



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 986

DETERMINA N. 833 DEL 08/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Pesenti Stefania

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

UFFICIO ABITATIVI -PROVVEDIMENTO DI ASSEGNAZIONE ALLOGGIO PER EMERGENZA
ABITATIVA -SIG. 30/25
"ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL DLGS 33/2013".



Proposta N. 986

DETERMINA N. 833 DEL 08/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI -PROVVEDIMENTO DI ASSEGNAZIONE ALLOGGIO PER EMERGENZA
ABITATIVA -SIG. 30/25

"ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL DLGS 33/2013".

IL DIRIGENTE

Premesso che la L.R. n. 39/17 all'art. 44 "Utilizzo provvisorio di alloggi per situazioni di emergenza abitativa" prevede che il Comune possa disporre l'assegnazione temporanea di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica in risposta a specifiche e documentate situazioni di emergenza abitativa, nel rispetto dell'aliquota del 10 % degli alloggi assegnati nell'anno precedente;

Dato atto che la medesima legge dispone che tale assegnazione può essere fruibile anche da chi non è in possesso dei requisiti per partecipare al bando di Erp, nel qual caso non può eccedere la durata di un anno, eventualmente prorogabile di un altro anno, al termine del quale l'alloggio rientra nella disponibilità ordinaria del Comune e deve essere rilasciato;

Ricordato che con determinazione n. 1622 del 31.07.2024 è stata approvata la graduatoria definitiva relativa al Bando Comunale anno 2023 per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica e nel dispositivo della stessa è stata inserita la possibilità di assegnare alloggi Erp nei casi di emergenza abitativa nel rispetto di quanto sopra dichiarato;

Tenuto conto che nel 2024 sono stati assegnati 60 alloggi di ERP e che, quindi, è possibile riservare all'emergenza abitativa n. 6 alloggi per l'anno corrente.

Posto che nell'anno in corso si sono assegnati due alloggi per emergenza abitativa.

Evidenziato che il nucleo familiare denominato 30/25, costituito dal sig. [OMISSIS...] e dal figlio minore [OMISSIS...] ha ottenuto una assegnazione provvisoria ed è residente in un alloggio del Disagio Abitativo in Via Quadri 129.



Proposta N. 986

DETERMINA N. 833 DEL 08/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI -PROVVEDIMENTO DI ASSEGNAZIONE ALLOGGIO PER EMERGENZA
ABITATIVA -SIG. 30/25

"ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL DLGS 33/2013".

Riscontrato che il Sig. [OMISSIS...] in tale contesto crea notevoli problemi con gli altri inquilini per la frequentazione dell'alloggio assegnatogli di svariate persone della Sua famiglia noncuranti del rispetto delle regole di convivenza con il vicinato e con cui entrano in continuo contrasto.

Ritenuto che uno spostamento di tale nucleo possa giovare alla situazione di Via Quadri attualmente ingestibile.

Tenuto conto del fatto che presso il suddetto signore convive anche un figlio minore che deve essere tutelato.

Atteso che il nucleo in oggetto è in graduatoria Erp in posizione non ancora utile per una assegnazione .

Attestato che l'ente gestore Valore Città Amcps ha comunicato la disponibilità di un alloggio idoneo ad un nucleo costituito da due persone, ai sensi dell'art. 10 punto 3 comma c) del Regolamento regionale 4/18, situato al piano 3, mq 48,16, cod. 383.01.08 e che in data 18/03/2025 pgn 45714 si è avviato il procedimento di assegnazione dell'alloggio al sig. [OMISSIS...]

Riscontrato che in data 07/04/2025 il sig. [OMISSIS...] ichret convocato presso i nostri uffici con l'assistente sociale di riferimento [OMISSIS...] ha accettato l'assegnazione dell'alloggio cod. 383.01.08 con comunicazione pgn 57425.

Tutto ciò premesso



Proposta N. 986

DETERMINA N. 833 DEL 08/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI -PROVVEDIMENTO DI ASSEGNAZIONE ALLOGGIO PER EMERGENZA
ABITATIVA -SIG. 30/25

"ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL DLGS 33/2013".

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n.94 del 19/12/2024 ad oggetto "Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 e suoi allegati”;

Visto il documento programmatico triennale denominato "Piano Integrato di Attività e Organizzazione P.I.A.O." per il triennio 2025/2027, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 41 del 26/3/2025, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 44 del 29/2/2024 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1. di assegnare in locazione, nel regime di emergenza abitativa di cui all'art. 44 della legge regionale 39/17, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica di proprietà comunale in gestione Valore Città Amcps, sito in Vicenza, cod. 383.01.08, situato al piano 3, mq 48,16, al nucleo familiare del sig. [OMISSIS...], costituito da due persone;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 986

DETERMINA N. 833 DEL 08/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI -PROVVEDIMENTO DI ASSEGNAZIONE ALLOGGIO PER EMERGENZA
ABITATIVA -SIG. 30/25

"ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL DLGS 33/2013".

2. di comunicare il presente provvedimento all'interessato ed all'ente gestore Valore Città Amcps;
3. di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio del Comune di Vicenza nonché alla pubblicazione in "Amministrazione trasparente", ai sensi degli artt. 26-27 del D. Lgs 33/2013;
4. di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;
5. di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;
6. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune;
7. di dare atto dell'assenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, e/o di incompatibilità del Responsabile del Procedimento e del Dirigente ai sensi dall'art. 6 bis della L. 241/1990, introdotto dall'art. 1, comma 41, della L.190/2012.



Proposta N. 986

DETERMINA N. 833 DEL 08/04/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: UFFICIO ABITATIVI -PROVVEDIMENTO DI ASSEGNAZIONE ALLOGGIO PER EMERGENZA
ABITATIVA -SIG. 30/25

"ATTO SOGGETTO A PUBBLICAZIONE AI SENSI DEL DLGS 33/2013".

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data 07/04/2025 da Massimo Salvati con parere favorevole.
Eventuali motivazioni:.**

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

MICAELA CASTAGNARO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)