



# Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare  
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 1701

## **DETERMINA N. 1451 DEL 18/06/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? SI

### **OGGETTO:**

DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 19/2025 - PERIODO 1.8.2025 - 31.7.2026 (PROROGA). ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. 33/2013.



Proposta N. 1701

## **DETERMINA N. 1451 DEL 18/06/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

**OGGETTO:** DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 19/2025 - PERIODO 1.8.2025 - 31.7.2026 (PROROGA). ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. 33/2013.

### **IL DIRIGENTE**

Premesso che nei confronti del nucleo familiare 19/2025, unico componente, è già in corso da parte del Settore "Servizi Sociali, Partecipazione, Lavoro e Pari Opportunità" - Ufficio Abitativi, un intervento di sostegno al "disagio abitativo" disposto con determinazione N.Gen. 1547/2023, come successivamente modificata con determinazione N.Gen. 1802/2023, a partire dall'1.8.2023, mediante l'assegnazione temporanea dell'unità immobiliare di proprietà comunale sita in Vicenza - cod. 243.1.1, in gestione tecnico-amministrativa a "Valore Città - AMCPS Srl", in virtù del contratto di servizio in essere con l'Amministrazione;

Preso atto che l'assistente sociale competente, con relazione di aggiornamento P.Gn. 100040 del 16.6.2025, conservata agli atti, ha comunicato di aver verificato la situazione socio-economica complessiva del nucleo e propone la proroga del sostegno abitativo per un ulteriore periodo, alle stesse condizioni del precedente;

Ritenuta pertanto opportuna la prosecuzione dell'intervento da parte dell'Agenzia Comunale per la Locazione, in quanto emergono gli estremi per un sostegno abitativo a carattere temporaneo a supporto di un progetto di recupero dell'autonomia, definito da parte del Servizio Sociale competente;

Valutata l'opportunità di proporre al nucleo la proroga del contratto di locazione sottoscritto con l'Ente Gestore, riferito all'alloggio già occupato, della durata di un anno, con decorrenza 1.8.2025, preso atto dell'impossibilità dello stesso di provvedere in modo autonomo al reperimento di un alloggio sul mercato privato e con la finalità di porre in essere le condizioni per la prosecuzione progettuale sopra citata;

Considerato che in data 16.6.2025 il nucleo ha formalmente aderito alla prosecuzione del "Progetto di sostegno al disagio abitativo", accettando la proroga dell'intervento, con corresponsione di un canone di locazione mensile di € 80,00 oltre ad € 5,00 per spese condominiali, da versare a seguito di emissione di "Avviso di pagamento - Pago PA" da parte dell'Ente Gestore e ad attenersi alle disposizioni fissate con l'assistente sociale relativamente al percorso progettuale concordato;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 29.2.2000 con la quale è stata istituita l'Agenzia Comunale per la Locazione e definiti i compiti e le attività della stessa, tra cui quello di assumere iniziative atte a promuovere la locazione di alloggi in base a contratti agevolati ai sensi della L. 431/1998 e quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di criticità abitativa, attraverso la predisposizione di idonei progetti di sostegno abitativo;

Richiamata altresì la deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 9.11.2017 con la quale è stato approvato il "Regolamento contenente i criteri generali per l'individuazione e valutazione delle

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1701

## DETERMINA N. 1451 DEL 18/06/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

**OGGETTO:** DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 19/2025 - PERIODO 1.8.2025 - 31.7.2026 (PROROGA). ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. 33/2013.

condizioni di accesso e di priorità negli interventi di sostegno al disagio abitativo attraverso l'assegnazione transitoria di alloggi a cura dell'Agenzia Comunale per la Locazione”;

Tutto ciò premesso;

*Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 94 del 19/12/2024 ad oggetto “Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 e suoi allegati”;*

*Visto il documento programmatico triennale denominato “Piano Integrato di Attività e Organizzazione P.I.A.O.” per il triennio 2025/2027, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 41 del 26/3/2025, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;*

*Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 44 del 29/2/2024 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (P.E.G.) (e successive variazioni);*

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

### DETERMINA

- 1) la prosecuzione dell'intervento di sostegno abitativo in favore del nucleo familiare **19/2025 - [OMISSIS...] [OMISSIS...]** , unico componente, mediante la proroga dell'assegnazione temporanea in locazione ad uso abitativo dell'alloggio di proprietà comunale, stralciato dall'ERP, sito in Vicenza - **cod. 243.1.1**, già occupato dallo stesso, per le motivazioni e le finalità descritte nelle premesse, che costituiscono parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento;
- 2) di stabilire la durata della proroga in **anni uno**, precisamente dall'**1.8.2025** sino al **31.7.2026**;
- 3) di prendere atto che il nucleo accetta la **proroga** del contratto di locazione transitorio riferito all'alloggio di cui al punto 1) sottoscritto con “Valore Città - AMCPS Srl”, Azienda che gestisce il patrimonio comunale in virtù del contratto di servizio in essere tra le parti;
- 4) di confermare, pertanto, il canone di locazione mensile pari ad **€ 80,00**, oltre ad **€ 5,00** per spese

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza”



Proposta N. 1701

## DETERMINA N. 1451 DEL 18/06/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI  
OPPORTUNITA'

**OGGETTO:** DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 19/2025 - PERIODO 1.8.2025 - 31.7.2026 (PROROGA). ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. 33/2013.

condominiali (con eventuale conguaglio a fine esercizio) per un **totale di € 85,00 mensili** per tutta la durata del presente intervento, che il nucleo continuerà a corrispondere a seguito dell'invio di idoneo "Avviso di pagamento - PagoPA" emesso a cura dell'Ente Gestore "Valore Città - AMCPS Srl";

- 5) di dare atto che il presente provvedimento rientra in quanto previsto dalla deliberazione del Consiglio Comunale n. 52/2020 - allegato 5h - ivi compresa la connessione dell'attività dell'Ente Gestore con il Bilancio del Comune di Vicenza;
- 6) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;
- 7) di attestare, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nonché ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013 "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" e considerato quanto previsto nella sez. "Prevenzione corruzione" del PIAO 2025/2027, l'inesistenza di situazioni di conflitto di interesse - anche potenziale - e/o di incompatibilità riferite ai richiamati articoli di legge;
- 8) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013, nel sito del Comune di Vicenza, sezione "Amministrazione trasparente".



Proposta N. 1701

## DETERMINA N. 1451 DEL 18/06/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI  
OPPORTUNITA'

**OGGETTO:** DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 19/2025 - PERIODO 1.8.2025 - 31.7.2026 (PROROGA). ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. 33/2013.

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 18/06/2025 da Massimo Salvati con parere favorevole.  
Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE**

MICAELA CASTAGNARO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)