



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 3098

DETERMINA N. 2638 DEL 15/11/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Lippolis Daniela

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE E RELATIVE" SOTTOCOMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.3 - LINEA DI SUB-INVESTIMENTO 1.3.2 - POVERTÀ ESTREMA - STAZIONE DI POSTA, "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO SERVIZI CON STAZIONE DI POSTA PER PERSONE IN CONDIZIONI DI BISOGNO PRESSO LA STRUTTURA DI CONTRA' SAN MARCO N. 4". DECISIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE PROGETTAZIONE E LAVORI, AI SENSI DI QUANTO PREVISTO DALL'ART. 44 DEL D.LGS. 36/2023 - CUP: B34H22000060006

Proposta N. 3098

DETERMINA N. 2638 DEL 15/11/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE E RELATIVE" SOTTOCOMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.3 - LINEA DI SUB-INVESTIMENTO 1.3.2 - POVERTÀ ESTREMA - STAZIONE DI POSTA, "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO SERVIZI CON STAZIONE DI POSTA PER PERSONE IN CONDIZIONI DI BISOGNO PRESSO LA STRUTTURA DI CONTRA' SAN MARCO N. 4". DECISIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE PROGETTAZIONE E LAVORI, AI SENSI DI QUANTO PREVISTO DALL'ART. 44 DEL D.LGS. 36/2023 - CUP: B34H22000060006

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue:

- Con Decreto del 9 dicembre 2021 del Direttore della Direzione generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale del Ministero del lavoro e delle politiche sociali è stato approvato il Piano operativo per la presentazione, da parte degli Ambiti Territoriali Sociali, di proposte di adesione alle progettualità di cui al PNRR Missione 5 "Inclusione e coesione", componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale";
- il Comitato dei Sindaci dell'Ambito Territoriale Sociale Ven-06_Vicenza, in una specifica seduta (PGN 22115 del 30/12/2021), ha dato mandato al Comune di Vicenza di procedere in qualità di capofila dell'A.T.S. alla valutazione degli ambiti operativi di sviluppo per l'adesione al bando;
- il Comune di Vicenza, così come previsto nella decisione di Giunta n. 14 del 19 gennaio 2022 e dal verbale dell'Esecutivo del Comitato dei Sindaci del 13 gennaio 2022 (PGN 8876/2022) ha, quindi, regolarmente presentato alla Regione del Veneto le manifestazioni di interesse per tutte le linee progettuali di interesse entro il termine del 21 gennaio 2022;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 66 del 23/03/2022 è stata approvata la trasmissione delle schede progettuali da parte del Comune di Vicenza per conto dell'A.T.S. Ven-06_Vicenza nelle modalità previste dall'Avviso 1/2022 del 16 febbraio per la presentazione di Proposte di intervento da parte degli Ambiti Sociali Territoriali da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.1 - Sostegno alle persone vulnerabili e prevenzione dell'istituzionalizzazione degli anziani non autosufficienti, Investimento 1.2 - Percorsi di autonomia per persone con disabilità, Investimento 1.3 - Housing temporaneo e stazioni di posta, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
- il sito individuato per la realizzazione del sub investimento 1.3.2. Stazioni di posta è l'immobile dell'ex studentato San Marco di Contra' San Marco, di proprietà della Curia Vicentina, già dal 2020 messo a disposizione per l'accoglienza dell'Albergo Cittadino che, per le caratteristiche architettoniche, ben si presta alla realizzazione di un servizio quale quello oggetto del bando e che rappresenta un sistema di risposta diurna ai bisogni delle persone senza dimora, oltre a garantire un costante monitoraggio del territorio cittadino. Con il medesimo provvedimento si prendeva atto che, qualora si fosse ottenuto il finanziamento del progetto, il Comune di Vicenza, quale capofila dell'ATS, avrebbe seguito tutte le fasi relative agli interventi tecnici dell'iter attraverso il Servizio Mobilità Trasporti e LL.PP.;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

Proposta N. 3098

DETERMINA N. 2638 DEL 15/11/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;

SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE E RELATIVE" SOTTOCOMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.3 - LINEA DI SUB-INVESTIMENTO 1.3.2 - POVERTÀ ESTREMA - STAZIONE DI POSTA, "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO SERVIZI CON STAZIONE DI POSTA PER PERSONE IN CONDIZIONI DI BISOGNO PRESSO LA STRUTTURA DI CONTRA' SAN MARCO N. 4". DECISIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE PROGETTAZIONE E LAVORI, AI SENSI DI QUANTO PREVISTO DALL'ART. 44 DEL D.LGS. 36/2023 - CUP: B34H22000060006

- con Decreto del Ministero del Lavoro e Politiche Sociali - Direzione generale per la lotta alla povertà e per la programmazione sociale n. 98 del 09/05/2022, l'opera in argomento è stata finanziata nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) rientrando negli elenchi dei progetti ammessi a finanziamento e in particolare, nella Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.3.2 – Povertà estrema - Stazioni di posta, finanziato dall'Unione Europea – Next Generation per l'importo complessivo di € 1.090.000,00;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 36 del 30/06/2022 si autorizzava la stipula con la Diocesi di Vicenza del contratto di concessione gratuita del diritto di superficie a favore del Comune di Vicenza sull'immobile di Contrà S. Marco 3, ex studentato, affinché venisse utilizzato per finalità sociali facendo fronte a situazioni di marginalità, povertà e accoglienza alle seguenti condizioni:
 - a) il Comune di Vicenza, si impegnava ad utilizzare le risorse derivanti dal PNRR Missione 5 comp. 2 investimento 1.3 sub investimento 1.3.2 sugli immobili in questione al fine di meglio adattarli all'adempimento dell'obbligo di destinazione a fini sociali;
 - b) il diritto di superficie gratuito, veniva costituito per la durata di anni 20 (venti) a partire dalla data di sottoscrizione dell'atto con possibilità di negoziare un rinnovo, anche parziale della costituzione del diritto di superficie a favore del beneficiario;
 - c) la possibilità, in caso di finanziamento PNRR, presentato in data 24 marzo 2022 pgn. 12164/2022 da parte dei Servizi Sociali, di ristrutturare parti degli immobili o loro impianti per renderli maggiormente efficienti e funzionali all'uso concordato;
 - d) gli eventuali utilizzi diversi dovevano essere concordati e comunicati tra le parti;
 - e) l'utilizzo dell'immobile con diligenza, secondo le esigenze dell'attività in esso esercitata e con rispetto dei diritti di terzi;
 - f) al superficiario competeva la facoltà di modificare, ristrutturare parti degli immobili o loro impianti per renderli maggiormente efficienti e funzionali all'uso concordato previo l'ottenimento delle necessarie concessioni, autorizzazioni, permessi e nulla osta eventualmente necessari allo svolgimento delle attività concordate e all'adattamento alle stesse della struttura;
 - g) l'acquisizione delle autorizzazioni in merito da parte della Soprintendenza archeologia belle arti e paesaggio per le province di Verona, Rovigo e Vicenza, considerato che l'immobile risultava sottoposto a vincolo monumentale, disciplinato dal Codice dei beni culturali e del paesaggio n. 42 del 2004;
- con deliberazione n. 40 del 30/06/2022 di variazione del bilancio 2022/2024 il Consiglio Comunale ha approvato l'assestamento generale di Bilancio che ha previsto, tra l'altro, specifica variazione per poter acquisire ed utilizzare i fondi PNRR M5C2 per il finanziamento del progetto di ristrutturazione

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

Proposta N. 3098

DETERMINA N. 2638 DEL 15/11/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE E RELATIVE" SOTTOCOMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.3 - LINEA DI SUB-INVESTIMENTO 1.3.2 - POVERTÀ ESTREMA - STAZIONE DI POSTA, "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO SERVIZI CON STAZIONE DI POSTA PER PERSONE IN CONDIZIONI DI BISOGNO PRESSO LA STRUTTURA DI CONTRA' SAN MARCO N. 4". DECISIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE PROGETTAZIONE E LAVORI, AI SENSI DI QUANTO PREVISTO DALL'ART. 44 DEL D.LGS. 36/2023 - CUP: B34H22000060006

dell'immobile di Contra' S. Marco per povertà estrema – Stazione di Posta – di cui al Decreto del Ministero delle Politiche Sociali n. 98/2022, con creazione di apposito Capitolo in uscita n. 1902204 avente per oggetto “PNRR M5C2 1.3 - Ristrutturazione immobile San Marco per povertà estrema - Stazione di posta - Decreto MPLS N.98/2022” di € 710.000,00 corrispondente al Capitolo in entrata 132500/E le cui risorse assegnate sono dedicate interamente all'opera in questione;

