NORMATIVI INTERCORSI CON IL D.LGS. 209/2024. CUP B32H22014260006.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- l'Ente regionale Veneto Lavoro assolve alle competenze in materia di politiche attive del lavoro ai sensi del D.Lgs. 14/09/2015, n. 150, nonché della L.R. 13/03/2009, n. 3, attraverso la rete di uffici territoriali denominati Centri per l'Impiego;
- la L. 28/02/1987, n. 56, all'art. 3, comma 1, dispone che: *"I Comuni ove hanno sede la sezione circoscrizionale, i recapiti periodici e le sezioni decentrate sono tenuti a fornire i locali necessari per il funzionamento delle sezioni e dei recapiti medesimi, secondo criteri di massima relativi alle caratteristiche degli immobili stabiliti dal Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale. I predetti Comuni ricevono dai Comuni compresi nell'ambito territoriale delle sezioni circoscrizionali, dei recapiti periodici e delle sezioni decentrate una quota di partecipazione all'onere finanziario sostenuto, secondo accordi e criteri di proporzionalità stabiliti dagli stessi Comuni"*;
- il Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali del 22/05/2020, avente ad oggetto *"Modifiche al Piano straordinario di potenziamento dei Centri per l'Impiego e delle politiche attive del lavoro"*, al fine di dare adeguata collocazione all'aumento di personale previsto dal Piano medesimo, dispone che le risorse assegnate alle Regioni siano utilizzate per verificare la possibilità di rendere disponibili da parte dei Comuni, immobili da adibire a sedi dei Centri per l'Impiego, nonché per dotarsi di nuove sedi, oltre che di sedi più idonee, rivolgendosi prioritariamente ai Comuni e indicando le specifiche caratteristiche di cui i locali dovranno essere dotati;
- con deliberazione della Giunta Regionale n. 1379 del 16/09/2020 è stato approvato l'aggiornamento del *"Piano straordinario di potenziamento dei CPI in Veneto"* di Veneto Lavoro che prevede, tra l'altro, investimenti che intervengano sulle infrastrutture logistiche e informative dei Centri per l'Impiego, sull'efficientamento dei servizi e sul miglioramento delle sedi in linea coerentemente con il previsto aumento del personale;
- il Segretario generale del Ministero del lavoro e delle politiche sociali con nota del 06/11/2020 (Registro Ufficiale n. 8963) e la Regione del Veneto con nota n. 505284 del 26/11/2020 hanno valutato coerente con le previsioni del Piano nazionale l'anzidetto Piano straordinario di potenziamento regionale;
- con nota PGN 164763/2020, Veneto Lavoro ha comunicato all'Amministrazione Comunale che i locali ospitanti il Centro per l'Impiego della città di Vicenza, siti in Via Legione Gallieno 31, risultavano carenti e inadeguati per la presenza di alcune criticità individuate dal Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

Proposta N. 360

DETERMINA N. 311 DEL 10/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE: PIANO STRAORDINARIO DI POTENZIAMENTO DEI CENTRI PER L'IMPIEGO E DELLE POLITICHE ATTIVE PER IL LAVORO – INTERVENTO FINANZIATO DALL'UE NEXT GENERATION EU NELL'AMBITO DEL PNRR MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE", COMPONENTE 1 "POLITICHE DEL LAVORO", INVESTIMENTO 1.1 "POTENZIAMENTO DEI CENTRI PER L'IMPIEGO". LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELL'IMMOBILE DI VIA TORINO DA DESTINARE A NUOVA SEDE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DI VICENZA. APPROVAZIONE DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO REVISIONATO A SEGUITO DEGLI AGGIORNAMENTI NORMATIVI INTERCORSI CON IL D.LGS. 209/2024. CUP B32H22014260006.

