

UKGE ✓



DETERMINA

PROTOCOLLO GENERALE : N. 40862 DEL 7.6.12 ;  
 CLASSIFICAZIONE : 6 (TITOLO) 9 (CATEGORIA);  
 CODICE UFFICIO: \_\_\_\_\_; CODICE RESPONSABILE DI ATTIVITA': \_\_\_\_\_; CENTRO DI COSTO: \_\_\_\_\_;  
 FUNZIONARIO ESTENSORE: dott. Roberto Scalco;  
 RESPONSABILE DEL SERVIZIO: dott. Danilo Guarfi;  
 TIPO ATTO: DET.  
 DA INSERIRE NELLA BANCA DATI INCARICHI E CONSULENZE ex art. 34 DL 223/0: NO (SI/NO, CAMPO OBBLIGATORIO)

**OGGETTO: Incarico di progettazione per la demolizione di alcuni edifici interni all'area ex Centrale del Latte di Vicenza - Via Medici n. 98, preliminare alla caratterizzazione ambientale.**  
**CIG Z9F0539381**

Det. 12\_28

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 984/25 dell'11 febbraio 2009 è stato approvato il progetto definitivo del piano di indagine ambientale presso il sito comunale sede dell'ex Centrale del Latte di Vicenza in via Medici 98.

Con successiva determinazione dirigenziale PGN 36615 dell'8 giugno 2009 è stato approvato il progetto esecutivo che, ricalcando quanto specificato nel progetto definitivo, ha previsto l'esecuzione di indagini ambientali preliminari relativamente alle matrici suolo, sottosuolo ed acque sotterranee, mediante sondaggi meccanici per il campionamento dei terreni, posa piezometri per il campionamento delle acque sotterranee e analisi chimiche inerenti il sistema insaturo e saturo del sottosuolo, al fine della verifica dello stato dei luoghi.

Con la tale determina si è ritenuto opportuno affidare l'incarico per l'esecuzione delle indagini sopra descritte alla ditta SINERGEO Srl di Vicenza, società di alta professionalità e competenza nell'ambito delle problematiche ambientali e con approfondita conoscenza ambientale del territorio vicentino.

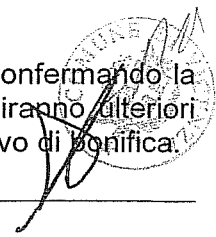
L'incarico di indagine è stato correttamente svolto dalla ditta SINERGEO Srl, che ha presentato in data 24 agosto 2010 (PGN 56008) la documentazione "Indagine ambientale preliminare presso l'ex sede della Centrale del Latte di Vicenza".

Gli esiti analitici dell'indagine conoscitiva, condotti su suolo, sottosuolo e acque sotterranee, attestano la presenza di sostanze inquinanti nei terreni superficiali e nelle acque di falda e di conseguenza il sito si configura quale sito "potenzialmente contaminato" (art. 240 D.Lgs. 152/2006) e pertanto necessita di un'integrazione conoscitiva al fine di completare il quadro idrochimico e di realizzare ulteriori punti di monitoraggio della falda idonei ad essere attrezzati a barriera idraulica per l'eventuale messa in sicurezza della falda stessa.

In data 30 marzo 2011 la Società SINERGEO Srl presentava i primi risultati analitici che confermavano la contaminazione per i parametri piombo, nichel e dicloropropano nelle acque di falda. Un ulteriore approfondimento è stato presentato in occasione di uno specifico incontro tecnico tenutosi presso il Dipartimento Provinciale ARPAV di Vicenza in data 20 aprile 2011, dove so è evidenziata la necessità di intervenire nei tempi tecnici minimi necessari al fine di completare la messa in sicurezza di emergenza e il Piano della Caratterizzazione Ambientale ex art. 242 del d.Lgs. 152/2006.

In tale sede, oltre agli aspetti tecnici, è stato delineato il percorso amministrativo confermando la necessità della redazione del "Piano della Caratterizzazione Ambientale" cui seguiranno ulteriori verifiche al fine di predisporre l'analisi di rischio o, eventualmente, il progetto operativo di bonifica.