- con determinazione dirigenziale n. 2285 del 12/10/2022 e n. 2364/2022, a seguito di ricognizione di mercato su MEPA (n. 3188306/2022), si è provveduto ad affidare l'incarico per la progettazione definitiva dell'opera, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 120/2020 e smi, allo Studio Associato Gaia Progetti di Mogliano Veneto (TV), mandatario della costituenda RTP, con il Geol. Giorgio Cibin con studio in Padova e con l'Arch. Mariangela Bressan, con studio in Montagnana (PD) per l'importo di € 35.450,93 corrispondente al ribasso offerto del 32,26%, complessivamente € 44.980,14 (oneri ed IVA inclusi), il servizio di cui al punto 1) a tutti i patti e condizioni fissate con la n. 3188306/2022 su MEPA;
- con determinazione dirigenziale n. 1531 del 16/06/2023, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 120/2020 e smi, è stata affidata al sopraindicato costituendo RTP Studio Associato Gaia Progetti (mandatario) - Geol. Giorgio Cibin e Arch. Mariangela Bressan (mandanti) la prestazione professionale relativa al servizio analisi della vulnerabilità sismica dell'edificio oggetto di intervento, per € 14.000,00, corrispondente al medesimo ribasso offerto del 32,26%, arrotondato (Oneri previdenziali e IVA 22% esclusa);
- con determinazione dirigenziale n. 1703 del 11/07/2023 sono state affidate, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della L. 120/2020 e smi, alla società C.S.G. Palladio S.r.l. di Vicenza le indagini volte alla conoscenza dei dettagli costruttivi e delle proprietà dei materiali che compongono l'edificio Palazzo Stecchini Nussi a San Marco a Vicenza, finalizzata allo studio di vulnerabilità sismica dell'edificio, per l'importo di € 17.389,55 oltre € 500,00 per oneri per la sicurezza oltre IVA con n. 5 giorni di riduzione rispetto al termine previsto in sede di richiesta di offerta, a tutti i patti e condizioni stabiliti nella RDO n. 3617658/2023;
- con determinazione dirigenziale n. 1789 del 25/07/2023 è stata poi affidata la realizzazione di n. 04 saggi stratigrafici a cura di restauratore qualificato, come da richiesta della Soprintendenza ns. PGN 115170/2023, come previsto dall'art. 225 comma 8 del D.Lgs. 36/2023, ai sensi dell'Art. 1 comma 2 lettera a) della L. 120/2020 e smi, alla ditta C.S.G. Palladio S.r.l. con sede in Vicenza per l'importo di € 800,00 oltre IVA 22%, come da offerta agli atti al PGN 116735/2023;
- con determinazione dirigenziale n. 1634 del 01/08/2024 è stata avviata dal Settore Servizi Sociali la fase di ricerca di partner ETS per poter procedere con la gestione dei servizi di tipo sociale in partnership con il Comune di Vicenza con l'avvio di procedura ad evidenza pubblica di tipo non competitivo per l'individuazione di ETS interessati alla co-progettazione del Centro servizi nell'ambito del Sub-investimento 1.3.2, M5 C2 del PNRR e con successiva determinazione

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

Proposta N. 3098

DETERMINA N. 2638 DEL 15/11/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE E RELATIVE" SOTTOCOMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.3 - LINEA DI SUB-INVESTIMENTO 1.3.2 - POVERTÀ ESTREMA - STAZIONE DI POSTA, "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO SERVIZI CON STAZIONE DI POSTA PER PERSONE IN CONDIZIONI DI BISOGNO PRESSO LA STRUTTURA DI CONTRA' SAN MARCO N. 4". DECISIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE PROGETTAZIONE E LAVORI, AI SENSI DI QUANTO PREVISTO DALL'ART. 44 DEL D.LGS. 36/2023 - CUP: B34H22000060006

dirigenziale n. 2190/2024 è stata approvata la graduatoria con invito ad avviare la co-progettazione dei servizi da erogare;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 206 del 23/10/2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economia (ex definitivo ai sensi del D. Lgs. 50/2016) relativo ai lavori di manutenzione straordinaria del Nuovo Teatro Comunale, dell'importo complessivo di € 710.000,00 IVA compresa finanziato con contributi PNRR;

