



# COMUNE DI VICENZA

Proposta N. 157

## **DETERMINA N. 105 DEL 19/08/2013**

PROTOCOLLO GENERALE N. 66922 del 12/09/2013

CLASSIFICAZIONE: 6 OPERE PUBBLICHE 5

INCARICATO ALLA REDAZIONE: PAOLA SCARSO

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ANTONIO BORTOLI

DA INSERIRE NELLA BANCA DATI INCARICHI E CONSULENZE ex art. 34 DL 223/06: NO

SETTORE PROPONENTE: SETTORE LAVORI PUBBLICI E GRANDI OPERE

### **OGGETTO:**

BENI CULTURALI: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE PIATTAFORME ELEVATRICI INSTALLATE PRESSO LA BASILICA PALLADIANA FINO AL 31/12/2015 ALLE DITTE OTIS SERVIZI S.R.L. E NOAL MOBILITY CARE. IMPEGNO DI SPESA. CIG ZA20B366A9 - Z700B366E9



Proposta N. 157

**DETERMINA N. 105 DEL 19/08/2013**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 66922 DEL 12/09/2013;  
CLASSIFICAZIONE : 6 OPERE PUBBLICHE 5  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: PAOLA SCARSO;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ANTONIO BORTOLI;  
DA INSERIRE NELLA BANCA DATI INCARICHI E CONSULENZE ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: BENI CULTURALI: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE PIATTAFORME ELEVATRICI INSTALLATE PRESSO LA BASILICA PALLADIANA FINO AL 31/12/2015 ALLE DITTE OTIS SERVIZI S.R.L. E NOAL MOBILITY CARE. IMPEGNO DI SPESA. CIG ZA20B366A9 - Z700B366E9**

**IL DIRIGENTE**

Premesso quanto segue.

Presso la la Basilica Palladiana in occasione dei recenti lavori di restauro, sono state installate due piattaforme elevatrici, rispettivamente, di marca OTIS A 22NE0055 e di marca SITES P110HT, soggette a manutenzione e verifiche periodiche, come previsto dalla circolare ministeriale n. 15729 del 14.4.1997 e dell'art. 15 del D.P.R. 162/1999 che si riporta di seguito:

*"... il proprietario o il suo legale rappresentante è tenuto ad affidare la manutenzione dell'impianto elevatore a ditta specializzata".*

Occorre ora affidare il servizio di manutenzione programmata delle suddette piattaforme elevatrici per gli anni 2013 - 2015.

Considerata la tipologia di servizio e l'entità della spesa, si ritiene opportuno procedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 125 comma 11, ultimo periodo, del D.Lgs. 163/2006, avvalendosi delle ditte costruttrici degli impianti o che hanno mandato per esse, poiché tale scelta offre maggiori garanzie di affidabilità delle riparazioni, tenuto conto anche della privativa industriale delle parti di ricambio.

Allo scopo si è provveduto a richiedere un preventivo alla OTIS Servizi s.r.l., con sede in Via Roma 108 – 20060 Cassina de' Pecchi (MI) – P.I. 01729590032 e alla ditta NOAL MOBILITY CARE di Noal Francesco, con sede in Via Croce del Gallo 13 – 31041 Cornuda (TV) – P.I. 04494290267 che si sono dichiarate disponibili ad eseguire il servizio inviando, rispettivamente, i seguenti preventivi:

- OTIS Servizi s.r.l. - in data 16/05/2013, per l'importo di € 480,00 annuo più IVA 21%, e quindi € 580,80;
- NOAL MOBILITY CARE – in data 1/08/2013, per l'importo così suddiviso:
  - 2013 (1 visita): € 220,00 più IVA 21%, quindi € 266,20;
  - 2014 (2 visite): € 440,00 più IVA 21%, quindi € 532,40;

(firma)  f.to Antonio Bortoli



Proposta N. 157

**DETERMINA N. 105 DEL 19/08/2013**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 66922 DEL 12/09/2013;  
CLASSIFICAZIONE : 6 OPERE PUBBLICHE 5  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: PAOLA SCARSO;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ANTONIO BORTOLI;  
DA INSERIRE NELLA BANCA DATI INCARICHI E CONSULENZE ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: BENI CULTURALI: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE PIATTAFORME ELEVATRICI INSTALLATE PRESSO LA BASILICA PALLADIANA FINO AL 31/12/2015 ALLE DITTE OTIS SERVIZI S.R.L. E NOAL MOBILITY CARE. IMPEGNO DI SPESA. CIG ZA20B366A9 - Z700B366E9**

- 2015 (2 visite): € 440,00 più IVA 21%, quindi € 532,40.

