



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 257

DETERMINA **N. 289 DEL 07/02/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Pelizzaro Piero

SETTORE PROPONENTE: UFFICIO PATRIMONIO - ABITATIVI

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. DEL PROPRIO PEG

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

ACCORDO RELATIVO AL PERCORSO PEDONALE COLLEGANTE LA VALLETTA DEL SILENZIO CON VILLA GUICCIOLI.



Proposta N. 257

DETERMINA N. 289 DEL 07/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Pelizzaro Piero;
SETTORE PROPONENTE: UFFICIO PATRIMONIO - ABITATIVI

OGGETTO: ACCORDO RELATIVO AL PERCORSO PEDONALE COLLEGANTE LA VALLETTA DEL SILENZIO CON VILLA GUICCIOLI.

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue

con atto PGN 83259 del 12 maggio 2023, firmato in esecuzione delle determinazione n. 1159 del 9 maggio 2023, il Comune di Vicenza ha stipulato con il signor Zen Franco un accordo per utilizzare come percorso pedonale porzione del mappale 17 e porzione del mappale 18, foglio 36 Catasto Terreni del Comune di Vicenza, di proprietà dello stesso signor Zen , al fine di collegare la Valletta del Silenzio con Villa Guiccioli.

L'accordo aveva la durata di due anni, decorrenti dal 9 agosto 2022, rinnovabili su richiesta del Comune di Vicenza per altri due anni alle medesime condizioni.

Considerato che il Comune di Vicenza ha la necessita di continuare a garantire il collegamento mediante un passaggio pedonale tra la la Valletta del Silenzio e Villa Guiccioli, con lettera PGN 18668 del 4 febbraio 2025 è stato chiesto al signor Zen Franco il rinnovo come previsto dall'accordo PGN 83259 del 12 maggio 2023, ossia alle seguenti principali condizioni:

- durata dell'accordo dal 9 agosto 2024 all'8 agosto 2026;
- il signor Zen Franco concede al Comune di Vicenza di utilizzare i terreni catastalmente censiti al foglio 36, mappali 17 porzione e 19 porzione, nel solo tratto dove esiste il percorso pedonale, affinché siano adibiti a pubblico passaggio pedonale;
- il corrispettivo per l'utilizzo del terreno di cui sopra e che il Comune di Vicenza pagherà al signor Zen Franco è stabilito in € 375,00 (trecentosettantacinque/00) annui per l'anno 2025 e € 375,00 annui per l'anno 2026;
- il Comune di Vicenza assume ogni onere di manutenzione del percorso pedonale ed ogni responsabilità per danni che dovessero verificarsi agli utilizzatori, anche se gli stessi uscissero dal tracciato del percorso medesimo, sollevando il signor Zen Franco da ogni pretesa risarcitoria avanzata dagli utilizzatori del percorso. L'esecuzione di eventuali interventi di manutenzione avverrà previo preavviso al signor Zen Fanco di almeno 7 giorni;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"



Proposta N. 257

DETERMINA N. 289 DEL 07/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Pelizzaro Piero;
SETTORE PROPONENTE: UFFICIO PATRIMONIO - ABITATIVI

OGGETTO: ACCORDO RELATIVO AL PERCORSO PEDONALE COLLEGANTE LA VALLETTA DEL SILENZIO CON VILLA GUICCIOLI.

- il Comune di Vicenza rifonderà al signor Zen Franco, su richiesta scritta e presentazione di idonea e comprovante documentazione, eventuali danni che i fruitori del percorso pedonale arrecheranno alle coltivazioni in atto sui mappali 17 e 18;

il signor Zen Franco, nel caso in cui decida di tagliare il bosco che insiste sul mappale 18 e previo preavviso di almeno tre giorni, ha la facoltà di impedire il transito su detto mappale per due mesi durante il periodo invernale e di rimuovere la staccionata a margine del passaggio medesimo. Al termine dei lavori il signor Zen Franco dovrà ripristinare la staccionata. Il signor Zen Franco provvederà ad apporre i cartelli indicanti il periodo di chiusura del passaggio;

- il signor Zen Franco si impegna a comunicare al Comune di Vicenza l'intenzione / necessità di procedere al trattamento fitosanitario del vigneto impiantato sui terreni interessati dal presente accordo, nonché il periodo in cui intende effettuarlo. Il signor Zen Franco, in occasione di dette comunicazioni, dovrà apporre in entrambe le direzioni del percorso pedonale cartelli segnalanti l'effettuazione del trattamento fitosanitario e la chiusura del percorso pedonale nel tratto che attraversa il terreno di sua proprietà per un periodo di 48 ore dal momento dell'effettuazione del trattamento medesimo.

Tutte le suddette principali condizioni sono riportate nello schema di accordo allegato alla presente determinazione (allegato A).

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 94 del 19/12/2024 ad oggetto "Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 e suoi allegati";

Visto il documento programmatico triennale denominato "PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione" per il triennio 2024/2026, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 69 del 27/3/2024, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 44 del 29/2/2024 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (P.E.G.) (e successive variazioni);



Proposta N. 257

DETERMINA N. 289 DEL 07/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Pelizzaro Piero;
SETTORE PROPONENTE: UFFICIO PATRIMONIO - ABITATIVI

OGGETTO: ACCORDO RELATIVO AL PERCORSO PEDONALE COLLEGANTE LA VALLETTA DEL SILENZIO CON VILLA GUICCIOLI.

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) di fare proprie le considerazioni di cui alle premesse;
- 2) di approvare l'accordo per l'utilizzo come percorso pedonale di porzione del mappale 17 e porzione del mappale 18 del foglio 36 Catasto Terreni in Comune di Vicenza, di proprietà del signor Zen Franco (codice fiscale ZNEFNC66T25L840B) al fine di collegare la Valletta del Silenzio con Villa Guiccioli, alle principali condizioni di cui alle premesse;
- 3) di impegnare la spesa annua di € 375,00 per corrispondere al signor Zen Franco (codice fiscale ZNEFNC66T25L840B) quanto previsto dall'accordo predetto al capitolo 1026500 "Censi, canoni, livelli ed altre prestazioni attive" del bilancio triennale 2025/2027, per € 375,00 all'esercizio 2025 e per € 375,00 all'esercizio 2026;
- 4) di approvare lo schema di accordo allegato alla presente determinazione (allegato A);
- 5) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147- quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;
- 6) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 257

DETERMINA N. 289 DEL 07/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Pelizzaro Piero;

SETTORE PROPONENTE: UFFICIO PATRIMONIO - ABITATIVI

OGGETTO: ACCORDO RELATIVO AL PERCORSO PEDONALE COLLEGANTE LA VALLETTA DEL SILENZIO CON VILLA GUICCIOLI.

7) di approvare l'*allegato* cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni.



Proposta N. 257

DETERMINA N. 289 DEL 07/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Pelizzaro Piero;

SETTORE PROPONENTE: UFFICIO PATRIMONIO - ABITATIVI

OGGETTO: ACCORDO RELATIVO AL PERCORSO PEDONALE COLLEGANTE LA VALLETTA DEL SILENZIO CON VILLA GUICCIOLI.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

PIERO PELIZZARO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)