



Città di Vicenza

Insignita di due Medaglie d'Oro al Valore Militare
per il Risorgimento e la Resistenza

Proposta N. 3728

DETERMINA **N. 3154 DEL 19/12/2024**

RESPONSABILE DEL SETTORE: Pelizzaro Piero

SETTORE PROPONENTE: SETTORE AMBIENTE E PATRIMONIO

INCARICATO ALLA REDAZIONE: Dosso Sandro

TIPO DETERMINA: CON IMPEGNI O ACC. ANCHE DI ALTRI DIRIGENTI

DA INSERIRE NELL'ELENCO CONSULENTI E COLLABORATORI ART. 15 D.LGS. 33/2013 - ex art. 34 DL 223/06 NO

L'ATTO VA FIRMATO DA UNA EQ DI SETTORE ? NO

OGGETTO:

VERSAMENTO ALLA REGIONE VENETO DELLO 0.40% ANNUO DEL VALORE LOCATIVO DEL PATRIMONIO DI ERP, AI SENSI DELL'ART. 37, COMMA 1 LETTERA A) E COMMA 2 DELLA L.R. N.39/2017 - ANNI 2021, 2022 E 2023.



Proposta N. 3728

DETERMINA N. 3154 DEL 19/12/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Pelizzaro Piero;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE AMBIENTE E PATRIMONIO

OGGETTO: VERSAMENTO ALLA REGIONE VENETO DELLO 0.40% ANNUO DEL VALORE LOCATIVO DEL PATRIMONIO DI ERP, AI SENSI DELL'ART. 37, COMMA 1 LETTERA A) E COMMA 2 DELLA L.R. N.39/2017 - ANNI 2021, 2022 E 2023.

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue

in adempimento alle disposizioni di cui all'art. 37, comma 1, lettera a) e comma 2 della L.R. N.39 del 3 novembre 2017, ogni Comune, A.T.E.R., Ente, Azienda Proprietaria o che ha in gestione alloggi di edilizia residenziale pubblica è tenuta a effettuare il versamento dello 0,40% annuo del valore locativo, ai sensi dell'art. 12 della L.n. 392/1978, del patrimonio di edilizia residenziale pubblica costruito, realizzato o recuperato a totale carico o con il contributo dello Stato o della Regione, secondo le modalità previste dal richiamato art. 37, comma 2, della L.R. N.39/2017.

Con lettera PGN 154393 del 23 settembre 2024 la Regione Veneto ha chiesto al Comune di Vicenza di adempiere ai suddetti obblighi previsti dalla L.R. N.39/2017 e quindi di versare lo 0,40% annuo del valore locativo riferito alle annualità 2021 – 2022 – 2023.

Come da documentazione agli atti inviata da Valore Città AMCPS Srl l'importo complessivo riferito agli anni 2021, 2022 e 2023 e da versarsi alla Regione Veneto ai sensi della normativa predetta ammonta a € 189.512,51.

Vista la comunicazione 11 dicembre 2024 agli atti del Servizio Programmazione, contabilità economico – finanziaria riguardante la disponibilità, in merito al versamento di cui sopra, di € 144.303,37 impegno codice 164779 al capitolo 1649701 “Opere edilizie finanziate da trasferimenti per trasformazione diritti di superficie in diritti di proprietà” del bilancio 2024, nonché la disponibilità di € 55.696,63 impegno codice 164778 al capitolo 1649701 “Opere edilizie finanziate da trasferimenti per trasformazione diritti di superficie in diritti di proprietà” del bilancio 2024;

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 85 del 20/12/2023 che approva il Bilancio di Previsione 2024/2026;

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://https://servizionline.comune.vicenza.it:4438/publishing/AP/index.do?org=vicenza/> .

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città' di Vicenza"



Proposta N. 3728

DETERMINA N. 3154 DEL 19/12/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Pelizzaro Piero;
SETTORE PROPONENTE: SETTORE AMBIENTE E PATRIMONIO

OGGETTO: VERSAMENTO ALLA REGIONE VENETO DELLO 0.40% ANNUO DEL VALORE LOCATIVO DEL PATRIMONIO DI ERP, AI SENSI DELL'ART. 37, COMMA 1 LETTERA A) E COMMA 2 DELLA L.R. N.39/2017 - ANNI 2021, 2022 E 2023.

Visto il documento programmatico triennale denominato "PIAO – Piano integrato di attività e organizzazione" per il triennio 2024/2026, approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 69 del 27/3/2024, che adotta, tra gli altri, gli obiettivi strategici ed operativi di gestione affidati ai Dirigenti;

Vista la deliberazione di Giunta comunale n. 44 del 29/2/2024 che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 (P.E.G.) (e successive variazioni);

Visto l'art. 107, comma 3, lett. d) del D. Lgs. 18/8/2000, n. 267 che attribuisce ai dirigenti la competenza ad assumere impegni di spesa ed i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/00 e al D. Lgs. 118/11;

Visto l'art. 3 della L. 136/2010 ed i conseguenti obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visto il Regolamento di Contabilità del Comune di Vicenza approvato con delibera di Consiglio comunale n. 11 del 14/2/13 e successive modificazioni;

DETERMINA

1) di impegnare la spesa di 189.512,61 per versare alla Regione Veneto lo 0,40% del valore locativo del patrimonio di ERP, ai sensi dell'art. 37, comma 1 lettera a) e comma 2 della L.R. n.39/2017, relativamente agli anni 2021, 2022 e 2023, nel seguente modo:

- per € 144.303,37 all'impegno codice 164779 del capitolo 1649701 "Opere edilizie finanziate da trasferimenti per trasformazione diritti di superficie in diritti di proprietà" del bilancio 2024 dove esiste l'occorrente disponibilità;
- per € 45.209,24 all'impegno codice 164778 del capitolo 1649701 "Opere edilizie finanziate da trasferimenti per trasformazione diritti di superficie in diritti di proprietà" del bilancio 2024 dove esiste l'occorrente disponibilità;

2) di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147- quinquies del Tuel, D. Lgs. n. 267/2000 e dei principi contabili;



Proposta N. 3728

DETERMINA N. 3154 DEL 19/12/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Pelizzaro Piero;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE AMBIENTE E PATRIMONIO

OGGETTO: VERSAMENTO ALLA REGIONE VENETO DELLO 0.40% ANNUO DEL VALORE LOCATIVO DEL PATRIMONIO DI ERP, AI SENSI DELL'ART. 37, COMMA 1 LETTERA A) E COMMA 2 DELLA L.R. N.39/2017 - ANNI 2021, 2022 E 2023.

3) di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 1/7/2009 n. 78 convertito nella Legge 3/8/2009 n. 102;

4) di approvare l'*allegato* cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e successive modificazioni.



Proposta N. 3728

DETERMINA N. 3154 DEL 19/12/2024

RESPONSABILE DEL SETTORE: Pelizzaro Piero;

SETTORE PROPONENTE: SETTORE AMBIENTE E PATRIMONIO

OGGETTO: VERSAMENTO ALLA REGIONE VENETO DELLO 0.40% ANNUO DEL VALORE LOCATIVO DEL PATRIMONIO DI ERP, AI SENSI DELL'ART. 37, COMMA 1 LETTERA A) E COMMA 2 DELLA L.R. N.39/2017 - ANNI 2021, 2022 E 2023.

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SETTORE

PIERO PELIZZARO / ArubaPEC S.p.A.

Documento firmato digitalmente
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)