(firma) \_\_\_\_\_





## DETERMINA

PROTOCOLLO GENERALE : N. 40862 DEL 7.6.12;CLASSIFICAZIONE : 6 (TITOLO) 9 (CATEGORIA);

CODICE UFFICIO: \_\_\_\_\_; CODICE RESPONSABILE DI ATTIVITA': \_\_\_\_\_; CENTRO DI COSTO: \_\_\_\_\_;

FUNZIONARIO ESTENSORE: dott. Roberto Scalco;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: dott. Danilo Guarti;

TIPO ATTO: DET.

DA INSERIRE NELLA BANCA DATI INCARICHI E CONSULENZE ex art. 34 DL 223/0: NO (SI/NO, CAMPO OBBLIGATORIO)

**OGGETTO: Incarico di progettazione per la demolizione di alcuni edifici interni all'area ex Centrale del Latte di Vicenza - Via Medici n. 98, preliminare alla caratterizzazione ambientale.**  
**CIG Z9F0539381**

Det. 12\_28

Il Piano della Caratterizzazione Ambientale è commissionato alla stessa Società SINERGEO Srl ed è stato consegnato al Comune in data 20 dicembre 2011 (reg. PGN 86554).

Conformemente alle disposizioni normative in materia ambientale di cui all'art. 242 del d.Lgs. 152/2006, il Comune ha convocato la conferenza di servizi per l'approvazione del Piano della Caratterizzazione Ambientale.

In sede di conferenza di servizi tenutasi presso il Comune di Vicenza in data 14 febbraio 2012 (verbale 14/2/2012 PGN 10475), gli Enti presenti hanno convenuto sulla necessità di provvedere, in relazione al layout storico dell'ex sito produttivo, alla demolizione di alcuni edifici quali le centrali termiche e locali officina posti a sud, al fine di poter verificare lo stato qualitativo del sottosuolo.

Secondo quanto previsto dall'art. 125 del D. Lgs. 163/06 e dall'art. 6 del vigente regolamento comunale per l'acquisizione di beni e servizi in economia e considerate altresì le caratteristiche dell'intervento, si ritiene opportuno procedere con l'affidamento diretto all'ing. Mario Marta, professionista esperto nel settore, che è stato al tal fine interpellato, per la formulazione di un proprio preventivo per la redazione del progetto di demolizione degli edifici adibiti a centrale termica e officina.

Il presente incarico non rientra nelle tipologie previste dall'art. 3, commi 54 – 55 – 56 – 57 – 76 della Legge 244/07 (finanziaria 2008) trattandosi di incarico professionale per la realizzazione di opere pubbliche regolamentate dal D. Lgs. 163/06.

Preme sottolineare che gli interventi si inseriscono in un ambito estremamente delicato, quali le bonifiche ambientali, che necessitano di un'adeguata esperienza in particolare per la classificazione e gestione dei rifiuti, nonché carattere di urgenza data la necessità di intervenire tempestivamente per giungere in tempi brevi alla determinazione delle successive azioni previste dall'iter tecnico-amministrativo previsto dalla vigente normativa ambientale in materia.

L'ing Mario Marta con nota del 6 giugno 2012, reg. PGN 40394, ha dichiarato la propria disponibilità all'assunzione dell'incarico, per un compenso pari a € 12.458,16 ogni onere compreso.

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 22/29535 del 24 aprile 2012 (e successive variazioni) che approva il Bilancio di Previsione 2012 e pluriennale 2012 – 2014;

Vista la deliberazione della Giunta comunale in fase di approvazione che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2012 (P.E.G.) e gli obiettivi di gestione per l'anno 2012 (provvedimento in fase di approvazione);

(firma)

**DETERMINA**

PROTOCOLLO GENERALE : N. 40562 DEL 7.6.12;  
CLASSIFICAZIONE : 6 (TITOLO) 9 (CATEGORIA);  
CODICE UFFICIO: \_\_\_\_\_; CODICE RESPONSABILE DI ATTIVITA': \_\_\_\_\_; CENTRO DI COSTO: \_\_\_\_\_;  
FUNZIONARIO ESTENSORE: dott. Roberto Scalco;  
RESPONSABILE DEL SERVIZIO: dott. Danilo Guarti;  
TIPO ATTO: DET.  
DA INSERIRE NELLA BANCA DATI INCARICHI E CONSULENZE ex art. 34 DL 223/0: NO (SINO, CAMPO OBBLIGATORIO)

**OGGETTO: Incarico di progettazione per la demolizione di alcuni edifici interni all'area ex Centrale del Latte di Vicenza - Via Medici n. 98, preliminare alla caratterizzazione ambientale.**  
**CIG Z9F0539381**