- per dare attuazione alle disposizioni legislative straordinarie sopra citate, Veneto Lavoro ha quindi presentato al Comune di Vicenza una proposta di accordo, acquisita agli atti con PGN 89211/2021, con la quale ha manifestato l'esigenza di trasferire il CPI di Vicenza negli spazi comunali di Via Torino, ritenuti più adeguati, e ha altresì previsto di trasferire al Comune un contributo a tantum del finanziamento riconosciuto dal decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali del 22/05/2020 sopra citato, pari ad € 1.800.000,00, sufficiente a coprire la maggior parte dei costi per la progettazione e la realizzazione degli interventi necessari per riadattare i locali di via Torino all'utilizzo richiesto;
- con determinazione dirigenziale n. 2163 del 25/10/2021 è stato affidato l'incarico professionale per la redazione dello studio di fattibilità tecnico-economica dei lavori di "Riqualificazione dei piani secondo e terzo e della copertura dell'immobile sito in via Torino ai civici 11-13-19 a Vicenza e rilievo architettonico dei locali" all'Ing. Giuseppe Costa - P.IVA 02899030247 – per l'importo di € 13.220,61 + inarcassa 4% + IVA 22% per complessivi € 16.774,31;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 280 del 12/12/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica denominato "Patrimonio comunale – interventi sull'immobile di via Torino – nuovo centro per l'impiego. CUP B32H22014260006" dell'importo complessivo di € 2.000.000,00 (IVA compresa), di cui € 1.800.000,00 finanziati dal contributo della Regione Veneto Lavoro e stanziati al capitolo n. 1417100 impegno n. 150014 del bilancio (cfr nota PGN 161733/2022) e i restanti € 200.000,00 finanziati con fondi propri comunali stanziati al capitolo 1986104 "Centro per l'impiego di Viale Torino" impegno n. 150014;
- con successiva deliberazione di Giunta comunale n. 281 del 12/12/2022 il Comune di Vicenza:
 - ha accolto la proposta di Veneto Lavoro di trasferire il CPI cittadino da via Legione Gallieno 31 a via Torino 11-13-19;
 - ha sottoscritto l'Accordo per la realizzazione delle opere di manutenzione straordinaria e adeguamento dell'immobile per renderlo idoneo alla nuova destinazione d'uso;
 - ha confermato che la quota di partecipazione alle opere predette a carico di Veneto Lavoro è di € 1.800.000,00 e la quota in capo al Comune di Vicenza è di € 200.000,00, stanziati al cap. 1986104 "Centro per l'impiego di viale Torino" del bilancio del corrente esercizio, dove esiste la necessaria disponibilità;
 - ha stabilito di concedere a Veneto Lavoro gli spazi adibiti a CPI in comodato d'uso gratuito ai sensi dell'art. 3 della L. 56/1987 per la durata di anni 20;
- con nota PGN 64342 del 11/04/2023 il Servizio Manutenzioni, Prevenzione e Sicurezza del Comune di Vicenza (ora Settore Lavori Pubblici, Prevenzione e Sicurezza) ha comunicato a Veneto Lavoro l'opportunità di apportare alcune modifiche progettuali allo studio di fattibilità tecnico-economica approvato con DGC 280/2022 al fine di:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"

Proposta N. 360

DETERMINA N. 311 DEL 10/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE: PIANO STRAORDINARIO DI POTENZIAMENTO DEI CENTRI PER L'IMPIEGO E DELLE POLITICHE ATTIVE PER IL LAVORO – INTERVENTO FINANZIATO DALL'UE NEXT GENERATION EU NELL'AMBITO DEL PNRR MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE", COMPONENTE 1 "POLITICHE DEL LAVORO", INVESTIMENTO 1.1 "POTENZIAMENTO DEI CENTRI PER L'IMPIEGO". LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELL'IMMOBILE DI VIA TORINO DA DESTINARE A NUOVA SEDE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DI VICENZA. APPROVAZIONE DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO REVISIONATO A SEGUITO DEGLI AGGIORNAMENTI NORMATIVI INTERCORSI CON IL D.LGS. 209/2024. CUP B32H22014260006.

- realizzare l'ascensore all'interno del fabbricato nel vano scala semicircolare, anziché all'esterno;
- ricavare un accesso dedicato agli impiegati/utenti del centro nell'androne del civico 11;
- intervenire sull'efficientamento energetico dello stabile mediante installazione di un impianto fotovoltaico al di sopra della copertura piana del vano scale e dell'appartamento del 4° piano;

Il Comune di Vicenza ha inoltre evidenziato che tali modifiche avrebbero comportato l'aumento del quadro economico dell'opera dagli iniziali € 2.000.000,00 a € 2.300.000,00 (IVA compresa), precisando che la somma integrativa di € 300.000,00 era stata stanziata dall'Amministrazione Comunale nel Bilancio 2023 con delibera di Consiglio comunale n. 13 del 30/01/2023 al cap. 1986104 "Centro per l'impiego di viale Torino";

