



Città di **Vicenza**

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 284

DETERMINA

N. 246 DEL 06/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Valentini Annalisa

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

"CASA LUIGIA S.R.L." - RINNOVO AUTORIZZAZIONE ALL'ESERCIZIO COMUNITÀ ALLOGGIO PER ANZIANI, UBICATA IN STRADA DI LONGARA N. 224 A VICENZA.



Proposta N. 284

DETERMINA N. 246 DEL 06/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: "CASA LUIGIA S.R.L." - RINNOVO AUTORIZZAZIONE ALL'ESERCIZIO COMUNITÀ ALLOGGIO PER ANZIANI, UBICATA IN STRADA DI LONGARA N. 224 A VICENZA.

IL DIRIGENTE

Vista l'istanza presentata dall'Amministratore Unico e Legale Rappresentante di "Casa Luigia S.r.l.", in data 21/01/2025 con P.G.N. 10841 e la successiva integrazione documentale del 18/07/2025 con P.G.N. 117782, finalizzata alla richiesta di rinnovo dell'Autorizzazione all'Esercizio dell'unità di offerta denominata "Comunità Alloggio per Anziani" ubicata in Strada di Longara n. 224 a Vicenza, ai sensi della L.R.V. n. 22 del 16/08/2002, della D.G.R.V. n. 2501 del 06/08/2004 e della D.G.R.V. n. 84 del 16/01/2007, per una capacità ricettiva pari a n. 8 posti;

Preso atto della documentazione presentata e di seguito specificata: copia del precedente provvedimento di Autorizzazione all'Esercizio della struttura; documentazione relativa alla variazione del soggetto giuridico da ditta individuale "Casa Luigia di Sonia M. Ferronato" a Società "Casa Luigia S.r.l." risalente al 2022; la Carta dei Servizi; le liste di verifica (requisiti per l'Autorizzazione all'Esercizio) compilate nella colonna riservata all'autovalutazione e contenenti l'indicazione delle evidenze a supporto della stessa nella colonna elementi/indicatori di risultato; le procedure di pulizia e sanificazione della UdO; la planimetria dei locali in scala 1:500 con l'indicazione funzionale degli stessi; l'ultimo rapporto di manutenzione della piattaforma elevatrice; copia della Convenzione realizzata dalla UdO in oggetto con IPAB "O. Lampertico" e "Don A. Simionati e Cav. D. Soattini" finalizzata a garantire una continuità assistenziale della persona anziana accolta;

Verificata la documentazione prodotta ed acquisita agli atti d'ufficio;

Considerato il nulla osta emesso dal Servizio Qualità dell'Azienda U.L.SS. 8 "Berica", di cui

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 284

DETERMINA N. 246 DEL 06/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: "CASA LUIGIA S.R.L." - RINNOVO AUTORIZZAZIONE ALL'ESERCIZIO COMUNITÀ ALLOGGIO PER ANZIANI, UBICATA IN STRADA DI LONGARA N. 224 A VICENZA.

Il Comune di Vicenza si avvale per l'istruttoria tecnica, ricevuto in data 08/01/2026 con P.G.N. 2472 finalizzato al rilascio del provvedimento di rinnovo dell'Autorizzazione all'Esercizio per la struttura sociale denominata Comunità Alloggio per Anziani "Casa Luigia S.r.l.", sita a Vicenza in Strada Longara n. 224 per una capacità ricettiva di 8 anziani".

Evidenziato che tale struttura è inserita nel Piano di Zona dei Servizi Sociali e Socio-Sanitari dell'Azienda U.L.SS. 8 "Berica".

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 137 del 22/12/2025 ad oggetto "Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2026/2028 e della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026/2028 e allegati";

Visto il documento programmatico triennale denominato "Piano Integrato di Attività e Organizzazione P.I.A.O." per il triennio 2025/2027, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 41 del 26/3/2025, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 120 del 30/7/2025 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1) di rinnovare l'Autorizzazione all'Esercizio dell'unità di offerta denominata "Comunità Alloggio per Anziani" di "Casa Luigia S.r.l." ubicata in Strada di Longara n. 224 a Vicenza

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 284

DETERMINA N. 246 DEL 06/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: "CASA LUIGIA S.R.L." - RINNOVO AUTORIZZAZIONE ALL'ESERCIZIO COMUNITÀ ALLOGGIO
PER ANZIANI, UBICATA IN STRADA DI LONGARA N. 224 A VICENZA.

con capacità ricettiva di n. 8 posti, come in premessa indicato, ai sensi della L. R. n. 22/2002,
della D.G.R.V. n. 2501 del 06/08/2004 e della D.G.R.V. n. 84 del 16/01/2007.

2) di approvare il provvedimento di rinnovo dell'Autorizzazione all'Esercizio allegato alla
presente determina di cui fa parte integrante, per la successiva trasmissione al soggetto
richiedente, al Direttore Generale dell'Azienda U.L.SS, 8 "Berica", alla Direzione dei Servizi
Sociali della Regione del Veneto.

3) di incaricare come responsabile del procedimento la E.Q. della U.O. Servizi Sociali
Territoriali, Dott.SSA Francesca Zamperetti;

4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri
riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.



Proposta N. 284

DETERMINA N. 246 DEL 06/02/2026

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: "CASA LUGIA S.R.L." - RINNOVO AUTORIZZAZIONE ALL'ESERCIZIO COMUNITÀ ALLOGGIO
PER ANZIANI, UBICATA IN STRADA DI LONGARA N. 224 A VICENZA.

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data
03/02/2026 da Francesca Zamperetti con parere favorevole.
Eventuali motivazioni:.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

MICAELA CASTAGNARO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)