



Città di **Vicenza**

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 3142

DETERMINA

N. 2732 DEL 17/11/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pesenti Stefania

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

UFFICIO ABITATIVI -PROVVEDIMENTO DI SCAMBIO CONSENSUALE ALLOGGI ERP IN GESTIONE
AMCPS-SIG.RE 117/25 E 118/25
"ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL DLGS 33/2013"



Proposta N. 3142

DETERMINA N. 2732 DEL 17/11/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI -PROVVEDIMENTO DI SCAMBIO CONSENSUALE ALLOGGI ERP IN
GESTIONE AMCPs-SIG.RE 117/25 E 118/25

"ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL DLGS 33/2013"

IL DIRIGENTE

Premesso che la sig.ra [OMISSIS...] , denominata 117/25, è assegnataria di un alloggio di edilizia residenziale pubblica in Via [OMISSIS...] .

Riscontrato che tale alloggio e' stato assegnato alla sig.ra [OMISSIS...] in data 12/04/2023 con determina n. 912/2023, in quanto nucleo in origine costituito dalla stessa e dal figlio ed ha una metratura di 58,43 mq idonea ad ospitare un nucleo di due persone.

Posto che attualmente il nucleo è costituito oltre che dalla sig.ra [OMISSIS...] da due minori (accrescimento familiare) e dal convivente (ospite autorizzato -padre di uno dei minori) ed in data 9/01/2024 pgn 3952 la sig.ra [OMISSIS...] ha chiesto un cambio alloggio per sovraffollamento.

Rilevato che la sig.ra [OMISSIS...] denominata 118/25 è assegnataria ed unica residente in un alloggio Erp in gestione Amcps in Via [OMISSIS...] e la metratura di tale alloggio è idonea da ospitare un nucleo di 4 persone.

Considerato che le due assegnatarie hanno richiesto con comunicazione pgn 163725 in data 7/10/2025 di poter scambiare i rispettivi alloggi di edilizia residenziale pubblica.

Evidenziato che l'ente gestore Valore Città Amcps ha espresso parere positivo a tale scambio con la condizione che venga effettuato con un iter specifico consistente nella richiesta agli uffici abitativi formulata con mail in data 27/10/2025 e conseguente accettazione presso gli stessi così come avvenuto in data 6/11/2025 da parte di entrambe

Ritenuto di valutare positivamente detto scambio per una fruizione migliore del patrimonio Erp considerata altresì la non disponibilità di alloggi idonei da proporre al nucleo [OMISSIS...] per un eventuale trasferimento.

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 3142

DETERMINA N. 2732 DEL 17/11/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI -PROVVEDIMENTO DI SCAMBIO CONSENSUALE ALLOGGI ERP IN
GESTIONE AMCPs-SIG.RE 117/25 E 118/25

"ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL DLGS 33/2013"

Tutto ciò premesso

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 94 del 19/12/2024 ad oggetto "Bilancio - Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 e i suoi allegati.

Visto il documento programmatico triennale denominato "PIAO – Piano Integrato di Attività e Organizzazione" per il triennio 2025/2027, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 41 del 26/3/2025, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 120 del 30/7/2025 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 (P.E.G.) (e successive variazioni

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

di autorizzare lo scambio consensuale degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale in gestione Valore Città Amcps in locazione semplice siti in Vicenza, Via [OMISSIS...] -cod.377.01.02 ed in [OMISSIS...] -cod 346.01.08 come richiesto dalle sig.re [OMISSIS...];

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 3142

DETERMINA N. 2732 DEL 17/11/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI -PROVVEDIMENTO DI SCAMBIO CONSENSUALE ALLOGGI ERP IN
GESTIONE AMCPs-SIG.RE 117/25 E 118/25

"ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL DLGS 33/2013"

2. di comunicare il presente provvedimento alle interessate ed all'ente gestore Valore Città Amcps per lo svolgimento dell'iter di scambio già definito in data 27/10/2025;

di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Vicenza nonché alla pubblicazione in "Amministrazione trasparente", ai sensi degli artt. 26-27 del D. Lgs 33/2013;

4. di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;
5. di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;

di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.

di dare atto dell'assenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, e/o di incompatibilità del Responsabile del Procedimento e del Dirigente ai sensi dall'art. 6 bis della L. 241/1990, introdotto dall'art. 1, comma 41, della L.190/2012.



Proposta N. 3142

DETERMINA N. 2732 DEL 17/11/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI -PROVVEDIMENTO DI SCAMBIO CONSENSUALE ALLOGGI ERP IN
GESTIONE AMCPs-SIG.RE 117/25 E 118/25

"ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL DLGS 33/2013"

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data
17/11/2025 da Massimo Salviati con parere favorevole.
Eventuali motivazioni:.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

MICAELA CASTAGNARO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)