- con deliberazione di Giunta comunale n. 73 del 03/04/2024 è stato approvato l'aggiornamento dello schema di Accordo per la realizzazione del CPI in via Torino che modifica quello precedentemente sottoscritto tra Veneto Lavoro e Comune di Vicenza (prot. 78060 del 05/05/2023) e tiene conto del modello approvato dal Ministero competente, i cui punti salienti sono essenzialmente l'utilizzo del nuovo Codice dei Contratti (D.Lgs. 36/2023) in sostituzione del precedente D.Lgs. 50/2016 e, soprattutto, l'estensione della durata della concessione in favore di Veneto Lavoro che passa dalla previsione iniziale di 20 anni ai 30 anni della nuova formulazione.
- Con tale delibera, inoltre, è stata stanziata da parte del Comune di Vicenza la somma integrativa di € 300.000,00 (IVA compresa), come da deliberazione n. 85 del 20/12/2023 che approva il Bilancio di Previsione 2024/2026 - capitolo n. 1986104 - finanziato con mutuo da contrarre con la Cassa Depositi e Prestiti. Tale somma si aggiunge ai 200.000,00 euro, già originariamente stanziati dall'Amministrazione Comunale con fondi propri. Il quadro economico dell'opera è dunque divenuto di € 2.300.000,00 (IVA compresa), di cui:
 - € 1.800.000,00 che trovano copertura all'impegno n. 150014 al capitolo n. 1417100 "PNRRM5C1I1.1.1S CUP B32H22014260006 D.M. 74/2019 Opere di manutenzione straordinaria e di adeguamento della sede del centro per l'impiego di Vicenza" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con contributo della Regione Veneto Lavoro, dove rientra nella somma complessivamente vincolata con la delibera di Giunta Comunale n. 280 del 12/12/2022;
 - € 200.000,00 che trovano copertura all'impegno n. 150014 al capitolo 1986104 "Centro per l'impiego di viale Torino" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con fondi propri comunali, dove rientra nella somma complessivamente vincolata con la delibera di Giunta Comunale n. 280 del 12/12/2022;
 - € 300.000,00 che trovano copertura all'impegno n. 162293 al capitolo 1986104 "Centro per l'impiego di viale Torino" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con mutuo della Cassa Depositi e Prestiti, dove rientra nella somma complessivamente vincolata con la delibera di Giunta Comunale n. 73 del 03/04/2024;
- il progetto in questione, per la somma stanziata da Veneto Lavoro, è oggi rientrato tra quelli finanziati dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), il quale, alla Missione 5 "Inclusione

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

Proposta N. 360

DETERMINA N. 311 DEL 10/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE: PIANO STRAORDINARIO DI POTENZIAMENTO DEI CENTRI PER L'IMPIEGO E DELLE POLITICHE ATTIVE PER IL LAVORO – INTERVENTO FINANZIATO DALL'UE NEXT GENERATION EU NELL'AMBITO DEL PNRR MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE", COMPONENTE 1 "POLITICHE DEL LAVORO", INVESTIMENTO 1.1 "POTENZIAMENTO DEI CENTRI PER L'IMPIEGO". LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELL'IMMOBILE DI VIA TORINO DA DESTINARE A NUOVA SEDE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DI VICENZA. APPROVAZIONE DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO REVISIONATO A SEGUITO DEGLI AGGIORNAMENTI NORMATIVI INTERCORSI CON IL D.LGS. 209/2024. CUP B32H22014260006.

e coesione", Componente 1 "Politiche del lavoro", Investimento 1.1 "Potenziamento dei Centri per l'impiego", prevede proprio ulteriori interventi addizionali, funzionali alla realizzazione di iniziative di rafforzamento anche infrastrutturale dei servizi per l'impiego, in aggiunta alle risorse già ripartite alle Regioni nell'ambito del sopra citato Piano nazionale di potenziamento;

