

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DELLE PRESTAZIONI

E

DI VERIFICA DI CONFORMITA'

D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e succ.mod.ed integraz.

SERVIZIO:

Lavori di Bonifica bellica dell' area denominata "ex Aeroporto Dal Molin"

COMMITTENTE:

Amministrazione Comunale di Vicenza

IMPRESA:

G.A.P. Service S.r.l. con sede a Padova in Viale dell'Industria, 35

AFFIDAMENTO:

Contratto del 21/03/2013 n. 1558 di Racc. e n. 27823 di Rep. Segretario Generale

IMPORTO LAVORI:

Importo lavori a base d'asta: €. 624.585,00

Importo lavori a seguito di ribasso: €. 542.517,54

Importo lavori a seguito di Variante in corso d'opera n. 1: €. 754.000,00

Importo lavori a seguito di Variante in corso d'opera n. 2: €. 1.620.000,00

TEMPO CONTRATTUALE PER L'ESECUZIONE:

140 giorni come da art. 7 del Capitolato speciale d'appalto a cui vengono aggiunti

130 giorni a seguito di apposita richiesta del 02/05/2015 della ditta esecutrice,

per complessivi 270 giorni naturali e consecutivi, fatte salve le sospensioni

concesse per le motivazioni indicate nei verbali di sospensione e ripresa.

RESPONSABILE DEL SERVIZIO:

Dott. Danilo Guarti - Direttore del Settore Ambiente, Tutela del Territorio e Igiene

del Comune di Vicenza

E
Comune di Vicenza
Protocollo Generale
Prptocollo N. 0017104/2017 del 07/02/2017

DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO:

Dott. Ing. Antonio Pupa con studio tecnico in contrà dei Torretti, 22 a Vicenza

SUPERVISORE:

5° Reparto Infrastrutture Ufficio B.C.M. PRATICA NP/9300

PREMESSO:

✓ che con Determinazione dirigenziale P.G.N. 87.965 del 28.11.2012 l'appalto dei lavori di bonifica bellica è stato aggiudicato in via definitiva alla società G.A.P. Service S.r.l. di Padova con partita I.V.A. 04447820285, a favore della quale è stato stipulato il contratto n. 1558 di Racc. e n. 27823 di Rep. Segretario Generale del 21/03/2013;

✓ che in data 11/06/2013 e in data 28/06/2013, hanno avuto luogo le prime due consegne rispettivamente dell'area di cui al 1° stralcio e dell'area identificata come "zona rugby", a cui ha fatto seguito in data 18/07/2013 la consegna delle aree identificate come "Zona Prato 1", "Zona Prato 2 - lato sud", "Zona Prato 3", "Zona Prato 4 - lato sud", "Zona Boschiva" e "Zona Umida";

✓ che, i lavori di bonifica bellica ad opera della società G.A.P. Service s.r.l. hanno avuto inizio in data 01/07/13;

✓ che in data 23/07/2013 si è reso necessario sospendere le lavorazioni a seguito del ritrovamento di n. 22 ordigni e della conseguente necessità di trasferire gli ordigni rinvenuti presso apposita cava idonea al brillamento, secondo le modalità concordate nel corso di apposita riunione tenutasi presso la Prefettura di Vicenza;

✓ che, dopo la ripresa lavori del 04/09/2013, il successivo andamento dei lavori

è stato caratterizzato, per le motivazioni di volta in volta espresse dal Direttore dell'esecuzione del contratto nei relativi verbali, da una continua alternanza di sospensioni e riprese lavori, in riferimento alle quali si allega schema riepilogativo.

✓ che nel calcolo del tempo utile contrattuale fissato per l'esecuzione del contratto all'art. 7 del Capitolato Speciale d'Appalto non viene tenuto conto della durata delle sospensioni;

✓ che a seguito di apposita richiesta di proroga del 2 maggio 2015 il tempo utile per dare ultimazione alle opere di bonifica è stato aumentato di gg. 130 naturali e consecutivi, con conseguente stipula di ATTO AGGIUNTIVO al contratto d'appalto principale;

✓ che l'impresa G.A.P. Service s.r.l. di Padova, rappresentata dall'ing. Federico Tapparello, ha provveduto a sottoscrivere tutti i verbali di sospensione e di ripresa in segno di completa accettazione, senza nulla avere da eccepire.

