



## DETERMINA

PROTOCOLLO GENERALE : N. **45000** DEL **12/06/2013**;  
 CLASSIFICAZIONE :   7   (TITOLO)   7   (CATEGORIA);  
 CODICE UFFICIO: \_\_\_\_\_; CODICE RESPONSABILE DI ATTIVITA': \_\_\_\_\_; CENTRO DI COSTO: \_\_\_\_\_;  
 FUNZIONARIO ESTENSORE: Silvia Elena Trevisan; RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Fausto Zavagnin;  
 TIPO ATTO: DET.  
 DA INSERIRE NELLA BANCA DATI INCARICHI E CONSULENZE ex art. 34 DL 223/06 **NO** (SI/NO, CAMPO OBBLIGATORIO)

**OGGETTO: SPORT – Palestra di Via Carducci. Indizione procedura negoziata per l'affidamento del servizio di apertura, chiusura, pulizia e custodia dell'impianto. Approvazione bando e schema di convenzione. Prenotazione della spesa per il canone. Proroga convenzione in essere. CIG: ZD00A558F9**

## IL DIRIGENTE

## PREMESSO:

- che il Comune di Vicenza è proprietario della Palestra di Atletica Pesante di Via Carducci e che non ha la struttura organizzativa per la sua gestione diretta;
- che è quindi intenzione dell'Amministrazione Comunale gestire tale struttura tramite società sportive del settore;
- che con determinazione del Dirigente PGN 13122 del 24/2/2011 il servizio di apertura, chiusura, pulizia e custodia della Palestra di Via Carducci è stato aggiudicato, a seguito di procedura negoziata, all'A.P.D. Lotta Pesì Umberto I<sup>^</sup> - 1875 con canone annuale a carico del Comune pari ad € 9.900,00 (I.V.A. esclusa).
- che la relativa convenzione scadrà il 30 giugno p.v.
- che è necessario individuare il soggetto gestore per il servizio di apertura, chiusura, pulizia e custodia della struttura per il periodo quinquennale a venire;

## VISTO

- che il Comune attualmente eroga al gestore un canone annuo di € 11.979,00 (Iva compresa);
- che sulla base dell'analisi dei costi 2012, il gestore sostiene spese relative ai consumi dell'impianto (per acqua, energia elettrica, metano, rifiuti solidi urbani l'importo ammonta a € 35.174,69), per le pulizie, manutenzione dell'impianto di riscaldamento e dei locali ulteriori € 12.098,00;
- che il gestore attuale versa anche al Comune la tariffa per le ore di utilizzo dell'impianto che per l'a.s. 2011/2012 è ammontata a € 10.018,80;
- che a spesa complessiva annuo a carico del gestore ammonta quindi a circa € 57.291,49, tale da creare un palese squilibrio spese/introiti che rende difficoltoso non solo la gestione ma anche l'utilizzo dell'impianto.

RITENUTO, pertanto, che per riequilibrare il sinallagma contrattuale nella nuova convenzione, si ritiene equo di:

- concedere l'uso gratuito dell'impianto al gestore per le proprie attività sociali ed autorizzandolo ad introitare in proprio le tariffe applicate a carico degli utilizzatori terzi;
- ridimensionare, però, ad € 5.000,00 annui il canone che il Comune deve riconoscere al gestore: detto importo costituisce la "base d'asta" della procedura negoziata che si va ad aprire per l'affidamento del servizio.

## PRECISATO:

- che la Commissione per la valutazione delle offerte, sarà composta dal Direttore dell'Ufficio Sport e dai commissari Fiorenzo Vaccaretti e dott.ssa Silvia Elena Trevisan dello stesso Ufficio;
- che per la presentazione delle offerte da parte delle società sportive verrà assegnato un termine di almeno quattordici giorni dalla pubblicazione del bando sul sito internet del Comune e sul "Portale dello Sport";

(firma)

**DETERMINA**

PROTOCOLLO GENERALE : N. **45000** DEL **12/06/2013**;  
CLASSIFICAZIONE :   7  (TITOLO)   7  (CATEGORIA);  
CODICE UFFICIO: \_\_\_\_\_; CODICE RESPONSABILE DI ATTIVITA': \_\_\_\_\_; CENTRO DI COSTO: \_\_\_\_\_;  
FUNZIONARIO ESTENSORE: Silvia Elena Trevisan; RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Fausto Zavagnin;  
TIPO ATTO: DET.  
DA INSERIRE NELLA BANCA DATI INCARICHI E CONSULENZE ex art. 34 DL 223/06 **NO** (SI/NO, CAMPO OBBLIGATORIO)

**OGGETTO: SPORT – Palestra di Via Carducci. Indizione procedura negoziata per l'affidamento del servizio di apertura, chiusura, pulizia e custodia dell'impianto. Approvazione bando e schema di convenzione. Prenotazione della spesa per il canone. Proroga convenzione in essere. CIG: ZD00A558F9**

- che si procederà all'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economica più conveniente per il Comune di Vicenza;
- che verranno accettate offerte di singole società sportive o congiunte purché, esse società, abbiano sede a Vicenza e siano iscritte alla apposita Federazione CONI di atletica pesante;
- che si procederà alla aggiudicazioni anche in presenza di una sola offerta;
- che ogni altra disposizione regolante il rapporto con il concessionario è demandato alla convenzione allegata alla presente determinazione.