- con determinazione n. 1091 del 28/05/2024 si è provveduto ad affidare l'incarico professionale di redazione del progetto esecutivo e di direzione lavori dell'opera denominata "Piano straordinario di potenziamento dei centri per l'impiego e delle politiche attive per il lavoro – intervento finanziato dall'UE Next Generation EU nell'ambito del PNRR MISSIONE 5 "Inclusione e coesione", Componente 1 "Politiche del lavoro", Investimento 1.1 "Potenziamento dei centri per l'impiego". Patrimonio comunale: Lavori di riqualificazione e ristrutturazione edilizia dell'immobile di via Torino da destinare a nuova sede del centro per l'impiego di Vicenza. CUP B32H22014260006" all'ing. Laura Spezzapria - P.IVA 03667090249 – per l'importo di € 117.804,50 + Inarcassa 4% + IVA 22% per complessivi € 149.470,35, alle condizioni di cui alla trattativa diretta Mepa identificata con RDO n. 4334632/2024
- con determinazione n. 2569 del 12/11/2024 si è provveduto ad affidare le prove di carico per i solai comprensivo di verifica della relativa stratigrafia e redazione della relazione finale alla società Ecam Ricert Srl a socio unico soggetta a direzione e controllo di Merieux NutriSciences Corporation (C.F./ P.IVA 01650050246) per l'importo di € 4.200,00 oltre IVA 22%, per l'importo complessivo di € 5.124,00, come da offerta acquisita agli atti al PGN 183309 del 08/11/2024;
- con determinazione n. 2708 del 21/11/2024 si è provveduto ad affidare i servizi di consulenza antincendio compreso presentazione della Segnalazione Certificata di Inizio Attività allo studio termotecnico Mosele Paolo (P.IVA 02457850242), per l'importo di € 11.880,00, oltre oneri previdenziali Periti Industriali 5% e IVA 22%, complessivamente € 15.218,28, a tutti i patti e condizioni stabiliti nella procedura MEPA (RDO n 4804041/2024);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 275 del 09/12/2024 è stato approvato progetto esecutivo relativo a Piano straordinario di potenziamento dei centri per l'impiego e delle politiche attive per il lavoro – intervento finanziato dall'UE NEXT GENERATION EU nell'ambito del PNRR Missione 5 "inclusione e coesione", componente 1 "politiche del lavoro", investimento 1.1 "potenziamento dei centri per l'impiego". lavori di riqualificazione e ristrutturazione edilizia dell'immobile di via Torino da destinare a nuova sede del centro per l'impiego di Vicenza - CUP B32H22014260006, dell'importo complessivo di € 2.300.000,00 IVA compresa;
- a seguito di diversa valutazione sulle modalità di affidamento dell'appalto, in aderenza a quanto indicato dal Settore Provveditorato, Gare e Appalti, si è ritenuto, data l'urgenza della gestione di gara e della successiva realizzazione dei lavori nonché in ottica di una realizzazione di qualità più elevata, con determinazione dirigenziale n. 150 del 24/01/2025 di procedere a mezzo procedura negoziata tra n. 15 operatori individuati dal Servizio Appalti e gare del Settore Provveditorato e gare del Comune di Vicenza, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

Proposta N. 360

DETERMINA N. 311 DEL 10/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE: PIANO STRAORDINARIO DI POTENZIAMENTO DEI CENTRI PER L'IMPIEGO E DELLE POLITICHE ATTIVE PER IL LAVORO – INTERVENTO FINANZIATO DALL'UE NEXT GENERATION EU NELL'AMBITO DEL PNRR MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE", COMPONENTE 1 "POLITICHE DEL LAVORO", INVESTIMENTO 1.1 "POTENZIAMENTO DEI CENTRI PER L'IMPIEGO". LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELL'IMMOBILE DI VIA TORINO DA DESTINARE A NUOVA SEDE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DI VICENZA. APPROVAZIONE DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO REVISIONATO A SEGUITO DEGLI AGGIORNAMENTI NORMATIVI INTERCORSI CON IL D.LGS. 209/2024. CUP B32H22014260006.

di quanto previsto dall'art. 108 comma 2 del D.Lgs. 36/2023, con base d'asta pari ad € 1.748.000,00 [di cui € 144.418,20 a corpo ed € 1.563.983,58 a misura (€ 453.963,39 - importo manodopera)] ed € 39.598,22 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA, complessivamente € 1.922.800,00, secondo i criteri come di seguito indicati:

RIPARTIZIONE PUNTEGGIO	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	70
Offerta tempo	20
Offerta economica	10
TOTALE	100

