



# Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare  
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 1069

## **DETERMINA** **N. 964 DEL 22/04/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Beggiato Lorenzo

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pesenti Stefania

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? SI

### **OGGETTO:**

UFFICIO ABITATIVI. ATTRIBUZIONE SERVIZIO DI CUSTODIA ALLOGGI PROTETTI ZONA SAN PIO X-  
SIG.RA 32/25



Proposta N. 1069

## DETERMINA N. 964 DEL 22/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Beggiato Lorenzo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI  
OPPORTUNITA'

**OGGETTO:** UFFICIO ABITATIVI. ATTRIBUZIONE SERVIZIO DI CUSTODIA ALLOGGI PROTETTI ZONA  
SAN PIO X-SIG.RA 32/25

### IL DIRIGENTE

Premesso che il Comune ha tre strutture dedicate ad alloggi protetti, cioè destinate a soggetti di età non inferiore ai sessant'anni parzialmente autosufficienti:

Via Bachelet 5 alloggi, di cui uno per il custode;

Via Palemone 14 alloggi, di cui uno per il custode

Viale Giorgione 5/7 alloggi in futura disponibilità ;

C.à Pedemuro San Biagio 10 alloggi, di cui uno per il custode.

Posto che negli edifici di cui sopra sono presenti, come premesso, tre alloggi destinati al custode che deve assicurare il miglior funzionamento del progetto di accoglienza di persone con presenza di fragilità.

Appurato che i compiti richiesti al custode sono specificati in un mansionario allegato a questa determina e parte integrante della stessa ,che verrà firmato dallo stesso in fase di accettazione del servizio.

Posto che l'alloggio destinato al servizio di custodia dell'immobile di Via Palemone 22 è costituito da soggiorno con cucina, una camera, un bagno per un totale di 44,74 mq, con posto auto di pertinenza.

Riscontrato che l'alloggio viene assegnato al custode richiedendo un importo mensile pari a € 40,00 comprensivo di canone e spese condominiali e le spese di gestione (acqua , luce , gas) sono a carico del custode .



Proposta N. 1069

## **DETERMINA N. 964 DEL 22/04/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Beggiato Lorenzo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

**OGGETTO:** UFFICIO ABITATIVI. ATTRIBUZIONE SERVIZIO DI CUSTODIA ALLOGGI PROTETTI ZONA SAN PIO X-SIG.RA 32/25

Evidenziato che gli alloggi protetti di Via Palemone sono stati sprovvisti di tale servizio a causa di gravi problematiche con la precedente incaricata di tali compiti, che per la non ottemperanza al mansionario è stata sfrattata dall'alloggio di servizio.

Riscontrata la necessità di sostituire la passata custode con estrema urgenza considerato che le incombenze della stessa sono state per quasi due anni delegate ad operatori esterni con spese ulteriori a carico dei Servizi Sociali.

Considerato che la sig.ra [OMISSIS...] , persona priva di alloggio e conosciuta dai Servizi sociali come persona affidabile, a cui si è proposto tale mansione, ha accettato l'incarico in data 9/04/2025 dopo aver preso visione dell'alloggio ed ha dichiarato altresì di accettarlo nello stato manutentivo in cui si trova, prendendosi anche in carico l'attuazione delle tinteggiature.

Accertato che la sig.ra [OMISSIS...] firmerà con l'ente gestore il contratto allegato alla presente determina e con i nostri uffici il mansionario dei compiti spettanti al custode della struttura. .

Tutto ciò premesso

*Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 94 del 19/12/2024 ad oggetto "Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 e suoi allegati";*

*Visto il documento programmatico triennale denominato "Piano Integrato di Attività e Organizzazione P.I.A.O." per il triennio 2025/2027, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 41 del 26/3/2025, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;*

*Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 44 del 29/2/2024 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (P.E.G.) (e successive variazioni);*

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 1069

## **DETERMINA N. 964 DEL 22/04/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Beggiato Lorenzo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI  
OPPORTUNITA'

**OGGETTO:** UFFICIO ABITATIVI. ATTRIBUZIONE SERVIZIO DI CUSTODIA ALLOGGI PROTETTI ZONA  
SAN PIO X-SIG.RA 32/25

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

### **DETERMINA**

1) di affidare il servizio di custodia degli alloggi protetti del quartiere di San Pio X alla sig.ra [OMISSIS...] che firmerà, per accettazione del servizio, il contratto di locazione con l'ente gestore Amcps Valore Città e con l'Ufficio Abitativi il decalogo allegato alla determina;

2) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;

3) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;

4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;

5) di dare atto dell'assenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, e/o di incompatibilità del Responsabile del Procedimento e del Dirigente ai sensi dall'art. 6 bis della L. 241/1990, introdotto dall'art. 1, comma 41, della L.190/2012.

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .*

*L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Citta' di Vicenza"*



Proposta N. 1069

## **DETERMINA N. 964 DEL 22/04/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Beggiato Lorenzo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI  
OPPORTUNITA'

**OGGETTO:** UFFICIO ABITATIVI. ATTRIBUZIONE SERVIZIO DI CUSTODIA ALLOGGI PROTETTI ZONA  
SAN PIO X-SIG.RA 32/25



Proposta N. 1069

## DETERMINA N. 964 DEL 22/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Beggiato Lorenzo;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI  
OPPORTUNITA'

**OGGETTO:** UFFICIO ABITATIVI. ATTRIBUZIONE SERVIZIO DI CUSTODIA ALLOGGI PROTETTI ZONA  
SAN PIO X-SIG.RA 32/25

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del  
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data  
22/04/2025 da Massimo Salviati con parere favorevole.**

**Eventuali motivazioni:.**

**IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE**

Lorenzo Beggiato / ArubaPEC S.p.A.

---

Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)