RITENUTO INOLTRE, nelle more dell'ultimazione delle procedure di aggiudicazione, necessario prorogare fino al 31 agosto la convenzione in essere per non lasciar incustodito ed inutilizzato l'impianto.

VERIFICATA la disponibilità alla proroga da parte dell'attuale gestore ASD Umberto I° - 1875.

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 24/26033 del 2 aprile 2013 che approva il Bilancio di Previsione 2013 e pluriennale 2013 – 2015;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 167/36951 del 23 maggio 2012 che approva il documento programmatico triennale denominato "Piano della Performance" per il triennio 2012-2014 che adotta, altresì, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale che approva il P.E.G.;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza;

**DETERMINA**

- 1)** di indire procedura negoziata per l'affidamento della gestione della palestra di atletica pesante di Via Carducci secondo in criteri indicati in premessa e di approvare l'allegato bando e schema di convenzione;

(firma)



## DETERMINA

PROTOCOLLO GENERALE : N. 45000 DEL 12/06/2013;  
CLASSIFICAZIONE : \_\_\_7\_\_\_(TITOLO) \_\_\_7\_\_\_(CATEGORIA);  
CODICE UFFICIO: \_\_\_\_\_; CODICE RESPONSABILE DI ATTIVITA': \_\_\_\_\_; CENTRO DI COSTO: \_\_\_\_\_;  
FUNZIONARIO ESTENSORE: Silvia Elena Trevisan; RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Fausto Zavagnin;  
TIPO ATTO: DET.  
DA INSERIRE NELLA BANCA DATI INCARICHI E CONSULENZE ex art. 34 DL 223/06 **NO** (SI/NO, CAMPO OBBLIGATORIO)

**OGGETTO: SPORT – Palestra di Via Carducci. Indizione procedura negoziata per l'affidamento del servizio di apertura, chiusura, pulizia e custodia dell'impianto. Approvazione bando e schema di convenzione. Prenotazione della spesa per il canone. Proroga convenzione in essere. CIG: ZD00A558F9**

- 2) di prorogare fino al 31 agosto 2013 la convenzione in essere con l'attuale gestore alle medesime condizioni impegnando la relativa spesa (due mesi) di € 1.996,50 (Iva compresa) al cap 1256900 "Spese per servizio pulizia e custodia impianti sportivi e parchi gioco (rilevante IVA)";
- 3) di prenotare la spesa come segue al cap.1257002 "Spese varie inerenti gli impianti sportivi" dando atto che all'assunzione del relativo impegno di spesa si provvederà in sede di determina di aggiudicazione quando sarò conosciuto l'effettivo importo del canone a carico del Comune ed il beneficiario
  - per il 2013 € 2.016,67 (4 mesi)
  - per il 2014 € 6.050,00
  - per il 2015 € 6.050,00
  - per il 2016 € 6.050,00
  - per il 2017 € 6.050,00
  - per il 2018 € 4.033,33 (8 mesi)
- 4) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10/10/12, n. 174.
- 5) di approvare il seguente cronoprogramma di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/12/11:

(firma)



**DETERMINA**

PROTOCOLLO GENERALE : N. **45000** DEL **12/06/2013**;  
 CLASSIFICAZIONE :   7   (TITOLO)   7   (CATEGORIA);  
 CODICE UFFICIO: \_\_\_\_\_; CODICE RESPONSABILE DI ATTIVITA': \_\_\_\_\_; CENTRO DI COSTO: \_\_\_\_\_;  
 FUNZIONARIO ESTENSORE: Silvia Elena Trevisan; RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Fausto Zavagnin;  
 TIPO ATTO: DET.  
 DA INSERIRE NELLA BANCA DATI INCARICHI E CONSULENZE ex art. 34 DL 223/06 **NO** (SI/NO, CAMPO OBBLIGATORIO)

**OGGETTO: SPORT – Palestra di Via Carducci. Indizione procedura negoziata per l'affidamento del servizio di apertura, chiusura, pulizia e custodia dell'impianto. Approvazione bando e schema di convenzione. Prenotazione della spesa per il canone. Proroga convenzione in essere. CIG: ZD00A558F9**

**Registrazione:**

**Impegno di spesa**

**Accertamento di entrata**

Tot.€ **1.996,50**

N.:

Data:

Cap. n.: **1256900**

Anno di imputazione		€	Anno di pagamento / riscossione		€	Controllo di cassa
1	2013	<b>1.996,50</b>	2013	<b>1.996,50</b>		
2	2014		2014			
3	2015		2015			
4	2016		2016			
5	2017		2017			
6	2018		2018			
7	2019		2019			
8	2020		2020			
9	2021		2021			
10	2022		2022			
11	2023		2023			
12	2024		2024			
		<b>1.996,50</b>		<b>1.996,50</b>		

