



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 496

DETERMINA **N. 408 DEL 19/02/2025**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Turra Giovanna Maria

TIPO DETERMINA: SENZA IMPEGNI O ACC.

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? SI

OGGETTO:

CONCLUSIONE DELL'INTERVENTO DI SOSTEGNO ABITATIVO A BENEFICIO DEL NUCLEO 5/2025
(CHIUSURA).



Proposta N. 496

DETERMINA N. 408 DEL 19/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: CONCLUSIONE DELL'INTERVENTO DI SOSTEGNO ABITATIVO A BENEFICIO DEL NUCLEO 5/2025 (CHIUSURA).

IL DIRIGENTE

Premesso che con determinazione dirigenziale N.Gen. 568/2022 è stato avviato dall'Agenzia Comunale per la Locazione un intervento di sostegno abitativo temporaneo a beneficio del nucleo familiare **5/2025** mediante l'assegnazione in sub-locazione transitoria dell'alloggio di proprietà privata in disponibilità all'Agenzia Comunale per la Locazione sito in Vicenza, [OMISSIS...] (sub. 13, Piano 1°). Detto intervento è stato successivamente rinnovato con determinazione dirigenziale N.Gen. 2025/2023, ed è scaduto in data 30.9.2024 per decorso del termine;

Preso atto che con determinazione dirigenziale N.Gen. 1159/2024 al nucleo è stato assegnato un alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica (E.R.P.) in quanto utilmente collocato nella graduatoria di merito vigente;

Preso atto che con successiva determinazione dirigenziale N.Gen. 176/2025, è stata disposta la decadenza dall'assegnazione per "mancata occupazione dell'alloggio entro trenta giorni dalla consegna, senza gravi e giustificati motivi", ai sensi dell'art. 32, comma 1 - lett. b), della L.R. n. 39/2017, acquisito il parere favorevole espresso dalla Commissione prevista dall'art. 33 della medesima Legge Regionale;

Dato atto che il nucleo familiare, con atto formale del 4.3.2022, rinnovato il 28.8.2023, ha dichiarato "di essere a conoscenza che la rinuncia di un alloggio E.R.P. comporterà la decadenza dal beneficio del contributo economico alla compartecipazione del canone di locazione da parte del Comune e la chiusura dell'intervento abitativo di cui il nucleo familiare beneficia, mediante il mancato rinnovo del contratto alla naturale scadenza";

Considerato che con lettera raccomandata PGn. 148056 del 12.9.2024, non ritirata e restituita al mittente per compiuta giacenza, l'interessato è stato invitato a prendere possesso dell'alloggio E.R.P. assegnato e a provvedere alla restituzione dell'alloggio occupato con contratto transitorio;

Considerato che il nucleo familiare è risultato inadempiente agli obblighi assunti al momento dell'avvio della procedura di sostegno abitativo, con ulteriore lettera raccomandata PGn. 164792 del 10.10.2024, ritirata in data 24.10.2024, è stato avviato il procedimento di revoca dell'intervento in parola, ai sensi dell'art. 7 e segg. della L. 241/1990, assegnando un termine di 15 giorni per la presentazione di deduzioni scritte e documenti atti a giustificare la situazione contestata;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 496

DETERMINA N. 408 DEL 19/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: CONCLUSIONE DELL'INTERVENTO DI SOSTEGNO ABITATIVO A BENEFICIO DEL NUCLEO 5/2025 (CHIUSURA).