Il criterio dell'offerta tecnica viene dettagliato come da tabella di seguito indicata:

	Elementi e sub-elementi	Sub punteggio	Punti	Natura del criterio
1	Mesi manutenzione ordinaria impianti realizzati nei piani oggetto d'intervento	10		Quantitativo
2	Estensione mesi di garanzia degli impianti realizzati nei piani oggetto d'intervento rispetto ai 24 mesi minimo di legge	15		Quantitativo
3	possesso della registrazione sull'adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), regolamento (CE) n. 1221/2009, o della certificazione secondo la norma tecnica UNI EN ISO 14001	5		Quantitativo
4	approvvigionamento di: a. Prodotti da costruzione in acciaio, realizzati con acciaio prodotto al 100% da impianti appartenenti a Paesi ricadenti in ambito EU/ETS. b. Calce prodotta per il 100% da un impianto appartenente ad un Paese ricadente in ambito EU/ETS. c. Cartongesso prodotto per il 100% da un impianto appartenente ad un Paese ricadente in ambito EU/ETS. d. Prodotti ceramici prodotti al 100% da un impianto	5		Quantitativo

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

Proposta N. 360

DETERMINA N. 311 DEL 10/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE: PIANO STRAORDINARIO DI POTENZIAMENTO DEI CENTRI PER L'IMPIEGO E DELLE POLITICHE ATTIVE PER IL LAVORO – INTERVENTO FINANZIATO DALL'UE NEXT GENERATION EU NELL'AMBITO DEL PNRR MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE", COMPONENTE 1 "POLITICHE DEL LAVORO", INVESTIMENTO 1.1 "POTENZIAMENTO DEI CENTRI PER L'IMPIEGO". LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELL'IMMOBILE DI VIA TORINO DA DESTINARE A NUOVA SEDE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DI VICENZA. APPROVAZIONE DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO REVISIONATO A SEGUITO DEGLI AGGIORNAMENTI NORMATIVI INTERCORSI CON IL D.LGS. 209/2024. CUP B32H22014260006.

	appartenente ad un Paese ricadente in ambito EU/ETS. Vetro piano per edilizia prodotto al 100% da un impianto appartenente ad un Paese ricadente in ambito EU/ETS.			
5	Utilizzo di lubrificanti i cui imballaggi in plastica sono costituiti da percentuali maggiori di plastica riciclata rispetto alla soglia minima del 25% (biodegradabili o a base rigenerata)	5		Quantitativo
6	Sgombero/spostamento delle aree di cantiere prima dell'avvio dei lavori.	5		Quantitativo
7	Approvvigionamento materiali entro raggio di 100 km dal cantiere	10		Quantitativo
8	Prevedere idonee e continue attività di pulizia, durante il corso dei lavori, unitamente a quella di fondo finale, delle aree interessate dai lavori, al fine di creare il minor disagio possibile ai lavoratori/utenti presenti nell'ambito di intervento.	15		Quantitativo
SOMMANO PUNTI OFFERTA TECNICA			70	

Dato atto che, con la sopraindicata determina sono stati contestualmente approvati il Cronoprogramma, il Capitolato Speciale d'Appalto – norme amministrative, lo schema di contratto e il Piano Sicurezza e Coordinamento;

Precisato che, a seguito dell'entrata in vigore immediata del correttivo al Nuovo Codice degli Appalti Pubblici D.Lgs. 36/2023 approvato con il decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 e nello specifico di alcune disposizioni relative alla procedura di gara e alla gestione del contratto non previste nel CSA precedentemente approvato, risulta necessario approvare una nuova versione del Capitolato Speciale d'Appalto revisionata per effetto delle variazioni normative intercorse;

Dato atto di trasmettere il presente provvedimento, i relativi allegati e quant'altro ritenuto necessario per l'istruzione della procedura di gara, al Servizio Appalti e gare del Comune di Vicenza per la procedura di aggiudicazione dei lavori sopraindicati (B32H22014260006);

Ricordato che, al fine di garantire la massima correttezza, imparzialità e trasparenza dell'operato, gli operatori economici saranno individuati dal Settore Provveditorato e Appalti ai sensi dell'art. 11 comma 1 lett. d del Regolamento per la Disciplina dei Contratti del Comune di Vicenza, rendendo così più agevole per

