



COMUNE DI VICENZA

CONVENZIONE

In Vicenza, nella Residenza comunale, addi 18 FEB 2025

TRA

Il Comune di Vicenza (codice fiscale 00516890241), rappresentato dal signor Pelizzaro dott. Piero, nato a Vicenza il 31 maggio 1982, Direttore del Settore Patrimonio, Ambiente e Capitale Naturale, domiciliato per la carica a Vicenza presso la sede comunale, che agisce in esecuzione della determinazione N. 289 del 7 febbraio 2025

E

Il signor Zen Franco (codice fiscale ZNEFNC66T25L840B), nato a Vicenza il 25 dicembre 1966, residente a Vicenza in Strada della Rotonda n.228, agricoltore

Premesso

- che il Comune di Vicenza ha realizzato nel luglio 1993 un percorso pedonale che collega la Valletta del Silenzio con il Parco di Villa Guiccioli in Vicenza;

- che la parte inferiore di detto percorso attraversa i margini nord dei terreni individuati al Catasto Terreni al foglio 36 mappale 17 e mappale 18, di proprietà del signor Zen Franco che li ha adibiti a vigneto;

- che con atto PGN 83259 del 12 maggio 2023 il signor Zen Franco ha consentito al Comune di Vicenza di utilizzare i terreni di cui sopra, nel solo tratto ove esiste il percorso pedonale, affinché siano adibiti a passaggio pubblico pedonale;

- che l'atto PGN 83259 del 12 maggio 2023 aveva la durata di due anni rin-

*Zen Franco*  
*Piero Pelizzaro*

Comune di Vicenza  
Protocollo Generale  
Protocollo N. 0027467/2025 del 18/02/2025

novabili su richiesta del Comune di Vicenza per altri due anni;

Si conviene quanto segue

1) Il signor Zen Franco consente al Comune di Vicenza di utilizzare i terreni descritti in premessa, nel solo tratto ove esiste il percorso pedonale, affinché siano adibiti a pubblico passaggio pedonale tutto l'anno ad esclusione dei periodi indicati al punto 6 e al punto 7 del presente atto.

2) La durata della presente convenzione è stabilita in anni due, decorrenti dal 9 agosto 2024 e quindi fino al 8 agosto 2026.

3) Come corrispettivo per l'utilizzo delle porzioni del mappale 17 e del mappale 18 il Comune di Vicenza pagherà al signor Zen Franco un canone annuo di € 375,00 (trecentosettantacinque/00).

4) Il Comune di Vicenza si assume ogni onere di manutenzione del percorso pedonale e ogni responsabilità per danni che dovessero verificarsi agli utilizzatori di detto percorso, anche se gli stessi uscissero dal tracciato del percorso medesimo, sollevando il signor Zen Franco da ogni pretesa risarcitoria avanzata dagli utilizzatori del percorso. L'esecuzione di eventuali interventi di manutenzione avverrà previo preavviso al signor Zen Franco di almeno sette giorni.

5) Il Comune di Vicenza rifonderà al signor Zen Franco i danni arrecati dai fruitori del percorso alle coltivazioni in atto nei mappali 17 e 18 su richiesta scritta del signor Zen Franco e dietro presentazione di idonea documentazione comprovante sia il danno che la sua entità.

6) Nell'ipotesi di taglio del bosco insistente sul mappale 18, è riconosciuta la facoltà al signor Zen Franco di impedire il passaggio sul mappale medesimo per mesi due nel periodo invernale; il signor Zen Franco potrà rimuovere

l'attuale staccionata a margine del passaggio con l'obbligo di ripristinarla  
terminati i lavori. Il signor Zen Franco si impegna a comunicare per iscritto al  
Comune di Vicenza il periodo in cui intende effettuare il taglio del bosco e  
rimuovere le transenne, con un preavviso di giorni trenta.

7) Il Comune di Vicenza da atto che il vigneto impiantato sui mappali 17 e 18  
necessita di numerose lavorazioni agricole e soprattutto, nel caso di problemi  
fitopatogeni comunicati dal Bollettino della Regione Veneto di Lotta guidata,  
di trattamenti agronomici tempestivi e non prorogabili con prodotti fitosanita-  
ri aventi un periodo di carenza di 48 ore dal momento dell'effettuazione del  
trattamento.

Considerato quanto sopra, sulla base del settimanale Bollettino Fitosanitario  
emesso dalla Regione Veneto tramite il Servizio Fitosanitario, riportante i  
metodi di lotta e le tempistiche di intervento che i viticoltori sono tenuti a  
rispettare, il signor Zen Franco si impegna a comunicare mediante pec (vi-  
cenza@cert.comune.vicenza.it) al Comune di Vicenza l'intenzione / necessità  
di procedere al trattamento fitosanitario e il periodo entro il quale intende  
effettuarlo.

Il signor Zen Franco, in occasione dell'invio di dette comunicazioni, dovrà  
apporre in entrambe le direzioni del percorso pedonale idonei cartelli segna-  
lanti l'effettuazione del trattamento fitosanitario e la chiusura del percorso  
pedonale nel tratto che attraversa il terreno di sua proprietà per un periodo di  
48 ore dal momento dell'effettuazione del trattamento medesimo.

8) Il Comune di Vicenza autorizza il signor Zen Franco ad apporre cartelli  
indicanti il periodo di chiusura del passaggio in occasione dell'eventuale ta-  
glio del bosco insistente sul mappale 18, previa comunicazione preventiva di

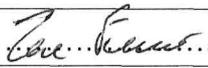
cui al punto 6 del presente atto, e in occasione dell'effettuazione dei trattamenti fitosanitari, previa comunicazione preventiva di cui al punto 7 del presente atto.

9) Con riferimento ai dati personali richiesti e raccolti ai fini della sottoscrizione ed esecuzione del presente contratto, le Parti si danno atto che il relativo trattamento verrà effettuato secondo le disposizioni di cui al Regolamento UE 679/2016 e del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i, conformemente a quanto contemplato nell'Informativa per il trattamento dei dati personali ex art. 13 del Reg. UE 679/2016, pubblicata sul sito istituzionale del Comune di Vicenza al link: <https://www.comune.vicenza.it/Privacy/Informativa-ai-sensi-dell-art-13-del-Regolamento-UE-679-2016-Regolamento-generale-sulla-protezione-dei-dati-ed-obblighi-del-Contraente> che le parti dichiarano di conoscere e accettare.

10) Il presente atto sarà oggetto di registrazione presso l'Agenzia delle Entrate in caso d'uso ai sensi dell'articolo 6 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131

Letto, approvato e sottoscritto.

Comune di Vicenza – dott. Piero Pelizzaro  .....

Signor Franco Zen:.....  .....