Det. 12\_28

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa;

Verificati gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

**DETERMINA**

1. di affidare, per le motivazioni esposte nelle premesse, all'ing Mario Marta, nato a Cornuda (TV) il 5/8/1951, residente a Treviso, Viale Monfenera n.5, iscritto all'ordine degli ingegneri di Treviso al n 732, l'incarico per la redazione del progetto di demolizione di alcuni edifici interni all'area ex Centrale del Latte di Vicenza sita in Via Medici n. 98, funzionali alla caratterizzazione ambientale, ai sensi del D. Lgs 81/08, per un importo pari a €. 12.458,16 comprensivo di spese, contributo integrativo del 4% ed IVA al 21%;
2. di impegnare la spesa complessiva di € 12.458,16, comprensiva di spese, contributo integrativo del 4% ed IVA del 21%, al capitolo 1512201 "Interventi di riqualificazione area ex Centrale del Latte finanziati con vendita azioni autostrada" del Bilancio 2012/Gestione competenza, dove esiste l'occorrente disponibilità finanziaria;
3. di subordinare l'efficacia della presente determinazione alla presentazione della certificazione relativa alla regolarità contributiva come previsto dall'art. 90, comma 7 del D. Lgs. 163/06 e successive modifiche ed integrazioni;
4. di dare atto che l'incarico non rientra nelle tipologie previste dall'art.3, commi 54 – 55 – 56 – 57 – 76 della L. 244/07 (finanziaria 2008), trattandosi di incarico professionale per la realizzazione di opere pubbliche regolamentate dal D. Lgs. 163/06;
5. di pubblicare il presente incarico, ai sensi dell'art. 267 del DPR 207/10, sul sito del Comune di Vicenza;
6. di dare atto che i flussi finanziari conseguenti al presente affidamento dovranno rispettare quanto previsto dall'art. 3 della legge 13/08/2010 n. 136 e che è causa di risoluzione del contratto l'esecuzione di transazioni relative al presente affidamento non avvalersi di banche o della Società Poste Italiane SpA; il professionista incaricato assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 136/2010;
7. di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo – P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D. L. 1/07/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/08/2009 n. 102.

Vicenza, 7 giugno 2012

(firma)



DETERMINA

PROTOCOLLO GENERALE : N. 4082 DEL 7.6.12:

CLASSIFICAZIONE : 6 (TITOLO) 9 (CATEGORIA);

CODICE UFFICIO: \_\_\_\_\_; CODICE RESPONSABILE DI ATTIVITA': \_\_\_\_\_; CENTRO DI COSTO: \_\_\_\_\_;

FUNZIONARIO ESTENSORE: dott. Roberto Scalco;

RESPONSABILE DEL SERVIZIO: dott. Danilo Guarti;

TIPO ATTO: DET.

DA INSERIRE NELLA BANCA DATI INCARICHI E CONSULENZE ex art. 34 DL 223/0: NO (SI/NO, CAMPO OBBLIGATORIO)

**OGGETTO: Incarico di progettazione per la demolizione di alcuni edifici interni all'area ex Centrale del Latte di Vicenza - Via Medici n. 98, preliminare alla caratterizzazione ambientale. CIG Z9F0539381**

Det. 12\_28

Parere favorevole: la P.O. (dott. Roberto Scalco)

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO (dott. Danilo Guarti)

Visto: Il Segretario Generale (dott. Antonio Caporrino) 08.07.12

**SPAZIO RISERVATO ALLA RAGIONERIA**

Sulla base del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, Tuel e dei principi contabili dell'Osservatorio per la finanza e la contabilità degli enti locali, di cui all'art. 154 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267,

CAPITOLO: 1510901 **IMPEGNO** del 80571 DEL 2883/12 <sup>(si)</sup> € 12458,16  
FINANZIAMENTO ricavi

La presente determinazione è regolare sotto il profilo contabile; si attesta che esiste la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Vicenza, \_\_\_\_\_ Visto: la P.O./A.P. (Lorella Sorgato)

Vicenza, 3/7/12 il Responsabile del Servizio Finanziario  
(dott. Mauro Bellesia)

Copia conforme all'originale

Vicenza 24 LUG 2012



Il Funzionario  
incaricato dal Sindaco  
Mauro Bellesia

(firma)