Accettando le offerte proposte dalle predette ditte, i cui prezzi sono ritenuti congrui dall'Ufficio Tecnico Comunale, e gli uniti schemi di contratto di manutenzione, considerato che l'affidamento del servizio decorre dalla data di ricezione dell'incarico con scadenza il 31/12/2015, è stata preventivata una spesa annua complessiva pari ad € 847,00 IVA 21% compresa (per il 2013), e di € 1.113,20 IVA 21% compresa (per il 2014 e il 2015). In totale la spesa prevista per la manutenzione triennale delle suddette piattaforme ammonta a € 3.073,40.

Il contratto prevede il rispetto delle seguenti ulteriori clausole:

- Il contratto decorre dalla data di ricezione della lettera di incarico e scade il 31/12/2015 e non è soggetto a tacito rinnovo;
- La manutenzione dell'impianto dovrà comprendere le operazioni minime previste dall'art. 15 del DPR 162/99;
- La fatturazione dovrà essere effettuata annualmente.

Le ditte affidatarie assumono, con la firma del contratto, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche e si impegnano a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della Provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) degli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Tutto ciò premesso;

- Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 24/26033 del 2 aprile 2013 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013 – 2015;
- Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 166/57772 del 1 agosto 2013 che approva il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2013 (P.E.G.);
- Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 167/36951 del 23 maggio 2012 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2012-2014 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

(firma) f.to Antonio Bortoli



Proposta N. 157

**DETERMINA N. 105 DEL 19/08/2013**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 66922 DEL 12/09/2013;  
CLASSIFICAZIONE : 6 OPERE PUBBLICHE 5  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: PAOLA SCARSO;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ANTONIO BORTOLI;  
DA INSERIRE NELLA BANCA DATI INCARICHI E CONSULENZE ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: BENI CULTURALI: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE PIATTAFORME ELEVATRICI INSTALLATE PRESSO LA BASILICA PALLADIANA FINO AL 31/12/2015 ALLE DITTE OTIS SERVIZI S.R.L. E NOAL MOBILITY CARE. IMPEGNO DI SPESA. CIG ZA20B366A9 - Z700B366E9**

- Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;
- Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza;
- Accertato che per il servizio di manutenzione in oggetto non sono presenti nel MEPA convenzioni con le ditte suddette;

**DETERMINA**

1. di affidare, ai sensi dell'art. 125, co. 11, ultimo paragrafo, del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., il servizio di manutenzione delle piattaforme elevatrici installate presso la Basilica Palladiana, relativamente alle annualità 2013 – 2014 – 2015, alle condizioni tutte dei preventivi indicati in oggetto e secondo gli schemi di contratto allegati, alle ditte:
  - OTIS Servizi s.r.l., con sede in Via Roma 108 – 20060 Cassina de' Pecchi (MI) – P.I. 01729590032, per l'importo annuo di € 480,00 più IVA 21% e quindi € 580,80 annui, per totali € 1.742,40 – CIG **ZA20B366A9**;
  - NOAL MOBILITY CARE di Noal Francesco, con sede in Via Croce del Gallo 13 – 31041 Cornuda (TV) – P.I. 04494290267, per l'importo annuo di € 220,00 (2013) e € 440,00 (2014 e 2015), più IVA 21% e quindi totali € 1.331,00 – CIG **Z700B366E9**;
2. di impegnare, a favore della ditta OTIS Servizi s.r.l., la spesa complessiva di **€ 1.742,40**, relativa alle annualità 2013, 2014, 2015, come segue:
  - per **€ 580,80** (IVA compresa) al cap. n. **1008600** "Spese per manutenzione ordinaria ascensori e montascale negli stabili comunali" del bilancio dell'esercizio 2013, dove esiste l'occorrente disponibilità;
  - per **€ 580,80** (IVA compresa) al cap. n. **1008600** "Spese per manutenzione ordinaria ascensori e montascale negli stabili comunali" del bilancio dell'esercizio 2014, dove esiste l'occorrente disponibilità;

