Città di **Vicenza**

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 3221

DETERMINA
N. 2874 DEL 23/10/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pesenti Stefania

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

UFFICIO ABITATIVI-ASSEGNAZIONE ALLOGGIO PROTETTO-SIG.RA 103/26
"ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL DLGS 33/2013"

Proposta N. 3221

DETERMINA N. 2874 DEL 23/10/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI-ASSEGNAZIONE ALLOGGIO PROTETTO-SIG.RA 103/26
"ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL DLGS 33/2013"

IL DIRIGENTE

Premesso che il Comune ha tre strutture dedicate ad alloggi protetti, cioè destinati a soggetti di età non inferiore ai sessant'anni parzialmente autosufficienti e per i quali tali strutture risultano una valida alternativa al ricovero in istituto la cui disponibilità nel Comune di Vicenza è largamente insufficiente rispetto al fabbisogno . Nello specifico :
Via Bachelet 5 alloggi, di cui uno per il custode;
Via Palemone 14 alloggi, di cui uno per il custode;
C.à Pedemuro San Biagio 10 alloggi, di cui uno per il custode;

Posto che al fine di assegnare gli alloggi per le finalità predette è stato approvato un bando di concorso speciale il 24/06/1998 e la prima graduatoria è stata approvata con delibera n.691 il 2/09/1999, la durata prevista era quinquennale con revisioni periodiche alla medesima, per l'assegnazione dei posti liberi;

Riscontrato che negli anni successivi la graduatoria è stata aggiornata, anche semestralmente, a seconda delle richieste inviate tramite le assistenti sociali e in base alla disponibilità alloggi;

Evidenziato che essendosi esaurita la suddetta ed essendoci disponibilità di alloggi si è ritenuto nel 2020 di approvare un nuovo bando, al termine del quale si è approvata la graduatoria con determina n.1017/2021;

Accertato che in seguito si sono effettuate quattro revisioni della graduatoria come previsto dal punto 4 del Bando degli alloggi protetti di cui alla determina n.1017/2021 e si sono assegnati alloggi principalmente nella struttura di Via Palemone;

Riscontrato che nel settembre 2025 si è effettuata una nuova revisione provvedendo ad inviare comunicazione ai CSST Ovest, Nord e Sud-Est ed informando le assistenti sociali della possibilità

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/ .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"

Proposta N. 3221

DETERMINA N. 2874 DEL 23/10/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI-ASSEGNAZIONE ALLOGGIO PROTETTO-SIG.RA 103/26
"ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL DLGS 33/2013"

di inviare candidature per l'accesso alla graduatoria degli alloggi protetti nel periodo compreso tra il 1 e il 30 settembre 2025;

Attestato che entro i termini stabiliti sono arrivate 31 domande di utenti aventi i requisiti richiesti e corredate dei documenti necessari e che, dopo l'invio delle certificazioni S.VA.M.A. si sono individuate 28 domande idonee, 2 ammesse con riserva perché i richiedenti risultavano avere proprietà immobiliari e una domanda priva di certificazione;

Evidenziato che si è provveduto a redigere una graduatoria degli utenti interessati e con determina n.373 del 18/02/2026 è stata approvata tale graduatoria;

Considerato che l'ente gestore Valore Città Amcps ha comunicato la disponibilità immediata di sette alloggi in Viale Giorgione 25, ristrutturati con progetto PNNR finalizzato all'ampliamento del parco alloggi protetti destinati agli anziani e che quindi vanno ad aggiungersi alle strutture sopra descritte;

Preso atto che inoltre saranno disponibili sei alloggi, rispettivamente tre nella struttura di Via Palemone e tre nella struttura di Contrà Pedemuro San Biagio, inseriti in un lotto in carico ai Lavori Pubblici con consegna prevista a metà 2027 circa;

Riscontrato che la sig.ra [OMISSIS...] denominata 103/26, si trovava in posizione utile nella graduatoria di cui sopra, e quindi in data 14/10/2026 pgn 171999 si è avviato il procedimento per l'assegnazione di un alloggio protetto in [OMISSIS...] , cod . 245.02.11, piano 3°con ascensore, mq 45,20, garage di pertinenza;

Posto che in data 21/10/2026 la sig.ra [OMISSIS...] ha accettato l'assegnazione dell'alloggio cod. 245.02.11 con comunicazione pgn. 177288;

Tutto ciò premesso

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 137 del 22/12/2025 ad oggetto "Bilancio –

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/ .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"

Proposta N. 3221

DETERMINA N. 2874 DEL 23/10/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI-ASSEGNAZIONE ALLOGGIO PROTETTO-SIG.RA 103/26
"ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL DLGS 33/2013"

Approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028 e della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028 e allegati";

Visto il documento programmatico triennale denominato "Piano Integrato di Attività e Organizzazione P.I.A.O." per il triennio 2026/2028, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 59 del26/3/2026, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 15 del 30/01/2026 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 (P.E.G.) (e successive variazioni

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1. di assegnare in locazione semplice l'alloggio protetto in proprietà comunale sito in [OMISSIS...] cod . 245.02.11, piano 3°con ascensore, mq 45,20 garage di pertinenza al nucleo della sig.ra [OMISSIS...] costituito da una persona;

2. di comunicare il seguente provvedimento all'interessata ed all'ente gestore Amcps Valore Città, che provvederà a far visionare l'alloggio e stipulerà il contratto di locazione;
3. di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Vicenza nonché alla pubblicazione in "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.Lgs.33/2013;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/ .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"

Proposta N. 3221

DETERMINA N. 2874 DEL 23/10/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI-ASSEGNAZIONE ALLOGGIO PROTETTO-SIG.RA 103/26
"ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL DLGS 33/2013"

4. di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;
5. di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
6. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.
7. di dare atto dell'assenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, e/o di incompatibilità del Responsabile del Procedimento e del Dirigente ai sensi dall'art. 6 bis della L. 241/1990, introdotto dall'art. 1, comma 41, della L.190/2012

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/ .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"

Proposta N. 3221

DETERMINA N. 2874 DEL 23/10/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI-ASSEGNAZIONE ALLOGGIO PROTETTO-SIG.RA 103/26

"ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL DLGS 33/2013"

}PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 22/10/2026 da Massimo Salviati con parere favorevole.
Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

MICAELA CASTAGNARO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/ .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"