



Città di **Vicenza**

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 1752

DETERMINA

N. 1529 DEL 27/06/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gazzola Matteo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pesenti Stefania

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

UFFICIO ABITATIVI -MODIFICA ACCERTAMENTI RELATIVI LOCAZIONE A CANONE AGEVOLATO- SIG.76/25
--



Proposta N. 1752

DETERMINA N. 1529 DEL 27/06/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gazzola Matteo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI -MODIFICA ACCERTAMENTI RELATIVI LOCAZIONE A CANONE
AGEVOLATO-SIG.76/25

IL DIRIGENTE

Premesso che il Comune di Vicenza nel 2004 ha acquisito al proprio patrimonio di edilizia residenziale pubblica il fabbricato sito in Vicenza - Viale San Lazzaro civico n. 79 e lo ha ristrutturato.

Riscontrato che nell'immobile sono presenti 16 appartamenti in locazione a canone agevolato.

Constatato che con determina 1791/2024 si è assegnato il bicamere B3 al sig. [OMISSIS...] , denominato 81/24, con contratto di locazione di durata tre anni a partire da novembre 2024.

Evidenziato che il precedente affittuario (che ha subito uno sfratto per morosità) non ha riconsegnato il telecomando per l'impianto di condizionamento dell'unità immobiliare .

Appurato che il sig. [OMISSIS...] ha accettato di provvedere autonomamente all'acquisto del telecomando a fronte di uno storno dai canoni dovuti per l'annualità 2025 (codice impegno 100885).

Evidenziato che c'è la necessità di modificare gli accertamenti previsti al cap. 36500/E "Introiti da canoni di locazione per gestione diretta alloggi di proprietà comunale" per l'anno 2025 del sig. [OMISSIS...] (importo € 50,00).

Tutto ciò premesso:

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 94 del 19/12/2024 ad oggetto "Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 e suoi allegati";

Visto il documento programmatico triennale denominato "Piano Integrato di Attività e Organizzazione P.I.A.O." per il triennio 2025/2027, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 41 del

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1752

DETERMINA N. 1529 DEL 27/06/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gazzola Matteo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI -MODIFICA ACCERTAMENTI RELATIVI LOCAZIONE A CANONE
AGEVOLATO-SIG.76/25

26/3/2025, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

*Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 44 del 29/2/2024 che approva il Piano Esecutivo di
Gestione 2024/2026 (P.E.G.) (e successive variazioni)*

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la
competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D.
Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera C.C. n. 11 del
14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1) di modificare gli accertamenti previsti al cap. n. 36500/E "Introiti da canoni di locazione per
gestione diretta alloggi di proprietà comunale" relativi all'anno 2025 del sig. [OMISSIS...] e
precisamente di ridurre di € 50,00 l'impegno codice univoco 100885 (determina 1791/2024).

2) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri
riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi
degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;

3) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli
stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi
dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;

4) di approvare l'allegato cronoprogramma, di spesa e/o entrata sulla base delle norme e dei principi

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento
cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione:
<http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla
L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1752

DETERMINA N. 1529 DEL 27/06/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gazzola Matteo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI -MODIFICA ACCERTAMENTI RELATIVI LOCAZIONE A CANONE
AGEVOLATO-SIG.76/25

contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive
modificazioni;

5) di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di
Vicenza, nonché alla pubblicazione in "Amministrazione trasparente", ai sensi degli artt.26-27 del
D.Lgs.33/2013.

6) di attestare, ai sensi dell'art 6-bis della L.R. n, 241/1990, ai sensi degli articoli 6 e 7 del Codice di
comportamento dei dipendenti pubblici e considerato quanto previsto nella Sezione "prevenzione
corruzione" del PIAO 2024/2026, l'inesistenza di situazioni di conflitto di interesse, anche
potenziale, di cui ai richiamati articoli di legge.



Proposta N. 1752

DETERMINA N. 1529 DEL 27/06/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Gazzola Matteo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI -MODIFICA ACCERTAMENTI RELATIVI LOCAZIONE A CANONE
AGEVOLATO-SIG.76/25

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data
25/06/2025 da Massimo Salviati con parere favorevole.**

Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

MATTEA GAZZOLA / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)