



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 1008

DETERMINA

N. 847 DEL 09/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 13/2025 - PERIODO 1.5.2025 – 30.4.2026 (PROROGA). ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. 33/2013.



Proposta N. 1008

DETERMINA N. 847 DEL 09/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 13/2025 - PERIODO 1.5.2025 – 30.4.2026 (PROROGA). ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. 33/2013.

IL DIRIGENTE

Premesso che nei confronti del nucleo familiare **13/2025**, composto dai genitori, due figli maggiorenni e due figli minori, è già in corso da parte del Settore "Servizi Sociali, Partecipazione, Lavoro e Pari Opportunità" - Ufficio Abitativi, un intervento di sostegno al "disagio abitativo" disposto con determinazione N.Gen. 1040/2017, come modificata dalla determinazione N.Gen. 2437/2017, a partire dal 1.12.2017, mediante assegnazione temporanea dell'unità immobiliare di proprietà comunale sita in Vicenza (cod. 396.1.5+9), in gestione tecnico-amministrativa a "Valore Città - AMCPS Srl", in virtù del contratto di servizio in essere con l'Amministrazione, e in seguito prorogato con idonei provvedimenti;

Preso atto che l'assistente sociale competente, con relazione di aggiornamento del 19.3.2025, conservata agli atti, ha comunicato di aver verificato la situazione socio-economica complessiva del nucleo, ne per un ulteriore periodo, alle stesse condizioni economiche rispetto alla quota di compartecipazione ai costi. Ciò alla luce della staticità del reddito percepito, derivante unicamente dal reddito di lavoro del padre, che non consente al nucleo di considerare conclusa la situazione di criticità economica;

Ritenuto opportuno il proseguimento dell'intervento da parte dell'Agenzia Comunale per la Locazione, in quanto emergono gli estremi per un sostegno abitativo a carattere temporaneo a supporto di un progetto di recupero dell'autonomia definito da parte del Servizio Sociale competente, mediante il rinnovo alle stesse condizioni del contratto di locazione, riferito all'alloggio già occupato, per la durata di un anno, con decorrenza 1.5.2025, preso atto dell'impossibilità dello stesso di provvedere in modo autonomo al reperimento di un alloggio sul mercato privato e con la finalità di porre in essere le condizioni per la prosecuzione progettuale sopra citata;

Dato atto che in data 8.4.2025 il nucleo ha formalmente aderito al "Progetto di sostegno al disagio abitativo", accettando la proroga dell'intervento, con corresponsione di un canone di locazione mensile di € 240,00 onnicomprensivo, da versare a seguito dell'emissione di idoneo "Avviso di pagamento - PagoPA" da parte dell'Ente Gestore e ad attenersi alle disposizioni fissate con l'assistente sociale relativamente al percorso progettuale concordato. Nelle more contrattuali il nucleo è tenuto a versare all'Ente Gestore una indennità di occupazione mensile d'importo pari al canone contrattualmente stabilito. Con riferimento al pagamento del dovuto, si fa esplicito riferimento alla comunicazione PGn. 57356 del 7.4.2025, sottoscritta per accettazione e formalmente richiamata nel "Progetto di sostegno al disagio abitativo" sopra citato, con la quale viene concordato un "piano di rientro" della morosità rilevata;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 29.2.2000 con la quale è stata istituita l'Agenzia Comunale per la Locazione e definiti i compiti e le attività della stessa, tra cui quello di assumere iniziative atte a promuovere la locazione di alloggi in base a contratti agevolati

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città di Vicenza"



Proposta N. 1008

DETERMINA N. 847 DEL 09/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 13/2025 - PERIODO 1.5.2025 – 30.4.2026 (PROROGA). ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. 33/2013.

ai sensi della L. 431/1998 e quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di criticità abitativa, attraverso la predisposizione di idonei progetti di sostegno abitativo;

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 94 del 19/12/2024 ad oggetto “Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 e suoi allegati”;

Visto il documento programmatico triennale denominato “Piano Integrato di Attività e Organizzazione P.I.A.O.” per il triennio 2025/2027, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 41 del 26/3/2025, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 44 del 29/2/2024 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

- 1) il proseguimento dell'intervento di sostegno abitativo in favore del nucleo familiare **13/2025 - [OMISSIS...]** [OMISSIS...] [OMISSIS...] [OMISSIS...] composto dall'intestatario, dal coniuge e da n. 4 figli, di cui due minori, mediante l'assegnazione temporanea in locazione ad uso abitativo dell'alloggio di proprietà comunale, stralciato dall'ERP, sito in Vicenza, [OMISSIS...] - **cod. 396.1.5 +9**, per le motivazioni e le finalità descritte nelle premesse, che costituiscono parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento;
- 2) di dare atto che lo stesso accetta la proroga del **contratto di locazione transitorio** riferito all'alloggio di cui al punto precedente, sottoscritto con “Valore Città - AMCPS Srl”, Azienda che gestisce il patrimonio comunale, in virtù del contratto di servizio in essere tra le parti;
- 3) di stabilire la durata della proroga contrattuale in **anni uno**, precisamente dall'**1.5.2025** sino al **30.4.2026**;

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza”



Proposta N. 1008

DETERMINA N. 847 DEL 09/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 13/2025 - PERIODO 1.5.2025 – 30.4.2026 (PROROGA). ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. 33/2013.

- 4) di confermare che il nucleo dovrà corrispondere un **canone di locazione mensile pari ad € 240,00 onnicomprensivi** per tutta la durata del presente intervento, da versare a mezzo di idoneo "Avviso di pagamento - PagoPA" emesso a cura dell'Ente Gestore "Valore Città - AMCPs Srl". Nelle more contrattuali, il nucleo è tenuto al versamento di una indennità di occupazione pari al canone contrattualmente stabilito, da versare con le medesime modalità;
- 5) di dare atto che il medesimo intervento di sostegno verrà a concludersi se il nucleo non rispetterà quanto riportato nella comunicazione PGn. 57356 del 7.4.2025 - con particolare riferimento al "piano di rientro" ivi contenuto - consegnata e sottoscritta per accettazione in data 8.4.2025;
- 6) di dare atto che il presente provvedimento rientra in quanto previsto dalla deliberazione del Consiglio Comunale n. 52/2020 - allegato 5h - le cui procedure, con riferimento alle connessioni dell'Ente Gestore con il Bilancio del Comune di Vicenza, sono in fase di riordino;
- 7) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;
- 8) di attestare, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, nonché ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013 "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" e considerato quanto previsto nella sez. "Prevenzione corruzione" del PIAO 2024/2026, l'inesistenza di situazioni di conflitto di interesse - anche potenziale - riferiti ai richiamati articoli di legge;
- 9) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013, nel sito del Comune di Vicenza, sezione "Amministrazione trasparente".



Proposta N. 1008

DETERMINA N. 847 DEL 09/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: DISAGIO ABITATIVO - PROSECUZIONE INTERVENTO ABITATIVO A FAVORE DEL NUCLEO FAMILIARE 13/2025 - PERIODO 1.5.2025 – 30.4.2026 (PROROGA). ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. 33/2013.

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 09/04/2025 da Massimo Salviati con parere favorevole.
Eventuali motivazioni:.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

MICAELA CASTAGNARO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)