**Registrazione:**

**Impegno di spesa**

**Accertamento di entrata**

Tot.€ **30.250,00**

N.:

Data:

Cap. n.: **1257002**

Anno di imputazione		€	Anno di pagamento / riscossione		€	Controllo di cassa
1	2013	<b>30.250,00</b>	2013	<b>2.016,67</b>		
2	2014		2014	<b>6.050,00</b>		
3	2015		2015	<b>6.050,00</b>		
4	2016		2016	<b>6.050,00</b>		
5	2017		2017	<b>6.050,00</b>		
6	2018		2018	<b>4.033,33</b>		
7	2019		2019			
8	2020		2020			
9	2021		2021			
10	2022		2022			
11	2023		2023			
12	2024		2024			
		<b>30.250,00</b>		<b>30.250,00</b>		

(firma)




**DETERMINA**

PROTOCOLLO GENERALE : N. **45000** DEL **12/06/2013**;  
CLASSIFICAZIONE :   7  (TITOLO)   7  (CATEGORIA);  
CODICE UFFICIO: \_\_\_\_\_; CODICE RESPONSABILE DI ATTIVITA': \_\_\_\_\_; CENTRO DI COSTO: \_\_\_\_\_;  
FUNZIONARIO ESTENSORE: Silvia Elena Trevisan; RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Fausto Zavagnin;  
TIPO ATTO: DET.  
DA INSERIRE NELLA BANCA DATI INCARICHI E CONSULENZE ex art. 34 DL 223/06 **NO** (SI/NO, CAMPO OBBLIGATORIO)

**OGGETTO: SPORT – Palestra di Via Carducci. Indizione procedura negoziata per l'affidamento del servizio di apertura, chiusura, pulizia e custodia dell'impianto. Approvazione bando e schema di convenzione. Prenotazione della spesa per il canone. Proroga convenzione in essere. CIG: ZD00A558F9**

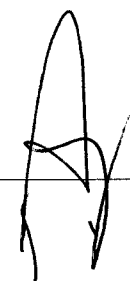
- 6) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;

Il sottoscritto Dirigente attesta il rispetto delle norme vigenti in materia di acquisto di beni e servizi e, in particolare, dell'art. 1 del DL 6/7/12, n. 95, conv. nella L.7/8/12, n. 135 (procedure Consip Spa) e quindi è legittimo procedere all'acquisto oggetto della presente determina.

Vicenza 12/02/2013 - Parere favorevole: LA PO./AP...Giuseppe Sammarco 

Vicenza 12/06/2013 - IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO. Fausto Zavagnin 

Vicenza .....Visto: Il ~~Segretario Generale~~...Antonio Caporrino \_\_\_\_\_

(firma) 



**DETERMINA**

PROTOCOLLO GENERALE : N. **45000** DEL **12/06/2013**;  
 CLASSIFICAZIONE : 7 (TITOLO) 7 (CATEGORIA);  
 CODICE UFFICIO: \_\_\_\_\_; CODICE RESPONSABILE DI ATTIVITA': \_\_\_\_\_; CENTRO DI COSTO: \_\_\_\_\_;  
 FUNZIONARIO ESTENSORE: Silvia Elena Trevisan; RESPONSABILE DEL SERVIZIO: Fausto Zavagnin;  
 TIPO ATTO: DET.  
 DA INSERIRE NELLA BANCA DATI INCARICHI E CONSULENZE ex art. 34 DL 223/06 **NO** (SI/NO, CAMPO OBBLIGATORIO)

**OGGETTO: SPORT – Palestra di Via Carducci. Indizione procedura negoziata per l'affidamento del servizio di apertura, chiusura, pulizia e custodia dell'impianto. Approvazione bando e schema di convenzione. Prenotazione della spesa per il canone. Proroga convenzione in essere. CIG: ZD00A558F9**

**SPAZIO RISERVATO ALLA RAGIONERIA**

*Sulla base del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e la contabilità degli enti locali, di cui all'art. 151 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, ed in particolare il principio n. 2 sulla gestione*

CAPITOLO: 1256900 **IMPEGNO** N. 90645 DEL        € 1996,50  
 FINANZIAMENTO \_\_\_\_\_

CAPITOLO: 1257002 **IMPEGNO** N. 90648 DEL        € 30250,00  
 FINANZIAMENTO \_\_\_\_\_

CAPITOLO: \_\_\_\_\_ **IMPEGNO** N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
 FINANZIAMENTO \_\_\_\_\_

CAPITOLO: \_\_\_\_\_ **ACCERTAMENTO** N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

La presente determinazione è regolare sotto il profilo contabile; si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Vicenza 18/6/13 Visto: La P.O./AP. (Lorella Sorgato) \_\_\_\_\_

Vicenza 21-06-2013 Il Responsabile del Servizio finanziario  
 (dott. Mauro Bellesia) \_\_\_\_\_

(firma) \_\_\_\_\_