



Città di **Vicenza**

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 309

DETERMINA

N. 236 DEL 03/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Pelizzaro Piero

SETTORE PROPONENTE: SETTORE AMBIENTE E PATRIMONIO

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

SERVIZI IGIENICI SITI SOTTO LA PENITENZIARIA DI MONTE BERICO.



Proposta N. 309

DETERMINA N. 236 DEL 03/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Pelizzaro Piero;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE AMBIENTE E PATRIMONIO

OGGETTO: SERVIZI IGIENICI SITI SOTTO LA PENITENZIARIA DI MONTE BERICO.

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue

con atto PGN 74756 del 7 maggio 2024 il Comune di Vicenza ha affidato alla ditta Cherobin Manuela – impresa individuale (codice fiscale CHRMNL65R48L840T e partita IVA 03933690244), con sede a Torri di Quartesolo (VI), la gestione dei servizi igienici siti sotto la Penitenziaria di Monte Berico.

L'atto PGN 74756 del 7 maggio 2024 è scaduto il 31 dicembre 2024.

La ditta Cherobin Manuela – impresa individuale gestisce l'esercizio pubblico sito presso il complesso immobiliare di Monte Berico. Per il Comune di Vicenza è preferibile che la gestione dei servizi igienici pubblici in oggetto sia affidata al conduttore del vicino esercizio pubblico, perché con l'ausilio del personale operante presso detto esercizio è possibile assicurare il pronto funzionamento del montascale di accesso ai bagni.

Considerato quanto sopra, si ritiene di affidare alla ditta Cherobin Manuela – impresa individuale (partita IVA 03933690244) la gestione dei servizi igienici siti sotto la Penitenziaria di Monte Berico, alle seguenti principali condizioni:

- la ditta Cherobin Manuela – impresa individuale provvede alla gestione (apertura, chiusura e pulizia giornaliera) dei bagni, nonché alla gestione dell'impianto montascale che facilita l'accesso ai medesimi;
- spese di acqua ed energia elettrica a carico del Comune di Vicenza;
- manutenzione ordinaria e straordinaria dei servizi igienici a carico del Comune di Vicenza;
- i servizi igienici devono essere accessibili al pubblico nei seguenti orari, per sei giorni alla settimana (sabato e domenica compresi):

periodo estivo (maggio – settembre): dalle ore 7,00 alle ore 12,30 e dalle ore 15,30 alle ore 19,30;

periodo invernale (ottobre – aprile): dalle ore 7,30 alle ore 12,30 e dalle ore 14,30 alle ore 18,30;

nelle festività particolari i bagni devono essere accessibili al pubblico dalle ore 5,30;

- il Comune di Vicenza versa alla ditta Cherobin Manuela – impresa individuale, per la gestione (apertura, chiusura e pulizia giornaliera) dei servizi igienici, l'importo mensile di € 516,66 più IVA 22% ;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 309

DETERMINA N. 236 DEL 03/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Pelizzaro Piero;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE AMBIENTE E PATRIMONIO

OGGETTO: SERVIZI IGIENICI SITI SOTTO LA PENITENZIARIA DI MONTE BERICO.

- il Comune di Vicenza versa alla ditta Cherobin Manuela – impresa individuate, per l'acquisto del materiale igienico sanitario necessario per la pulizia e la fruibilità dei servizi igienici, l'importo mensile di € 233,33 più IVA 22%;
- la ditta Cherobin Manuela – impresa individuale garantisce la presenza presso i servizi igienici del materiale necessario alla fruizione dei medesimi;
- i suddetti versamenti saranno effettuati in due soluzioni: nel mese di aprile (mesi di gennaio, febbraio e marzo) e agosto (mesi di aprile, maggio, giugno e luglio).
- durata dell'accordo fino al 31 luglio 2025.

La spesa di € 3.616,62 (spese mensile di € 516,66 x 7 = € 3.616,62) oltre all'IVA 22% (€ 795,66) e quindi di complessivi € 4.412,28 per la durata dell'accordo trova copertura al capitolo 1010000 "Spese pulizia e custodia servizi igienici P.le della Vittoria e Penitenzieria di Monte Berico" del bilancio 2025 dove esiste l'occorrente disponibilità – CIG: B5517A0C24.

La spesa di € 1.633,31 (spesa mensile di € 233,33 x 7 = € 1.633,31) oltre all'IVA 22% (€ 359,33) e quindi di complessivi € 1.992,64 per la durata dell'accordo trova copertura al capitolo 1010000 "Spese pulizia e custodia servizi igienici Ple della Vittoria e Penitenzieria di Monte Berico" del bilancio 2025 dove esiste l'occorrente disponibilità – CIG: B5518EDEF0.

Il costo di cui sopra per la gestione è inferiore a quello risultante da indagini di mercato svolte dagli uffici.

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 94 del 19/12/2024 ad oggetto "Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 e suoi allegati";

Visto il documento programmatico triennale denominato "PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione" per il triennio 2024/2026, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 69 del 27/3/2024, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 44 del 29/2/2024 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (P.E.G.) (e successive variazioni);

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 309

DETERMINA N. 236 DEL 03/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Pelizzaro Piero;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE AMBIENTE E PATRIMONIO

OGGETTO: SERVIZI IGIENICI SITI SOTTO LA PENITENZIERA DI MONTE BERICO.

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di affidare alla ditta Cherobin Manuela (codice fiscale CHRMNL65R48L840T e partita IVA 03933690244), con sede a Torri di Quartesolo (VI), la gestione dei servizi igienici pubblici siti sotto la Penitenziera di Monte Berico alle principali condizioni riportate nelle premesse (fino al 31 luglio 2025);
- 2) di impegnare la spesa di € 4.412,28 IVA compresa, per pagare il costo della gestione predetta che sarà svolta dalla ditta Cherobin Manuela – impresa individuale (partita IVA 03933690244) al capitolo 1010000 “Spese pulizia e custodia servizi igienici P.le della Vittoria e Penitenziera di Monte Berico” del bilancio 2025 dove esiste l'occorrente disponibilità;
- 3) di impegnare la di € 1.992,64 IVA compresa, per fornire alla ditta Cherobin Manuela – impresa individuale - le risorse per l'acquisto dei materiali igienico – sanitari necessari alla pulizia e al funzionamento dei servizi igienici al capitolo 1010000 “Spese pulizia e custodia servizi igienici P.le della Vittoria e Penitenziera di Monte Berico” del bilancio 2025 dove esiste l'occorrente disponibilità;
- 4) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;
- 5) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza”



Proposta N. 309

DETERMINA N. 236 DEL 03/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Pelizzaro Piero;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE AMBIENTE E PATRIMONIO

OGGETTO: SERVIZI IGIENICI SITI SOTTO LA PENITENZIARIA DI MONTE BERICO.

6) di approvare l'**allegato** cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni.



Proposta N. 309

DETERMINA N. 236 DEL 03/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Pelizzaro Piero;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE AMBIENTE E PATRIMONIO

OGGETTO: SERVIZI IGIENICI SITI SOTTO LA PENITENZIARIA DI MONTE BERICO.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

PIERO PELIZZARO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)