Verificato che alla data odierna il nucleo non ha presentato all'Agenzia Comunale per la Locazione le deduzioni e i documenti di cui sopra;

Verificato che l'intervento abitativo ed il conseguente rapporto locatizio sono scaduti in data 30.9.2024, come previsto dalla determinazione dirigenziale N.Gen. 2025 del 30.8.2023 e dal contratto di sub-locazione N° 29.072 del 7.9.2023 di Repertorio S., registrato al n. 9092 - serie 3T, in data 3.10.2023;

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 94 del 19/12/2024 ad oggetto "Bilancio – Approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027, del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025/2027 e suoi allegati";

Visto il documento programmatico triennale denominato "PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione" per il triennio 2024/2026, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 69 del 27/3/2024, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 44 del 29/2/2024 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 29.2.2000 con la quale è stata istituita l'Agenzia Comunale per la Locazione e definiti i compiti e le attività della stessa, tra cui quello di assumere iniziative atte a promuovere la locazione di alloggi in base a contratti agevolati ai sensi della L. 431/1998 e quello di sostenere i nuclei familiari in situazione di criticità abitativa, attraverso la predisposizione di idonei progetti di sostegno abitativo;

Richiamata altresì la deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 9.11.2017 con la quale è stato approvato il "Regolamento contenente i criteri generali per l'individuazione e valutazione delle condizioni di accesso e di priorità negli interventi di sostegno al disagio abitativo attraverso l'assegnazione transitoria di alloggi a cura dell'Agenzia Comunale per la Locazione";

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 496

DETERMINA N. 408 DEL 19/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI OPPORTUNITA'

OGGETTO: CONCLUSIONE DELL'INTERVENTO DI SOSTEGNO ABITATIVO A BENEFICIO DEL NUCLEO 5/2025 (CHIUSURA).

DETERMINA

- 1) di dichiarare **concluso** l'intervento di sostegno abitativo avviato con determinazione dirigenziale N.Gen. 568/2022 e successivamente rinnovato con determinazione N.Gen. 2025/2023, in favore del nucleo familiare **5/2025 - [OMISSIS...]** [OMISSIS...], nell'unità immobiliare di proprietà privata in disponibilità dell'Amministrazione sita in Vicenza, [OMISSIS...] - Piano Primo - Sub. 13, per le motivazioni descritte nelle premesse, che costituiscono parte sostanziale ed integrante del presente provvedimento;
- 2) di stabilire che il nucleo in oggetto deve lasciare l'alloggio di cui sopra libero da persone e cose entro il termine del **31.3.2025**, consegnando le chiavi dell'appartamento medesimo all'Agenzia Comunale per la Locazione;
- 3) di comunicare il presente provvedimento al nucleo in oggetto e trasmettere il presente provvedimento e gli allegati all'Ufficio Legale del Comune di Vicenza per l'avvio delle procedure atte al rilascio dell'alloggio in parola libero da persone e cose, nonché al recupero di quanto eventualmente dovuto;
- 4) di dare atto che il presente provvedimento non comporta maggiori spese o minori entrate a carico del Bilancio del Comune di Vicenza, né altri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio comunale;
- 5) di attestare, ai sensi dell'art. 6-bis della L. n. 241/1990, ai sensi degli artt. 6 e 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e considerato quanto previsto nella sez. "Prevenzione corruzione" del PIAO 2024/2026, l'inesistenza di situazioni di conflitto di interesse - anche potenziale - e/o di incompatibilità riferiti ai richiamati articoli di legge;
- 6) di dare atto che si procederà alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi del D.Lgs. 33/2013, nel sito del Comune di Vicenza, sezione "Amministrazione trasparente".



Proposta N. 496

DETERMINA N. 408 DEL 19/02/2025

RESPONSABILE DEL SETTORE: Castagnaro Micaela;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE SERVIZI SOCIALI, PARTECIPAZIONE, LAVORO E PARI
OPPORTUNITA'

OGGETTO: CONCLUSIONE DELL'INTERVENTO DI SOSTEGNO ABITATIVO A BENEFICIO DEL NUCLEO
5/2025 (CHIUSURA).

**PARERE TECNICO ESPRESSO DALLA PO/AP AI SENSI DELL'ART. 4 comma 5 del
Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Vicenza. Il parere e' stato apposto in data
19/02/2025 da Massimo Salviati con parere favorevole.**

Eventuali motivazioni:.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

MICAELA CASTAGNARO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)