Considerato che:

- la predisposizione di procedure di affidamento distinte per la progettazione definitiva - esecutiva e per l'esecuzione richiederebbe maggiori tempistiche rispetto all'affidamento tramite gara unica della progettazione definitiva - esecutiva e dell'esecuzione dei lavori;
- con riferimento all'effettiva incidenza sui tempi di realizzazione dell'opera, collocare la progettazione esecutiva in capo all'operatore economico che realizzerà i lavori garantirà piena rispondenza del progetto a quanto eseguibile e viceversa, riducendo quindi la necessità di introdurre eventuali adeguamenti e/o varianti in fase esecutiva e consentendo la riduzione dei tempi di esecuzione;
- risulta pertanto opportuno affidare il predetto intervento con appalto integrato ai sensi di quanto previsto dall'art. 44 del D.Lgs. 36/2023;

E' quindi ora necessario avviare la procedura di gara congiunta relativa all'affidamento dei lavori e all'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura di progettazione esecutiva che si è ritenuto di affidare assieme al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

Dato atto che:

l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 prevedono l'adozione di una decisione a contrarre, indicante l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni che motivano la scelta ed ai requisiti di carattere generale, nel rispetto della vigente normativa;

- l'art. 50 del D.Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 del medesimo decreto, dispone che, per i lavori di importo pari o superiore a 150.000,00 euro e inferiore a 1 milione di euro, le stazioni appaltanti procedono con le modalità di cui alla lett. c) vale a dire con procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
- l'art. 108 del Codice dei Contratti Pubblici prevede che le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione degli appalti di lavori, servizi e forniture sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo o sulla base dell'elemento prezzo o del costo, in conformità a quanto previsto dall'Allegato II.8, ad eccezione delle ipotesi di cui all'art. 108 comma 2;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

Proposta N. 3098

DETERMINA N. 2638 DEL 15/11/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE E RELATIVE" SOTTOCOMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.3 - LINEA DI SUB-INVESTIMENTO 1.3.2 - POVERTÀ ESTREMA - STAZIONE DI POSTA, "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO SERVIZI CON STAZIONE DI POSTA PER PERSONE IN CONDIZIONI DI BISOGNO PRESSO LA STRUTTURA DI CONTRA' SAN MARCO N. 4". DECISIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE PROGETTAZIONE E LAVORI, AI SENSI DI QUANTO PREVISTO DALL'ART. 44 DEL D.LGS. 36/2023 - CUP: B34H22000060006

- l'art. 225 del D.Lgs. 36/2023 comma 8 prevede che per "le procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018";
- con parere del MIT del 03/02/2023 viene ritenuta legittima l'applicazione del criterio del minor prezzo per un appalto integrato sulla base del PFTE, nel caso di affidamento senza presentazione da parte dei concorrenti in sede di gara del progetto, considerato l'importo di appalto con incidenza prevalente della componente lavori e che si è ritenuto di salvaguardare la qualità della progettazione già in sede di elaborazione del PFTE e che la scelta di optare per il criterio sopracitata comporterebbe una sensibile riduzione della tempistica dell'iter di affidamento;

Rilevato che:

1. l'importo dell'appalto in oggetto è pari ad € 413.928,00 oltre oneri previdenziali e IVA [€ 389.045,23 a base d'asta per lavori oltre IVA, comprensivi di € 353.793,85 per lavori a corpo e a misura (di cui € 148.530,40 di importo manodopera) oltre € 35.251,38 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso] e, per l'affidamento dei servizi di ingegneria e di architettura di progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione di € 24.882,77 oltre oneri previdenziali ed IVA, pari al totale di € 427.949,75 per lavori ed € 31.571,26 per servizi di ingegneria ed architettura come sopraindicati, complessivamente € 459.521,01;
2. in ottica di perseguimento dei principi generali cardine del D.Lgs. 36/2023 e, in particolar modo, nel rispetto del principio di risultato di cui all'art. 1 e del principio di accesso al mercato di cui all'art. 3, conformemente ai chiarimenti forniti dalla circolare MIT n. 298 del 20/11/2023, si è reputato preferibile optare per un affidamento mediante gara aperta tra operatori qualificati per lavori in categoria prevalente OG II (70,99%) classifica I o superiore e OS24 (19,09%), OS 28 (5,88%) e OS30 (4,04%) scorporabili e subappaltabili a qualificazione obbligatoria come indicato negli allegati di progetto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, sulla base del criterio del minor prezzo espresso come ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara al netto degli oneri di sicurezza non ribassabili;

