



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 3199

DETERMINA N. 3233 DEL 19/12/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITÀ

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

DISAGIO ABITATIVO - RECUPERO SPESE UTENZE IN ALLOGGIO DI PROPRIETÀ PRIVATA
ASSEGNAZIONE IN EMERGENZA CON CONTRATTO DI COMODATO D'USO A SEGUITO DELL'INCENDIO
DELL'ALLOGGIO DI RESIDENZA DI PROPRIETÀ COMUNALE. ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI
SENSI DEL D.LGS. 33/2013.



Proposta N. 3199

DETERMINA N. 3233 DEL 19/12/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITÀ'

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - RECUPERO SPESE UTENZE IN ALLOGGIO DI PROPRIETÀ PRIVATA ASSEGNAUTO IN EMERGENZA CON CONTRATTO DI COMODATO D'USO A SEGUITO DELL'INCENDIO DELL'ALLOGGIO DI RESIDENZA DI PROPRIETÀ COMUNALE. ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. 33/2013.

IL DIRIGENTE

Premesso che con determinazione dirigenziale n. 2848 del 12.12.2022 è stato assegnato al nucleo familiare 40/2025 un alloggio di proprietà comunale sito in Vicenza, [OMISSIS...], mediante la sottoscrizione di un contratto di locazione a canone agevolato con decorrenza 1.1.2023 e sino al 31.12.2025, prorogabile al 31.12.2027;

Preso atto che detto alloggio è stato reso inagibile da un incendio in data 14.4.2024, per il quale il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Vicenza ha comunicato gli esiti dell'intervento eseguito con comunicazione PGn. 61649/E del 15.4.2024, contenente il divieto di accesso ai locali;

Considerato che, a seguito di ciò, si è reso necessario trasferire il nucleo in altro alloggio e che con determinazione dirigenziale n. 1275/2024 è stato disposto un intervento di sostegno abitativo transitorio a favore del nucleo medesimo presso un alloggio di proprietà privata in disponibilità dell'Agenzia Comunale per la Locazione, mediante la sottoscrizione di un contratto di comodato d'uso della durata di anni 1, prorogato per un ulteriore anno con determinazione dirigenziale n. 1741/2025;

Dato atto che l'Ufficio ha concordato con il nucleo 40/2025 il rimborso al Comune dei costi riferiti ai consumi di acqua, luce e gas, che in ogni caso avrebbe sostenuto anche nell'alloggio di residenza, e che con determinazione n. 1017/2025 del 28.4.2025, è stato attivato un accertamento sul Cap. 42300/E, capitolo di riferimento dell'Agenzia Comunale per la Locazione, dove vengono introitati i rimborsi effettuati a seguito dell'emissione di idonei Avvisi di pagamento "PagoPA" relativi agli importi da versare;

Preso atto che la capienza di detto accertamento si è rivelata insufficiente per introitare tutte le reversali sino a fine anno e che pertanto è necessaria una modifica in aumento;

Richiamata la deliberazione consiliare n. 20 del 29.2.2000 con la quale è stata istituita l'Agenzia Comunale per la Locazione e definiti i compiti e le attività della stessa, tra cui quello di assumere iniziative atte a promuovere la locazione di alloggi in base a contratti agevolati ai sensi della L. 431/1998 e quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di criticità abitativa, attraverso la predisposizione di idonei progetti di sostegno abitativo;

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 94 del 19/12/2024 ad oggetto "Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, del Documento Unico di Programmazione

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizioline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza>".

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 3199

DETERMINA N. 3233 DEL 19/12/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITÀ'

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - RECUPERO SPESE UTENZE IN ALLOGGIO DI PROPRIETÀ PRIVATA ASSEGNAUTO IN EMERGENZA CON CONTRATTO DI COMODATO D'USO A SEGUITO DELL'INCENDIO DELL'ALLOGGIO DI RESIDENZA DI PROPRIETÀ COMUNALE. ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. 33/2013.

(DUP) 2025/2027 e suoi allegati";

Visto il documento programmatico triennale denominato "Piano Integrato di Attività e Organizzazione P.I.A.O." per il triennio 2025/2027, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 41 del 26/3/2025, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 120 del 30/7/2025 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) le motivazioni e le finalità di cui alle premesse costituiscono parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento;
- 2) di accertare l'ulteriore entrata di **€ 1.000,00** a titolo di rimborso dei costi dei consumi delle utenze dovuto dal nucleo familiare **40/2025** - [OMISSIS...] [OMISSIS...] [OMISSIS...], da introitare sul **Cap. 42300/E** "Recupero fitto alloggi propri. priv. concessi in locazione al Comune per destinarli a nuclei familiari in difficoltà" del Bilancio di previsione 2025/2027 - gestione corrente, incrementando il seguente accertamento già esistente: **cod. 101660** (acc. 235/2025),
- 3) di dare atto che tale accertamento recepisce le reversali dei pagamenti effettuati dal nucleo familiare 40/2025 con riferimento all'emissione degli Avvisi di pagamento "PagoPA" predisposti a cura dell'Agenzia Comunale per la Locazione a titolo di rimborso dei costi riferiti ai consumi delle utenze di acqua, luce e gas nell'alloggio di proprietà privata allo stesso provvisorialmente assegnato mediante il contratto di comodato d'uso citato nelle premesse;
- 4) di approvare l'allegato crono-programma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e succ. modificazioni ed integrazioni;
- 5) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri "Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizi.online.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza>".



Proposta N. 3199

DETERMINA N. 3233 DEL 19/12/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITÀ'

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - RECUPERO SPESE UTENZE IN ALLOGGIO DI PROPRIETÀ PRIVATA ASSEGNAUTO IN EMERGENZA CON CONTRATTO DI COMODATO D'USO A SEGUITO DELL'INCENDIO DELL'ALLOGGIO DI RESIDENZA DI PROPRIETÀ COMUNALE. ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. 33/2013.

riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;

- 6) di attestare, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, ai sensi degli artt. 6 e 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e considerato quanto previsto nella sez. "Prevenzione corruzione" del PIAO 2025/2027, l'inesistenza di situazioni di conflitto di interesse - anche potenziale - riferiti ai richiamati articoli di legge;
- 7) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013, nel sito del Comune di Vicenza, sezione "Amministrazione trasparente".



Proposta N. 3199

DETERMINA N. 3233 DEL 19/12/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITÀ'

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - RECUPERO SPESE UTENZE IN ALLOGGIO DI PROPRIETÀ PRIVATA ASSEGNAUTO IN EMERGENZA CON CONTRATTO DI COMODATO D'USO A SEGUITO DELL'INCENDIO DELL'ALLOGGIO DI RESIDENZA DI PROPRIETÀ COMUNALE. ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. 33/2013.

}PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 19/12/2025 da Massimo Salviati con parere favorevole.

Eventuali motivazioni::

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

MICHAELA CASTAGNARO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)