



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 1353

DETERMINA N. 1152 DEL 08/05/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

DISAGIO ABITATIVO – PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 12/2026 - PERIODO 1.7.2026 - 30.6.2027 (NUOVO CONTRATTO). ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. 33/2013.



Proposta N. 1353

DETERMINA N. 1152 DEL 08/05/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO – PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 12/2026 - PERIODO 1.7.2026 - 30.6.2027 (NUOVO CONTRATTO). ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. 33/2013.

IL DIRIGENTE

Premesso che nei confronti del nucleo familiare 12/2026, unico componente, è già in corso da parte del Settore "Servizi Sociali, Partecipazione, Lavoro e Pari Opportunità" - Ufficio Abitativi, un intervento di sostegno al "disagio abitativo" disposto con determinazione N.Gen. 1275/2024, a partire dall'1.7.2024, mediante l'assegnazione temporanea dell'unità immobiliare di proprietà privata sita in Vicenza - cod. A/6, a seguito dell'inagibilità dell'alloggio di residenza, quest'ultimo di proprietà comunale. Detto intervento è già stato oggetto di una prima proroga, giusta determinazione N.Gen. 1741/2025;

Preso atto che i lavori di ripristino dell'alloggio di proprietà comunale non sono ancora iniziati, a seguito dei lunghi tempi di attesa per i sopralluoghi dei periti delle assicurazioni e pertanto ad oggi l'alloggio rimane inagibile;

Considerata opportuna la prosecuzione dell'intervento di sostegno da parte dell'Agenzia Comunale per la Locazione per un ulteriore periodo, in quanto emergono gli estremi per una azione di supporto abitativo a carattere temporaneo mediante la sottoscrizione di un nuovo contratto di comodato, dato atto che il precedente prevedeva la durata di un anno prorogabile per un identico periodo e verificato che la situazione non ha subito significative modificazioni rispetto al momento dell'avvio del sostegno in parola;

Dato atto che detto intervento si colloca a supporto di una situazione di danno intervenuto, per la quale il nucleo stesso non ha responsabilità diretta e con lo scopo di evitare un eccessivo disagio nella vita quotidiana del soggetto beneficiario;

Ritenuto pertanto opportuno proporre al nucleo 12/2026 un nuovo contratto di comodato per l'alloggio già occupato, per il periodo di due anni (eventualmente prorogabile per un ulteriore analogo periodo) e precisamente dall'1.7.2026 al 30.6.2028 (prorogabile al 30.6.2030), tenendo presente che attualmente non è prevedibile la data di rientro presso la propria abitazione e che pertanto il contratto potrebbe anche essere risolto in via anticipata al verificarsi di tale possibilità;

Dato atto che il nucleo 12/2026 in data 30.4.2026 ha formalmente accettato la proposta di sottoscrivere un nuovo contratto di comodato d'uso per l'alloggio in parola, dichiarando di essere a conoscenza che detto intervento abitativo è da considerarsi temporaneo, in attesa dell'esecuzione dei lavori necessari per rendere nuovamente agibile l'unità abitativa ove comunque mantiene la propria residenza;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 29.2.2000 con la quale è stata istituita l'Agenzia Comunale per la Locazione e definiti i compiti e le attività della stessa, tra cui quello di

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1353

DETERMINA N. 1152 DEL 08/05/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO – PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 12/2026 - PERIODO 1.7.2026 - 30.6.2027 (NUOVO CONTRATTO). ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. 33/2013.

sostenere i nuclei familiari in situazione di criticità abitativa, attraverso la predisposizione di idonei progetti di sostegno abitativo;

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 137 del 22/12/2025 ad oggetto “Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028 e della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028 e allegati”;

Visto il documento programmatico triennale denominato “Piano Integrato di Attività e Organizzazione P.I.A.O.” per il triennio 2026/2028, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 59 del 26/3/2026, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 15 del 30/01/2026 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) la prosecuzione dell'intervento di sostegno al disagio abitativo in favore del nucleo familiare **12/2026** - [OMISSIS...] [OMISSIS...] [OMISSIS...], per le motivazioni e le finalità descritte nelle premesse, che costituiscono parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento;
- 2) di stipulare con lo stesso un nuovo contratto di comodato d'uso (ai sensi dell'art. 1803 e segg. del C.C.) riferito all'alloggio di proprietà privata - già occupato - sito in [OMISSIS...], piano terra, in disponibilità all'Agenzia comunale per la Locazione, con **decorrenza 1.7.2026** e sino al **30.6.2028**, eventualmente prorogabile al **30.6.2030**;
- 3) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D.Lgs 267/2000, e dei principi contabili, tranne i costi dovuti all'Agenzia delle Entrate per la registrazione del contratto, già previsti con

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1353

DETERMINA N. 1152 DEL 08/05/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO – PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 12/2026 - PERIODO 1.7.2026 - 30.6.2027 (NUOVO CONTRATTO). ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. 33/2013.

provvedimento N.Gen. 2550/2025;

- 4) di dare atto dell'assenza di situazioni di conflitto di interesse - anche potenziale - e/o di incompatibilità del responsabile del procedimento e del dirigente, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nonché ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013 "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" e considerato quanto previsto nella sez. "Prevenzione corruzione" del PIAO 2026/2028;
- 5) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013, nel sito del Comune di Vicenza, sezione "Amministrazione trasparente".



Proposta N. 1353

DETERMINA N. 1152 DEL 08/05/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO – PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 12/2026 - PERIODO 1.7.2026 - 30.6.2027 (NUOVO CONTRATTO). ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. 33/2013.

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 08/05/2026 da Massimo Salvati con parere favorevole.
Eventuali motivazioni:.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

MICAELA CASTAGNARO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)