Tutto ciò premesso, e dopo aver ricevuto in data 24/01/2017 a mezzo posta elettronica certificata la comunicazione di intervenuta ultimazione delle lavorazioni da parte della ditta esecutrice, il sottoscritto Direttore dell'esecuzione del contratto Pupa ing. Antonio, a seguito di regolare convocazione via posta elettronica certificata, si è incontrato il giorno 27 del mese di gennaio c.a. alle ore 9.30 presso l'area di cantiere con la Stazione Appaltante nella persona del Responsabile del Servizio dott. Danilo Guarti e con la ditta esecutrice Gap Service s.r.l. nella persona del Legale Rappresentante ing. Federico Tapparello, redigendo dell'incontro apposito verbale controfirmato dai presenti, che si allega.

Nel corso della visita di sopralluogo, il sottoscritto Direttore dell'esecuzione del contratto Pupa ing. Antonio ha dato avvio ai necessari accertamenti in

contraddittorio con la ditta esecutrice.

In particolare, poiché l'attività di controllo del Direttore dell'esecuzione del contratto è tesa a **verificare che le previsioni del contratto siano pienamente rispettate, sia con riferimento alle scadenze temporali che alla quantità e qualità del servizio reso**, fermo restando l'attività di coordinamento, direzione e controllo tecnico-contabile già condotta nel corso delle operazioni di bonifica, il sottoscritto Direttore dell'esecuzione del contratto ha in primo luogo verificato, previa rilettura e controllo dei quarantanove verbali redatti in tal senso, che le attività di bonifica siano state eseguite, dedotti i giorni di sospensione, entro i 270 giorni riconosciuti alla ditta appaltatrice.

Il controllo, condotto con diligenza, ha avuto esito positivo.

In merito alla quantità del servizio reso, si prende atto che alcune aree, virtualmente previste dalla documentazione contrattuale, non risultano essere state sottoposte a bonifica bellica da parte della ditta Gap Service s.r.l., a seguito di esigenze specifiche dell'Amministrazione appaltante, trattandosi di:

- 1) **Area a bosco**, destinata a riserva integrale nel futuro Parco, con accesso interdetto alle persone ed ai mezzi;
- 2) **Area umida**, destinata a riserva integrale nel futuro Parco, con accesso interdetto alle persone ed ai mezzi;
- 3) **Aree pavimentate**, di cui l'Amministrazione comunale non prevede il lievo nel futuro Parco;
- 4) **Aree con interferenze diffuse inamovibili come recinzioni**, strade di collegamento etc. la cui asportazione/demolizione non è prevista nell'ambito della realizzazione del futuro Parco;
- 5) **Aree con manufatti esistenti**, connessi alla regimazione idraulica, di cui

l'Amministrazione comunale non prevede lo spostamento in fase di realizzazione del futuro Parco;

6) Aree oggetto di passaggio di sottoservizi, di cui l'Amministrazione comunale non prevede lo spostamento in fase di realizzazione del futuro Parco.

Il controllo della documentazione tecnica agli atti consente perciò di confermare la completezza quantitativa delle prestazioni.

In merito alla qualità del servizio reso, si fa presente che, in accordo con quanto previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto, in particolare dall'art. 3.3 e dall'art.7, i lavori di bonifica eseguiti dalla ditta Gap Service s.r.l. sono stati divisi in stralci ed al relativo termine sono state di volta in volta emesse specifiche Dichiarazioni di Garanzia, inviate agli Enti Competenti per la richiesta di effettuazione delle verifiche di collaudo ed il rilascio del certificato di constatazione di avvenuta bonifica.

Tutte le Dichiarazioni di Garanzia presentate dalla ditta Gap Service s.r.l. hanno avuto esito positivo, avendo il 5° Reparto Infrastrutture di Padova constatato che il servizio di bonifica precauzionale da ordigni esplosivi residuati bellici eseguito dall'Impresa appaltatrice è stato condotto conformemente alle Prescrizioni Tecniche emanate dall'Amministrazione Difesa, attestandone quindi implicitamente l'idoneità ed esecuzione secondo regole di buona tecnica.

Preso atto di tutto quanto sopra indicato, effettuati i controlli finali alla luce della documentazione agli atti, il sottoscritto Direttore dell'Esecuzione del Contratto

CERTIFICA

che i lavori di bonifica bellica eseguiti dalla società G.A.P. Service S.r.l. in virtù del contratto n. 1558 di Racc. e n. 27823 di Rep. Segretario Generale del 21/03/2013, **sono terminati in data 23/01/2017 e quindi entro il tempo utile**

contrattuale, calcolato secondo l'alternanza di sospensioni e riprese indicate nell'allegato schema riepilogativo.

