



# Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare  
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 794

## **DETERMINA** **N. 716 DEL 27/03/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Pelizzaro Piero

SETTORE PROPONENTE: SETTORE PATRIMONIO, AMBIENTE E CAPITALE NATURALE

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? NO

### **OGGETTO:**

ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE TERRENO ADIBITO A SEDE STRADALE IN VIA BASILIO  
DALLA SCOLA.



Proposta N. 794

## DETERMINA N. 716 DEL 27/03/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Pelizzaro Piero;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE PATRIMONIO, AMBIENTE E CAPITALE NATURALE

**OGGETTO:** ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE TERRENO ADIBITO A SEDE STRADALE IN VIA BASILIO DALLA SCOLA.

### IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue

A seguito di un accertamento catastale è emerso che il terreno avente la superficie di mq 109 e censito al Catasto Terreni in Vicenza al foglio 9 particella 1959 non è intestato al Comune di Vicenza pur essendo da molti anni sede stradale di via Basilio Dalla Scola.

Detto terreno, sede stradale, è oggetto di pubblico transito da parte della collettività da un periodo superiore a venti anni e quindi non è più nella disponibilità dei privati.

La legge 23 dicembre 1998 n.448, all'art. 31 comma 21, dà la facoltà agli enti locali, con proprio provvedimento, di disporre l'accorpamento al demanio stradale delle porzioni di terreno utilizzate a uso pubblico ininterrottamente da oltre venti anni, previa acquisizione del consenso dei proprietari. La registrazione e la trascrizione del provvedimento di cui al comma 21 avvengono a titolo gratuito, come da comma 22 del suddetto articolo.

Il terreno censito al Catasto Terreni in Comune di Vicenza al foglio 9 particella 1959 risulta catastalmente intestato ai signori Meschinelli Domenico e Meschinelli Luigi, nato a Vicenza il 2 dicembre 1941.

Il signor Meschinelli Domenico è deceduto il 9 aprile 1977 lasciando erede universale la signora Visconti Renata. La signora Visconti Renata è deceduta il 17 gennaio 2007 lasciando eredi i signori Meschinelli Anna, nata a Vicenza il 29 maggio 1940, il sopra citato Meschinelli Luigi, nato a Vicenza il 2 dicembre 1941, Monti Francesca, nata a Vicenza il 27 giugno 1973 e Monti Gianluigi, nato a Vicenza il 14 maggio 1976.

Con apposite lettere agli atti è stato chiesto ai Signori sopra citati, eredi, Meschinelli Luigi (lettera PGN 182823 del 8 novembre 2024), Meschinelli Anna (lettera PGN 182808 del 8 novembre 2024), Monti Francesca (lettera PGN 183476 del 11 novembre 2024) e Monti Gianluigi (lettera PGN 182799 del 8 novembre 2024), di inviare al Comune di Vicenza il loro consenso scritto affinché la particella censita

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 794

## DETERMINA N. 716 DEL 27/03/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Pelizzaro Piero;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE PATRIMONIO, AMBIENTE E CAPITALE NATURALE

**OGGETTO:** ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE TERRENO ADIBITO A SEDE STRADALE IN VIA BASILIO DALLA SCOLA.

al Catasto Terreni in Comune di Vicenza al foglio 9 particella 1959 possa essere accorpata al demanio stradale del Comune di Vicenza.

Con le seguenti lettere agli atti i signori Meschinelli Luigi, Meschinelli Anna, Monti Francesca e Monti Gianluigi hanno fatto pervenire i loro consensi scritti all'accorpamento al demanio stradale comunale del terreno di mq 109 individuato al Catasto Terreni in Comune di Vicenza al foglio 9 particella 1959 e sede stradale di via Dalla Scola:

- lettera PGN 191251 del 20 novembre 2024 inviata dalla signora Meschinelli Anna (allegato A);
- lettera PGN 192613 del 22 novembre 2024 inviata dai signori Monti Francesca e Monti Gianluigi (Allegato B);
- lettera PGN 197134 del 28 novembre 2024 inviata dal signor Meschinelli Luigi (Allegato C).