(firma) f.to Antonio Bortoli



Proposta N. 157

**DETERMINA N. 105 DEL 19/08/2013**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 66922 DEL 12/09/2013;  
CLASSIFICAZIONE : 6 OPERE PUBBLICHE 5  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: PAOLA SCARSO;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ANTONIO BORTOLI;  
DA INSERIRE NELLA BANCA DATI INCARICHI E CONSULENZE ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: BENI CULTURALI: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE PIATTAFORME ELEVATRICI INSTALLATE PRESSO LA BASILICA PALLADIANA FINO AL 31/12/2015 ALLE DITTE OTIS SERVIZI S.R.L. E NOAL MOBILITY CARE. IMPEGNO DI SPESA. CIG ZA20B366A9 - Z700B366E9**

- per **€ 580,80** (IVA compresa) al cap. n. **1008600** "Spese per manutenzione ordinaria ascensori e montascale negli stabili comunali" del bilancio dell'esercizio 2015, dove esiste l'occorrente disponibilità;
3. di impegnare, a favore della ditta NOAL MOBILITY CARE di Noal Francesco, la spesa complessiva di **€ 1.331,00**, IVA compresa, relativa alle annualità 2013, 2014, 2015, come segue:
- per **€ 266,20** (IVA compresa) al cap. n. **1008600** "Spese per manutenzione ordinaria ascensori e montascale negli stabili comunali" del bilancio dell'esercizio 2013, dove esiste l'occorrente disponibilità;
  - per **€ 532,40** (IVA compresa) al cap. n. **1008600** "Spese per manutenzione ordinaria ascensori e montascale negli stabili comunali" del bilancio dell'esercizio 2014, dove esiste l'occorrente disponibilità;
  - per **€ 532,40** (IVA compresa) al cap. n. **1008600** "Spese per manutenzione ordinaria ascensori e montascale negli stabili comunali" del bilancio dell'esercizio 2015, dove esiste l'occorrente disponibilità;
4. di approvare i seguenti cronoprogrammi di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/11:

(firma)  f.to Antonio Bortoli



Proposta N. 157

**DETERMINA N. 105 DEL 19/08/2013**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 66922 DEL 12/09/2013;  
 CLASSIFICAZIONE : 6 OPERE PUBBLICHE 5  
 INCARICATO ALLA REDAZIONE: PAOLA SCARSO;  
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ANTONIO BORTOLI;  
 DA INSERIRE NELLA BANCA DATI INCARICHI E CONSULENZE ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: BENI CULTURALI: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE PIATTAFORME ELEVATRICI INSTALLATE PRESSO LA BASILICA PALLADIANA FINO AL 31/12/2015 ALLE DITTE OTIS SERVIZI S.R.L. E NOAL MOBILITY CARE. IMPEGNO DI SPESA. CIG ZA20B366A9 - Z700B366E9**

Registrazione:

 Impegno di spesa Accertamento di entrataTot.€ **1.742,40**

N.:

Data:

Cap. n.: 1008600

Anno di imputazione		€	Anno di pagamento / riscossione		€	Controllo di cassa
1	2013	580,80	2013	580,80	580,80	OK
2	2014	580,80	2014	580,80	580,80	OK
3	2015	580,80	2015	580,80	580,80	OK
4	2016		2016			OK
5	2017		2017			OK
6	2018		2018			OK
7	2019		2019			OK
8	2020		2020			OK
9	2021		2021			OK
10	2022		2022			OK
11	2023		2023			OK
12	2024		2024			OK
<b>OK</b>		<b>1.742,40</b>	<b>OK</b>	<b>1.742,40</b>	<b>1.742,40</b>	

Registrazione:

 Impegno di spesa Accertamento di entrataTot.€ **1.331,00**

N.:

Data:

Cap. n.: 1008600

Anno di imputazione		€	Anno di pagamento / riscossione		€	Controllo di cassa
1	2013	266,20	2013	266,20	266,20	OK
2	2014	532,40	2014	532,40	532,40	OK
3	2015	532,40	2015	532,40	532,40	OK
4	2016		2016			OK
5	2017		2017			OK
6	2018		2018			OK
7	2019		2019			OK
8	2020		2020			OK
9	2021		2021			OK
10	2022		2022			OK
11	2023		2023			OK
12	2024		2024			OK
<b>OK</b>		<b>1.331,00</b>	<b>OK</b>	<b>1.331,00</b>	<b>1.331,00</b>	