Procedendo con la verifica di conformità, si premette:

✓ che con Determinazione dirigenziale P.G.N. 87.965 del 28.11.2012 l'appalto dei lavori di bonifica bellica, indetto per un importo complessivo di €. 624.585,00 è stato aggiudicato in via definitiva, a seguito di ribasso del 13,31%, alla società G.A.P. Service S.r.l. di Padova con partita I.V.A. 04447820285;

✓ che con contratto del 21/03/2013 n. 1558 di Racc. e n. 27823 di Rep. Segretario Generale la stazione appaltante ha affidato i lavori di bonifica all'impresa G.A.P. Service S.r.l. per l'importo di €. 534.517,54 oltre €. 8.000 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per complessivi €. 542.517,54;

✓ che nel dicembre 2014, a seguito della sopravvenuta necessità, riscontrata in corso d'esecuzione, di eseguire alcune categorie di lavori non previste nel contratto di appalto, si è reso necessario redigere apposito verbale di concordamento Nuovi Prezzi n. 1;

✓ che, come meglio esplicitato nella relazione a ciò appositamente dedicata del 24 settembre 2015, il sottoscritto Direttore dell'esecuzione del contratto, ha ravvisato la necessità di introdurre in corso d'opera addizioni al progetto in esecuzione, proponendo di redigere apposita perizia di variante;

✓ che in data 30/09/2015 il sottoscritto Direttore dell'esecuzione del contratto ha redatto la perizia di variante N. 1, a seguito della quale il nuovo importo complessivo dei lavori di cui trattasi, al netto di ribasso d'asta, è stato determinato in €. 754.000 compresi oneri della sicurezza;

✓ che a seguito del ritrovamento di una quantità considerevole di ordigni di varia tipologia aventi specifiche modalità di trasferimento e brillamento/smaltimento, la Prefettura ha richiesto al Comune di Vicenza la messa a disposizione di uomini, mezzi e materiali per dare assistenza al 2° Reggimento di Trento;

✓ che dalla messa in atto delle disposizioni prefettizie è derivato un nuovo impegno economico, contabilizzato dalla ditta Gap Service s.r.l. in quattro stati di avanzamento, sottoposti a controllo e verifica da parte del sottoscritto Direttore per l'esecuzione del contratto, per complessivi €. 201.000;

✓ che in data 25/03/2016 è stata redatta la perizia suppletiva e di variante n. 2 a seguito della quale il nuovo importo complessivo dei lavori di cui trattasi, al netto di ribasso d'asta, compresi oneri della sicurezza e comprese le attività di allontanamento degli ordigni come da indicazioni prefettizie, è risultato essere pari a €. 1.620.000.

Fermo restando che, come attestato dal 5° Reparto Infrastrutture nei singoli certificati di constatazione di avvenuta bonifica riferiti alle singole Dichiarazione di Garanzia, le prestazioni di bonifica sono state eseguite a regola d'arte sotto il profilo tecnico, e premesso tutto quanto sopra, il sottoscritto Direttore dell'Esecuzione del contratto ha confrontato la documentazione agli atti con le leggi di settore e con le prescrizioni, modalità e termini previsti dal contratto, accertandone la perfetta corrispondenza.

Il sottoscritto Direttore dell'Esecuzione del contratto ha inoltre condotto attività di verifica della documentazione contabile.

Al termine dei controlli è risultato accertato che i dati contabili ed i documenti giustificativi corrispondono fra loro e con le risultanze di fatto.

Precisando che non sono state riscontrate difformità, eccedenze, carenze o vizi né possono essere imputate penalità o danni a carico dell'esecutore, il costo complessivo risulta essere:

1) Per le liquidazioni già effettuate:

1° S.A.L. del 28/12/2014: €. 278.000,00 oltre iva

Protocollo Prefettizio: €. 201.000,00 oltre iva

2° S.A.L. del 28/05/2015: €. 179.840,00 oltre iva

3° S.A.L. del 28/05/2015: €. 38.740,00 oltre iva

4° S.A.L. del 01/09/2015: €. 256.890,00 oltre iva

5° S.A.L. del 24/06/2016: €. 614.470,00 oltre iva

2) Quanto al saldo da liquidare:

Sulla scorta delle planimetrie fornite dalla ditta appaltatrice, verificate quantità, tipologia e ubicazione delle prestazioni eseguite, il sottoscritto Direttore dell'esecuzione del contratto ha così determinato l'importo del 6° S.A.L.

corrispondente al S.A.L. Finale: €. 50.786,00 oltre iva

Per un totale complessivo pari a : €. 1.619.726,00 oltre iva

inferiore all'importo contrattuale come determinato a seguito delle modifiche ed integrazioni apportate con Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi e Varianti suppletive ed in corso d'opera approvate dalla Stazione Appaltante su proposta del sottoscritto Direttore dell'esecuzione del contratto.