Proposta N. 3098

DETERMINA N. 2638 DEL 15/11/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE E RELATIVE" SOTTOCOMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.3 - LINEA DI SUB-INVESTIMENTO 1.3.2 - POVERTÀ ESTREMA - STAZIONE DI POSTA, "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO SERVIZI CON STAZIONE DI POSTA PER PERSONE IN CONDIZIONI DI BISOGNO PRESSO LA STRUTTURA DI CONTRA' SAN MARCO N. 4". DECISIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE PROGETTAZIONE E LAVORI, AI SENSI DI QUANTO PREVISTO DALL'ART. 44 DEL D.LGS. 36/2023 - CUP: B34H22000060006

Atteso che l'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, prevede che nei bandi di gara e negli inviti le Stazioni Appaltanti indicano il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto, per la gara di specie, si prescrive l'applicazione del CCNL Edilizia;

Preso atto di quanto previsto:

- dall'art. 54, comma 1, primo periodo, del D.Lgs. 36/2023, secondo il quale in caso di aggiudicazione, con il criterio del prezzo più basso, di contratti di appalto di lavori o servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presentano un interesse transfrontaliero certo, le stazioni appaltanti, in deroga a quanto previsto dall'art. 110, prevedono negli atti di gara l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
- dall'art. 54, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 in virtù del quale le stazioni appaltanti, nei casi di cui al comma 1, primo periodo, indicano negli atti di gara il metodo per l'individuazione delle offerte anomale, scelto fra quelli descritti nell'allegato II.2, ovvero lo selezionano in sede di valutazione delle offerte tramite sorteggio tra i metodi compatibili dell'allegato II.2.

Stabilito:

1. in virtù dell'urgenza dell'affidamento onde rispettare le tempistiche previste dal finanziamento PNRR, di fissare il termine di presentazione delle offerte pari a giorni 20 a decorrere dalla trasmissione del bando di gara, ai sensi di quanto previsto dall'art. 71 comma 3) del D.Lgs. 36/2023;
2. di richiedere, data la scelta di optare per una procedura aperta, una garanzia provvisoria pari al 1%, tenuto conto di una valutazione in combinato degli artt. 106 e 53 del D.Lgs. 36/2023, al fine di non arrecare un onere troppo gravoso sui partecipanti alla procedura di gara in aderenza al principio di apertura al mercato;
3. al fine di rendere più celere l'espletamento della procedura, di ricorrere all'inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 del Codice, tenuto conto anche del parere del M.I.T. n. 1840 del 16 marzo 2023 che consente, in caso di appalti finanziati con fondi PNRR sottosoglia con procedura aperta e utilizzo del criterio del prezzo più basso, il ricorso a tale istituto;
4. di individuare come metodo di calcolo dell'anomalia per la gara oggetto del presente provvedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 54, il metodo A di cui all'Allegato II.2 del D.Lgs. 36/2023;
5. in caso di interpello, a seguito di risoluzione o recesso del contratto in corso di esecuzione, che il nuovo affidamento avvenga alle condizioni proposte dall'operatore economico interpellato, ai sensi dell'art. 124, comma 2, del D.Lgs. 36/2023;
6. di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto di contratto, ai sensi di quanto indicato all'art. 108, comma 10, del D.Lgs. 36/2023;

Proposta N. 3098

DETERMINA N. 2638 DEL 15/11/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE E RELATIVE" SOTTOCOMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.3 - LINEA DI SUB-INVESTIMENTO 1.3.2 - POVERTÀ ESTREMA - STAZIONE DI POSTA, "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO SERVIZI CON STAZIONE DI POSTA PER PERSONE IN CONDIZIONI DI BISOGNO PRESSO LA STRUTTURA DI CONTRA' SAN MARCO N. 4". DECISIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE PROGETTAZIONE E LAVORI, AI SENSI DI QUANTO PREVISTO DALL'ART. 44 DEL D.LGS. 36/2023 - CUP: B34H22000060006

7. di procedere, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs 36/2023, alla stipula del relativo contratto mediante atto pubblico amministrativo, come previsto dalle disposizioni legislative e regolamentari in vigore;