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

Proposta N. 360

DETERMINA N. 311 DEL 10/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE: PIANO STRAORDINARIO DI POTENZIAMENTO DEI CENTRI PER L'IMPIEGO E DELLE POLITICHE ATTIVE PER IL LAVORO – INTERVENTO FINANZIATO DALL'UE NEXT GENERATION EU NELL'AMBITO DEL PNRR MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE", COMPONENTE 1 "POLITICHE DEL LAVORO", INVESTIMENTO 1.1 "POTENZIAMENTO DEI CENTRI PER L'IMPIEGO". LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELL'IMMOBILE DI VIA TORINO DA DESTINARE A NUOVA SEDE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DI VICENZA. APPROVAZIONE DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO REVISIONATO A SEGUITO DEGLI AGGIORNAMENTI NORMATIVI INTERCORSI CON IL D.LGS. 209/2024. CUP B32H22014260006.

il Settore interessato il rispetto del criterio di rotazione e tutte le clausole indicate nella decisione a contrarre approvata con determinazione dirigenziale n. 150 del 24/01/2025;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 94 del 19/12/2024 ad oggetto "Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 e suoi allegati";

Visto il documento programmatico triennale denominato "PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione" per il triennio 2024/2026, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 27/3/2024, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 29/2/2024 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai Dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare l'allegato Capitolato Speciale di Appalto revisionato per effetto delle variazioni intercorse con il correttivo del Codice dei Contratti D.Lgs. 36/2023 approvato con il D.Lgs. 209/2024;
- 3) di trasmettere il presente provvedimento, i relativi allegati e quant'altro ritenuto necessario per l'istruzione della procedura di gara, al Servizio Appalti e gare del Comune di Vicenza per la procedura di aggiudicazione dei lavori sopraindicati (B32H22014260006) per l'istruzione della procedura di gara sulla piattaforma di e-procurement Appalti&Contratti Public Procurement Lifecycle Management in dotazione all'Ente come da determinazione dirigenziale n. 225/2024, ad integrazione di quanto già trasmesso a seguito della decisione a contrarre approvata con determinazione dirigenziale n. 150/2025;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città di Vicenza
Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 360

DETERMINA N. 311 DEL 10/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE: PIANO STRAORDINARIO DI POTENZIAMENTO DEI CENTRI PER L'IMPIEGO E DELLE POLITICHE ATTIVE PER IL LAVORO – INTERVENTO FINANZIATO DALL'UE NEXT GENERATION EU NELL'AMBITO DEL PNRR MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE", COMPONENTE 1 "POLITICHE DEL LAVORO", INVESTIMENTO 1.1 "POTENZIAMENTO DEI CENTRI PER L'IMPIEGO". LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELL'IMMOBILE DI VIA TORINO DA DESTINARE A NUOVA SEDE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DI VICENZA. APPROVAZIONE DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO REVISIONATO A SEGUITO DEGLI AGGIORNAMENTI NORMATIVI INTERCORSI CON IL D.LGS. 209/2024. CUP B32H22014260006.

- 4) di dare atto che, il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;
- 5) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 1) della Legge 6/11/2012 n. 190 e dell'art. 37 della Legge 14/3/2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul sito web del Comune di Vicenza.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città di Vicenza
Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 360

DETERMINA N. 311 DEL 10/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PATRIMONIO COMUNALE: PIANO STRAORDINARIO DI POTENZIAMENTO DEI CENTRI PER L'IMPIEGO E DELLE POLITICHE ATTIVE PER IL LAVORO – INTERVENTO FINANZIATO DALL'UE NEXT GENERATION EU NELL'AMBITO DEL PNRR MISSIONE 5 "INCLUSIONE E COESIONE", COMPONENTE 1 "POLITICHE DEL LAVORO", INVESTIMENTO 1.1 "POTENZIAMENTO DEI CENTRI PER L'IMPIEGO". LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE E RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA DELL'IMMOBILE DI VIA TORINO DA DESTINARE A NUOVA SEDE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DI VICENZA. APPROVAZIONE DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO REVISIONATO A SEGUITO DEGLI AGGIORNAMENTI NORMATIVI INTERCORSI CON IL D.LGS. 209/2024. CUP B32H22014260006.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"