



Città di **Vicenza**

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 3503

DETERMINA

N. 2949 DEL 10/12/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

INTERVENTI DI RICOMPOSIZIONE PAESAGGISTICA DELL'AREA EX SERRE CUNICO DI PARCO QUERINI. AUTORIZZAZIONE ALL'IMPRESA FONTANA GROUP S.R.L. (P.IVA 04253510236) AL SUBAPPALTO DI PARTE DELLE OPERE IN CATEGORIA OS24 ALL'IMPRESA TECNOVERDE SRL (P.IVA 03484210236) - CUP B34H20005700004 CIG B204BFB5B2



Proposta N. 3503

DETERMINA N. 2949 DEL 10/12/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: INTERVENTI DI RICOMPOSIZIONE PAESAGGISTICA DELL'AREA EX SERRE CUNICO DI PARCO QUERINI. AUTORIZZAZIONE ALL'IMPRESA FONTANA GROUP S.R.L. (P.IVA 04253510236) AL SUBAPPALTO DI PARTE DELLE OPERE IN CATEGORIA OS24 ALL'IMPRESA TECNOVERDE SRL (P.IVA 03484210236) - CUP B34H20005700004 CIG B204BFB5B2

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- nel corso del 2016, il Comune di Vicenza ha partecipato al Programma Straordinario di Intervento per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza delle Periferie delle Città Metropolitane e dei Comuni capoluogo di Provincia ottenendo, tra l'altro, un finanziamento per il restauro e la rifunzionalizzazione delle ex Serre Cunico a Parco Querini;
- per completare la riqualificazione del Parco, in particolare nella zona delle ex Serre, ma con riflessi pure nel suo complesso, era necessario procedere con gli interventi previsti nel Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2021-2023 ed Elenco annuale 2021, approvati unitamente al bilancio di previsione 2021 con deliberazione del Consiglio comunale n. 26 del 24.03.2021;
- con determinazione dirigenziale n. 88 del 22/01/2020, ai sensi dell'art. 23 comma 12 e 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., è stato affidato l'incarico della progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione degli interventi di ricomposizione paesaggistica delle ex Serre Cunico di Parco Querini al raggruppamento temporaneo di professionisti (RTP) formato da: MAP Studio Magnani Pelzel Architetti Associati, arch. Claudio Menichelli, arch. Stefano Notarangelo, ing. Luigi Cocco, ing. Enrico Lovato, ing. Marco Karel Huisman dello studio MHK Consulting srl, arch. Bruno Sbalchiero e arch. Alberto Albiero dello studio AS+Architetti Associati di A. Albiero e B. Sbalchiero, dott. Geol. Paolo Sivieri, Martina Serafin dello studio Seres di Martina Serafin s.a.s. per € 7.110,00 oltre oneri previdenziali ed IVA;
- con variazione di bilancio approvata con deliberazione di Giunta Comunale n. 133 del 21/10/2020 l'importo dell'opera è stato portato ad € 200.000,00 IVA compresa da finanziare con mutuo da contrarre presso Cassa Depositi e Prestiti o altro istituto mutuante;
- con determinazione dirigenziale n. 2105 del 18/11/2020, l'importo dell'incarico professionale della progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione degli interventi *de quo* è stato ricalcolato in € 23.389,27+ inarcassa 4% + IVA 22%, di cui € 11.186,44 + inarcassa 4% + IVA 22% per la progettazione definitiva ed esecutiva, importo aumentato di € 4.076,45 + inarcassa 4% + IVA 22%, complessivamente € 5.172,20 - rinviando ad un successivo provvedimento l'affidamento delle altre prestazioni professionali ricomprese nella procedura comparativa sopra richiamata;
- con delibera di Giunta comunale n. 65 del 21/04/2021, è stato approvato il progetto definitivo degli interventi di ricomposizione paesaggistica dell'area ex Serre Cunico di Parco Querini, dell'importo complessivo di € 200.000,00 (IVA compresa) da finanziare con mutuo da contrarre presso Cassa Depositi e Prestiti o altro istituto mutuante;
- con determinazione dirigenziale n.1885 del 22/09/2021 si affidava l'incarico di supporto per l'attività della progettazione del R.T.P. mandatario Arch Magnani per le opere a verde inerente i lavori di ricomposizione paesaggistica dell'area di pertinenza delle ex serre Cunico e direzione operativa in fase di esecuzione delle medesime opere a verde al Dr. Domenico Maltauro di Vicenza – Via Gioacchino Rossini n. 55 – CF MLT DNC 61R05 L840K – part. IVA 02748510241 , per