Considerato quanto sopra, si dispone l'accorpamento al demanio stradale di proprietà del Comune di Vicenza del terreno individuato nella planimetria allegata (Allegato D), censito in Comune di Vicenza al Catasto Terreni foglio 9 particella 1959 di mq 109.

La registrazione e la trascrizione del presente provvedimento, ex art. 31, comma 22 della Legge 448 del 23 dicembre 1998, avvengono a titolo gratuito; inoltre, la registrazione, ex art. 1, comma 2 del DPR 26 ottobre 1972, n. 642, è esente dall'imposta di bollo.

Il terreno oggetto di acquisizione non è zona boscata o di pascolo il cui soprassuolo sia stato percorso da fuoco e pertanto, non sussistono i vincoli di cui all'art. 10, comma 1 delle Legge 21 novembre 2000, n. 353.

Si allega il Certificato di Destinazione Urbanistica acquisito al PGN 50126 del 25 marzo 2025 (Allegato E), bollato con marca datata 24 marzo 2025 e avente codice identificativo 01240088700747.

Tutto ciò premesso;



Proposta N. 794

## DETERMINA N. 716 DEL 27/03/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Pelizzaro Piero;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE PATRIMONIO, AMBIENTE E CAPITALE NATURALE

**OGGETTO:** ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE TERRENO ADIBITO A SEDE STRADALE IN VIA BASILIO DALLA SCOLA.

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 94 del 19/12/2024 ad oggetto "Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 e suoi allegati";

Visto il documento programmatico triennale denominato "PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione" per il triennio 2024/2026, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 69 del 27/3/2024, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 44 del 29/2/2024 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

### DETERMINA

1) di dare atto che le considerazioni svolte nelle premesse costituiscono condizione essenziale e parte integrante della presente determinazione;

2) di disporre l'accorpamento al demanio stradale di proprietà del Comune di Vicenza del terreno individuato nella planimetria allegata (Allegato D), censito in Comune di Vicenza al Catasto Terreni foglio 9 particella 1959 di mq 109, in quanto utilizzato a uso pubblico ininterrottamente da oltre venti anni, in applicazione dell'art. 31 commi 21 e 22 della legge 23 dicembre 1998, n. 448 e giusti consensi degli proprietari allegati alla presente determinazione (Allegati A, B e C);

3) di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del Comune di Vicenza, in quanto la registrazione e la trascrizione del presente provvedimento, ex art. 31, comma 22 della Legge 448 del 23 dicembre 1998, avvengono a titolo gratuito; inoltre, la registrazione, ex art. 1, comma 2 del DPR 26 ottobre 1972, n. 642, è esente dall'imposta di bollo;

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"*



Proposta N. 794

## DETERMINA N. 716 DEL 27/03/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Pelizzaro Piero;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE PATRIMONIO, AMBIENTE E CAPITALE NATURALE

**OGGETTO:** ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE TERRENO ADIBITO A SEDE STRADALE IN VIA BASILIO DALLA SCOLA.

- 4) di dare mandato al Direttore del Settore Ambiente e Patrimonio di predisporre tutti i provvedimenti che riterrà opportuni per il buon esito dell'operazione di accorpamento della particella di cui sopra, di cui si allega il Certificato di destinazione urbanistica PGN 50126 del 25 marzo 2025 (bollato con marca datata 24 marzo 2025 e avente codice identificativo 01240088700747 - Allegato E);
- 5) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147- quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune.



Proposta N. 794

## DETERMINA N. 716 DEL 27/03/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Pelizzaro Piero;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE PATRIMONIO, AMBIENTE E CAPITALE NATURALE

**OGGETTO:** ACCORPAMENTO AL DEMANIO STRADALE TERRENO ADIBITO A SEDE STRADALE IN VIA BASILIO DALLA SCOLA.

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE**

PIERO PELIZZARO / ArubaPEC S.p.A.

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)