(firma) \_f.to Antonio Bortoli\_\_\_\_\_



Proposta N. 157

**DETERMINA N. 105 DEL 19/08/2013**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 66922 DEL 12/09/2013;  
CLASSIFICAZIONE : 6 OPERE PUBBLICHE 5  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: PAOLA SCARSO;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ANTONIO BORTOLI;  
DA INSERIRE NELLA BANCA DATI INCARICHI E CONSULENZE ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: BENI CULTURALI: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE PIATTAFORME ELEVATRICI INSTALLATE PRESSO LA BASILICA PALLADIANA FINO AL 31/12/2015 ALLE DITTE OTIS SERVIZI S.R.L. E NOAL MOBILITY CARE. IMPEGNO DI SPESA. CIG ZA20B366A9 - Z700B366E9**

5. di stabilire che il pagamento alle ditte affidatarie avverrà con cadenza annua, a lavori ultimati e riconosciuti regolarmente eseguiti, previa verifica della regolarità contributiva;
6. di dare atto che le ditte affidatarie assumono, con la firma del contratto, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche, impegnandosi a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Vicenza della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
7. di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
8. di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174.
9. Il sottoscritto Dirigente attesta il rispetto delle norme vigenti in materia di acquisto di beni e servizi e, in particolare, dell'art. 1 del DL 6/7/12, n. 95, conv. nella L.7/8/12, n. 135 (procedure Consip Spa) e quindi è legittimo procedere all'acquisto oggetto della presente determina.

(firma)  f.to Antonio Bortoli



Proposta N. 157

**DETERMINA N. 105 DEL 19/08/2013**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 66922 DEL 12/09/2013;  
CLASSIFICAZIONE : 6 OPERE PUBBLICHE 5  
INCARICATO ALLA REDAZIONE: PAOLA SCARSO;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ANTONIO BORTOLI;  
DA INSERIRE NELLA BANCA DATI INCARICHI E CONSULENZE ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: BENI CULTURALI: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE PIATTAFORME ELEVATRICI INSTALLATE PRESSO LA BASILICA PALLADIANA FINO AL 31/12/2015 ALLE DITTE OTIS SERVIZI S.R.L. E NOAL MOBILITY CARE. IMPEGNO DI SPESA. CIG ZA20B366A9 - Z700B366E9**

Vicenza 9/09/2013 **Parere favorevole: LA PO./AP** f.to Giavatto Lorenzo

Vicenza IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO f.to Antonio Bortoli

(firma) f.to Antonio Bortoli



Proposta N. 157

**DETERMINA N. 105 DEL 19/08/2013**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 66922 DEL 12/09/2013;  
 CLASSIFICAZIONE : 6 OPERE PUBBLICHE 5  
 INCARICATO ALLA REDAZIONE: PAOLA SCARSO;  
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: ANTONIO BORTOLI;  
 DA INSERIRE NELLA BANCA DATI INCARICHI E CONSULENZE ex art. 34 DL 223/06 NO

**OGGETTO: BENI CULTURALI: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DELLE PIATTAFORME ELEVATRICI INSTALLATE PRESSO LA BASILICA PALLADIANA FINO AL 31/12/2015 ALLE DITTE OTIS SERVIZI S.R.L. E NOAL MOBILITY CARE. IMPEGNO DI SPESA. CIG ZA20B366A9 - Z700B366E9**

**SPAZIO RISERVATO ALLA RAGIONERIA**

*Sulla base del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e la contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione*

<b>CAPITOLO</b>	1008600	<b>IMPEGNO N.</b>	92015	<b>DEL</b>	€ 3.073,40
<b>FINANZIAMENTO</b>					
<b>CAPITOLO</b>		<b>IMPEGNO N.</b>		<b>DEL</b>	
<b>FINANZIAMENTO</b>					
<b>CAPITOLO</b>		<b>IMPEGNO N.</b>		<b>DEL</b>	
<b>FINANZIAMENTO</b>					
<b>CAPITOLO</b>		<b>IMPEGNO N.</b>		<b>DEL</b>	
<b>FINANZIAMENTO</b>					
<b>CAPITOLO</b>		<b>IMPEGNO N.</b>		<b>DEL</b>	
<b>FINANZIAMENTO</b>					
<b>CAPITOLO</b>		<b>ACCERTAMENTO N.</b>		<b>DEL</b>	

La presente determinazione è regolare sotto il profilo contabile; si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Vicenza 7/10/2013 Visto: La P.O./AP. (Lorella Sorgato) f.to Lorella Sorgato

Vicenza 4/11/2013 Il Responsabile del Servizio finanziario

(dott. Mauro Bellesia) f.to Mauro Bellesia

(firma) \_f.to Antonio Bortoli\_\_\_\_\_