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 3503

DETERMINA N. 2949 DEL 10/12/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: INTERVENTI DI RICOMPOSIZIONE PAESAGGISTICA DELL'AREA EX SERRE CUNICO DI PARCO QUERINI. AUTORIZZAZIONE ALL'IMPRESA FONTANA GROUP S.R.L. (P.IVA 04253510236) AL SUBAPPALTO DI PARTE DELLE OPERE IN CATEGORIA OS24 ALL'IMPRESA TECNOVERDE SRL (P.IVA 03484210236) - CUP B34H20005700004 CIG B204BFB5B2

l'importo di € 2.905,64 oltre a inarcassa e bollo, per complessivi € 2.965,75 alle condizioni di cui alla nota del 11/08/2021 PGN. 125089;

- con determinazione dirigenziale n. 1131 del 05/05/2023 si approvava il progetto esecutivo relativo a "Interventi di ricomposizione paesaggistica dell'area ex Serre di Parco Querini" dell'importo complessivo di € 200.000,00 (IVA compresa) finanziato con mutuo Cassa Depositi e Prestiti posizione n. 6205040;
- con la medesima determina n. 1131/2023 si stabiliva di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art.1 comma 2 D.L. n. 76 del 16/07/2020 (convertito in Legge 120/2020), con procedura semplificata mediante affidamento diretto previa valutazione comparativa di almeno 2 preventivi di spesa, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo su lista di lavori e forniture (CIG 9807424E4D);
- la procedura comparativa di cui sopra è andata deserta;
- nelle more dell'espletamento della nuova procedura di affidamento dei lavori, entrava in vigore il Nuovo Codice degli appalti (D.Lgs. 36/2023) con efficacia a far data dal 01/07/2023;
- si è reso necessario riapprovare il progetto aggiornato al nuovo Codice degli Appalti D.Lgs. 36/2023 e rimodulato negli interventi;
- con determinazione dirigenziale n. 1257 del 19/05/2023 l'importo dell'incarico professionale della progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione degli interventi di che trattasi, è stato ricalcolato in € 23.389,27 + Inarcassa 4% + IVA 22%, di cui € 12.202,82 + Inarcassa 4% + IVA, complessivamente € 15.482,93 per la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- con determinazione dirigenziale n. 1184 del 06/06/2024 è stato approvato il progetto esecutivo, revisionato e aggiornato al nuovo Codice dei Contratti D.Lgs. 36/2023, relativo a "Interventi di ricomposizione paesaggistica dell'area ex Serre di Parco Querini" dell'importo complessivo di € 200.000,00 (IVA compresa), finanziato a mezzo diverso utilizzo del mutuo Cassa Depositi e Prestiti per l'importo complessivo di € 200.000,00, posizione n. 6205040/00, ferme restando le condizioni contrattuali;
- con la medesima determinazione dirigenziale n. 1184/2024 è stato deciso di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023, con affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, per lavori di categoria OS24 Classifica I, con base d'asta pari ad € 140.080,000 (di cui € €132.401,37 a misura ed € € 7.678,63 a corpo) di cui € 53.917,77 per costi di manodopera + € 3.920,00 per oneri di sicurezza + IVA 10%, per l'importo complessivo di € 158.400,00, sulla base del criterio di aggiudicazione del prezzo più basso;
- in aderenza agli adempimenti prescritti per la richiesta di diverso utilizzo di Mutuo previsti dalla Cassa Depositi e Prestiti è stato necessario riapprovare a cura dell'organo esecutivo dell'Ente il progetto esecutivo in epigrafe (deliberazione di Giunta comunale n. 149 del 17/07/2024);
- con determinazione dirigenziale n. 1654 del 06/08/2024 sono stati affidati i lavori dell'intervento di cui al presente atto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 50 comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023, all'impresa l'impresa Fontana Group S.r.l. con sede 37060 Sona VR, via Platano n. 14, C.F./P. IVA 04253510236, per l'importo di € 139.379,60 oltre ad € 3.920,00 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA 10% e, quindi, per un importo complessivo di € 157.629,56 alle condizioni proposte con trattativa MEPA (RDO n. 4421804/2024);

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 3503

DETERMINA N. 2949 DEL 10/12/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: INTERVENTI DI RICOMPOSIZIONE PAESAGGISTICA DELL'AREA EX SERRE CUNICO DI PARCO QUERINI. AUTORIZZAZIONE ALL'IMPRESA FONTANA GROUP S.R.L. (P.IVA 04253510236) AL SUBAPPALTO DI PARTE DELLE OPERE IN CATEGORIA OS24 ALL'IMPRESA TECNOVERDE SRL (P.IVA 03484210236) - CUP B34H20005700004 CIG B204BFB5B2

Preso atto che,

- 1) in sede di offerta relativamente alla sopraindicata procedura di affidamento diretto svolta sul portale MEPA lo Studio ha dichiarato l'intenzione di subappaltare le lavorazioni così come descritte nel DGUE: "Noli a caldo – Parte dei servizi oggetto di gara - Max 40%";
- 2) in sede di contratto il subappalto si considera ammesso ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023 come dichiarato durante la procedura di gara;

Dato atto che:

- con nota acquisita agli atti al PGN 174588/2024 l'impresa Fontana Group S.r.l. ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare "parte delle opere oggetto di gara di cat. OS24 (realizzazione terre armate, realizzazione vialetti in macadan" per l'importo di € 71.635,47 e IVA 10%, di cui € 1.959,60 per oneri per sicurezza e di cui € 26.953,49 per costi della manodopera all'impresa Tecnoverde Srl, con sede in via Maso di Sotto n. 8 – 37028 Roverè Veronese (VR), P.IVA/C.F. 03484210236;
- alla richiesta di autorizzazione al subappalto è stata allegata, tra l'altro, la seguente documentazione:
 - Dichiarazione del legale rappresentante della ditta subappaltatrice dell'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023;
 - dichiarazione di rispetto degli standard sociali minimi di cui all'art. 59 comma 1 dell'Allegato I al Decreto del Ministero Ambiente del 06 giugno 2012;
 - dichiarazione sostitutiva di possesso di attestazione SOA per lavori in Categoria OS24-III bis;
 - dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari (L. 136/2010)
 - dichiarazione del legale rappresentante della società subappaltatrice relativa alla composizione societaria ai sensi del D.P.C.M. 178/1991;
 - dichiarazione del legale rappresentante della società subappaltante relativa all'insussistenza di forme di controllo o collegamento ai sensi dell'art. 2359 del C.C.;
 - dichiarazione dell'impresa subappaltatrice dell'assenza a suo carico di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14, comma 1 del D.Lgs. 81/2008;
 - contratto di subappalto, la cui efficacia è subordinata all'approvazione della presente autorizzazione, di importo pari ad € 71.635,47 e IVA 22% con la previsione, tra l'altro, di:
 - clausola di rispetto del codice di comportamento e del protocollo di legalità;
 - clausola relativa al rispetto dei requisiti ambientali per lo smaltimento dei rifiuti;
 - clausola relativa all'osservanza di quanto prescritto dalla normativa vigente e, in special modo, dalla Legge 19.03.1990, n° 55 e successive modificazioni;
 - Clausola di rispetto di norme di sicurezza e antinfortunistica;
 - previsione all'art. 5 di pagamento diretto all'impresa subappaltatrice;

Considerato pertanto assolto quanto previsto dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023;

Verificata la regolarità contributiva dell'impresa Tecnoverde Srl (DURC prot. INPS_43411977 Data richiesta 06/11/2024 Scadenza validità 06/03/2025);



Proposta N. 3503

DETERMINA N. 2949 DEL 10/12/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: INTERVENTI DI RICOMPOSIZIONE PAESAGGISTICA DELL'AREA EX SERRE CUNICO DI PARCO QUERINI. AUTORIZZAZIONE ALL'IMPRESA FONTANA GROUP S.R.L. (P.IVA 04253510236) AL SUBAPPALTO DI PARTE DELLE OPERE IN CATEGORIA OS24 ALL'IMPRESA TECNOVERDE SRL (P.IVA 03484210236) - CUP B34H20005700004 CIG B204BFB5B2

Sussistono pertanto le condizioni per autorizzare il sopraindicato subappalto.

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 20/12/2023 che approva il Bilancio di Previsione 2024/2026;

Visto il documento programmatico triennale denominato “PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione” per il triennio 2024/2026, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 27/3/2024, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 29/2/2024 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai Dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di autorizzare l'impresa Fontana Group S.r.l. al subappalto di “parte delle opere oggetto di gara di cat. OS24 (realizzazione terre armate, realizzazione vialetti in macadan” per l'importo di € 71.635,47, di cui € 1.959,60 per oneri per sicurezza, oltre IVA come per legge, all'impresa Tecnoverde Srl, con sede in via Maso di Sotto n. 8 – 37028 Roverè Veronese (VR), P.IVA/C.F. 03484210236, nell'ambito dell'affidamento degli “Interventi di ricomposizione paesaggistica dell'area ex Serre Cunico di Parco Querini” affidati con determinazione dirigenziale n. 1654/2024;
- 2) che il sopra indicato affidamento in subappalto è sottoposto alle condizioni previste dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023. E' previsto il pagamento diretto al subappaltatore ai sensi dell'art. 109, comma 11 del D.Lgs. 36/2023;
- 3) di dare atto che, il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;
- 4) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 1) della legge 6.11.2012 n. 190 e dell'art. 37 della legge 14.3.2013 n. 33 sul sito web del Comune di Vicenza.



Proposta N. 3503

DETERMINA N. 2949 DEL 10/12/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: INTERVENTI DI RICOMPOSIZIONE PAESAGGISTICA DELL'AREA EX SERRE CUNICO DI PARCO QUERINI. AUTORIZZAZIONE ALL'IMPRESA FONTANA GROUP S.R.L. (P.IVA 04253510236) AL SUBAPPALTO DI PARTE DELLE OPERE IN CATEGORIA OS24 ALL'IMPRESA TECNOVERDE SRL (P.IVA 03484210236) - CUP B34H20005700004 CIG B204BFB5B2

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)