Preso atto di tutto quanto sopra indicato, ed in particolare fermo restando quanto escluso dall'attività di bonifica per le motivazioni già espresse a pag 4 e pag. 5 del presente certificato, il sottoscritto Direttore dell'Esecuzione del Contratto, in collaborazione con il Responsabile del Procedimento, ed applicando i principi di diligenza e buona fede richiesti dal Codice Civile,

ATTESTA

che la società G.A.P. Service S.r.l. ha regolarmente portato a conclusione le prestazioni contrattuali, avendo eseguito l'incarico affidatole, in termini di prestazioni, obiettivi, caratteristiche tecniche, economiche e qualitative, **in conformità** con le condizioni offerte in sede di aggiudicazione / affidamento, fatte salve lievi modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale della Committenza.

Si provvede pertanto a trasmettere alla Stazione Appaltante la documentazione contabile relativa al S.A.L. Finale, confermandone la fattibilità della liquidazione.

Si conferma inoltre la possibilità di disporre lo svincolo della cauzione.

Il presente atto viene trasmesso alla ditta esecutrice per l'apposizione della firma per accettazione, riconoscendo alla stessa la possibilità di aggiungere le contestazioni che ritiene opportune in merito alle operazioni di verifica di conformità, entro il tempo massimo di 15 giorni.

Vicenza, 1 febbraio 2017

Il Direttore dell'esecuzione del contratto

dott. ing. Antonio Pupa

La società G.A.P. Service s.r.l.

Dott. Ing. Federico Tapparello



VERBALE DELLA VISITA DI SOPRALLUOGO PER L'ACCERTAMENTO

DELL'INTERVENUTA ULTIMAZIONE DELLE LAVORAZIONI

SERVIZIO:

Lavori di Bonifica bellica area denominata "ex Aeroporto Dal Molin"

COMMITTENTE:

Amministrazione Comunale di Vicenza

IMPRESA:

G.A.P. Service S.r.l. con sede a Padova in Viale dell'Industria, 35

AFFIDAMENTO:

Contratto del 21/03/2013 n. 1558 di Racc. e n. 27823 di Rep. Segretario Generale

RESPONSABILE DEL SERVIZIO:

Dott. Danilo Guarti - Direttore del Settore Ambiente, Tutela del Territorio e Igiene
del Comune di Vicenza

DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO:

Dott. Ing. Antonio Pupa con studio tecnico in contrà dei Torretti, 22 a Vicenza

SUPERVISORE:

5° Reparto Infrastrutture Ufficio B.C.M. PRATICA NP/9300

Dopo aver:

✓ Ricevuto in data 24/01/2017 a mezzo posta elettronica certificata la
comunicazione di intervenuta ultimazione in data 23 gennaio 2017 dei lavori
affidati alla società G.A.P. Service S.r.l. con contratto n. 1558 di Racc. e n.
27823 di Rep. Segretario Generale del 21/03/2013;

✓ Regolarmente inviato a mezzo posta elettronica certificata convocazione prot.

N. 004-17/M all'incontro congiunto finalizzato all'accertamento



dell'ultimazione dei lavori,

l'anno 2017, il mese di gennaio, il giorno 27 alle ore 9.30 il sottoscritto Direttore dell'esecuzione del contratto Pupa ing. Antonio, si è incontrato presso l'area di cantiere con la Stazione Appaltante e con la ditta esecutrice rispettivamente nelle persone del Responsabile del Servizio dott. Danilo Guarti e del Legale Rappresentante della società Gap Service s.r.l. ing. Federico Tapparello.

Eseguiti i necessari accertamenti in contraddittorio, il sottoscritto Direttore dell'esecuzione del contratto Pupa ing. Antonio prende atto che i lavori eseguiti dalla società G.A.P. Service S.r.l. in virtù del contratto n. 1558 di Racc. e n. 27823 di Rep. Segretario Generale del 21/03/2013, posso considerarsi conclusi alla data del 23/01/2017, e si impegna ad emettere entro 5 giorni dalla data del sopralluogo il certificato di ultimazione delle prestazioni nel quale verrà data evidenza dei controlli eseguiti e del rispetto dei tempi contrattuali.

Vicenza, 27 gennaio 2017

Il presente verbale, viene sottoscritto dai convenuti con le rispettive qualità.