Richiamato l'articolo 47, comma 4 del D.L. 77/2021 (convertito con L. 108/2021) secondo il quale "è requisito necessario dell'offerta l'assunzione dell'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, una quota pari almeno al 30 per cento, delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto o per la realizzazione di attività ad esso connesse o strumentali, sia all'occupazione giovanile sia all'occupazione femminile";

Stabilito, inoltre, di non applicare le misure premiali di cui al comma 5 dell'art. 47 del D.L. 77/2021 (convertito con L. 108/2021);

Dato atto che, Responsabile del procedimento dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è l'ing. Paolo Gabbi Dirigente del Settore Lavori Pubblici, Prevenzione e Sicurezza del Comune di Vicenza;

Richiamate le disposizioni di cui all'art. 53, ultimo comma, del D.Lgs. 165/2001 la cui violazione costituisce causa di risoluzione del contratto;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 20/12/2023 che approva il Bilancio di Previsione 2024/2026;

Visto il documento programmatico triennale denominato "PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione" per il triennio 2024/2026, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 27/3/2024, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 29/2/2024 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai Dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.Lgs. 267/2000 e al D.Lgs. 118/2011;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Proposta N. 3098

DETERMINA N. 2638 DEL 15/11/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE E RELATIVE" SOTTOCOMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.3 - LINEA DI SUB-INVESTIMENTO 1.3.2 - POVERTÀ ESTREMA - STAZIONE DI POSTA, "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO SERVIZI CON STAZIONE DI POSTA PER PERSONE IN CONDIZIONI DI BISOGNO PRESSO LA STRUTTURA DI CONTRA' SAN MARCO N. 4". DECISIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE PROGETTAZIONE E LAVORI, AI SENSI DI QUANTO PREVISTO DALL'ART. 44 DEL D.LGS. 36/2023 - CUP: B34H22000060006

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 11 del 14/2/2013 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di procedere all'affidamento dell'appalto integrato, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, con procedura aperta a cura del Servizio Appalti e gare del Settore Provveditorato e gare del Comune di Vicenza sulla base del criterio del minor prezzo espresso come ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara al netto degli oneri di sicurezza non ribassabili, ai sensi di quanto previsto dall'art. 108 del D.Lgs. 36/2023 in combinato con quanto disposto dall'art. 225 comma 8 relativo agli affidamenti finanziati con fondi PNRR e PNC con € 389.045,23 a base d'asta oltre IVA [comprensivi di € 353.793,85 per lavori a corpo e a misura oltre € 35.251,38 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso] e, per l'incarico professionale di progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, € 24.882,77 oltre oneri previdenziali ed IVA;
- 3) di dare atto che, la spesa complessiva di € 459.521,01 [per Lavori = € 389.045,23 + € 38.904,52 (IVA al 10%) = € 427.949,75] + {per Progettazione esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione = [€ 24.882,77 + € 995,31 (oneri previdenziali 4%)] + € 5.693,18 (IVA 22%) = € 31.571,26} di cui al punto 2) trova copertura all'impegno codice 164426 del capitolo 1902204 "PNRRM5C2I1.3S CUP B34H22000060006 D. MLPS 98/2022 Investimento 1.3.2 Stazione di posta - Immobile San Marco" del bilancio del corrente esercizio, finanziato con contributi PNRR, dove la somma rientra nell'importo complessivamente vincolato con deliberazione di Giunta Comunale n. 206 del 23/10/2024 citata in premesse;
- 4) di approvare l'allegato cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni;
- 5) di trasmettere il presente provvedimento, i relativi allegati e quant'altro ritenuto necessario per l'istruzione della procedura di gara, al Servizio Appalti e gare del Comune di Vicenza per la procedura di aggiudicazione dei lavori sopraindicati (B34H22000060006, categoria prevalente CPV 45000000-7, categorie secondarie CPV 45313000-4, 45315000-8, 45332000-3, per servizi tecnici 71240000 2 - CCNL Edilizia - CUI L00516890241202200058) delegando al Servizio predetto la funzione di richiesta di acquisizione del CIG mediante piattaforma di e-procurement Appalti&Contratti Public Procurement Lifecycle Management in dotazione all'Ente come da determinazione dirigenziale n. 225/2024;
- 6) di procedere alla stipula del relativo contratto mediante scrittura privata non autenticata, ai sensi dell'art. 18 comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. 36/2023 e secondo quanto previsto dall'art. 23 del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Vicenza;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