Il Direttore dell'esecuzione del Contratto

dott. Ing. Antonio Pupa



La società G.A.P. Service s.r.l.

Dott. Ing. Federico Tapparello

Il Responsabile del Servizio

dott. Danilo Guarti

Riepilogo verbali sospensioni e riprese

	contratto	proroga	totale
giorni a disposizione	140	130	270

Verbale n.	tipologia	LAVORI		giorni di lavoro	giorni restanti	ritrovamenti
		dal	al			
verbale n. 1	Inizio lavori	01-lug-13	22-lug-13	22	118	22
verbale n. 2	sospensione 1°	23-lug-13	03-set-13			
verbale n. 3	ripresa lavori	04-set-13	17-ott-13	44	74	67
verbale n. 4	sospensione 2°	18-ott-13	25-ott-13			
verbale n. 5	ripresa lavori	26-ott-13	29-ott-13	4	70	1
verbale n. 6	sospensione 3°	30-ott-13	08-giu-14			62
verbale n. 7	ripresa lavori	09-giu-14	16-lug-14	38	32	41
verbale n. 8	sospensione 4°	17-lug-14	08-set-14			
verbale n. 9	ripresa lavori	09-set-14	11-set-14	3	29	39
verbale n. 10	sospensione 5°	12-set-14	26-ott-14			30
verbale n. 11	ripresa lavori	27-ott-14	30-ott-14	4	25	14
verbale n. 12	sospensione 6°	31-ott-14	08-dic-14			127
verbale n. 13	ripresa lavori	09-dic-14	11-dic-14	3	22	9
verbale n. 14	sospensione 7°	12-dic-14	01-feb-15			
verbale n. 15	ripresa lavori	02-feb-15	03-feb-15	2	20	
verbale n. 16	sospensione 8°	04-feb-15	03-mag-15			45
verbale n. 17	ripresa lavori	04-mag-15	29-mag-15	26	124	81
verbale n. 18	sospensione 9°	30-mag-15	07-giu-15			
verbale n. 19	ripresa lavori	08-giu-15	15-giu-15	8	116	25
verbale n. 20	sospensione 10°	16-giu-15	23-giu-15			
verbale n. 21	ripresa lavori	24-giu-15	07-ago-15	45	71	6
verbale n. 22	sospensione 11°	08-ago-15	23-ago-15			
verbale n. 23	ripresa lavori	24-ago-15	13-set-15	21	50	
verbale n. 24	sospensione 12°	14-set-15	30-set-15			
verbale n. 25	ripresa lavori	01-ott-15	07-ott-15	7	43	2
verbale n. 26	sospensione 13°	08-ott-15	19-ott-15			
verbale n. 27	ripresa lavori	20-ott-15	28-ott-15	9	34	2
verbale n. 28	sospensione 14°	29-ott-15	04-nov-15			
verbale n. 29	ripresa lavori	05-nov-15	06-nov-15	2	32	63
verbale n. 30	sospensione 15°	07-nov-15	11-nov-15			
verbale n. 31	ripresa lavori	12-nov-15	14-nov-15	3	29	3
verbale n. 32	sospensione 16°	15-nov-15	24-nov-15			
verbale n. 33	ripresa lavori	25-nov-15	27-nov-15	3	26	
verbale n. 34	sospensione 17°	28-nov-15	13-dic-15			
verbale n. 35	ripresa lavori	14-dic-15	15-dic-15	2	24	2
verbale n. 36	sospensione 18°	16-dic-15	19-gen-16			
verbale n. 37	ripresa lavori	20-gen-16	22-gen-16	3	21	
verbale n. 38	sospensione 19°	23-gen-16	11-mar-16			
verbale n. 39	ripresa lavori	12-mar-16	17-mar-16	6	15	
verbale n. 40	sospensione 20°	18-mar-16	05-apr-16			
verbale n. 41	ripresa lavori	06-apr-16	15-apr-16	10	5	2
verbale n. 42	sospensione 21°	16-apr-16	27-giu-16			
verbale n. 43	ripresa lavori	28-giu-16	30-giu-16	3	2	
verbale n. 44	sospensione 22°	01-lug-16	25-lug-16			
verbale n. 45	ripresa lavori	26-lug-16	26-lug-16	1	1	
verbale n. 46	sospensione 23°	27-lug-16	05-dic-16			
verbale n. 47	ripresa lavori	06-dic-16	06-dic-16	1	0	
verbale n. 48	sospensione 24°	07-dic-16	22-gen-17			
verbale n. 49	presa d'atto del 23 gennaio 2017 di ultimazione delle prestazioni					