Proposta N. 3098

DETERMINA N. 2638 DEL 15/11/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE E RELATIVE" SOTTOCOMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.3 - LINEA DI SUB-INVESTIMENTO 1.3.2 - POVERTÀ ESTREMA - STAZIONE DI POSTA, "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO SERVIZI CON STAZIONE DI POSTA PER PERSONE IN CONDIZIONI DI BISOGNO PRESSO LA STRUTTURA DI CONTRA' SAN MARCO N. 4". DECISIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE PROGETTAZIONE E LAVORI, AI SENSI DI QUANTO PREVISTO DALL'ART. 44 DEL D.LGS. 36/2023 - CUP: B34H22000060006

- 7) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D.Lgs. 267/2000 e dei principi contabili;
- 8) di accertare che, i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
- 9) di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32, comma 1) della Legge 6/11/2012 n. 190 e dell'art. 37 della Legge 14/3/2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul sito web del Comune di Vicenza.



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Città di Vicenza
Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 3098

DETERMINA N. 2638 DEL 15/11/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo;
SETTORE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

OGGETTO: PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE E RELATIVE" SOTTOCOMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.3 - LINEA DI SUB-INVESTIMENTO 1.3.2 - POVERTÀ ESTREMA - STAZIONE DI POSTA, "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO SERVIZI CON STAZIONE DI POSTA PER PERSONE IN CONDIZIONI DI BISOGNO PRESSO LA STRUTTURA DI CONTRA' SAN MARCO N. 4". DECISIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE PROGETTAZIONE E LAVORI, AI SENSI DI QUANTO PREVISTO DALL'ART. 44 DEL D.LGS. 36/2023 - CUP: B34H22000060006

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

PAOLO GABBI / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 3098

DETERMINA N. 2638 DEL 15/11/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gabbi Paolo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI, PREVENZIONE E SICUREZZA

Oggetto: PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 "INFRASTRUTTURE SOCIALI, FAMIGLIE, COMUNITÀ E TERZO SETTORE E RELATIVE" SOTTOCOMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.3 - LINEA DI SUB-INVESTIMENTO 1.3.2 - POVERTÀ ESTREMA - STAZIONE DI POSTA, "REALIZZAZIONE DI UN CENTRO SERVIZI CON STAZIONE DI POSTA PER PERSONE IN CONDIZIONI DI BISOGNO PRESSO LA STRUTTURA DI CONTRA' SAN MARCO N. 4". DECISIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA, COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE PROGETTAZIONE E LAVORI, AI SENSI DI QUANTO PREVISTO DALL'ART. 44 DEL D.LGS. 36/2023 - CUP: B34H22000060006

VISTO art. 151 comma 4° d.lgs 267/2000 (t.u.e.l.)

Sulla base del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione

IMPEGNI DI SPESA / ACCERTAMENTI

| IMPEGNO /ACCERTAMENTO | ESERCIZIO | DES. CAPITOLO | E/U | CAPITOLO | IMPORTO |
|-----------------------|-----------|--|-----|------------------|------------|
| 164990 | 2024 | PNRRM5C2I1.3S CUP B34H22000060006 D. MLPS 98/2022 INVESTIMENTO 1.3.2 STAZIONE DI POSTA - IMMOBILE SAN MARCO | U | 12042.02.1902204 | 85.173,95 |
| 164990 | 2024 | PNRRM5C2I1.3S CUP B34H22000060006 D. MLPS 98/2022 INVESTIMENTO 1.3.2 STAZIONE DI POSTA - IMMOBILE SAN MARCO | U | 12042.02.1902204 | 374.347,06 |

La presente determinazione è: **Regolare** .sotto il profilo contabile, si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi all'art. 151 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

Note/Motivazioni:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

Vicenza, 21/11/2024

MAURO BELLESIA / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(art. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

Documento collegato informaticamente tramite Hash (SHA1) a : 842a53e588eae21ce7985cab328d1f69bfe4c62d

La determinazione è stata preventivamente firmata digitalmente da:

La EQ di Settore: –

Il Dirigente di Settore: Gabbi Paolo

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"

La EQ di Ragioneria: --